

DAROVACIA ZMLUVA

*v zmysle § 628 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka
medzi účastníkmi zmluvy*

Miroslav Jančuv, rodné priezvisko Jančuv
dátum narodenia , rodné číslo
adresa trvalého pobytu
štátna príslušnosť SR

(ďalej v texte aj ako darca)

Obec Tročany
IČO: 00322679
Tročany 22, 086 41 Raslavice
v zastúpení starosta obce: Ing. Matúš Stavar

(ďalej v texte aj ako obdarovaná)

za týchto podmienok

Článok I

Darca **Miroslav Jančuv**, rodné priezvisko Jančuv je podielovým spoluvlastníkom nehnuteľností evidovanej **v liste vlastníctva č. 946**, nachádzajúcej sa v katastrálnom území **Tročany**, obec Tročany, okres Bardejov, a to pozemku registra **“E“ KN parcelné číslo 56, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 480 m²**, vlastníctvo evidované pod poradovým číslom B 95 v podiele podiele **1/180** k celku.

Článok II

Darca **Miroslav Jančuv**, rodné priezvisko Jančuv bezodplatne a dobrovoľne daruje svoj spoluvlastnícky podiel o veľkosti 1/180 k celku na nehnuteľnosti – pozemku reg. E KN parc. č. 56, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 480 m² špecifikovanej v Článku I tejto zmluvy obdarovanej obci Tročany a obdarovaná **Obec Tročany** s vďakou a bez výhrad prijíma spoluvlastnícky podiel **1/180** k celku na nehnuteľnosti – pozemku reg. E KN parc. č. 56, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 480 m² špecifikovanej v Článku I tejto zmluvy do svojho podielového spoluvlastníctva.

Článok III

S nadobudnutím vlastníctva spoluvlastníckeho podielu k pozemku **registra E KN parcelné číslo 56, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 480 m²** súhlasilo obecné zastupiteľstvo Obce Tročany a to uznesením č. 08/2023 prijatým dňa 09.03.2023.

Uznesenie č. 8/2023 zo dňa 09.03.2023 je nevyhnutnou prílohou návrhu na vklad.

Článok IV

Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vklad vlastníckeho práva v prospech obdarovanej na základe tejto zmluvy podá obdarovaná na Okresnom úrade v Bardejove, katastrálnom odbore bezodkladne po podpise zmluvy.

Poplatky spojené s prevodom vlastníckeho práva na základe tejto darovacej zmluvy, najmä avšak nie výlučne správny poplatok v návrhu na začatie katastrálneho konania, uhradí obdarovaná v plnom rozsahu.

Darovacia zmluva nadobudne účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom na Úrade vlády Slovenskej republiky. Zmluvné strany súhlasia so zverejnením zmluvy v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády Slovenskej republiky. Zverejnenie darovacej zmluvy vykoná povinná osoba, ktorou je v tomto prípade obdarovaná obec.

Obdarovaná nadobudne spoluvlastnícke právo k nehnuteľnosti uvedenej v článku II tejto zmluvy na základe právoplatného rozhodnutia o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností vedenom Okresným úradom Bardejov, katastrálnym odborom.

Článok V

Táto zmluva sa vyhotovuje v štyroch (4) vyhotoveniach, pričom dve (2) vyhotovenia sú určené pre účely katastrálneho konania vedeného Okresným úradom Bardejov, katastrálny odbor, jedno (1) vyhotovenie je určené pre darcu a jedno (1) vyhotovenie je určené pre obdarovanú.

Táto zmluva sa riadi všeobecne záväznými právnymi predpismi Slovenskej republiky. Práva a povinnosti zmluvných strán v zmluve bližšie neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka Slovenskej republiky. Dodatky a zmeny tejto zmluvy je možné robiť len v písomnej forme.

Zmluvné strany prehlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, zmluvu uzavreli vážne, na základe slobodnej vôle, zmluva nebola uzavretá v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité a právny úkon je urobený v predpísanej forme.

S obsahom zmluvy sa zmluvné strany oboznámili a porozumeli mu, na znak čoho ju vlastnoručne podpisujú.

Článok VI

Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť deň po dni jej zverejnenia na webovom sídle obce. Zmluvné strany týmto vzájomne vyhlasujú a svojimi podpismi potvrdzujú, že uzavretie zmluvy riadne zvážili, celý text zmluvy prečítali a pochopili

a že zmluvu uzavierajú skutočne podľa svojej vôle. Rovnako prehlasujú, že im nie sú známe žiadne skutočnosti, ktoré by mohli spôsobiť neplatnosť zmluvy, zmluvu urobiť neúčinnou voči tretím osobám a zmariť jej účel.

V Tročanoch , dňa 14.05.2025

.....

Miroslav Jančuv
úradne osvedčený podpis
darca

.....

Obec Tročany
v zastúpení Ing. Matúš Stavar
starosta
obdarovaná