ZMLUVA O DIELO č. 25ZZŠ0006

uzavretá podľa Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Z.z. v znení neskorších predpisov medzi týmito zmluvnými stranami:

I. Zmluvné strany

1. Objednávateľ

Obchodné meno:	**Správa športových zariadení mesta Žilina, s.r.o.**
Sídlo:	Vysokoškolákov 1765/8, 010 08 Žilina
v mene spoločnosti koná:	Ing. Jaroslav Kováliк - konateľ
Bankové spojenie:	
IČO:	46931317
DIČ:	2023647725
IČ DPH:	SK2023647725
Zapísaná:	Obchodný register, Okresný súd v Žiline, oddiel: Sro, vložka č. 57907/L

2. Zhotoviteľ:

Obchodné meno:	**ELDUR 27, s.r.o.**
Sídlo:	Roľnícka 180/6 013 02 Nededza
IČO:	46734155
DIČ:	2023545524
IČ DPH:	SK2023545524
Bankové spojenie:	S
Zapísaná:	Obchodný register, Okresný súd v Žiline, oddiel: Sro, vložka č. **56939/L**
Kontakt:	

II. Predmet plnenia

2.1 Predmetom tejto zmluvy, dielom je realizácia stavby:

a) oprava havarijného stavu dažďovej kanalizácie, dažďových zvodov a hydroizolácie na Zimnom štadióne Žilina, od strany ulice Uhoľná.

2.2 Zhotoviteľ vyhlasuje, že je oprávnený vykonávať činnosť v bode 1 a je odborne spôsobilý. Uvedené dielo vykoná zhotoviteľ podľa tejto zmluvy ako aj požiadaviek objednávateľa a za tým účelom vykoná pre objednávateľa stavebné práce, dodá materiál a iné v zmysle svojej cenovej ponuky zo dňa 06.05.2025.

2.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje plniť svoj záväzok osobne. V prípade, ak svoj záväzok (jeho časť) plní zhotoviteľ prostredníctvom tretej osoby, zodpovedná voči objednávateľovi ako keby záväzok (jeho časť) vykonával sám.

2.4 Miestom zhotovenia diela je budova Zimného štadióna Žilina, strana z Uhoľnej ulice.

III. Čas plnenia

3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dielo dodá v termíne najneskôr do 19.05.2025 odo dňa účinnosti tejto zmluvy.

3.2 Zhotoviteľ je oprávnený vykonať dielo aj pred dohodnutým termínom a objednávateľ je povinný toto dielo prevziať aj pred dohodnutým termínom plnenia v zmysle tejto zmluvy.

3.3 Objednávateľ sa zaväzuje, že zhotovené dielo prevezme a zaplatí za dielo dohodnutú cenu.

3.4 Hotovým dielom sa rozumie prevzatie diela bez vád v zmysle príslušných právnych predpisov, technických noriem, projektovej dokumentácie a tejto zmluvy.

IV. Cena

4.1 Objednávateľ sa zaväzuje, že za zhotovenie diela zhotoviteľovi zaplatí cenu podľa tejto zmluvy.

Cena je tvorená ako cena pevná nemenná. Akékoľvek zmeny ceny smerom nahor, a teda zmluvy, ktorých následkom je zvýšenie ceny diela sú možné len na základe obojstranne (oboma zmluvnými stranami) odsúhlaseného a podpísaného Dodatku k tejto Zmluve.

4.2 Cena za zhotovenie diela podľa článku II. bez DPH je: **27 273,72 Euro** (Slovom: Dvadsaťsedemtisíc dvestosedemdesiattri euro, sedemdesiatdva centov).

4.3 Cena diela zahŕňa všetky vykázané a ocenené práce a dodávky a ďalšie súvisiace práce zhotoviteľa, ktoré budú potrebné či už pri realizácii alebo potrebné k prevzatiu diela a jeho odovzdaniu do užívania. V cene sú zahrnuté aj náklady na všetky dodávky, napr. odvoz stavebnej sute, a podobne, nákup potrebného materiálu a ostatné.

4.4 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že pri realizácii diela nepoužije materiál, o ktorom je v dobe jeho zabudovávania známe, že je škodlivý, je po záručnej dobe alebo vykazuje iné vady a nedostatky.
Zhotoviteľ sa nemôže dovolávať a uplatňovať nároky na zvýšenie ceny diela v prípadoch vlastných chýb, nepochopenia zadania, nedostatkov riadenia a koordinácie činností pri príprave a realizácii diela, zvýšenia cien dodávok a prác pre dielo.

4.5 Zhotoviteľ nesmie realizovať prípadné naviac práce bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa a uzatvoreného dodatku k Zmluve o dielo na tieto práce naviac. V prípade, ak zhotoviteľ vykoná naviac práce bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa, nemá nárok na zaplatenie za takto vykonané práce.

V. Platobné podmienky

5.1 Cenu diela zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi na základe faktúry vystavenej po podpísaní preberacieho protokolu o odovzdaní diela obidvoma zmluvnými stranami.

5.2 Faktúra musí obsahovať: obchodné meno objednávateľa a zhotoviteľa, IČO, DIČ, sídlo, číslo zmluvy, faktúry, deň jej odoslania a splatnosti, označenie banky a číslo účtu, fakturovanú sumu, označenie diela, pečiatka a podpis oprávnenej osoby.

5.3 Ak faktúra nebude obsahovať uvedené údaje, je objednávateľ oprávnený ju vrátiť na doplnenie zhotoviteľovi, čím sa preruší splatnosť faktúry a nová splatnosť začína plynúť od doručenia novej faktúry.

5.4 Splatnosť faktúry je do 30 dní odo dňa doručenia faktúry.

VI. Zodpovednosť za vady

6.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že stavebné práce v zmysle predmetu zmluvy sú vykonané riadne v súlade so zmluvou a počas záručnej doby budú mať vlastnosti dohodnuté v zmluve. Taktiež zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré predmet diela má v čase jeho odovzdania, pričom za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela, zodpovedá zhotoviteľ len vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho zmluvných povinností. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení odbornej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť alebo na ne upozorniť objednávateľa.

6.2 Záručná doba diela je 24 mesiacov a začína plynúť od odovzdania diela objednávateľovi. Počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezodplatne odstrániť vady diela.

6.3 Objednávateľ sa zaväzuje, že reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení (najneskôr do 10 pracovných dní) písomne alebo emailom do rúk zástupcu zhotoviteľa. .

VII. Zmluvné pokuty a iné porušenia povinností zmluvy

7.1 Ak zhotoviteľ nezačne s odstraňovaním vád v čase do 10 dní od ich reklamovania objednávateľom, je povinný zaplatiť zmluvnú pokutu v sume 100,00 Euro za každý deň omeškania.

VIII. Vyššia moc

8.1 Pre účely predmetnej zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé, ani ich nemôžu ovplyvniť účastníci tohto zmluvného vzťahu, napr. živelné pohromy, počasie znemožňujúce technologickému postupu v zmysle príslušnej STN.

8.2 Ak sa plnenie predmetnej zmluvy stane nemožným z dôvodu vyskytnutia sa vyššej moci, strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc, požiada druhú stranu o úpravu zmluvy vo vzťahu k predmetu, cene a času jej plnenia. V prípade, že nebude možná dohoda, môže strana, ktorá sa na vyššiu moc odvolala, odstúpiť od zmluvy. Účinky nastanú dňom doručenia písomnej výzvy účastníkovi vzťahu na jeho poslednú známu adresu.

IX.

ĎALŠIE PRÁVA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN

9.1. V rámci vykonávania svojho diela podľa tejto zmluvy sa zhotoviteľ zaväzuje:

a) dodržať všetky ustanovenia tejto zmluvy.
b) zabezpečiť, aby počas realizácie diela nedošlo k nežiadúcemu obmedzeniu prevádzky okolitých priestorov,
c) vykonať zameranie a technickú prípravu realizácie diela štandardným spôsobom (aj podľa požiadaviek a podkladov objednávateľa alebo jeho zástupcu),
d) zabezpečiť dodávku materiálu potrebného na realizáciu diela a jeho dopravu vodorovnú a zvislú na miesto montáže, naložiť, odviesť a uložiť na príslušnú organizovanú skládku odpadu, stavebný odpadový, obalový a iný materiál, vzniknutý pri plnení diela podľa tejto zmluvy v zmysle zák. 223/2001 Z.z. v znení neskorších predpisov. Ak zhotoviteľ nesplní uvedenú povinnosť, objednávateľ zabezpečí tieto činnosti u tretích osôb na náklady zhotoviteľa,
e) zabezpečiť, aby všetky prvky, mechanizmy a strojné zariadenia, lešenia použité na vyhotovenie diela spĺňali požiadavky bezpečnej prevádzky, ako aj zabezpečiť bezpečný technický stav strojných a technologických zariadení používaných na stavbe (predpísané odborné prehliadky a skúšky VTZ, atď.),
f) zabezpečiť, aby pracovníci vykonávajúci predmet diela mali všetky legislatívou predpísané školenia a skúšky súvisiace s ich pracovným zaradením pri realizácii predmetu plnenia tejto zmluvy zhotoviteľom,
g) za poškodenie alebo zničenie diela alebo jednotlivých častí diela zodpovedať až do odovzdania celého diela podľa tejto zmluvy objednávateľovi. Dňom odovzdania celého diela prechádza nebezpečenstvo škody na vykonanom diele na objednávateľa. Vlastnícke právo k materiálom, zariadeniam, výsledkom prác a výkonov a iným veciam, ktoré budú zahrnuté do diela alebo sa majú stať súčasťou alebo príslušenstvom diela, nadobúda objednávateľ ich zabudovaním do diela. Zmluvné strany sa dohodli, že vlastníkom zhotovovaného diela je objednávateľ,
h) vykonať dielo vo vlastnom mene, na vlastnú zodpovednosť a s riadnou odbornou starostlivosťou, dodržiavať všetky bezpečnostné a iné opatrenia v zmysle príslušných platných právnych predpisov, noriem a požiadaviek objednávateľa. Zhotoviteľ zabezpečuje bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci svojich pracovníkov a bezpečnú prevádzku svojich technických zariadení na stavenisku pri prácach na stavbe v priebehu vykonávania diela v zmysle platných právnych predpisov Slovenskej republiky,
i) dodržať všetky záväzné i doporučené (nezáväzné) STN súvisiace s predmetom tejto zmluvy, to znamená, že treba dodržať sústavu STN,
j) na všetky zabudované komponenty zabezpečiť potrebné certifikáty a atesty v zmysle legislatívou stanovených požiadaviek.
k) v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia všetkých osôb v priestore staveniska a vykoná také bezpečnostné opatrenia, aby nedošlo k ohrozeniu osôb v okolí staveniska na verejnom priestranstve. Zabezpečí vo svojej réžii pracovníkov osobnými ochrannými pomôckami pre ochranu zdravia. Odborné práce musia byť vykonané len pracovníkmi zhotoviteľa alebo jeho dodávateľov, ktorí majú príslušnú kvalifikáciu na vykonanie týchto prác.

9.2 Za riadne vykonanie celého diela zhotoviteľom sa pre účely tejto zmluvy považuje kvalitné, riadne, včasné a úplné dokončenie všetkých prác tvoriacich predmet diela, vrátane písomného odovzdania celého diela zhotoviteľom a prevzatie celého diela v mieste vykonania diela objednávateľom, vrátane odovzdania a prevzatia dokladov podľa tejto zmluvy a všetkých ďalších potrebných dokladov a písomností preukazujúcich riadne ukončenie diela. Zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi včas

všetky doklady, ktorými preukazuje funkčnosť diela a jeho komponentov.

9.3 Vadou alebo nedorobkom diela sa rozumie odchýlka od kvality, rozsahu a parametrov stanovených touto zmluvou a všeobecne záväznými technickými normami a predpismi i technologickým predpisom zhotoviteľa a všeobecnými technologickými predpismi, alebo písomnými podmienkami a usmerneniami príslušného úradu ako aj chýbajúci doklad alebo písomnosť, ktorú podľa tejto zmluvy je zhotoviteľ povinný predložiť objednávateľovi pri písomnom odovzdaní diela alebo časti diela.

9.4. Zhotoviteľ je povinný viesť pracovnú dokumentáciu v zmysle platných predpisov a je povinný predložiť ju Objednávateľovi, alebo jeho zástupcovi na požiadanie bez zbytočného odkladu.

X. Spoločné a záverečné ustanovenia

10.1 Objednávateľ je oprávnený vykonať kontrolu diela u zhotoviteľa podľa jeho vlastného uváženia, ako i na kontrolných dňoch určených zhotoviteľom po ich predchádzajúcej vzájomnej dohode.

10.2 Účastníci zmluvného vzťahu sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené, nesprístupnia v prospech tretích osôb bez písomného súhlasu obidvoch zmluvných strán, alebo tieto informácie nepoužijú pre iné účely než sú dohodnuté v zmluve.

10.3 Ak sa vyskytnú otázky neriešené touto zmluvou, použijú sa primerane ustanovenia Obchodného zákonníka.

10.4. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je jej príloha – ponuka zhotoviteľa (uchádzača)

10.5 Táto zmluva je vypracovaná v troch exemplároch, z ktorých jedno je pre zhotoviteľa a dve pre objednávateľa.

10.6 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po zverejnení v Centrálnom registri zmlúv podľa § 47a Občianskeho zákonníka v platnom znení.

10.7 Zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu uzavreli slobodne a vážne, nebola uzatvorená v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu vlastnoručne a dobrovoľne podpisujú.

V Žiline, dňa: (

.....	.....
Objednávateľ	Zhotoviteľ

Prílohy:

1. Cenová ponuka
2. Obrazová dokumentácia

ELDUR27

Roľnícka 180/6, 013 02 Nededza
IČO: 46734155 IČ DPH: SK2023545524 Tel. č.: +421 908 498 466 web: www.eldur27.sk

VEC : Cenová ponuka - Oprava havarijného stavu dažďovej kanalizácie zimného štadióna zo strany od Uhoľnej ulice

Položka	mj	množstvo	€/mj	celkom
1. Obkopanie základu strojne s ručným dočistením	m3	145,60	35,00 €	5 096,00 €
2. Odvoz a uloženie prebytočnej výkopovej zeminy	m3	87,36	29,63 €	2 588,48 €
3. Očistenie základu pred nanášaním penetrácie	m2	120,00	2,50 €	300,00 €
4. Lokálne vyspravenie nerovností rýchloschnúcou opravnou maltou 40%	m2	48,00	24,53 €	1 177,44 €
5. Príprava povrchu penetráciou, pred nanášaním hydroizolačnej stierky	m2	120,00	4,45 €	534,00 €
6. Nanášanie hydroizolačnej stierky	m2	120,00	33,24 €	3 988,80 €
7. Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti nopovou fóliou na zvislej ploche	m2	120,00	15,60 €	1 872,00 €
8. Zhotovenie ochrannej vrstvy nopovej fólie, geotextília	m2	120,00	7,60 €	912,00 €
9. Zhotovenie drenážneho systému, vrátane zhotovenia podkladového lôžka	m	80,00	31,50 €	2 520,00 €
10. Montáž potrubia pre odvedenie dažďovej vody, vrátane zhotovenia podkladového lôžka	m	80,00	65,00 €	5 200,00 €
11. Napojenie existujúcich zvodov na potrubie	ks	5,00	95,00 €	475,00 €
12. Zásyp výkopu, vrátane zhutnenia po vrstvách	m	80,00	29,50 €	2 360,00 €
13. Úprava existujúceho odtokového žľabu	ks	1,00	550,00 €	250,00 €
			Spolu bez DPH:	**27 273,72 €**
			DPH:	**6 272,95 €**
			Spolu s DPH:	**33 546,67 €**

Práce nad rámec cenovej ponuky - po odsúhlasení.

V Nededzi: 7.5.2025

L. Ďuríček

BOX
63