

## **Dodatok č. 1 k Zmluve o nájme pozemku (v lokalite Dolná tehelná v Pezinku)**

uzatvorenej podľa §663 a nasl. Zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „zmluva“)

---

- 1. Prenajímateľ:** **Mesto Pezinok**  
sídlo: Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok  
štatutárny orgán: JUDr. Roman Mács, primátor mesta Pezinok  
Osoby oprávnené na konanie vo veciach:  
a) zmluvných: JUDr. Roman Mács, primátor mesta Pezinok  
b) technických: Viliam Slimák  
Bankové spojenie:  
IBAN:  
IČO: 00305022  
DIČ: 2020662226  
Číslo telefónu:

(ďalej len „prenajímateľ“)

- 2. Nájomca:** **SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik**  
sídlo: Karloveská 2, 841 04 Bratislava – mestská časť Karlova Ves  
právna forma: štátny podnik  
štatutárny orgán: Ing. Jozef Moravčík, generálny riaditeľ  
Bankové spojenie:  
IBAN:  
IČO: 36 022 047  
DIČ: 2020066213  
IČ DPH: SK 2020066213  
Číslo telefónu:  
e-mail:  
zápis: OR MS BA III, Oddiel Pš, Vložka číslo: 427/B

(ďalej len „nájomca“)

(prenajímateľ a nájomca spoločne ďalej len ako „zmluvné strany“)

### **Preambula**

*Zmluvné strany uzatvorili dňa 11.03.2025 Zmluvu o nájme pozemku (v lokalite Dolná tehelná v Pezinku), ktorej predmetom bol odplatný nájom časti pozemkov, bližšie špecifikovaných v Článku II bod 1 Zmluvy, v celkovej výmere 6000 m<sup>2</sup> (ďalej len „predmet nájmu“). Zmluva bola uzavretá na dobu určitú, na 2 (slovom dva) mesiace odo dňa účinnosti zmluvy ( t.j. do 12.05.2025).*

### **Článok I. Predmet Dodatku č. 1**

1. Predmetom tohto Dodatku č. 1 je úprava doby nájmu z 2 (slovom dvoch) mesiacov na dobu určitú t.j. od 12.03.2025 do 01.06.2025 a úprava nájomného z 15.000,- Eur (slovom „pätnásťtisíc eur“) za celú dobu nájmu na 20.000,- Eur (slovom „dvadsaťtisíc eur“) za celú dobu nájmu.
2. Na základe vyššie uvedeného, sa zmluvné strany v zmysle Článku VII. bod 4 Zmluvy dohodli na uzavretí tohto Dodatku č. 1 k Zmluve, ktorým sa doterajšie znenie Zmluvy v Článku IV. bod 1 Zmluvy mení a dopĺňa nasledovne:

„1. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, na obdobie od 12.03.2025 do 01.06.2025.“

3. Doterajšie znenie zmluvy v Čl. V bod 2 Zmluvy sa mení nasledovne:

„2. Nájomné za predmet nájmu je 20.000,- Eur (slovom „dvadsaťtisíc eur“) za celú dobu nájmu.“

## **Článok II. Záverečné ustanovenia Dodatku č. 1**

1. Ostatné ustanovenia a prílohy Zmluvy zostávajú bezo zmien a v platnosti.
2. Tento Dodatok č. 1 sa stáva neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy. Je vyhotovený v štyroch (4) rovnopisoch, z ktorých každý má platnosť originálu, dva (2) rovnopisy si ponechá prenajímateľ a dva (2) rovnopisy si ponechá nájomca.
3. Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v súlade s § 47a Občianskeho zákonníka a ustanovenia § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
4. Zmluvné strany berú na vedomie, že Dodatok č. 1 podlieha zverejneniu podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov a s jeho zverejnením vyjadrujú súhlas.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú v plnom rozsahu spôsobilé k uvedeným právnym úkonom a ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich vôľa vyjadrená v Dodatku č. 1 je vážna, slobodná a určitá, že prejavy vôle oboch zmluvných strán sú dostatočne zrozumiteľné. Na znak súhlasu zmluvných strán s celým obsahom Dodatku č. 1 ho obidve zmluvné strany podpisujú.

V Pezinku, dňa.....

V Bratislave, dňa.....

.....  
Prenajímateľ:  
**Mesto Pezinok**  
JUDr. Roman Mács  
primátor mesta Pezinok

.....  
Nájomca:  
**SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik**  
Ing. Jozef Moravčík  
generálny riaditeľ