

Zmluva o krátkodobom nájme nebytových priestorov
(ďalej len „zmluva“)

Zmluvné strany:

1. Na strane prenajímateľa:

Univerzita Komenského v Bratislave (ďalej aj „UK“)

Sídlo: Šafárikovo nám. č. 6, P.O.BOX 440,

814 99 Bratislava

IČO: 00 397 865

Súčasť UK zodpovedná za plnenie zmluvy (ďalej aj „správca“):

Univerzita Komenského v Bratislave, Lekárska fakulta

Sídlo: Špitálska 24, 813 72 Bratislava

Zastúpená: prof. MUDr. Juraj Payer, PhD., FRCP, dekan

IČO: 00 397 865

DIČ: 202 084 5332

IČ DPH: SK 202 084 5332

Bankové spojenie: Štátna pokladnica

Číslo účtu vo forme IBAN: SK42 8180 0000 0070 0008 2992

Kontaktná osoba: Ing. Miloš Makýš, vedúci OPSM, tel.: 02 90119 381

Ing. Eva Zradulová, tel.: 02 90119 302

ako prenajímateľ

2. Na strane nájomcu :

Obchodné meno:

MARKÍZA – SLOVAKIA, spol. s r.o.

Sídlo:

Bratislavská 1/a, 843 56 Bratislava – Záhorská
Bystrica

Zastúpená:

Alexandra Dubovská, na základe splnomocnenia

IČO:

31444873

DIČ:

2021761720

IČ DPH:

SK2021761720

Zapísaná:

Obch. reg. Mestského súdu BA III, Oddiel: Sro,
Vložka č.: 12330/B

Kontakt:

Miriam Gaťašová

e-mail: Gatasova.Miriam@markizativ.sk

ako nájomca

uzatvárajú v súlade s ustanoveniami zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávných inštitúcií a podľa § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník túto **zmluvu**.

Čl. 1 Predmet nájmu

- 1) Predmetom tejto zmluvy je nájom nasledovných nebytových priestorov, vyznačených na situačnom pláne, ktorý tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy:
 - a) **Interiérové priestory s označením 102b** (schody – vstup, výmera 13,72 m²), **103** (chodba, výmera 85,02 m²), **104** (ochoz, výmera 51,98 m²), **109** (WC ženy, výmera 13,56 m²), **166** (wc muži, výmera 12,43 m²), **202** (terasa, výmera 76,82 m²), ktoré sa nachádzajú v budove **Nových teoretických ústavov LF UK č. súpisné 2627, na ulici Sasinkova 4** v obci Bratislava, okres Bratislava, katastrálne územie Staré Mesto, obec Bratislava – mestská časť Staré Mesto, zapísané na liste vlastníctva č. 3405 vedenom Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor, druh stavby Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum, číslo parcely 9801/3;
 - b) **exteriérové plocha s označením P1 (výmera 330,25 m²), nachádzajúca sa v areáli prenajímateľa na parcele číslo 9797/4** v obci Bratislava, okres Bratislava, katastrálne územie Staré Mesto, obec Bratislava – mestská časť Staré Mesto, zapísané na liste vlastníctva č. 3405 vedenom Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor;
 - c) **exteriérové plocha s označením P2 (výmera 195,28 m²), nachádzajúca sa v areáli prenajímateľa na parcele číslo 9801/4** v obci Bratislava, okres Bratislava, katastrálne územie Staré Mesto, obec Bratislava – mestská časť Staré Mesto, zapísané na liste vlastníctva č. 3405 vedenom Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor.
- 2) Prenajaté nebytové priestory uvedené v ods.1 (ďalej len „**predmet nájmu**“) sú vyznačené šrafovaním na situačnom pláne, ktorý tvorí **prílohu č. 1** tejto zmluvy. Predmet nájmu je vo výlučnom vlastníctve prenajímateľa. Kópia čiastočného listu vlastníctva č. 3405 tvorí **prílohu č. 2** tejto zmluvy.
- 3) Prenajímateľ prenecháva nájomcovi predmet nájmu na krátkodobý prenájom za odplatu a nájomca ho do dočasného užívania preberá. Nájomca sa zaväzuje užívať predmet nájmu v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy a zaplatiť prenajímateľovi nájomné a cenu za služby.

Čl. 2 Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu

- 1) Prenajímateľ prenajíma nájomcovi predmet nájmu na účel **natáčania filmových scén do produkcie televízneho seriálu „Výnimočná Nikol 3“ televízie Markíza**.
- 2) Využitie predmetu nájmu pre iný účel než je uvedený v odseku 1 tohto článku zmluvy, resp. využitie predmetu nájmu pre účel natáčania scén do produkcie iného audiovizuálneho diela než je uvedené v odseku 1 tohto článku zmluvy je možné len na základe písomného dodatku k tejto zmluve. V prípade porušenia ustanovenia podľa predchádzajúcej vety vznikne na strane nájomcu povinnosť zaplatiť prenajímateľovi zmluvnú pokutu vo výške 5000 eur. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok na náhradu škody.
- 3) Nájomca vyhlasuje, že má oprávnenie na vykonávanie činností, na ktoré si predmet nájmu prenajal. Kópia živnostenského oprávnenia alebo výpisu z obchodného registra alebo iného oprávnenia na podnikanie tvorí **prílohu č. 3** tejto zmluvy.
- 4) Účel nájmu ako aj spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu je možné meniť výlučne po dohode zmluvných strán formou písomného dodatku k tejto zmluve.

Čl. 3

Doba nájmu

- 1) Dobu nájmu prenajatých priestorov zmluvné strany dohodli na 13,5 hodiny a to **od 18.05.2025 11:00 hodiny do 19.05.2025 00:30 hodiny**.
- 2) Predmet nájmu bude zo strany nájomcu odovzdaný v pôvodnom stave a uprataný na konci dohodnutej doby nájmu uvedenej v ods. 1 tohto článku zmluvy.
- 3) Dohodnutú dobu nájmu je možné predĺžiť výlučne formou písomného dodatku k tejto zmluve.

Čl. 4

Nájomné a cena za služby spojené u užívaním nájmu

- 1) Nájomné podľa tejto zmluvy predstavuje:
 - a) nájomné za priestory podľa čl. 1 ods. 1 písm. a) tejto zmluvy v sume 3000,00 EUR (nájom je oslobodený od DPH),
 - b) nájom za priestory podľa čl. 1 ods. 1 písm. b) a c) tejto zmluvy v sume 500,00 EUR bez DPH spolu s DPH vo výške 115,00 EUR (t. j. 615,00 EUR s DPH).
- 2) **Celková výška nájomného predstavuje sumu 3615,00 EUR.**
- 3) Nájomca je povinný okrem nájomného zaplatiť prenajímateľovi aj cenu za služby spojené s užívaním predmetu nájmu (ďalej len „cena za služby“) paušálne vo výške 40,00 EUR bez DPH (49,20 EUR s DPH).
- 4) Službami spojenými s užívaním predmetu nájmu sa rozumejú dodávka vody, teplej vody, elektriny, kúrenie a odvoz odpadu.
- 5) Nájomca zaplatí nájomné a cenu za služby spojené s nájmom na základe faktúry vystavenej prenajímateľom pri podpise tejto zmluvy na účet v Štátnej pokladnici, č. IBAN: SK42 8180 0000 0070 0008 2992 so splatnosťou 14 dní od doručenia.
- 6) Peňažný záväzok nájomcu zaplatiť nájomné sa považuje za splnený okamihom pripísania peňažných prostriedkov na bankový účet.

Čl. 5

Práva a povinnosti prenajímateľa

- 1) Prenajímateľ sa zaväzuje odovzdať nájomcovi predmet nájmu v stave spôsobilom na dohodnuté užívanie.
- 2) Prenajímateľ je povinný zabezpečiť nájomcovi voľný prístup do predmetu nájmu podľa čl. 1 ods. 1 tejto zmluvy a jeho užívanie.
- 3) Prenajímateľ je oprávnený kontrolovať, či nájomca užíva predmet nájmu v súlade s podmienkami dohodnutými v tejto zmluve.
- 4) Prenajímateľ sa zaväzuje umožniť nájomcovi pripojiť jeho vybavenie do elektrických sietí v predmete nájmu.

Čl. 6

Práva a povinnosti nájomcu

- 1) Nájomca sa zaväzuje prevziať predmet nájmu a užívať ho výlučne na účel, spôsobom a v rozsahu dohodnutom v tejto zmluve.

- 2) Nájomca je povinný chrániť predmet nájmu pred poškodením, nadmerným opotrebovaním a zničením, neznehodnocovať ho nedostatočnou údržbou a zabezpečovať celkovú riadnu starostlivosť o predmet nájmu.
- 3) Nájomca na seba preberá všetky povinnosti vyplývajúce zo všeobecne záväzných právnych predpisov v oblasti bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, civilnej obrany a požiarnej ochrany (ďalej len „**predpisy BOZP, CO a PO**“), je povinný tieto predpisy a vnútorné predpisy prenajímateľa dodržiavať a plnenie všetkých povinností z nich vyplývajúcich zabezpečiť na vlastné náklady. Nájomca určí konkrétnu osobu, ktorá bude zodpovedná za dodržiavanie predpisov BOZP, CO a PO.
- 4) Nájomca sa zaväzuje dodržiavať všetky inštrukcie, vnútorné predpisy prenajímateľa týkajúce sa činnosti nájomcu v predmete nájmu.
- 5) Nájomca nie je oprávnený prenechať predmet nájmu do podnájmu alebo výpožičky; nemá prednostné právo na kúpu predmetu nájmu, nemôže naň zriadiť záložné právo ani ho inak zaťažiť.
- 6) Nájomca je povinný umožniť prenajímateľovi prístup k predmetu nájmu za účelom kontroly.
- 7) Nájomca vyhlasuje, že si pred zahájením svojej činnosti v predmete nájmu na svoje vlastné náklady a zodpovednosť zabezpečí a počas celej doby trvania nájmu udrží v platnosti všetky úradné a iné povolenia požadované príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými a účinnými v Slovenskej republike na prevádzkovanie svojej činnosti v súlade s dohodnutým účelom nájmu. Nájomca znáša v celom rozsahu všetky sankcie uložené orgánmi verejnej správy vo vzťahu k predmetu nájmu alebo v súvislosti s predmetom nájmu pokiaľ boli uložené z dôvodov na strane nájomcu.
- 8) Nájomca zodpovedá za všetky škody spôsobené v/na predmete nájmu v dôsledku konania alebo opomenutia konania nájomcu, ako aj tretích osôb, ktorým nájomca umožnil vstup do predmetu nájmu.
- 9) Za všetky škody na majetku a zdraví tretích osôb, ktorým nájomca umožnil vstup do predmetu nájmu, vzniknutých v súvislosti s prevádzkou nájomcu zodpovedá nájomca. Nájomca zodpovedá za dodržiavanie disciplíny a bezpečnosť tretích osôb, ktorým nájomca umožnil vstup do predmetu nájmu.
- 10) Nájomca nie je oprávnený vykonávať v predmete nájmu činnosť, ktorá by mohla poškodiť dobré meno UK a nesmie vykonávať ani politickú činnosť v predmete nájmu. Nájomca sa súčasne zaväzuje dodržiavať pravidlá slušného občianskeho spolunažívania.
- 11) Prenajímateľ sa zaväzuje umožniť vjazd do areálu, v ktorom sa predmet nájmu nachádza, pre 10 osobných vozidiel ktorých evidenčné čísla nájomca nahlási prenajímateľovi minimálne 48 hodín pred začatím plánovanej doby nájmu.
- 12) Ak nájomca poruší povinnosť podľa ods. 10 tohto článku zmluvy, prenajímateľ má nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty v sume 5000 eur denne, a to aj opakovane pre každé jednotlivé porušenie povinností uvedených v tomto odseku, a až do doby odstránenia stavu, ktoré je sankcionované zmluvnou pokutou. Zmluvné pokuty podľa tohto článku zmluvy sú splatné v lehote do 5 dní odo dňa doručenia písomnej výzvy prenajímateľa nájomcovi. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok prenajímateľa na náhradu škody spôsobenú porušením povinnosti nájomcu podľa ods. 10 tohto článku zmluvy. Zaplatením zmluvnej pokuty nezaniká povinnosť nájomcu, ktorej porušenie bolo zmluvnou pokutou sankcionované.

Čl. 7

Ďalšie dojednania

- 1) Zmluvné strany sa zaväzujú, že si budú poskytovať potrebnú súčinnosť pri plnení záväzkov z tejto zmluvy a navzájom sa budú včas informovať o všetkých skutočnostiach potrebných pre ich spoluprácu podľa tejto zmluvy.
- 2) Zmluvné strany sa zaväzujú písomne si oznámiť každú zmenu týkajúcu sa účtovných a daňových údajov (názov, sídlo, identifikačné číslo, čísla účtov a pod.) najneskôr do 10 pracovných dní odo dňa zmeny. Zmluvná strana, ktorá túto povinnosť nesplní, zodpovedá druhej zmluvnej strane v plnej výške za škodu, ktorá jej v dôsledku toho vznikla.
- 3) Zmluvná strana, ktorá poruší svoju povinnosť vyplývajúcu z tejto zmluvy, je povinná nahradiť škodu tým spôsobenú druhej zmluvnej strane.
- 4) Ak nájomca vykoná zmeny na veci bez súhlasu prenajímateľa, je povinný po skončení nájmu uviesť predmet nájmu na svoje náklady do pôvodného stavu alebo je povinný darovať vykonané úpravy prenajímateľovi. Prenajímateľ si vyhradzuje právo pre voľbu, pričom nie je vylúčené, aby prenajímateľ určil, že iba časť vykonaných zmien na predmete nájmu má byť zo strany nájomcu vrátená do pôvodného stavu a zvyšné zmeny budú darované prenajímateľovi.

Čl. 8

Odobzдание a prevzatie predmetu nájmu

- 1) Prenajímateľ sa zaväzuje odovzdať predmet nájmu nájomcovi a nájomca sa zaväzuje prevziať predmet nájmu od prenajímateľa v deň začiatku nájomného vzťahu podľa čl. 3 ods. 1 tejto zmluvy.
- 2) Zmluvné strany sa dohodli, že o odovzdaní a prevzatí predmetu nájmu vyhotovia písomný preberací protokol, v ktorom uvedú najmä:
 - a) popis stavu, v akom sa predmet nájmu nachádza v čase jeho odovzdania a prevzatia vrátane spísania závad;
 - b) zoznam zariadení a iných hnutelných vecí nachádzajúcich sa v predmete nájmu;
 - c) záznam o odovzdaní a prevzatí kľúčov od predmetu nájmu;
 - d) iné skutočnosti, ktorých vyznačenie požaduje niektorá zo zmluvných strán.

Čl. 9

Skončenie nájmu

- 1) Nájomný vzťah založený touto zmluvou skončí uplynutím doby, na ktorú bol dohodnutý.
- 2) Nájomný vzťah založený touto zmluvou môže pred uplynutím dojednanej doby skončiť tiež písomnou dohodou zmluvných strán, odstúpením od tejto zmluvy alebo výpoveďou niektorej zo zmluvných strán.
- 3) Prenajímateľ je oprávnený vypovedať zmluvu z dôvodov vymedzených v § 9 ods. 2 zákona o nájme a podnájme nebytových priestorov.
- 4) Nájomca je oprávnený vypovedať zmluvu z dôvodov vymedzených v § 9 ods. 3 zákona o nájme a podnájme nebytových priestorov.
- 5) Výpoveď podľa ods. 3 a 4 nadobúda účinnosť jej dorúčením nájomcovi.
- 6) Prenajímateľ môže odstúpiť od zmluvy, ak:
 - a) nájomca bezdôvodne odmieta protokolárne prevziať predmet nájmu napriek tomu, že tento spĺňa všetky dojednané podmienky;
 - b) nájomca napriek písomnej výzve užíva predmet nájmu alebo ak trpí užívanie predmetu nájmu takým spôsobom, že prenajímateľovi vzniká škoda alebo že mu hrozí značná škoda;

- c) nájomca opakovane porušil inú svoju povinnosť dohodnutú v tejto zmluve než je uvedené v ods. 3.
- 7) Nájomca môže odstúpiť od zmluvy, ak:
- a) mu nebude udelené stavebné alebo iné povolenie na technické zhodnotenie predmetu nájmu, na ktorom sa s prenajímateľom dohodol, pritom je technické zhodnotenie nevyhnutné pre splnenie účelu nájmu;
 - b) ak napriek právoplatnému stavebnému alebo inému povoleniu na technické zhodnotenie predmetu nájmu nebude možné zmeny a úpravy bez zavinenia nájomcu realizovať.
- 8) Účinky okamžitého odstúpenia od zmluvy podľa ods. 6 a 7 nastávajú dorúčením písomného oznámenia o odstúpení od zmluvy druhej zmluvnej strane. Odstúpením od zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti zmluvných strán, s výnimkou práv a povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy vzniknutých do dňa nadobudnutia účinnosti odstúpenia od zmluvy, ako aj tých nárokov zmluvných strán, ktoré vzhľadom na svoju povahu majú trvať aj po ukončení zmluvy. Zmluvná strana, ktorej pred odstúpením poskytla plnenie druhá zmluvná strana, nie je povinná toto plnenie vrátiť.
- 9) Nájomný vzťah ďalej zaniká:
- a) zánikom predmetu nájmu;
 - b) smrťou nájomcu;
 - c) zánikom právnickej osoby, ak je nájomcom.
- 10) Nájomca sa počas plynutia výpovednej doby zaväzuje kedykoľvek na požiadanie prenajímateľa umožniť vykonanie obhliadky predmetu nájmu záujemcom o následný prenájom predmetu nájmu.
- 11) Pri skončení nájmu sa zmluvné strany zaväzujú spísať protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu nájmu s náležitosťami podľa čl. 8 ods. 2.
- 12) Pri skončení nájmu sa nájomca zaväzuje odstrániť z predmetu nájmu na vlastné náklady všetky zariadenia a iné hnutelné veci, ktoré vniesol na predmet nájmu. Nájomca sa súčasne zaväzuje odovzdať prenajímateľovi predmet nájmu v stave zodpovedajúcom dojednanému spôsobu užívania; ak sa spôsob užívania výslovne nedohodol, v stave, v akom ho prevzal, s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie.
- 13) Ak nájomca neodovzdá predmet nájmu v čase dohodnutom v čl. 3 ods. 2 tejto zmluvy, je prenajímateľ oprávnený požadovať od nájomcu zaplatenie zmluvnej pokuty za každú aj začatú hodinu omeškania s odovzdaním predmetu nájmu vo výške dvojnásobku sumy za hodinu nájmu prenajímaného priestoru.
- 14) Ak nájomca nevyprace predmet nájmu podľa ods. 13, podpisom tejto zmluvy nájomca splnomocňuje prenajímateľa:
- a) vstúpiť do priestorov predmetu nájmu;
 - b) za prítomnosti dvoch osôb vykonať súpis vecí nájomcu umiestnených v predmete nájmu a na náklady nájomcu ich uskladniť na mieste, ktoré prenajímateľ uzná za vhodné;
 - c) vykonať všetky ďalšie nevyhnutné úkony potrebné na vypratanie predmetu nájmu.

Čl. 10

Doručovanie písomností

- 1) Dorúčením akýchkoľvek písomností na základe tejto zmluvy sa rozumie doručenie písomnosti doporučené poštou na adresu sídla zmluvnej strany uvedenú v záhlaví tejto zmluvy; doručenie kuriérom alebo osobné doručenie príslušnej zmluvnej strane.
- 2) Za deň doručenia sa považuje deň, v ktorý zmluvná strana, ktorá je adresátom, doručovanú písomnosť prevzala, čo potvrdila svojím podpisom na rovnopise písomnosti alebo na

osobitnej doručenke, odoprela prevziať, alebo deň, v ktorý márne uplynula lehota pre vyzdvihnutie si zásielky na pošte.

- 3) Nájomca súhlasí s tým, aby mu písomnosti boli doručované aj prostredníctvom elektronickej schránky.

Čl. 11

Spoločné a záverečné ustanovenia

- 1) Zmena tejto zmluvy je možná len písomnou dohodou zmluvných strán, a to vo forme číslovaného dodatku.
- 2) Vo veciach neupravených touto zmluvou sa zmluvný vzťah spravuje príslušnými ustanoveniami zákona o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, Občianskeho zákonníka a ďalších súvisiacich všeobecne záväzných právnych predpisov.
- 3) Ak niektoré ustanovenia tejto zmluvy nie sú celkom alebo sčasti účinné alebo neskôr stratia účinnosť, nie je tým dotknutá platnosť ostatných ustanovení. Namiesto neúčinných ustanovení sa použije právna úprava, ktorá sa čo najviac približuje zmyslu a účelu tejto zmluvy a následne v danej veci zmluvné strany čo najskôr uzatvoria platný dodatok podľa ods. 1.
- 4) Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.
- 5) Zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch, z ktorých každý má platnosť originálu. Dve vyhotovenia tejto zmluvy prevezme prenajímateľ a jedno nájomca.
- 6) Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak toho, že obsah tejto zmluvy zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli, ju vlastnoručne podpísali.
- 7) Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú nasledovné prílohy:
 - a) Príloha č. 1: Situačný plán,
 - b) Príloha č. 2: Kópia čiastočného listu vlastníctva,
 - c) Príloha č. 3: Kópia výpisu z obchodného registra,
 - d) Príloha č. 4: Kópia splnomocnenia

V Bratislave, dňa 16.05.2025

Za prenajímateľa:

V Bratislave dňa

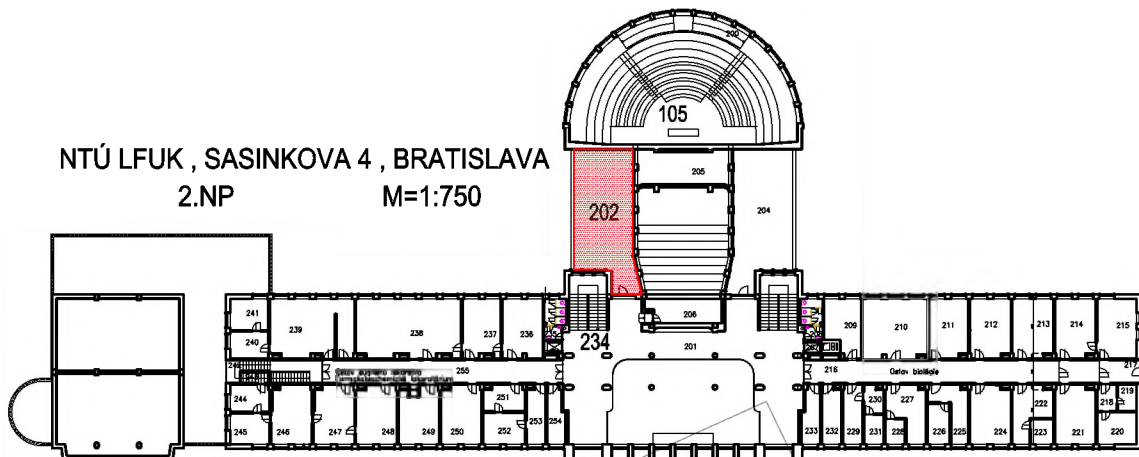
.....
Prof. MUDr. Juraj Payer, PhD., FRCP
Dekan
Univerzita Komenského v Bratislave,
Lekárska fakulta

Za nájomcu:

V Bratislave dňa

.....
Alexandra Dubovská
na základe splnomocnenia
MARKÍZA – SLOVAKIA, spol. s r.o.

NTÚ LFUK , SASINKOVA 4 , BRATISLAVA
2.NP
M=1:750



LEGENDA INTERIÉROVÝCH PLOCH

M.Č	NÁZOV MIESTNOSTI	PLOCHA m ²
102	SCHODY – VSTUP	13,72
103	CHODBA	85,02
104	OCHOZ	51,98
109	WC ŽENY	13,56
166	WC MUŽI	12,43
202	TERASA	76,82
SPOLU		253,53

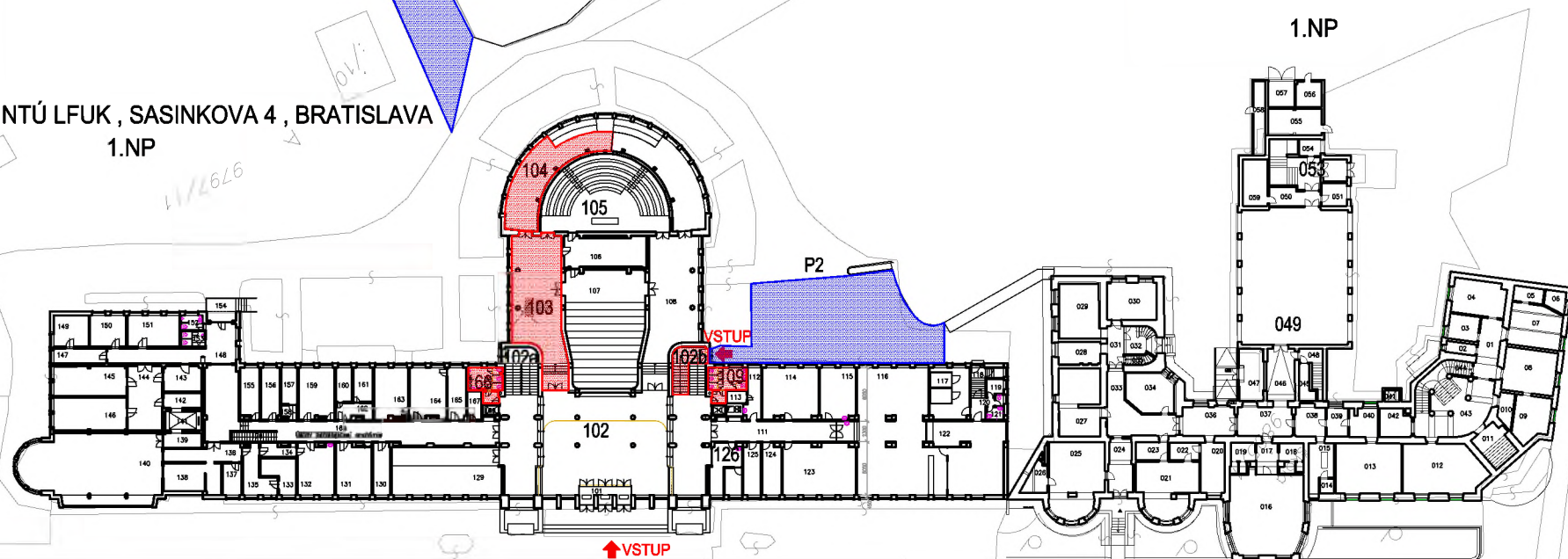
LEGENDA EXTERIÉROVÝCH PLOCH

M.Č	NÁZOV MIESTNOSTI	PLOCHA m ²
P1	PLOCHA PRI NTÚ	330,25
P2	PLOCHA PRI VSTUPE DO NTÚ	195,28
SPOLU		525,53

 - INTERIEROVÉ PLOCHY

 - EXTERIEROVÉ PLOCHY

NTÚ LFUK , SASINKOVA 4 , BRATISLAVA
1.NP



Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 101 Bratislava I Dátum vyhotovenia : 16.5.2025
 Obec : 528595 Bratislava-Staré Mesto Čas vyhotovenia : 13:00:18
 Katastrálne územie : 804096 Staré Mesto Údaje platné k : 15.5.2025 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 3405 ČIASTOČNÝ

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parciel: 1

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
9801/3	2469	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							

Ostatné PARCELY registra „C“ nevyžiadané.

Legenda

Spôsob využívania pozemku

16 Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom

Spoločná nehnuteľnosť

1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Stavby

Počet stavieb: 1

Súpisné číslo	Na pozemku parcelné číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chránenej nehnuteľnosti	Umiestnenie stavby
2627	9801/3	11	Lekárska fakulta UK v Bratislave-Sasin.4		1
Iné údaje: Bez zápisu					

Ostatné STAVBY nevyžiadané.

Legenda

Druh stavby

11 Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum

Umiestnenie stavby

1 Stavba postavená na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
1	Univerzita Komenského v Bratislave, Šafárikovo námestie 6, Bratislava, PSČ 818 06, SR, IČO: 397865	1/1

	Titul nadobudnutia: Oznámenie o pridelení súp.čísła Sprč-22310/18878/2006 zo dňa 05.04.2006 Žiadosť o zápis č.2942/2007 zo dňa 1.10.2007 Žiadosť o zápis č.2946/2007 zo dňa 1.10.2007 Oznámenie č.j.: Sprč-18055/33102/2008-Be zo dňa 2.6.2008, rozhodnutie č.SU-2006/27884/766498-H/156-Ká právoplatné dňa 12.1.2007, geometrický plán č.0204/08 zo dňa 30.4.2008.Z-7141/08 Rozhodnutie Č.j.: Sprč-39778/38303/2008-Be zo dňa 18.9.2008, PK.vl.č.750. Rozhodnutie Č.j.: Sprč-38776/38063/2008 - Be zo dňa 1.10.2008, GPč.2605/08, PK vl.č.5606. Listina o určení súpisného čísla č.j.: 7533/31182/2010/SPC/bel, Z-11615/10 Zámená zmluva V-2956/11 zo dňa 18.2.2011, GP č.52/2010 úradne overený dňa 10.11.2010 pod č.2585/2010.PVZ 832/11 Oznámenie o pridelenom súpisnom a orientačnom čísle č. 10281/47155/2016/PRA/Bel z 24.10.2016, GP č. 120/2016 (ov.č. 1938/16), Z-23421/2016 Žiadosť o zápis stavieb zo dňa 21.01.2018, kolaudačné rozhodnutie č.6779/30490/2015/STA/Hla/H-31 zo dňa 19.08.2015, GP over. č.2412/2017, Z-1569/18 Informácia o určení súp.čísła č. 9945/56468/2019/STA/Ďur. zo dňa 10.12.2019, Z-814/20 Rozhodnutie č. 6071/9060/2021/STA/Luk/H-7 zo dňa 23.02.2021, Z-5735/2021 Rozhodnutie MČ-Staré Mesto č. 6797/ 50614/ 2021/ STA/ Ulr/H-43 zo dňa 17.09.2021, právoplatné dňa 29.09.2021, Z-20105/2021 Listina o určení súpisného čísla č. 2043/11306/2022/KPR/Krc zo dňa 21.02.2022, Z-19891/2021
	Iné údaje: Rozhodnutie X-826/06 právoplatné zo dňa 25.3.2007. Geometrický plán č.236/07 zo dňa 9.2.2007. GP č. 151/2009, Z-2414/09 Rozhodnutie č. X-772/10-SPI zo dňa 01.07.2010,X-772/10 GP č. 1304/10 na zameranie stavby na p.č. 9801/3, Z-11615/10 Zápis GP č.17-6/2010 úradne overeného dňa 6.8.2010 pod č.1549/2010, R-1922/10 Rozhodnutie Pamiatkového úradu SR - vyhlásenie národnej kultúrnej pamiatky, Číslo: PÚ-11/887-2/4258/BRO, zo dňa 07.06.2011, Z-11974/11 Žiadosť o zápis GP 19/2013 overený 12.4.2013 pod č. 600/2013, R-1381/13 Protokol k evidenčnej zmene, R-2272/17 GP ov.č. G1-249/2019, Z-814/20 GP č.over. G-501/2021, Z-19891/21 Oznámenie MČ Bratislava - Staré Mesto č. 211/76182/2024/KPR/Krc zo dňa 22.10.2024, R-3594/2024
	Poznámky: Bez zápisu

Správca - Neevidovaní

Nájomca - Neevidovaní

Iná oprávnená osoba - Neevidovaní

Titul nadobudnutia – nepriradené

POZ.VL.5831-148/88; POZ.VL.750 - 544/88

KUPA V-5208/94 Z 28.12.1994

ROZH.OU BRATISLAVA I C.774/97 Z 29.9.1997

Osvedčenie o vydržaní N 410/99,Nz 375/99 zo dňa 21.5.1999,Potvrdenie 3162/99-Pt zo dňa 8.4.1999

Žiadosť 1390/01/práv.zo dňa 24.5.2001,Zákon 172/1990 Zb. zo dňa 4.5.1990

Žiadosť o zápis zo dňa 23.3.2004.

Zámena V-569/2002 zo dňa 3.5.2002

Oznámenie o pridelenom súpisnom čísle Č.j.:Sprč-11891/22303/2005-Md zo dňa 7.2.2005.

Iné údaje - nepriradené

ZLUC.S LV 265

GP č.9/2006

Zápis GP č. 14/2021 (č.overenia G1-1025/2021 zo dňa 27.05.2021) , Z-20105/2021

ČASŤ C: ĎARCHY

K nehnuteľnosti K vlastníkovi	Obsah
-	Vecné bremeno spočívajúce v povinnosti strpieť prechod a prejazd cez parc.č.2054/2 pre vlastníka parc.č.2057/4 do 6.6.2005 podľa V-1325/2000 zo dňa 6.6.2000

-	Vecné bremeno na parc.č.2054/1 a 2054/2 /GP 3/2000/ spočívajúce v povinnosti strpieť vedenie plynovej prípojky pre vlastníkov parc.č.2055,2056,2057/1 a 2057/4 podľa V-1617/2000 zo dňa 12.7.2000.
-	Vecné bremeno práva prechodu peši cez parc.č.10198/4 v rozsahu vyznačenom GP č.1/99 zo dňa 25.1.1999 v prospech vlastníka pozemku parc.č.10196 podľa V-569/2002 zo dňa 3.5.2002
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno - právo spočívajúceho v povinnosti vlastníka zaťaženého pozemku registra C KN parc.č. 20822/117, strpieť umiestnenie stavby s.č.7650 na zaťaženom pozemku registra C KN parc.č.20822/117, a vstup vlastníka stavby s.č. 7650 na pozemok registra C KN parc.č. 20822/117 v prospech každého vlastníka stavby trafostanice so s.č. 7950 na pozemok registra C KN parc.č. 20822/117, podľa V-31035/14 zo dňa 18.12.2014
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno v zmysle § 4 zákona č. 66/2009 Z.z. v znení neskorších predpisov - právo držby a užívania pozemku registra "C" parc.č. 21762/4, na ktorom sa nachádza stavba miestnej komunikácie II. triedy - ul. 29. augusta, v prospech vlastníka tejto stavby: Hlavné mesto SR Bratislava (IČO 603481), Z-21236/17
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno spočívajúce v práve a) zriadenia a uloženia elektroenergetických zariadení, b) užívania, prevádzkovania, údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení a ich odstránenie v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne úradne overenom pod č.2935/2017 na pozemkoch registra C KN parc. č. 20822/93, 20822/103, 20822/106, 20822/110, 20822/144, v prospech Západoslovenská distribučná, a.s. (IČO 36361518), podľa V-7552/2018 zo dňa 02.05.2018.

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 101 Bratislava I Dátum vyhotovenia : 16.5.2025
Obec : 528595 Bratislava-Staré Mesto Čas vyhotovenia : 13:01:24
Katastrálne územie : 804096 Staré Mesto Údaje platné k : 15.5.2025 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 3405 ČIASTOČNÝ

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parciel: 1

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
9801/4	4019	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							

Ostatné PARCELY registra „C“ nevyžiadané.

Legenda

Spôsob využívania pozemku

18 Pozemok, na ktorom je dvor

Spoločná nehnuteľnosť

1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

STAVBY nevyžiadané.

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
1	Univerzita Komenského v Bratislave, Šafárikovo námestie 6, Bratislava, PSČ 818 06, SR, IČO: 397865	1/1

	Titul nadobudnutia: Oznámenie o pridelení súp.čísła Sprč-22310/18878/2006 zo dňa 05.04.2006 Žiadosť o zápis č.2942/2007 zo dňa 1.10.2007 Žiadosť o zápis č.2946/2007 zo dňa 1.10.2007 Oznámenie č.j.: Sprč-18055/33102/2008-Be zo dňa 2.6.2008, rozhodnutie č.SU-2006/27884/766498-H/156-Ká právoplatné dňa 12.1.2007, geometrický plán č.0204/08 zo dňa 30.4.2008.Z-7141/08 Rozhodnutie Č.j.: Sprč-39778/38303/2008-Be zo dňa 18.9.2008, PK.vl.č.750. Rozhodnutie Č.j.: Sprč-38776/38063/2008 - Be zo dňa 1.10.2008, GPč.2605/08, PK vl.č.5606. Listina o určení súpisného čísla č.j.: 7533/31182/2010/SPC/bel, Z-11615/10 Zámená zmluva V-2956/11 zo dňa 18.2.2011, GP č.52/2010 úradne overený dňa 10.11.2010 pod č.2585/2010.PVZ 832/11 Oznámenie o pridelenom súpisnom a orientačnom čísle č. 10281/47155/2016/PRA/Bel z 24.10.2016, GP č. 120/2016 (ov.č. 1938/16), Z-23421/2016 Žiadosť o zápis stavieb zo dňa 21.01.2018, kolaudačné rozhodnutie č.6779/30490/2015/STA/Hla/H-31 zo dňa 19.08.2015, GP over. č.2412/2017, Z-1569/18 Informácia o určení súp.čísła č. 9945/56468/2019/STA/Ďur. zo dňa 10.12.2019, Z-814/20 Rozhodnutie č. 6071/9060/2021/STA/Luk/H-7 zo dňa 23.02.2021, Z-5735/2021 Rozhodnutie MČ-Staré Mesto č. 6797/ 50614/ 2021/ STA/ Ulr/H-43 zo dňa 17.09.2021, právoplatné dňa 29.09.2021, Z-20105/2021 Listina o určení súpisného čísla č. 2043/11306/2022/KPR/Krc zo dňa 21.02.2022, Z-19891/2021
	Iné údaje: Rozhodnutie X-826/06 právoplatné zo dňa 25.3.2007. Geometrický plán č.236/07 zo dňa 9.2.2007. GP č. 151/2009, Z-2414/09 Rozhodnutie č. X-772/10-SPI zo dňa 01.07.2010,X-772/10 GP č. 1304/10 na zameranie stavby na p.č. 9801/3, Z-11615/10 Zápis GP č.17-6/2010 úradne overeného dňa 6.8.2010 pod č.1549/2010, R-1922/10 Rozhodnutie Pamiatkového úradu SR - vyhlásenie národnej kultúrnej pamiatky, Číslo: PÚ-11/887-2/4258/BRO, zo dňa 07.06.2011, Z-11974/11 Žiadosť o zápis GP 19/2013 overený 12.4.2013 pod č. 600/2013, R-1381/13 Protokol k evidenčnej zmene, R-2272/17 GP ov.č. G1-249/2019, Z-814/20 GP č.over. G-501/2021, Z-19891/21 Oznámenie MČ Bratislava - Staré Mesto č. 211/76182/2024/KPR/Krc zo dňa 22.10.2024, R-3594/2024
	Poznámky: Bez zápisu

Správca - Neevidovaní

Nájomca - Neevidovaní

Iná oprávnená osoba - Neevidovaní

Titul nadobudnutia – nepriradené

POZ.VL.5831-148/88; POZ.VL.750 - 544/88

KUPA V-5208/94 Z 28.12.1994

ROZH.OU BRATISLAVA I C.774/97 Z 29.9.1997

Osvedčenie o vydržaní N 410/99,Nz 375/99 zo dňa 21.5.1999,Potvrdenie 3162/99-Pt zo dňa 8.4.1999

Žiadosť 1390/01/práv.zo dňa 24.5.2001,Zákon 172/1990 Zb. zo dňa 4.5.1990

Žiadosť o zápis zo dňa 23.3.2004.

Zámena V-569/2002 zo dňa 3.5.2002

Oznámenie o pridelenom súpisnom čísle Č.j.:Sprč-11891/22303/2005-Md zo dňa 7.2.2005.

Iné údaje - nepriradené

ZLUC.S LV 265

GP č.9/2006

Zápis GP č. 14/2021 (č.overenia G1-1025/2021 zo dňa 27.05.2021) , Z-20105/2021

ČASŤ C: ĎARCHY

K nehnuteľnosti K vlastníkovi	Obsah
-	Vecné bremeno spočívajúce v povinnosti strpieť prechod a prejazd cez parc.č.2054/2 pre vlastníka parc.č.2057/4 do 6.6.2005 podľa V-1325/2000 zo dňa 6.6.2000

-	Vecné bremeno na parc.č.2054/1 a 2054/2 /GP 3/2000/ spočívajúce v povinnosti strpieť vedenie plynovej prípojky pre vlastníkov parc.č.2055,2056,2057/1 a 2057/4 podľa V-1617/2000 zo dňa 12.7.2000.
-	Vecné bremeno práva prechodu peši cez parc.č.10198/4 v rozsahu vyznačenom GP č.1/99 zo dňa 25.1.1999 v prospech vlastníka pozemku parc.č.10196 podľa V-569/2002 zo dňa 3.5.2002
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno - právo spočívajúceho v povinnosti vlastníka zaťaženého pozemku registra C KN parc.č. 20822/117, strpieť umiestnenie stavby s.č.7650 na zaťaženom pozemku registra C KN parc.č.20822/117, a vstup vlastníka stavby s.č. 7650 na pozemok registra C KN parc.č. 20822/117 v prospech každého vlastníka stavby trafostanice so s.č. 7950 na pozemok registra C KN parc.č. 20822/117, podľa V-31035/14 zo dňa 18.12.2014
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno v zmysle § 4 zákona č. 66/2009 Z.z. v znení neskorších predpisov - právo držby a užívania pozemku registra "C" parc.č. 21762/4, na ktorom sa nachádza stavba miestnej komunikácie II. triedy - ul. 29. augusta, v prospech vlastníka tejto stavby: Hlavné mesto SR Bratislava (IČO 603481), Z-21236/17
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno spočívajúce v práve a) zriadenia a uloženia elektroenergetických zariadení, b) užívania, prevádzkovania, údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení a ich odstránenie v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne úradne overenom pod č.2935/2017 na pozemkoch registra C KN parc. č. 20822/93, 20822/103, 20822/106, 20822/110, 20822/144, v prospech Západoslovenská distribučná, a.s. (IČO 36361518), podľa V-7552/2018 zo dňa 02.05.2018.

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 101 Bratislava I Dátum vyhotovenia : 16.5.2025
 Obec : 528595 Bratislava-Staré Mesto Čas vyhotovenia : 13:01:56
 Katastrálne územie : 804096 Staré Mesto Údaje platné k : 15.5.2025 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 3405 ČIASTOČNÝ

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parciel: 1

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
9797/4	5381	Ostatná plocha	29		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							

Ostatné PARCELY registra „C“ nevyžiadané.

Legenda

Spôsob využívania pozemku

- 29 Pozemok, na ktorom je okrasná záhrada, uličná a sídlisková zeleň, park a iná funkčná zeleň a lesný pozemok na rekreačné a poľovnícke využívanie

Spoločná nehnuteľnosť

- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

- 1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

STAVBY nevyžiadané.

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
1	Univerzita Komenského v Bratislave, Šafárikovo námestie 6, Bratislava, PSČ 818 06, SR, IČO: 397865	1/1

	Titul nadobudnutia: Oznámenie o pridelení súp.čísła Sprč-22310/18878/2006 zo dňa 05.04.2006 Žiadosť o zápis č.2942/2007 zo dňa 1.10.2007 Žiadosť o zápis č.2946/2007 zo dňa 1.10.2007 Oznámenie č.j.: Sprč-18055/33102/2008-Be zo dňa 2.6.2008, rozhodnutie č.SU-2006/27884/766498-H/156-Ká právoplatné dňa 12.1.2007, geometrický plán č.0204/08 zo dňa 30.4.2008.Z-7141/08 Rozhodnutie Č.j.: Sprč-39778/38303/2008-Be zo dňa 18.9.2008, PK.vl.č.750. Rozhodnutie Č.j.: Sprč-38776/38063/2008 - Be zo dňa 1.10.2008, GPč.2605/08, PK vl.č.5606. Listina o určení súpisného čísla č.j.: 7533/31182/2010/SPC/bel, Z-11615/10 Zámená zmluva V-2956/11 zo dňa 18.2.2011, GP č.52/2010 úradne overený dňa 10.11.2010 pod č.2585/2010.PVZ 832/11 Oznámenie o pridelenom súpisnom a orientačnom čísle č. 10281/47155/2016/PRA/Bel z 24.10.2016, GP č. 120/2016 (ov.č. 1938/16), Z-23421/2016 Žiadosť o zápis stavieb zo dňa 21.01.2018, kolaudačné rozhodnutie č.6779/30490/2015/STA/Hla/H-31 zo dňa 19.08.2015, GP over. č.2412/2017, Z-1569/18 Informácia o určení súp.čísła č. 9945/56468/2019/STA/Ďur. zo dňa 10.12.2019, Z-814/20 Rozhodnutie č. 6071/9060/2021/STA/Luk/H-7 zo dňa 23.02.2021, Z-5735/2021 Rozhodnutie MČ-Staré Mesto č. 6797/ 50614/ 2021/ STA/ Ulr/H-43 zo dňa 17.09.2021, právoplatné dňa 29.09.2021, Z-20105/2021 Listina o určení súpisného čísla č. 2043/11306/2022/KPR/Krc zo dňa 21.02.2022, Z-19891/2021
	Iné údaje: Rozhodnutie X-826/06 právoplatné zo dňa 25.3.2007. Geometrický plán č.236/07 zo dňa 9.2.2007. GP č. 151/2009, Z-2414/09 Rozhodnutie č. X-772/10-SPI zo dňa 01.07.2010,X-772/10 GP č. 1304/10 na zameranie stavby na p.č. 9801/3, Z-11615/10 Zápis GP č.17-6/2010 úradne overeného dňa 6.8.2010 pod č.1549/2010, R-1922/10 Rozhodnutie Pamiatkového úradu SR - vyhlásenie národnej kultúrnej pamiatky, Číslo: PÚ-11/887-2/4258/BRO, zo dňa 07.06.2011, Z-11974/11 Žiadosť o zápis GP 19/2013 overený 12.4.2013 pod č. 600/2013, R-1381/13 Protokol k evidenčnej zmene, R-2272/17 GP ov.č. G1-249/2019, Z-814/20 GP č.over. G-501/2021, Z-19891/21 Oznámenie MČ Bratislava - Staré Mesto č. 211/76182/2024/KPR/Krc zo dňa 22.10.2024, R-3594/2024
	Poznámky: Bez zápisu

Správca - Neevidovaní

Nájomca - Neevidovaní

Iná oprávnená osoba - Neevidovaní

Titul nadobudnutia – nepriradené

POZ.VL.5831-148/88; POZ.VL.750 - 544/88

KUPA V-5208/94 Z 28.12.1994

ROZH.OU BRATISLAVA I C.774/97 Z 29.9.1997

Osvedčenie o vydržaní N 410/99,Nz 375/99 zo dňa 21.5.1999,Potvrdenie 3162/99-Pt zo dňa 8.4.1999

Žiadosť 1390/01/práv.zo dňa 24.5.2001,Zákon 172/1990 Zb. zo dňa 4.5.1990

Žiadosť o zápis zo dňa 23.3.2004.

Zámena V-569/2002 zo dňa 3.5.2002

Oznámenie o pridelenom súpisnom čísle Č.j.:Sprč-11891/22303/2005-Md zo dňa 7.2.2005.

Iné údaje - nepriradené

ZLUC.S LV 265

GP č.9/2006

Zápis GP č. 14/2021 (č.overenia G1-1025/2021 zo dňa 27.05.2021) , Z-20105/2021

ČASŤ C: ĎARCHY

K nehnuteľnosti K vlastníkovi	Obsah
-	Vecné bremeno spočívajúce v povinnosti strpieť prechod a prejazd cez parc.č.2054/2 pre vlastníka parc.č.2057/4 do 6.6.2005 podľa V-1325/2000 zo dňa 6.6.2000

-	Vecné bremeno na parc.č.2054/1 a 2054/2 /GP 3/2000/ spočívajúce v povinnosti strpieť vedenie plynovej prípojky pre vlastníkov parc.č.2055,2056,2057/1 a 2057/4 podľa V-1617/2000 zo dňa 12.7.2000.
-	Vecné bremeno práva prechodu peši cez parc.č.10198/4 v rozsahu vyznačenom GP č.1/99 zo dňa 25.1.1999 v prospech vlastníka pozemku parc.č.10196 podľa V-569/2002 zo dňa 3.5.2002
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno - právo spočívajúceho v povinnosti vlastníka zaťaženého pozemku registra C KN parc.č. 20822/117, strpieť umiestnenie stavby s.č.7650 na zaťaženom pozemku registra C KN parc.č.20822/117, a vstup vlastníka stavby s.č. 7650 na pozemok registra C KN parc.č. 20822/117 v prospech každého vlastníka stavby trafostanice so s.č. 7950 na pozemok registra C KN parc.č. 20822/117, podľa V-31035/14 zo dňa 18.12.2014
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno v zmysle § 4 zákona č. 66/2009 Z.z. v znení neskorších predpisov - právo držby a užívania pozemku registra "C" parc.č. 21762/4, na ktorom sa nachádza stavba miestnej komunikácie II. triedy - ul. 29. augusta, v prospech vlastníka tejto stavby: Hlavné mesto SR Bratislava (IČO 603481), Z-21236/17
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno spočívajúce v práve a) zriadenia a uloženia elektroenergetických zariadení, b) užívania, prevádzkovania, údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení a ich odstránenie v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne úradne overenom pod č.2935/2017 na pozemkoch registra C KN parc. č. 20822/93, 20822/103, 20822/106, 20822/110, 20822/144, v prospech Západoslovenská distribučná, a.s. (IČO 36361518), podľa V-7552/2018 zo dňa 02.05.2018.

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

MINISTERSTVO SPRAVODLIVOSTI SLOVENSKEJ REPUBLIKY

OBCHODNÝ REGISTER
NA INTERNETESlovensky  |  English

Výpis z Obchodného registra Mestského súdu Bratislava III

Tento výpis má len informatívny charakter a nie je použiteľný pre právne úkony![Zobraziť na novej verzii portálu](#)

Oddiel: Sro

Vložka číslo: 12330/B

Obchodné meno:	MARKÍZA - SLOVAKIA, spol. s r.o.	(od: 26.11.2001)
Sídlo:	Bratislavská 1/a Bratislava - Záhorská Bystrica 843 56	(od: 01.01.2007)
IČO:	31 444 873	(od: 11.11.1993)
Deň zápisu:	11.11.1993	(od: 11.11.1993)
Právna forma:	Spoločnosť s ručením obmedzeným	(od: 11.11.1993)
Predmet podnikania (činnosti):	textilná výroba	(od: 17.07.1995)
	reklamná a sprostredkovateľská činnosť	(od: 17.07.1995)
	nákup a predaj v rozsahu voľnej živnosti, predovšetkým s textilom a textilnými výrobkami	(od: 21.04.2007)
	vydávanie kníh	(od: 17.07.1995)
	viazanie kníh a konečné spracovanie	(od: 17.07.1995)
	sadzba a zhotovovanie tlačiarских predlôh	(od: 21.04.2007)
	vydávanie novín	(od: 17.07.1995)
	vydávanie časopisov a iných periodických publikácií	(od: 17.07.1995)
	vydávanie nahraných nosičov záznamu zvuku	(od: 17.07.1995)
	rozmnožovanie nahraných nosičov zvukovoobrazových záznamov	(od: 17.07.1995)
	rozmnožovanie nahraných nosičov záznamu zvuku	(od: 17.07.1995)
	rozmnožovanie nahraných nosičov záznamu obrazu	(od: 17.07.1995)
	výroba, požičiavanie, distribúcia videa	(od: 17.07.1995)
	organizovanie reklamných hier na propagáciu predaja	(od: 17.07.1995)
	nakladanie s výsledkami tvorivej činnosti so súhlasom autora	(od: 17.07.1995)
	výskum trhu a verejnej mienky	(od: 17.07.1995)
	činnosť spravodajských tlačových kancelárií	(od: 17.07.1995)
	technické a organizačné zabezpečenie výstav	(od: 17.07.1995)
	televízne vysielanie 3. vysielacej siete na televíznej stanici TV MARKÍZA v zmysle licencie č. T/41 udelenej Radou Slovenskej republiky pre rozhlasové a televízne vysielanie dňa 7.8.1995 pod číslom T/41/RUL/95.	(od: 02.10.1996)
	návrh a výroba plagátov, vydávanie novín	(od: 21.04.2007)
	poskytovanie telekomunikačnej služby AUDIOTEX	(od: 21.04.2007)
	technicko-organizačné zabezpečenie výroby filmu/audiovizuálnych diel	(od: 21.04.2007)

	celoplošné digitálne vysielanie televíznej programovej služby v zmysle licencie č. TD/7 udelenej Radou pre vysielanie a retransmisiiu dňa 16.12.2008 pod číslom TD/7/2008.	(od: 20.03.2009)
	celoplošné digitálne vysielanie televíznej programovej služby v zmysle licencie č. TD/17 udelenej Radou pre vysielanie a retransmisiiu dňa 12.01.2010 pod číslom TD/17/2010.	(od: 17.04.2010)
	počítačové služby	(od: 09.07.2010)
	služby súvisiace s počítačovým spracovaním údajov	(od: 09.07.2010)
	prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom	(od: 09.07.2010)
	prenájom hnutelných vecí	(od: 09.07.2010)
	administratívne služby	(od: 09.07.2010)
	činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov	(od: 09.07.2010)
	vykonávanie mimoškolskej vzdelávacej činnosti	(od: 09.07.2010)
	organizovanie kultúrnych a iných spoločenských podujatí	(od: 09.07.2010)
	marketingové služby	(od: 09.07.2010)
	služby súvisiace s produkciou filmov alebo videozáznamov	(od: 09.07.2010)
	údržba motorových vozidiel bez zásahu do motorickej časti vozidla	(od: 09.07.2010)
	nepravidelná osobná cestná doprava vykonávaná cestnými osobnými vozidlami, ktoré majú okrem miesta pre vodiča najviac 8 miest na sedenie	(od: 09.07.2010)
	vedenie účtovníctva	(od: 09.07.2010)
	poskytovanie poštových služieb	(od: 09.07.2010)
	celoplošné digitálne vysielanie televíznej programovej služby v zmysle licencie č. TD/47 udelenej Radou pre vysielanie a retransmisiiu dňa 04.07.2011 pod číslom TD/47/2011	(od: 20.09.2011)
	celoplošné digitálne vysielanie televíznej programovej služby v zmysle licencie č. TD/104 udelenej Radou pre vysielanie a retransmisiiu dňa 15.01.2013 pod číslom TD/104/2013	(od: 23.03.2013)
	sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu	(od: 01.07.2013)
	sprostredkovateľská činnosť v oblasti služieb	(od: 01.07.2013)
	sprostredkovateľská činnosť v oblasti výroby	(od: 01.07.2013)
	reklamné a marketingové služby	(od: 01.07.2013)
	kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)	(od: 01.07.2013)
	polygrafická výroba, sadzba a konečná úprava tlačovín	(od: 01.07.2013)
	vydavateľská činnosť	(od: 01.07.2013)
	prevádzkovanie kultúrnych, spoločenských a zábavných zariadení	(od: 01.07.2013)
	leasingová činnosť	(od: 01.08.2013)
	sprostredkovanie dopravy	(od: 01.08.2013)
	celoplošné digitálne vysielanie televíznej programovej služby v zmysle licencie č. TD/153 udelenej Radou pre vysielanie a retransmisiiu dňa 29.09.2015 pod číslom TD/153/2015	(od: 02.12.2015)
	Retransmisia na základe registrácie Radou pre vysielanie a retransmisiiu	(od: 14.09.2022)
Spoločníci:	CME Slovak Holdings B.V. Zuidplein 168 Amsterdam 1077XV Holandské kráľovstvo Iné identifikačné číslo: 34274606 	(od: 12.02.2025)
Výška vkladu každého spoločníka:	CME Slovak Holdings B.V. Vklad: 6 640 EUR (peňažný vklad) Splatnené: 6 640 EUR Dátum uzavretia záložnej zmluvy: 10. 3. 2021 Záložný veriteľ: Komerční banka, a.s. Na Příkopě 33 čp. 969	(od: 12.02.2025)

Praha 1 114 07
Česká republika
Iné identifikačné číslo: 45317054

Štatutárny orgán:

konatelia (od: 12.03.2002)

Ing. Miloš Nitran
Pivonková 1847/42 (od: 01.04.2023)
Rovinka 900 41
Vznik funkcie: 01.04.2023



Mgr. Peter Gažík
Tichá 26 (od: 21.09.2023)
Bratislava - mestská časť Staré Mesto 811 02
Vznik funkcie: 01.09.2023



JUDr. Lucia Tandlich
Pod Vtáčnikom 13896/1 (od: 24.11.2023)
Bratislava - mestská časť Nové Mesto 831 01
Vznik funkcie: 01.11.2023



Konanie menom spoločnosti:

Štatutárnym orgánom Spoločnosti sú traja konatelia. Konatelia konajú a podpisujú v mene Spoločnosti vždy dvaja spoločne. Konateľ koná pripojením svojho podpisu vedľa vytlačeného obchodného mena Spoločnosti, svojho mena a funkcie v Spoločnosti. (od: 21.09.2023)

Výška základného imania:

6 640 EUR Rozsah splatenia: 6 640 EUR (od: 12.02.2009)

Ďalšie právne skutočnosti:

Spoločnosť bola založená zakladateľskou listinou vo forme notárskej zápisnice spísanej notárkou JUDr. Miriam Bukovčákovou dňa 14.9.1993, N 107/93, Nz 100/93 v súlade s § 57 a § 105 a nasledujúcich Obchodného zákonníka č. 513/91 Zb. Starý spis: S.r.o. 89 Starý spis: S.r.o. 19299 (od: 11.11.1993)

Zakladateľská listina zo dňa 14.9.1993 bola zmenená dodatkom zo dňa 20.1.1994. Starý spis: S.R.o. 89 Starý spis: S.r.o. 19299 (od: 07.02.1994)

Dodatok č. 2 zo dňa 3.5.1995 k zakladateľskej listine/rozšírenie predmetu činnosti, zmena sídla z pôvodného Blatné 430 na Blatné 334/. Starý spis: S.r.o. 89 Starý spis: S.r.o. 19299 (od: 17.07.1995)

Dodatok č. 3 k spoločenskej zmluve zo dňa 28.7.1998. (od: 14.08.1998)

Zmluva o prevode obchodného podielu zo dňa 29.9.2000. Dodatok č. 1 k zmene o prevode obchodného podielu zo dňa 3.10.2000. Zmluva o prevode obchodného podielu zo dňa 2.11.2001. Dodatok č. 1 k zmluve o prevode obchodného podielu zo dňa 2.11.2001. Zápisnica z valného zhromaždenia konaného dňa 13.11.2001. Dohoda o zmene spoločenskej zmluvy zo dňa 13.11.2001. (od: 26.11.2001)

Zápisnica z valného zhromaždenia, na ktorom bolo schválené rozdelenie a prevod obchodného podielu. Nové úplné znenie spoločenskej zmluvy zo dňa 18.1.2002. (od: 12.03.2002)

Uznesenie spoločníkov spoločnosti zo dňa 21.10.2002 prijaté per rollam. (od: 28.11.2002)

Zápisnica z valného zhromaždenia zo dňa 19.12.2002. (od: 25.04.2003)

Osvedčenie o priebehu valného zhromaždenia spoločnosti zo dňa 27.11.2006 vo forme notárskej zápisnice č. N 342/2006, Nz 48259/2006 spísanej notárom JUDr. Romanom Vidovencom, na ktorom bolo schválené zlúčenie so spoločnosťou Slovenská televízna spoločnosť, s.r.o., so sídlom Okružná 18/10, Blatné 900 82, IČO: 34 128 611, zapísanou v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel Sro, Vložka č. 12516/B, ktorá bola zrušená bez likvidácie. Spoločnosť MARKÍZA - SLOVAKIA, spol. s r.o., so sídlom Bratislavská 334/18, Blatné 900 82, IČO: 31 444 873, zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel Sro, Vložka č. 12330/B, sa na základe zmluvy o zlúčení spísanej vo forme notárskej zápisnice č. N 343/2006, Nz 48260/2006 zo dňa 27.11.2006, stáva právnym nástupcom spoločnosti Slovenská televízna spoločnosť, s.r.o. a preberá všetky jej práva a záväzky. (od: 01.01.2007)

Rozhodnutie spoločníkov prijaté per rollam dňa 30.01.2007. (od: 21.04.2007)

Rozhodnutie spoločníkov prijaté per rollam 06.03.2009. (od: 20.03.2009)

Rozhodnutie spoločníkov prijaté per rollam 18.03.2010. (od: 17.04.2010)

Rozhodnutie spoločníkov prijaté per rollam 25.05.2010. (od: 09.07.2010)

Rozhodnutie spoločníkov mimo valného zhromaždenia zo dňa 11.11.2010. (od: 23.11.2010)

	Rozhodnutie spoločníkov mimo valného zhromaždenia zo dňa 22.08.2011.	(od: 20.09.2011)
	Rozhodnutie spoločníkov prijaté mimo valného zhromaždenia dňa 26.02.2013.	(od: 23.03.2013)
	Zápisnica z valného zhromaždenia konaného dňa 23.05.2013, na ktorom bolo schválené zlúčenie spoločnosti MARKÍZA - SLOVAKIA, spol. s r.o. (nástupnícka spoločnosť) so spoločnosťou MediaPro Entertainment Slovakia, s. r. o., so sídlom Bratislavská 1/d, 843 56 Bratislava - Záhorská Bystrica, IČO: 45 508 071 (zanikajúca spoločnosť). Zmluva o zlúčení zo dňa 23.05.2013 vo forme notárskej zápisnice č. N 1049/2013, Nz 17085/2013.	(od: 01.07.2013)
	Zápisnica z valného zhromaždenia zo dňa 22.07.2013. Zmluva o zlúčení vo forme notárskej zápisnice N 303/2013, Nz 24559/2013, NCRI 25081/2013 zo dňa 22.07.2013.	(od: 01.08.2013)
	Rozhodnutie jediného spoločníka zo dňa 23.09.2013 a 30.09.2013.	(od: 16.10.2013)
	Rozhodnutie jediného spoločníka zo dňa 29.10.2015 a zo dňa 04.11.2015.	(od: 02.12.2015)
Právny predchodca:	Spoločnosť zapísaná v dôsledku zlúčenia CME Media Investments s.r.o. IČO: 36 379 921 Bratislavská 1/a Bratislava-Záhorská Bystrica 843 56	(od: 01.08.2013)
	Spoločnosť zapísaná v dôsledku zlúčenia MediaPro Entertainment Slovakia, s. r. o. IČO: 45 508 071 Bratislavská 1/d Bratislava - Záhorská Bystrica 843 56	(od: 01.07.2013)
	Spoločnosť zapísaná v dôsledku zlúčenia Slovenská televízna spoločnosť, s.r.o. IČO: 34 128 611 Okružná 18/10 Blatné 900 82	(od: 01.01.2007)
Dátum aktualizácie údajov:	14.05.2025	
Dátum výpisu:	16.05.2025	

[Aktuálne zmeny](#) | [Elektronické služby Obchodného registra](#) | [Vyhľadávanie podnikov v EÚ](#)

Vyhľadávanie podľa : [obchodného mena](#) | [identifikačného čísla](#)
[sídla](#) | [spisovej značky](#) | [priezviska a mena osoby](#)

[O obchodnom registri SR](#) | [Návod na používanie ORI](#) | [Kontakty na registrové súdy](#)
[Aktuality a oznamy](#)

POVERENIE

Spoločnosť **MARKÍZA-SLOVAKIA, spol. s r.o.**, IČO: 31 444 873, so sídlom: Bratislavská 1/a, 843 56 Bratislava, zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel: Sro, vložka č.: 12330/B (ďalej len „**Spoločnosť**“), v jej mene Mgr. Peter Gažík, konateľ, Ing. Miloš Nitran, konateľ a JUDr. Lucia Tandlich, konateľ týmto

poveruje

Alexandru Dubovskú

nar.: 09.05.1975, trvale bytom Nezvalova 58, 821 06 Bratislava, ktorá zastáva v Spoločnosti pozíciu Riaditeľ centra výroby (ďalej len „**Zamestnanec**“),

aby za a v mene Spoločnosti podpisovala všetky zmluvy súvisiace s projektmi lokálnej produkcie na Centre výroby, ktoré sú zahrnuté v schválenom ročnom rozpočte lokálnej produkcie (najmä produkčné zmluvy, zmluvy o účinkovaní, zmluvy o dielo, licenčné zmluvy, poisťné zmluvy, nájomné zmluvy, zmluvy o výpožičke, zmluvy o poskytovaní služieb, zmluvy o spolupráci alebo ich kombinácie a i., vrátane dodatkov a výpovedí/ukončení existujúcich zmlúv), a to **vo výške menej ako 250.000,- €** (slovom: dvestopäťdesiat tisíc eur).

Toto poverenie je udelené v súlade s platným Podpisovým poriadkom Spoločnosti. Toto poverenie je udelené bez práva substitúcie.

Toto poverenie sa udeľuje **od 01.11.2023** na dobu určitú (i) do ukončenia pracovného pomeru Zamestnanca v Spoločnosti; (ii) do ukončenia pôsobenia Zamestnanca v Spoločnosti na pozícii Riaditeľ centra výroby; (iii) do odvolania tohto poverenia Spoločnosťou; a to podľa toho, ktorá z týchto skutočností nastane skôr.

V Bratislave, dňa 01.11.2023



MARKÍZA-SLOVAKIA, spol. s r.o.
Mgr. Peter Gažík, Ing. Miloš Nitran, JUDr. Lucia Tandlich
konatelia

Súhlas a prijatie poverenia:

Týmto súhlasím s takto udeleným poverením a prijímam ho v plnom rozsahu.

V Bratislave, 01.11.2023



Alexandra Dubovská
Zamestnanec