

Dohoda o ukončení Nájomnej zmluvy č. 004/21/07 zo dňa 23.03.2021

Čl. I. Zmluvné strany

Prenajímateľ

Názov:	Mesto Senec
Sídlo:	Mierové nám. 8, 903 01 Senec
IČO:	00 305 065
V zastúpení:	Ing. Pavol Kvál - primátor
Bankové spojenie:	Prima Banka Slovensko a.s.
IBAN:	SK94 5600 0000 0066 0282 7002

(ďalej ako „prenajímateľ“)

Nájomca

Meno a priezvisko:	Ing. Marek Rakický
Bydlisko:	Hradné údolie 13, Bratislava
Dátum narodenia:	
Tel:	
Mail:	

a

Meno a priezvisko:	Ing. Zuzana Gálová rod. Rakická
Bydlisko:	Vlčkova 27, 811 05 Bratislava
Dátum narodenia:	

a

Meno a priezvisko:	Erik Rakický
Bydlisko:	Športová 23, Limbach
Dátum narodenia:	

(ďalej ako „nájomca“)

Čl. II. Predmet dohody

1/ Zmluvné strany sa dohodli na ukončení Nájomnej zmluvy č. 004/21/07 zo dňa 23.01.2021 v znení Dodatkov č. 1 a č.2 (ďalej len „Zmluva“), predmetom ktorej bol nájom pozemku C-KN parcela č. 2271/79 a pozemku C-KN parcela č. 2271/78, k.ú. Senec a to z dôvodu odkúpenia časti predmetných pozemkov nájomcami a tiež z dôvodu prečíslovania parcelných čísiel predmetných pozemkov v dôsledku zápisu geometrického plánu č. 23/2024 úradne overeného okresným úradom Senec pod č. G1-678/2024 dňa 15.05.2024, ku dňu 30.4.2025.

2/ Zmluvné strany sa dohodli, že na pozemok registra C-KN parc. č. 2271/87 o výmere 36 m², druh pozemku ostatná plocha, nachádzajúci sa v katastrálnom území Senec, zapísaný na LV č.

2800 v prospech prenajímateľa, ktorý užívajú nájomcovia, bude uzatvorená nájomná zmluva s účinnosťou od 01.05.2025.

3/ Zmluvné strany sa ďalej dohodli, že za užívanie pozemku registra C-KN parc. č. 2271/87 o výmere 36 m², k.ú. Senec za obdobie od 01.01.2025 do 30.04.2025 uhradia nájomcovia prenajímateľovi odplatu vo výške 2,14 €/m²/rok, t.j. spolu 25,50,- € najneskôr do 15.05.2025.

Čl. III. Záverečné ustanovenia

1/ Táto dohoda je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, pre každú zmluvnú stranu po jednom vyhotovení.

2/ Zmluvné strany vyhlasujú, že túto dohodu uzavreli na základe ich slobodnej vôle, dohoda nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, dohodu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú.

V Senci, dňa 30.04.2025

V Senci, dňa 30.04.2025

.....
prenajímateľ
Ing. Pavol Kvál

.....
nájomca
Ing. Marek Rakický

.....
nájomca
Ing. Zuzana Gálová

.....
nájomca
Erik Rakický