

Nájomná zmluva č. 22/06/02/277

uzatvorená v súlade so zákonom č. 504/2003 Z.z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov a o zmene niektorých zákonov v spojení s §663 a násl. zákona č. 40/1964

Občianskeho zákonníka
(ďalej len „zmluva“)

Článok I. Zmluvné strany

Prenajímateľ:

Obchodný názov: Obec Čerín
Sídlo: Čerín 11, 976 11 Banská Bystrica
IČO: 00 313 335
DIČ: 2021115767
Tel. kontakt:
IBAN: SK66 5600 0000 0013 9832 5001
(ďalej iba „prenajímateľ“)

a

Nájomca:

Obchodný názov: OVIMILK PRIECHOD s.r.o.
Sídlo: Družstevná 2, 976 11 Selce
IČO: 52 746 151
IČ DPH: SK2121124753
Registrácia: Obchodný register Okresného súdu Banská Bystrica
oddiel: Sro, vložka číslo: 37646/S
Štatutárny orgán: Ján Palúch – konateľ spoločnosti
(ďalej iba „nájomca“)

Článok II. Predmet nájomnej zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je úprava vzájomných práv a povinností zmluvných strán pri záväzku prenajímateľa prenechať nájomcovi predmet nájmu do užívania a záväzku nájomcu za užívanie predmetu nájmu platiť riadne a včas nájomné.

Článok III. Predmet nájmu

1. Prenajímateľ ako podielový spoluvlastník/výlučný vlastník nehnuteľností, prenecháva nájomcovi do nájmu nehnuteľnosti, nachádzajúce sa v:
 - a. katastrálnom území ČAČÍN zapísaných na LV podľa prílohy č. 1 tejto zmluvy, s detailnou špecifikáciou v rozsahu: parcelné číslo, druh pozemku a výmera prenajímaných pozemkov, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto nájomnej zmluvy
 - b. katastrálnom území ČERÍN zapísaných na LV podľa prílohy č. 2 tejto zmluvy, s detailnou špecifikáciou v rozsahu: parcelné číslo, druh pozemku a výmera prenajímaných pozemkov, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto nájomnej zmluvy (ďalej aj ako „poľnohospodárska pôda“ alebo „predmet nájmu“)
2. Predmetom nájmu sú nehnuteľnosti špecifikované v bode 1 tohto článku s výnimkou pozemkov, alebo časti pozemkov, ktoré nie sú užívania schopné pre poľnohospodárske účely, ako je napríklad nedostupnosť v teréne, trvale zamokrené pozemky, alebo z iných príčin nevyužiteľné pozemky pre poľnohospodárske účely.
3. Celková výmera prenajímaných pozemkov je 16,7012 ha.

Článok IV. Účel nájmu

1. Predmet nájmu špecifikovaný v článku III. tejto zmluvy sa prenajíma na účel vykonávania poľnohospodárskej činnosti pri prevádzkovaní podniku nájomcu.
2. Dohodnutý účel nájmu môže nájomca meniť len s predchádzajúcim písomným súhlasom prenajímateľa.

Článok V. Doba nájmu

1. Zmluvné strany sa dohodli na prenájme poľnohospodárskej pôdy špecifikovanej v Článku III. tejto zmluvy na dobu určitú, t. j. **od 23.4.2025 - do 22.4.2030** (t. j. na 5 rokov). Ak prenajímateľ, alebo nájomca rok pred uplynutím doby, na ktorú bol nájom dohodnutý, písomne nevyzve na vrátenie pozemkov, zmluva sa obnovuje dodatkom na rovnakú dobu.

Článok VI. Nájomné a spôsob jeho platenia

1. Zmluvné strany sa dohodli, že výška nájomného za poľnohospodársku pôdu je **80,00 Eur/ha/ročne**.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že ročné nájomné za prenajatú poľnohospodársku pôdu je splatné do 22.4. nasledujúceho roka.
3. Nájomca je povinný uhrádzať nájomné bezhotovostným bankovým prevodom na účet prenajímateľa uvedený v článku I tejto zmluvy, prípadne poštovou poukázkou na meno prenajímateľa.
4. Ak by do tejto doby nedošlo k zaplateniu nájmu, je prenajímateľ povinný písomne vyzvať nájomcu na nápravu a ten je povinný bezodkladne nájomné uhradiť.
5. Zvýšenie, alebo zníženie nájomného sa riadi ustanoveniami zákona 504/2003 Z. z. v platnom znení.

Článok VII. Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Prenajímateľ sa zaväzuje umožniť nájomcovi nerušene užívať prenajaté pozemky po celú dobu trvania nájmu na účel dojednaný touto zmluvou.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že prenajímateľ dáva súhlas k tomu, aby nájomca v prípade potreby mohol vykonávať opatrenia na zabránenie znehodnotenia úrody napr. zverou.
3. Prenajímateľ súhlasí s tým, aby nájomca na prenajatých pozemkoch vykonával práce súvisiace so zachovaním druhu pozemku nad rámec obvyklých agrotechnických činností. Jedná sa o práce ako odburiňovanie, odstraňovanie krovísk vzišlých na predmete nájmu. Nájomca má súhlas od prenajímateľa a právo na podanie žiadosti o vydanie súhlasu na likvidáciu samovzrášťač porastov v zmysle platnej legislatívy na príslušný orgán samosprávy a štátnej správy, ak je takýto súhlas potrebný.
4. Prenajímateľ je povinný oznámiť nájomcovi v priebehu trvania nájomného vzťahu vznik vecných bremien, alebo iných obmedzení, zaťažujúcich predmet nájmu.
5. Prenajímateľ sa zaväzuje, že počas platnosti tejto nájomnej zmluvy neuzavrie žiadny nájomný vzťah k predmetu nájmu s inou fyzickou ani právnickou osobou a zároveň zodpovedá za to, že ku dňu uzavretia zmluvy skončil riadnym spôsobom predchádzajúci nájomný vzťah.
6. Prenajímateľ sa zaväzuje, že v prípade, ak počas platnosti tejto nájomnej zmluvy dôjde k pozemkovým úpravám na predmete nájmu, tzn. ak predmet nájmu bude pozemkovými úpravami zmenený, má nájomca právo zmeniť predmet nájmu dodatkom k tejto zmluve a zmluva zostáva platná do doby riadneho skončenia nájomného vzťahu.
7. Prenajímateľ a nájomca sa dohodli, že počas trvania doby nájmu môže nájomca udeliť súhlas tretím osobám na vstup na prenajaté pozemky bez predchádzajúceho písomného súhlasu prenajímateľa.
8. Nájomca je povinný prenajatý pozemok užívať riadnym spôsobom na dohodnutý účel, a to primerane druhu pozemku a v súlade s osobitnými predpismi, zachovať jeho úrodnosť a udržiavať ho v riadnom užívateľskom stave. Obvyklé náklady spojené s týmto užívaním znáša nájomca.
9. Nájomca je pri využívaní poľnohospodárskeho pozemku povinný dodržiavať právne predpisy vzťahujúce sa na ochranu prírody, krajiny a životného prostredia.

10. Nájomca je povinný prenajímateľovi umožniť kontrolu dodržiavania podmienok tejto zmluvy a kedykoľvek na požiadanie prenajímateľa umožniť mu vstup na prenajatý pozemok.
11. Nájomca je povinný bez zbytočného odkladu písomne oznámiť prenajímateľovi každú zmenu, ku ktorej došlo po uzatvorení nájomnej zmluvy a ktorá sa týka identifikácie nájomcu.
12. Nájomca je povinný pri skončení nájomného vzťahu odovzdať prenajímateľovi pozemok v riadnom stave na ďalšie obhospodarovanie.
13. Nájomca nemôže dať predmet nájmu do podnájmu tretej osobe bez predchádzajúceho písomného súhlasu prenajímateľa.
14. Nájomca môže len s predchádzajúcim písomným súhlasom prenajímateľa, vydanom na základe písomnej žiadosti nájomcu, trvale zmeniť druh prenajatých pozemkov (časť niektorého z nich) v súlade s osobitnými predpismi, ktoré upravujú zmenu druhu pozemku.

Článok VIII. Skončenie nájmu

1. Nájom sa končí uplynutím doby nájmu a za podmienok dohodnutých v Článku V tejto zmluvy.
2. Pred uplynutím dojednanej doby nájmu je možné nájom skončiť jedným z nasledovných spôsobov:
 - a) Dohodou zmluvných strán,
 - b) Odstúpením od zmluvy z dôvodov uvedených v bode 3 a 4 tohto článku.
3. Nájomca môže od zmluvy odstúpiť, ak prenajímateľ urobil na predmete nájmu úpravy, ktoré podstatný spôsobom obmedzujú jeho užívanie a účel nájmu, na ktorý bol predmet nájmu prenajatý.
4. Prenajímateľ môže od zmluvy odstúpiť, ak nájomca napriek výzve nezaplatil splatné nájomné podľa článku VI tejto zmluvy.
5. Akýkoľvek spôsob skončenia nájmu musí byť vykonaný písomnou formou.
6. Po ukončení nájmu je nájomca povinný vrátiť prenajímateľovi predmet nájmu v zmysle článku VII tejto zmluvy.

Článok IX. Doručovanie písomností

1. Doručením akýchkoľvek písomností na základe tejto zmluvy alebo v súvislosti s touto zmluvou sa rozumie doručenie písomnosti doporučené poštou na adresu určenú podľa Článku I. tejto zmluvy, doručenie kuriérom alebo osobné doručenie príslušnej zmluvnej strane oproti podpisu druhej zmluvnej strany.
2. Zmluvné strany sa ďalej dohodli, že ak sa písomná zásielka doručovaná do vlastných rúk adresáta vráti odosielateľovi z akéhokoľvek dôvodu, považuje sa táto písomná zásielka za doručeníu v piaty deň odo dňa podania (odovzdania) tejto písomnej zásielky na doručovanie.

Článok X. Osobitné dojednania

1. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomca vstupuje do užívania prenajatých pozemkov uvedených v článku III. tejto zmluvy dňom podpisu tejto zmluvy.
2. Nájomca sa zaväzuje, že v zmysle zákona č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy v platnom znení bude vykonávať na prenajatej pôde poľnohospodársku činnosť so starostlivosťou riadneho hospodára a plniť si všetky povinnosti, ktoré vyplývajú z uvedeného zákona, najmä zachovanie produkčnej schopnosti pozemkov.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že pokiaľ si nájomca splní svoje povinnosti z tejto zmluvy, má prednostné právo na uzatvorenie novej nájomnej zmluvy k predmetu nájmu v súlade s § 13 ods. 3 zákona č. 504/2003 Z.z.

4. Nájomca sa zaväzuje za prenajatú výmeru platiť daň z nehnuteľností riadne a včas v súlade so zákonom č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v platnom znení.
5. Prenajímateľ sa zaväzuje oznámiť nájomcovi prípadné zmeny vo vlastníckych vzťahoch k prenajatým pozemkom a zdržať sa konania, ktoré by nájomcu obmedzovalo v riadnom užívaní prenajatých pozemkov.
6. Prenajímateľ sa zaväzuje počas doby nájmu zdržať sa akéhokoľvek konania, ktoré by nájomcu obmedzovalo v užívaní predmetu nájmu.
7. V prípade, ak dôjde k prevodu alebo prechodu vlastníckeho práva k predmetu nájmu, nový vlastník predmetu nájmu vstupuje do všetkých práv a povinností prenajímateľa vyplývajúcich z tejto nájomnej zmluvy.
8. Ak nájomca, ktorý pozemok užíva bez nájomnej zmluvy preukáže, že prenajímateľovi jej uzatvorenie navrhol a ten uzatvorenie nájomnej zmluvy do dvoch mesiacov odo dňa doručenia neodmietol, alebo nevyzval nájomcu pozemku na jeho vrátenie a prevzatie, pričom nájomca prenajímateľa pri návrhu uzatvorenia nájomnej zmluvy upozornil na právne dôsledky jeho nekonania, predpokladá sa, že uplynutím dvoch mesiacov odo dňa doručenia návrhu nájomnej zmluvy medzi nimi vznikol nájomný vzťah na neurčitý čas podľa § 6.
9. Prenajímateľ prehlasuje, že uzatvoril len túto jedinú nájomnú zmluvu na predmet nájmu špecifikovaný v článku III tejto zmluvy a je si plne vedomý, že bude znášať v plnom rozsahu všetky škody a dôsledky (aj trestno-právne), ktoré nájomcovi vzniknú v prípade, že svojvoľne uzatvorí na prenájom svojich pozemkov viacero nájomných zmlúv.
10. Prenajímateľ podpisom tejto zmluvy potvrdzuje, že je oboznámený s tým, že jeho osobné údaje budú spracúvané v zmysle príslušných článkov NARIADENIA EURÓPSKEHO PARLAMENTU A RADY (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov) a zákona NR SR č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, a to len na účel plnenia tejto zmluvy. Osobné údaje nebudú poskytnuté tretím osobám, okrem prípadu, ak by to bolo nevyhnutné na domáhanie sa práv ktorejkoľvek zo zmluvných strán.
11. Zmluvné strany sa dohodli, že k 22.4. príslušného kalendárneho roka sa na základe inventarizácie formou dodatku uvedú prípadné zmeny výmery (spresnenie) predmetu nájmu podľa tejto zmluvy.
12. Zmluvné strany sa dohodli, že informácie vyplývajúce zo zmluvy, ako je výška, sadzba nájomného, doba nájmu a pod. zostávajú predmetom zmluvného tajomstva a zmluvné strany ich nemôžu posúvať tretím osobám, ani ich nikde zverejňovať, bez predošlého súhlasu druhej zmluvnej strany.

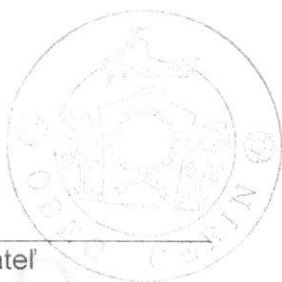
PRÍLOHA S.R.O.,
Článok XI.
Záverečné ustanovenia

1. Túto zmluvu je možné zmeniť alebo doplniť len písomne so súhlasom zmluvných strán, formou písomného dodatku podpísaného oboma zmluvnými stranami.
2. Neoddeliteľnou súčasťou tejto Nájomnej zmluvy sú prílohy v zmysle textového znenia.
3. Prípadné spory vyplývajúce z tejto nájomnej zmluvy sa zmluvné strany zaväzujú prednostne riešiť dohodou.
4. V prípade, že sa akékoľvek ustanovenie tejto nájomnej zmluvy stane z akéhokoľvek dôvodu neplatným alebo neúčinným, zmluvné strany sa zaväzujú formou písomného dodatku a bez zbytočného odkladu vynaložiť úsilie a poskytnúť potrebnú súčinnosť, aby uviedli dané ustanovenie do súladu s platnou a účinnou legislatívou tak, aby pôvodný zmysel tejto nájomnej zmluvy zostal v čo najväčšej miere zachovaný. Neplatnosť alebo neúčinnosť niektorého z ustanovení tejto nájomnej zmluvy sa nedotkne platnosti a účinnosti ostatných ustanovení, pokiaľ to neodporuje jej účelu alebo pokiaľ sa nejedná o ustanovenia, ktoré nie je možné oddeliť.
5. Zmluvné strany prehlasujú, že majú plnú spôsobilosť na právne úkony, ich prejavy vôle sú hodnoverné, dostatočne určité a zrozumiteľné, ich zmluvná voľnosť nebola žiadnym spôsobom obmedzená a právny úkon je urobený v predpísanej forme.

6. Zmluvné strany prehlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpísaním riadne prečítali, jej obsahu v plnom rozsahu porozumeli a na znak toho, že obsah tejto zmluvy zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli, ju podpísali. Zmluvné strany ďalej prehlasujú, že tento právny úkon urobili slobodne, vážne, bez omylu a bez nátlaku, na znak čoho ju vlastnoručne podpisujú.
7. Zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch, pre každú zmluvnú stranu po jednom vyhotovení, tretie vyhotovenie slúžiace pre zápis do katastra nehnuteľností.
8. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu obidvomi zmluvnými stranami.

v Čerine, dňa: 19.4.2025

V Selciach, dňa: 23. apríla 2025



Prenajímateľ

OVIMILKARIECHOD s.r.o.

ICO: 52146157 3

Nájomca

PRIECHOD s.r.o.,

Súpis prenajatých nehnuteľností k nájomnej zmluve

Obec Čerín , Čerín 11, 974 01 Čerín (ident.č.:313335OB)

VÝPIS POZEMKOV:

ČLV (PKV)	EKN	CKN	Výmera z LV	Podiel	Výmera podielu v m2	Druh pozemku	KU
435		2172	3333	1/1	1917,48	Trvalý trávny porast	ČAČÍN
435		2199	7531	1/1	5,72	Ostatná plocha	ČAČÍN
435		2248	2177	1/1	15,80	Ostatná plocha	ČAČÍN
435		2278	5181	1/1	4829,88	Orná pôda	ČAČÍN
435		2288	23198	1/1	22895,44	Trvalý trávny porast	ČAČÍN
435		2289	13651	1/1	13487,28	Trvalý trávny porast	ČAČÍN
435		2290	493	1/1	104,76	Ostatná plocha	ČAČÍN
435		2341	935	1/1	48,36	Ostatná plocha	ČAČÍN
435		2418	19640	1/1	13923,72	Trvalý trávny porast	ČAČÍN
435		2419	4061	1/1	587,88	Ostatná plocha	ČAČÍN
435		2603	12673	1/1	1660,32	Ostatná plocha	ČAČÍN
435		2605	3851	1/1	464,72	Ostatná plocha	ČAČÍN
435		2771	297	1/1	15,40	Zastavaná plocha a nádvorie	ČAČÍN
435		2774	622	1/1	500,32	Trvalý trávny porast	ČAČÍN
435		2775	594	1/1	84,60	Zastavaná plocha a nádvorie	ČAČÍN
435		2776	3397	1/1	133,88	Zastavaná plocha a nádvorie	ČAČÍN
435		2776	3397	1/1	38,76	Zastavaná plocha a nádvorie	ČAČÍN
435		2777	840	1/1	789,76	Zastavaná plocha a nádvorie	ČAČÍN
435		2778	710	1/1	412,04	Zastavaná plocha a nádvorie	ČAČÍN
435		2779	179	1/1	14,72	Trvalý trávny porast	ČAČÍN
435		2786	5816	1/1	2,72	Zastavaná plocha a nádvorie	ČAČÍN
435		2786	5816	1/1	27,96	Zastavaná plocha a nádvorie	ČAČÍN
435		2787	5304	1/1	75,80	Zastavaná plocha a nádvorie	ČAČÍN
435		2787	5304	1/1	24,36	Zastavaná plocha a nádvorie	ČAČÍN
435		2788	4399	1/1	9,52	Zastavaná plocha a nádvorie	ČAČÍN
435		2788	4399	1/1	1,84	Zastavaná plocha a nádvorie	ČAČÍN
435		2789	907	1/1	163,96	Zastavaná plocha a nádvorie	ČAČÍN
435		2789	907	1/1	2,84	Zastavaná plocha a nádvorie	ČAČÍN
435		2790	1204	1/1	1204,00	Trvalý trávny porast	ČAČÍN
435		2791	570	1/1	569,28	Trvalý trávny porast	ČAČÍN
435		2792	754	1/1	762,56	Trvalý trávny porast	ČAČÍN
435		2793	604	1/1	234,80	Trvalý trávny porast	ČAČÍN

	2794	876	1/1	868,68	Trvalý trávny porast	ČAČÍN
	2795	2058	1/1	1490,36	Zastavaná plocha a nádvorie	ČAČÍN
435	2795	2058	1/1	61,84	Zastavaná plocha a nádvorie	ČAČÍN
435	2798	1951	1/1	1935,56	Trvalý trávny porast	ČAČÍN
435	2799	2031	1/1	2009,52	Zastavaná plocha a nádvorie	ČAČÍN
435	2801	419	1/1	417,48	Trvalý trávny porast	ČAČÍN
435	2802	3077	1/1	1306,88	Zastavaná plocha a nádvorie	ČAČÍN
435	2802	3077	1/1	614,36	Zastavaná plocha a nádvorie	ČAČÍN
435	2803	5728	1/1	541,60	Zastavaná plocha a nádvorie	ČAČÍN
435	2803	5728	1/1	1118,36	Zastavaná plocha a nádvorie	ČAČÍN
435	2803	5728	1/1	147,92	Zastavaná plocha a nádvorie	ČAČÍN
435	2804	1519	1/1	1183,24	Trvalý trávny porast	ČAČÍN
435	2805	458	1/1	435,40	Trvalý trávny porast	ČAČÍN
435	2806	171	1/1	93,52	Trvalý trávny porast	ČAČÍN
435	2807	2194	1/1	1882,60	Trvalý trávny porast	ČAČÍN
435	2809	5470	1/1	5280,88	Zastavaná plocha a nádvorie	ČAČÍN
435	2810	288	1/1	108,16	Zastavaná plocha a nádvorie	ČAČÍN
435	2811	1983	1/1	1991,40	Zastavaná plocha a nádvorie	ČAČÍN
435	2812	3336	1/1	1404,68	Zastavaná plocha a nádvorie	ČAČÍN
435	2812	3336	1/1	598,40	Zastavaná plocha a nádvorie	ČAČÍN
435	2812	3336	1/1	533,96	Zastavaná plocha a nádvorie	ČAČÍN
435	2813	1519	1/1	1515,92	Trvalý trávny porast	ČAČÍN
435	2814	1445	1/1	228,84	Trvalý trávny porast	ČAČÍN
435	2814	1445	1/1	1171,44	Trvalý trávny porast	ČAČÍN
435	2815	357	1/1	1,52	Zastavaná plocha a nádvorie	ČAČÍN
435	2816	1630	1/1	1532,68	Zastavaná plocha a nádvorie	ČAČÍN
				93485,68		

REKAPITULÁCIA za druh pozemku:

DRUH pozemku	VÝMERA v m2
Trvalý trávny porast	65242,28
Ostatná plocha	2887,56
Orná pôda	4829,88
Zastavaná plocha a nádvorie	20525,96

REKAPITULÁCIA za katastrálne územie:

Názov KÚ	VÝMERA v m2
ČAČÍN	93485,68

Súpis prenajatých nehnuteľností k nájomnej zmluve

Obec Čerín , Čerín 11, 974 01 Čerín (ident.č:313335OB)

VÝPIS POZEMKOV:

CLV (PKV)	EKN	CKN	Výmera z LV	Podiel	Výmera podielu v m2	Druh pozemku	KU
680		1336	689	1/1	431,32	Zastavaná plocha a nádvorie	ČERÍN
680		1336	689	1/1	8,64	Zastavaná plocha a nádvorie	ČERÍN
680		1341	371	1/1	370,72	Orná pôda	ČERÍN
680		1342	649	1/1	502,48	Trvalý trávny porast	ČERÍN
680		1349	461	1/1	462,88	Orná pôda	ČERÍN
680		1350	3380	1/1	3130,64	Trvalý trávny porast	ČERÍN
680		1351	1751	1/1	784,88	Orná pôda	ČERÍN
680		1355	975	1/1	871,48	Zastavaná plocha a nádvorie	ČERÍN
680		1564	698	1/1	531,44	Trvalý trávny porast	ČERÍN
680		1565	6319	1/1	6049,92	Trvalý trávny porast	ČERÍN
680		1761	1974	1/1	68,12	Ostatná plocha	ČERÍN
680		1762	808	1/1	338,68	Ostatná plocha	ČERÍN
680		1763	744	1/1	4,56	Ostatná plocha	ČERÍN
680		1770	222	1/1	217,92	Ostatná plocha	ČERÍN
680		1938	187	1/1	38,80	Ostatná plocha	ČERÍN
680		2179	34363	1/1	1227,84	Trvalý trávny porast	ČERÍN
680		2179	34363	1/1	9647,56	Trvalý trávny porast	ČERÍN
680		2179	34363	1/1	255,88	Trvalý trávny porast	ČERÍN
680		2179	34363	1/1	5176,52	Trvalý trávny porast	ČERÍN
680		2180	3416	1/1	479,28	Trvalý trávny porast	ČERÍN
680		2243	92	1/1	7,32	Ostatná plocha	ČERÍN
680		2400	857	1/1	182,56	Ostatná plocha	ČERÍN
680		2401	2509	1/1	1255,92	Ostatná plocha	ČERÍN
680		2406	1803	1/1	1552,60	Zastavaná plocha a nádvorie	ČERÍN
680		2406	1803	1/1	111,00	Zastavaná plocha a nádvorie	ČERÍN
680		2406	1803	1/1	47,12	Zastavaná plocha a nádvorie	ČERÍN
680		2407	417	1/1	415,28	Trvalý trávny porast	ČERÍN
680		2408	1019	1/1	988,88	Zastavaná plocha a nádvorie	ČERÍN
680		2409	4299	1/1	25,36	Zastavaná plocha a nádvorie	ČERÍN
680		2409	4299	1/1	380,04	Zastavaná plocha a nádvorie	ČERÍN
680		2409	4299	1/1	404,72	Zastavaná plocha a nádvorie	ČERÍN
680		2409	4299	1/1	211,76	Zastavaná plocha a nádvorie	ČERÍN
680		2409	4299	1/1	287,48	Zastavaná plocha a nádvorie	ČERÍN

	2412	758	1/1	589,04	Zastavaná plocha a nádvorie	ČERÍN
	2413	4815	1/1	662,04	Zastavaná plocha a nádvorie	ČERÍN
	2413	4815	1/1	730,08	Zastavaná plocha a nádvorie	ČERÍN
680	2413	4815	1/1	2102,40	Zastavaná plocha a nádvorie	ČERÍN
680	2428	827	1/1	753,48	Zastavaná plocha a nádvorie	ČERÍN
680	2429	815	1/1	677,96	Zastavaná plocha a nádvorie	ČERÍN
680	2430	1595	1/1	1586,04	Zastavaná plocha a nádvorie	ČERÍN
680	2434	904	1/1	129,04	Zastavaná plocha a nádvorie	ČERÍN
680	2434	904	1/1	571,24	Zastavaná plocha a nádvorie	ČERÍN
680	2435	869	1/1	0,36	Zastavaná plocha a nádvorie	ČERÍN
680	2435	869	1/1	55,48	Zastavaná plocha a nádvorie	ČERÍN
680	2435	869	1/1	492,76	Zastavaná plocha a nádvorie	ČERÍN
680	2436	2727	1/1	531,60	Zastavaná plocha a nádvorie	ČERÍN
680	2436	2727	1/1	563,40	Zastavaná plocha a nádvorie	ČERÍN
680	2437	1277	1/1	468,64	Zastavaná plocha a nádvorie	ČERÍN
680	2438	1743	1/1	221,96	Zastavaná plocha a nádvorie	ČERÍN
680	2439	2539	1/1	102,92	Zastavaná plocha a nádvorie	ČERÍN
680	2440	962	1/1	187,32	Trvalý trávny porast	ČERÍN
680	2440	962	1/1	728,16	Trvalý trávny porast	ČERÍN
680	2441	862	1/1	739,76	Trvalý trávny porast	ČERÍN
680	2442	906	1/1	224,20	Trvalý trávny porast	ČERÍN
680	2443	3452	1/1	2277,56	Zastavaná plocha a nádvorie	ČERÍN
680	2443	3452	1/1	296,28	Zastavaná plocha a nádvorie	ČERÍN
680	2444	1096	1/1	2,76	Trvalý trávny porast	ČERÍN
680	2444	1096	1/1	1012,28	Trvalý trávny porast	ČERÍN
680	2445	1065	1/1	1036,68	Trvalý trávny porast	ČERÍN
680	2445	1065	1/1	24,12	Trvalý trávny porast	ČERÍN
680	2446	1910	1/1	1869,04	Trvalý trávny porast	ČERÍN
680	2446	1910	1/1	9,92	Trvalý trávny porast	ČERÍN
680	2447	925	1/1	844,20	Zastavaná plocha a nádvorie	ČERÍN
680	2449	503	1/1	198,80	Zastavaná plocha a nádvorie	ČERÍN
680	2450	1242	1/1	54,80	Trvalý trávny porast	ČERÍN
680	2450	1242	1/1	886,40	Trvalý trávny porast	ČERÍN
680	2451	646	1/1	634,24	Trvalý trávny porast	ČERÍN
680	2452	526	1/1	483,28	Trvalý trávny porast	ČERÍN
680	2453	504	1/1	502,92	Trvalý trávny porast	ČERÍN
680	2456	18980	1/1	9,48	Zastavaná plocha a nádvorie	ČERÍN

	2456	18980	1/1	154,12	Zastavaná plocha a nádvorie	ČERÍN
	2456	18980	1/1	17,04	Zastavaná plocha a nádvorie	ČERÍN
680	2456	18980	1/1	26,04	Zastavaná plocha a nádvorie	ČERÍN
680	2457	2270	1/1	4,92	Zastavaná plocha a nádvorie	ČERÍN
680	2458	1091	1/1	1089,72	Trvalý trávny porast	ČERÍN
680	2459	649	1/1	646,04	Trvalý trávny porast	ČERÍN
680	2460	653	1/1	613,84	Trvalý trávny porast	ČERÍN
680	2461	1378	1/1	1,96	Trvalý trávny porast	ČERÍN
680	2461	1378	1/1	1216,60	Trvalý trávny porast	ČERÍN
680	2462	773	1/1	13,92	Zastavaná plocha a nádvorie	ČERÍN
680	2466	359	1/1	263,52	Zastavaná plocha a nádvorie	ČERÍN
680	2467	2052	1/1	467,72	Zastavaná plocha a nádvorie	ČERÍN
680	2469	3600	1/1	10,44	Zastavaná plocha a nádvorie	ČERÍN
680	2469	3600	1/1	585,48	Zastavaná plocha a nádvorie	ČERÍN
680	2469	3600	1/1	612,00	Zastavaná plocha a nádvorie	ČERÍN
680	2470	1946	1/1	214,36	Zastavaná plocha a nádvorie	ČERÍN
680	2470	1946	1/1	1302,20	Zastavaná plocha a nádvorie	ČERÍN
680	2470	1946	1/1	13,48	Zastavaná plocha a nádvorie	ČERÍN
680	2471	1323	1/1	1309,04	Trvalý trávny porast	ČERÍN
680	2472	1120	1/1	1106,84	Trvalý trávny porast	ČERÍN
680	2472	1120	1/1	17,32	Trvalý trávny porast	ČERÍN
680	2473	711	1/1	707,28	Trvalý trávny porast	ČERÍN
680	2474	2024	1/1	743,36	Zastavaná plocha a nádvorie	ČERÍN
680	2474	2024	1/1	1223,96	Zastavaná plocha a nádvorie	ČERÍN
680	2475	1282	1/1	471,40	Trvalý trávny porast	ČERÍN
680	2475	1282	1/1	762,56	Trvalý trávny porast	ČERÍN
680	2476	606	1/1	610,88	Trvalý trávny porast	ČERÍN
680	2477	4042	1/1	6,20	Zastavaná plocha a nádvorie	ČERÍN
680	2477	4042	1/1	0,32	Zastavaná plocha a nádvorie	ČERÍN
680	2477	4042	1/1	40,92	Zastavaná plocha a nádvorie	ČERÍN
680	2478	556	1/1	376,84	Trvalý trávny porast	ČERÍN
680	2479	738	1/1	118,04	Zastavaná plocha a nádvorie	ČERÍN
680	2479	738	1/1	47,56	Zastavaná plocha a nádvorie	ČERÍN
				73526,16		

REKAPITULÁCIA za druh pozemku:

DRUH pozemku	VÝMERA v m2
Zastavaná plocha a nádvorie	25050,76
Orná pôda	1618,48

alý trávny porast	44743,04
statná plocha	2113,88

REKAPITULÁCIA za katastrálne územie:

Názov KÚ	VÝMERA v m2
ČERÍN	73526,16