



2. Zmluvou o postúpení pohľadávky, ktorá bola uzatvorená dňa **18.11.2009**, oprávnená osoba [REDACTED] postúpila pohľadávku vo výške [REDACTED] postupníkovi **Valcovňa profilov a.s.**

Čl. II.

Za poľnohospodárske nehnuteľnosti, ktoré nemožno vydať, si postupník **Valcovňa profilov a.s.** na Slovenskom pozemkovom fonde uplatnil nárok na poskytnutie náhrady výzvou doručenou dňa **01.12.2009**.

Čl. III.

1. Slovenská republika, zastúpená prevodcom, je vlastníkom nehnuteľností (dole uvedených parciel) v katastrálnom území **Šarišské Bohdanovce**, obec **Šarišské Bohdanovce**, okres **Prešov**, zapísaných na **liste vlastníctva č. 831** takto:

LV č.	Reg.	p.č.	Druh pozemku	Výmera m ²	B	Vlastník	Podiel
831	C	3024/2	orná pôda	18045	1	Slovenská republika	1/1
	C	3051/4	trvalý trávny porast	2604	1	Slovenská republika	1/1
	E	728/3	orná pôda	5638	1	Slovenská republika	1/1
	E	793/12	orná pôda	18753	1	Slovenská republika	1/1
	E	793/13	orná pôda	18946	1	Slovenská republika	1/1
	E	793/14	orná pôda	19223	1	Slovenská republika	1/1
SPOLU:				83209			

2. Na pozemky uvedené v Čl. III. bod 1. nebol uplatnený reštitučný nárok iných oprávnených osôb podľa zákona č.229/1991 Zb., ani podľa zákona č. 503/2003 Z. z. v znení neskorších predpisov.

Čl. IV.

1. Prevodca podľa ustanovenia § 34 ods. 4 písm. a) zákona č. 330/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a § 11 ods. 2 zákona č. 229/1991 Zb. v znení neskorších predpisov **bezodplatne** prevádza na nadobúdateľa nehnuteľnosti identifikované v Čl. III. bod 1. tejto zmluvy v katastrálnom území **Šarišské Bohdanovce**, obec **Šarišské Bohdanovce**, okres **Prešov** v **podiele 1/1** takto:



LV č.	Reg.	p.č.	Druh pozemku	Výmera m ²	Prevádzaný podiel	Prevádzaná výmera m ²	Do vlastníctva
831	C	3024/2	orná pôda	18045	1/1	18045	Valcovňa profilov a.s.
	C	3051/4	trvalý trávny porast	2604	1/1	2604	
	E	728/3	orná pôda	5638	1/1	5638	
	E	793/12	orná pôda	18753	1/1	18753	
	E	793/13	orná pôda	18946	1/1	18946	
	E	793/14	orná pôda	19223	1/1	19223	
SPOLU:							83209

2. Cena prevádzaných nehnuteľností bola stanovená podľa § 14 ods. 1 a ods.4 vyhlášky č.205/1988 Zb. v znení vyhlášky č.289/1990 Zb. a podľa územnoplánovacej informácie OBCE ŠARIŠSKÉ BOHDANOVCE zo dňa **18.09.2024** na sumu [REDAKOVANÉ] podľa dole uvedených údajov:

Reg.	p.č.	Druh pozemku	Prevádzaná výmera m ²	Prevádzaný podiel	BPEJ_7	BPEJ_5	Cena Sk/m ²	Cena Sk	Cena €
C	3024/2	orná pôda	18045	1/1	0557202	55701	[REDAKOVANÉ]	[REDAKOVANÉ]	
C	3051/4	trvalý trávny porast	2604	1/1	0557202	55701	[REDAKOVANÉ]	[REDAKOVANÉ]	
E	728/3	orná pôda	5638	1/1	0557303	55701	[REDAKOVANÉ]	[REDAKOVANÉ]	
E	793/12	orná pôda	18753	1/1	0557202	55701	[REDAKOVANÉ]	[REDAKOVANÉ]	
E	793/13	orná pôda	18946	1/1	0557202	55701	[REDAKOVANÉ]	[REDAKOVANÉ]	
E	793/14	orná pôda	19223	1/1	0557202	55701	[REDAKOVANÉ]	[REDAKOVANÉ]	
SPOLU:							83209	[REDAKOVANÉ]	[REDAKOVANÉ]

Konverzný kurz 1,00 € = 30,1260 Sk

3. Zmluvné strany sa dohodli na cene prevádzaných nehnuteľností v celkovej sume [REDAKOVANÉ]

Čl. V.

1. Nadobúdateľ vyhlasuje, že reštitučnú náhradu poskytnutú formou bezodplatného prevodu vlastníctva k pozemkom v sume [REDAKOVANÉ] prijíma do svojho vlastníctva ako reštitučnú náhradu podľa rozhodnutia a k nemu náležiacého ocenenia, uvedených v Čl. I. tejto zmluvy.



2. Z úhrnnej ceny reštitučného nároku z postúpenej pohľadávky vo výške [REDAKOVANÉ] uvedenej v Čl. I. bod 2. tejto zmluvy, bola pre postupníka **Valcovňa profilov a.s.** poskytnutá náhrada takto:
 - v zmluve o bezodplatnom prevode vlastníctva k pozemkom č. **04715/2020-PRZ0112/20-00** - poskytnuté náhradné pozemky vo výmere **465473 m²** v hodnote [REDAKOVANÉ]
 - v tejto zmluve o bezodplatnom prevode vlastníctva k pozemkom č. **00231/2025-PRZ0021/25-00** - poskytnuté náhradné pozemky vo výmere **83209 m²** v hodnote [REDAKOVANÉ]
3. Realizáciou tejto zmluvy bude reštitučný nárok z postúpenej pohľadávky postupníka **Valcovňa profilov a.s.** čiastočne splnený.
4. Zvyšok reštitučného nároku z postúpenej pohľadávky bude riešený takto:
 - zvyšok reštitučného nároku v sume [REDAKOVANÉ] bude riešený náhradným pozemkom a uzatvorením zmluvy o bezodplatnom prevode vlastníctva k pozemku,
 - zvyšok reštitučného nároku v sume [REDAKOVANÉ] bude riešený poskytnutím finančnej náhrady v zmysle záznamu „Oznámenie o výsledku prešetrovania sťažnosti“ zo dňa 05.09.2024 a zo dňa 28.10.2024, a to poukázaním sumy na účet uvedený v tejto zmluve pri identifikačných údajoch nadobúdateľa.

Čl. VI.

1. Lokalizácia náhradných pozemkov bola určená vzájomnou dohodou medzi prevodcom a nadobúdateľom.
2. Nadobúdateľ vyhlasuje, že za podmienok uvedených v zmluve, opísané nehnuteľnosti ako náhradu za nehnuteľnosti, ktorá sa nevydávajú, t.j. ako reštitučnú náhradu prijíma do svojho vlastníctva.

Čl. VII.

Prevodca vyhlasuje, že predmet prevodu je bez právnych vád a je oprávnený s predmetom zmluvy nakladať.

Čl. VIII.

Podľa § 16 ods. 4 zákona č.229/1991 Zb. v znení neskorších predpisov dane a poplatky súvisiace s týmto prevodom sa nevyrubujú.

Čl. IX.

Účastníci zmluvy berú na vedomie, že sú viazaní svojimi prejavmi vôle, až do rozhodnutia o povolení vkladu do katastra nehnuteľností na Okresnom úrade Prešov, katastrálnom odbore.



Čl. X.

Podľa tejto zmluvy, na základe rozhodnutia okresného úradu o povolení vkladu do katastra nehnuteľností, sa vykoná zápis na Okresnom úrade Prešov, katastrálnom odbore. Návrh na vklad vlastníckeho práva k predmetu prevodu do katastra nehnuteľností predkladá prevodca.

Čl. XI.

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu všetkými zmluvnými stranami a účinnosť v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
2. Podmienky spracúvania osobných údajov, ako aj informácie v zmysle čl.13 a nasl. všeobecného nariadenia o ochrane údajov sa nachádzajú na webovom sídle prevodcu <https://www.pozfond.sk> v sekcii ochrana osobných údajov.
3. Nadobúdateľ súhlasí so zverejnením tejto zmluvy v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR a na internetovej stránke prevodcu s tým, že zmluva bude zverejnená v súlade s právnymi predpismi ukladajúcimi prevodcovi povinnosť zverejniť ju a v súlade so zákonom o ochrane osobných údajov.
4. Účastníci zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju podpísali.

Nadobúdateľ:

Prevodca:

V Košiciach, dňa:

V Bratislave, dňa:

.....
Ing. Juraj Kamarás
predseda predstavenstva
v zastúpení Marcel Šiška
na základe splnomocnenia
zo dňa 19.04.2024

.....
generálny riaditeľ
Slovenský pozemkový fond

.....
námestník generálneho riaditeľa
Slovenský pozemkový fond

