

2. Zmluvou o postúpení pohľadávky, ktorá bola uzatvorená dňa **18.11.2009**, oprávnená osoba [REDAKOVANÉ] postúpila pohľadávku vo výške [REDAKOVANÉ] postupníkovi **Valcovňa profilov a.s.**

Čl. II.

Za poľnohospodárske nehnuteľnosti, ktoré nemožno vydať, si postupník **Valcovňa profilov a.s.** na Slovenskom pozemkovom fonde uplatnil nárok na poskytnutie náhrady výzvou doručenou dňa **01.12.2009**.

Čl. III.

1. Slovenská republika, zastúpená prevodcom, je vlastníkom nehnuteľnosti - **novovytvorenej parcely registra C**, ktorá bola zameraná z parcely registra E v katastrálnom území **Šarišské Bohdanovce**, obec **Šarišské Bohdanovce**, okres **Prešov** geometrickým plánom č.**36859010-4/2025**, ktorý vyhotovila dňa **03.02.2025** spoločnosť **GEODÉZIA Žilina a.s.**, Hollého 7, 010 50 Žilina, úradne overeným Okresným úradom Prešov, katastrálnym odborom dňa **20.02.2025** pod č. **G1-157/2025** takto:

LV č.	KN-E, p.č.	Výmera m ²	Druh pozemku	pod B1	Podiel	novovytvorená parcela podľa geometrického plánu č. 36859010-4/2025			
						Diel	KN-C, p.č.	Výmera m ²	Druh pozemku
831	793/15	19174	orná pôda	Slovenská republika	1/1	1	3024/5	5372	orná pôda

2. Na pozemok uvedený v Čl. III. bod 1. nebol uplatnený reštitučný nárok iných oprávnených osôb podľa zákona č.229/1991 Zb., ani podľa zákona č.503/2003 Z.z. v znení neskorších predpisov.

Čl. IV.

1. Prevodca podľa ustanovenia § 34 ods. 4 písm. a) zákona č. 330/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a § 11 ods. 2 zákona č. 229/1991 Zb. v znení neskorších predpisov **bezodplatne** prevádza na nadobúdateľa nehnuteľnosť identifikovanú v Čl. III. bod 1. tejto zmluvy v katastrálnom území **Šarišské Bohdanovce**, obec **Šarišské Bohdanovce**, okres **Prešov**, a to do vlastníctva: **Valcovňa profilov a.s. v podiele 1/1 (prevádzaná výmera 5372 m²).**
2. Cena prevádzanej nehnuteľnosti bola stanovená podľa § 14 ods. 1 vyhlášky č.205/1988 Zb. v znení vyhlášky č.289/1990 Zb. a podľa územnoplánovacej informácie OBCE **ŠARIŠSKÉ BOHDANOVCE** zo dňa **18.09.2024** na sumu [REDAKOVANÉ] (kód BPEJ_7: 0557202/kód BPEJ_5: 55701), čo na celkovú prevádzanú výmeru **5372 m²** predstavuje sumu [REDAKOVANÉ] po prepočítaní konverzným kurzom 1,00 € = 30,1260 Sk.



3. Zmluvné strany sa dohodli na cene prevádzanej nehnuteľnosti v celkovej sume [REDACTED]

Čl. V.

1. Nadobúdateľ vyhlasuje, že reštitučnú náhradu poskytnutú formou bezodplatného prevodu vlastníctva k pozemku v sume [REDACTED] prijíma do svojho vlastníctva ako reštitučnú náhradu podľa rozhodnutia a k nemu náležiacoho ocenenia, uvedených v Čl. I. tejto zmluvy.
2. Z úhrnnej ceny reštitučného nároku z postúpenej pohľadávky vo výške [REDACTED] uvedenej v Čl. I. bod 2. tejto zmluvy, bola pre postupníka **Valcovňa profilov a.s.** poskytnutá náhrada takto:
 - v zmluve o bezodplatnom prevode vlastníctva k pozemkom č. **04715/2020-PRZ0112/20-00** - poskytnuté náhradné pozemky vo výmere **465473 m²** v hodnote [REDACTED]
 - v zmluve o bezodplatnom prevode vlastníctva k pozemkom č. **00231/2025-PRZ0021/25-00** - poskytnuté náhradné pozemky vo výmere **83209 m²** v hodnote [REDACTED]
 - v tejto zmluve o bezodplatnom prevode vlastníctva k pozemku č. **00845/2025-PRZ0041/25-00** - poskytnutý náhradný pozemok vo výmere **5372 m²** v hodnote [REDACTED]
3. Realizáciou tejto zmluvy bude reštitučný nárok z postúpenej pohľadávky postupníka **Valcovňa profilov a.s.** čiastočne splnený.
4. Zvyšok reštitučného nároku z postúpenej pohľadávky v sume [REDACTED] [REDACTED] riešený poskytnutím finančnej náhrady v zmysle záznamu „Oznámenie o výsledku prešetrovania sťažnosti“ zo dňa 05.09.2024 a zo dňa 28.10.2024, a to poukázaním sumy na účet uvedený v tejto zmluve pri identifikačných údajoch nadobúdateľa.

Čl. VI.

1. Lokalizácia náhradného pozemku bola určená vzájomnou dohodou medzi prevodcom a nadobúdateľom.
2. Nadobúdateľ vyhlasuje, že za podmienok uvedených v zmluve, opísanú nehnuteľnosť ako náhradu za nehnuteľnosti, ktoré sa nevydávajú, t.j. ako reštitučnú náhradu prijíma do svojho vlastníctva.

Čl. VII.

Prevodca vyhlasuje, že predmet prevodu je bez právnych väd a je oprávnený s predmetom zmluvy nakladať.

Čl. VIII.

Podľa § 16 ods. 4 zákona č.229/1991 Zb. v znení neskorších predpisov dane a poplatky súvisiace s týmto prevodom sa nevyrubujú.



Čl. IX.

Účastníci zmluvy berú na vedomie, že sú viazaní svojimi prejavmi vôle, až do rozhodnutia o povolení vkladu do katastra nehnuteľností na Okresnom úrade Prešov, katastrálnom odbore.

Čl. X.

Podľa tejto zmluvy, na základe rozhodnutia okresného úradu o povolení vkladu do katastra nehnuteľností, sa vykoná zápis na Okresnom úrade Prešov, katastrálnom odbore. Návrh na vklad vlastníckeho práva k predmetu prevodu do katastra nehnuteľností predkladá prevodca.

Čl. XI.

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu všetkými zmluvnými stranami a účinnosť v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
2. Podmienky spracúvania osobných údajov, ako aj informácie v zmysle čl.13 a nasl. všeobecného nariadenia o ochrane údajov sa nachádzajú na webovom sídle prevodcu <https://www.pozfond.sk> v sekcii ochrana osobných údajov.
3. Nadobúdateľ súhlasí so zverejnením tejto zmluvy v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR a na internetovej stránke prevodcu s tým, že zmluva bude zverejnená v súlade s právnymi predpismi ukládajúcimi prevodcovi povinnosť zverejniť ju a v súlade so zákonom o ochrane osobných údajov.
4. Účastníci zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju podpísali.

Nadobúdateľ:

Prevodca:

V Košiciach, dňa:

V Bratislave, dňa:

.....
Ing. Juraj Kamarás
predseda predstavenstva
v zastúpení Marcel Šiška
na základe splnomocnenia
zo dňa 19.04.2024

.....
generálny riaditeľ
Slovenský pozemkový fond

.....
námestník generálneho riaditeľa
Slovenský pozemkový fond

