

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená v zmysle § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len ako „Obchodný zákonník“)

ev. č. objednávateľa:

ev. č. zhotoviteľa:

na uskutočnenie stavebných prác na stavbe s názvom:

„Moderná inkluzívna škola, 2. etapa, SOŠ obchodu a služieb, Rimavská Sobota“

(ďalej len ako „Zmluva“)

medzi zmluvnými stranami:

Objednávateľ:

Názov:	Stredná odborná škola obchodu služieb, Rimavská Sobota
Sídlo:	Športová 1, 979 01 Rimavská Sobota
Právna forma:	príspevková organizácia
Štatutárny orgán:	PaedDr. Jaroslav Bagačka
IČO:	42195438
DIČ:	2023315635
Bankové spojenie:	Štátna pokladnica
Číslo účtu:	SK86 8180 0000 0070 0070 7462
Osoby oprávnené rokovať vo veciach Zmluvy:	PaedDr. Jaroslav Bagačka
Osoby oprávnené rokovať v technických (realizačných) veciach:	PaedDr. Jaroslav Bagačka
Telefón/ fax:	047/5812011
E-mail:	info@sosos.sk

(ďalej len ako „objednávateľ“)

a

Zhotoviteľ:

Obchodné meno:	Agro – drevinový ekosystém BBSK, s.r.o., registrovaný sociálny podnik
Sídlo:	Rovňany 146, 985 24 Rovňany
Zapísaný:	
Štatutárny orgán:	Daniel Molnár
IČO:	52576710
DIČ:	2120901101
IČ DPH :	SK2120901101
Bankové spojenie:	SLSP
Číslo účtu:	SK70 0900 0000 0051 6149 6492
Osoby oprávnené rokovať vo veciach	
- zmluvných:	Daniel Molnár
- technických:	Daniel Molnár

(ďalej len ako „**zhotoviteľ**“ a spolu s objednávatelom ďalej len ako „**Zmluvné strany**“)

Preambula

1. Táto Zmluva sa uzatvára ako in – house výnimka s odkazom na ust. § 1 ods. 7 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len ako „**ZVO**“) na predmet zákazky „*Moderná inkluzívna škola, 2. etapa, SOŠ obchodu a služieb, Rimavská Sobota*“ (ďalej len ako „**verejné obstarávanie**“). Dňa: 27.03.2025 bol zhotoviteľ identifikovaný ako úspešný uchádzač vo verejnom obstarávaní a táto Zmluva je uzavretá na základe výsledku verejného obstarávania.

2. Nevyhnutným predpokladom k plneniu podľa tejto Zmluvy je platná a účinná Zmluva o poskytnutí príspevku mechanizmu na podporu obnovy a odolnosti (ďalej len ako „**Zmluva o PPM**“), uzavretá medzi vykonávateľom, ktorým je Ministerstvo školstva, výskumu, vývoja a mládeže Slovenskej republiky (ďalej len ako „**Vykonávateľ**“) a objednávatelom, a to na základe žiadosti objednávateľa o poskytnutie príspevku mechanizmu na podporu obnovy a odolnosti na debarierizáciu budov/odstránenie architektonických bariér väčších stredných škôl (ďalej len ako „**príspevok**“).

3. Predmetom Zmluvy o PPM je financovanie projektu vymedzeného nasledovnými identifikačnými údajmi:

- a) Kód výzvy: 06I01-20-V01
- b) Komponent: 6. Dostupnosť, rozvoj a kvalita inkluzívneho vzdelávania na všetkých stupňoch
- c) Reforma/investícia: Investícia 1. Debarierizácia školských budov na všetkých úrovniach vzdelávacieho systému
- d) Názov projektu: **Moderná inkluzívna škola, 2. etapa, SOŠ obchodu a služieb, Rimavská Sobota**
- e) Kód projektu: 06I01-20-V01-00256

4. Zhotoviteľ berie na vedomie a súhlasí, že cena za dielo bude financovaná z príspevku, ktorého podmienky čerpania sú upravené v zmluve o PPM. Zhotoviteľ berie na vedomie a súhlasí, že cena za dielo preto bude zhotoviteľovi uhradená až po pripísaní príspevku na účet objednávateľa.

Čl. I

Úvodné ustanovenia

1. Objednávateľ je správcom nehnuteľností, v ktorých, resp. na ktorých bude zhotoviteľ realizovať dielo v zmysle čl. III Zmluvy. Výlučným vlastníkom nehnuteľností podľa predchádzajúcej vety je Banskobystrický samosprávny kraj, Nám. SNP 23, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 37828100 - ako zriaďovateľ objednávateľa.

2. Zhotoviteľ vyhlasuje, že je podnikateľom s právnou subjektivitou, ktorého predmetom podnikania je stavebná činnosť v rozsahu požadovanom súťažnými podmienkami verejného obstarávania, teda spĺňa podmienku odbornej spôsobilosti po materiálnej, technickej, technologickej i personálnej stránke, potrebnej na vykonanie diela v zmysle Zmluvy a všeobecne záväzných právnych predpisov a technických noriem Slovenskej republiky a Európskej únie.

3. Zhotoviteľ vyhlasuje, že pred uzavretím Zmluvy dostatočne zvážil a s vynaložením odbornej starostlivosti a všetkého úsilia posúdil prichádzajúce riziká spojené s realizáciou diela podľa tejto Zmluvy, v cenovej ponuke vzal do úvahy rozsah materiálov, prác aj služieb potrebných na dokončenie diela ako celku a nákladov na takéto materiály, práce a služby (najmä materiály, transport, energie, náklady na zariadenia a stroje, cestovné náklady, údržba prístupových ciest, náklady na odstránenie

odpadov, náklady na pracovníkov, odborne spôsobilé osoby, profesne špecializované osoby, náklady na bankovú záruku, náklady na všetky bezpečnostné opatrenia do doby prevzatia dokončeného diela objednávateľom, ako aj všetky ostatné náklady súvisiace s realizáciou diela), ako aj ďalšie náklady vynaložené na plnenie povinností podľa tejto Zmluvy a tieto zahrnul do ceny za dielo.

4. Zhotoviteľ vyhlasuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom, s povahou diela, charakterom prác a s účelom, ktorý má dielo po jeho riadnom vykonaní plniť, že sú mu známe technické, kvalitatívne a všetky iné podmienky potrebné k riadnemu vykonaniu diela a disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú potrebné na kvalitné, riadne a včasné vykonanie diela.

5. Zhotoviteľ berie na vedomie, že vyhlásenia zhotoviteľa podľa tohto článku Zmluvy sú podstatnou okolnosťou formujúcou vôľu objednávateľa uzatvoriť túto Zmluvu, bez ktorej by objednávateľ Zmluvu neuzavrel.

Čl. II

Predmet Zmluvy

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje v dohodnutom čase/termíne, mieste a podľa ostatných podmienok dohodnutých v zmysle tejto Zmluvy, najmä týkajúcich sa prác a dodávok materiálov, technologickým postupom a spôsobom špecifikovaným v tejto Zmluve a v dokumentácii vzťahujúcej sa na dielo v zmysle článku III. tejto Zmluvy, na svoje nebezpečenstvo a podľa pokynov objednávateľa riadne vykonať a objednávateľovi včas odovzdať dielo uvedené v článku III tejto Zmluvy bez väd a nedorobkov.

2. Objednávateľ sa zaväzuje riadne vykonať a včas odovzdané dielo podľa tejto Zmluvy prevziať spôsobom dohodnutým v Zmluve a zaplatiť zaň cenu dohodnutú v článku V tejto Zmluvy.

Čl. III

Členenie a rozsah diela, všeobecné požiadavky na dielo

1. Dielom sa na účely Zmluvy rozumie realizácia stavebných prác na stavbe:

Názov stavby: Moderná inkluzívna škola, 2. etapa, SOŠ obchodu a služieb, Rimavská Sobota
Miesto stavby: Športová 1, 979 01 Rimavská Sobota, nachádzajúca sa na pozemku umiestnenom na parcele KN „C“ č. 2361/1, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie, na parcele KN „C“ 2361/3, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie, zapísané na LV č. 5218, vedenom Okresným úradom Rimavská Sobota, katastrálnym odborom pre okres Rimavská Sobota, obec Rimavská Sobota, katastrálne územie Rimavská Sobota.

(ďalej len ako „stavba“)

podľa špecifikácie, v rozsahu a spôsobom určeným nasledovnými dokumentami:

- 1.1. ponuka zhotoviteľa predložená vo verejnom obstarávaní
- 1.2. projektová dokumentácia špecifikovaná v ods. 2 tohto článku Zmluvy
- 1.3. rozpočet/ocenený výkaz výmer
- 1.4. táto Zmluva

Uvedené dokumenty sú záväzné a vzájomne sa dopĺňajúce. V prípade rozporov medzi nimi platí poradie ich záväznosti (od 1.1. po 1.4., pričom najvyššiu prioritu má dokument s označením 1.1.) tak, ako sú uvedené vyššie v tomto odseku Zmluvy. Za účelom predídienia akýchkoľvek pochybností platí, že výkladové pravidlo podľa predchádzajúcej vety sa uplatňuje výlučne na špecifikáciu a rozsah diela.

2. Dielo je podrobne vymedzené dokumentáciou na stavebné povolenie s náležitosťami

dokumentácie na realizáciu stavby (DSP a DRS) s názvom: „Moderná inkluzívna škola, 2. etapa, SOŠ obchodu a služieb, Rimavská Sobota“ vyhotovenou StavoMat-RS s.r.o., Trhové nám. 6, 979 01 Rimavská Sobota, zodpovedný projektant Ing. Barnabáš Máté, autorizovaný stavebný inžinier SKSK, evid. č. 3349*A*1 (ďalej len ako „Dokumentácia“), ktorá tvorí prílohu č. 2 tejto Zmluvy.

3. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo v súlade s podmienkami určenými v povolení a podmienkami uvedenými vo vyjadreniach dotknutých orgánov a organizácií.

4. Zhotoviteľ je povinný pri plnení predmetu Zmluvy dodržiavať všetky platné všeobecne záväzné právne predpisy a technické normy Slovenskej republiky a Európskej únie vzťahujúce sa na vykonanie diela, a to najmä/nie však výlučne predpisy a normy v platnom znení vymenované v Zmluve. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo podľa stavebno-technických požiadaviek a technologických postupov predpísaných príslušnými právnymi predpismi (zákonmi i podzákonmi) a technickými normami Slovenskej republiky a Európskej únie vzťahujúcimi sa k dielu.

5. Zhotoviteľ sa zaväzuje použiť na vykonanie diela len také materiály a zariadenia, ktoré majú platné certifikáty kvality a spĺňajú všetky podmienky kladené na stavebné materiály daného typu príslušnými všeobecne záväznými predpismi a technickými normami. Zhotoviteľ sa zaväzuje nepoužiť žiadne materiály, zariadenia, technológie alebo technické riešenia, ktoré by boli odlišné od podkladov poskytnutých alebo schválených objednávateľom, ibaže takáto zmena bude písomne vopred schválená stavebným dozom objednávateľa zápisom v stavebnom denníku v súlade s podmienkami dohodnutými v tejto Zmluve. Pokiaľ na niektorú dodávku materiálu alebo jej časti neboli dohodnuté osobitné technické podmienky, kvalitatívne vlastnosti, pre voľbu materiálov a výrobkov určených k vykonaniu diela, musia dosahovať vlastností a technické a technologické parametre určené príslušnými právnymi a technickými normami.

6. Zhotoviteľ je povinný pri vykonávaní diela postupovať s odbornou starostlivosťou a striktné dodržiavať ustanovenia aplikovateľných právnych predpisov najmä zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len ako „stavebný zákon“), zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, vyhlášky MPSVaR SR č. 147/2013, ktorou sa ustanovujú zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarom v znení neskorších predpisov, zákona č. 17/1992 Zb. o životnom prostredí v znení neskorších predpisov, zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, zákona č. 56/2018 Z. z. o posudzovaní zhody výrobku, sprístupňovaní určeného výrobku na trhu a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že u fyzických osôb, prostredníctvom ktorých plní predmet tejto Zmluvy, neporuší zákaz nelegálneho zamestnávania podľa zákona č. 82/2005 Z. z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Ak dôjde počas vykonávania diela v zmysle tejto Zmluvy k legislatívnej zmene ktoréhokoľvek z tu uvedených predpisov alebo iných predpisov, ktoré majú na plnenie povinností zhotoviteľa podľa tejto Zmluvy bezprostredný vplyv, a to ako novelizáciou, tak aj jeho nahradením novým právnym predpisom (najmä, nie však výlučne, ak nadobudne účinnosť zákon č. 201/2022 Z. z. o výstavbe v znení neskorších predpisov), zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať dielo s odbornou starostlivosťou tak, aby práce zhotoviteľa na diele, dielo, a aj plnenie ďalších povinností zhotoviteľa v zmysle Zmluvy, vyhovovalo požiadavkám právnych predpisov aplikovateľných aj v čase vykonávania jednotlivých prác, dodania diela, resp. plnenia príslušných povinností; objednávateľ na tento účel poskytne zhotoviteľovi všetku nevyhnutne potrebnú súčinnosť. Uložené pokuty, iné sankcie alebo škodu spôsobenú objednávateľovi porušením povinností zhotoviteľa stanovených vyššie uvedenými právnymi predpismi, uhradí v plnom rozsahu zhotoviteľ.

7. Zhotoviteľ je povinný zabezpečovať vyhotovovanie podrobnej fotodokumentácie k vykonávaniu diela, s osobitým zreteľom na časti diela, ktoré sú zakryté.

Čl. IV

Termíny realizácie diela

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo v týchto termínoch:
 - 1.1. **prevzatie staveniska zhotoviteľom: do 10 kalendárnych dní** odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy,
 - 1.2. **začiatok realizácie: bez zbytočného odkladu** po prevzatí staveniska zhotoviteľom, najneskôr **do 3 pracovných dní** odo dňa prevzatia staveniska,
 - 1.3. **dokončenie realizácie (vykonanie diela): najneskôr do 90 dní** odo dňa prevzatia staveniska zhotoviteľom.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje realizovať dielo v súlade s harmonogramom prác, ktorý obsahuje časový rozvrh všetkých činností potrebných na vykonanie diela (príloha č. 3 Zmluvy). V prípade, ak zhotoviteľ riadne vykoná dielo pred termínom špecifikovaným v ods. 1 bod 1.3 tohto článku Zmluvy, bude objednávateľ povinný takto vykonané dielo prevziať.
3. Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu, najneskôr však tri pracovné dni po vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje vykonávanie diela s dôsledkom hrozby omeškania s odovzdaním diela v termíne podľa ods. 1 bod 1.3 tohto článku Zmluvy, resp. v zmysle prílohy č. 3 tejto Zmluvy - harmonogramu prác, písomne informovať objednávateľa o tejto skutočnosti, a to záznamom v stavebnom denníku a prostredníctvom elektronickej pošty na adresu: info@sosos.sk.

Čl. V

Cena za dielo

1. Zhotoviteľ podpisom tejto Zmluvy výslovne vyhlasuje, že:
 - do ceny za dielo zodpovedne a úplne zahrnul všetky nevyhnutné opatrenia pre splnenie predpisov, noriem, opatrení a úradných podmienok a podmienok orgánov verejnej moci,
 - pri zostavovaní svojej cenovej ponuky vzal na vedomie a počítal s tým, že počas vykonávania diela nie je povolená žiadna zmena ceny,
 - do ceny za dielo zodpovedne a úplne zahrnul všetky výdavky potrebné pre úplné, kvalitné a odborné vykonanie diela,
 - do ceny za dielo v celom rozsahu zahrnul aj práce v Dokumentácii alebo v rozpočte/vo výkaze výmer neobsiahnuté, ale podľa skúsenosti zhotoviteľa pre riadne vykonanie diela nutné alebo potrebné,
 - u všetkých položiek rozpočtu/oceneného výkazu výmer platí zásada, že sa rozumejú vrátane všetkých bezprostredne súvisiacich výkonov a činností vrátane všetkých potrebných pomocných, montážnych, spojovacích, kompletizačných a iných materiálov,
 - mu je úplne a presne známy rozsah diela, a že (i) nebude účtovať žiadne nepredvídateľné výdavky, náklady a práce navyšiac ani sa dožadovať zvýšenia ceny za dielo, že (ii) porozumel zadaniu predmetu a rozsahu diela vrátane príloh k Zmluve a zodpovedne a dôkladne s vynaložením odbornej starostlivosti si ich overil, pričom znenie zadania vo verejnom obstarávaní mu nebolo nezrozumiteľné, alebo nejednoznačné, že (iii) od objednávateľa obdržal uspokojivé odpovede a pokyny na svoje prípadné otázky a (iv) overil si všetky ostatné faktory ovplyvňujúce cenu za dielo, vyhodnotil ich a zahrnul do ceny za dielo, a to vrátane príslušnej rezervy kalkulovaného rizika pre prípad nepredvídateľných okolností.
2. Cena za dielo je stanovená na základe cenovej ponuky zhotoviteľa ako uchádzača vo verejnom obstarávaní ako súčet jednotlivých ocenených položiek uvedených v prílohe č. 1 Zmluvy a podľa zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov.
3. Celková cena za dielo je dohodnutá nasledovne:

Cena bez DPH:	69 250,58	Eur
DPH vo výške 5%:	3 462,53	Eur
Cena s DPH:	72 713,11	Eur

(slovom: sedemstodvadsaťsedemtisícotridsaťjeden Eur jedenásť centov s DPH)

(ďalej len ako „cena za dielo“).

4. Cena za dielo dohodnutá Zmluvnými stranami podľa ods. 3. tohto článku Zmluvy je cena konečná, maximálna a platná počas celej doby trvania Zmluvy a v celom rozsahu zahŕňa všetky náklady a réžie súvisiace s vykonaním diela, ktoré vyplývajú pre zhotoviteľa z tejto Zmluvy (napr. zriadenie staveniska, odvoz a likvidácia vzniknutého odpadu, skúška a dokumentácia kvality materiálov a postupov zhotovovaného diela, fotodokumentácia priebehu realizácie diela, vyhotovenie dokumentácie vykonávaných prác a výrobnotechnickej dokumentácie, vyhotovenie dokumentácie skutočného vyhotovenia stavby, stráženie stavby, dočasné oplatenie, a iné) a náklady na udržanie záruky podľa čl. XII ods. 1 Zmluvy.

5. Príloha č. 1 k Zmluve je rozpočet/ocenený výkaz výmer vo všetkých položkách pre všetky prípadné stavebné objekty jednotlivo. V prípade, ak zhotoviteľ niektorú položku neocení, má sa za to, že takéto práce, montáže, dodávky materiálov, materiály atď. budú zhotoviteľom realizované a dodané a ich cena je už zahrnutá v niektorých iných položkách.

6. K zmene dohodnutej ceny za dielo môže dôjsť iba výnimočne, z dôvodov nepredvídateľných v čase uzavretia Zmluvy, výlučne so súhlasom objednávateľa, formou písomného dodatku k Zmluve a len za podmienky, že uzatvorenie takéhoto dodatku nebude v rozpore so ZVO a ostatnými aplikovateľnými právnymi predpismi.

7. Za účelom predídenia akýchkoľvek pochybností, bez ohľadu na dohodu zmluvných strán o výške ceny za dielo uvedenú v Zmluve, vrátane jej príloh, ak sa počas trvania Zmluvy zmení zákonom ustanovená sadzba DPH, cena za dielo sa určí tak, že k príslušnej časti ceny za dielo bez DPH sa prirátá taká sadzba DPH, ktorá bude určená aplikovateľnými právnymi predpismi v čase vzniku daňovej povinnosti zhotoviteľa a príslušná časť ceny za dielo sa o takto zmenenú sadzbu DPH zníži alebo zvýši; o zmene ceny za dielo vyvolanej zmenou zákonom ustanovenej sadzby DPH nie je medzi Zmluvnými stranami potrebné uzatvárať dodatok.

Čl. VI

Platobné podmienky

1. Objednávateľ neposkytuje zálohu ani preddávok na vykonanie diela.

2. Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť faktúry za vykonané dodávky a práce na diele v zmysle tejto Zmluvy maximálne v troch fakturačných celkoch nasledovne:

- 2.1 cena fakturovaných prác a dodávok na diele v zmysle tejto Zmluvy v rámci prvého fakturačného celku bude minimálne 25 % a maximálne 30 % z ceny za dielo s DPH,
- 2.2 cena fakturovaných prác a dodávok na diele v zmysle tejto Zmluvy v rámci druhého fakturačného celku bude minimálne 50 % a maximálne 60 % z ceny za dielo s DPH,
- 2.3 cena fakturovaných prác a dodávok na diele v zmysle tejto Zmluvy v rámci tretieho fakturačného celku bude minimálne 10 % z ceny za dielo s DPH.

3. Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť jednotlivé faktúry v zmysle tejto Zmluvy na základe objednávateľom akceptovaného plnenia stavebných prác a dodávok na diele v zmysle tejto Zmluvy za fakturované

obdobie, po dosiahnutí predpísanej výšky plnenia podľa odseku 2 tohto článku Zmluvy, po kontrole súladu s vykonanými prácami a dodávkami na diele podľa skutkového stavu a podľa stavebného denníka. Podkladom pre vystavenie jednotlivých faktúr bude súpis skutočne vykonaných prác a dodávok na diele odsúhlasený stavebným dozorom a zaevidovaný v stavebnom denníku.

4. Každá faktúra vystavená podľa tejto Zmluvy bude predložená na úhradu v troch vyhotoveniach. Prílohou každej faktúry bude:

- a) súpis vykonaných prác a dodávok na diele a zisťovací protokol podpísaný oprávnenou osobou zhotoviteľa a stavebným dozorom objednávateľa, ktorí svojimi podpismi zaručujú, že fakturované stavebné práce a dodávky na diele boli skutočne realizované podľa Dokumentácie a ocenené položkou zo schváleného rozpočtu. Jednotlivé položky v súpise podľa predchádzajúcej vety sa nebudú uvádzať kumulovane, ale položkovite sa uvedú v jednotkových množstvách a jednotkových cenách. Systém vykazovania vykonaných prác musí zabezpečiť, aby vykonaná práca nebola vyplatená dvakrát, pričom:
 - položky súpisu vykonaných prác musia byť v súlade s položkami prác uvedenými v rozpočte/ocenenom výkaze výmer,
 - súpis vykonaných prác musí zaznamenávať množstvo prác vykonaných/tovarov dodaných zhotoviteľom v súlade rozpočtom/oceneným výkazom výmer,
 - súpis vykonaných prác musí obsahovať jednotkové ceny fakturovaných prác v súlade so Zmluvou,
- b) fotodokumentácia zabezpečená zhotoviteľom podľa čl. III ods. 8 Zmluvy zachytávajúca fyzický pokrok vykonávania dodaných prác k dátumu fakturácie, zoradená chronologicky,
- c) doklad preukazujúci úhradu všetkých splatných záväzkov zhotoviteľa voči svojim subdodávateľom a
- d) fotokópia stavebného denníka vyhotovená k dátumu fakturácie.

5. Konečná faktúra predstavuje celkové finančné vysporiadanie diela. Po riadnom dodaní diela je zhotoviteľ povinný objednávateľovi vystaviť konečnú faktúru. Konečná faktúra predstavuje celkové finančné vysporiadanie diela. Zhotoviteľ je povinný vystaviť konečnú faktúru celého diela po riadnom vykonaní celého diela, jeho odovzdaní a prevzatí osvedčenom v protokole o odovzdaní a prevzatí diela (ďalej len ako „**preberací protokol**“) a po odstránení všetkých väd a nedorobkov na diele uvedených v preberacom protokole, a to do 30 dní odo dňa splnenia podmienok uvedených v tomto odseku tohto článku Zmluvy. Povinnými prílohami konečnej faktúry sú preberací protokol a súpis všetkých už objednávateľom uhradených faktúr, ako aj potvrdenie o odstránení väd a nedorobkov diela, ktoré budú podpísané oprávnenými zástupcami oboch Zmluvných strán a doklad preukazujúci úhradu všetkých splatných záväzkov zhotoviteľa voči svojim subdodávateľom.

6. Faktúry budú uhrádzané formou bezhotovostného platobného styku, a to na transparentný bankový účet zhotoviteľa uvedený v záhlaví tejto Zmluvy.

7. Peňažný záväzok objednávateľa voči zhotoviteľovi na základe faktúry vystavenej podľa tejto Zmluvy sa považuje za splatený dňom pripísania dlžnej sumy na transparentný bankový účet zhotoviteľa uvedený v záhlaví tejto Zmluvy.

8. Zhotoviteľ je v prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry oprávnený účtovať objednávateľovi úroky omeškania vo výške uvedenej v § 369 ods. 2 Obchodného zákonníka.

9. Lehota splatnosti jednotlivých faktúr je **60 dní** odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi. Zmluvné strany vyhlasujú, že takéto dojednanie lehoty splatnosti faktúry nie je v hrubom nepomere k právam a povinnostiam vyplývajúcim zo záväzkového vzťahu pre zhotoviteľa podľa § 369d Obchodného zákonníka a takéto dojednanie odôvodňuje povaha predmetu tejto Zmluvy, osobitne s prihliadnutím na spôsob financovania diela v zmysle preambuly tejto Zmluvy.

10. Jednotlivé faktúry musia spĺňať náležitosti daňového dokladu v zmysle § 74 ods. 1 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov. Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti v zmysle platnej legislatívy, najmä zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov a zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov, pričom musí obsahovať najmä nasledovné údaje:

(i) označenie objednávateľa a zhotoviteľa, peňažný ústav, číslo účtu,

(ii) IČO, DIČ, IČ DPH zhotoviteľa a IČO, DIČ, IČ DPH objednávateľa,

(iii) názov predmetu plnenia, jednotkové množstvo, jednotkovú cenu bez DPH, množstvo, cenu bez DPH, DPH, cenu s DPH,

(iv) číslo tejto Zmluvy,

(v) celková fakturovaná suma (s DPH).

Zhotoviteľ je povinný vo faktúre uviesť aj nasledovné údaje:

- a) Názov projektu: Moderná inkluzívna škola, 2. etapa, SOŠ obchodu a služieb, Rimavská Sobota
- b) Kód projektu: 06I01-20-V01-00256

11. Ak faktúra nebude obsahovať údaje, náležitosti alebo prílohy dohodnuté v tejto Zmluve, objednávateľ bude oprávnený takto vystavenú faktúru vrátiť zhotoviteľovi na opravu alebo doplnenie. V takom prípade začne lehota splatnosti faktúry plynúť až odo dňa doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.

12. Ak bude zhotoviteľ v zmysle § 69 ods. 15 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov (ďalej len ako „zákon o DPH“) zverejnený v zozname platiteľov dane z pridanej hodnoty, u ktorých nastali dôvody na zrušenie registrácie v zmysle § 81 ods. 3 písm. b) zákona o DPH vedenom Finančným riaditeľstvom Slovenskej republiky, je objednávateľ oprávnený po zverejnení zhotoviteľa v takomto zozname zadržať sumu vo výške zodpovedajúcej dani z pridanej hodnoty, za ktorú má v zmysle § 69b zákona o DPH ručiť objednávateľ. Takto zadržaná suma bude buď objednávateľom na výzvu príslušného daňového úradu uhradená v zmysle § 69b zákona o DPH alebo bude zhotoviteľovi uvoľnená najneskôr deň nasledujúci po dni predloženia:

- originálu písomného potvrdenia príslušného daňového úradu, že zhotoviteľ ako daňový subjekt nemá nedoplatok na DPH, pričom takéto potvrdenie nesmie byť staršie ako tri dni a
- preukázania skutočnosti, že zhotoviteľ nie je uvedený v zozname platiteľov dane z pridanej hodnoty, u ktorých nastali dôvody na zrušenie registrácie v zmysle § 81 ods. 3 písm. b) zákona o DPH.

13. Objednávateľ je oprávnený započítať akúkoľvek svoju i nesplattnú pohľadávku, ktorú má voči zhotoviteľovi, s pohľadávkou, i nesplattnou, ktorá vznikne z tejto Zmluvy zhotoviteľovi voči objednávatel'ovi. Zápočet pohľadávok môže objednávatel' uplatniť pri úhrade faktúry zhotoviteľa.

14. Zmluvné strany sa dohodli, v rozsahu v akom to právne predpisy pripúšťajú, že vylučujú právo zhotoviteľa započítať akúkoľvek jeho pohľadávku voči objednávatel'ovi oproti akejkoľvek pohľadávke objednávatel'a.

Čl. VII

Podmienky vykonania diela

1. Objednávateľ sa zaväzuje, že k termínu odovzdania staveniska poskytne zhotoviteľovi v nevyhnutnom rozsahu potrebné spolupôsobenie tým, že zabezpečí:

- Dokumentáciu,
- povolenie,
- oznámenie o tom, kto bude vykonávať stavebný dozor spolu s identifikačnými údajmi tohto subjektu.

2. O odovzdaní staveniska spíšu Zmluvné strany protokol o odovzdaní staveniska, v ktorom objednávatel' uvedie osobu zodpovednú za stavebný dozor. Súčasťou protokolu o odovzdaní staveniska budú všetky doklady a rozhodnutia, ktoré sú potrebné pre vykonanie diela. V protokole o odovzdaní staveniska Zmluvné strany jednoznačne a nezameniteľne vymedzia rozsah odovzdávaného staveniska.

3. V prípade omeškania objednávatel'a s odovzdaním staveniska zhotoviteľovi nie je zhotoviteľ v omeškani s plnením svojho záväzku prevziať stavenisko.

4. Odo dňa odovzdania staveniska v plnom rozsahu zodpovedá za stavenisko zhotoviteľ.

5. Zhotoviteľ je povinný stavenisko na vlastné náklady označiť spôsobom zodpovedajúcim všeobecne záväzným právnym predpisom účinným na území Slovenskej republiky.

6. Zhotoviteľ zodpovedá za poriadok na stavenisku a stavbe, za správne uskladnenie materiálov a konštrukcií a za prípadné znečistenie komunikácií, ktoré bude používať pri vykonávaní diela. Zhotoviteľ sa ďalej zaväzuje v súlade s príslušnými právnymi predpismi a ods. 24 tohto článku Zmluvy na svoje náklady odstrániť odpad, ktorý je výsledkom jeho činnosti pri vykonávaní diela, a to najneskôr ku dňu začatia preberacieho konania.

7. Zhotoviteľ v plnej miere zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia osôb na stavenisku a je povinný zabezpečiť na vlastné náklady ich vybavenie ochrannými pomôckami v súlade s príslušnými právnymi predpismi.

8. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať hygienické predpisy a zabezpečiť ich dodržiavanie všetkými pracovníkmi a dodávateľmi zhotoviteľa.

9. Zhotoviteľ je povinný pred vykonaním diela skontrolovať materiál a dodávky iných subdodávateľov a preskúšať jeho, resp. ich úplnosť, vlastnosti a použiteľnosť. Za prípadné vady a iné nedostatky týchto materiálov a dodávok v celom rozsahu zodpovedá zhotoviteľ.

10. Zhotoviteľ nie je oprávnený bez predchádzajúceho súhlasu objednávatel'a poveriť realizáciou diela alebo jeho časti tretiu osobu.

11. Zhotoviteľ je povinný najneskôr ku dňu prevzatia staveniska predložiť objednávatel'ovi:

- 11.1. harmonogram prác (príloha č. 3 tejto Zmluvy);
- 11.2. kontrolný skúšobný plán.

12. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať objednávateľa na kontrolu všetkých prác na diele, ktoré majú byť zakryté alebo sa stanú neprístupnými minimálne tri pracovné dni vopred. V prípade, ak je to vzhľadom na technologické podmienky vykonávania diela potrebné, vyzve zhotoviteľ objednávateľa na kontrolu prác na diele pred termínom uvedeným v predchádzajúcej vete. Zároveň je zhotoviteľ povinný zhotoviť fotodokumentáciu celého postupu prác na diele, ktoré majú byť zakryté alebo sa stanú neprístupnými. Ak objednávateľ nevykoná kontrolu týchto prác na diele, je zhotoviteľ oprávnený pokračovať vo vykonávaní diela. V prípade, že objednávateľ bude dodatočne požadovať odkrytie týchto prác na diele, je zhotoviteľ povinný odkrytie vykonať, a to na náklady objednávateľa. Pokiaľ sa pri dodatočnej kontrole zistí, že práce na diele neboli riadne vykonané, toto odkrytie bude vykonané na náklady zhotoviteľa. V prípade rozporu o kvalite a rozsahu vykonania stavebných prác na diele, zhotoviteľ požiada o písomné stanovisko projektanta - autorský dohľad/dozor a stavebný dozor.

13. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať objednávateľa minimálne tri pracovné dni vopred na účasť na povinných skúškach, ktoré bude realizovať. O priebehu a výsledkoch predpísaných resp. ocenených skúšok je zhotoviteľ povinný vyhotoviť záznam, ktorí podpíšu všetci zúčastnení.

14. Kontrolu prác na diele za objednávateľa budú vykonávať oprávnené osoby objednávateľa, a to stavebný dozor objednávateľa a projektant - autorský dohľad/dozor.

15. Zhotoviteľ je povinný odo dňa odovzdania staveniska viesť **stavebný denník** v súlade s § 46d stavebného zákona. Stavebný denník s dvomi prepismi bude obsahovať všetky skutočnosti, ktoré sa stali na stavenisku počas vykonávania diela podľa tejto Zmluvy, najmä údaje o stavebných prácach na diele, o vykonaní štátneho stavebného dozoru, štátneho dozoru, dozoru projektanta nad vykonaním stavby/diela, autorského dohľadu/dozoru a o iných činnostiach ovplyvňujúcich stavebné práce na diele a priebeh stavby/realizácie diela. Stavebný denník počas vykonávania diela musí byť neustále na stavbe trvale prístupný, a to až do skončenia stavebných prác a odovzdania diela bez väd a nedorobkov. Zhotoviteľ je oprávnený viesť digitálny/elektronický stavebný denník v súlade s § 46d stavebného zákona a objednávateľ je povinný vedenie digitálneho/elektronického stavebného denníka akceptovať.

16. Objednávateľ je oprávnený sledovať obsah stavebného denníka a k zápisom pripojiť svoje stanovisko. Ak stavebný dozor objednávateľa so záznamom zhotoviteľa nesúhlasí, je povinný pripojiť k zápisu svoje vyjadrenie do 3 dní. V opačnom prípade sa predpokladá, že s jeho zápisom súhlasí. To isté platí pre námietky zhotoviteľa voči zápisom objednávateľa. Objednávateľ má právo robiť si zo stavebného denníka fotokópie. Okrem stavbyvedúceho a stavebného dozoru má právo vykonávať zápisy v stavebnom denníku zástupca projektanta – autorský dohľad/dozor.

17. Za celý priebeh vykonávania (výstavby/realizácie) diela, za odborné a včasné vykonanie diela podľa tejto Zmluvy a za vedenie stavebného denníka je za zhotoviteľa zodpovedný hlavný stavbyvedúci: Daniel Molnár .

18. Stavebný dozor za objednávateľa bude vykonávať: PROGRESS & PROSPERITY, s. r. o. Zoltána Fábryho 1722/26 048 01 Rožňava

19. V prípade, ak dôjde k zmene v osobe stavbyvedúceho, zhotoviteľ je povinný oznámiť túto skutočnosť objednávateľovi bez zbytočného odkladu, najneskôr do 3 pracovných dní odo dňa, keď uvedená zmena nastala.

20. Zmeny Dokumentácie je zhotoviteľ oprávnený vykonať iba na základe záväzného stanoviska projektanta autorského dohľadu/dozoru a stavebného dozoru a to tak, aby tieto zmeny nemali vplyv na cenu za dielo. Tieto zmeny je nevyhnutné bezodkladne oznámiť objednávateľovi, a to prostredníctvom elektronickej pošty na adresu uvedenú v článku IV ods. 3 a musia byť ním odsúhlasené.

21. Pred zahájením konkrétnych stavebných prác na diele bude objednávateľovi predložený plán kontrol a skúšok s uvedením kontrolných a preukazných skúšok. Preukazné skúšky budú vypracované akreditovanou skúšobňou pred začatím príslušných stavebných prác na diele. Kontrolné skúšky sa vykonávajú v skúšobných laboratóriách zhotoviteľa alebo na požiadanie stavebného dozoru v akreditovanom laboratóriu. Výsledky týchto skúšok budú bezprostredne po ich vykonaní odovzdávané stavebnému dozoru objednávateľa. Preberacie skúšky sa vykonávajú za účasti stavebného dozoru objednávateľa a za účasti zhotoviteľa v rozsahu príslušných STN alebo ich ekvivalentov platných v krajinách EÚ. Úspešné vykonanie predpísaných skúšok je podmienkou odovzdania a prevzatia diela.

22. Kvalita použitých materiálov na diele sa dokladuje značkou CE v zmysle platných STN EN alebo ich ekvivalentov platných v krajinách EÚ a kvalita vykonávaných stavebných prác na diele certifikátom systému vnútropodnikovej kontroly. Pre stavebné práce na diele, na ktoré nie je vydaná harmonizovaná norma STN EN sa systém kvality potvrdzuje certifikátom kvality v zmysle normy ISO 9001: 2000 č. BE98/3192QA alebo ich ekvivalentov platných v krajinách EÚ.

23. Zhotoviteľ bude informovať objednávateľa o stave rozpracovaného diela na pravidelných kontrolných dňoch za účasti všetkých zainteresovaných osôb, ktoré bude zvolávať oprávnená osoba objednávateľa minimálne raz za 14 dní, resp. podľa osobitnej požiadavky objednávateľa. Zhotoviteľ je povinný zúčastňovať sa koordinačných porád, pokiaľ budú objednávateľom organizované.

24. Zhotoviteľ pri vykonávaní diela a v súvislosti s ním zodpovedá objednávateľovi za plnenie povinností objednávateľa ako pôvodcu stavebného odpadu a odpadu z demolácií podľa zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov, a teda aj za nakladanie s takýmto odpadom. Zhotoviteľ sa zaväzuje plniť povinnosti bližšie špecifikované v prílohe č. 7 Zmluvy, v časti „Realizácia stavby“.

Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, aby aspoň 70 % (hmotnosť) zdravotne nezávadného stavebného a demolačného odpadu (s výnimkou prirodzene sa vyskytujúceho materiálu uvedeného v kategórii 17 05 04 v Európskom zozname odpadov rozhodnutím 2000/532/ES) vyprodukovaného na stavenisku bolo pripravených na opätovné použitie, recykláciu a ďalšie zhodnotenie materiálu, a to vrátane činností spätného zasypávania, pri ktorých sa využije odpad ako náhrada za iné materiály. Zhotoviteľ sa zaväzuje predložiť Objednávateľovi doklad o zhodnotení/recyklácii odpadu podľa tohto odseku tohto článku Zmluvy, a to najneskôr ku dňu začatia preberacieho konania, a to jednou z nasledovných foriem:

- Potvrdenie alebo iný doklad (napr. faktúra) o odovzdaní stavebných odpadov a odpadov z rekonštrukcie alebo demolácie firme oprávnenej na nakladanie s odpadmi (spoločnosť oprávnená na zber odpadov, spoločnosť oprávnená na prevádzkovanie zariadenia na zhodnocovanie alebo zneškodňovanie stavebných odpadov a odpadov z demolácií) obsahujúci údaje odovzdávajúceho (vrátane stavby, z ktorej odpad pochádza) a prijímajúceho, číslo odpadu, množstvo odpadu, spôsob nakladania s odpadom a dátum prijatia odpadu.
- Informácia o následnom nakladaní s odpadmi ak nasledovným držiteľom odpadov nie je zariadenie na zhodnocovanie alebo zneškodňovanie odpadov (povinnosť podľa § 14 ods. 1 písm. h) zákona o odpadoch).
- Sumarizácia údajov o vzniku stavebných odpadov a odpadov z demolácie a následnom nakladaní s ním preukazujúca splnenie požiadavky aby minimálne 70 % hmotnosti takéhoto nie

nebezpečného odpadu bolo zhodnocovaných – v rozsahu Ohlásenia o vzniku odpadov a nakladaní s ním (príloha č. 2 vyhlášky č. 366/2015 Z.z.).

25. Zhotoviteľ je povinný spolupracovať s objednávatelom pri monitorovaní pokroku realizácie stavebných prác na stavbe a poskytovať mu všetku potrebnú súčinnosť za účelom čerpania finančných prostriedkov na základe Zmluvy o PPM. Za týmto účelom je zhotoviteľ povinný najmä viesť evidenciu naplňovania monitorovacích údajov a poskytnúť objednávatelovi údaje z tejto evidencie, ako aj iné údaje potrebné pre čerpanie finančných prostriedkov na základe Zmluvy o PPM, a to v rozsahu a v lehotách určených vo výzve objednávatela.

26. Objednávatel požaduje od zhotoviteľa uzatvorenie osobitných poistných zmlúv; poistnú zmluvu na stavebno-montážne poistenie diela, tzv. CAR /EAR/ poistenie a poistnú zmluvu pre prípad zodpovednosti za škodu spôsobenú zhotoviteľom v súvislosti s výkonom stavebných prác v/na diele, resp. na časti diela. Zhotoviteľ je povinný v súlade s touto Zmluvou a súťažnými podkladmi vo verejnom obstarávaní uzatvoriť poistné zmluvy podľa tohto odseku tohto článku Zmluvy a to konkrétne:

A. Stavebno-montážne poistenie diela, tzv. CAR/EAR/ poistenie, pričom poistenie sa bude vzťahovať aj na zhotoviteľom protokolárne odovzdané časti diela objednávatelovi ako spolupoistenému, a to až do uplynutia 24 mesiacov odo dňa prevzatia diela objednávatelom. Zhotoviteľ sa zaväzuje uzatvoriť takúto poistnú zmluvu minimálne:

- v rozsahu poistenia hodnoty diela s DPH podľa tejto Zmluvy, vrátane krytia na všetky riziká/Allrisk (najmä krytie škôd na diele spôsobené poškodením, zničením, stratou, odcudzením častí diela, a i.) a
- v rozsahu poistenia okolitého majetku objednávatela ako spolupoisteného vo výške poistnej sumy minimálne 50 000,- EUR (slovom: päťdesiatisíc eur) a
- poistenie zodpovednosti za akékoľvek škody na „veciach prevzatých“, ktoré nie sú jeho majetkom, ale ich má z akéhokoľvek dôvodu pri sebe a budú zabudované do diela, alebo slúžia k realizácii diela.

B. Poistenie pre prípad zodpovednosti za škodu spôsobenú zhotoviteľom v súvislosti s výkonom, uskutočnením stavebných prác v/na diele, resp. na časti diela, vo výške poistnej sumy 50 000,- EUR (slovom: päťdesiatisíc eur), a to minimálne v rozsahu poistenia zodpovednosti zhotoviteľa a objednávatela ako spolupoisteného za škody spôsobené na majetku objednávatela a tretích osôb, a poistenia zodpovednosti za škody spôsobené pri odstraňovaní väd diela počas záručnej doby, vrátane pripoistenia regresných nárokov Sociálnej poisťovne a zdravotnej poisťovne pri pracovnom úraze.

27. Zhotoviteľ je povinný preukázať objednávatelovi za podmienok podľa tohto článku Zmluvy platné poistenia na všetky požadované riziká alebo prípadné/možné škody spôsobené činnosťou zhotoviteľa pri zhotovovaní diela. Vo vyššie uvedených poistných zmluvách či vo všeobecných poistných podmienkach viažúcich sa k poistným zmluvám nesmú byť dojednané ustanovenia či výluky z poistenia, ktoré by marili účel poistenia vo vzťahu k dielu.

28. Objednávatel si vyhradzuje právo preskúmať obsah a podmienky uzatvorených alebo pripravovaných poistných zmlúv v zmysle tohto odseku tohto článku Zmluvy. V prípade, že poistné zmluvy nebudú poskytovať požadované poistné krytie, je zhotoviteľ povinný do 7 dní od výzvy objednávatela uzatvoriť také poistenie, ktoré objednávatel požadoval, súčasne predložiť dokument preukazujúci vinkuláciu poistného plnenia v prospech objednávatela.

29. Uvedené povinnosti sa od zhotoviteľa vyžadujú pre celkové poistenie, pričom sa zhotoviteľ zaväzuje udržiavať v platnosti poistnú zmluvu/poistné zmluvy na toto dielo a na škody spôsobené činnosťou pri zhotovovaní diela počas celej doby platnosti a účinnosti Zmluvy. Všetky náklady vzniknuté v súvislosti s uzatvorením a udržiavaním platnosti takejto poistnej zmluvy/poistných zmlúv uhradí zhotoviteľ v celom rozsahu.

30. Akékoľvek škody, ktoré nie sú kryté poistením, budú uhradené objednávatelom alebo zhotoviteľom v zmysle ich zodpovednosti.

31. Objednávatel je povinný zabezpečiť pre zhotoviteľa možnosť napojenia na prívod elektrickej energie a vody a určiť zhotoviteľovi konkrétne body napojenia. Spotreba elektrickej energie a vody bude na jednotlivých bodoch napojenia meraná prostredníctvom podružných meračov, ktoré zabezpečí zhotoviteľ a táto bude následne po dokončení diela ako celku zo strany objednávatela vyčíslená a vyfakturovaná zhotoviteľovi; čísla jednotlivých podružných meračov a ich stav budú zaznamenané v protokole o odovzdaní a prevzatí staveniska.

32. Zhotoviteľ sa zaväzuje pripájať sa na prívod elektrickej energie a vody výlučne prostredníctvom bodov napojenia, určených objednávatelom v súlade s ods. 31 tohto článku Zmluvy.

33. Zhotoviteľ sa zaväzuje nahradiť objednávatelovi náklady vynaložené z jeho strany na vykurovanie stavby po dobu vykonávania diela. Výšku uvedených nákladov oznámi objednávatel zhotoviteľovi bez zbytočného odkladu po ich vyčíslení.

34. V súvislosti s plnením povinností podľa Zmluvy sa zároveň zhotoviteľ zaväzuje dodržiavať nasledovné podmienky:

- a) Zhotoviteľ berie na vedomie, že v mieste vykonávania diela sa nachádza hnuťný majetok (nábytok, zariadenie predmety, atď.) ktorý nie je možné v celom rozsahu umiestniť mimo priestorov staveniska. Hnuťný majetok, ktorý v súlade s predchádzajúcou vetou nebude možné umiestniť mimo priestorov staveniska, objednávatel v spolupráci so Stredná odborná škola hotelových služieb a obchodu, Školská 5, 974 01 Banská Bystrica, pred odovzdaním staveniska zhotoviteľovi, vhodným spôsobom umiestni v priestoroch staveniska a súčasne ho zakryje fóliou. Po odovzdaní a prevzatí staveniska zhotoviteľovi zodpovedá za uvedený hnuťný majetok na stavenisku zhotoviteľ. O odovzdaní a prevzatí uvedeného hnuťného majetku budú vypracované osobitné protokoly, a to jednak pri prevzatí staveniska zhotoviteľom, ako aj pri odovzdaní vykonaného diela objednávatelovi (preberací protokol). Súčasťou uvedených protokolov bude presná špecifikácia hnuťného majetku a v prípade potreby aj jeho fotodokumentácia.
- b) Zhotoviteľ s odbornou starostlivosťou vykoná dielo tak, aby bolo v súlade s princípom „výrazne nenarušiť“ v súlade s čl. 5 ods. 2 Nariadenia (EÚ) 2021/241 z 12. februára 2021, ktorým sa zriaďuje Mechanizmus na podporu obnovy a odolnosti a spĺňať všeobecne záväzné právne predpisy v oblasti energetiky, klímy a životného prostredia, všeobecne záväzné právne predpisy v oblasti posudzovania vplyvov na životné prostredie, vrátane požiadaviek vyplývajúcich z ustanovení rámcovej smernice o vode, predovšetkým čl. 4 a 11, týkajúcich sa realizácie potrebných opatrení na zmiernenie nepriaznivých vplyvov na vodu, chránené biotopy a druhy priamo závislé od vody. Dielo nemôže výrazne narušiť žiaden z environmentálnych cieľov (zmiernenie zmeny klímy; adaptácia k zmene klímy; udržateľné využívanie a ochrana vodných a morských zdrojov; prechod na obehové hospodárstvo; prevencia a kontrola znečisťovania; ochrana a obnova biodiverzity a ekosystémov) uvedených v čl. 17 Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2020/852 z 18. júna 2020 o vytvorení rámca na uľahčenie udržateľných investícií a o zmene nariadenia (EÚ) 2019/2088.
- c) Zhotoviteľ je oboznámený s tým, že Vykonávateľ je oprávnený počas trvania tejto Zmluvy podmienky výzvy aktualizovať. Za tým účelom berie zhotoviteľ na vedomie a výslovne súhlasí, že v prípade aktualizácie podmienok výzvy bude zhotoviteľ pri vykonávaní diela zohľadňovať aktualizované podmienky výzvy a dielo dodá objednávatelovi tak, aby bolo súladné s podmienkami výzvy platnými ku dňu dodania diela. V prípade, ak Vykonávateľ podmienky výzvy zaktualizuje po dni dodania diela, zhotoviteľ na základe výzvy objednávatela dielo upraví aj po jeho dodaní tak, aby bolo dielo súladné s takto aktualizovanými podmienkami výzvy,

pričom takáto úprava diela nebude na účely Zmluvy považovaná za navyiac práce a odmena za takúto úpravu diela je vopred zahrnutá v cene za dielo.

- d) Podmienky využívania skladových priestorov na stavbe, využívania spevnených plôch v rámci areálu, v ktorom sa stavba nachádza, a parkovania vozidiel zhotoviteľa počas doby vykonávania diela na základe tejto Zmluvy budú objednávateľom určené v protokole o prevzatí staveniska, pričom zhotoviteľ sa zaväzuje takto určené podmienky rešpektovať a v plnom rozsahu ich dodržiavať.

Čl. VIII

Prerušenie prác

1. Zhotoviteľ je povinný cestou stavebného dozoru upozorniť objednávateľa na skutočnosti, ktoré môžu mať za následok prerušenie prác na diele.

2. Zhotoviteľ je povinný prerušiť práce na diele vždy, ak pokračovanie v prácach by spôsobilo v ďalšom období škodu alebo by bola ohrozená bezpečnosť pri práci, alebo by vznikla ťažko odstrániteľná ujma na majetku, ujma na živote alebo zdraví osôb alebo by bol ohrozený verejný záujem (najmä nepriaznivé poveternostné podmienky pre pokračovanie v stavebných prácach). O tom je povinný objednávateľa vyrozumieť, pričom je povinný objednávateľa informovať o dôvodoch prerušenia.

3. Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu písomne objednávateľa upozorniť na všetky **nedostatky, nesprávnosti alebo chyby (vady)** najmä Dokumentácie, alebo akejkoľvek inej dokumentácie alebo podkladov, ktoré počas vykonávania diela výjdu najavo. Objednávateľ, ak má po vyhodnotení oznámených nedostatkov, nesprávností alebo chýb (vád) za to, že pokračovaním v prácach na diele vznikne objednávateľovi škoda, prostredníctvom stavebného denníka, bez zbytočného odkladu, najneskôr však do 5 dní od upozornenia:

- preruší práce na diele, a to až do času skončenia tohto prerušenia, ktorý objednávateľ zhotoviteľovi bez meškania oznámi,
- určí lehotu na odstránenie takýchto **nedostatkov, nesprávností alebo chýb (vád)**,
- určí ďalší postup zhotoviteľa do doby odstránenia **nedostatkov, nesprávností alebo chýb (vád)** Dokumentácie alebo inej dokumentácie,
- pričom v prípade takéhoto prerušenia prác na diele objednávateľom sa lehota zhotoviteľa na odovzdanie diela podľa Zmluvy predlží o čas, o ktorý sa kvôli prekážkam podľa tohto bodu objektívne dielo nevykonávalo (počet dní sa určí súčtom dní medzi oznámením objednávateľa o prerušení prác na diele až po deň, v ktorom oznámi objednávateľ zhotoviteľovi skončenie prerušenia).

4. Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje včasnú alebo riadnu realizáciu diela alebo môže spôsobiť omeškanie zhotoviteľa s plnením termínov uvedených v harmonograme prác (príloha č. 3) alebo v článku IV. Zmluvy.

5. Zhotoviteľ je povinný spolupracovať pri riešení situácie, ktorá nastane podľa odsekov 2 a 3 tohto článku Zmluvy, a poskytovať objednávateľovi vyžiadanú súčinnosť, a to v prospech pokračovania realizácie diela.

6. Objednávateľ je oprávnený písomným oznámením doručeným zhotoviteľovi zastaviť realizáciu diela podľa tejto Zmluvy. Doručením oznámenia o zastavení realizácie je zhotoviteľ povinný zastaviť akékoľvek práce na realizácii diela s výnimkou prác, bez vykonania ktorých hrozí vznik bezprostrednej škody na diele alebo na majetku objednávateľa a s výnimkou prác, ktoré objednávateľ uvedie v oznámení o zastavení realizácie diela. Objednávateľ nezodpovedá za škody vzniknuté zhotoviteľovi

v dôsledku zastavenia realizácie diela. Objednávateľ je povinný vznik dôvodu na zastavenie realizácie diela zhotoviteľovi preukázať.

7. Zhotoviteľ nemá právo na úhradu nákladov, ktoré mu v dôsledku realizácie práv objednávateľa podľa tohto článku Zmluvy vzniknú (napr. náklady na preстоje).

Čl. IX

Zmena záväzkov Zmluvných strán

1. Zmluvné strany sa zaväzujú, že pristúpia na zmenu záväzku/ov v prípadoch, ak sa po uzavretí Zmluvy zmenia východiskové podklady rozhodujúce pre uzatvorenie Zmluvy alebo vzniknú nové požiadavky objednávateľa alebo zhotoviteľa (najmä „naviac práce“) alebo nastanú iné skutočnosti nezávislé od vôle Zmluvných strán, ktoré si objektívne vyžadujú zmenu práv a povinností dohodnutých v tejto Zmluve za účelom naplnenia účelu Zmluvy. K takejto zmene môže dôjsť iba na základe písomného dodatku k Zmluve a iba pokiaľ jeho uzatvorenie nebude v rozpore so ZVO.

2. Naviac práce predstavujú práce nad rámec dojednaný v Zmluve, pričom pre vylúčenie pochybností sa má za to, že naviac práce sú výlučne práce neobsiahnuté v Dokumentácii a/alebo vo výkaze výmer, pričom prednosť pri identifikovaní naviac prác má výkresová časť Dokumentácie pred výkazom výmer.

3. Naviac práce je možné vykonávať iba na základe postupov upravených všeobecne záväznými právnymi predpismi (najmä, nie však výlučne ZVO) a súčasne iba na základe vopred Zmluvnými stranami podpísaných dodatkov k tejto Zmluve. Súčasťou takejto dodatku, predmetom ktorého je na vykonanie naviac prác, musí byť vyjadrenie zhotoviteľa o všetkých skutočnostiach, ktoré by v súvislosti s realizáciou naviac prác mohli ovplyvniť priebeh výstavby a vyvolať prípadné ďalšie naviac náklady, vrátane prípadného vyčíslenia úspor iných prác a výkonov na diele, ktoré by realizácia naviac prác mohla vyvolať alebo priamo, prípadne nepriamo ovplyvniť. Všetky naviac práce budú evidované v stavebnom denníku s vyznačením, že sa jedná o naviac práce. Všetky prípadné naviac práce budú riadne vyjadrené v aktualizácii výkazu výmer (príloha č. 1) v neoddeliteľnej prílohe k dodatku k tejto Zmluve, ktorého predmetom bude dohoda Zmluvných strán o prácach naviac. Takýto dodatok sú Zmluvné strany povinné uzatvoriť vopred, t. j. ešte pred tým ako dôjde k realizácii naviac prác na diele, v opačnom prípade nesie náklady na naviac práce zhotoviteľ.

4. Vykonané naviac práce, pôvodne nezahrnuté v rozpočte/ocenenom výkaze výmer (príloha č. 1), musia byť fakturované osobitne po ich predchádzajúcom vecnom, cenovom a termínovom odsúhlasení Zmluvnými stranami. Skutočnosť, že sa objednávateľ a zhotoviteľ nemôžu dohodnúť na cene dodatočných prác a dodávok materiálov, neoprávňuje zhotoviteľa spomaliť alebo odoprieť žiadané výkony. Zmeny a doplnky Zmluvy, resp. nové a zmenené položky, je potrebné vo faktúre uviesť samostatne a oddelene. V prípade, že sa pri zhotovovaní diela podľa tejto Zmluvy vyskytne potreba realizácie naviac prác, ktoré v pôvodnom oceňovanom výkaze výmer boli zahrnuté, zhotoviteľ ocení tieto položky rovnakou jednotkovou cenou aká je uvedená v kalkulácii ceny, ktorá tvorí prílohu č.1 k tejto Zmluve. Ak je predmetom prác naviac taký typ prác na diele, ktoré nie sú obsiahnuté vo výkaze výmer, zhotoviteľ takejto práce ocení podľa jednotkových cien uvedených vo výkaze výmer za práce, ktoré sú svojou povahou najbližšie vykonaným prácam alebo podľa obvyklých trhových cien za rovnaký typ prác (CENKROS).

Čl. X

Využitie subdodávateľov

1. Zhotoviteľ nesmie dielo ako celok odovzdať na vykonanie inému subjektu. Časť diela môže zhotoviteľ odovzdať na vykonanie svojmu subdodávateľovi uvedenému v zozname subdodávateľov, ktorý tvorí prílohu č. 4 tejto Zmluvy.

2. Zhotoviteľom predložený zoznam subdodávateľov (príloha č. 4) obsahuje identifikačné údaje, predmet subdodávky a údaje o osobe oprávnenej konať za každého subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia. Zhotoviteľ ku každému subdodávateľovi zároveň predkladá dôkaz o oprávnení na príslušné plnenie predmetu zákazky podľa § 32 ods. 1 písm. e) ZVO a dôkaz o zápise do registra partnerov verejného sektora, ak zákon č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len ako „Zákon o RPVS“) alebo iný právny predpis pre takejto subdodávateľa tento zápis vyžaduje. Až do

splnenia všetkých záväzkov vyplývajúcich z tejto Zmluvy je zhotoviteľ povinný oznámiť objednávateľovi akúkoľvek zmenu údajov o subdodávateľovi.

3. Zhotoviteľ sa zaväzuje poskytnúť objednávateľovi informácie o konečnom užívateľovi výhod, a to aj za subdodávateľov.

4. Zhotoviteľ je oprávnený kedykoľvek počas trvania tejto Zmluvy vymeniť ktoréhokoľvek subdodávateľa, a to za predpokladu, že nový subdodávateľ disponuje oprávnením na príslušné plnenie Zmluvy podľa § 32 ods. 1 písm. e) ZVO, ako aj spĺňa povinnosť zápisu do registra partnerov verejného sektora, ak Zákon o RPVS alebo iný právny predpis pre takéhoto subdodávateľa tento zápis vyžaduje. Najneskôr 7 dní pred prijatím subdodávky od nového subdodávateľa, alebo od uzavretia zmluvného vzťahu s novým subdodávateľom (podľa toho ktorá udalosť nastane skôr), je zhotoviteľ povinný oznámiť objednávateľovi (identifikačné) údaje o novom subdodávateľovi a o osobe oprávnenej konať za nového subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia a zároveň predložiť zhotoviteľovi doklad preukazujúci, že nový subdodávateľ spĺňa podmienku účasti osobného postavenia podľa § 32 ods. 1 písm. e) ZVO pre daný predmet subdodávky. Až do splnenia všetkých záväzkov vyplývajúcich z tejto Zmluvy je zhotoviteľ povinný oznámiť objednávateľovi akúkoľvek zmenu údajov o novom subdodávateľovi.

5. Objednávateľ je oprávnený akéhokoľvek subdodávateľa odmietnuť z dôvodu akejkoľvek pochybnosti o schopnosti riadneho plnenia Zmluvy; odmietnutie sa zhotoviteľ zaväzuje bez výhrad rešpektovať.

6. Povinnosti uvedené v ods. 2 a 4 tohto článku Zmluvy nie je zhotoviteľ povinný plniť v prípade subdodávateľov, ktorí mu dodávajú tovary.

7. Zhotoviteľ berie na vedomie, že pri realizácii diela prostredníctvom subdodávateľov zodpovedá zhotoviteľ tak, ako keby dielo, resp. jeho časť realizoval sám.

Čl. XI

Odovzdanie a prevzatie diela

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že riadne zhotovené (vykonané) dielo podľa tejto Zmluvy odovzdá objednávateľovi najneskôr v lehote podľa článku IV ods. 1 bod 1.3 Zmluvy.

2. Zmluvné strany sa dohodli, že riadne zhotovené jednotlivé časti diela môže zhotoviteľ odovzdať a objednávateľ prevziať aj pred dohodnutým termínom plnenia podľa článku IV. ods. 1 bod 1.3. Zmluvy, ak to povaha časti diela pripúšťa.

3. V prípade postupu podľa ods. 2 tohto článku Zmluvy sa musí vyhotoviť preberací protokol pre každý stavebný objekt zvlášť. Ostatné ustanovenia tohto článku Zmluvy sa vzťahujú aj na postup podľa ods. 2 tohto článku Zmluvy s tým, že dielom sa rozumie aj jeho dokončená časť (stavebný objekt).

4. Zhotoviteľ je povinný objednávateľovi písomne oznámiť najmenej 5 dní vopred pripravenosť diela na jeho odovzdanie a prevzatie. Na základe tohto oznámenia si Zmluvné strany dohodnú časový postup preberacieho konania.

5. Zhotoviteľ je povinný najneskôr ku dňu začatia preberacieho konania predložiť objednávateľovi všetky doklady, ktoré mal objednávateľovi priebežne odovzdávať, ak ich neodovzdal už skôr, a to najmä:

- 5.1 dve kópie stavebných denníkov, v prípade odovzdania stavebného denníka v listinnej forme,
- 5.2 dve vyhotovenia Dokumentácie so zakreslením všetkých zmien podľa skutočného stavu, zoznam zariadení (vybavenia) spolu s certifikátmi o kvalite platnými v SR a návodmi na použitie,
- 5.3 doklady a atesty od zabudovaných materiálov a technologických zariadení,

- 5.4 certifikáty výrobkov, ktoré podliehajú certifikačnej povinnosti, certifikáty o kvalite použitých materiálov a konštrukcií, vyhlásenia o zhode konštrukčných materiálov, potvrdené záručné listy,
- 5.5 doklady o vykonaní predpísaných skúšok diela alebo jeho časti, revízne správy, prevádzkové predpisy na obsluhu diela alebo jeho časti,
- 5.6 ďalšie doklady, ktoré sa vzťahujú na dielo alebo jeho časť podľa príslušných všeobecne záväzných právnych predpisov a technických noriem,
- 5.7 doklady o uložení prebytočného materiálu zo stavby na oficiálnu skládku a o nakladaní s odpadmi v zmysle čl. VII ods. 24 Zmluvy,
- 5.8 dokumentácia priebehu výstavby/realizácie diela chronologicky zoradená podľa jednotlivých stavebných objektov a položiek rozpočtu (fotografie, videozáznamy),
- 5.9 doklad o odovzdaní stavebných odpadov spoločnosti oprávnenej na nakladanie s odpadmi – vyplnený súhrnný dokument sumarizujúci údaje o vzniku odpadu a spôsobe nakladania s ním, ktorý je súčasťou prílohy č. 7 Zmluvy.

Absencia niektorého z dokladov je dôvodom na nezačatie preberacieho konania.

Doklady uvedené v ods. 5.1. až 5.9. je zhotoviteľ povinný odovzdať v listinnej aj elektronickej podobe (v editovateľnom aj needitovateľnom formáte).

- 6. Objednávateľ si vyhradzuje právo neprevziať dielo, ktoré má vady a nedorobky, alebo ak zhotoviteľ nedoložil všetky doklady uvedené v ods. 5 tohto článku Zmluvy.

7. O odovzdaní a prevzatí diela vyhotovia Zmluvné strany preberací protokol. Preberací protokol bude obsahovať najmä vyhodnotenie akosti vykonaného diela, zoznam odovzdaných dokladov, fotodokumentáciu priebehu zhotovovania diela, konkrétny a podrobný súpis zistených väd a nedorobkov, vrátane dohôd, opatrení a lehôt na ich odstránenie. Obsahom preberacieho protokolu bude vyhlásenie objednávateľa, či dielo alebo jeho časť preberá. V prípade, ak objednávateľ dielo alebo jeho časť nepreberie, bude súčasťou preberacieho protokolu uvedenie dôvodov, pre ktoré dielo alebo jeho časť neprebral.

8. Ak dielo vykazuje drobné chyby/vady alebo nedorobky, ktoré nebránia jeho riadnemu užívaniu, objednávateľ má právo rozhodnúť, či dielo (príslušnú časť diela) prevezme s drobnými chybami/vadami alebo nedorobkami alebo ho neprevezme. Ak dielo prevezme, v preberacom protokole určí lehotu na odstránenie drobných chýb/väd alebo nedorobkov. O tom, či má dielo vady alebo nedorobky a aký majú vplyv na užívanie diela, rozhoduje objednávateľ.

9. Zhotoviteľ je pri preberacom konaní povinný zabezpečiť stavenisko tak, aby objednávateľ mohol vykonané dielo riadne prevziať a užívať. Stavenisko je zhotoviteľ povinný úplne vypratať do 2 dní odo dňa protokolárneho odovzdania diela okrem zariadení nutných na odstránenie prípadných väd a nedorobkov.

10. Objednávateľ je oprávnený odmietnuť prevzatie diela v prípade, ak dielo nie je dodané v súlade so zmluvnými podmienkami alebo má závažné vady a nedorobky, ktoré bránia bezpečnému a plynulému užívaniu diela, a to až do ich odstránenia.

11. Riadnym odovzdaním diela (príslušnej časti diela), tzn. okamihom podpisu oprávnenej osoby konajúcej za objednávateľa na preberacom protokole, prechádza na objednávateľa nebezpečenstvo vzniku škody na diele. Za poškodenie alebo zničenie diela alebo jeho časti zodpovedá zhotoviteľ až do času riadneho odovzdania diela objednávateľovi. Zhotoviteľ zodpovedá za škodu spôsobenú prevádzkovou činnosťou zhotoviteľa počas zhotovovania diela na majetku objednávateľa a tretích osôb, ako aj za škodu na zdraví a živote osôb na stavenisku.

12. Vlastníkom zhotovovaného diela je od počiatku objednávateľ. Vlastnícke právo k jednotlivým materiálom, komponentom, výrobkom a iným častiam diela použitým zhotoviteľom nadobúda objednávateľ okamihom ich zabudovania do diela.

Čl. XII

Zodpovednosť za vady a záručná doba

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude vykonané v súlade s podmienkami tejto Zmluvy, podľa technických noriem, Dokumentácie, povolení a všeobecne záväzných právnych predpisov účinných na území Slovenskej republiky a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto Zmluve. Záruku dáva zhotoviteľ ako nepodmienenú; ak ktorýkoľvek z výrobkov, produktov, prvkov, materiálov alebo technologických zariadení zabudovaných do diela vyžaduje na zachovanie záruky revízie alebo servisné práce, je zhotoviteľ povinný najneskôr ku dňu odovzdania diela na prevzatie odovzdať objednávateľovi aj platné a účinné dohody o revíziách činnostiach alebo servisných prácach, ktoré zhotoviteľ na celú dobu trvania záruky uzatvoril s príslušným servisným/revíznym subjektom v prospech objednávateľa uzatvorené medzi zhotoviteľom a príslušným servisným/revíznym subjektom, pričom náklady na takéto služby bude hradiť zhotoviteľ. Ak takéto dohody zhotoviteľ objednávateľovi neodovzdá alebo z nich príslušným servisným/revíznym subjektom odmietne objednávateľovi plniť, je zhotoviteľ na základe výzvy objednávateľa povinný uhradiť objednávateľovi všetky náklady, ktoré objednávateľ na udržanie takejto záruky vynaloží, a to do 30 dní odo dňa doručenia výzvy.

2. Dielo má vady, ak dielo alebo jeho ktorákoľvek časť, nezodpovedá rozsahu alebo kvalite vymedzenej v tejto Zmluve, aplikovateľným právnym predpisom alebo technickým požiadavkám, technickým normám alebo je zhotovené postupom zhotoviteľa, ktorý nezodpovedá zákonným požiadavkám kladeným na dielo alebo jeho časť.

3. Záručná doba diela je **60 mesiacov** a začne plynúť po odstránení poslednej vady a nedorobku uvedenej v preberacom protokole.

4. Pri výrobkoch, zabudovaných materiáloch, prvkoch a technologických zariadeniach sa končí záručná doba uplynutím doby zhodnej s dĺžkou záručnej doby poskytovanej ich výrobcom, minimálne však doby 24 mesiacov plynúcej odo dňa odovzdania diela zhotoviteľom objednávateľovi. Údaje o dĺžke záručnej doby poskytnutej výrobcom výrobkov, zabudovaných materiálov, prvkov a technologických zariadení budú súčasťou dokladovej časti preberacieho protokolu.

5. Záruka sa predlžuje o dobu, po ktorú dielo nemohlo byť v záručnej dobe plne využívané z dôvodu vady, na ktorú sa vzťahuje záruka.

6. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Zhotoviteľ zodpovedá aj za vady diela vzniknuté po odovzdaní diela, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.

7. Objednávateľ je povinný zhotoviteľovi oznámiť vadu (ďalej len ako „**reklamácia**“) bezodkladne po jej zistení. Zhotoviteľ je povinný do 3 pracovných dní odo dňa doručenia reklamácie podľa tohto odseku tohto článku Zmluvy vyjadriť sa k oprávnenosti, resp. neoprávnenosti reklamácie a svoje rozhodnutie bezodkladne oznámiť objednávateľovi.

8. Počas plynutia záručnej doby sa zhotoviteľ zaväzuje vady, vrátane kontrol kvality, označené v oprávnenej reklámii objednávateľa, bezplatne odstrániť do 10 dní odo dňa oznámenia reklamácie, ak sa Zmluvné strany nedohodnú inak. Iný termín odstránenia vád si Zmluvné strany dohodnú písomne.

9. V prípade, že zhotoviteľ oznámené (reklamované) vady neodstráni v lehote podľa odseku 8. tohto článku Zmluvy napriek tomu, že ich oprávnenosť bola objektívne zistená, je objednávateľ oprávnený dať ich odstrániť tretej osobe na náklady zhotoviteľa.

10. Zhotoviteľ zodpovedá za škodu na diele spôsobenú vlastným konaním počas svojich pracovných postupov, ako aj za škodu spôsobenú tými, ktorých použil na realizáciu diela a za škody s tým súvisiace. Pokiaľ zhotoviteľ použije na vykonanie diela alebo jeho časti tretie osoby bez súhlasu objednávateľa, v plnej miere zodpovedá za ich činnosť, akoby túto vykonával sám.

11. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávateľa alebo pokynov od objednávateľa:

- a) ak zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej odbornej starostlivosti a úsilia nemohol zistiť ich nevhodnosť alebo
- b) ak na ich nevhodnosť preukázateľne písomne objednávateľa upozornil a objednávateľ na ich použitie napriek tomu trval.

12. Ostatné nároky zo zodpovednosti zhotoviteľa za akosť, množstvo a kvalitu diela sa uplatnia v zmysle platných ustanovení o náhrade škody podľa Obchodného zákonníka, ak nie je dohodnuté inak.

13. Uplatnením nárokov z väd diela nie sú dotknuté nároky objednávateľa na zmluvnú pokutu, náhradu škody alebo na odstúpenie od Zmluvy.

Čl. XIII

Zmluvné pokuty

1. Zmluvné strany sa dohodli na nasledovných zmluvných pokutách:

- 1.1. v prípade omeškania zhotoviteľa s prevzatím staveniska od objednávateľa v lehote podľa čl. IV bod 1.1 Zmluvy, objednávateľovi vzniká voči zhotoviteľovi nárok na zmluvnú pokutu vo výške **0,5 % z ceny za dielo bez DPH** za každý, čo i len začatý deň porušenia/nesplnenia povinnosti;
- 1.2. v prípade omeškania zhotoviteľa so začatím stavebných prác na diele v lehote podľa čl. IV bod 1.2 Zmluvy, objednávateľovi vzniká voči zhotoviteľovi nárok na zmluvnú pokutu vo výške **0,5 % z ceny za dielo bez DPH** za každý, čo i len začatý deň porušenia/nesplnenia povinnosti;
- 1.3. v prípade nedodržania termínov postupu prác na diele podľa harmonogramu prác (v zmysle prílohy č. 3 tejto Zmluvy), objednávateľovi vzniká voči zhotoviteľovi nárok na zmluvnú pokutu vo výške **0,5 % z ceny za dielo bez DPH** za každý, čo i len začatý deň porušenia/nesplnenia povinnosti;
- 1.4. v prípade porušenia/nesplnenia akejkoľvek povinnosti uvedenej v čl. VII ods. 5, 6 a 8 Zmluvy, vzniká objednávateľovi nárok voči zhotoviteľovi na zmluvnú pokutu vo výške **500,- Eur** za každé jednotlivé nesplnenie/porušenie povinnosti, a to aj opakovane;
- 1.5. v prípade nesplnenia/porušenia povinnosti zhotoviteľa podľa čl. VII ods. 11 Zmluvy vzniká objednávateľovi nárok voči zhotoviteľovi na zmluvnú pokutu vo výške **1.000,- Eur** za každý, čo i len začatý deň porušenia/nesplnenia povinnosti;
- 1.6. v prípade nesplnenia/porušenia povinnosti zhotoviteľa zúčastniť sa prostredníctvom stavbyvedúceho a prípadne ďalších na uvedený úkon splnomocnených zástupcov zhotoviteľa kontrolných dní alebo koordinačných porád zvolaných objednávateľom podľa čl. VII ods. 23 Zmluvy, vzniká objednávateľovi nárok voči zhotoviteľovi na zmluvnú pokutu vo výške **1.000,- Eur** za každé jednotlivé nesplnenie/porušenie povinnosti, a to aj opakovane;
- 1.7. v prípade nesplnenia/porušenia akejkoľvek povinnosti zhotoviteľa pri vedení stavebného denníka podľa čl. VII ods. 15 Zmluvy, vzniká objednávateľovi nárok voči zhotoviteľovi na zmluvnú pokutu vo výške **1.000,- Eur** za každé jednotlivé nesplnenie/porušenie povinnosti, a to aj opakovane;

- 1.8. v prípade nesplnenia/porušenia povinnosti zhotoviteľa podľa čl. VII ods. 19 Zmluvy, objednávateľovi vzniká voči zhotoviteľovi nárok na zmluvnú pokutu vo výške **1.000,- Eur** za každý, čo i len začatý deň porušenia/nesplnenia povinnosti;
- 1.9. v prípade omeškania zhotoviteľa s predložením dokladu o zhodnotení / recyklácii odpadu podľa čl. VII ods. 24 Zmluvy, objednávateľovi vzniká voči zhotoviteľovi nárok na zmluvnú pokutu vo výške **0,05 % z ceny za dielo bez DPH** za každý, čo i len začatý deň porušenia/nesplnenia povinnosti;
- 1.10. v prípade, ak bude v dôsledku porušenia zmluvných povinností zhotoviteľa objednávateľovi právoplatne uložená sankcia za správny delikt na základe zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení, objednávateľovi vzniká voči zhotoviteľovi nárok na zmluvnú pokutu vo výške dvojnásobku uloženej sankcie, najviac však vo výške **120.000,- Eur**;
- 1.11. v prípade omeškania zhotoviteľa s predložením dokladu preukazujúceho splnenie povinností zhotoviteľa podľa čl. VII ods. 27 a 28 Zmluvy, objednávateľovi vzniká voči zhotoviteľovi nárok na zmluvnú pokutu vo výške **0,5 % z ceny za dielo bez DPH** za každý, čo i len začatý deň porušenia/nesplnenia povinnosti, a to aj opakovane;
- 1.12. v prípade nesplnenia/porušenia ktorejkoľvek povinnosti zhotoviteľa týkajúcej sa subdodávateľov alebo ich zmeny podľa čl. X tejto Zmluvy, vzniká objednávateľovi nárok na zmluvnú pokutu vo výške **1.000,- Eur** za každý, čo i len začatý deň porušenia/nesplnenia povinnosti, a to aj opakovane;
- 1.13. za nedodržanie termínu dokončenia realizácie (vykonania) diela zhotoviteľom podľa čl. IV bod 1.3 tejto Zmluvy, vzniká objednávateľovi nárok voči zhotoviteľovi na zmluvnú pokutu vo výške **0,5 % z ceny za dielo bez DPH** za každý, čo i len začatý deň porušenia/nesplnenia povinnosti
- 1.14. v prípade nesplnenia/porušenia povinnosti podľa čl. XI ods. 5 tejto Zmluvy, objednávateľovi vzniká voči zhotoviteľovi nárok na zmluvnú pokutu vo výške **1.000,- Eur** za každý, čo i len začatý deň porušenia/nesplnenia povinnosti;
- 1.15. v prípade, ak zhotoviteľ neodstráni v dohodnutom termíne vady diela, ktoré vzniknú v priebehu realizácie diela, t. j. do času protokolárneho odovzdania a prevzatia diela a na ktoré objednávateľ písomne upozorní zhotoviteľa, vzniká objednávateľovi nárok voči zhotoviteľovi na zmluvnú pokutu vo výške **0,05 % z ceny za dielo bez DPH** za každý aj začatý deň omeškania, a to až do dňa úplného odstránenia týchto vád;
- 1.16. v prípade neodstránenia vád a/alebo nedorobkov diela vyplývajúcich z preberacieho protokolu, vzniká objednávateľovi nárok voči zhotoviteľovi na zmluvnú pokutu vo výške **0,05 % z ceny za dielo bez DPH** za každý aj začatý deň omeškania, a to až do dňa úplného odstránenia všetkých vád a nedorobkov;
- 1.17. v prípade, ak zhotoviteľ neodstráni v dohodnutom termíne vady a/alebo nedorobky diela reklamované objednávateľom počas plynutia záručnej doby, vzniká objednávateľovi nárok voči zhotoviteľovi na zmluvnú pokutu vo výške **0,05 % z ceny za dielo bez DPH** za každý aj začatý deň omeškania, a to až do dňa úplného odstránenia týchto reklamovaných vád a nedorobkov;
- 1.18. v prípade nevypratania staveniska v lehote podľa čl. XI ods. 9 tejto Zmluvy, vzniká objednávateľovi nárok voči zhotoviteľovi na zmluvnú pokutu vo výške **1.000,- Eur** za každý, čo i len začatý deň porušenia/nesplnenia povinnosti;
- 1.19. v prípade akéhokoľvek porušenia všeobecne záväzných právnych predpisov vzťahujúcich sa na bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci ktorýmkoľvek pracovníkom zhotoviteľa a/alebo subdodávateľa, vzniká objednávateľovi nárok voči zhotoviteľovi na zmluvnú pokutu vo výške **1.000,- Eur** za každé jednotlivé porušenie a za každý, čo i len začatý deň nesplnenia/porušenia povinnosti;
- 1.20. za nedodržanie kvalitatívnych parametrov stanovených v aplikovateľných STN a/alebo požadovaných Dokumentáciou a/alebo ktoré boli Zmluvnými stranami dohodnuté a ktorých nedodržanie bolo preukázané skúškami realizovanými odborne spôsobilými osobami, vzniká

objednávateľovi nárok voči zhotoviteľovi na zmluvnú pokutu vo výške **0,1 % z ceny za dielo bez DPH** za každé jednotlivé nesplnenie/porušenie povinnosti, a to aj opakovane;

2. Zmluvné strany vyhlasujú, že považujú dohodnuté výšky zmluvných pokút uvedených v Zmluve za primerané, pretože pri rokovaniach o dohode o výške týchto zmluvných pokút prihliadali na hodnotu a význam týmito zmluvnými pokutami zabezpečovaných zmluvných povinností zhotoviteľa.

3. Uplatnením alebo zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknuté právo objednávateľa na odstúpenie od Zmluvy, úrok z omeškania a na náhradu vzniknutej škody. Zaplatenie zmluvnej pokuty zhotoviteľom nezbavuje zhotoviteľa povinnosti odovzdať dielo alebo jeho časť riadne a včas.

Čl. XIV

Osobitné ustanovenia

1. Táto Zmluva zaniká:

1.1. riadnym splnením všetkých práv a povinností Zmluvných strán vyplývajúcich z tejto Zmluvy,

1.2. písomnou dohodou Zmluvných strán, a to ku dňu uvedenému v dohode,

1.3. jednostranným odstúpením od Zmluvy zo strany objednávateľa z titulu jej podstatného porušenia zo strany zhotoviteľa, ak:

1.3.1 zhotoviteľ bez riadneho dôvodu odmietne prevziať stavenisko,

1.3.2 zhotoviteľ včas nesplní akúkoľvek povinnosť, bez splnenia ktorej nie je možné začať zhotovovať dielo,

1.3.3 zhotoviteľ nezačne s realizáciou stavebných prác na diele v lehote uvedenej v čl. IV bod 1.2 tejto Zmluvy,

1.3.4 zhotoviteľ z dôvodov spočívajúcich na strane zhotoviteľa je v omeškaní s plnením ktoréhokoľvek postupového termínu realizácie/vykonávania diela uvedeného v harmonograme prác (príloha č. 3 tejto Zmluvy) o viac ako 7 dní,

1.3.5 je na základe odborného posúdenia technického dozoru a stavebného dozoru z technického riešenia a postupu uskutočnenia diela zrejmé, že zhotoviteľ nedokáže zhotoviť dielo podľa termínov uvedených v harmonograme prác (príloha č. 3 tejto Zmluvy),

1.3.6 zhotoviteľ neplní kvalitatívno - technické parametre a/alebo podmienky zhotovovania diela určené Dokumentáciou, slovenskými technickými normami, európskymi normami, všeobecne záväznými právnymi predpismi Slovenskej republiky a touto Zmluvou,

1.3.7 zhotoviteľ je v omeškaní s riadnym vykonaním a odovzdaním diela o viac ako 10 dní,

1.3.8 zhotoviteľ aj napriek písomnému upozorneniu objednávateľa, resp. oprávnenej osoby objednávateľa (zápis v stavebnom denníku na vadné plnenie zhotoviteľa) pokračuje vo vadnom plnení Zmluvy alebo zhotovovaní/vykonávaní diela,

1.3.9 zhotoviteľ aj napriek upozorneniu objednávateľa, resp. oprávnenej osoby objednávateľa v primeranej lehote určenej na odstránenie vady diela, vadu diela neodstránil,

1.3.10 objednávateľom oznámená vada diela je neodstrániteľná,

1.3.11 zhotoviteľ opakovane nesplní alebo poruší zákonné alebo zmluvné povinnosti pri vedení stavebného denníka (opakovaným nesplnením/porušením sa rozumie nesplnenie/porušenie min. 2 a viackrát),

1.3.12 zhotoviteľ nesplní/poruší povinnosť/povinnosti stanovené v čl. XIII Zmluvy,

1.3.13 zhotoviteľ opakovane nesplní/poruší povinnosť ustanovenú v článku VII ods. 11 (opakovaným nesplnením/porušením sa rozumie nesplnenie/porušenie min. 2 a viackrát),

1.3.14 zhotoviteľ akýmkoľvek spôsobom koná proti zásadám poctivého obchodného styku, porušuje zákaz nekalej súťaže, koná proti pravidlám hospodárskej súťaže alebo ak jeho činnosť kazi dobré meno/povesť a/alebo oprávnené záujmy objednávateľa,

1.3.15 na osobu zhotoviteľa bol vyhlásený konkurz, návrh na začatie konkurzného konania bol zamietnutý z dôvodu nedostatku majetku, ak bolo začaté reštrukturalizačné konanie,

alebo bol voči zhotoviteľovi podaný návrh alebo sa vedie exekučné konanie alebo ak zhotoviteľ vstúpil do likvidácie,

1.3.16 ak ktorékoľvek vyhlásenie zhotoviteľa uvedené v tejto Zmluve bude nepravdivé ku dňu uzatvorenia Zmluvy alebo sa takým stane počas realizácie diela, alebo ak sa preukáže, že zhotoviteľ vo verejnom obstarávaní poskytol objednávateľovi nepravdivé, neúplné alebo skreslené údaje alebo predložil nepravdivé doklady alebo konal v rozpore s poskytnutými vyhláseniami.

1.3.17 ak zhotoviteľ poruší svoje povinnosti vyplývajúce z ustanovení Zmluvy týkajúcich sa zápisu zhotoviteľa v registri partnerov verejného sektora alebo poruší zákaz podľa čl. XVI ods. 11 Zmluvy,

1.3.18 ak zhotoviteľ stratí oprávnenie vykonávať dielo alebo ak zhotoviteľ, jeho štatutárny orgán alebo člen jeho štatutárneho orgánu alebo dozorný orgán alebo člen jeho dozorného orgánu bol právoplatne odsúdený za trestný čin korupcie, za trestný čin poškodzovania finančných záujmov Európskej únie, za trestný čin legalizácie výnosu z trestnej činnosti, za trestný čin založenia, zosnovania a podporovania zločineckej skupiny, za trestný čin založenia, zosnovania a podporovania teroristickej skupiny, za trestný čin terorizmu a niektorých foriem účasti na terorizme, trestný čin nevyplatenia mzdy a odstupného alebo za trestný čin, ktorého skutková podstata súvisí s podnikaním.

1.4. jednostranným odstúpením od Zmluvy zo strany zhotoviteľa, ak objednávateľ poruší Zmluvu podstatným spôsobom. Za podstatné porušenie tejto Zmluvy zo strany objednávateľa je považované omeškanie objednávateľa s úhradou faktúry o viac ako 30 dní.

2. Odstúpenie od Zmluvy nadobúda účinnosť dňom jeho doručenia druhej Zmluvnej strane a Zmluva sa zrušuje od tohto dňa (ex nunc) a nie od jej počiatku.

3. Odstúpením od Zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti strán zo Zmluvy okrem práv na náhradu spôsobenej škody a ušlého zisku, práv na dovtedy uplatnené resp. zákonné sankcie, práv a povinností vyplývajúcich z ustanovení tejto Zmluvy a všeobecne záväzných právnych predpisov o poskytovaní záruky a zodpovednosti za vady za časť diela, ktorá bola do odstúpenia zrealizovaná, a iných práv a povinností, ktoré podľa dohody strán alebo podľa ich povahy majú trvať aj po zániku Zmluvy odstúpením.

4. V prípade odstúpenia od Zmluvy vykoná zhotoviteľ bezodkladne nevyhnutné opatrenia na okamžité a riadne ukončenie vykonávania diela tak, aby objednávateľovi nevznikla žiadna škoda.

5. V prípade zastavenia alebo ukončenia prác na diele z dôvodov vzniknutých na strane objednávateľa budú už vykonané stavebné práce uhradené podľa stupňa rozpracovanosti ku dňu zastavenia prác na diele alebo ukončenia prác na diele a podľa skutočne preukázaných nákladov zo strany zhotoviteľa.

6. Ak dôjde k odstúpeniu od Zmluvy pre porušenie povinností zhotoviteľom, má objednávateľ nárok na náhradu nákladov, ktoré mu vznikli s obstaraním nového zhotoviteľa, ktorý dielo zrealizuje. V záujme zabezpečenia pokračovania prác na diele je zhotoviteľ povinný na žiadosť objednávateľa previesť bez zbytočného odkladu na objednávateľa vlastnícke alebo iné právo k dodaným hmotám, materiálom, výrobkom a stavebným dielom, a to za obvyklú cenu primeranú opotrebeniu a stavu týchto vecí.

Čl. XV

Ostatné zmluvné dojednania

1. Zmluvné strany sa zaväzujú, že pristúpia na zmenu záväzku v prípadoch, kedy sa po uzavretí Zmluvy zmenia východiskové podklady, rozhodujúce pre uzatvorenie Zmluvy. K tejto zmene dôjde len na základe predchádzajúceho písomného dodatku k Zmluve, pokiaľ jeho uzatvorenie nebude v rozpore so ZVO.
2. Akákoľvek písomná komunikácia medzi objednávateľom a zhotoviteľom sa bude uskutočňovať v slovenskom jazyku.
3. Akákoľvek písomná komunikácia medzi objednávateľom a zhotoviteľom sa musí uskutočňovať prostredníctvom pošty, faxu, e-mailu alebo kuriéra.
4. Zhotoviteľ je povinný zaslať každú písomnosť vzniknutú na základe tejto Zmluvy objednávateľovi aj elektronicky na nasledovné adresy elektronickej pošty: info@sosos.sk. V prípade zaslania písomnosti e-mailom alebo faxom je zhotoviteľ povinný písomnosti doručiť na adresu sídla objednávateľa do troch pracovných dní aj poštou alebo prostredníctvom kuriéra.
5. Na účely tejto Zmluvy platí, že ak sa písomný právny úkon bude druhej Zmluvnej strane zasielať doporučenou zásielkou prostredníctvom pošty alebo kuriéra, považuje sa tento písomný právny úkon za doručený druhej Zmluvnej strane aj v prípade, ak bude doporučená zásielka vrátená Zmluvnej strane, ktorá ju odoslala, ako nedoručiteľná. V takomto prípade práva a povinnosti z právneho úkonu začínajú plynúť dňom, v ktorom sa doporučená zásielka vrátila Zmluvnej strane, ktorá ju odoslala, ako nedoručiteľná. V prípade doručovania elektronicou formou sa právny úkon resp. iná korešpondencia považuje za doručenie dňom doručenia potvrdenia o doručení zásielky, najneskôr však uplynutím druhého dňa odo dňa zaslania na adresu elektronickej pošty príslušnej Zmluvnej strany, ktorá je adresátom takejto písomnosti. Na tento účel sú si Zmluvné strany povinné zabezpečiť nastavenie technického vybavenia (e-mailové konto), ktoré bude spĺňať všetky parametre pre splnenie požiadavky týkajúcej sa potvrdenia doručenia elektronickej správy, vrátane pripojených dokumentov; ak to nie je objektívne možné z technických dôvodov, Zmluvná strana, ktorá má tento technický problém, je jeho existenciu povinná oznámiť druhej Zmluvnej strane, pričom na doručovanie sa následne uplatní postup dohodnutý pre listinné doručovanie podľa prvej a druhej vety tohto odseku tohto článku Zmluvy.
6. Každá správa, súhlas, schválenie, návrh, podklady, osvedčenie a pod. alebo rozhodnutie akejkoľvek osoby požadované na základe tejto Zmluvy bude vyhotovené v písomnej forme.
7. Všetky ústne pokyny alebo ústne nariadenia sa musia potvrdiť v písomnej forme v lehote troch pracovných dní.
8. Zhotoviteľ sa zaväzuje dielo alebo žiadnu jeho časť nepoužiť bez súhlasu objednávateľa na iné účely ako tie, ktoré sú uvedené v tejto Zmluve. Ustanovenia osobitných všeobecne záväzných právnych predpisov platných a účinných v Slovenskej republike tým nie sú dotknuté.
9. Zhotoviteľ je oprávnený použiť skutočnosť, že dodal dielo na referencie. Musí však pri tom chrániť oprávnené záujmy objednávateľa. Ustanovenia osobitných všeobecne záväzných právnych predpisov platných a účinných v Slovenskej republike tým nie sú dotknuté.
10. Zhotoviteľ sa zaväzuje byť riadne zapísaný v registri partnerov verejného sektora po celú dobu trvania tejto Zmluvy, ak mu taká povinnosť vyplýva zo Zákona o RPVS alebo iného právneho predpisu. Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť, aby jeho subdodávateľa v zmysle § 2 ods. 1 písm. a) bod 7 Zákona o RPVS boli riadne zapísaní v registri partnerov verejného sektora po celú dobu trvania subdodávateľskej zmluvy, ak im taká povinnosť vyplýva zo Zákona o RPVS alebo iného právneho

predpisu. Zhotoviteľ je povinný na požiadanie objednávateľa predložiť všetky zmluvy so svojimi subdodávateľmi.

11. Každá zo Zmluvných strán sa týmto výslovne zaväzuje, že neprevedie nijaké práva a povinnosti (záväzky) vyplývajúce zo tejto Zmluvy, resp. jej časti na iný subjekt bez predchádzajúceho písomného súhlasu druhej Zmluvnej strany. V prípade porušenia tejto povinnosti jednou zo Zmluvných strán bude zmluva o prevode (postúpení) zmluvných záväzkov neplatná.

Čl. XVI

Záverečné ustanovenia

1. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvomi Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia Zmluvy v Centrálnom registri zmlúv /www.crz.gov.sk/ v súlade s § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov v spojení s § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov (ďalej len ako „Zákon o slobode informácií“).

2. Túto Zmluvu možno meniť a dopĺňať len očíslovanými písomnými dodatkami podpísanými Zmluvnými stranami. Zmluvné strany sa dohodli, že akákoľvek zmena údajov Zmluvných strán uvedených v záhlaví Zmluvy, ak jej dôsledkom nie je zmena v osobe Zmluvnej strany, ako aj akákoľvek zmena kdekoľvek v tejto Zmluve uvedených osôb oprávnených rokovať za ktorúkoľvek zo Zmluvných strán, alebo adresa elektronickej pošty ktorejkoľvek zo Zmluvných strán uvedená kdekoľvek v tejto Zmluve, nepodlieha povinnosti uzatvoriť dodatok; takáto zmena sa stane účinnou v deň, v ktorom bolo oznámenie o takejto zmene doručené druhej Zmluvnej strane.

3. Táto Zmluva je vyhotovená v 6 rovnopisoch, pričom 4 vyhotovenia obdrží objednávateľ a 2 vyhotovenia obdrží zhotoviteľ.

4. Zmluvné strany sa zaväzujú sa bez omeškania vzájomne informovať o všetkých okolnostiach, ktoré by bránili riadnemu splneniu predmetu Zmluvy.

5. Pri riešení otázok výslovne neupravených touto Zmluvou sa Zmluvné strany budú riadiť príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ustanoveniami ostatných aplikovateľných všeobecne záväzných právnych predpisov účinných na území Slovenskej republiky. Pre vylúčenie akýchkoľvek pochybností, súčasťou Zmluvy nie sú všeobecné obchodné podmienky zhotoviteľa ani akákoľvek ich časť, a to ani v prípade, ak by tieto zhotoviteľ v procese verejného obstarávania akokoľvek použil, spomenul, alebo sa na ne odvolával. Na účely akejkoľvek interpretácie Zmluvy alebo interpretácie ktoréhokoľvek jej ustanovenia alebo otázky či sporu so Zmluvou súvisiacich sa preto rozumie, že takéto všeobecné podmienky zhotoviteľa ani žiadna ich časť nie sú na právny vzťah založený touto Zmluvou aplikovateľné.

6. Akékoľvek ustanovenie tejto Zmluvy, ktoré je alebo sa stane neplatným, nezákonným alebo nevynútiteľným podľa platného práva, bude neúčinné len v rozsahu, v akom túto neplatnosť, nezákonnosť alebo nedostatok či stratu vynútiteľnosti postihuje právo, bez akéhokoľvek vplyvu na ostatné ustanovenia Zmluvy. Zmluvné strany sa zaväzujú nahradiť takéto ustanovenie novým ustanovením, ktoré bude platné a účinné a bude čo najlepšie zodpovedať jeho pôvodne zamýšľanému účelu.

7. Zmluvné strany sa zaväzujú, že dôverné informácie, s ktorými sa na základe tejto Zmluvy oboznáma, nebudú okrem povinností vyplývajúcich zo všeobecne záväzných právnych predpisov nijako zverejňovať, ani ich akokoľvek formou reprodukovать alebo podávať ich akýmkoľvek tretím neoprávneným osobám. Zhotoviteľ však berie na vedomie, že Zmluva a informácie získané na jej základe, prípadne akékoľvek ďalšie súvisiace informácie, môžu podliehať aplikovateľným

ustanoveniam Zákona o slobode informácií, a preto tieto môžu podliehať povinnosti objednávateľa zverejniť ich alebo poskytnúť v súlade s týmto právnym predpisom; zhotoviteľ berie na vedomie, že objednávateľ takéto informácie zverejní a/alebo sprístupní v rozsahu povinností a spôsobom vyplývajúcom zo zákona. Na túto skutočnosť zhotoviteľ zmluvne alebo iným vhodným spôsobom upozorní všetky osoby, na základe dodávok od ktorých, alebo na základe spolupráce s ktorými, bude zhotoviteľ predmet Zmluvy realizovať (subdodávateľov).

8. Zmluvné strany sa týmto zaväzujú, že budú dodržiavať povinnosti uložené Zmluvným stranám nariadením Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov). Zmluvné strany sa zaväzujú, že osobné údaje, s ktorými sa na základe Zmluvy oboznámia, nebudú okrem povinností vyplývajúcich z aplikovateľných všeobecne záväzných právnych predpisov nijak zverejňovať, ani ich akoukoľvek formou spracúvať, reprodukovать alebo podávať ich akýmkoľvek tretím neoprávneným osobám. Ak v dôsledku poskytovania súčinnosti podľa Zmluvy budú niektorou zo Zmluvných strán druhej Zmluvnej strane poskytnuté osobné údaje a v dôsledku toho by malo dôjsť k spracúvaniu takých osobných údajov, Zmluvné strany osobitne posúdia potrebu uzatvorenia dohody o podmienkach spracovania osobných údajov, príp. jej zmeny. Záväzky podľa tohto odseku tohto článku Zmluvy pretrvávajú aj po zániku Zmluvy z akéhokoľvek dôvodu.

9. Zhotoviteľ sa zaväzuje strpieť výkon kontroly/auditú súvisiaceho s dodávkou tovaru, vykonaním diela a poskytovaním služieb kedykoľvek počas platnosti a účinnosti tejto Zmluvy v nadväznosti na fakt, že dielo je financované z Plánu obnovy a odolnosti v nadväznosti na platnú a účinnú Zmluvu o PPM (preambula, bod 2 Zmluvy), a to zo strany oprávnených osôb na výkon kontroly/auditú v zmysle príslušných právnych predpisov SR a EÚ, najmä zákona č. 368/2021 Z. z. o mechanizme na podporu obnovy a odolnosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a zákona č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a príslušnej Zmluvy o PPM a jej príloh vrátane všeobecných zmluvných podmienok pre takéto zmluvy a poskytnúť týmto orgánom riadne a včas všetku potrebnú súčinnosť. Porušenie tejto povinnosti zhotoviteľa je podstatným porušením Zmluvy, ktoré oprávňuje objednávateľa od Zmluvy odstúpiť. Zároveň sa zhotoviteľ zaväzuje vyjadriť k zisteným nedostatkom súvisiacim s realizáciou diela a spolupracovať na ich odstránení vzájomne dohodnutým spôsobom.

10. Neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy sú:

- Príloha č. 1:** Rozpočet/ocenený výkaz výmer zhotoviteľa
- Príloha č. 2:** Projektová dokumentácia v elektronickej podobe na pamäťovom médiu
- Príloha č. 3:** Vecný a časový harmonogram realizácie stavebných prác
- Príloha č. 4:** Zoznam subdodávateľov zhotoviteľa/čestné vyhlásenie zhotoviteľa, že na vykonanie diela nebudú využití subdodávatelia.
- Príloha č. 5:** Politika nakladania so stavebnými odpadmi a odpadmi z demolácií

11. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú si vedomé všetkých následkov vyplývajúcich z tejto Zmluvy, že ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená a že im nie sú známe okolnosti, ktoré by im bránili platne uzavrieť túto Zmluvu. V prípade, že taká okolnosť existuje zodpovedajú za škodu, ktorá vznikne druhej Zmluvnej strane na základe tohto vyhlásenia. Zmluvné strany vyhlasujú, že túto Zmluvu uzavreli slobodne a vážne, neuzavreli ju v tiesni, v omyle, ani za nápadne nevýhodných podmienok, pozorne si ju prečítali, porozumeli jej a nemajú proti jej forme a obsahu žiadne námietky, ani návrhy na doplnenie, čo zástupcovia Zmluvných strán plne spôsobilí na právne úkony potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V Banskej Bystrici dňa: 30.04.2025

V Rovňanoch dňa: 10.04.2025

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

REKAPITULÁCIA STAVBY

Kód: 05-19/2024

Stavba: Moderná inkluzívna škola, 2. etapa, SOŠ obchodu a služieb, Rimavská Sobota

JKSO:

Miesto: Rimavská Sobota

KS:

Dátum: 20.3.2025

Objednávateľ:

Stredná odb. škola obch. a služieb, Rim. Sobota

IČO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

Agro-drevinový ekosystém BBSK s.r.o. "registrovaný sociálny podnik"

IČO: 515767

IČ DPH:

Projektant:

STAVOMAT RS, s.r.o. Rimavská Sobota

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

Stredná odborná škola obchodu a služieb

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH			69 250,58
DPH základná znižená	Sadzba dane	Základ dane	Výška dane
	20,00%	0,00	0,00
	5,00%	69 250,58	3 462,53
Cena s DPH v EUR			72 713,11

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

10.04.2025

REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód: 05-19/2024

Stavba: Moderná inkluzívna škola, 2. etapa, SOŠ obchodu a služieb, Rimavská Sobota

Miesto: Rimavská Sobota

Dátum: 20.03.2025

Objednávatel: Stredná odb. škola obch. a služieb, Rim. Sobota

Projektant: STAVOMAT RS, s.r.o.

Zhotoviteľ: Agro-drevinový ekosystém BBSK s.r.o. "registrovaný sociálny podnik"

Spracovateľ: Rimavská Sobota

Stredná odborná škola
obchodu a služieb

Kód	Popis	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
Náklady z rozpočtov		69 250,58	72 713,11
05-19-1/2024	SO 03 Rampa	13 751,88	14 439,47
05-19-2/2024	SO 08 Výt'ah	38 600,48	40 530,50
05-19-3/2024	SO 10 Výt'ahová šachta	9 458,28	9 931,19
05-19-4/2024	SO 11 Vstupné schodisko	7 439,94	7 811,94

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:
Moderná inkluzívna škola, 2. etapa, SOŠ obchodu a služieb, Rimavská Sobota

Objekt:
05-19-1/2024 - SO 03 Rampa

JKSO:		KS:	
Miesto:	Rimavská Sobota	Dátum:	20.03.2025
Objednávateľ:		IČO:	
	Stredná odb. škola obch. a služieb, Rim. Sobota	IČ DPH:	
Zhotoviteľ:	Agro-drevinový ekosystém BBSK s.r.o. "registrovaný sociálny podnik"	IČO: 52576710	
		IČ DPH:	
Projektant:		IČO:	
	STAVOMAT RS, s.r.o. Rimavská Sobota	IČ DPH:	
Spracovateľ:		IČO:	
	Stredná odborná škola obchodu a služieb	IČ DPH:	
Poznámka:			

Cena bez DPH			13 751,88
	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	20,00%	0,00
znižená	13 751,88	5,00%	687,59
Cena s DPH			14 439,47
v EUR			

Projektant	Spracovateľ
------------	-------------

Dátum a podpis:	Pečiatka	Dátum a podpis:	Pečiatka
-----------------	----------	-----------------	----------

Objednávateľ	Zhotoviteľ
--------------	------------

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Moderná inkluzívna škola, 2. etapa, SOŠ obchodu a služieb, Rimavská Sobota

Objekt:

05-19-1/2024 - SO 03 Rampa

Miesto: Rimavská Sobota

Dátum: 20.03.2025

Objednávateľ: Stredná odb. škola obch. a služieb, Rim. Sobota

Projektant: STAVOMAT RS,
s.r.o. Rimavská
Sobota

Zhotoviteľ: Agro-drevinový ekosystém BBSK s.r.o. "registrovaný sociálny podnik"

Spracovateľ: Stredná odborná
škola obchodu a
služieb

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

13 751,88

HSV - Práce a dodávky HSV

2 522,15

1 - Zemné práce

776,28

2 - Zakladanie

1 745,88

PSV - Práce a dodávky PSV

11 229,72

767 - Konštrukcie doplnkové kovové

11 229,72

ROZPOČET

Stavba:

Moderná inkluzívna škola, 2. etapa, SOŠ obchodu a služieb, Rimavská Sobota

Objekt:

05-19-1/2024 - SO 03 Rampa

Miesto: Rimavská Sobota

Dátum: 20.03.2025

Objednávateľ: Stredná odb. škola obch. a služieb, Rim. Sobota

Projektant: STAVOMAT RS,
s.r.o. Rimavská
Sobota

Zhotoviteľ: Agro-drevinový ekosystém BBSK s.r.o. "registrovaný sociálny podnik"

Spracovateľ: Stredná odborná
škola obchodu a
služieb

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							13 751,877
D HSV Práce a dodávky HSV							2 522,153
D 1 Zemné práce							776,275
1	K	132201101.S	Výkop rýh do šírky 600 mm v hom.3 do 100 m3	m3	1,452	41,455	60,193
	vv		rampa				
	vv		ZP š. 600 mm				
	vv		2,2*0,6*1,1		1,452		
2	K	132201109.S	Príplatok k cene za lepiivosť pri hĺbení rýh šírky do 600 mm zapážených i nezapažených s urovnaním dna v homine 3	m3	0,436	11,525	5,025
	vv		1,452*0,3		0,436		
3	K	133211101.S	Hĺbenie šachiet v homine tr. 3 súdržných - ručným náradím plocha výkopu do 4 m2	m3	6,772	81,267	550,340
	vv		rampa				
	vv		Zpátky				
	vv		0,51*0,6*1,1*6		2,020		
	vv		0,6*0,6*1,1*12		4,752		
	vv		Súčet		6,772		
4	K	133211109.S	Príplatok za lepiivosť pri hĺbení šachiet ručným alebo pneumatickým náradím v hominách tr. 3	m3	2,032	14,758	29,988
	vv		6,772*0,3		2,032		
5	K	162201101.S	Vodorovné premiestnenie výkopku z hominy 1-4 do 20m	m3	8,224	1,777	14,614
	vv		1,452*6,772		8,224		
6	K	162501142.S	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z hominy tr.1-4, nad 1000 do 10000 m3 na vzdialenosť do 3000 m	m3	8,224	3,285	27,016
7	K	167101101.S	Nakladanie neufahnutého výkopku z homín tr.1-4 do 100 m3	m3	8,224	9,951	81,837
8	K	171201201.S	Uloženie sypaniny na skládky do 100 m3	m3	8,224	0,883	7,262
D 2 Zakladanie							1 745,878
9	K	271533001.S.1	Násyp pod základové konštrukcie so zhrutnením z kameniva hrubého drveného fr.0-63 mm	m3	1,495	76,235	116,961
	vv		rampa				
	vv		ZP				
	vv		2,2*0,6*0,2		0,264		
	vv		Z pátky				
	vv		0,6*0,51*0,2*6		0,367		
	vv		0,6*0,6*0,2*12		0,864		
	vv		Súčet		1,495		
10	K	274313611.S	Betón základových pásov, prostý tr. C 16/20	m3	1,188	122,046	144,991
	vv		rampa				
	vv		ZP š. 600 mm				
	vv		2,2*0,6*0,9		1,188		
11	K	274361821.S	Výstuž základových pásov z ocele B500 (10505)	t	0,071	1 857,939	131,914
	vv		odhad bez výkresu a výkazu výstuže				
	vv		1,188*60*0,001		0,071		
12	K	275313611.S	Betón základových pátkiek, prostý tr. C 16/20	m3	5,540	121,913	675,398

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
	W		rampa				
	W		Z pátku				
	W		0,6*0,51*0,9*6		1,652		
	W		0,6*0,6*0,9*12		3,888		
	W		Súčet		5,540		
13	K	275361821.S	Výstuž základových páteiek z ocele B500 (10505)	t	0,360	1 879,483	676,614
	W		odhad bez výkresu a výkazu výstuže				
	W		5,54*65*0,001		0,360		
D PSV Práce a dodávky PSV							11 229,724
D 767 Konštrukcie doplnkové kovové							11 229,724
14	K	767251125.S	Montáž podest z oceľových pochôdznych lisovaných roštov zvaraním hmotnosti od 30 do 50 kg/m2	m2	18,000	29,052	522,936
15	M	553430010115.S	Rošt podlahový z ľahkovej žiarozink, rozmer oka 47x13 mm, výška 50 mm	m2	18,000	165,325	2 975,850
16	K	767995108.S	Montáž ostatných atypických kovových stavebných doplnkových konštrukcií nad 500 kg	kg	3 165,288	1,115	3 529,296
	W		580,128+631,3+571,0+372,0+404,5+373,3+233,06		3 165,288		
17	M	145740000100.S.1	Profil oceľový 80x80/5 mm uzavretý štvorcový	t	0,580	1 301,198	754,695
	W		580,128*0,001		0,580		
18	M	145740000100.S.2	Profil oceľový 50x50/5 mm uzavretý štvorcový	t	0,631	1 301,198	821,056
	W		631,3*0,001		0,631		
19	M	145740000100.S.3	Profil oceľový 100x50/4 mm uzavretý obdĺžnikový	t	0,571	1 301,198	742,984
	W		571,0*0,001		0,571		
20	M	145740000100.S.4	Profil oceľový 60x40/3 mm uzavretý obdĺžnikový	t	0,372	1 301,198	484,046
	W		372,0*0,001		0,372		
21	M	145740000100.S.5	Profil oceľový 40x40/5 mm uzavretý štvorcový	t	0,405	1 301,198	526,985
	W		404,5*0,001		0,405		
22	M	154150005600.S.1	Profil oceľový 100x50x6,0 mm tenkostenný otvorený tvaru L nerovnomerný ozn. 11 373 (EN S235JRG1)	t	0,373	1 193,464	445,162
	W		373,3*0,001		0,373		
23	M	145750000300.S.1	Profil oceľový 50x50x5 mm 2x ľahký tenkostenný tvaru L	t	0,233	1 306,198	304,344
	W		233,06*0,001		0,233		
24	K	998767203.S	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%	111,245	1,100	122,370

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:
Moderná inkluzívna škola, 2. etapa, SOŠ obchodu a služieb, Rimavská Sobota

Objekt:
05-19-2/2024 - SO 08 Výt'ah

JKSO:		KS:	
Miesto:	Rimavská Sobota	Dátum:	20.03.2025
Objednávateľ:		IČO:	
	Stredná odb. škola obch. a služieb, Rim. Sobota	IČ DPH:	
Zhotoviteľ:	Agro-drevinový ekosystém BBSK s.r.o. "registrovaný sociálny podnik"	IČO: 52576710	
		IČ DPH:	
Projektant:		IČO:	
	STAVOMAT RS, s.r.o. Rimavská Sobota	IČ DPH:	
Spracovateľ:		IČO:	
	Stredná odborná škola obchodu a služieb	IČ DPH:	
Poznámka:			

Cena bez DPH			38 600,48
	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	20,00%	0,00
znižená	38 600,48	5,00%	1 930,02
Cena s DPH			40 530,50
v EUR			

Projektant	Spracovateľ
------------	-------------

Dátum a podpis:	Pečiatka	Dátum a podpis:	Pečiatka
-----------------	----------	-----------------	----------

Objednávateľ	Zhotoviteľ
--------------	------------

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Ing. Jozef ...
...
...
...

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Moderná inkluzívna škola, 2. etapa, SOŠ obchodu a služieb, Rimavská Sobota

Objekt: 05-19-2/2024 - SO 08 Výt'ah

Miesto:	Rimavská Sobota	Dátum:	20.03.2025
Objednávateľ:	Stredná odb. škola obch. a služieb, Rim. Sobota	Projektant:	STAVOMAT RS, s.r.o. Rimavská Sobota
Zhotoviteľ:	Agro-drevinový ekosystém BBSK s.r.o. "registrovaný sociálny podnik"	Spracovateľ:	Stredná odborná škola obchodu a služieb

Kód dielu - Popis	Cena celkom (EUR)
Náklady z rozpočtu	38 600,48
M - Práce a dodávky M	37 500,00
33-M - Montáže dopravných zariadení, skladových zariadení a v'ah	37 500,00
HZS - Hodinové zúčtovacie sadzby	1 100,48

ROZPOČET

Stavba:

Moderná inkluzívna škola, 2. etapa, SOŠ obchodu a služieb, Rimavská Sobota

Objekt:

05-19-2/2024 - SO 08 Výt'ah

Miesto: Rimavská Sobota

Dátum: 20.03.2025

Objednávateľ: Stredná odb. škola obch. a služieb, Rim. Sobota

Projektant: STAVOMAT RS,
s.r.o. Rimavská
Sobota

Zhotoviteľ: Agro-drevinový ekosystém BBSK s.r.o. "registrovaný sociálny podnik"

Spracovateľ: Stredná odborná
škola obchodu a
služieb

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							38 600,484
□ M Práce a dodávky M							37 500,000
□ 33-M Montáže dopravných zariadení, skladových zariadení a váh							37 500,000
1	K	330030054.S.1	OH 450kg/6 dsób, 0.4 m/sec. 4 stanice	ks	1,000	37 500,000	37 500,000
□ HZS Hodinové zúčtovacie sadzby							1 100,484
2	K	HZS000114.S	Stavebno montážne práce najnáročnejšie na odbornosť - prehliadky pracoviska a revízie (Tr. 4) v rozsahu viac: ako 8 hodín a pustenie výt'ahu do prevádzky	hod	36,000	30,569	1 100,484

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:
Moderná inkluzívna škola, 2. etapa, SOŠ obchodu a služieb, Rimavská Sobota

Objekt:
05-19-3/2024 - SO 10 Výtahová šachta

JKSO:
Miesto: Rimavská Sobota

Objednávateľ:
Stredná odb. škola obch. a služieb, Rim. Sobota

Zhotoviteľ: Agro-drevinový ekosystém BBSK s.r.o. "registrovaný sociálny podnik"

Projektant:
STAVOMAT RS, s.r.o. Rimavská Sobota

Spracovateľ:
Stredná odborná škola obchodu a služieb

Poznámka:

KS:
Dátum: 20.03.2025

IČO:
IČ DPH:

IČO: 52576710
IČ DPH:

IČO:
IČ DPH:

IČO:
IČ DPH:

Cena bez DPH		9 458,28		
	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane	
DPH základná	0,00	20,00%	0,00	
znižená	9 458,28	5,00%	472,91	
Cena s DPH		v EUR	9 931,19	

Projektant Spracovateľ

Dátum a podpis: Pečiatka Dátum a podpis: Pečiatka

Objednávateľ Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Príloha č. 1
Klasifikácia
Podľa
Prílohy č. 1
Klasifikácia
Podľa
Prílohy č. 1

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Moderná inkluzívna škola, 2. etapa, SOŠ obchodu a služieb, Rimavská Sobota			
Objekt: 05-19-3/2024 - SO 10 Výtahová šachta			
Miesto:	Rimavská Sobota	Dátum:	20.03.2025
Objednávateľ:	Stredná odb. škola obch. a služieb, Rim. Sobota	Projektant:	STAVOMAT RS, s.r.o. Rimavská Sobota
Zhotoviteľ:	Agro-drevinový ekosystém BBSK s.r.o. "registrovaný sociálny podnik"	Spracovateľ:	Stredná odborná škola obchodu a služieb

Kód dielu - Popis	Cena celkom [EUR]
-------------------	-------------------

Náklady z rozpočtu	9 458,28
HSV - Práce a dodávky HSV	5 164,99
1 - Zemné práce	79,50
2 - Zakladanie	258,09
3 - Zvislé a kompletne konštrukcie	539,01
6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie	3 309,66
9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie	757,10
99 - Presun hmôt HSV	221,63
PSV - Práce a dodávky PSV	3 792,53
762 - Konštrukcie tesárske	3 781,08
771 - Podlahy z dlaždíc	11,45
HZS - Hodinové zúčtovacie sadzby	500,76

ROZPOČET

Stavba: Moderná inkluzívna škola, 2. etapa, SOŠ obchodu a služieb, Rimavská Sobota

Objekt: 05-19-3/2024 - SO 10 Výtahová šachta

Miesto: Rimavská Sobota Dátum: 20.03.2025

Objednávateľ: Stredná odb. škola obch. a služieb, Rim. Sobota Projektant: STAVOMAT RS, s.r.o. Rimavská Sobota

Zhotoviteľ: Agro-drevinový ekosystém BBSK s.r.o. "registrovaný sociálny podnik" Spracovateľ: Stredná odborná škola obchodu a služieb

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							9 458,278
D HSV			Práce a dodávky HSV				5 164,993
D 1			Zemné práce				79,497
1	K	132201101.S	Výkop ryhy do šírky 600 mm v hom.3 do 100 m3	m3	1,283	42,463	54,480
2	K	132201109.S	Priplatok k cene za lepkivosť pri hĺbení rýh šírky do 600 mm zapážaných i nezapažených s urovnaním dna v homine 3	m3	0,385	12,006	4,622
3	K	162201101.S	Vodorovné premiestnenie výkopku z hominy 1-4 do 20m	m3	1,283	1,777	2,280
4	K	162501142.S	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z hominy tr.1-4, nad 1000 do 10000 m3 na vzdialenosť do 3000 m	m3	1,283	3,285	4,215
5	K	167101101.S	Nakladanie neufahnutého výkopku z homin tr.1-4 do 100 m3	m3	1,283	9,951	12,767
6	K	171201201.S	Uloženie sypaniny na skládky do 100 m3	m3	1,283	0,883	1,133
D 2			Zakladanie				258,090
7	K	271533001.S	Násyp pod základové konštrukcie so zhutnením z kameniva hrubého drveného fr.0-63 mm	m3	0,270	78,235	21,123
8	K	274313611.S	Betón základových pásov, prostý tr. C 16/20	m3	1,013	122,046	123,633
9	K	274361821.S	Výstuž základových pásov z ocele B500 (10505)	t	0,061	1 857,939	113,334
D 3			Zvislé a kompletne konštrukcie				539,014
10	K	311275221.S	Murivo nosné (m3) z pórobetónových tvárnic PDK pevnosti P2 až P4, nad 400 do 600 kg/m3 hrúbky 250 mm	m3	1,688	250,367	422,619
11	K	340239237.S	Zamurovanie otvorov plochy nad 1 do 4 m2 z pórobetónových tvárnic hladkých hrúbky 250 mm	m2	1,400	83,139	116,395
D 6			Úpravy povrchov, podlahy, osadenie				3 309,657
12	K	621254551.S	Montáž podhľadu prevetrávanej fasády z fasádnych HPL dosiek, s hliníkovou konštrukcou, uchytenie lepením, bez tepelnej izolácie	m2	11,170	153,520	1 714,818
13	M	607930000280.S	Doska kompaktná z vysokotlakého laminátu (HPL) povrchovo úpravená akrylpolyuretánovou živcou vo farbe, hrúbky 6 mm	m2	11,729	99,524	1 167,317
14	M	553620006005.S	Rošt hliníkový fasádny vertikálny jednosmerný bez zateplenia k prevetrávaným fasádam	m2	11,729	36,450	427,522
D 9			Ostatné konštrukcie a práce-búranie				757,102
15	K	919735125.S	Rezanie existujúceho betónového krytu alebo podkladu hĺbky nad 200 do 250 mm	m	13,600	27,014	367,390
16	K	963012520.S	Búranie stropov z dosiek alebo panelov zo železobetónu prefabrikovaných s dutinami hr. nad 140 mm, -1,60000t	m3	0,810	105,470	85,431

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
17	K	965043431.S	Búranie podkladov pod dlažby, litých dlažieb a mazanín, betón s poterom, teracom hr. do 150 mm, plochy do 4 m ² -2,20000t	m3	0,203	153,684	31,196
18	K	965049120.S	Príplatok za búranie betónovej mazaniny so zváranou sieťou alebo rabičovým pletivom hr. nad 100 mm	m3	0,203	54,294	11,022
19	K	971033631.S	Vybúranie otvorov v murive tehl. plochy do 4 m ² hr. do 150 mm, -0,27000t	m2	1,800	6,601	11,882
20	K	979081111.S	Odvos sušiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	2,229	16,720	37,269
21	K	979081121.S	Odvos sušiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	64,641	0,506	32,838
22	K	979082111.S	Vnútroštavenisková doprava sušiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	2,229	13,786	30,729
23	K	979089012.S	Poplatok za skládku - betón, tehly, dlaždice (17 01) ostatné	t	2,229	67,000	149,343
D 99			Presun hmôt HSV				221,633
24	K	999281111.S	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	4,650	47,663	221,633
D PSV			Práce a dodávky PSV				3 792,525
D 762			Konštrukcie tesárske				3 781,079
25	K	762421314.S	Obloženie stropov alebo strešných podhľadov z dosiek OSB skrutkovaných na pero a drážku hr. dosky 22 mm	m2	34,828	21,549	750,509
26	K	762431331.S	Obloženie stien z dosiek cementotrieskových skrutkovaných na zraz hr. dosky 10 mm	m2	111,140	25,485	2 833,514
27	K	762495000.S	Spojovacie prostriedky pre olišťovanie škár, obloženie stropov, strešných podhľadov a stien - klince, závrtky	m2	34,328	0,796	27,325
28	K	996762203.S	Presun hmôt pre konštrukcie tesárske v objektoch výšky od 12 do 24 m	%	36,113	4,700	169,731
D 771			Podlahy z dlaždíc				11,446
29	K	771579811.S	Montáž prechodového profilu	m	1,800	1,864	2,982
30	M	553640001630.S	Profil spojovací v tvare Z pre napojenie dlažby k inej podlahovej krytine, Al	m	1,632	4,910	8,013
VV			1,616*1,01 *Prepočítané koeficientom množstva		1,632		
31	K	998771203.S	Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%	0,110	4,100	0,451
D HZS			Hodinové zúčtovacie sadzby				500,760
32	K	HZS000113.S	Stavebno montážne práce náročné ucelené - odborné, tvorivé remeselné (Tr. 3) v rozsahu viac ako 8 hodín	hod	20,000	25,038	500,760

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:
Moderná inkluzívna škola, 2. etapa, SOŠ obchodu a služieb, Rimavská Sobota

Objekt:
05-19-4/2024 - SO 11 Vstupné schodisko

JKSO:		KS:	
Miesto:	Rimavská Sobota	Dátum:	20.03.2025
Objednávateľ:		IČO:	
	Stredná odb. škola obch. a služieb, Rim. Sobota	IČ DPH:	
Zhotoviteľ:	Agro-drevinový ekosystém BBSK s.r.o. "registrovaný sociálny podnik"	IČO: 52576710	
		IČ DPH:	
Projektant:		IČO:	
	STAVOMAT RS, s.r.o. Rimavská Sobota	IČ DPH:	
Spracovateľ:		IČO:	
	Stredná odborná škola obchodu a služieb	IČ DPH:	
Poznámka:			

Cena bez DPH		7 439,94	
	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	20,00%	0,00
znižená	7 439,94	5,00%	372,00
Cena s DPH		v EUR	7 811,94

Projektant	Spracovateľ		
Dátum a podpis:	Pečiatka	Dátum a podpis:	Pečiatka
Objednávateľ	Zhotoviteľ		

10.04.2025

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:		Moderná inkluzívna škola, 2. etapa, SOŠ obchodu a služieb, Rimavská Sobota	
Objekt:		05-19-4/2024 - SO 11 Vstupné schodisko	
Miesto:	Rimavská Sobota	Dátum:	20.03.2025
Objednávateľ:	Stredná odb. škola obch. a služieb, Rim. Sobota	Projektant:	STAVOMAT RS, s.r.o. Rimavská Sobota
Zhotoviteľ:	Agro-drevinový ekosystém BBSK s.r.o. "registrovaný sociálny podnik"	Spracovateľ:	Stredná odborná škola obchodu a služieb
Kód dielu - Popis		Cena celkom [EUR]	

Náklady z rozpočtu		7 439,94
HSV - Práce a dodávky HSV		4 676,91
4 - Vodorovné konštrukcie		2 196,28
6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie		125,42
9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie		2 204,79
99 - Presun hmôt HSV		150,42
PSV - Práce a dodávky PSV		2 763,02
771 - Podlahy z dlaždíc		2 763,02

ROZPOČET

Stavba:		Moderná inkluzívna škola, 2. etapa, SOŠ obchodu a služieb, Rimavská Sobota	
Objekt:		05-19-4/2024 - SO 11 Vstupné schodisko	
Miesto:	Rimavská Sobota	Dátum:	20.03.2025
Objednávateľ:	Stredná odb. škola obch. a služieb, Rim. Sobota	Projektant:	STAVOMAT RS, s.r.o. Rimavská Sobota
Zhotoviteľ:	Agro-drevinový ekosystém BBSK s.r.o. "registrovaný sociálny podnik"	Spracovateľ:	Stredná odborná škola obchodu a služieb

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							7 439,935
D HSV			Práce a dodávky HSV				4 676,913
D 4			Vodorovné konštrukcie				2 196,278
1	K	430321414.S	Schodiskové konštrukcie, betón železový tr. C 25/30, stupne monolitické	m3	1,037	181,755	186,480
	W		vsup - stupne bet. na mieste		1,037		
	W		0,06*0,4*5,4*8				
2	K	430361821.S	Výstuž schodiskových konštrukcií z betonárskej ocele B500 (10505)	t	0,470	1 996,101	936,167
	W		odhad bez výkresu a výkazu výstuže				
	W		rovná výstuž piemer 14 mm				
	W		5,4*9*6*1,21*0,001		0,470		
3	K	434351141.S	Debnenie stupňov pôdorysne priamočiarych zhotovenie	m2	39,744	21,658	860,776
	W		(0,4*5,4*2+0,06*5,4*2)*8		39,744		
4	K	434351142.S	Debnenie stupňov pôdorysne priamočiarych odstránenie	m2	39,744	5,255	208,855
D 6			Úpravy povrchov, podlahy, osadenie				125,424
5	K	632001051.S	Zhotovenie jednorázového penetračného náteru pre potery a stierky	m2	38,380	0,726	27,864
	W		prízemie				
	W		hosp. vstup				
	W		2,64		2,640		
	W		vstup				
	W		23,68		23,680		
	W		vstupné schodisko				
	W		12,06		12,060		
	W		Súčet		38,380		
6	M	585520000750.S	Adhézný mostík na hladké nenasiakavé podklady	kg	7,906	6,120	48,385
7	M	585520006700.S	Penetračný náter na nasiakavé podklady pod potery, samonivelizačné hmoty a stavebné lepidlá	kg	7,906	6,220	49,175
D 9			Ostatné konštrukcie a práce-búranie				2 204,767
8	K	965042141.S	Búranie podkladov pod dlažby, liatych dlažieb a mazanín,betón alebo liaty asfalt hr.do 100 mm, plochy nad 4 m2 -2,20000t	m3	6,050	117,504	710,899
9	K	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	13,310	16,720	222,543
10	K	979081121.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	385,990	0,508	196,083
	W		13,31*29		385,990		
11	K	979082111.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	13,310	13,786	183,492
12	K	979089012.S	Poplatok za skládku - betón, tehly, dlaždice (17 01) ostatné	t	13,310	67,000	891,770
D 99			Presun hmôt HSV				150,424
13	K	998281111.S	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	3,156	47,663	150,424

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
D PSV			Práce a dodávky PSV				2 763,022
D 771			Podlahy z dlaždíc				2 763,022
14	K	771411004.S	Montáž soklíkov z obkladačiek do malty veľ. 300 x 80 mm	m	36,000	3,568	128,448
15	M	597640006300.S	Sokel keramický, ľvxhr 298x80x9 mm	ks	124,812	4,533	565,773
VV			36*3,467 *Prepočítané koeficientom množstva		124,812		
16	K	771541215.S	Montáž podláh z dlaždíc gres kladených do tmelu flexibil. mrazuvzdorného veľ. 300 x 300 mm	m2	41,010	26,605	1 091,071
VV			prízemie				
VV			hosp. vstup				
VV			2,64		2,640		
VV			pri výfah. šachte				
VV			1,8*0,3		0,540		
VV			vstup				
VV			23,68		23,680		
VV			vstupné schodisko				
VV			12,08		12,080		
VV			rampa				
VV			(1,3+2,8+1,5+1,3)*0,3		2,070		
VV			Súčet		41,010		
17	M	597740001000.S	Dlaždice keramické s protišmykovým povrchom, ľvx 300x300 mm, jednofarebné	m2	42,650	20,373	868,908
VV			41,01*1,04 *Prepočítané koeficientom množstva		42,650		
18	K	998771203.S	Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%	26,542	4,100	108,822

[illegible]



Poistná zmluva č. 2409948437

Poistovateľ	Generali Poist'ovňa, pobočka poist'ovne z iného členského štátu IČO: 54 228 573 so sídlom Lamačská cesta 3/A, 841 04 Bratislava, zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel: Po, vložka č.: 8774/B, organizačná zložka podniku zahraničnej osoby, prostredníctvom ktorej v Slovenskej republike podniká Generali Česká pojišťovna a.s., IČO: 452 72 956, so sídlom Spálená 75/16, Nové Město, 110 00 Praha 1, Česká republika, zapísaná v obchodnom registri Mestského súdu v Prahe, oddiel B, vložka č. 1464, člen Skupiny Generali, zapísanej v talianskom registri poisťovacích skupín, vedenom IVASS, pod č. 026. V mene ktorej koná: Meno a priezvisko: Ing. Martin Fedorjak, funkcia: underwriter Meno a priezvisko: Mgr. Alena Drangová, funkcia: account manager
a	
Poistník/Poistený	Agro-drevinový ekosystém BBSK, s.r.o. registrovaný sociálny podnik Rovňany 146, 98524 Rovňany, Slovenská republika IČO: 52576710, IČ DPH: SK2121070193 Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, oddiel: Sro, vložka č.: 37120/S Hlavná podnikateľská činnosť: Uskutočňovanie stavieb a ich zmien Bankové spojenie: SK70 0900 0000 0051 6149 6492 V mene ktorej koná: Meno a priezvisko: Daniel Molnár, funkcia: konateľ pohlavie: muž, miesto narodenia (krajina): Slovensko Rodné číslo: 9011048475, Adresa pobytu: Balog nad Ipľom, Nová Osada 339/56, 99111 Balog nad Ipľom Štátna príslušnosť: SR, Druh a číslo dokladu totožnosti: (OP) NB051932 Poistenými sú aj hlavný dodávateľ a subdodávateľia zmluvne zúčastnení na budovanom diele, ktorí majú príslušné oprávnenie k vykonávaniu dojednaných činností a ktorých dodávky sú zahrnuté v poistnej sume pre budované dielo. *údaje v rozsahu podľa § 78 zákona č. 39/2015 Z. z. o poisťovníctve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa zákona č. 289/2018 Z. z. o vykonávaní medzinárodných sankcií a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov uzavierajú podľa § 788 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších zmien a doplnkov túto poistnú zmluvu na stavebno-montážne poistenie (ďalej len "zmluva").
I. Úvodné ustanovenia	Vzájomné práva a povinnosti zmluvných strán sa riadia touto poistnou zmluvou, jej prípadnými dodatkami, poistnými podmienkami poisťovateľa uvedenými v texte zmluvy a prílohami tejto zmluvy.
II. Miesto poistenia	Stredná odborná škola obchodu služieb, Športová 1, Rimavská Sobota 979 01
III. Doba trvania poistenia	Začiatok poistenia: 14.04.2025, 00:00 hod. Koniec poistenia: 15.09.2025, 00:00 hod.



ČASŤ 1. POISTENIE VECÍ

1.1 Poistené veci, Poistná suma

Poistenie podľa tejto časti zmluvy sa dojednáva pre nasledovné poistené veci:

P.č.	Poistené veci	Poistná suma v EUR
1.	Stavba - „Moderná inkluzívna škola, 2. etapa, SOŠ obchodu a Služieb Rimavská Sobota“	72.713
	Celkom	72.713 s DPH

1.2 Limity plnenia podľa bodu 41. písm. a) VPP

Poistenie podľa tejto časti zmluvy sa dojednáva s nasledovnými limitmi plnenia poisťovateľa počas doby trvania poistenia:

50.000 EUR pre poistné udalosti vzniknuté podľa Doložky 119

1.3 Spoluúčasť

Poistenie podľa tejto časti zmluvy sa dojednáva so spoluúčasťou poisteného na plnení poisťovateľa z každej poistnej udalosti vo výške: **1.000,- EUR**

1.4 Osobitné dojednanie

- Doložka 004 je dojednaná na 24 mesiacov a platí, že začína plynúť dňom nasledujúcim po dni, kedy bolo budované dielo dokončené a odovzdané do prevádzky

1.5 Poistné za ČASŤ 1. zmluvy

Poistné za ČASŤ 1. tejto zmluvy predstavuje **650,- EUR**.

SPOLOČNÉ USTANOVENIA

IV. Osobitné dojednanie

1. Vylúka prenosnej choroby

Touto poistnou zmluvou je dohodnuté, že poisťovateľ sa nebude podieľať na akýchkoľvek stratách, škodách, nárokoch, nárokoch v spojení s úrazom, chorobou alebo smrťou, nákladoch na právnu ochranu, liečebných nákladoch, nákladoch alebo výdavkoch akejkoľvek povahy, uhradených alebo vynaložených poisteným priamo alebo nepriamo v súvislosti s akoukoľvek prenosnou chorobou alebo obavou z jej prenosu alebo hrozbou (či už skutočnou alebo vnímanou) prenosu akejkoľvek choroby bez ohľadu na príčinu jej vzniku alebo udalosť, ktorá k prenosu choroby, obave z jej prenosu alebo hrozbe prenosu choroby prispela súčasne alebo v akomkoľvek inom poradí.

Pod Prenosnou chorobou sa rozumie každá choroba, ktorá sa môže prenášať pomocou akejkoľvek látky alebo prostriedku, z ktoréhokoľvek organizmu na iný organizmus ak:

- a) prenosnou látkou alebo prostriedkom je vírus, baktéria, parazit alebo iný organizmus alebo ich varianty alebo mutácie, či už sa považujú za živé alebo nie, a
- b) prenos medzi organizmami, či už priamy alebo nepriamy je realizovaný okrem iného vzduchom, telesnými tekutinami, z alebo na akýkoľvek povrch alebo objekt vo forme tuhej, kvapalnej alebo plynnej a
- c) samotná choroba, prenosná látka alebo pôvodca prenosu spôsobia alebo by mohli spôsobiť poškodenie alebo ohroziť ľudské zdravie alebo životné podmienky ľudí alebo spôsobia alebo by mohli spôsobiť alebo ohroziť poškodenie, zhoršenie kvality, stratu hodnoty, predajnosť alebo stratu možnosti používania majetku alebo akúkoľvek stratu možnosti podnikania.

2. Vylúka kybernetických rizík



Z tejto poisťnej zmluvy nevzniká právo na plnenie za akékoľvek škody, v súvislosti s akýmkoľvek nárokom alebo okolnosťami alebo stratou alebo inou záležitosťou, ktorá vznikla v súvislosti s, priamo alebo nepriamo súvisiacimi, vyplývajúcimi z, nadväzujúcimi na:

- a) počítačový vírus,
- b) porušenie bezpečnosti v súvislosti s informačnými technológiami a prostriedkami (IT),
- c) kybernetické vydieranie prostredníctvom internetu alebo v nadväznosti na kybernetické škody,
- d) kybernetický terorizmus,
- e) strata alebo poškodenie počítačového softvéru alebo hardvéru alebo akákoľvek škoda vyplývajúca z kybernetického útoku,
- f) škody spôsobené zablokovaním systému (nie len počítačového) alebo odmietnutie služby kvôli kybernetickému alebo potenciálnemu kybernetickému útoku; alebo následné škody, ktorých príčina je uvedená v rámci výluk kybernetických škôd,
- g) akékoľvek skutočné alebo údajné porušenie právnych predpisov alebo pravidiel upravujúcich používanie osobných údajov, okrem iného vrátane Nariadenia Európskeho parlamentu a rady (EÚ) o ochrane fyzických osôb pri spracovávaní osobných údajov a o voľno pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje Smernica o ochrane údajov 95/46/ES, alebo rovnocenné alebo následné slovenské právne predpisy.

Pre účely výluky kybernetických rizík platí nasledovné:

Počítačový systém znamená vzájomne prepojené elektronické, bezdrôtové, webové alebo podobné systémy používané na spracovanie a ukladanie elektronických údajov, pričom nemusia primárne slúžiť len na tento systém.

Počítačové vírusy zahŕňajú (nie však výlučne) vírus, škodlivý kód alebo červ alebo iný prostriedok, ktorý poškodzuje sieť poisteného alebo povoľuje neoprávnené použitie alebo prístup k akémukoľvek digitálnemu majetku.

Kybernetické vydieranie je akákoľvek hrozba vrátane požiadavky na finančné prostriedky smerovaná na poisteného, aby sa zabránilo korupcii, poškodeniu alebo zavedeniu počítačového vírusu alebo útoku odmietnutia služby.

Kybernetický terorizmus znamená čin alebo sériu činov akejkoľvek fyzickej osoby alebo skupiny (skupín) osôb, či už konajú samostatne alebo v mene alebo v súvislosti s akoukoľvek organizáciou tretích strán, spáchané na politické, náboženské, osobné alebo ideologické účely vrátane, ale neobmedzené na úmysel ovplyvniť akúkoľvek vládu a/alebo dať verejnosti strach z takýchto dôvodov využívaním činností spáchaných elektronicky alebo inak, ktoré sú zamerané na zničenie, narušenie alebo rozvrátenie komunikačných a informačných systémov, infraštruktúrnych počítačov, digitálnych aktív, internetových, telekomunikačných alebo elektronických sietí a/alebo ich obsahu alebo sabotáže a/alebo hrozby z nich.

Odopretie servisného útoku je akýkoľvek nezákonný pokus strany o dočasné alebo neurčité prerušenie alebo pozastavenie poskytovania služby digitálnym majetkom.

Digitálny majetok znamená akékoľvek počítačové alebo mobilné zariadenie alebo iné zariadenie, vybavenie alebo systém na elektronické spracovanie údajov, akýkoľvek hardvér, softvér, program, inštrukcie, údaje alebo komponenty, ktoré sa používajú alebo sú určené na použitie v rámci alebo prostredníctvom, alebo akákoľvek funkcia alebo proces vykonávaný ktorýmkoľvek z vyššie uvedených. Súčasťou digitálneho majetku je aj počítačový systém poisteného.

Za **porušenie bezpečnosti** sa považuje akýkoľvek neoprávnený prístup alebo neoprávnené použitie digitálnych aktív.

V. Celkové Jednorazové

Jednorazové poisťné za poistenie podľa tejto zmluvy predstavuje:

Underwriter: Ing. Martin Fedorjak
Sprostredkovateľ: TN-Consultancy, s.r.o.,
V_Arial 10,5

tel: +421905766032
tel: +421903806864

e-mail: martin.fedorjak@generali.com
e-mail: marian.kostial@generali.sk
Strana 3 (celkom 6)



poistné	Poistné za ČASŤ 1. zmluvy Jednorazové poistné: Daň: Jednorazové poistné s daňou:	650,- EUR 650,- EUR 52,- EUR 702,- EUR
VI. Splatnosť jednorazové ho poistného	Jednorazové poistné je splatné v jednej splátke ku dňu 14.04.2025	
VII. Bankové spojenie poisťovateľa	Všeobecná úverová banka a.s., retailová pobočka Bratislava - Gorkého číslo účtu: BBAN: 0048134112/0200 IBAN: SK35 0200 0000 0000 4813 4112 BIC/SWIFT kód: SUBASKBX konštantný symbol: 3558 variabilný symbol: 2409948437	
VIII. Záverečné vyhlásenia a ustanovenia	1. Pre poistenie uzavreté touto poistnou zmluvou platia Všeobecné poistné podmienky neživotného poistenia VPP NP 2020, Osobitné ustanovenia VPP NP 2020 stavebno-montážneho poistenia pre všetky riziká OUSM VPP NP 2020 – OUSM_VPP_NP_2020_v1, Doložky 004, 109, 110 a 119, ktoré sú jej neoddeliteľnou súčasťou. Podpisom tejto poistnej zmluvy potvrdzujem, že som sa oboznámil so všetkými poistnými podmienkami uvedenými v predošlej vete, súhlasím s nimi a obdržal som ich vyhotovenie, a že mi boli oznámené informácie podľa § 792a Občianskeho zákonníka. 2. Svojim podpisom potvrdzujem, že všetky osobné údaje ako aj ostatné údaje uvedené v poistnej zmluve sú úplné a pravdivé a že som nezamietal žiadnu skutočnosť rozhodujúcu pre uzavretie poistnej zmluvy. 3. Svojim podpisom potvrdzujem, že obsah poistnej zmluvy mi je zrozumiteľný, vyjadruje moju slobodnú a vážnu vôľu, a na znak súhlasu poistnú zmluvu podpisujem. Podpisom tejto poistnej zmluvy potvrdzujem, že boli overené moje identifikačné údaje a totožnosť osobou konajúcou v mene poisťovateľa. 4. Svojim podpisom potvrdzujem, že som uviedol a zodpovedal pravdivo, úplne a podľa svojho najlepšieho vedomia všetky zadané otázky a údaje. Ďalej potvrdzujem, že mi pred uzavretím poistnej zmluvy boli písomne poskytnuté informácie v zmysle Zákona o poisťovníctve v platnom a účinnom znení a že mi finančný agent sprostredkujúci poistenie poskytol informácie v súlade so zákonom č. 186/2009 Z. z. o finančnom sprostredkovaní a finančnom poradenstve v platnom znení. 5. Svojim podpisom na tejto poistnej zmluve beriem na vedomie, že poisťovateľ je oprávnený spracúvať osobné údaje dotknutých osôb v zmysle Zákona o poisťovníctve v platnom a účinnom znení. Všeobecné informácie o spracúvaní osobných údajov a právach dotknutej osoby sú uvedené v Informáciách o spracúvaní osobných údajov, ktoré tvoria prílohu tejto poistnej zmluvy. Podrobné informácie o spracúvaní osobných údajov sú uvedené na webovej stránke poisťovateľa www.generali.sk a na pobočkách poisťovateľa. 6. V súlade so zákonom č. 289/2016 Z. z. o vykonávaní medzinárodných sankcií a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov týmto vyhlasujem, že: - konečným užívateľom výhod* (poistníka) je: Meno a priezvisko: Daniel Molnár Adresa: Balog nad Ipľom, Nová Osada 339/56, 99111 Balog nad Ipľom Dátum narodenia: 04.11.1990 Týmto ďalej vyhlasujem, že konečný užívateľ výhod je / nie je* občanom	



Slovenskej republiky a nachádza sa / nenachádza sa* na zozname sankcionovaných osôb.

Ďalej svojím podpisom potvrdzujem, že všetky v tomto bode uvedené údaje sú správne a úplné a zaväzujem sa poisťovateľovi vopred oznámiť každú zmenu týchto údajov.

*nehodiace sa prečiarknuť

7. Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží po jednom rovnopise.
8. Ak sa niektoré ustanovenie tejto zmluvy stane neplatným alebo neúčinným, nie je tým dotknutá platnosť a účinnosť ostatných ustanovení. Zmluvné strany miesto neplatného alebo neúčinného ustanovenia dohodnú nové ustanovenie, ktoré sa najviac priblíži účelu, ktorý zmluvné strany v čase uzavretia zmluvy sledovali.
9. Všetky dokumenty uvedené v Prílohách tejto zmluvy tvoria jej neoddeliteľnú súčasť.
10. Túto zmluvu je možné meniť a dopĺňať len písomnými dodatkami podpísanými zástupcami oboch zmluvných strán, pokiaľ nie je v tejto zmluve uvedené inak.
11. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami.

IX. Prílohy

- Všeobecné poisťné podmienky neživotného poistenia VPP NP 2020 – VPP_NP_2020_v4
- Doložka VR Medzinárodné sankcie
- Osobitné ustanovenia VPP NP 2020 stavebno-montážneho poistenia pre všetky riziká OUSM VPP NP 2020 – OUSM_VPP_NP_2020_v1
- Doložky 004, 109, 110 a 119
- Informácie o spracúvaní osobných údajov



***Konečným užívateľom výhod**

- (1) je každá fyzická osoba, ktorá skutočne ovláda alebo kontroluje právnickú osobu, fyzickú osobu – podnikateľa alebo združenie majetku, a každá fyzická osoba, v prospech ktorej tieto subjekty vykonávajú svoju činnosť alebo obchod; medzi konečných užívateľov výhod patrí najmä,
- a) ak ide o právnickú osobu, ktorá nie je združením majetku ani emitentom cenných papierov prijatých na obchodovanie na regulovanom trhu, ktorý podlieha požiadavkám na uverejňovanie informácií podľa osobitného predpisu, rovnocenného právneho predpisu členského štátu alebo rovnocenných medzinárodných noriem, fyzická osoba, ktorá
 1. má priamy alebo nepriamy podiel alebo ich súčet najmenej 25 % na hlasovacích právach v právnickej osobe alebo na jej základnom imaní vrátane akcií na doručiteľa,
 2. má právo vymenovať, inak ustanoviť alebo odvolať štatutárny orgán, riadiaci orgán, dozorný orgán alebo kontrolný orgán v právnickej osobe alebo akéhokolvek ich člena,
 3. ovláda právnickú osobu iným spôsobom, ako je uvedené v prvom a druhom bode,
 4. má právo na hospodársky prospech najmenej 25 % z podnikania právnickej osoby alebo z inej jej činnosti,
 - b) ak ide o fyzickú osobu – podnikateľa, fyzická osoba, ktorá má právo na hospodársky prospech najmenej 25 % z podnikania fyzickej osoby – podnikateľa alebo z inej jej činnosti,
 - c) ak ide o združenie majetku, fyzická osoba, ktorá
 1. je zakladateľom alebo zriaďovateľom združenia majetku; ak je zakladateľom alebo zriaďovateľom právnická osoba, fyzická osoba podľa písmena a),
 2. má právo vymenovať, inak ustanoviť alebo odvolať štatutárny orgán, riadiaci orgán, dozorný orgán alebo kontrolný orgán združenia majetku alebo ich člena alebo je členom orgánu, ktorý má právo vymenovať, inak ustanoviť alebo odvolať tieto orgány alebo ich člena,
 3. je štatutárnym orgánom, riadiacim orgánom, dozorným orgánom, kontrolným orgánom alebo členom týchto orgánov,
 4. je príjemcom najmenej 25 % prostriedkov, ktoré poskytuje združenie majetku, ak boli určené budúci príjemcovia týchto prostriedkov; ak neboli určené budúci príjemcovia prostriedkov združenia majetku, za konečného užívateľa výhod sa považuje okruh osôb, ktoré majú významný prospech zo založenia alebo pôsobenia združenia majetku.
- (2) Ak žiadna fyzická osoba nespĺňa kritériá uvedené v odseku 1 písm. a), za konečných užívateľov výhod u tejto osoby sa považujú členovia jej vrcholového manažmentu; za člena vrcholového manažmentu sa považuje štatutárny orgán, člen štatutárneho orgánu, prokurista a vedúci zamestnanec v priamej riadiacej pôsobnosti štatutárneho orgánu.
- (3) Konečným užívateľom výhod je aj fyzická osoba, ktorá sama nespĺňa kritériá podľa odseku 1 písm. a), b) alebo písm. c) druhého a štvrtého bodu, avšak spoločne s inou osobou konajúcou s ňou v zhode alebo spoločným postupom spĺňa aspoň niektoré z týchto kritérií.

Príloha č.5 Politika nakladania so stavebnými odpadmi a odpadmi z demolácií

Stavebné odpady a odpady z demolácií sú kategorizované v zmysle prílohy č. 1 vyhlášky MŽP SR č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov, ako:

17 STAVEBNÉ ODPADY A ODPADY Z DEMOLÁCIÍ VRÁTANE VÝKOPOVEJ ZEMINY Z KONTAMINOVANÝCH MIEST:

- 17 01 BETÓN, TEHLÝ, ŠKRIDLÝ, OBKLADOVÝ MATERIÁL A KERAMIKA
- 17 02 DREVO, SKLO A PLASTY
- 17 03 BITÚMENOVÉ ZMESI, UHOĽNÝ DECHT A DECHTOVÉ VÝROBKY
- 17 04 KOVY VRÁTANE ICH ZLIATIN
- 17 05 ZEMINA VRÁTANE VÝKOPOVEJ ZEMINY Z KONTAMINOVANÝCH PLÔCH, KAMENIVO A MATERIÁL Z BAGROVÍSK
- 17 06 IZOLAČNÉ MATERIÁLY A STAVEBNÉ MATERIÁLY OBSAHUJÚCE AZBEST
- 17 08 STAVEBNÝ MATERIÁL NA BÁZE SADRY
- 17 09 INÉ ODPADY ZO STAVIEB A DEMOLÁCIÍ

Projektová dokumentácia

Zhotoviteľ projektovej dokumentácie je povinný:

- **rešpektovať požiadavku** zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých predpisov **prípraviť na opätovné použitie, recykláciu a iné materiálové zhodnotenie minimálne 70 % hmotnosti stavebného odpadu a odpadu z demolácií** vyprodukovaného pri realizácii stavby nad 300 m², neznečisteného škodlivinami (tzn. okrem nebezpečných odpadov a odpadu katalógového č. 17 05 04),
- **v prípade demolácie určiť postupnosť demolačných činností** s cieľom umožniť oddelenie a triedenie odstránených stavebných materiálov a stavebných odpadov,
- **v projektovej dokumentácii (technickej správe) uviesť výkaz odhadovanej výmery stavebných odpadov a odpadov z demolačných prác** v rozsahu:
 - a. kód odpadu podľa Katalógu odpadov,
 - b. názov odpadu,
 - c. kategória odpadu,
 - d. predpokladaný kód zhodnotenia alebo zneškodnenia odpadu,
 - e. predpokladané množstvo odpadu (pre zhodnotenie a zneškodnenie zvlášť).

Realizácia stavby

Zhotoviteľ stavby je povinný rešpektovať zákon č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých predpisov a to najmä, nie výlučne:

- **zabezpečiť roztriedenie, nakládku, prepravu a odovzdanie ostatného a nebezpečného odpadu** na ďalšie nakladanie výlučne **u osôb oprávnených na nakladanie s odpadmi** v zmysle § 14 ods. 1 písm. e) o odpadoch,
- **zabezpečiť pred vznikom odpadov** odovzdávaných podľa § 14 ods. 1 písm. e), **preukázateľný zmluvný vzťah o fyzickom nakladaní** s nimi, uzatvorený minimálne v rozsahu určenom vykonávacím predpisom (§ 2 vyhlášky č. 344/2022 Z. z.) a **kópiu zaslať objednávateľovi najneskôr do 30 dní od odovzdania staveniska** na mail info@sosos.sk (kontaktné/zodpovedné osoby v zmysle zmluvy),

- v prípade demolačných prác určiť postupnosť demolačných činností s cieľom umožniť oddelenie a triedenie odstránených stavebných materiálov a stavebných odpadov (v zmysle prílohy č. 1 vyhlášky MŽP SR 332/2024 Z. z.), a vypracovať:
 - „Ohlásenie pred realizáciou demolačných prác“ podľa prílohy č. 2 vyhlášky MŽP SR č. 344/2022 Z. z. a doručiť ho objednávateľovi na mail info@sosos.sk, najneskôr 7 pracovných dní pred realizáciou demolačných prác,
 - „Ohlásenie po realizácii demolačných prác“ podľa prílohy č. 3 vyhlášky MŽP SR č. 344/2022 Z. z. a doručiť ho objednávateľovi na mail info@sosos.sk, najneskôr 30 dní po realizácii demolačných prác,
- stavebné odpady a odpady z demolácií **prednostne materiálovo zhodnotiť** a výstup z recyklácie realizovaný v mieste vzniku prednostne **využiť pri svojej činnosti**, ak to technické, ekonomické a organizačné podmienky dovoľujú,
- **stavebné odpady** vznikajúce pri výstavbe, údržbe, rekonštrukcii alebo demolácii **komunikácií prednostne materiálovo zhodnotiť pri výstavbe, rekonštrukcii alebo údržbe komunikácií**,
- **prípraviť na opätovné použitie, recykláciu a iné materiálové zhodnotenie**, a to vrátane činnosti spätného zasypávania, pri ktorých sa využije odpad, ako náhrada za iné materiály, **minimálne 70 % hmotnosti stavebného odpadu a odpadu z demolácií** vyprodukovaného pri realizácii stavby nad 300 m² alebo demolácii, neznečisteného škodlivinami (tzn. okrem nebezpečných odpadov a odpadu kat. č. 17 05 04),
- **zasieľať objednávateľovi** pravidelne, minimálne raz za mesiac (alebo ku fakturácii v zmysle dohody na odovzdávanom a preberacom konaní staveniska), mailom na adresu info@sosos.sk, potvrdenia týkajúce sa nakladania s odpadom – **vážne listky** (fotokópie, originály dokladovať najneskôr k termínu preberania diela), ktoré musia obsahovať nasledovné údaje:
 - a) číslo (identifikátor) vážneho listku,
 - b) identifikácia pôvodcu odpadu,
 - c) identifikácia stavby, z ktorej odpad pochádza,
 - d) identifikácia spoločnosti oprávnenej na nakladanie s odpadom, ktorá odpad preberá,
 - e) katalógové číslo odpadu, názov odpadu, kategória odpadu,
 - f) množstvo odpadu,
 - g) kód zhodnotenia alebo zneškodnenia odpadu,
 - h) dátum odovzdania odpadu,
 - i) názov projektu.
- **odovzdať** objednávateľovi najneskôr ku termínu preberania diela **doklad, preukazujúci oprávnenosť osoby, ktorá odpad preberá** podľa predchádzajúceho bodu, **nakladať s odpadom**, t. j.:
 - a) súhlas podľa § 97 ods. 1 zákona o odpadoch (ak nakladanie s odpadom podlieha súhlasu) alebo
 - b) registráciu podľa § 98 ods. 1 zákona o odpadoch (ak nakladanie s odpadom nepodlieha súhlasu),
- **odovzdať** objednávateľovi najneskôr ku termínu preberania diela „**Súhrnný dokument o vzniku stavebných odpadov a odpadov z demolácií**“ zo stavby a spôsobe nakladania s ním, ktorý bude obsahovať údaje o spoločnostiach, ktoré stavebný odpad prevzali, množstve odovzdaného odpadu, nakladaní s ním a to minimálne v nasledovnom rozsahu:

Firma oprávnená na nakladanie s odpadmi – zberová spoločnosť	
Názov / obchodné meno spoločnosti:	
IČO:	
Ulica:	
Obec:	PSČ:
Odpad	

Kód odpadu podľa Katalógu odpadov	Názov odpadu podľa Katalógu odpadov	Kategória odpadu	Hmotnosť odpadu [t]	Spôsob nakladania s odpadom
Celková hmotnosť odovzdaného odpadu [t]:				
Hmotnosť odpadu, ktorý bol recyklovaný / pripravený na recykláciu / zhodnotený:				
Identifikátor vážnych listkov:				
Dátum odovzdania:				