

ZMLUVA O BUDÚCEJ ZMLUVE O ZRIADENÍ VECNÝCH BREMIEN
uzatvorená podľa § 289 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov
(ďalej len „zmluva“)

ev. č. budúceho oprávneného: 250013-L13.0119.21.0007-ZBZ_VB

1. ZMLUVNÉ STRANY

Obec Kalinkovo

Sídlo: Kalinkovo 211, 900 43, Kalinkovo
Zastúpená: Jozef Konrád - starosta
IČO: 00 304 841

(ďalej len „Budúci povinný“)

a

Západoslovenská distribučná, a.s.

Sídlo: Čulenova 6, 816 47 Bratislava
Zapísaná v: Obchodný register Mestského súdu Bratislava III
oddiel: Sa, vložka číslo: 3879/B
Zastúpená: Ing. Miloš Karas – vedúci úseku riadenia investícií
na základe poverenia č. 00655-URI-POIN zo dňa 15.10.2024
Ing. Xénia Albertová – vedúca tímu vlastníckeho manažmentu
na základe poverenia č. 00655-URI-POIN zo dňa 15.10.2024
IČO: 36 361 518
IČ DPH: SK2022189048
IBAN: SK59 1100 0000 0026 2610 6826

(ďalej len „Budúci oprávnený“)

(Budúci povinný a Budúci oprávnený ďalej spoločne len „Zmluvné strany“)

2. ÚVODNÉ USTANOVENIA

1. Budúci povinný je výlučným vlastníkom, v spoluvlastníckom podiele 1/1 k celku, nasledovných nehnuteľností – pozemkov:

Parcelné číslo	Register KN	LV č.	Výmera v m2	Druh pozemku	Katastrálne územie	Obec	Okres
617/12	C	405	16387	Zastavaná plocha a nádvorie	Kalinkovo	Kalinkovo	Senec

(ďalej len „pozemok“). Kópia listu vlastníctva tvorí prílohu tejto zmluvy a je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

2. Budúci oprávnený je držiteľom povolenia na podnikanie v elektroenergetike v rozsahu distribúcia elektriny vydaného rozhodnutím Úradu pre reguláciu sieťových odvetví (ďalej len „Povolenie“) a zabezpečuje prevádzkovanie distribučnej sústavy na vymedzenom území, na ktorom sa nachádza aj Budúca zaťažená nehnuteľnosť.
3. Budúci oprávnený je investorom stavby s názvom „BA_ G1_ Kalinkovo L511, 1.časť, TS, VNK “ (ďalej len „Plánovaná stavba“), v rámci ktorej vybuduje na vlastné náklady a nebezpečenstvo elektroenergetické stavby a zariadenia distribučnej sústavy.
4. V rámci Plánovanej stavby bude na časti pozemku v rozsahu vyznačenom vo výkrese č. 1 z 01/2022, v mierke 1:1000, v rámci zákazky L13.0119.21.0007 vyhotoviteľ Paták s.r.o., ktorý je súčasťou projektovej dokumentácie Plánovanej stavby, (ďalej len „Predbežný plán“) umiestnená:

- a) elektrická stanica (distribučná transformačná stanica), vrátane zariadení súvisiacich a potrebných na ich prevádzku, t.j. najmä chráničky, optické vedenie, uzemnenie, ap, (ďalej len „**Elektroenergetické zariadenia**“).
5. Zmluvné strany sa dohodli na oddelení časti pozemku, ktorá má byť zaťažená vecnými bremenami. Geometrický plán na oddelenie novej samostatnej nehnuteľnosti -pozemku (ďalej len „**geometrický plán**“) zabezpečí na vlastné náklady budúci oprávnený po zrealizovaní plánovanej stavby. Geometrickým plánom bude z pozemku oddelená nová samostatná nehnuteľnosť – pozemok o výmere cca. 40 m² . (ďalej len „**budúca zaťažená nehnuteľnosť**“)

3. PREDMET ZMLUVY

1. Touto zmluvou sa Budúci povinný zaväzuje, že do 15 kalendárnych dní odo dňa obdržania písomnej výzvy Budúceho oprávneného doručenej Budúcemu povinnému v lehote uvedenej v čl. 4. tejto zmluvy, uzavrie s Budúcim oprávneným zmluvu o zriadení vecných bremien, predmetom ktorej bude zriadenie vecných bremien na Budúcej zaťaženej nehnuteľnosti v prospech Budúceho oprávneného v znení určenom podľa čl. 5. tejto zmluvy (ďalej len „**Zmluva o zriadení vecných bremien**“).

4. VÝZVA NA UZATVORENIE ZMLUVY O ZRIADENÍ VECNÝCH BREMIEN

1. Budúci oprávnený je oprávnený vyzvať Budúceho povinného na uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecných bremien písomnou výzvou kedykoľvek po nadobudnutí platnosti a účinnosti tejto zmluvy, najneskôr do uplynutia 6 mesiacov po dni nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia povoľujúceho užívanie Elektroenergetických zariadení (ďalej len „**Kolaudačné rozhodnutie**“).
2. Výzva na uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecných bremien a akákoľvek korešpondencia s ňou spojená musí byť zaslaná doporučenou zásielkou na adresu Budúceho povinného uvedenú v čl. 1. tejto zmluvy, alebo na inú adresu, ktorú Budúci povinný Budúcemu oprávnenému písomne na tento účel oznámi.
3. Prílohou výzvy na uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecných bremien bude návrh Zmluvy o zriadení vecných bremien vypracovaný v súlade s touto zmluvou a kópia časti Geometrického plánu týkajúca sa Budúcej zaťaženej nehnuteľnosti.
4. Výzva na uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecných bremien sa bude považovať za doručení aj v prípade ak sa vráti Budúcemu oprávnenému ako nedoručená, alebo v prípade odmietnutia jej prevzatia Budúcim povinným.

5. ZMLUVA O ZRIADENÍ VECNÝCH BREMIEN

1. Budúci povinný je povinný uzavrieť s Budúcim oprávneným Zmluvu o zriadení vecných bremien, predmetom ktorej bude zriadenie vecných bremien in personam v prospech Budúceho oprávneného spočívajúcich v povinnosti Budúceho povinného strpieť na Budúcej zaťaženej nehnuteľnosti v celom rozsahu :
- a) zriadenie a uloženie Elektroenergetických zariadení;
- b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy Elektroenergetických zariadení a ich odstránenie;
- c) vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami budúcim oprávneným za účelom výkonu povolenej činnosti uvedených v písm. a) a b); (ďalej len „**Vecné bremená**“), za podmienok ďalej dohodnutých v Zmluve o zriadení vecných bremien.
2. Vecné bremená budú zriadené **na dobu neurčitú**.
3. Jednorazová náhrada za zriadenie Vecných bremien bude v Zmluve o zriadení vecných bremien určená ako spoločná odplata za zriadenie všetkých Vecných bremien podľa čl. 5., ods. 1. tejto zmluvy vo výške určenej na základe znaleckého posudku na stanovenie všeobecnej hodnoty vecných bremien (ďalej len „**Znalecký posudok**“). Vyhotovenie Znaleckého posudku zabezpečí na vlastné náklady Budúci oprávnený. Do Zmluvy o zriadení vecných bremien sa výška jednorazovej náhrady doplní podľa Znaleckého posudku.
4. Ak Budúci povinný v čase uzatvorenia Zmluvy o zriadení vecných bremien bude pre účely Zmluvy o zriadení vecných bremien považovaný za zdaniteľnú osobu podľa príslušných právnych predpisov, k jednorazovej náhrade dohodnutej v čl. 5., ods. 4. tejto zmluvy bude pripočítaná suma DPH vo výške vyplývajúcej z príslušných právnych predpisov platných v čase uzatvorenia Zmluvy o zriadení vecných bremien.
5. Jednorazovú náhradu Budúci oprávnený zaplatí Budúcemu povinnému na základe Zmluvy o zriadení vecných bremien, ktorú Zmluvné strany uzatvoria v súlade s podmienkami dohodnutými v tejto zmluve.
6. Ak Budúci povinný nesplní záväzok uzavrieť Zmluvu o zriadení vecných bremien na základe výzvy Budúceho

4

oprávneného vykonanej v súlade s čl. 4. tejto zmluvy, môže Budúci oprávnený požadovať, aby obsah Zmluvy o zriadení vecných bremien určil súd alebo môže požadovať náhradu škody mu spôsobenej porušením záväzku Budúceho povinného uzavrieť Zmluvu o zriadení vecných bremien.

7. Zmluvné strany sa dohodli, že uzatvorením Zmluvy o zriadení vecných bremien v súlade s podmienkami dohodnutými v tejto zmluve, budú vysporiadané všetky nároky Budúceho povinného vyplývajúce zo zriadenia Vecných bremien, vrátane nárokov Budúceho povinného na jednorazovú náhradu za zriadenie zákonných vecných bremien, nútené obmedzenie užívania Budúcej zaťaženej nehnuteľnosti a nútené obmedzenie užívania Budúcej zaťaženej nehnuteľnosti Budúcim povinným v ochrannom pásme Elektroenergetických zariadení podľa § 11 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Zmluvné strany sa súčasne dohodli, že si Budúci povinný nebude uplatňovať žiadne ďalšie nároky voči Budúcemu oprávnenému, okrem nárokov dohodnutých v tejto zmluve.

6. VYHLÁSENIA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN

1. Budúci povinný vyhlasuje, že:
 - a) je oprávnený samostatne nakladať s Budúcou zaťaženou nehnuteľnosťou v celom rozsahu potrebnom pre platné uzavretie tejto zmluvy,
 - b) nie sú podané žiadne návrhy na vklad akýchkoľvek práv k Budúcej zaťaženej nehnuteľnosti do katastra nehnuteľností a neexistujú žiadne faktické alebo právne prekážky, ktoré by bránili uzavrieť túto zmluvu,
 - c) Budúcu zaťaženú nehnuteľnosť nadobudol v súlade s platnými právnymi predpismi Slovenskej republiky a žiadna tretia osoba si neuplatňuje a ani nemôže uplatňovať akékoľvek nároky k Budúcej zaťaženej nehnuteľnosti,
 - d) nie je účastníkom žiadneho súdneho alebo iného sporu týkajúceho sa resp. súvisiaceho s Budúcou zaťaženou nehnuteľnosťou.
2. Zaťaženie Budúcej zaťaženej nehnuteľnosti bolo schválené Obecným zastupiteľstvom na zasadnutí dňa 10.02.2025. Kópia výpisu z uznesenia Obecného zastupiteľstva číslo 12/2025 tvorí prílohu tejto zmluvy a je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
3. Budúci povinný sa zaväzuje, že až do okamihu splnenia alebo zániku všetkých povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy sa zdrží akéhokoľvek konania, ktoré by bránilo alebo znemožnilo uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecných bremien v zmysle tejto zmluvy alebo výkonu práv zodpovedajúcich Vecným bremenám Budúcim oprávneným. Budúci povinný sa najmä zaväzuje, že Budúcu zaťaženú nehnuteľnosť, ani jej časť, ktorá má byť zaťažená Vecnými bremenami:
 - a) neprevedie do vlastníctva inej osoby bez súhlasu Budúceho oprávneného, a ani
 - b) ju nezaťaží právom tretích osôb, ktoré by znemožnilo vykonávať práva zodpovedajúce Vecným bremenám Budúcim oprávneným.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že si navzájom poskytnú všetku súčinnosť nevyhnutne potrebnú v súvislosti s uzavretím a plnením tejto zmluvy.
5. Budúci povinný berie na vedomie, že so zriadením a uložením Elektroenergetických zariadení podľa § 43 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov, vzniká ochranné pásmo Elektroenergetických zariadení.
6. Budúci povinný berie na vedomie, že zriadením a uložením Elektroenergetických zariadení vznikne Budúcemu oprávnenému podľa § 11 ods. 1 písm. a) zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov právo vstupovať na Budúcu zaťaženú nehnuteľnosť v rozsahu a spôsobom nevyhnutným na výkon povolenej činnosti.
7. Zmluvné strany sa dohodli, že Budúci oprávnený môže umiestňovať na Budúcu zaťaženú nehnuteľnosť ďalšie Elektroenergetické zariadenia alebo vykonávať úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy Elektroenergetických zariadení ako aj ďalších Elektroenergetických zariadení na Budúcej zaťaženej nehnuteľnosti, bez náhrady za strpenie umiestnenia ďalšieho Elektroenergetického zariadenia na Budúcu zaťaženú nehnuteľnosť, ak nedôjde k takej stavebnej úprave, ktorá sa môže dotknúť existujúcich stavieb budúceho povinného.

7. UMOŽNENIE STAVEBNÉHO UŽÍVANIA

1. Budúci povinný týmto prenecháva časť Budúcej zaťaženej nehnuteľnosti, ktorá má byť zaťažená Vecnými bremenami, Budúcemu oprávnenému, aby ju Budúci oprávnený v rozsahu určenom Predbežným plánom dočasne po dobu odo dňa nadobudnutia platnosti a účinnosti tejto zmluvy do dňa vzniku Vecných bremien podľa Zmluvy o zriadení vecných bremien, ktorá bude uzavretá Zmluvnými stranami na základe tejto zmluvy,

užíval na umiestnenie, výstavbu a užívanie Elektroenergetických zariadení, a udeľuje svoj výslovný súhlas s takýmto užívaním a zmenami na časti Budúcej zaťaženej nehnuteľnosti pre účely územného konania, stavebného konania a kolaudačného konania.

8. PREVOD A PRECHOD PRÁV A POVINNOSTÍ

1. Budúci povinný nie je oprávnený postúpiť práva a povinnosti z tejto zmluvy na inú osobu bez súhlasu Budúceho oprávneného. Touto zmluvou sú viazaní všetci právni nástupcovia Budúceho povinného.

9. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania Zmluvnými stranami. Ak je však ktorákoľvek zo Zmluvných strán povinná osoba podľa § 2 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „Zákon o slobode informácií“), táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
2. Zmluvné strany berú na vedomie, že Budúci povinný je povinná osoba podľa § 2 Zákona o slobode informácií. Budúci povinný ako povinná osoba podľa § 2 Zákona o slobode informácií zverejní túto zmluvu najneskôr do 30 kalendárnych dní odo dňa jej platnosti a doručí Budúcemu oprávnenému písomné potvrdenie o zverejnení tejto zmluvy do 10 kalendárnych dní odo dňa jej zverejnenia.
3. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú:
Príloha č. 1: Kópia listu vlastníctva č. 405, kat. územie Kalinkovo
Príloha č. 2: Kópia časti Predbežného plánu
Príloha č. 3: Kópia výpisu z uznesenia Obecného zastupiteľstva číslo 12/2025
4. Vzťahy zmluvných strán založené touto zmluvou, ktoré táto zmluva výslovne neupravuje, sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatných platných právnych predpisov Slovenskej republiky.
5. V prípade, že ktorákoľvek ustanovenie tejto zmluvy bude súdom alebo príslušným štátnym orgánom z akéhokoľvek dôvodu prehlásené za neplatné, nedostatočne určité alebo nevykonateľné, Zmluvné strany sa zaväzujú odstrániť dodatkom tejto zmluvy takúto neplatnosť, nedostatočnú určitosť alebo nevykonateľnosť takým spôsobom, aby bol zmysel tejto zmluvy naplnený.
6. Akékoľvek zmeny tejto zmluvy a jej príloh je možné vykonať výlučne na základe písomnej dohody Zmluvných strán formou písomných dodatkov podpísaných Zmluvnými stranami.
7. Táto zmluva je vyhotovená v 4 exemplároch rovnakej právnej sily, pričom po podpise tejto zmluvy Zmluvnými stranami Budúci povinný obdrží 1 vyhotovenie tejto zmluvy a Budúci oprávnený obdrží 3 vyhotovenia tejto zmluvy.
8. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, túto zmluvu uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, táto zmluva nebola uzatvorená v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, túto zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu ju podpisujú.

9. Osobné údaje, ktoré sú súčasťou tejto zmluvy, sú spracúvané v súlade s informáciami o ochrane osobných údajov, ktoré sú dostupné vždy v aktuálnom znení na www.zsdis.sk/GDPR.

Budúci povinný

V Kalinkove dňa*15.05.2025*.....

podpis : *[Signature]*
meno : Jozef Konrád
funkcia : starosta
Obce Kalinkovo



Budúci oprávnený

V Bratislave dňa*12-05-2025*.....

podpis : *[Signature]*
meno : Ing. Miloš Karas
funkcia : vedúci úseku riadenia investícií
Západoslovenská distribučná, a.s.

podpis : *[Signature]*
meno : Ing. Xénia Albertová
funkcia : vedúca tímu vlastníckeho manažmentu
Západoslovenská distribučná, a.s.

Západoslovenská distribučná, a.s.
235
Čulenova 6. 816 47 Bratislava

[Handwritten mark]

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 108 Senec
Obec : 507997 Kalinkovo
Katastrálne územie : 823023 Kalinkovo

Dátum vyhotovenia : 12.5.2025
Čas vyhotovenia : 9:43:55
Údaje platné k : 9.5.2025 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony
VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 405

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parcelí: 115

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
12/16	78	Zastavaná plocha a nádvorie	22	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
12/17	107	Zastavaná plocha a nádvorie	22	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
48/10	807	Zastavaná plocha a nádvorie	18	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
105/2	268	Záhroda	4	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
171/3	193	Záhroda	4	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
209/2	368	Zastavaná plocha a nádvorie	16	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
209/3	194	Zastavaná plocha a nádvorie	16	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
209/4	36	Zastavaná plocha a nádvorie	18	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
209/5	35	Zastavaná plocha a nádvorie	18	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
209/6	35	Zastavaná plocha a nádvorie	18	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
209/7	57	Zastavaná plocha a nádvorie	18	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
209/8	17	Zastavaná plocha a nádvorie	18	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							

209/11	81	Zastavaná plocha a nádvorie	18	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
209/12	38	Zastavaná plocha a nádvorie	18	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
209/13	18	Zastavaná plocha a nádvorie	18	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
209/14	18	Zastavaná plocha a nádvorie	18	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
209/15	17	Zastavaná plocha a nádvorie	18	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
209/16	11	Zastavaná plocha a nádvorie	18	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
209/17	8	Zastavaná plocha a nádvorie	18	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
209/19	10	Zastavaná plocha a nádvorie	18	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
209/20	17	Zastavaná plocha a nádvorie	18	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
209/21	22	Zastavaná plocha a nádvorie	18	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
209/22	20	Zastavaná plocha a nádvorie	18	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
209/23	7	Zastavaná plocha a nádvorie	18	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
209/24	16	Zastavaná plocha a nádvorie	18	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
209/25	24	Zastavaná plocha a nádvorie	18	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
209/26	17	Zastavaná plocha a nádvorie	18	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
209/27	12	Zastavaná plocha a nádvorie	18	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
209/28	39	Zastavaná plocha a nádvorie	18	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							

209/29	38	Zastavaná plocha a nádvorie	18	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
209/30	46	Zastavaná plocha a nádvorie	18	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
209/31	45	Zastavaná plocha a nádvorie	18	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
209/32	30	Zastavaná plocha a nádvorie	18	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
209/33	29	Zastavaná plocha a nádvorie	18	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
209/34	28	Zastavaná plocha a nádvorie	18	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
209/35	28	Zastavaná plocha a nádvorie	18	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
209/36	34	Zastavaná plocha a nádvorie	18	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
209/37	27	Zastavaná plocha a nádvorie	18	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
209/38	26	Zastavaná plocha a nádvorie	18	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
209/39	28	Zastavaná plocha a nádvorie	18	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
209/40	27	Zastavaná plocha a nádvorie	18	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
209/41	28	Zastavaná plocha a nádvorie	18	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
209/42	23	Zastavaná plocha a nádvorie	18	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
209/43	25	Zastavaná plocha a nádvorie	18	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
209/44	9	Zastavaná plocha a nádvorie	18	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
209/45	9	Zastavaná plocha a nádvorie	18	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							

209/46	11	Zastavaná plocha a nádvorie	18	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
209/47	12	Zastavaná plocha a nádvorie	18	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
209/48	13	Zastavaná plocha a nádvorie	18	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
209/49	14	Zastavaná plocha a nádvorie	18	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
209/50	14	Zastavaná plocha a nádvorie	18	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
209/52	61	Zastavaná plocha a nádvorie	18	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
209/53	64	Zastavaná plocha a nádvorie	18	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
209/54	91	Zastavaná plocha a nádvorie	18	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
209/57	6	Zastavaná plocha a nádvorie	18	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
209/58	15	Zastavaná plocha a nádvorie	18	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
209/59	23	Zastavaná plocha a nádvorie	18	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
209/60	20	Zastavaná plocha a nádvorie	18	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
209/61	18	Zastavaná plocha a nádvorie	18	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
209/62	15	Zastavaná plocha a nádvorie	18	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
209/63	11	Zastavaná plocha a nádvorie	18	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
209/64	18	Zastavaná plocha a nádvorie	18	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
209/65	8	Zastavaná plocha a nádvorie	18	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							

209/66	63	Zastavaná plocha a nádvorie	18	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
209/68	11	Zastavaná plocha a nádvorie	18	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
209/69	45	Zastavaná plocha a nádvorie	18	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
209/74	8	Zastavaná plocha a nádvorie	15	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
225/3	629	Zastavaná plocha a nádvorie	18	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
225/4	299	Zastavaná plocha a nádvorie	18	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
226/1	1577	Záhroda	4	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
226/3	190	Zastavaná plocha a nádvorie	15	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
226/4	190	Zastavaná plocha a nádvorie	15	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
226/5	190	Zastavaná plocha a nádvorie	15	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
226/7	39	Záhroda	4	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
227/2	249	Zastavaná plocha a nádvorie	18	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
227/5	433	Zastavaná plocha a nádvorie	18	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
227/6	460	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
239/2	3896	Zastavaná plocha a nádvorie	22	501	1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
617/12	16387	Zastavaná plocha a nádvorie	22	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
618/3	704	Zastavaná plocha a nádvorie	22	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
619	4072	Ostatná plocha	32	501	1	1	

Iné údaje: Bez zápisu							
620	737	Ostatná plocha	32	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
622/1	3175	Zastavaná plocha a nádvorie	22	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
622/19	2858	Zastavaná plocha a nádvorie	22	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
622/41	2621	Zastavaná plocha a nádvorie	22	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
622/42	3228	Zastavaná plocha a nádvorie	22	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
622/111	109	Záhroda	4	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
622/113	69	Zastavaná plocha a nádvorie	22	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
622/115	59	Zastavaná plocha a nádvorie	22	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
622/116	59	Zastavaná plocha a nádvorie	22	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
622/117	137	Zastavaná plocha a nádvorie	22	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
627/5	1160	Ostatná plocha	37	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
627/67	127	Ostatná plocha	37	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
633/4	16715	Vodná plocha	11	501	1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
634/1	29678	Vodná plocha	11	501	1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
634/2	10848	Ostatná plocha	37	501	1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
634/3	93	Zastavaná plocha a nádvorie	18	501	1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
634/4	258	Zastavaná plocha a nádvorie	16	501	1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
634/5	39	Zastavaná plocha a nádvorie	16	501	1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
634/6	7463	Ostatná plocha	37	501	1	2	

Iné údaje: Bez zápisu							
634/7	15887	Ostatná plocha	34	501	1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
636	26151	Vodná plocha	11	501	1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
638/12	2804	Trvalý trávny porast	7	501	1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
641/2	2391	Zastavaná plocha a nádvorie	22	501	1	1	5
Iné údaje: Bez zápisu							
642/2	1029	Zastavaná plocha a nádvorie	22	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
642/50	290	Zastavaná plocha a nádvorie	99	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
642/76	537	Zastavaná plocha a nádvorie	18	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
642/149	2633	Orná pôda	1	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
642/166	344	Zastavaná plocha a nádvorie	18	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
642/171	10165	Zastavaná plocha a nádvorie	18	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
642/464	229	Ostatná plocha	34	501	1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
642/465	66	Ostatná plocha	34	501	1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
642/654	11	Ostatná plocha	34	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
644/1	2015	Zastavaná plocha a nádvorie	22	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
646	1676	Zastavaná plocha a nádvorie	22	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							

Legenda

Spôsob využívania pozemku

- 1 Pozemok využívaný pre rastlinnú výrobu, na ktorom sa pestujú obilniny, okopaniny, krmoviny, technické plodiny, zelenina a iné poľnohospodárske plodiny alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre rastlinnú výrobu
- 4 Pozemok prevažne v zastavanom území obce alebo v záhradkárskej osade, na ktorom sa pestuje zelenina, ovocie, okrasná nížka a vysoká zeleň a iné poľnohospodárske plodiny
- 7 Pozemok lúky a pasienku trvalo porastený trávami alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre trvalý trávny porast
- 11 Vodný tok (prirodzený - rieka, potok; umelý - kanál, náhon a iné)
- 15 Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom
- 16 Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom
- 18 Pozemok, na ktorom je dvor

- 22 Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasť
- 32 Pozemok, na ktorom je cintorín alebo urnový háj
- 34 Pozemok, na ktorom je manipulačná a skladová plocha, objekt a stavba slúžiaca lesnému hospodárstvu
- 37 Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok
- 99 Pozemok využívaný podľa druhu pozemku

Druh chránenej nehnuteľnosti

501 Chránená vodohospodárska oblasť

Spoločná nehnuteľnosť

1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

2 Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

Druh právneho vzťahu

5 Vlastník pozemku nie je vlastníkom stavby postavenej na tomto pozemku

Parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu

Počet parcel: 17

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Pôvodné katastrálne územie	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku
235	10157	Orná pôda		1	2
Iné údaje: Bez zápisu					
635	1058	Lesný pozemok		1	2
Iné údaje: Bez zápisu					
1029	674	Lesný pozemok		1	2
Iné údaje: Bez zápisu					
1155	23516	Orná pôda		1	2
Iné údaje: Bez zápisu					
1156	27169	Orná pôda		1	2
Iné údaje: Bez zápisu					
1157	590	Vodná plocha		1	2
Iné údaje: Bez zápisu					
1177	1985	Orná pôda		1	2
Iné údaje: Bez zápisu					
1179	4604	Orná pôda		1	2
Iné údaje: Bez zápisu					
1238	26624	Orná pôda		1	2
Iné údaje: Bez zápisu					
1270	4392	Trvalý trávny porast		1	2
Iné údaje: Bez zápisu					
1271	3438	Lesný pozemok		1	2
Iné údaje: Bez zápisu					
1272	1513	Lesný pozemok		1	2
Iné údaje: Bez zápisu					
1414	2751	Lesný pozemok		1	2
Iné údaje: Bez zápisu					
1415	28507	Orná pôda		1	2
Iné údaje: Bez zápisu					

1427/1	3287	Trvalý trávny porast	1	2
Iné údaje: Bez zápisu				
1427/2	1636	Ostatná plocha	1	2
Iné údaje: Bez zápisu				
1428	518	Trvalý trávny porast	1	2
Iné údaje: Bez zápisu				

Legenda

Umiestnenie pozemku

2 Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

Spoločná nehnuteľnosť

1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Stavby

Počet stavieb: 9

Súpisné číslo	Na pozemku parcelné číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chránenej nehnuteľnosti	Umiestnenie stavby
194	48/5 48/11	11	Základná škola Kalinkovo		1
Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 48/5 pod stavbou s.č. 194 nie je evidovaný na liste vlastníctva. Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 48/11 pod stavbou s.č. 194 je evidovaný na liste vlastníctva č. 897.					
Iné údaje: Bez zápisu					
211	209/3	20	hospodárska budova		1
Iné údaje: Bez zápisu					
288	227/6	20	kultúrny dom		1
Iné údaje: Bez zápisu					
350	634/4	19	šatňa		1
Iné údaje: Bez zápisu					
351	634/5	19	bufet		1
Iné údaje: Bez zápisu					
363	226/3	9	bytový dom		1
Iné údaje: Bez zápisu					
364	226/4	9	bytový dom		1
Iné údaje: Bez zápisu					
365	226/5	9	bytový dom		1
Iné údaje: Bez zápisu					
600	209/2	17	katolícky kostol		1
Iné údaje: Bez zápisu					

Legenda

Druh stavby

9 Bytový dom

11 Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum

17 Budova na vykonávanie náboženských aktivít, krematóriá a domy smútku

19 Budova pre šport a na rekreačné účely

20 Iná budova

Umiestnenie stavby

1 Stavba postavená na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRAVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
1	Obec Kalinkovo, Kalinkovo 211, Kalinkovo, PSČ 900 43, SR, IČO: 304841 Titul nadobudnutia: Kúpa V-1366/98 GP 51 /98 GP 587/98 Listina OU č.j.277/99 roz.445/OPP-LH/97 V479/00 V 1301/00 žiadosť o zápis vl.č.10 Zámenná zmluva V-1468/02 V 2196/02-dar V 3167/2002 - Kúpna zmluva V 4087/2002 - Darovacia zmluva V 291/03-dar V-750/2003 - darovacia zmluva Delimitačný protokol v zmysle zák.138/91 Zb. Rozhodnutie o určení súpisného čísla č.j.:402, 403 Rozhodnutie o určení súpisného čísla č.j.:489/2005 Rozhodnutie o určení súpisného čísla č.j.:490/2005 Rozhodnutie o určení súpisného čísla č.j.:491/2005 Rozhodnutie o určení súpisného čísla č.j.143/2007 Delimitačný protokol zo dňa 26.7.2002 Doplnenie zápisu stavby - Oznámenie obce o pridelení súpisného čísla podľa § 31 ods.1 vyh. č. 461/2009 Z.Z. - č.j.: KA-80/OcÚ-2011 zo dňa 03.02.2012 - Z 357/2008 Kúpna zmluva V 2407/12 zo dňa 28.06.2012 Rozsudok Okresného súdu Pezinok sp.zn.6C 55/2013-212 právopl.zo dňa 7.7.2015.-P-40/16-22/16 Zámenná zmluva V-544/14 zo dňa 24.3.2014-51/14 Zámenná zmluva V-466/16 zo dňa 21.6.2016 -228/16 Kúpna zmluva V-6477/2016 zo dňa 3.10.2016-317/16 Zámenná zmluva V-1810/2019 zo dňa 29.5.2019 -178/19 Kúpna zmluva podľa V-787/2020 zo dňa 01. 04. 2020 Zámenná zmluva V-6469/2020 zo dňa 18.09.2020 Zámenná zmluva V-10606/2022 zo dňa 21.12.2022-740/22 Iné údaje: GP400-28/1994 GP č.18/2002 GP 44/2003 GP 80/2004 GP 8/2010 zo dňa 27.1.2010 Geometrický plán G1-421/2020 zo dňa 17.03.2020, ZPMZ 943, V-6469/2020 GP č. 23/2023 zo dňa 12.6.2023, č. overenia G1-844/23, č. ZPMZ 1094, V-4163/2024, 161/24 Poznámky: Bez zápisu	1/1

Správca - Neevidovaní

Nájomca - Neevidovaní

Iná oprávnená osoba - Neevidovaní

Titul nadobudnutia – nepriradené

PARAGR.2 ZAK.SNR O MAJETKU OBCI C.138/1991 Zb.

V-728/93

V-117/94-KUPNA ZMLUVA

V-272/94 -KUPNA ZMLUVA

GP 400-18/94

GP 400-23/94

GP6/99

V-567/94

GP 174-73/93

KUPA V-751/94

GP 400-16/1994
V-1425/94 -KUPNA ZMLUVA
GP 240-222-230/94
GP 31738761-11/1995
Zápis nehnuteľností z PKV č.10

Iné údaje - nepriradené

parc.č.617/80 vedená na LV 182

Právo prechodu autom cez pa.č.227/4 vo vyznačenom rozsahu v prospech vlastníka p.č.227/5,227/6 podľa V913/99

GP46/2000

GP 96/2004

GP 72/2005

GP zo dňa 22.3.2007

GP 96/2013,č.o.1580/2013,ZPMZ č.E 717-V-544/14-51/14

GP 7/2006,č.o.197/06,ZPMZ č.361-V-8297/15-263/15

GP 31/2015 ,č.o.376/2015,ZPMZ č.E 759-V-8602/15-19/16

GP 103/2010,č.o.1296/2010,ZPMZ č.631 -V-466/16-228/16

GP 327-2/2015,č.o.40/16,ZPMZ č.782 -V-5687/16-261/16

GP 63/2017,č.o.2556/2017,ZPMZ č.886 -V-5045/2018-261/18

Rozhodnutie o oprave chyby č.X-23/2018/VH právopł.zo dňa 3.1.2019,ZPMZ 887,č.o.G5-10/2018-2/19

GP 36739685-1196/19 ,č.o.G1-1988/2019,ZPMZ č.967E-R-370/2021-96/21

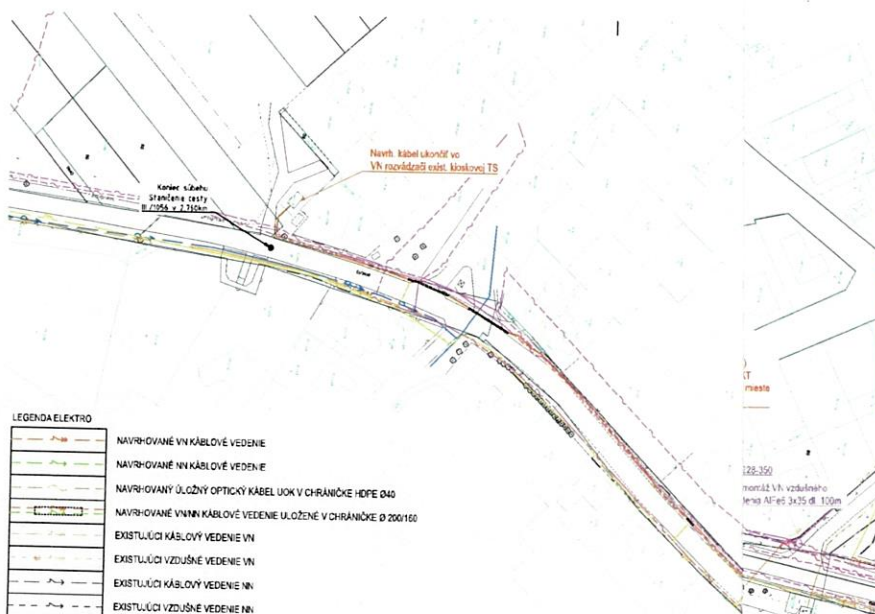
GP 27/2020,č.o.G1-1621/2020,ZPMZ č.1000-V-8153/2021- 385/2021

ČASŤ C: ŤARCHY

K nehnuteľnosti K vlastníkovi	Obsah
-	Záložné právo v prospech Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja SR,Prievozská 2/B , 825 25 Bratislava IČO 31751067 na bytový dom s. č. 363 na parc.č. 226/3, bytový dom s.č. 364 na parc.č. 226/4 a bytový dom s.č. 365 na parc.226/5 na zabezpečenie úveru podľa zmluvy č. V 4154/2005 zo dňa 27.12.2005.
Vlastník poradové číslo 1	Záložné právo v prospech Štátneho fondu rozvoja bývania,Lamačská cesta 8 , 833 04 Bratislava IČO 31749542 na bytový dom s. č. 363 na parc.č. 226/3, bytový dom s.č. 364 na parc.č. 226/4 a bytový dom s.č. 365 na parc.226/5 a parc.č. 226/3, 226/4, 226/5 podľa zmluvy č. V 1960/2008 zo dňa 18.6.2005.
Vlastník poradové číslo 1	Záložné právo v prospech Štátny fond rozvoja bývania IČO 31749542, na p.č. 226/3, 226/4, 226/5 a na bytový dom súpisné číslo 363 na p.č. 226/3, na bytový dom súpisné číslo 364 na p.č. 226/4, na bytový dom súpisné číslo 365 na p.č. 226/5, na zabezpečenie úveru podľa zmluvy č. V-933/05 zo dňa 25.2.2009
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno-právo prechodu a prejazdu cez pozemok parc. č. 622/19 v prospech vlastníka pozemku parc. č. 622/8 a pozemku parc. č. 622/143, podľa V-3780/2010 zo dňa 9. 8. 2010
Vlastník poradové číslo 1	Vecne bremeno in rem spočívajúce v práve pešieho prechodu a prejazdu motorovými vozidlami cez pozemok parc. č. 641/2 v prospech každodobého vlastníka par.č. 169/4 podľa zmluvy V 308/12 zo dňa 30.01.2012.
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno- podľa § 22 a nasl. Zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvoje a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a. s., IČO: 36361518, Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa geometrického plánu č. 35735325 - 84-4/2013, úradne overený pod č. 1120/2013 zo dňa 13. 8. 2013 (ZPMZ č. 713) na pozemku registra "E" parc. č. 1238, týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 1x22 kV VN linka č. 350 na trase Rz Podunajské Biskupice-Rz Gabčíkovo, podľa Z-4328/2013 zo dňa 19. 8. 2013.

Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno a právo zriadenia, uloženia elektroenergetických zariadení, užívania, prevádzkovanie, údržba, oprava, rekonštrukcia a odstránenie stavby v rozsahu vyznačenom v GP 327-2/2015, č.o.40/16 a právo vstupu prechodu peši, prejazdu motor. doprav. prostriedkami v celom rozsahu cez pozemky p.č.642/149, 642/171 v prospech Západoslovenskej distribučnej, a.s., Bratislava(IČO:36361518) podľa zmluvy V-5687/16 zo dňa 19.7.2016.-261/16
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno a právo vedenia, uloženia, prevádzkovania inž.sietí(verejnej splaškovej kanalizácie a verejného vodovodu) a právo vstupu za účelom využívania, kontroly, opravy, úpravy, výmeny a údržby vedenia cez pozemky p.č.642/465 v rozsahu vyznačenom v GP č.525/c/16, č.o.1362/16, ZPMZ č.803 v prospech prevádzkovateľa inž.sietí Bratislavskú vodárenskú spoločnosť, a.s., Bratislava(IČO:35850370) podľa zmluvy V-6947/2016 zo dňa 28.9.2016.-314/16
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno a právo uloženia, prevádzkovania a údržby inž.sietí(plynárenských zariadení) a právo vjazdu, prechodu a prejazdu vozidiel oprávneného z vec. bremena cez pozemky p.č.642/464, 642/654 v rozsahu vyznačenom v GP č.525/b/16, č.o.1361/16, ZPMZ č.802 v prospech SPP-distribúcia, a.s., Bratislava(IČO:35910739) podľa zmluvy V-10294/2016 zo dňa 8.12.2016.-421/16
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno spočívajúce v práve: - zriadenia a uloženia elektroenergetických zariadení, - užívania, prevádzkovania, údržby, opravy, rekonštrukcie, modernizácie a akýchkoľvek iných stavebných úprav elektroenergetických zariadení a ich odstránenia v rozsahu GP č. 20/2021, č. over. G1-649/22 cez p.č. 622/42 v prospech Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36361518, Čulenova 6, 816 47 Bratislava, podľa zmluvy V-2915/2023 zo dňa 28.6.2023, 155/23
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno spočívajúce v: a) zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení; b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení a ich odstránenie; všetko v rozsahu vyznačenom v GP č. 71/2023, úr.over. dňa 16.1.2024 pod č. G1-14/2024 k nehnuteľnostiam: p.č. C-KN 617/12, 641/2, 644/1 v prospech Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa zmluvy V-4123/2024 zo dňa 12.8.2024, 162/24

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony



LEGENDA ELEKTRO	
	NAVROVANÉ VH KÁBLOVÉ VEDENIE
	NAVROVANÉ NN KÁBLOVÉ VEDENIE
	NAVROVANÝ OČNÝ OPTICKÝ KÁBEL UOK V CHRÁŇKOVE HDPE Ø40
	NAVROVANÉ VNN KÁBLOVÉ VEDENIE ULOŽENÉ V CHRÁŇKOVÉ Ø 200/160
	EXISTUJÚCI KÁBLOVÝ VEDENIE VH
	EXISTUJÚCI VZDUŠNÉ VEDENIE VH
	EXISTUJÚCI KÁBLOVÝ VEDENIE NN
	EXISTUJÚCI VZDUŠNÉ VEDENIE NN
	DEMONTÁŽ VH VZDUŠNÉHO VEDENIA S PODPERNÝMI BODMI
	DEMONTÁŽ NN VZDUŠNÉHO VEDENIA S PODPERNÝMI BODMI
	EXISTUJÚCI SLABOPRÚDOVÝ ROZVOD
	EXISTUJÚCE PLYNÁRENSKÉ ZARIADENIA PODZEMNÉ-SIL (označené vzdialenosť)
	EXISTUJÚCI ROZVOD BVSV (VODOVOD)
	EXISTUJÚCA KANALIZÁCIA
	NAVROVANÉ SKRNE SR / VRIS

POZNÁMKY:
 TRASA KÁBLA SA URČUJE PRED REALIZÁCIOU PO VYTIČENÍ INŽINIERSKÝCH SÍŤÍ A HRANÍC POZEMKOV.
 PRI SÚBEHU A KRÍŽOVANÍ INŽINIERSKÝCH SÍŤÍ BUDÚ DOODRŽANÉ VZDIALENOSTI PODLA STN 73.6005
 1:10185 + 2a: 311988 + 2b: 311990 + 23: 111992 + 24: 111993 + 25: 312000 + 26: 102201
 PRI KRÍŽOVANÍ INŽINIERSKÝCH SÍŤÍ, CIEST A VÁZDOV NA POZEMKY BUDÚ KÁBLE ULOŽENÉ V CHRÁŇKOVÁCH.



NAPÁJOVÁ NÍSTAVA	REPERČNÉ OPAČENIA	
	STANOVISKO	POZNÁMKY
1. AC JAVY 10KV IT	10KV IT	10KV IT
2. AC JAVY 10KV IT	10KV IT	10KV IT
3. AC JAVY 10KV IT	10KV IT	10KV IT
4. AC JAVY 10KV IT	10KV IT	10KV IT
5. AC JAVY 10KV IT	10KV IT	10KV IT
6. AC JAVY 10KV IT	10KV IT	10KV IT
7. AC JAVY 10KV IT	10KV IT	10KV IT
8. AC JAVY 10KV IT	10KV IT	10KV IT
9. AC JAVY 10KV IT	10KV IT	10KV IT
10. AC JAVY 10KV IT	10KV IT	10KV IT
11. AC JAVY 10KV IT	10KV IT	10KV IT
12. AC JAVY 10KV IT	10KV IT	10KV IT
13. AC JAVY 10KV IT	10KV IT	10KV IT
14. AC JAVY 10KV IT	10KV IT	10KV IT
15. AC JAVY 10KV IT	10KV IT	10KV IT
16. AC JAVY 10KV IT	10KV IT	10KV IT
17. AC JAVY 10KV IT	10KV IT	10KV IT
18. AC JAVY 10KV IT	10KV IT	10KV IT
19. AC JAVY 10KV IT	10KV IT	10KV IT
20. AC JAVY 10KV IT	10KV IT	10KV IT

PRED REALIZÁCIOU ZEMNÝCH PRÁČ, INVEŠTOR SPOLU S DODÁVATEĽOM STAVBY ZABEZPEČÍ VYTÝČENIE PODZEMNÝCH INŽINIERSKÝCH SÍŤÍ



Hlavný inžinier projektu:	Ing. Ján Barabáš	
Zodpovedný projektant:	Ing. Ján Šabo	
Projektant:	Ing. Ján Šabo	
Klient:	Kalkovce	
Investor:	ZÁPADOSLOVENSKÁ DISTRIBUČNÁ a.s.	
Stavba:	BA G1 Kalkovce, L511, 1č	
Súbor objektov:	SO 01 - VH ROZVODY SO 02 - NN ROZVODY PS 01 - VÝMENA TS 5030-001	
Obdobie:	SITUÁCIA	
Dátum zhotovenia:	01/2022	
Stavba:	00	
Škála:	1:1000	
Formát:	5x A4	
Stupeň:	DUR+DSP	
Výkres č.:	1	

U z n e s e n i e č. 12/2025
z 2. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Kalinkove
dňa 10.02.2025

k bodu č. 11 programu OZ

Obecné zastupiteľstvo v Kalinkove na svojom zasadnutí:

A. Schvaľuje

Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien so Západoslovenskou distribučnou a.s.

Hlasovanie:

Za: 6

Proti: 1 (Šuhajdová)

Zdržal sa: 0

Na základe hlasovania Uznesenie bolo schválené

Navrhovatelia uznesenia:

David Gaval'a

Martin Božík



Jozef Konrád
Starosta obce Kalinkovo