

Dodatok č. 1 k Zmluve o nájme pozemku (v lokalite Dolná tehelňa v Pezinku)

uzatvorenej podľa §663 a nasl. Zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „zmluva“)

- 1. Prenajímateľ:** **Mesto Pezinok**
sídlo: Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok
štatutárny orgán: JUDr. Roman Mács, primátor mesta Pezinok
Osoby oprávnené na konanie vo veciach:
a) zmluvných: JUDr. Roman Mács, primátor mesta Pezinok
b) technických: Viliam Slimák
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
IBAN: SK 02 5600 0000 0066 0200 6001
IČO: 00305022
DIČ: 2020662226
Číslo telefónu: 0336901610

(ďalej len „prenajímateľ“)

- 2. Nájomca:** **SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik**
sídlo: Karloveská 2, 841 04 Bratislava – mestská časť Karlova Ves
právna forma: štátny podnik
štatutárny orgán: Ing. Jozef Moravčík, generálny riaditeľ
Bankové spojenie: VUB, a.s.
IBAN: SK78 0200 0000 0029 6001 4556
IČO: 36 022 047
DIČ: 2020066213
IČ DPH: SK 2020066213
Číslo telefónu: +421 248 256 100
e-mail: gr@svp.sk
zápis: OR MS BA III, Oddiel Pš, Vložka číslo: 427/B

(ďalej len „nájomca“)

(prenajímateľ a nájomca spoločne ďalej len ako „zmluvné strany“)

Preambula

Zmluvné strany uzatvoril dňa 11.03.2025 Zmluvu o nájme pozemku (v lokalite Dolná tehelňa v Pezinku), ktorej predmetom bol odplatný nájom časti pozemkov, bližšie špecifikovaných v Článku II bod 1 Zmluvy, v celkovej výmere 6000 m² (ďalej len „predmet nájmu“). Zmluva bola uzavretá na dobu určitú, na 2 (slovom dva) mesiace odo dňa účinnosti zmluvy (t.j. do 12.05.2025).

Článok I.

Predmet Dodatku č. 1

1. Predmetom tohto Dodatku č. 1 je úprava doby nájmu z 2 (slovom dvoch) mesiacov na dobu určitú t.j. od 12.03.2025 do 01.06.2025 a úprava nájomného z 15.000,- Eur (slovom „pätnásťtisíc eur“) za celú dobu nájmu na 20 000,- Eur (slovom „dvadsaťtisíc eur“) za celú dobu nájmu.
2. Na základe vyššie uvedeného, sa zmluvné strany v zmysle Článku VII bod 4 Zmluvy dohodli na uzavretí tohto Dodatku č. 1 k Zmluve, ktorým sa doterajšie znenie Zmluvy v Článku IV. bod 1 Zmluvy mení a dopĺňa nasledovne:

„1. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, na obdobie od 12.03.2025 do 01.06.2025.“

3. Doterajšie znenie zmluvy v Čl. V bod 2 Zmluvy sa mení nasledovne:

„2. Nájomné za predmet nájmu je 20 000,- Eur (slovom „dvadsaťtisíc eur“) za celú dobu nájmu.“

Článok II. Záverečné ustanovenia Dodatku č. 1

1. Ostatné ustanovenia a prílohy Zmluvy zostávajú bezo zmien a v platnosti.
2. Tento Dodatok č. 1 sa stáva neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy. Je vyhotovený v štyroch (4) rovnopisoch, z ktorých každý má platnosť originálu, dva (2) rovnopisy si ponechá prenajímateľ a dva (2) rovnopisy si ponechá nájomca.
3. Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v súlade s § 47a Občianskeho zákonníka a ustanovenia § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
4. Zmluvné strany berú na vedomie, že Dodatok č. 1 podlieha zverejneniu podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov a s jeho zverejnením vyjadrujú súhlas.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú v plnom rozsahu spôsobilé k uvedeným právnym úkonom a ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich vôľa vyjadrená v Dodatku č. 1 je vážna, slobodná a určitá, že prejavy vôle oboch zmluvných strán sú dostatočne zrozumiteľné. Na znak súhlasu zmluvných strán s celým obsahom Dodatku č. 1 ho obidve zmluvné strany podpisujú.

V Pezinku, dňa 12.05.2025

V Bratislave, dňa 12.05.2025

.....
Prenajímateľ:
Mesto Pezinok
JUDr. Roman Mács
primátor mesta Pezinok

.....
Nájomca:
SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik
Ing. Jozef Moravčík
generálny riaditeľ