

ZMLUVA O REFUNDÁCII NÁKLADOV

uzavretá v zmysle § 269 ods.2/ zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení

Článok I.

Zmluvné strany

Obec: **Chmeľovec**
Sídlo: **Obecný úrad, Chmeľovec 98, 082 12 Kapušany**
Štatutárny orgán: **Eva Partilová – starostka obce**
IČO: **00 327 123**
DIČ: **2021225503**
Kontaktná osoba: **Eva Partilová – starostka obce**
Kontakt: **051/7944 107, obec.chmelovec@gmail.com**
Bankové spojenie: **Prima banka Slovensko, a.s.**
Číslo účtu (IBAN): **SK11 5600 0000 0088 1904 2010**

(ďalej len „Obec“)

a

Meno a priezvisko : **František Centek**
Dátum narodenia : **[REDACTED]**
Bydlisko : **Chmeľovec 1, 082 12 Kapušany**
Štátna príslušnosť : **SR**

(ďalej len „žiadateľ“)

Článok II.

Predmet a účel zmluvy

- 1) Predmetom tejto zmluvy je refundácia - úhrada všetkých nákladov vyplývajúcich z procesu obstarávania a spracovania zmien a doplnkov územného plánu obce Chmeľovec žiadateľom na základe:
 - doručenej žiadosti Obci na zmenu nesprávne zakresleného vysokého napätia a využitia územia v katastrálnom území Chmeľovec, parcely KN-C č. 288/112 a 288/114, pôvodne trvalý trávnatý porast - zmena na plochu pre rodinné domy po ochranné pásmo VN vedenia
 - schválenia žiadosti o zmenu Územného plánu obce Chmeľovec Obecným zastupiteľstvom v Chmeľovci na zasadnutí dňa 26.09.2023 uznesením č. 38/2023.
- 2) Žiadateľ sa zaväzuje uhradiť obci náklady podľa vyššie uvedených odsekov.

Článok III.

Ďalšie ustanovenia

- 1) Žiadateľ uhradí náklady vyplývajúce z procesu obstarávania a spracovania zmien a doplnkov č. 2 územného plánu obce v zmysle § 19 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v platnom znení (stavebný zákon).

2) Žiadateľ berie na vedomie a súhlasí s tým, že:

- refundáciou nákladov mu nevzniká právny nárok na schválenie predloženej žiadosti;
- zapracovanie, resp. nezapracovanie predmetnej požiadavky do územnoplánovacej dokumentácie obce vyplynie z procesu prerokovania zmien a doplnkov č. 2 podľa stavebného zákona.

Článok IV.

Výška s spôsob refundácie

- 1) Žiadateľ je povinný uhradiť obci ako refundáciu nákladov za predmet zmluvy sumu vo výške 2.700,- €, slovom dvetisíc sedemsto Eur.
- 2) Uvedená suma bude žiadateľovi fakturovaná v zmysle ustanovení zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v platnom znení.
- 3) Náklady vo výške 2.000,- € určil spracovateľ Územného plánu obce Chmeľovec a jeho zmien a doplnkov – spoločnosť Invest Leasing, s.r.o., autorizovaný architekt Ing. arch. Jozef Kužma, Duchnovičovo námestie 1, 080 01 Prešov.
- 4) Náklady vo výške 700,- € určil obstarávateľ územnoplánovacej dokumentácie - Ing. Iveta Sabaková, odborne spôsobilá osoba pre obstarávanie ÚPP a ÚPD, reg. č. 405, Agátová 2396/10, 075 01 Trebišov

Článok V.

Doba trvania zmluvy

- 1) Táto zmluva sa uzatvára na určitý čas za účelom jednorazovej refundácie nákladov uvedených v článku IV., bod 1. zmluvy.
- 2) Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
- 3) Platnosť a účinnosť zmluvy sa končí:
 - dňom úhrady nákladov žiadateľom v prospech obce – ich refundáciou, alebo
 - dňom nasledujúcim po poslednom dni splatnosti faktúry

Článok VI.

Záverečné ustanovenia

- 1) Zmluva je vyhotovená a podpísaná v dvoch vyhotoveniach s platnosťou originálu pre každú zmluvnú stranu po jednom vyhotovení.
- 2) Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony, zmluvu si pred jej podpísaním prečítali a obsahu porozumeli, že zmluva nebola uzavretá v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok a vyjadruje ich slobodnú vôľu, čo potvrdzujú svojim podpisom.

V Chmeľovci dňa 20.11.2023