

ZMLUVA o prenájme priestorov domu smútku

Prenajímateľ: Obec Lula
Agátová 55/5 , 935 35
IČO: 00587559
Zastúpená: Bc. Mária Farkašová – starostka obce

Nájomca: Martin Palkovič
Bytom: Hlavná 56/10, Lula 935 35

ZMLUVNÉ PODMIENKY

I. Predmet a účel nájmu

1. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do krátkodobého užívania nebytové priestory v budove Domu smútku, ktorá je vo vlastníctve obce Lula.
2. Účelom prenájmu je: pohreb

Doba nájmu

Nájom sa uzatvára na dobu určitú: 29. 04. 2025 do 01. 05. 2025

II. Nájomné a úhrada za služby

1. Nájomca je povinný zaplatiť prenajímateľovi nájomné za prenajaté priestory vo výške: 15,00 €
2. Nájomné je splatné v deň odovzdania priestorov nájomcovi.

III. Práva a povinnosti prenajímateľa a nájomcu

1. Prenajímateľ sa zaväzuje odovzdať nájomcovi nebytový priestor v stave spôsobilom na riadne užívanie za účelom prenájmu.
2. Nájomca je povinný:
 - a) užívať nebytový priestor len na účel dohodnutý touto zmluvou
 - b) nájomca nie je oprávnený prenechať priestor do podnájmu tretím osobám
 - c) nájomca berie na seba zodpovednosť za obecný majetok a v prípade jeho poškodenia je povinný uhradiť škodu v plnej výške

V. Skončenie nájmu

1. Nájom sa končí uplynutím doby, na ktorú bol dohodnutý.
2. Pri skončení nájmu je nájomca povinný odovzdať prenajímateľovi uvoľnený priestor v stave, v akom ho prevzal, s prihliadnutím na opotrebenie, aké je obvyklé pri riadnom užívaní a údržbe, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.

VI. Záverečné ustanovenia

1. Zmluva je vyhotovená v dvoch origináloch, 1x obdrží nájomca a 1 x prenajímateľ.
2. Zmluvné strany prehlasujú, že si túto zmluvu prečítali, rozumejú jej a svojím podpisom potvrdzujú, že túto zmluvu uzavreli vážne a dobrovoľne.
3. Táto zmluva je platná a účinná dňom podpisu.

V Lule, dňa 29. 04. 2025

.....
prenajímateľ

.....
nájomca