

Poistná zmluva č. 511 107 695, zmena č. 14

Druh poistenia: Komplexné poistenie podnikateľov - SZVT

Poistník: Púchov servis s. r. o.
Poistený: Sedlišťská 1446/7, 020 01 Púchov
IČO: 44 040 610
zastúp. Michal Kočner
konateľ
Púchov servis s. r. o.

zapísané v obchodnom registri:
Okresného súdu Trenčín
Oddiel: Sro, vložka číslo: 20328/R
RČ / číslo OP: 780210/8490; HR357131
bydlisko: J. Kráľa 1067/41, 020 01 Púchov

Poist'ovateľ: Allianz - Slovenská poisťovňa, a.s.
Dostojevského rad 4
815 74 Bratislava
IČO: 00 151 700

zapísaná v obchodnom registri: Okr. súd Bratislava I,
Oddiel: Sa, Vložka číslo: 196 / B
DIČ: 2020374862
IČ DPH: SK2020374862

Vznik poistenia, poistné obdobie:	Dátum dojednania:	Vznik poistenia:	Výročný deň:	Účinnosť zmeny:	Poistné obdobie:
	25.4.2025	6.9.2018	01.01.	27.4.2025	Kalendárny rok
Poistenie je dlhodobé ma dobu neurčitú. (Poistné obdobie je jeden rok)					

Účel vystavenia: Aktualizácia zoznamu spravovaných BD. Ostatné bez zmeny.

ČASŤ 1: BUDOVY

Predmet poistenia:

Popis predmetu poistenia / rok výstavby	Poistná suma	Spôsob využitia / kód činnosti
budovy a nebytové priestory vo vlastníctve alebo správe poisteného:		

Všeobecné ustanovenia: Poistenie sa riadi:
☐ Všeobecnými poistnými podmienkami poistenia majetku právnických a podnikajúcich fyzických osôb, účinnými od 1.5.2012 (ďalej len "VPP-M")
☐ Zmluvnými dojednania pre poistenie majetku, účinnými od 1.1.2015 (ďalej len "ZD-M")
☐ doložkami Allianz - Slovenskej poisťovne, a.s., ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tejto poistnej zmluvy

Poistené riziká: Rozsah jednotlivých poistných rizík, predmetov poistenia a prípoistení je vymedzený podľa VPP-M a ZD-M nasledovne:

- ☐ v rozsahu čl. 3 VPP-M (ďalej len "požiar")
☐ v rozsahu čl. 4 VPP-M (ďalej len "vichrica"),
☐ v rozsahu čl. 5 VPP-M (ďalej len "živelné udalosti")
☐ v rozsahu čl. 6 VPP-M (ďalej len "voda")
☐ v rozsahu čl. 7 VPP-M ods. 1 písm. a), b) a d) (ďalej len "krádež")
☐ v rozsahu čl. 8 VPP-M (ďalej len "ostatné udalosti")
- Prípoistenia:**
☐ v zmysle čl. 6 ods. 1 písm. a) ZD-M (ďalej len "náklady na vypratanie")
☐ v zmysle čl. 6 ods. 1 písm. d) ZD-M (ďalej len "náklady na de-/remontáž nepoškodených vecí")
☐ v zmysle čl. 6 ods. 1 písm. b) ZD-M (ďalej len "stavebné súčasti budovy")
☐ v zmysle čl. 6 ods. 1 písm. c) ZD-M (ďalej len "zvonku budovy umiestnené predmety")
☐ v zmysle čl. 10 ods. 6 písm. b) až f) VPP-M (ďalej len "náklady na zasklenie")
☐ v zmysle čl. 6 ods. 1 písm. e) ZD-M (ďalej len "spätne vystúpenie vody")
☐ v zmysle čl. 6 ods. 1 písm. f) ZD-M (ďalej len "únik vody zo strešných žlabov a vonkajších zvodov")
☐ v zmysle čl. 6 ods. 1 písm. g) ZD-M (ďalej len "náklady na uniknuté médium")
☐ v rozsahu čl. 9 VPP-M (ďalej len "rozbitie skla")

Osobitné dojednania:

Dotazník:	Bola v miestach poistenia povodeň v uplynulých 10 rokoch častejšie ako jedenkrát?	
	Bol v uplynulých rokoch v miestach poistenia alebo v ich bezprostrednej blízkosti zaznamenaný zosuv pôdy? ak áno, vyluka podľa VPP-M	
	Je k poisťovaným budovám vydané rozhodnutie o odstránení stavby?	
	Je v poisťovaných budovách viac ako 50% nevyužívanej plochy, alebo sú budovy viac ako 1 mesiac neobývané/nevyužívané?	
	Sú poistené budovy vo výstavbe, v rekonštrukcii alebo nepoužiteľné na svoj účel?	

Výpočet
poistného:

[illegible]

ČASŤ 2: PRERUŠENIE PREVÁDZKY

Všeobecné ustanovenia:

Poistenie sa riadi:

- | | |
|--------------------------|---|
| ☐ | Všeobecnými poisťnými podmienkami poistenia majetku právnických a podnikajúcich fyzických osôb, účinnými od 1.5.2012 (ďalej len "VPP-M") |
| ☐ | Všeobecnými poisťnými podmienkami pre poistenie strojov a elektroniky právnických a podnikajúcich fyzických osôb, účinnými od 1.5.2012 (ďalej len "VPP-SE") |
| ☐ | Zmluvnými dojednaniami pre poistenie právnických a podnikajúcich fyzických osôb pre prípad prerušenia prevádzky, účinnými od 1.1.2015 (ďalej len "ZD-PP") |
| ☐ | Zmluvnými dojednaniami pre poistenie právnických a podnikajúcich fyzických osôb pre prípad strojného prerušenia prevádzky, účinnými od 1.1.2015 |

Poistené riziká: Rozsah jednotlivých rizík a predmetov poistenia a pripoistení je vymedzený podľa VPP-M, VPP-SE, ZD-PP, ZD-PP-SE.

Poistná
hodnota:

V zmysle čl. 6 ZD-PP a čl. 6 ZD-PP-SE

Doba ručenia:
(v mesiacoch)

Spoluúčast:

pre poistenie prerušenia prevádzky následkom požiaru a vybraných rizik:
pre poistenie stroiného prerušenia prevádzky:

Predmet poistenia:

a) Poistenie prerušenia prevádzky :

a) Poistenie prerušenia prevádzky:			Suma v EUR	
1. Zisk z obratu tvoreného predajom tovaru a predajom vlastných výrobkov a služieb				
2. Ročné fixné náklady				
- nájomné				
- splátky a úroky z bankových úverov				
- náklady na energie (plyn, elektrina, voda; iba tá časť, ktorá nesúvisí s objemom výroby)				
- poistné (povinné, vopred zmluvne stanovené):				
- leasing				
- iné stále náklady (napr. reklama/inercia zmluvne vopred dohodnutá, iné vymenovať):				
3. Ročné mzdy zamestnancov (vrátane odvodov do Sociálnej poisťovne):			Poistná hodnota spolu:	0,00
4. Odhadovaný vývojový trend pre nasledujúci rok (nárast/pokles v %)		% z poistnej hodnoty	Suma odhadového trendu:	0,00
b) Poistenie viacnákladov (prenájom priestorov, zariadení služieb, náklady na sťahovanie, informovanie klientov, práca nadčas a pod. - uveďte orientačný popis a celkovú poistnú sumu (EUR))				
Poistná suma pre dobu ručenia 12 mesiacov:				0,00
Poistná suma pre dojednanú dobu ručenia:				0,00

Základné poistenie:

Riziko	Sadzby (‰)	Ročné poistné (EUR)
požiar		0,00
voda		0,00
vichrica		0,00
živelné udalosti		0,00
ostatné udalosti		0,00
krádež		0,00
	Spolu:	0,00

B) Poistenie strojného prerušenia prevádzky:

	Riziko	Sadzba (%)	Ročné poistné (EUR)
poistná suma	all risk		0,00

ČASŤ 3: ZODPOVEDNOSŤ ZA ŠKODU

Všeobecné ustanovenia:

Poistenie sa riadi:

- ☒ Všeobecnými poistnými podmienkami pre poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú právnickými a podnikajúcimi fyzickými osobami, účinnými od 11.3.2007 (ďalej len "VPP-Z")
- ☒ Zmluvnými dojednaniami pre poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú právnickými a podnikajúcimi fyzickými osobami, účinnými od 1.1.2015 (ďalej len "ZD-Z")
- ☒ doložkou Z - správa BD: Poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú v súvislosti s výkonom správy bytového domu
- ☒ doložkami Allianz - Slovenskej poisťovne, a.s., ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tejto poistnej zmluvy

Druh poistenej činnosti:

- ☒ Výkon správy bytového domu vrátane poistenia zodpovednosti za škodu spôsobenú vadným výrobkom.
- ☒ iná činnosť vrátane vadného výrobku:

Druh poistenej činnosti: reklamné činnosti; kopírovacie služby; grafické a propagačné služby; Výroba a opracovanie jednoduchých výrobkov z kovu; Diagnostika kanalizačných potrubí a čistenie kanalizačných systémov; Uskutočňovanie stavieb a ich zmien; Prípravné práce k realizácii stavby; Dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov; Kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod); Správa a údržba bytového a nebytového fondu v rozsahu voľných živností; konštruovanie elektrických zariadení; Reklamné a marketingové služby, prieskum trhu a verejnej mienky; Fotografické služby; Čistiace a upratovacie služby; Administratívne služby; Oprava osobných potrieb a potrieb pre domácnosť; Montáž určených meradiel v rozsahu: - merače pretečeného množstva vody - na studenú vodu - merače pretečeného množstva vody - na teplú vodu - merače tepla a ich členy

Poistná suma: 100 000 EUR

Spoluúčasť: 0 EUR

Poistené riziká: Rozsah jednotlivých rizík a predmetov poistenia a pripoistení je vymedzený podľa VPP-Z a ZD-Z, doložky Z - správa BD nasledovne:

Pozn. Poistená činnosť je iba tá, za ktorú je vypočítané poistné vyššie ako 0 EUR.

Výpočet poistného:

Predmet poistenia	Sadzby (EUR)		Základné poistné (EUR)
Výkon správy bytového domu (jednotka - počet spravovaných bytov a NP)	Sadzba za jednotku:	0,09 EUR	188,46
	Počet jednotiek:	2 094	
Iné činnosti (jednotka - počet zamestnancov)	Sadzba za jednotku:	61,00 EUR	610,00
	Počet jednotiek:	10	
Pripoistenia	Sadzby (EUR)	Sublím PS (EUR)	Poistné (EUR)
Regresné náhrady zdravotných poisťovní a Sociálnej poisťovne za pracovný úraz počet zamestnancov: 30	1,5	10 000,00 EUR	45,00
škody spôsobené na prenajatých nehnuteľnostiach (vrátane základného sublimitu 20 000 EUR)			0,00
Finančná škoda v zmysle doložky Z - správa BD, bod 3	143	3 000,00 EUR	143,00
Spolu:			986,46

ČASŤ 4: HNUTEĽNÉ VECI

Všeobecné ustanovenia:

Poistenie sa riadi:

- ☒ Všeobecnými poistnými podmienkami poistenia majetku právnických a podnikajúcich fyzických osôb, účinnými od 1.5.2012 (ďalej len "VPP-M")
- ☒ Zmluvnými dojednaniami pre poistenie majetku, účinnými od 1.1.2015 (ďalej len "ZD-M")
- ☒ doložkami Allianz - Slovenskej poisťovne, a.s., ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tejto poistnej zmluvy

Poistené riziká: Rozsah jednotlivých poistných rizík, predmetov poistenia a pripoistení je vymedzený podľa VPP-M a ZD-M nasledovne:

- ☐ v rozsahu čl. 3 VPP-M (ďalej len "požiar")
- ☐ v rozsahu čl. 4 VPP-M (ďalej len "vichrica")
- ☐ v rozsahu čl. 5 VPP-M (ďalej len "živelné udalosti")
- ☐ v rozsahu čl. 6 VPP-M (ďalej len "voda")
- ☐ v rozsahu čl. 7 VPP-M (ďalej len "krádež")
- ☐ v rozsahu čl. 8 VPP-M (ďalej len "ostatné udalosti")
- ☐ v rozsahu čl. 9 VPP-M (ďalej len "rozbitie skla")
- ☐ v zmysle čl. 6 ods. 2 písm. a) ZD-M (ďalej len "cennosti v trezore")
- ☐ v zmysle čl. 6 ods. 2 písm. a) ZD-M (ďalej len "cennosti pri preprave")
- ☐ v zmysle čl. 6 ods. 2 písm. c) ZD-M (ďalej len "obnova dát")
- ☐ v zmysle čl. 6 ods. 1 písm. h) ZD-M (ďalej len "umelecké predmety")
- ☐ v zmysle čl. 6 ods. 2 písm. b) ZD-M (ďalej len "výstavné modely")
- ☐ v zmysle čl. 6 ods. 1 písm. a) ZD-M (ďalej len "vypratávacie náklady")
- ☐ v zmysle čl. 6 ods. 1 písm. d) ZD-M (ďalej len "náklady na de-/remontáž nepoškodených vecí")
- ☐ v zmysle čl. 6 ods. 1 písm. b) ZD-M (ďalej len "stavebné súčasti budovy")
- ☐ v zmysle čl. 6 ods. 1 písm. c) ZD-M (ďalej len "zvonku budovy umiestnené predmety")
- ☐ v zmysle čl. 6 ods. 3 ZD-M (ďalej len "výmena zámkov vstupných dverí po strate kľúča")
- ☐ v zmysle čl. 10 ods. 5 písm. b) VPP-M (ďalej len "DPH")
- ☐ v zmysle čl. 10 ods. 6 písm. b) až f) VPP-M (ďalej len "firemné štíly")

Pripoistenia:

Poistná
hodnota:
Osobitné
dojednania:

V zmysle čl. 14 ods. 1 písm. a) VPP-M sa poistenie dojednáva na novú hodnotu.

Pre riziko krádeže sa dojednáva bezpečnostná trieda 1 (v zmysle čl. 8 ods. 3 a tabuľky č. 1 ZD-M)

Výpočet
poistného:

Predmet poistenia	Poistná suma (EUR)	Riziko	Sadzby (%)	Spoluúčast' (EUR)	Prirážky (+) zľavy (-) (%)	Popis prirážky, zľavy	Ročné poistné (EUR)
Miesto poistenia / kód činnosti:							
Základné poistenie (ďalej len "ZP")							
výrobné a prevádzkové zariadenie (vlastné a cudzie)		požiar		50,00			0,00
zásoby (vlastné a cudzie)		voda		50,00			0,00
veci zamestnancov		vichrica		50,00			0,00
		krádež		50,00			0,00
Spolu hnuťelné veci:	0,00	živelné udalosti		50,00			0,00
		ostatné udalosti		50,00			0,00
Pripoistenia k ZP (dojednané na prvé riziko, v zmysle čl. 14 ods. 4 VPP-M)							
cennosti v trezore		požiar, voda, vichrica, krádež, živelné, ostatné		viď ZP			0,00
cennosti pri preprave		krádež		viď ZP			0,00
obnova dát		požiar, voda, vichrica, krádež, živelné, ostatné		viď ZP			0,00
umelecké predmety		požiar, voda, vichrica, krádež, živelné, ostatné		viď ZP			0,00
výstavné modely		požiar, voda, vichrica, krádež, živelné, ostatné		viď ZP			0,00
vypratávacie náklady		požiar, voda, vichrica, krádež, živelné, ostatné		viď ZP			0,00
náklady na de-/remontáž nepoškodených vecí		požiar, voda, vichrica, krádež, živelné, ostatné		viď ZP			0,00
stavebné súčasti budovy		krádež		viď ZP			0,00
zvonku budovy umiestnené predmety		vichrica		viď ZP			0,00
výmena zámkov vstupných dverí po strate kľúča		krádež		viď ZP			0,00
DPH		krádež		viď ZP			0,00
firemné štíty		rozbitie skla		viď ZP			0,00
Spolu:							0,00

ČASŤ 5: POISTENIE STROJOV A ELEKTRONIKY

Všeobecné
ustanovenia:

Poistenie sa riadi:

- ☐ Všeobecnými poistnými podmienkami pre poistenie strojov a elektroniky právnických a podnikajúcich fyzických osôb, účinnými od 1.5.2012 (ďalej len "VPP-SE")
- ☐ Zmluvnými dojednaniaми pre poistenie strojov a elektroniky, účinnými od 1.1.2015 (ďalej len "ZD-SE")
- ☐ doložkami Allianz - Slovenskej poisťovne, a.s., ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tejto poistnej zmluvy

Popis
predmetu
poistenia:

Predmetom poistenia je súbor strojov a elektroniky vo vlastníctve alebo výlučnom užívaní poisteného, evidovaný v účtovnej alebo inej evidencii a slúžiaci na podnikanie.

Výpočet
poistného:

Predmet poistenia	Poistná suma (EUR)	Riziko	Sadzba	Spoluúčast' (% , EUR)	Prirážky (+) zľavy (-) (%)	Ročné poistné (EUR)
súbor strojov a elektroniky		allrisk				0,00
poistenie výberu (podľa zoznamu)		allrisk				0,00
Spolu:						0,00

1., 2., 3., 4., a 5. Spolu

Poistné:

Bežné poistné (poistné za poistné obdobie):	986,46 EUR
Ročné poistné po obchodnej zľave 0% a bonuse 0%:	986,46 EUR
Poistné (splátka) + Daň z poistenia (splátka)*:	907,54 EUR + 78,92 EUR
Lehotné (ročné) poistné:	986,46 EUR
Inkasované poistné za obdobie: 1.1.2025 - 31.12.2025 Vám bude oznámené dodatočne osobitným listom	
(Minimálne poistné: 100,00 EUR)	

*Daň z poistenia je vypočítaná vo výške 8% v zmysle zákona č. 213/2018 Z.z. o dani z poistenia a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Splatnosť
poistného:

Prvé poistné je bezodkladne splatné 06.09.2018 na číslo účtu SK17 1100 0000 0026 2600 6702, BIC: TATRSKBX, (2626006702/1100), konštantný symbol 3558, variabilný symbol 511107695.

Následné poistné je splatné na číslo účtu SK17 1100 0000 0026 2600 6702, BIC: TATRSKBX, (2626006702/1100), konštantný symbol 3558, variabilný

Bežné poisťné je splatné prvým dňom poisťného obdobia. V prípade dojednania platenia bežného poisťného vo forme ročných/polročných/štvrtročných splátok, prvá splátka poisťného je splatná v deň vzniku poistenia. Každá ďalšia splátka je splatná v deň, ktorý sa svojim číselným označením zhoduje s výročným dňom poistenia, a to dvanásteho/šiesteho a tretieho mesiaca nasledujúceho po splatnosti predchádzajúcej splátky poisťného.

Získateľ / číslo: Finančné centrum a. s. / 68748

Prílohy:

- ☐ VPP-M
- ☐ VPP-SE
- ☒ VPP-Z
- ☐ VPP-N
- ☐ VPP-EZ
- ☐ ZD-M
- ☒ Doložky a prílohy: Z - správa BD (finančná škoda); Z - Spolupoistený SVB; Z - ČP; Z-ÚZL
- ☐ ZD-SE
- ☐ ZD-PP
- ☐ ZD-PP-SE
- ☒ ZD-Z
- ☐ ZD-EZ
- ☐ ZD-N
- ☒ Oznámenie o spracúvaní osobných údajov

Vyhlasenie
poistníka /
poisteného:

- a) Beriem na vedomie povinnosť bezodkladne oznámiť poisťovateľovi všetky zmeny údajov v tomto návrhu poisťnej zmluvy a prílohách.
- b) Vyhlasujem, že som bol pred uzavretím poisťnej zmluvy oboznámený s Všeobecnými poisťnými podmienkami, Zmluvnými dojednaniami a prílohami, ktoré sa vzťahujú k dojednanému poisteniu a tvoria jeho neoddeliteľnú súčasť. Potvrdzujem, že som príslušné dokumenty osobne obdržal.
- c) Vyhlasujem, že všetky moje odpovede na písomné otázky poisťovateľa ohľadne poistenia sú úplné a pravdivé.
- d) Svojím podpisom potvrdzujem, že mi boli poskytnuté informácie vyplývajúce z platných právnych predpisov upravujúcich ochranu osobných údajov v dokumente Oznámenie o spracúvaní osobných údajov, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou tejto poisťnej zmluvy. Uvedené informácie sú v úplnom znení uvedené na webovom sídle poisťovateľa. Pre prípad, že som uviedol osobné údaje inej osoby zároveň potvrdzujem, že táto osoba mi udelila predchádzajúci písomný súhlas so spracúvaním svojich osobných údajov poisťovateľom na účely podľa platného zákona o poisťovníctve a som si vedomý toho, že som povinný preukázať poisťovateľovi kedykoľvek na jeho žiadosť, že disponujem uvedeným písomným súhlasom tejto osoby.
- e) Poisťnú zmluvu uzavieram vo vlastnom mene: ☒ ÁNO, ak NIE, v tom prípade je súčasťou poisťnej zmluvy tlačivo: Preukázanie rozsahu starostlivosti
- f) Vyhlasujem, že horeuvedená e-mailová adresa môže byť akceptovaná poisťovateľom pre účely netechnických zmien v poisťnej zmluve (t.j. zmien, ktoré nemajú vplyv na výšku poisťného).
- g) Pokiaľ je táto poisťná zmluva predmetom verejného obstarávania, týmto prehlasujem, že v rámci tohto zrealizovaného verejného obstarávania som vykonal opatrenia potrebné k tomu, aby nedošlo ku konfliktu záujmov, ktorý by mohol narušiť alebo obmedziť hospodársku súťaž alebo porušiť princíp transparentnosti a princíp rovnakého zaobchádzania v zmysle ustanovení § 23 ods. 1 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- h) Som si vedomý, že cena uvedená v tejto poisťnej zmluve je kalkulovaná vrátane peňažného plnenia v zmysle § 32 zákona č. 186/2009 Z.z. Cena je stanovená v zmysle Zákona č. 18/1996 Z.z.

Sankčná
doložka:

Poisťovateľ na základe tejto poisťnej zmluvy neposkytne poisťnú ochranu (poisťné krytie) pre podnikateľské ani žiadne iné aktivity, vrátane poisťnej ochrany (poisťného krytia) majetku, osôb alebo zodpovednosti za škodu ani osoby, ani neposkytne žiadne poisťné alebo iné plnenie alebo inú výhodu, pokiaľ by (i) takáto poisťná ochrana (poisťné krytie) a/alebo (ii) takéto podnikateľské alebo iné aktivity alebo (iii) takéto poisťné plnenie alebo iné plnenie alebo iná výhoda poisťovateľa vystavili hrozbe sankcií, zákazov, obmedzení alebo porušení vyplývajúcich z rozhodnutí Organizácie spojených národov a/alebo z obchodných alebo ekonomických sankcií, práva alebo predpisov Európskej únie, Spojeného kráľovstva alebo Spojených štátov amerických a/alebo by takýmto spôsobom došlo k porušeniu akejkoľvek inej príslušnej ekonomickej alebo obchodnej sankcie vyplývajúcej zo všeobecne záväzného právneho predpisu Slovenskej republiky.

V Púchove, dňa

Púchov servis s.r.o.

IČO: 44

Michal Kočner
konateľ
Púchov servis s. r. o.

Finančné centrum

podpis a odtlačok pečiatky oprávneného zástupcu poisťovateľa

Adam Drga
poisťný poradca firemného klienta
Finančné centrum a.s.

Daniel Drga
predseda predstavenstva
Finančné centrum a.s.