

# VOJENSKÝ HISTORICKÝ ÚSTAV BRATISLAVA

Výtlačok číslo:

Počet listov:

Počet príloh: 1/5

**Zmluva o dielo č.: VHÚ-29-34/2025**  
**uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník**  
**v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“)**

## **Článok I.** **Zmluvné strany**

### **1.1 Objednávateľ**

Sídlo:  
Kontakt:  
Štatutárny zástupca:  
Oprávnený rokovať vo veciach:  
- zmluvných  
- technických  
Kontakt:  
IČO:  
DIČ :  
Bankové spojenie:  
Číslo účtu IBAN:  
Zriadená:

**Slovenská republika**  
**Vojenský historický ústav**  
Krajná č. 27, 821 04 Bratislava  
02/48207703  
plk. Mgr. Miloslav Čaplovič, PhD., riaditeľ  
  
plk. Mgr. Miloslav Čaplovič, PhD., riaditeľ  
mjr. Ing. Miroslav Blahut  
0903 820 546  
00802751  
SK2020879575  
Štátna pokladnica  
SK58 8180 0000 0070 0016 9713  
Zriaďovacia listina č. 50 021 z 31.12.1997

(ďalej len „objednávateľ“)

a

### **1.2 Zhotoviteľ**

Sídlo:  
  
Zastúpený:  
Oprávnený rokovať vo veciach  
zmluvných a technických:  
Kontakt:  
IČO :  
DIČ :  
Bankové spojenie:  
Číslo účtu IBAN:  
Zapísaná v:

**PRIEMSTAV, s.r.o.**  
Šarišský Štiavnik 75, 090 42  
Mgr. Ján Hic -  
konateľ  
  
Mgr. Ján Hic - konateľ  
0911509763  
44 578 563  
2022757781  
Slovenská sporiteľňa, a.s.  
SK59 0900 0000 0006 2264 6500  
Obchodný register Okresného súdu Prešov,  
vložka číslo: 21218/P

(ďalej len „zhotoviteľ“)  
(spolu ďalej aj ako „zmluvné strany“)

## **Článok II.**

### **Predmet zmluvy**

- 2.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok dohodnutých v zmluve, vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť pre objednávateľa zrealizuje dielo „*Úprava podstavcov*“ situovaných v Nižnom Komárniku.
- 2.2. Zhotoviteľ zrealizuje dielo podľa oceneného popisu rozsahu prác a dodávok uvedeného v Prílohe č. 1, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou zmluvy.
- 2.3. Všetky realizačné zmeny a zmeny rozsahu prác sa môžu uskutočniť len s predchádzajúcim súhlasom objednávateľa.
- 2.4. Objednávateľ sa zaväzuje, že dielo zhotovené v súlade so zmluvou prevezme a zaplatí zmluvne dohodnutú cenu podľa článku IV. zmluvy a v súlade s platobnými podmienkami stanovenými v článku V. zmluvy.

## **Článok III.**

### **Čas plnenia**

- 3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že realizáciu predmetného diela ukončí v termíne do **30.6.2025**.
- 3.2 Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ nie je v omeškaní s termínom ukončenia realizácie uvedenom v bode 3.1 zmluvy po dobu, po ktorú nemohol svoju povinnosť súvisiacu s realizáciou diela plniť následkom okolností vzniknutých na strane objednávateľa. V tomto prípade má zhotoviteľ právo na predĺženie lehoty realizácie.
- 3.3 Zmluvné strany sa dohodli, že dielo podľa zmluvy sa považuje za splnené, ak je riadne ukončené v celom rozsahu podľa zmluvy. Práce musia byť vykonané v súlade s technickými normami a odovzdané objednávateľovi zápisom o odovzdaní a prevzatí podľa súpisu vykonaných prác.

## **Článok IV.**

### **Cena za dielo**

- 4.1 Cena za dielo je stanovená dohodou a je spracovaná v súlade s ustanoveniami zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov. Súčasťou zmluvy je cenová ponuka zhotoviteľa stanovená v Prílohe č. 1 zmluvy. Zmluvné strany sa dohodli, že cena za vykonanie diela zahŕňa všetky náklady, ktoré v súvislosti s jeho vykonaním vzniknú, vrátane nákladov na dopravu, pomocný materiál a práce.
- 4.2 Zmluvné strany dohodli cenu predmetu zmluvy nasledovne:  
**10 178,25 €** (slovom desaťtisícstosedemdesiatosem euro 25/100 centov s DPH).
- 4.3 V prípade prác navyše, požadovaných objednávateľom nad rámec zmluvy, alebo prác, resp. zmien, ktoré budú mať vplyv na cenu a na dobu realizácie, bude táto skutočnosť riešená písomným dodatkom k zmluve. Práce budú ocenené rovnakým spôsobom a v rovnakej cenovej úrovni ako bola spracovaná cenová ponuka zhotoviteľa.  
Na dodatok k zmluve predložený inak ako je dohodnuté v zmluve, alebo po splnení predmetu zmluvy sa neprihliada.
- 4.4 Práce, ktoré zhotoviteľ nevykoná, vykoná bez príkazu alebo rozdielne od zmluvných podmienok, objednávateľ neuhradí.

## **Článok V. Platobné podmienky, fakturácia**

- 5.1 Zhotoviteľ predloží faktúru až po ukončení všetkých prác, na základe podpísaného zápisu o odovzdaní a prevzatí prác.
- 5.2 Faktúra bude objednávateľovi predložená po ukončení diela. Prílohou faktúry bude súpis vykonaných prác odsúhlasený a potvrdený povereným pracovníkom objednávateľa.
- 5.3 Splatnosť faktúry je do 30 (slovom tridsať) dní od jej doručenia objednávateľovi.
- 5.4 V prípade, že faktúra nebude obsahovať predpísané náležitosti, objednávateľ ju vráti zhotoviteľovi na doplnenie. Nová lehota splatnosti začne plynúť odo dňa doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.

## **Článok VI. Spolupôsobenie objednávateľa a zhotoviteľa**

- 6.1 Zhotoviteľ vykonáva činnosti spojené s predmetom zmluvy na vlastnú zodpovednosť podľa zmluvy, pričom rešpektuje technické špecifikácie a právne predpisy.
- 6.2 Zhotoviteľ prehlasuje, že má oprávnenie vykonávať práce uvedené a vymedzené v článku II. zmluvy.
- 6.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať objednávateľovi pred začatím prác zoznam všetkých pracovníkov, ktorí sa budú podieľať na plnení diela.
- 6.4 Zhotoviteľ zodpovedá za ochranu priestoru staveniska, za jeho zabezpečenie a za škody vzniknuté porušením svojich povinností podľa § 373 až § 386 Obchodného zákonníka.
- 6.5 Zhotoviteľ je povinný plánovať činnosť na pracovisku tak, aby denne pred ukončením prác bol zabezpečený priestor tak, aby nedošlo k zraneniu návštevníkov areálu pamätníka.
- 6.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje rešpektovať svojimi pracovníkmi pokyny a inštrukcie riadiacimi pracovníkmi objednávateľa, súvisiace s vnútorným poriadkom a režimom života v objekte.
- 6.7 Zhotoviteľ zodpovedá za nepoškodenie vybavenia objektu pamätníka. Realizáciu diela je zhotoviteľ povinný vykonávať v zmysle Rozhodnutia Krajského pamiatkového úradu v predmetnej veci, ktoré obdrží od objednávateľa pri preberaní staveniska. Vzhľadom na skutočnosť, že podstavce sú súčasťou národnej kultúrnej pamiatky, je zhotoviteľ povinný realizovať práce šetrným spôsobom tak, aby nenarušil dôstojnosť pietneho miesta (napr. priebežný odvoz vzniknutého odpadu, aby sa ten nekumuloval na pamätníku...).
- 6.8 Zhotoviteľ nepožaduje na objednávateľovi zabezpečenie vody a energií, tieto si zabezpečuje vlastnými prostriedkami.
- 6.9 Zhotoviteľ je povinný dodržiavať všetky platné zásady v oblasti požiarnej ochrany (ďalej len „PO“), bezpečnosti ochrany zdravia pri práci (ďalej len „BOZP“) a ochrane životného prostredia, ktoré vyplývajú z platných predpisov a zákonov týkajúcich sa týchto oblastí v priebehu celej doby plnenia zmluvy. Za ich prípadné porušenie a vzniknutú škodu zodpovedá v plnom rozsahu.
- 6.10 Zhotoviteľ bude vzniknutý odpad likvidovať podľa druhu v zmysle zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

- 6.11 Zhotoviteľ poveruje vedením prác, výkonom dodržiavania BOZP a PO: Mgr. Ján Hic.
- 6.12 Poverený pracovník za objednávateľa vo veciach prevádzkových v mieste realizácie prác, t. j. v priestore areálu je mjr. Ing. Miroslav Blahut.

## **Článok VII.**

### **Odovzdanie a prevzatie prác, záručná doba a zodpovednosť za vady**

- 7.1 Zhotoviteľ odovzdá a objednávateľ prevezme riadne dokončené dielo ako celok, o čom sa spíše zápis o odovzdaní a prevzatí prác.
- 7.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje dodať predmet zmluvy ako celok, v súlade so Slovenskými technickými normami alebo zahraničnými normami, ktorými sa prevzali európske normy, vzťahujúci sa na predmet plnenia.
- 7.3 Záručná doba na stavebnú časť zhotoveného diela, v zmysle § 12 ods. 1 písm. b) bod 4 zákona č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach v znení neskorších predpisov, je 5 (slovom päť) rokov od jeho odovzdania objednávateľovi. Záruka začína plynúť dňom odovzdania a prevzatia prác bez závad a nedorobkov. Plynutie záručnej doby sa preruší dňom uplatnenia práva objednávateľa na odstránenie väd doručením reklamácie.
- 7.4 V prípade zistenia vady počas plynutia záručnej doby na predmete zmluvy má objednávateľ právo žiadať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne vadu odstrániť.
- 7.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním vady do 3 (slovom troch) pracovných dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa a vadu odstrániť na vlastné náklady v čo najkratšom technicky možnom termíne najneskôr do 10 (slovom desiatich) kalendárnych dní.
- 7.6 Materiály, stavebné diely a výrobky, ktoré nezodpovedajú zmluve a požadovaným skúškam, musí zhotoviteľ na vlastné náklady odstrániť a nahradiť bezchybnými.
- 7.7 Objednávateľ je povinný umožniť zhotoviteľovi prístup do priestorov, kde sa majú odstraňovať vady diela zistené počas záručnej doby.

## **Článok VIII.**

### **Zmluvné pokuty a odstúpenie od zmluvy**

- 8.1 Ak, zhotoviteľ neodovzdá dielo v termíne podľa bodu 3.1 zmluvy je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela za každý deň omeškania až do ukončenia diela podľa zmluvných podmienok. Tento bod neplatí, ak k predĺženiu realizácie diela došlo z dôvodu nepredvídateľnému zásahu vyššej moci podľa bodu článku III., bod 3.3.
- 8.2 Ak zhotoviteľ neodstráni vady a nedorobky ako aj vady nahlásené objednávateľom v dobe plynutia záručnej doby diela v dohodnutom termíne, zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu 0,05 % z ceny diela za každý deň omeškania až do odstránenia vady.
- 8.3 Keď zhotoviteľ odstúpi od zmluvy bez zavinenia objednávateľa, zaplatí pokutu vo výške 8 % z ceny nevykonaných prác podľa oceneného popisu prác a dodávok. V takomto prípade, ak vznikne objednávateľovi škoda nad dohodnutú zmluvnú pokutu zhotoviteľ je povinný túto škodu zaplatiť.

- 8.4 Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy ak objednávateľ neplní zmluvné podmienky a tým zhotoviteľovi znemožňuje vykonávanie prác.
- 8.5 V prípade, že objednávateľ bude v omeškaní s úhradou faktúry, je povinný zaplatiť zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z dlžnej čiastky za každý deň omeškania.
- 8.6 Keď objednávateľ odstúpi od zmluvy bez zavinenia zhotoviteľa, objednávateľ uhradí zhotoviteľovi náklady, ktoré mu preukázateľne vznikli a boli zahrnuté v zmluvnej cene rozpracovaného diela. Vykonané práce musia byť odúčtované podľa zmluvných cien faktúrou.
- 8.7 Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy ak zhotoviteľ nedodrží vlastným zavinením termín realizácie prác, dohodnutý zmluvnými stranami.
- 8.8 Dohodnuté zmluvné pokuty, povinná strana uhradí strane oprávnenej do 30 (slovom tridsiatich) dní odo dňa ich uplatnenia.
- 8.9 Odstúpenie od zmluvy musí byť oznámené písomne. V odstúpení od zmluvy musí byť uvedený dôvod, ktorý zmluvná strana od zmluvy odstupuje.

### **Článok IX. Záverečné ustanovenia**

- 9.1 Zmluva vzniká prejavom súhlasu s celým jej obsahom a jej podpísaním oprávnenými zástupcami zmluvných strán.
- 9.2 Zmluva môže byť zmenená len písomnými dodatkami, podpísanými oprávnenými zástupcami zmluvných strán.
- 9.3 Pokiaľ v zmluve nie je dohodnuté niečo iné, platia pre zmluvný vzťah ňou založený príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov.
- 9.4 Všetky body zmluvy je potrebné vykladať vo vzájomnej súvislosti.
- 9.5 Zhotoviteľ súhlasí so spracovaním uvedených osobných údajov objednávateľom v zmysle zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Likvidácia osobných údajov bude vykonaná v súlade so zákonom č. 395/2002 Z. z. o archívoch a registratúrach a o doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- 9.6 Zmluva je vyhotovená v 4 (slovom štyroch) vyhotoveniach, pričom zmluvné strany prehlasujú každé vyhotovenie zmluvy za originál, z ktorých po podpise sú 3 (slovom tri) určené pre objednávateľa a jeden pre zhotoviteľa.
- 9.7 Zmluva nadobudne platnosť odo dňa podpisu oprávnenými zástupcami zmluvných strán a účinnosť nadobudne odo dňa nasledujúceho po dni jej zverejnenia, v súlade s § 47 písm. a) zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.
- 9.8 Zmluva sa povinne zverejňuje v súlade so zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR.

**Objednávateľ:**

**Zhotoviteľ:**

V Bratislave, dňa.....

Vo Svidníku, dňa.....

.....  
plk. Mgr. Miloslav Čaplovič, PhD.  
riaditeľ VHÚ

.....  
Mgr. Ján Hic  
konateľ

**REKAPITULÁCIA STAVBY**

Kód: 202503  
Stavba: Úprava podstavcov

JKSO:  
Miesto:

KS:  
Dátum: 4. 3. 2025

Objednávateľ:

IČO:  
IČ DPH:

Zhotoviteľ: PRIEMSTAV s.r.o.

IČO: 44 578 563  
IČ DPH: SK2022757781

Projektant:

IČO:  
IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:  
IČ DPH:

Poznámka:

|                         |                       |                     |                    |
|-------------------------|-----------------------|---------------------|--------------------|
| Cena bez DPH            |                       |                     | 8 275,00           |
| DPH základná<br>znižená | Sadzba dane<br>23,00% | Základ dane<br>0,00 | Výška dane<br>0,00 |
|                         | 23,00%                | 8 275,00            | 1 903,25           |
| Cena s DPH v EUR        |                       |                     | 10 178,25          |

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis: \_\_\_\_\_ Pečiatka \_\_\_\_\_ Dátum a podpis: \_\_\_\_\_ Pečiatka \_\_\_\_\_

Objednávateľ \_\_\_\_\_ Zhotoviteľ \_\_\_\_\_

Dátum a podpis: \_\_\_\_\_ Pečiatka \_\_\_\_\_ Dátum a podpis: \_\_\_\_\_ Pečiatka \_\_\_\_\_

**PRIEMSTAV, s.r.o.**  
090 42 Šarišský Štiavnik 75  
IČO: 44578563, DIČ SK: 202275778  
t. 0911 509 763

## REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód: 202503

**Stavba:** Úprava podstavcov

Miesto:

Dátum:

4. 3. 2025

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotoviteľ: PRIEMSTAV s.r.o.

Spracovateľ:

| Kód                        | Popis             | Cena bez DPH [EUR] | Cena s DPH [EUR] |
|----------------------------|-------------------|--------------------|------------------|
| <b>Náklady z rozpočtov</b> |                   | <b>8 275,00</b>    | <b>10 178,25</b> |
| 202503                     | Úprava podstavcov | 8 275,00           | 10 178,25        |



## KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Úprava podstavcov

JKSO:

Miesto:

Objednávateľ:

Zhotoviteľ: PRIEMSTAV s.r.o.

Projektant:

Spracovateľ:

Poznámka:

KS:

Dátum: 4. 3. 2025

IČO:

IČ DPH:

IČO: 44 578 563

IČ DPH: SK2022757781

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

Cena bez DPH

8 275,00

|              | Základ dane | Sadzba dane | Výška dane |
|--------------|-------------|-------------|------------|
| DPH základná | 0,00        | 23,00%      | 0,00       |
| DPH znížená  | 8 275,00    | 23,00%      | 1 903,25   |

Cena s DPH

v EUR

10 178,25

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

**PRIEMSTAV, s.r.o.**

090 42 Šarišský Štiavnik 75

IČO: 44578563, DIČ SK: 202275778

☎ 0911 509 763

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

## REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Úprava podstavcov

Miesto:

Dátum: 4. 3. 2025

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotoviteľ: PRIEMSTAV s.r.o.

Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

### Náklady z rozpočtu

8 275,00

HSV - Práce a dodávky HSV

7 555,00

2 - Zakladanie

3 730,00

6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie

2 975,00

9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie

850,00

PSV - Práce a dodávky PSV

720,00

782 - Obklady z prírodného a konglomerovaného kameňa

720,00

## ROZPOČET

Stavba:

Úprava podstavcov

Miesto:

Dátum: 4. 3. 2025

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotoviteľ:

PRIEMSTAV s.r.o.

Spracovateľ:

| PČ                 | Typ | Kód          | Popis                                                                                                                         | MJ  | Množstvo | J.cena [EUR] | Cena celkom [EUR] |
|--------------------|-----|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|--------------|-------------------|
| Náklady z rozpočtu |     |              |                                                                                                                               |     |          |              | 8 275,00          |
| D                  |     | HSV          | Práce a dodávky HSV                                                                                                           |     |          |              | 7 555,00          |
| D                  |     | 2            | Zakladanie                                                                                                                    |     |          |              | 3 730,00          |
| 1                  | K   | 273321411.S1 | Betón základových dosiek, železový (bez výstuže), tr. C 25/30                                                                 | kpl | 1,000    | 1 800,00     | 1 800,00          |
| 2                  | K   | 273351215.S1 | Debnenie stien základových dosiek, zhotovenie-dielce                                                                          | kpl | 1,000    | 900,00       | 900,00            |
| 3                  | K   | 273351216.S1 | Debnenie stien základových dosiek, odstránenie-dielce                                                                         | kpl | 1,000    | 180,00       | 180,00            |
| 4                  | K   | 273362021.S1 | Výstuž základových dosiek zo zvár. sietí KARI, oko150x150 mm, drôt priemer 8 mm                                               | kpl | 1,000    | 850,00       | 850,00            |
| D                  |     | 6            | Úpravy povrchov, podlahy, osadenie                                                                                            |     |          |              | 2 975,00          |
| 5                  | K   | 627456216.S1 | Vyplnenie škár cem. maltou s vyčistením škár na hĺbky do 70-120 mm muriva z lomového kameňa s vyškárovaním                    | kpl | 1,000    | 2 975,00     | 2 975,00          |
| D                  |     | 9            | Ostatné konštrukcie a práce-búranie                                                                                           |     |          |              | 850,00            |
| 6                  | K   | 961021311.S2 | Búranie základovej dosky z betónu vrátane zneškodnenia vybúraného materiálu                                                   | kpl | 1,000    | 850,00       | 850,00            |
| D                  |     | PSV          | Práce a dodávky PSV                                                                                                           |     |          |              | 720,00            |
| D                  |     | 782          | Obklady z prírodného a konglomerovaného kameňa                                                                                |     |          |              | 720,00            |
| 7                  | K   | 782111160.S1 | Montáž obkladov stien štiepanými kamennými doskami s nepravidelným tvarom rubu a líca - bez dodávky materiálu, výmera do 8 m2 | kpl | 1,000    | 720,00       | 720,00            |