

**ZMLUVA O ZHOTOVENÍ VECI NA ZÁKAZKU VRÁTANE DOHODY O MONTÁŽI
č. BA-01 2503241241 a 503251277**

Čl. 1. Zmluvné strany

OBJEDNÁVATEL:

Obec Topoľnica, so sídlom: Obec Topoľnica, Topoľnica 13, 925 92, V zastúpení starostom obce Ing. Miroslavom Szabóom
IČO: 00306231, DIČ: 2021197266 IČ dop:
zápis v OR Obchodný register Okresného súdu Trnava, oddiel: Pšn, vložka č. 10037/T
e-mailová adresa pre písomný kontakt: starosta@topolnica.sk / +421 905 395 692
(ďalej len „objednávateľ“)

ZHOTOVITEĽ:

HOBBYTEC Slovensko s.r.o., so sídlom: Bardejovská 2046/28, 080 06 Lubotice, Slovensko
IČO: 53 060 873, DIČ: 2121242211, IČ DPH: SK 2121242211
zápis v OR OS Prešov, oddiel Sro, vložka č.: 40214/P
konajúci: PhDr. Matúš Maník, konateľ, Matej Maník, konateľ
osoba poverená zastupovaním zhotoviteľa pre túto zákazku: BA-01 Karol Anyalai
číslo účtu: SK45 7500 0000 0040 2807 4392
e-mailová adresa pre písomný kontakt: anyalai@hobbytec.sk / tel. č. 0948 231 515
(ďalej len „zhotoviteľ“)

Časť A.

ZHOTOVENIE VECI NA ZÁKAZKU

Čl. 2. Predmet zmluvy

- 2.1. Zhotoviteľ sa podpisom tejto zmluvy zaväzuje, že na základe objednávateľom odsúhlasenej Objednávky s Cenovou ponukou (Príloha č. 1 a 2), v rozsahu a špecifikácie uvedenej v Zameriavacom protokole (Príloha č. 2) a podmienok dojednaných v tejto zmluve, dodá pre objednávateľa vec pripravenú v demontovanom stave ako súbor určených komponentov pre budúcu montáž: samonosnej hliníkovej pergoly s polykarbonátom (ďalej aj ako „dielo“). Objednávateľ sa podpisom tejto zmluvy zaväzuje, že dodané dielo riadne prevezme, zaplatí zaň dohodnutú cenu vo výške a za podmienok uvedených v článku 3 tejto zmluvy a poskytne zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť.
- 2.2. Objednávka s Cenovou ponukou, ktorá tvorí prílohu č. 1 k tejto zmluve, špecifikuje objednané dielo zhotovované podľa osobitných požiadaviek objednávateľa v rozsahu: (i) typ diela, (ii) predbežné rozmery diela, druh použitého materiálu a jednotlivé segmenty diela, (iii) príslušenstvo diela a (iv) objednané doplnkové služby. Súčasťou objednávky je aj rozpočet ceny diela suverénym jednotlivých jednotkových cien. Táto objednávka je prílohou tejto zmluvy a je pre zmluvné strany záväzná.
- 2.3. Zameriavací protokol špecifikuje detailné rozmery objednaného diela, vrátane informácií potrebných k budúcej montáži diela (napr. požiadavky na podklad pod dielom). Zameriavací protokol bol vytvorený na tvare miesta, ktoré objednávateľ určil na budúcu realizáciu montáže/osadenia objednanej veci (ďalej aj ako „miesto montáže“), pričom objednávateľ jeho podpisom potvrdzuje správnosť, úplnosť a záväznosť informácií v ňom uvedených. Údaje uvedené v Zameriavacom protokole sú pre obe zmluvné strany záväzné. V prípade, ak sa preukáže, že údaje v Zameriavacom protokole nie sú bez zavinenia zhotoviteľa úplné, správne a/alebo pravdivé a/alebo sa počas výroby diela zmenia (napr. zmena dlažby, zateplenie alebo iná zmena fasády, realizácia obkladu alebo dlažby, inštalácia dodatočných zariadení a iných vecí a pod.), zhotoviteľ nenesie za túto skutočnosť zodpovednosť, táto skutočnosť nezakladá nesprávnosť Zameriavacieho protokolu, vadu dodaného diela, ani dôvod na odmietnutia prevzatia diela objednávateľom a ani dôvod pre odstúpenie od zmluvy objednávateľom.
- 2.4. Zhotoviteľ je oprávnený vykonať dielo aj prostredníctvom tretích osôb na svoju zodpovednosť.

Čl. 3. Cena a platobné podmienky

- 3.1. Cena za zhotovenie diela je na základe Objednávky s Cenovou ponukou vo výške 11 390,03 - EUR bez DPH. Zmenu diela, ktorá bude mať za následok zmenu ceny diela, je možné vykonať iba po predchádzajúcej dohode strán, ktorá môže byť uzatvorená aj elektronicky, formou jej odsúhlasenia oboma zmluvnými stranami v rámci elektronickej korešpondencie.
- 3.2. **Platobné podmienky:** V prípade, ak objednávateľ nezaplatí cenu diela vo výške 100 % vopred, je povinný túto uhradiť (v súlade s objednávkou) nasledovne:
 - a) prvá časť vo výške 100 % ceny diela bez DPH je splatná v deň uzatvorenia zmluvy, a to v hotovosti alebo na účet zhotoviteľa uvedený vo vystavenej zálohovej faktúre;
 - b) zvyšná časť dohodnutej ceny diela bez DPH je splatná najneskôr do 5 dní od doručenia výzvy zhotoviteľa na prevzatie diela, najneskôr však do 5 dní pred dohodnutým dňom na prevzatie diela objednávateľom.
- 3.3. Dohodnutá cena diela sa považuje za zaplatenú pripísaním finančných prostriedkov na účet zhotoviteľa uvedený vo faktúre. Do doby zaplatenia prvej časti ceny diela podľa bodu 3.2. písm. a) tejto zmluvy alebo pri platbe 100% ceny diela vopred do jej zaplatenia, nie je zhotoviteľ povinný začať plniť povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy.

- 3.4. V prípade omeškania objednávateľa so zaplatením prvej časti ceny diela o viac ako 5 kalendárnych dní má zhotoviteľ právo od tejto zmluvy odstúpiť. V prípade omeškania objednávateľa so zaplatením zvyšnej časti ceny diela o viac ako 15 kalendárnych dní od márneho uplynutia doby na prevzatie diela (bod 5.2. tejto zmluvy) má zhotoviteľ právo od tejto zmluvy odstúpiť a zároveň má zhotoviteľ právo uplatniť voči objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 50 % z celkovej ceny diela bez DPH avykonat jednostranné započítanie pohľadávky na zaplatenie zmluvnej pokuty s pohľadávkou objednávateľa na vrátenie poskytnutého plnenia zo zrušenej zmluvy (uhradenej prvej časti ceny diela). Zmluvná pokuta je používanou náhradou škody vzniknutej zhotoviteľovi vynaložením materiálových nákladov na zhotovenie diela.
- 3.5. Objednávateľ súhlasí, aby mu zhotoviteľ vyúčtoval dohodnutú cenu diela, resp. jej časť, ako aj akékoľvek nároky vzniknuté na základe tejto zmluvy alebo v súvislosti s ňou elektronickou faktúrou, ktorú mu doručí ako dokument PDF (s príponou *.pdf) na emailovú adresu uvedenú v záhlaví tejto zmluvy alebo na inú, neskôr oznámenú emailovú adresu. Elektronická faktúra sa považuje za doručenie v pracovný deň nasledujúci po dni jej odoslania zhotoviteľom. Objednávateľ sa zaväzuje vopred písomne oznámiť zhotoviteľovi akúkoľvek zmenu, ktorá by mohla mať vplyv na doručovanie elektronických faktúr na základe tejto zmluvy.

Čl. 4. Čas plnenia

- 4.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodať dielo v dojednanom mieste plnenia v zmysle Objednávky s Cenovou ponukou v lehote 10 až 13 týždňov odo dňa podpisu tejto zmluvy oboma zmluvnými stranami a zaplatenia prvej časti ceny diela, príp. ceny diela vo výške 100% pri platbách vopred. Doba dodania sa predlžuje o dobu trvania preukázateľných prekážok vis major, štátnych sviatkov (napr. vianočné sviatky, za ktoré sa pre tieto účely považuje obdobie od 21.12. do 10.01., nový rok, veľkonočné sviatky a pod.), ako aj z dôvodu iných okolností vylučujúcich zodpovednosť zhotoviteľa, ktoré sa do lehoty plnenia záväzku zhotoviteľa nezapočítavajú. Objednávateľ má právo od zmluvy odstúpiť v prípade omeškania zhotoviteľa s dodaním diela o viac ako 30 kalendárnych dní (bez odôvodnených prekážok v zmysle tejto zmluvy alebo okolností vis major).

Čl. 5. Odovzdanie a prevzatie diela

- 5.1. Zmluvné strany sa dohodli, že predmet zmluvy je riadne splnený dodaním diela v demontovanom stave ako súbor určených komponentov pre budúcu montáž na dodáciu adresu uvedenú objednávateľom v Objednávke a jej odovzdaním objednávateľovi. Odovzdanie diela bude zmluvnými stranami spísaný Protokol o odovzdaní a prevzatí diela (ďalej aj ako „preberací protokol“). Je povinnosťou objednávateľa dodané dielo riadne vizuálne skontrolovať, a to najmä za účelom zistenia vizuálnych poškodení diela (jednotlivých dodaných komponentov), ako aj z hľadiska počtu dodaných komponentov podľa Nárezového listu (Príloha č. 3). Zhotoviteľ vyzve objednávateľa na prevzatie diela vopred, a to zaslaním výzvy na e-mailovú adresu objednávateľa spolu so zaslaním faktúry na úhradu druhej (zvyšnej) časti ceny diela v prípade, ak nedošlo k zaplateniu ceny diela vo výške 100% vopred.
- 5.2. Objednávateľ je povinný dielo prevziať do 15 dní od doručenia výzvy zhotoviteľa na jeho prevzatie. V prípade, ak má objednávateľ záujem o vykonanie montáže diela, je táto predmetom samostatného dojednania medzi zmluvnými stranami, jej vykonanie nie je podmienkou pre prevzatie diela a zaplatenie ceny diela. V prípade, ak objednávateľ neprevzme dielo do 15 dní od doručenia výzvy zhotoviteľa na jeho prevzatie, má zhotoviteľ právo na poplatok za uskladnenie vo výške 10,- EUR s DPH za každý, aj začatý deň uskladnenia.
- 5.3. Ak sa pri preberaní diela zistia vady, ktoré nebránia jeho riadnemu užívaniu, je objednávateľ povinný dielo prevziať; zistené vady budú spísané do preberacieho protokolu s uvedením spôsobu a termínu ich odstránenia, ak zistené vady nie je možné odstrániť ihneď pri odovzdaní diela objednávateľovi (napr. dodaním chýbajúceho komponentu a pod.).
- 5.4. Objednávateľ nadobudne vlastnícke právo k dielu momentom jeho protokolárneho prevzatia. Prevzatím diela prechádza na objednávateľa nebezpečenstvo škody na diele.

Čl. 6. Zodpovednosť za vady, záruka, kvalita

- 6.1. Záručná doba na dielo je 24 mesiacov odo dňa jeho protokolárneho prevzatia zo strany objednávateľa. Ak objednávateľ prevzal dielo až po dni, do ktorého mal povinnosť ju prevziať, plyní záručná doba už odo dňa, keď mal túto povinnosť.
- Záruka sa nevzťahuje na:**
- a) vady a poškodenia diela spôsobené bežným opotrebovaním,
 - b) vady a poškodenia diela spôsobené neodbornou manipuláciou; v súvislosti s tým zhotoviteľ výslovne upozorňuje objednávateľa, že priečny profil (hranol) nespĺňa požiadavky ustanovené normami pre zábradlie a preto ho nemožno na tento účel využívať,
 - c) vady a poškodenia diela spôsobené mechanickým poškodením;
 - v súvislosti s tým je výslovne zakázané najmä (avšak nielen):
 - vŕtanie otvorov do konštrukcie/skeletu a jednotlivých stavebno-konštrukčných prvkov diela,
 - vykonávanie akýchkoľvek stavebno – technických zmien na konštrukcii/skelete/jednotlivých

stavebno-konštrukčných prvkov dodaného diela napr. odobratím jednotlivých komponentov diela (napr. stĺpu konštrukcie a pod.),

- v súvislosti s mechanickým poškodením diela zhotoviteľ výslovne upozorňuje objednávateľa, že je povinný najmä (avšak nielen):

- zabezpečiť na streche nehnuteľnosti bezprostredne susediacej s dodaným dielom (resp. na ktorej stene je dielo osadené) zábrany proti snehu a ľadu, čím objednávateľ zabráni mechanickému poškodeniu diela (napr. strechy pergoly),

- zabezpečiť starostlivosť o dielo, najmä (avšak nielen) odstránením pokrývky snehu, listov a nečistôt, čím objednávateľ zabráni mechanickému poškodeniu diela (najmä strechy pergoly) ako aj upchatiu/znečisteniu odkvapového systému diela,

- zabezpečiť inštaláciu bleskozvodu odborne spôsobilou osobou,

d) vady a poškodenia diela spôsobené preťažením (je výslovne zakázané akýmkoľvek spôsobom zatažovať konštrukciu/skelet/jednotlivé stavebno-konštrukčné prvky diela najmä (avšak nielen) vešaním predmetom na skelet dodaného diela (napr. noždačky, závesné kvetináče a pod.),

e) vady a poškodenia diela spôsobené neodborným uvedením do prevádzky alebo chybnou montážou, ak montáž nezabezpečoval zhotoviteľ. V prípade, ak montáž diela nie je predmetom záväzku zhotoviteľa, je objednávateľ povinný zabezpečiť montáž odborne spôsobilou osobou spolu s jej písomným potvrdením o vykonaní montáže, ktoré je objednávateľ povinný predložiť zhotoviteľovi v súvislosti s reklamáciou väd dodaného diela,

f) vady a poškodenia diela spôsobené nevhodným podkladom a/alebo nedodržaním podmienok požadovaných zhotoviteľom na miesto montáže,

g) vady a poškodenia diela spôsobené vplyvom prostredia, extrémneho počasia alebo živelnými udalosťami,

h) na vady a poškodenia diela spôsobené použitím dielov objednávateľom alebo tretou osobou odlišnou od zhotoviteľa, ktoré nie sú schválené výrobcom alebo zhotoviteľom.

6.2. Objávateľ berie na vedomie a súhlasí s tým, že dielo, resp. jeho komponenty nie sú vodotesné v miestach jeho kontaktu s podkladom a zhotoviteľ nie je zodpovedný za fyzikálny jav zvaný kondenzácia, ani za prienik vody do stavieb v priestore medzi spodnou hranou steny diela a podkladom. Zhotoviteľ poskytne objednávateľovi rady, ako dané javy odstrániť, prípadne minimalizovať. Zhotoviteľ nenesie zodpovednosť za utesnenie spoja medzi dodaným dielom a fasádou a nejedná sa tak o vadu, ktorú je objednávateľ oprávnený reklamovať.

6.3. Objávateľ berie na vedomie, že dielo nie je murované, nie je pevne spojené s podkladom a z tohto dôvodu môžu vzniknúť malé odchýlky, ktoré nie sú vadami, ktoré je objednávateľ oprávnený reklamovať.

6.4. V prípade, ak sa preukáže, že reklamovaná vada je vadou podľa bodu 6.1. až 6.3, alebo vadou vzniknutou v súvislosti s porušením vyššie uvedených povinností a/alebo upozornení objednávateľom, bude reklamácia zhotoviteľom zamietnutá.

6.5. Ak ide o vadu, ktorú možno odstrániť, je objednávateľ oprávnený požadovať bezplatné odstránenie vady. Zhotoviteľ je povinný odstrániť vadu bez zbytočného odkladu. Ak ide o vadu, ktorú nemožno odstrániť a ktorá bráni tomu, aby sa vec mohla podľa objednávky riadne užívať ako vec bez vady, má objednávateľ právo od zmluvy odstúpiť. To isté právo mu prislúcha pri odstrániteľných vadách, ak pre opätovné vyskytnutie sa vady po oprave alebo pre väčší počet väd nemôže vec riadne užívať. Ak ide o neodstrániteľnú vadu, ktorá však nebráni riadnemu užívaniu veci podľa objednávky, má objednávateľ právo na primeranú závalu. Práva zo zodpovednosti za vady sa musia uplatniť u zhotoviteľa v záručnej dobe; inak práva zaniknú. Čas od uplatnenia práva zo záruky až do vykonania opravy sa do záručnej doby nepočíta. Zhotoviteľ je povinný vydať objednávateľovi potvrdenie o tom, kedy právo uplatnil, ako aj o vykonaní opravy a čase jej trvania.

6.6. Objávateľ je povinný vady reklamovať bez zbytočného odkladu po ich zistení. Reklamácia musí byť písomná a musí byť v nej uvedené reklamované vady, ako sa prejavujú, prípadne priložené fotografie.

Časť B. MONTÁŽ ZHOTOVENEJ VECI NA ZÁKAZKU

Čl. 7. Montáž zhotovenej veci na zákazku

7.1. Zhotoviteľ sa podpisom tejto zmluvy zaväzuje, že na základe Objednávky s Cenovou ponukou vykoná montáž diela, a to v súlade s Náreзовým listom. Montáž diela sa vykonáva v mieste montáže v zmysle bodu 2.3. časti A tejto zmluvy. Zmluvné strany berú na vedomie, že montáž diela je predmetom samostatného dojednania medzi zmluvnými stranami a ako taká nie je súčasťou plnenia predmetu tejto zmluvy podľa časti A tejto zmluvy, t.j. Vykonanie montáže nie je podmienkou prevzatia diela ani zaplatenia dohodnutej ceny diela.

7.2. Cena za montáž diela je na základe Objednávky s Cenovou ponukou 0 - EUR bez DPH a zahŕňa všetky montážne práce, materiály a súčiastky. Objávateľ zaplatí cenu montáže na základe faktúry vystavenej zhotoviteľom v súlade s článkom 3 bod 3.2. písm. b). Zaplatenie dohodnutej ceny diela je podmienkou splnenia záväzku zhotoviteľa vykonať montáž diela.

7.3. Čas plnenia: Termín montáže je spravidla v deň prevzatia diela objednávateľom v zmysle časti A tejto zmluvy, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak, a to za predpokladu súčasného splnenia týchto podmienok:

a) prevzatie diela objednávateľom a zaplatenie ceny diela (článok 3 a 5 tejto zmluvy),

- b) riadna pripravenosť miesta montáže (najmä kotviacich bodov),
- c) vykonaniu montáže nebránia prekážky vis major, za ktoré sa považujú aj nevhodné klimatické podmienky pre montáž (najmä denná teplota pod -4°C , vietor nad 4 m/s , trvalý dážď, husté sneženie, zlá viditeľnosť a pod.) brániace dodržaniu osobitých technologických postupov v rámci realizácie montáže diela.
- V prípade, ak v dohodnutý termín montáže diela nebudú splnené všetky uvedené podmienky, zmluvné strany dohodnú nový termín montáže diela tak, aby ju bolo možné vykonať v čo možno najkratšom čase.
- 7.4. Objednávateľ berie na vedomie a súhlasí s tým, že zhotoviteľ na základe tejto zmluvy nezabezpečuje a nezodpovedá za prípravu miesta montáže, najmä bodov kotvenia diela (ďalej aj ako „kotviace body“), bez ohľadu na miesto ich umiestnenia (na zemi alebo na stene nehnuteľnosti). Za riadnu pripravenosť miesta montáže a kotviacich bodov zodpovedá objednávateľ. Ak po príchode zhotoviteľa na miesto montáže v dohodnutý termín montáže bude zistené, že miesto montáže diela nie je riadne pripravené a na kotviace body nie je možné riadne vykonať montáž diela, má zhotoviteľ právo na zaplatenie paušálnej náhrady nákladov – poplatok za tzv. „márny“ výjazd vo výške 360,- EUR sDPH (300,- EUR bez DPH). Poplatok je splatný na základe faktúry vystavenej zhotoviteľom do 15 dní od doručenia faktúry (bod 3.5. tejto zmluvy).
- 7.5. Zhotoviteľ môže vykonať na základe osobitnej žiadosti objednávateľa preventívnu kontrolu stavebno-technickej pripravenosti miesta montáže, najmä pripravenosti kotviacich bodov pred termínom samotnej montáže diela, a to za poplatok 120,- EUR sDPH (100,- EUR bez DPH), ktorý nie je zahrnutý v cene diela. Poplatok je splatný na základe faktúry vystavenej zhotoviteľom do 15 dní od doručenia faktúry (bod 3.5. tejto zmluvy).
- 7.6. Objednávateľ berie na vedomie a súhlasí s tým, že zhotoviteľ na základe tejto zmluvy nezabezpečuje v súvislosti s dodaním diela a/alebo jeho montážou vykonanie akýchkoľvek administratívnych úkonov pre objednávateľa (napr. ohlásenie na prísl. stavebný úrad, vyhotovenie akýchkoľvek posudkov a pod.) a nevykonáva žiadne stavebno-technické úpravy kotviacich bodov, ani klampiarske a elektrické práce (napr. zapojenie LED osvetlenia, oplechovanie a pod.) a nezabezpečuje ani prípadnú elektroinštaláciu a vodoinštaláciu, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.
- 7.7. O vykonaní montáže diela bude zmluvnými stranami spísaný písomný protokol (protokol o montáži). Ak sa pri preberaní prác zistia vady, ktoré nebránia ich riadnemu prevzatíu, je objednávateľ povinný vykonané práce prevziať; zistené vady budú spísané do preberacieho protokolu s uvedením spôsobu a termínu ich odstránenia, ak zistené vady nie je možné odstrániť ihneď.
- 7.8. Záručná doba na montážne práce je 24 mesiacov odo dňa odovzdania prác objednávateľovi.
- 7.9. Objednávateľ týmto udeľuje zhotoviteľovi súhlas na zdokumentovanie (pomocou fotografií a iných dostupných spôsobov a formátov) procesu montáže, ako i hotového výsledku montáže, na účely reklamy zhotoviteľa a zároveň súhlasí so zverejnením takto vyhotovených záznamov, fotografií atď. pre účel reklamy a propagácie činnosti zhotoviteľa, bez uvedenia akýchkoľvek identifikačných znakov objednávateľa.

Čl. 8. Odstúpenie od časti B tejto zmluvy, zmena zmluvy

- 8.1. Zhotoviteľ má právo od zmluvy v časti B odstúpiť v prípade, ak objednávateľ nezabezpečí stavebno-technickú pripravenosť miesta montáže a kotviacich bodov ani v dodatočne poskytnutom náhradnom termíne.
- 8.2. Objednávateľ má právo od zmluvy odstúpiť v časti B v prípade, ak zhotoviteľ bez odôvodnených prekážok v zmysle tejto zmluvy alebo okolností vis major nezabezpečí montáž podľa časti B tejto zmluvy ani v dodatočne poskytnutom náhradnom termíne (tzn. náhradný termín po termíne dodania plnenia podľa časti A tejto zmluvy), ktorý nesmie byť kratší ako 10 dní od doručenia výzvy objednávateľa.
- 8.3. Odstúpenie od zmluvy v časti B nemá za následok zánik práv a povinností uvedených v časti A tejto zmluvy a zmluvným stranám nevzniká povinnosť vrátiť si plnenie poskytnuté na základe zmluvných dojednaní v časti A (t.j. povinnosť vrátiť dodané dielo a zaplatenú cenu diela). Odstúpením od zmluvy v časti B tejto zmluvy zaniká výlučne povinnosť zhotoviteľa vykonať montáž diela a vzniká mu povinnosť vrátiť objednávateľovi zaplatenú cenu dohodnutú za montáž diela.

Čl. 9. Záverečné ustanovenia

Všetchny účastníci neupravené touto smlouvou se spravují příslušnými ustanoveními zákona č. 40/1964 Zb. Občanský zákoník v znení neskorších predpisov (všeob. úprava Zmluvy o dielo (§ 631 až 643) a osobitnou úpravou o zhotovení vecí na zákazku (§ 644 až 649) a ostatnými právnymi predpismi Slovenskej republiky, prípadne písomnými dodatkami k tejto zmluve.

V Prešove, dňa 06.05.2025

Zhotoviteľ: 

HOP
IČO: 53040873
IČ DPH: SK2121242211

V TOPOLŇVCI dňa 6.05.2025

Za objednávateľa 

