

DODATOK Č. 01
K ZMLUVE O POSKYTNUTÍ PROSTRIEDKOV MECHANIZMU NA PODPORU
OBNOVY A ODOLNOSTI Č. 075/02I02-29-V01/2024 zo dňa 31.05.2024

uzavretej podľa § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a podľa § 14 zákona č. 368/2021 Z. z. o mechanizme na podporu obnovy a odolnosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Dodatok**“)

medzi

Názov:	Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky
Sídlo:	810 05 Bratislava 15, Námestie slobody 6
Právna forma:	Rozpočtová organizácia
IČO:	30416094
DIČ:	2020799209
Bankové spojenie:	Štátna pokladnica
IBAN:	SK71 8180 0000 0070 0011 7681
Štatutárny orgán/konajúca osoba:	PhDr. Juraj Lovásik, MPH, generálny tajomník služobného úradu <i>Poverený k podpisu ministrom dopravy SR v Organizačnom poriadku Ministerstva dopravy SR</i>

(ďalej ako „**Vykonávateľ**“)

a

Názov:	Obec Vyšná Olšava
Sídlo:	Vyšná Olšava 124, 090 32 Vyšná Olšava
Právna forma:	Obec
IČO:	00331210
DIČ:	2020822617
IČ DPH:	
Bankové spojenie:	Prima banka Slovensko, a. s.
IBAN:	SK79 5600 0000 0073 5904 8002
Štatutárny orgán/konajúca osoba:	Juraj Kasarda, starosta obce

(ďalej ako „**Prijímateľ**“)

(**Vykonávateľ** a **Prijímateľ** sa pre účely tohto **Dodatku** označujú ďalej spoločne aj ako „**zmluvné strany**“ a každý z nich jednotlivo len ako „**zmluvná strana**“ v príslušnom gramatickom tvare.)

Článok 1. PREDMET DODATKU

Zmluvné strany sa dohodli na zmene a doplnení zmluvy č. 075/02I02-29-V01/2024 o poskytnutí prostriedkov mechanizmu na podporu obnovy a odolnosti zo dňa 31.05.2024 (ďalej len „**Zmluva**“) podľa článku 6 ods. 6.3. Zmluvy nasledovne:

- 1.1. V článku 3. Zmluvy „**VÝDAVKY PROJEKTU A FINANCOVANIE PROJEKTU**“ sa text v bodoch 3.1. a 3.2. ruší a nahrádza sa novým textom, ktorý znie:

„3.1. **Celkové výdavky na Realizáciu Projektu** predstavujú sumu 563 000,00 EUR bez DPH (slovom: *päťstošesťdesiatitisíc eur a nula centov*) t.j. sumu 692 490,00 EUR s DPH (slovom: *šesťstodeväťdesiatdvatisíc štyristodeväťdesiat eur a nula centov*), z toho **Celkové oprávnené**

výdavky predstavujú sumu 533 585,67 EUR bez DPH (slovom: *päťstotridsaťtisíc päťstoosemdesiatpäť eur a šesťdesiatsedem centov*) t.j. sumu 656 310,37 EUR s DPH (slovom: *šesťstopäťdesiatšesťtisíc tristodesať eur a tridsaťsedem centov*).

- 3.2. V rozsahu, spôsobom a za podmienok stanovených v tejto **Zmluve, Právnom rámci a Závaznej dokumentácii Vykonávateľ** poskytne **Prijímateľovi Prostriedky mechanizmu** maximálne do výšky 533 585,67 EUR bez DPH (slovom: *päťstotridsaťtisíc päťstoosemdesiatpäť eur a šesťdesiatsedem centov*) t.j. 656 310,37 EUR s DPH (slovom: *šesťstopäťdesiatšesťtisíc tristodesať eur a tridsaťsedem centov*), čo predstavuje 100 % (slovom: *sto percent*) z **Celkových oprávnených výdavkov**.

Štruktúra **výdavkov Projektu** podľa jednotlivých oblastí podpory s vyčíslením **Prostriedkov mechanizmu** pre jednotlivé oblasti podpory, **Výdavky Prijímateľa na spolufinancovanie** a podiel **Prostriedkov mechanizmu z Celkových oprávnených výdavkov** je uvedená v - **Prílohe č. 2 - Opis Projektu** tejto **Zmluvy o poskytnutí prostriedkov mechanizmu**..

- 1.2. **Zmluvné strany** sa dohodli, že **Príloha č. 2 - Opis projektu Zmluvy** sa nahrádza novým znením, ktorá tvorí prílohu tohto **Dodatku** s označením **Príloha č. 2 - Opis projektu**.

Článok 2. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 2.1. Tento **Dodatok** nadobúda platnosť dňom jeho podpisania **zmluvnými stranami** a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR podľa § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v nadväznosti na § 5a ods. 1 a 6 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií).
- 2.2. Tento **Dodatok** tvorí neoddeliteľnú súčasť **Zmluvy**.
- 2.3. Ostatné ustanovenia **Zmluvy** zostávajú nezmenené.
- 2.4. Pojmy používané v tomto **Dodatku** majú rovnaký význam, aký majú tieto pojmy uvedené vo **VZP k Zmluve**.
- 2.5. **Zmluvné strany** vyhlasujú, že sú si vedomé všetkých následkov vyplývajúcich z tohto **Dodatku**, ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená a že im nie sú známe okolnosti, ktoré by im bránili platne uzavrieť tento **Dodatok**. V prípade, že taká okolnosť existuje zodpovedajú za škodu, ktorá vznikne druhej **zmluvnej strane** na základe tohto vyhlásenia.
- 2.6. **Zmluvné strany** vyhlasujú, že ich vôľa vyjadrená v tomto **Dodatku** je slobodná a vážna, text **Dodatku** si riadne prečítali a jeho obsahu porozumeli, **Dodatok** neuzatvárajú v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok a ich zmluvná voľnosť nie je inak obmedzená. Svoju vôľu byť viazané týmto **Dodatkom zmluvné strany** vyjadrujú svojimi podpismi na tomto **Dodatku**.
- 2.7. Tento **Dodatok** je podpisovaný výhradne elektronicky, kvalifikovaným elektronickým podpisom spĺňajúcim podmienky zákona č. 272/2016 Z. z. o dôveryhodných službách pre elektronické transakcie na vnútornom trhu a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o dôveryhodných službách“). Pri uzavretí **Dodatku** elektronicky sú dátumy podpisov **zmluvných strán** uvedené pri kvalifikovaných elektronických podpisoch/pečatiach **zmluvných strán**, ak nie je použitá kvalifikovaná elektronická časová pečiatka podľa zákona o dôveryhodných službách.
- 2.8. Neoddeliteľnou súčasťou **Dodatku** je **Príloha Dodatku** s označením „**Príloha č. 2 - Opis Projektu**“.

Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky
v zastúpení
PhDr. Juraj Lovásik, MPH
generálny tajomník služobného úradu

Obec Vyšná Oľšava
v zastúpení
Juraj Kasarda
starosta obce

**Príloha č. 2 k Zmluve o poskytnutí prostriedkov mechanizmu na podporu obnovy a odolnosti
č. 075/02I02-29-V01/2024**

OPIS PROJEKTU

Projekt je zameraný na zlepšenie energetickej hospodárnosti historickej budovy, ktorá nie je národnou kultúrnou pamiatkou, je zapísaná do katastra nehnuteľností pred 01.01.1980 alebo preukázateľne užívaná pred týmto dátumom, ktorou sa dosiahne hĺbková obnova budovy. Cieľom obnovy budovy je realizovanými opatreniami dosiahnuť úsporu globálneho ukazovateľa primárnej energie¹⁾ minimálne na úrovni 30 %. Splnenie požiadavky úspory primárnej energie bude preukázané porovnaním hodnoty existujúceho stavu Projektovým energetickým hodnotením existujúceho stavu budovy²⁾ s dosiahnutými navrhovanými ukazovateľmi nového stavu budovy po realizácii opatrení preukázanými Energetickým certifikátom³⁾.

V prípade, ak je žiadosť o poskytnutie prostriedkov mechanizmu podaná pred dokončením realizácie jednej z oblastí podpory, ukazovatele nového stavu budovy sa preukazujú Projektovým energetickým hodnotením nového stavu budovy⁴⁾.

V súvislosti s obnovou budovy sú realizované aktivity Projektu v oblasti súvisiacich

- so stavebno-technickou obnovou budov,
- s obnovou technických systémov.

Obnova verejných historických a pamiatkovo chránených budov bude realizovaná v súlade so zákonom č. 555/2005 Z. z. o energetickej hospodárnosti budov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Všeobecné identifikačné údaje o Projekte				
Názov stavby:	Obnova budovy Základnej školy Vyšná Olšava			
Typ budovy:	Historická budova, ktorá nie je národnou kultúrnou pamiatkou, je zapísaná do katastra nehnuteľností pred 01. 01. 1980 alebo preukázateľne užívaná pred týmto dátumom.			
Identifikačné údaje o budove:	súp. číslo 117	číslo LV 1	číslo parcely 377/1	názov KÚ Vyšná Olšava
Identifikačné údaje o pozemku:	číslo LV 1		číslo parcely 377/1	názov KÚ Vyšná Olšava
Adresa budovy:	Vyšná Olšava č. 117, 090 32			
Stavebné povolenie:	Číslo 2023/143	Dátum právoplatnosti/oznámenia 24.07.2023		Vydal Obec Miňovce
Termín začatia realizácie stavby (mesiac/rok):	11/2024			
Termín ukončenia realizácie stavby (mesiac/rok):	11/2025			
Celkové výdavky (bez rezervy):	692 490,00 eur s DPH			

¹⁾ § 2 ods. 1 vyhlášky MDV SR č. 364/2012 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 555/2005 Z. z. o energetickej hospodárnosti budov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

²⁾ Príloha č. 7 Žiadosti o poskytnutie prostriedkov mechanizmu.

³⁾ § 7 zákona č. 555/2005 Z. z. o energetickej hospodárnosti budov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

⁴⁾ Príloha č. 8 Žiadosti o poskytnutie prostriedkov mechanizmu.

Cieľ Projektu	
Predpokladaná úspora energie v %	86,73
Hodnota globálneho ukazovateľa primárnej energie po zrealizovaní navrhovaných opatrení (v kWh/(m ² .a))	45,97
Celková podlahová plocha stavby (v m ²):	456,06

Opis realizácie navrhovaných aktivít v jednotlivých oblastiach realizácie Projektu

Energetické aktivity:

ZATEPLENIE

Zlepšenie tepelnej ochrany obvodových stien a stropu nad vonkajším prostredím

Zateplenie fasády obvodového plášťa objektu je navrhnuté kontaktným zatepľovacím systémom s použitím tepelného izolantu z minerálnej vlny vrátane lepiacej a výstužnej vrstvy. Povrchová úprava fasády sa zrealizuje tenkovrstvou silikónovou omietkou. Soklové murivo na obvodových konštrukciách bude zatepľované tepelným izolantom extrudovaným polystyrénom XPS a povrchová úprava v miestach sokla nad úrovňou terénu bude zrealizovaná mozaikovou omietkou. V miestach kde je existujúce zateplenie je navrhované doplnenie zateplenia tepelnoizolačnými doskami z polystyrénu EPS. Súčasťou aktivít bude odstránenie zvetraných a uvoľnených častí omietky, penetrácia a vyrovnanie povrchu obnovovanej plochy, montáž nového bleskozvodu vrátane revízie a osadenie hniezdnych búdok so zapustenou montážou.

Zlepšenie tepelnej ochrany strešného plášťa

Návrh realizácie dosiahnutia zlepšenia tepelnej ochrany strešného plášťa zahŕňa vyhotovenie nového zateplenia podstrešného priestoru s tepelnou izoláciou z čadičovej vlny s kolmou orientáciou vlákien uložená v dvoch vrstvách, vrátane doplnenia parozábrany do novej skladby strechy. Súčasťou aktivity sú klampiarske práce ako lemovanie komína, štítové lemovanie, demontovanie krytiny z trapézového plechu a montáž novej strešnej krytiny z poplastovaného trapézového plechu vrátane nového strešného latovania, podbitia striech (štáblónu), vrátane nových kotviacich OSB dosiek pod oplechovanie atiky.

Zlepšenie tepelnej ochrany vnútorných konštrukcií oddeľujúcich vykurované a nevykurované priestory

V rámci tejto aktivity je zahrnuté vyhotovenie nového zatepľovacieho systému stropu nevykurovaného suterénu tepelnou izoláciou bez výstužnej vrstvy z čadičovej vlny s kolmou orientáciou vlákien, povrchovo upravenou, celoplošne lepené k podkladu / prípadne dodatočne kotvené.

Zlepšenie tepelnej ochrany otvorových konštrukcií

Zlepšenie tepelnej ochrany otvorových konštrukcií v rámci energetických aktivít pozostáva z výmeny otvorových konštrukcií za nové okenné plastové konštrukcie s izolačným trojsklom, vrátane nových interiérových plastových a exteriérových hliníkových parapetov. Nové vstupné dverné konštrukcie do objektu sú navrhované ako plastové s izolačným trojsklom vrátane novej zárubne a bezprahového riešenia. V rámci aktivity je zahrnuté zateplenie ostení na báze bieleho expandovaného polystyrénu EPS

Zlepšenie tepelnej ochrany konštrukcií v styku s terénom

Medzi navrhované aktivity je zahrnuté aj zateplenie soklového muriva pod úrovňou terénu tepelným izolantom extrudovaným polystyrénom XPS, vrátane odkopu zeminy, štrkového násypu, osadenia drenážneho potrubia, nopovej fólie s radónovou ochranou pre spodnú stavbu.

VLHKOSŤ

Sanácia vlhkosti stien

Vnútorné steny ktoré nie je možné sanovať proti zemnej a vzĺnavej vlhkosti odkopaním zeminy je potrebné vyhotoviť injektáž stien proti vlhkosti. Rovnako sa plánuje nová injektáž podlahy suterénu.

ADAPTAČNÉ OPATRENIA

Inštalácia tieniacej techniky alebo iných tieniacich prvkov za účelom zníženia spotreby energie, inštalácia systémov aktívneho tienenia budov

Medzi energetické aktivity patrí aj inštalácia vonkajších hliníkových žalúzií s elektrickým ovládaním osadených do podmietskových schránok.

VYKUROVANIE

Výmena/inštalácia zdroja tepla

Ako nový zdroj tepla pre budovu základnej školy je navrhnutá kombinácia dvoch tepelných čerpadiel – plynové a elektrické. Obe tepelné čerpadlá sú typ vzduch/voda. Vnútorná a vonkajšia jednotka tepelného elektrického čerpadla bude medzi sebou prepojené chladivovým potrubím. Tepelné čerpadlá budú umiestnené na betónovom

základe vo vonkajšom prostredí pri obvodovej stene kotolne. Zariadenia budú slúžiť na vykurovanie objektu a prípravu teplej úžitkovej vody. Súčasťou aktivity je inštalácia nového odvodu spalín z plynového čerpadla, montáž komínu, potrebné nové rozvody vykurovacieho média vedené od čerpadlových skupín pod stropom k existujúcim potrubiam vykurovacieho systému, vstupujúcich pod stropom do kotolne, revízie a skúšky zariadení.

OSVETLENIE

Modernizácia systému umelého osvetlenia založená na inštalácii nových svietidiel využívajúcich LED technológiu

Modernizácia systému umelého osvetlenia je riešená výmenou svetelných zdrojov za nové svietidlá využívajúcich LED technológiu s príslušenstvom.

OBNOVITELNÉ ZDROJE ENERGIE

Inštalácia fotovoltických systémov za účelom výroby elektrickej energie pre vlastnú spotrebu budovy a batériových systémov, ktoré zabezpečia ukladanie energie v prípade prebytku výroby z fotovoltických systémov a spotreby energie

Riešenie obnoviteľných zdrojov energie v rámci projektu bude realizované inštaláciou fotovoltického systému pozostávajúceho z fotovoltických panelov ukotvených na konštrukcii pre šikmé strechy, fotovoltického modulu pre pozemné inštalácie, rozvádzač, striedač, ochrana pre systémy a sieťová ochrana. Súčasťou aktivity sú potrebné revízie.

Iné aktivity:

AKTIVITY REALIZOVANÉ NA/V BUDOVE

Obnova vonkajších povrchových úprav a otvorových konštrukcií – bez zlepšenia tepelnoizolačných vlastností konštrukcie

Súčasťou predmetnej aktivity sú klampiarske práce vonkajších úprav objektu, ako montáž nových dažďových zvodov a žľabov, oplechovanie atík striech a pod.

Obnova a inštalácia nových technických a technologických systémov, ktorou nenastane zlepšenie energetickej hospodárnosti budovy

Projektová dokumentácia počíta s inštaláciou vnútorných klimatizačných jednotiek ovládaných pomocou nástenných ovládačov cez centrálny panel. Vonkajšie a vnútorné jednotky budú navzájom prepojené preizolovaným medeným chladiarskym potrubím.

Vnútorné rozvody inžinierskych sietí okrem vykurovania a teplej vody

V rámci projektu je predmetom aktivít potrebná elektroinštalácia vnútorných rozvodov v rozsahu podľa projektovej dokumentácie, vrátane zásuvkovej inštalácie.

Detailné technické riešenie realizácie navrhovaných aktivít v jednotlivých oblastiach realizácie Projektu vrátane množstva a konkrétnych materiálov sú stanovené v projektovej dokumentácii a rozpočte Projektu.

Harmonogram realizácie Projektu

Realizácia aktivít v jednotlivých oblastiach realizácie Projektu		Celková dĺžka realizácie Projektu (v mesiacoch): 13	
Oblasť podpory	Názov aktivity	Začiatok realizácie aktivity	Koniec realizácie aktivity
		mesiac/rok	mesiac/rok
A – energetické aktivity	Zateplenie - Zlepšenie tepelnej ochrany obvodových stien a stropu nad vonkajším prostredím	11/2024	08/2025
	Zateplenie - Zlepšenie tepelnej ochrany strešného plášťa		
	Zateplenie - Zlepšenie tepelnej ochrany vnútorných konštrukcií oddelujúcich vykurované a nevykurované priestory		
	Zateplenie - Zlepšenie tepelnej ochrany otvorových konštrukcií		
	Zateplenie - Zlepšenie tepelnej ochrany konštrukcií v styku s terénom		

	Vlhkosť – Sanácia vlhkosti stien		
	Adaptačné opatrenia - Inštalácia tieniacej techniky alebo iných tieniacich prvkov za účelom zníženia spotreby energie, inštalácia systémov aktívneho tienenia budov		
	Vykurovanie - Výmena/inštalácia zdroja tepla		
	Osvetlenie - Modernizácia systému umelého osvetlenia založená na inštalácii nových svietidiel využívajúcich LED technológiu		
	Obnoviteľné zdroje energie - Inštalácia fotovoltických systémov za účelom výroby elektrickej energie pre vlastnú spotrebu budovy a batériových systémov, ktoré zabezpečia ukladanie energie v prípade prebytku výroby z fotovoltických systémov a spotreby energie		
B – iné aktivity	Aktivity realizované na/v budove - Obnova vonkajších povrchových úprav a otvorových konštrukcií – bez zlepšenia tepelnoizolačných vlastností konštrukcie	11/2024	08/2025
	Aktivity realizované na/v budove - Obnova a inštalácia nových technických a technologických systémov, ktorou nenastane zlepšenie energetickej hospodárnosti budovy		
	Aktivity realizované na/v budove - Vnútorné rozvody inžinierskych sietí okrem vykurovania a teplej vody		

Rozpočet realizácie Projektu					
	Ekonomická klasifikácia	Suma s DPH (v eur)	Z toho zdroj (v eur)		
			POO	POO - DPH	ŠR/iné
Celkové výdavky realizácie Projektu:	700	692 490,00	533 585,67	122 724,70	29 414,33 eur bez DPH 6 765,30 eur DPH
Celkové oprávnené výdavky Projektu, z toho	700	656 310,37	533 585,67	122 724,70	-
- energetické aktivity	700	584 897,85	475 526,71	109 371,14	-
- iné aktivity	700	52 347,52	42 558,96	9 788,56	-
- projektová dokumentácia	700	19 065,00	15 500,00	3 565,00	-
- rezerva	-	-	-	-	-
Neoprávnené výdavky Projektu:	-	36 179,63			29 414,33 eur bez DPH 6 765,30 eur DPH

Výdavky na Realizáciu Projektu		Výdavky na Realizáciu Projektu podľa oblasti podpory				
		A energetické aktivity	B iné aktivity (40 % zo súčtu Prostriedkov mechanizmu A + B)	C projektová dokumentácia (max. 12 % zo súčtu Prostriedkov mechanizmu A + B)	D Rezerva (max. 2,5 % zo súčtu Prostriedkov mechanizmu A + B)	Celkom
I.	Prostriedky mechanizmu bez DPH	475 526,71 eur	42 558,96 eur	15 500,00 eur	-	533 585,67 eur
II.	Prostriedky mechanizmu s DPH	584 897,85 eur	52 347,52 eur	19 065,00 eur	-	656 310,37 eur
III.	% Prostriedkov mechanizmu (v riadku II. z Celkových oprávnených výdavkov s DPH)	100,00 %	100,00 %	100,00 %	-	100,00 %
IV.	Výdavky Prijímateľa na spolufinancovanie bez DPH	-	-	-	-	-
V.	Výdavky Prijímateľa na spolufinancovanie s DPH	-	-	-	-	-
VI.	% Výdavkov v riadku V. z Celkových oprávnených výdavkov s DPH	-	-	-	-	-
Spolu (riadok II. + riadok V.)		584 897,85 eur	52 347,52 eur	19 065,00 eur	-	656 310,37 eur

Financovanie Projektu:	
Systém financovania:	predfinancovanie, zálohové platby, refundácia, kombinácia systémov
Bankové spojenie	
Obchodné meno banky: Prima banka Slovensko, a. s.	IBAN: SK79 5600 0000 0073 5904 8002
Celková maximálna výška prostriedkov mechanizmu, z toho oblasť:	656 310,37 eur s DPH
- energetické aktivity	584 897,85 eur s DPH
- iné aktivity	52 347,52 eur s DPH
- projektová dokumentácia	19 065,00 eur s DPH
- rezerva	-
Minimálna výška záverečnej Žiadosti o platbu (v eur)	-