

Zmluva č. TS-2025/006/120
o predĺžení nájmu na hrobové miesto

Zmluvné strany:

- 1. Prenajímateľ:** Technické služby mesta, Dlhá lúka 18, 968 01 Nová Baňa
Zastúpený: Ing. Luciou Beťkovou MBA, riaditeľkou TS
Bankové spojenie: VÚB Nová Baňa, č. ú. 11236422/0200
IČO: 00185221 DIČ: 2021111345
ako prevádzkovateľ pohrebiska na základe uznesenia Mestského
zastupiteľstva v Novej Bani číslo 118/2009 zo dňa 16.12.2009.
- 2. Nájomca:** PhDr. Trusková Daniela, narodená:

Podľa zákona č. 398/2019 Z. z. o pohrebníctve v znení neskorších predpisov, uzatvárajú

zmluvu o predĺžení nájmu na hrobové miesto
TS-2015/006/251
TS-2016/006/189

Čl. I.

Predmet a účel nájmu

1. Prenajímateľ prenajíma (prenecháva za odplatu) nájomcovi , za nasledovných podmienok dohodnutých v zmluve:

- **hrobové miesto** (miesta) na pohrebisku nachádzajúcom sa v Novej Bani, Kalvárska ul. č. 34: **Na trojhrob Ev. č. 72, v starej časti cintorína, sekcia „H“.**

Meno zomrelého :	dátum narodenia:	dátum úmrtia:	suma:
Trusková Anna r. Pitnerová		2006	35,00€/10 rokov/
Trusková Daniela		rezerva	35,00€/10 rokov/
Truska Aladár		1986	31,50€/9 rokov/

2. Hrobové miesto sa prenajíma za účelom uloženia ľudských pozostatkov, alebo ľudských ostatkov. Podnájom hrobového miesta je zakázaný.

Čl. II.

Doba nájmu a výpoveď nájmu

- Nájomná zmluva sa uzatvára podľa §21 zákona 398/2019 o pohrebníctve na dobu neurčitú, pričom nesmie sa vypovedať skôr, ako po uplynutí tlecej doby ak zákon č.: 398/2019 v znení neskorších zmien a doplnkov neustanoví inak.
- Prevádzkovateľ pohrebiska je oprávnený vypovedať nájomnú zmluvu za hrobové miesto podľa §22 zákona 398/2019 o pohrebníctve v znení neskorších zmien a doplnkov.
- Právo užívať hrobové miesto vzniká nájomcovi uzavretím tejto zmluvy a uhradením nájomného podľa čl. III tejto zmluvy na nižšie uvedené obdobie v bode 5. tohto článku.
- Nájomná zmluva zaniká úmrtím nájomcu, pokiaľ oprávnená osoba (dedič) nepožiadala o pokračovanie nájmu.

5. Nájomca uhradí prenajímateľovi na základe tejto zmluvy **nájomné** spojené s nájomom hrobového miesta **na obdobie 10 rokov, t.j.: od 16.12.2025 do 15.12.2035.**

Čl. III.

Nájomné (odplata)

1. Výška nájmu sa určuje v zmysle prevádzkového poriadku pohrebiska a domu smútku schváleného Mestským zastupiteľstvom v Novej Bani dňa 11.9.2024, VZN č.3/2024 o spôsobe a podmienkach pochovávaní zomrelých a to za 1/3 trojhrobu vo výške 35,00€ / 10 rokov/, za druhú 1/3 trojhrobu 35,00€/10 rokov/ a za tretiu 1/3 trojhrobu 31,50 /9 rokov/. Spolu to činí : **101,50€**, slovom: sto jeden a 50/100 eur na obdobie uvedené v bode 5. čl. II tejto zmluvy.

Čl. IV.

Práva a povinnosti nájomcu

1. Prenajímateľ je povinný písomne vyzvať nájomcu pred uplynutím nájomného predplateného obdobia v zmysle platného VZN a tejto zmluvy.
2. Nájomca je povinný pred uplynutím predplateného obdobia nájomné spojené s nájomom hrobového miesta, opätovne zaplatiť na ďalšie obdobie.
3. Nájomca hrobového miesta je povinný dodržiavať všetky povinnosti vyplývajúce z prevádzkového poriadku pohrebiska a domu smútku v Novej Bani, schváleného v súlade so zákonom 398/2019 o pohrebníctve v znení neskorších zmien a doplnkov.

Čl. V.

Záverečné ustanovenia

1. Ostatné právne vzťahy súvisiace s nájomom hrobových miest upravených v čl. I. tejto zmluvy neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými platnými právnymi predpismi.
2. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že táto nájomná zmluva nadobúda platnosť podpísaním zmluvy oboma zmluvnými stranami a uhradením nájomného podľa bodu III. tejto zmluvy, účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia
3. Akékoľvek zmeny a doplnky tejto zmluvy je možné vykonať len písomnou formou po vzájomnej dohode zmluvných strán.
4. Táto zmluva je vyhotovená vo dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana obdrží jedno vyhotovenie.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že sa so zmluvou podrobne oboznámili, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju podpísali.
6. Táto zmluva je zverejňovaná podľa zákona č. 211/2000 Z.z o slobodnom prístupe k informáciám.
7. V zmysle zákona č. 18/2018 Z.z. a nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov súhlasím so spracovaním osobných údajov uvedených v nájomnej zmluve za hrobové miesto za účelom vedenia evidencie podľa §17 ods. 4 písm. a zákona 398/2019 o pohrebníctve.

V Novej Bani, dňa: 6.5.2025

Prenajímateľ: **Technické služby** ☒ **mesta Nová Baňa**

968 01 Nová Baňa

IČO:00185221, IČ DPH:SK20211: 5

Nájomca: *20*