

DOHODA číslo 047/2025/VV
o krátkodobom prenájme priestorov Domu kultúry a zabezpečení služieb

Dom kultúry Liptovský Mikuláš, Hollého 4, 031 01 Liptovský Mikuláš
zastúpený Mgr. René Devečkom, riaditeľom DK
IČO: 36 139 246
(ďalej ako prenajímateľ)
a

Lavínová sobota o.z., Trstené 59, 032 21 Trstené
zastúpený: Jana Zuberská, jzubreska@gmail.com
IČO: 56 591 942
(ďalej ako nájomca)
Obidve zmluvné stránky sa dohodli na nasledovnom:

1. Prenajímateľ prenajme priestory - veľká sála, 1x šatňa veľká, vestibul, bar, červený koberec, na deň **17. MÁJ 2025 (SOBOTA)** v čase od 10.00 hod. do 23.00 hod za účelom prípravy a realizácie podujatia **OUTDOOR KOMPLEX** so začiatkom o 15.30 hod.
2. Nájomca vyhlasuje, že pre tento prípad je zároveň organizátor podujatia v zmysle platných zákonov a usmernení a preberá na seba všetky práva a povinnosti, ktoré mu z tohto štatútu vyplývajú v zmysle platných zákonov Slovenskej republiky.
3. Nájomca sa zaväzuje užívať prenajaté priestory a inventár DK tak, aby nedošlo k ich poškodeniu, resp. stratám a zodpovedá za prípadné škody. Nájomca si priestory, ktoré bude využívať počas akcie pred začiatkom akcie prevezme. Týmto sa zaväzuje k zodpovednosti za škody, spôsobené počas prenájmu. Zaväzuje sa dodržiavať protipožiarne a bezpečnostné predpisy, ako aj zákaz fajčenia okrem vyhradeného priestoru. Nadmerné znečistenie priestorov a poškodenie inventára bude uhradené stranou nájomcu. V prípade porušenia zákazu fajčiť bude nájomca vykázaný z nájmu bez vrátenia nájomného. Tak isto bude vykázaný pri porušení zákazových označení. Nájomca sa zaručuje šetrením energie v priestoroch DK. Nájomca má zákaz lepenia lepiacej pásky po priestoroch DK. Nájomca bol upozornený na povinnosť vysporiadať všetky vzniknuté záväzky s dotknutými subjektami (napr. autorské organizácie, mesto a iné dotknuté subjekty, ktoré sa k povoľovaniu a uskutočneniu nasledovnej produkcie vyžadujú v zmysle zákona) a všetky povinnosti, ktoré mu organizáciou takéhoto podujatia vznikajú.
4. V prípade neuskutočnenia sa podujatia zo strany nájomcu si prenajímateľ bude účtovať storno poplatky podľa platného cenníka (zverejnený na internete). V prípade neuskutočnenia podujatia z dôvodu situácie s COVID-19 sa obe strany dohodnú na náhradnom termíne.
5. V zmysle ustanovení § 3 Zákona NR SR č. 96/1991 Z. z. o verejných a kultúrnych podujatiach je nájomca povinný písomne oznámiť Mestu Liptovský Mikuláš zámer usporiadať podujatie.
6. Nájomca priestorov si musí zabezpečiť, aby boli dodržané všetky aktuálne protiepidemické opatrenia v súvislosti s COVID-19, za ktorých dodržiavanie je nájomca zodpovedný.
7. Prenajímateľ si vyhradzuje právo na 6 ks vstupeniek na predstavenie zdarma (voľné sedenie)
8. **Kalkulácia prenájmu a služieb:**

PRIESTORY

Veľká sála 17.5.2025 (SOBOTA)(10.00 – 23.00)	13 hod x 45,00 €	585,00	Energie	332,00
Červ.kobec	Paušál 35,00	35,00	Energie	40,00
Bar (13 h)	Paušál 40,00 €	40,00	Energie	88,00
1 x Šatňa veľká	1x 13 hod x 1,00 €	13,00	energie	8,00

SLUŽBY

Technik 1x od 14.00	1x 9 hod x 14,00 €	126,00
Vrátnik	13 hod x 9,50 €	123,50

INVENTÁR

Ozvučenie mále VS + pódium	50,00
Osvetlenie	20,00
Dataprojektor	30,00
Plátno	10,00
Mikrofón 2x	20,00
SPOLU	1520,50

Slovom jedentisícpäťstodvadsať eur a 50 centov

PRIESTORY	673,00
ENERGIE	468,00
SLUŽBY	249,50
TECHNIKA	130,00
CELKOM SPOLU	1520,50

Na základe súhlasu primátora mesta Liptovský Mikuláš bude nájomcovi odpustená suma za prenájom priestorov a inventár a fakturovaná bude suma za ENERGIE A SLUŽBY v sume 717,50 eur.

9. Nájomca sa zaväzuje použiť na podujatí upútavku (voice-over) o podpore podujatia mestom Liptovský Mikuláš a tabuľu s logom mesta Liptovský Mikuláš. Tieto náležitosti poskytne prenajímateľ.

Prenajímateľ si účtuje 6% z hodnoty vstupeniek predaných prostredníctvom Domu kultúry Liptovský Mikuláš.

Účtovaná suma bude nájomcovi fakturovaná a je splatná do 5 dní od uskutočnenia podujatia.

10. Kalkulácia môže byť upravená na základe skutočne realizovaných služieb, formou dodatku k tejto zmluve.
 11. Dohoda je vyhotovená v 2 rovnocenných vyhotoveniach, pre každú zmluvnú stranu po jednom vyhotovení.
 12. Dohoda nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovej stránke centrálného registra zmlúv.

V Liptovskom Mikuláši dňa 13.máj 2025

Mgr. René Devečka
riaditeľ DK

Nájomca

S prenájomom za vyššie uvedených podmienok súhlasím

Ing. Ján Blcháč, PhD.
primátor mesta

ZÁKLADNÁ FINANČNÁ KONTROLA vykonaná v zmysle zákona č. 357/2015 Z.z.

Príjem/poskytnutie alebo použitie/právny úkon/iný úkon majetkovej povahy*

Finančnú operáciu

- A. Pri dodržaní hospodárnosti, efektívnosti, účinnosti a účelnosti pri hospodárení s verejnými prostriedkami

JE / NIE JE možné vykonať

JE / NIE JE možné pokračovať

JE / NIE JE potrebné vymáhať

- a) s rozpočtom podľa príslušného programu
 b) s osobitnými predpismi
 c) s uzatvorenými zmluvami
 d) s rozhodnutiami
 e) s vnútornými predpismi
 f) s inými podmienkami poskytnutia verejných prostriedkov

Dátum: ... Meno a podpis zodpovedného zamestnanca Ing. Veronika Válekova Alena Bešínská..

- B. Finančná ... podľa zákona č. 357/2015 Z.z. vykonal poverený vedúci zamestnanec

JE / NIE JE možné vykonať

JE / NIE JE možné pokračovať

JE / NIE JE potrebné vymáhať

Dátum: ... Meno a podpis povereného vedúceho zamestnanca: Mgr. René Devečka

Dátum: ... Meno a podpis gestora PR13: Ing. Ján Blcháč.

* nehodiace sa prečiarknuť a uviesť len jedno vyjadrenie