

ZMLUVA O ZABEZPEČENÍ ODBORNÉHO VÝKONU PREVÁDZKY VEREJNEJ KANALIZÁCIE

O - 39 / 2025 – II.

uzatvorená podľa § 269 a nasl. Zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 250/2012 Z.z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov
(ďalej len „**zmluva**“)

Článok I. ZMLUVNÉ STRANY

1.1 Vlastník: **Obec Lipovec**
Sídlo: ul. Hrabiny 290/11, Lipovec, 038 61 Vrútky
Zastúpená: Ing. Dana Petrášková, starosta obce
IČO: 00 316 776
DIČ: 202 059 4851
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a. s.
IBAN: SK91 0900 0000 0052 1905 5914

(ďalej len „**vlastník**“)

1.2 Prevádzkovateľ:
Obchodné meno: **Turčianska vodárenská spoločnosť, a.s.**
Sídlo: Kuzmányho 25, 036 80 Martin,
Štatutárny orgán: Predstavenstvo
MVDr. Rastislav Zábronský - predseda predstavenstva
Ing. Xénia Frkáňová - podpredseda predstavenstva
Ing. František Kamenišťák – člen predstavenstva
Ondrej Výbošťok – člen predstavenstva
Ing. Jozef Krištoffy – člen predstavenstva
Oprávnení k podpisu zmluvy : dvaja členovia predstavenstva
IČO : 366 72 084
IČ DPH : SK 2022236502
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.,
IBAN: SK 15 5600 0000 0003 0245 6003
Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu v Žiline, v odd.Sa, vložka číslo 10543/L

(ďalej len „**prevádzkovateľ**“)

(vlastník a prevádzkovateľ spolu ako „**zmluvné strany**“)

Článok II. ÚČEL ZMLUVY

2.1 Prevádzkovateľ je obchodnou spoločnosťou a predmetom jeho činnosti je aj prevádzkovanie verejných vodovodov a verejných kanalizácií a to v súlade a podľa ustanovenia § 5 zák. č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z.z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov (ďalej ako „zákon č. 442/2002 Z.z. v platnom znení“).

2.2 Vlastník je výlučným vlastníkom verejnej kanalizácie (vodnej stavby) vybudovanej v rámci stavby „**Lipovec – Turčianske Kľačany, kanalizácia – I. etapa**“, v rozsahu:

2.2.1 Stavebné objekty:

- **SO 07 Výtlačné potrubie z ČS č. 1 Lipovec**
 - realizované z rúr HDPE PE 100 DN 80, celkovej dĺžky **288,27 m**,
 - revízna šachta v počte – 1ks.
- **SO 08 ČS č. 1 Lipovec**
 - betónová studňa DN 1500 mm,
 - armatúrna šachta 1000x1600,
 - kontajner Fagus 2x2x2,83 m.
- **SO 10 Oplotenie ČS 1 Lipovec**
- **SO 11 NN prípojka k ČS č.1 Lipovec**
 - NN prípojka je z kábla AYKY 4x25 mm² v dĺžke 28,15 m.
- **SO 12 Vodovodná prípojka k ČS 1 Lipovec**
 - realizovaná z HDPE DN 32 v dĺžke 23,4 m.
- **SO 19 Stoková sieť Lipovec**
 - gravitačná kanalizácia z potrubia PVC DN 300 v celkovej dĺžke 2211,12 m, vrátane 63 ks revíznych šácht z toho:

stoka B1 v dĺžke 536,12 m,	RŠ 15 ks, kanalizačných odbočení 30 k
stoka B1-1 v dĺžke 107,37 m,	RŠ 3 ks, kanalizačných odbočení 10 ks
stoka B2 v dĺžke 179,94 m,	RŠ 5 ks, kanalizačných odbočení 6 ks
stoka B3 v dĺžke 177,62 m,	RŠ 5 ks, kanalizačných odbočení 9 ks
stoka C v dĺžke 307,64 m,	RŠ 8 ks, kanalizačných odbočení 14 ks
stoka C1 v dĺžke 85,63 m,	RŠ 3 ks, kanalizačných odbočení 4 ks
stoka C1-1 v dĺžke 192,30 m,	RŠ 7 ks, kanalizačných odbočení 7 ks
stoka A v dĺžke 439,14 m,	RŠ 12 ks, kanalizačných odbočení 28 ks
stoka A4 v dĺžke 82,53 m,	RŠ 3 ks, kanalizačných odbočení 3 ks
stoka A5 v dĺžke 102,83 m,	RŠ 2 ks, kanalizačných odbočení 8 ks.
- **SO 19/A Stoková sieť Lipovec – kanalizačné prípojky**
 - kanalizačné prípojky v počte – 119 ks z potrubia PVC DN 150 v dĺžke 119 m.
- **PRS zemná práca**
- **PS 01 ČS č.1 Lipovec – strojnotechnologická časť**
 - v ČS osadené čerpadlo GRUNDFOS – 1ks.
- **PS 05, PS 09 – MaR 1, PRS 1**
 - v rámci MaR bol osadený DX 47 rozvádzač s riadiacim systémom a zálohovým zapájaním.

(ďalej len „verejná kanalizácia“).

2.3 Verejná kanalizácia je vybudovaná v rozsahu podľa bodu 2.2.1 tohto článku na pozemkoch KN-C parc. č. 1201/1, 1207/3, 1207/4, 504/38, 504/34, 1213/7, 1201/2, 330/2, 1202/2, 1203/2, 1200/1, 498/16, 498/15, 498/30, 498/100, 498/81, 1511/17, 1514/9, 1508/42, 1514/18 k. ú. Lipovec, za účelom odvedenia splaškových odpadových vôd do ČOV vo Vrútkach.

2.4 Verejná kanalizácia bola vybudovaná na základe rozhodnutia – povolenia na uskutočnenie vodnej stavby s názvom „Lipovec – Turčianske Kľačany, kanalizácia – I. etapa“ v rozsahu podľa bodu 2.2.1 tohto článku, vydaného Obvodným úradom Životného prostredia v Martine pod č. ŽP-2004/00819-vod.Mt zo dňa 29.10.2004 s nadobudnutím právoplatnosti dňa 03.12.2004. Rozhodnutie vydané Obvodným úradom Životného prostredia v Martine pod č. ŽP-2007/01822-vod.Mt zo dňa 17.04.2007 s nadobudnutím právoplatnosti dňa 09.05.2007. Rozhodnutie vydané Obvodným úradom Životného prostredia v Martine pod č. ŽP-2007/01842-vod.Mt zo dňa 24.10.2007 s nadobudnutím právoplatnosti dňa 26.10.2007. Rozhodnutie vydané Okresným úradom Martin Odbor starostlivosti o životné prostredie v Martine pod č. OU-MT-OSZP-2019/004016 zo dňa 15.01.2019 s nadobudnutím právoplatnosti dňa 17.01.2019. Rozhodnutie vydané Okresným úradom Martin Odbor starostlivosti o životné prostredie v Martine pod č. OU-MT-OSZP-2022/004699-Va zo dňa 29.03.2022 s nadobudnutím právoplatnosti dňa 13.04.2022.

Článok III. PREDMET ZMLUVY

3.1 Predmetom tejto zmluvy je záväzok prevádzkovateľa zabezpečiť odborný výkon prevádzky verejnej kanalizácie špecifikovanej v článku II., bode 2.2.1 tejto zmluvy, ktorá je vo výlučnom vlastníctve vlastníka.

3.2 Vzhľadom na predmet činnosti prevádzkovateľa, vlastník odovzdá a prevádzkovateľ preberá verejnú kanalizáciu špecifikovanú v článku II. bode 2.2.1 tejto zmluvy, pričom vlastník poveruje prevádzkovateľa odborným prevádzkovaním tejto verejnej kanalizácie.

3.3 Prevádzkovateľ sa na základe tejto zmluvy zaväzuje prevádzkovať verejnú kanalizáciu špecifikovanú v článku II., bode 2.2.1 tejto zmluvy najmä, nie však výlučne v zmysle príslušných ustanovení zákona č. 442/2002 Z.z. v platnom znení, ako aj ďalších platných a účinných právnych predpisov SR, ako aj podľa vlastníkom predloženého prevádzkového poriadku.

3.4 Verejnou kanalizáciou sa zabezpečí odvádzanie odpadových vôd z nehnuteľností pripojených na túto verejnú kanalizáciu, a to v zmysle a v rozsahu stanovenom príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi a účinnými na území Slovenskej republiky.

3.5 V súlade s ustanovením § 3 ods. 5 písm. h) zákona č. 442/2002 Z.z. v platnom znení súčasťou verejnej kanalizácie nie sú kanalizačné zaústenia.

3.6 V súlade s §16 ods. 5) sa zmluvné strany dohodli, že predmetom tejto zmluvy je aj úprava práv a povinností prevádzkovateľa a vlastníka, ako vlastníkov prevádzkovo súvisiacich verejných kanalizácií, tak aby sa zabezpečilo kvalitné a plynulé prevádzkovanie verejnej kanalizácie špecifikovanej v čl. II., bode 2.2.1 tejto zmluvy nasledovne:

3.6.1 Prevádzkovateľ týmto vyhlasuje, že je súčasne vlastníkom existujúcej verejnej kanalizácie, na ktorú vlastník pripojil verejnú kanalizáciu špecifikovanú v čl. II. bode 2.2.1 tejto zmluvy.

3.6.2 Prevádzkovateľ a vlastník si týmto vzájomne vymedzujú hraničné body, v ktorých sa verejná kanalizácia vo vlastníctve prevádzkovateľa a vlastníka bude prevádzkovo spájať a zároveň vlastnícky rozdeľovať. Presné určenie hraničných bodov je vyznačené v situačnej schéme, ktorá tvorí prílohu tejto zmluvy.

3.6.3 Zmluvné strany sa dohodli, že si vzájomne umožnia prístup k hraničným bodom svojich kanalizácií v súvislosti s rekonštrukciou, modernizáciou, projektovaním a výkonom prevádzky.

Článok IV. CENA ZA VÝKON PREVÁDZKY

4.1 Odplatom za prevádzkovanie verejnej kanalizácie špecifikovanej v čl. II., bode 2.2.1 tejto zmluvy sú príjmy prevádzkovateľa zo stočného, ktoré bude prevádzkovateľ počas celej doby trvania tejto zmluvy vyúčtovať a fakturovať producentom odpadových vôd, a to v súlade a podľa platných predpisov SR a právoplatných rozhodnutí, ktorými sa stanovuje výška stočného za 1m³ odvedenej odpadovej vody, a ktoré vydáva Úrad pre reguláciu sieťových odvetví na základe a podľa zákona č. 250/2012 Z.z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov. K cene stočného bude účtovaná producentom aj príslušná sadzba DPH. Zmluvné strany prejavili vôľu uzavrieť zmluvu aj bez presného určenia výšky odplaty (ceny) za výkon prevádzky verejnej kanalizácie, pričom táto zmluva spôsob výpočtu odplaty určuje.

4.2 Stočné bude prevádzkovateľ fakturovať na základe uzatvorenej zmluvy o odvádzaní odpadových vôd priamo s vlastníkom nehnuteľností alebo správcom nehnuteľností pripojených na verejnú kanalizáciu, s čím vlastník verejnej kanalizácie výslovne súhlasí.

4.3 Fakturácia cien za stočné pre jednotlivých producentov bude vykonávaná na základe odpočtu stavov merných zariadení – vodomerov umiestnených na vodovodnej prípojke, resp. na vlastnom vodnom zdroji, výnimočne technickým prepočtom, ktoré vykoná prevádzkovateľ. Ak sa určuje množstvo vody odvedenej verejnou kanalizáciou určeným meradlom – vodomermom, vodomer musí spĺňať požiadavky určené osobitným predpisom, zákonom č. 157/2018 Z.z. o metrológii a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení.

Článok V. PRÁVA A POVINNOSTI PREVÁDZKOVATEĽA

5.1 V súlade s § 16 ods. 4 zákona č. 442/2002 Z.z. v platnom znení, vlastník týmto v plnom rozsahu splnomocňuje prevádzkovateľa, aby zastupoval vlastníka v povinnostiach podľa §16 ods. 5, ods. 6 a 7 písm. b) a h), §4 ods. 4, §13 ods. 4, §23 ods. 1 až 3 a 10, §26 ods. 1 písm. a) a h) a ods. 3, §27 ods. 3 a 6, §28 ods. 6, §33 ods. 3, §35 ods. 2 a 3 zákona č. 442/2002 Z.z. v platnom znení.

5.2 Prevádzkovateľ je oprávnený a povinný :

- a) s odbornou starostlivosťou zabezpečiť prevádzkovanie verejnej kanalizácie v súlade so zákonom č. 442/2002 Z.z. v platnom znení a vykonávacími predpismi; všeobecne záväzným nariadením obce; prevádzkovým poriadkom verejnej kanalizácie

- a podmienkami stanovenými na túto prevádzku rozhodnutiami príslušných orgánov verejnej správy;
- b) vo svojom mene a na svoj účet uzatvárať zmluvy na odvádzanie odpadovej vody s jednotlivými producentami;
 - c) viesť majetkovú a prevádzkovú evidenciu o objektoch a zariadeniach verejnej kanalizácie a poskytnúť údaje z tejto evidencie vlastníkovi verejnej kanalizácie;
 - d) vybavovať žiadosti o zriadenie kanalizačných prípojok podľa vlastných vnútorných predpisov;
 - e) na vlastné náklady a nebezpečenstvo zabezpečiť bežnú údržbu a prevádzkyschopnosť verejnej kanalizácie, tak aby nedošlo k neprimeranému opotrebeniu verejnej kanalizácie. Pojem údržba je definovaný a upravený v príslušných všeobecne záväzných právnych predpisoch platných a účinných na území Slovenskej republiky.
 - f) bezodplatne odovzdať vlastníkovi verejnej kanalizácie a dotknutej obci na ich vyžiadanie prehľad a hodnoty sledovaných ukazovateľov kvality vody najneskôr do 30 dní odo dňa vyžiadania;
 - g) bezodplatne stanoviť technické podmienky zriaďovania alebo odstraňovania kanalizačného zaústenia;
 - h) bezodplatne poskytnúť technické podklady na zriaďovanie alebo odstraňovanie kanalizačného zaústenia ;
 - i) vyjadrovať sa za odplatu k projektovej dokumentácii týkajúcej sa výstavby rodinných domov, sídelných celkov alebo inej investičnej činnosti, ako aj k zmenám vo výrobnom procese fyzických osôb alebo právnických osôb z hľadiska požiadaviek na odvádzanie a čistenie odpadových vôd do 30 dní odo dňa vyžiadania;
 - j) v časovom predstihu predkladať vlastníkovi návrhy na obnovu a rozvoj verejnej kanalizácie špecifikovanej v čl. II bode 2.2.1 tejto zmluvy;

5.3 Prevádzkovateľ má právo na úhradu za odvádzanie, prípadne zneškodňovanie odpadových vôd od producentov pripojených na verejnú kanalizáciu špecifikovanú v čl. II bode 2.2.1 tejto zmluvy, pričom vlastník sa práva na stočné výslovne vzdáva.

5.4 Prevádzkovateľ je oprávnený sledovať náklady súvisiace s prevádzkovaním verejnej kanalizácie špecifikovanej v čl. II bode 2.2.1 tejto zmluvy, ktoré vzniknú počas kalendárneho roka, pričom ak tieto náklady budú preukázateľne vyššie ako fakturácia stočného pre producentov, je prevádzkovateľ oprávnený predložiť ich vlastníkovi formou celoročného vyúčtovania do dvoch (2) mesiacov od posledného celoročného odpočtu. Rozdiel medzi preukázateľne vyššími nákladmi a fakturovaným stočným pre producentov, bude fakturovaný vlastníkovi tak, aby prevádzka verejnej kanalizácie nebola stratová.

5.5 Prevádzkovateľ, pri pripájaní nových producentov na verejnú kanalizáciu špecifikovanú v čl. II. bode 2.2.1 tejto zmluvy prostredníctvom kanalizačných zaústení, je oprávnený vystaviť vlastníkovi raz ročne faktúru vo výške vynaložených nákladov na zriadenie kanalizačných zaústení na kanalizačnú sieť a to do 15.02. nasledujúceho kalendárneho roka.

Článok VI.

PRÁVA A POVINNOSTI VLASTNÍKA

6.1 Vlastník verejnej kanalizácie je povinný :

- a) znášať náklady na opravu a tiež náklady investičného charakteru týkajúce sa verejnej kanalizácie špecifikovanej v čl. II bode 2.2.1 tejto zmluvy. Pojmy oprava, technické

zhodnotenie, investícia, rekonštrukcia a modernizácia sú definované a upravené v príslušných všeobecne záväzných právnych predpisoch platných a účinných na území Slovenskej republiky. V prípade nesplnenia tejto povinnosti má prevádzkovateľ právo odstúpiť od zmluvy a zároveň má právo na náhradu zvýšených nákladov za prevádzkovanie verejnej kanalizácie špecifikovanej v čl. II bode 2.2.1 tejto zmluvy;

- b) informovať prevádzkovateľa o tom, že bolo voči nemu začaté konkurzné konanie, konanie, konanie o zrušenie, exekučné konanie alebo reštrukturalizačné konanie alebo vstúpil do likvidácie, prípadne sa voči nemu vedie konanie o výkon súdneho, rozhodcovského alebo správneho rozhodnutia, ktoré má prípadne by v budúcnosti mohlo mať vplyv na vlastnícke právo k verejnej kanalizácii, ktorá je predmetom tejto zmluvy;
- c) zabezpečiť prevádzkovateľovi vstup na pozemky, v ktorých je umiestnená verejná kanalizácia za účelom jej prevádzkovania, t. j. na iných ako verejných plochách zabezpečí vlastník prevádzkovateľovi povolenia k vstupom na pozemky súvisiace s prevádzkovou činnosťou verejnej kanalizácie špecifikovanej v čl. II. bode 2.2.1 tejto zmluvy;
- d) umožniť po predchádzajúcom súhlase prevádzkovateľa pripojenie na verejnú kanalizáciu, ak sa pripájaná stavba nachádza na území s kanalizačnou sieťou a ak je to technicky možné a kapacita verejnej kanalizácie to umožňuje;
- e) zabezpečiť objekty verejnej kanalizácie špecifikovanej v čl. II. bode 2.2.1 tejto zmluvy proti neoprávnenému vniknutiu tretích osôb;
- f) uhradiť prevádzkovateľovi rozdiel medzi skutočnými nákladmi za prevádzkovanie verejnej kanalizácie špecifikovanej v čl. II. bode 2.2.1 tejto zmluvy a príjmami zo stočného do 30 dní od vystavenia faktúry prevádzkovateľom v zmysle čl. V. bodu 5.4.;
- g) uhradiť prevádzkovateľovi náklady na zriadenie kanalizačných zaústení na kanalizačnú sieť do 30 dní od vystavenia faktúry prevádzkovateľom v zmysle čl. V. bodu 5.5.

6.2 Vlastník verejnej kanalizácie je oprávnený :

- a) požadovať od prevádzkovateľa, aby využíval verejnú kanalizáciu špecifikovanú v čl. II bode 2.2.1 tejto zmluvy v rámci odborného výkonu prevádzky šetrne a hospodárne;
- b) upozorňovať prevádzkovateľa na závady pri vykonávaní odborného výkonu prevádzky a bežnej údržby na verejnej kanalizácii a trvať na odstránení zistených závad. Upozornenie vlastník doručí prevádzkovateľovi vždy písomne a to bezprostredne po zistení závad.
- c) kontrolovať plnenie dojednaní tejto zmluvy.

6.3 Vlastník zodpovedá za rozvoj a obnovu verejnej kanalizácie špecifikovanej v čl. II. bode 2.2.1 tejto zmluvy, pričom je povinný si na rozvoj a obnovu verejnej kanalizácie zabezpečiť finančné prostriedky. Pri realizácii rozvoja a obnovy verejnej kanalizácie špecifikovanej v čl. II. bode 2.2.1 tejto zmluvy je investorom vlastník.

6.4 Vlastník odovzdal prevádzkovateľovi nasledovné doklady týkajúce sa verejnej kanalizácie špecifikovanej v čl. II., ods. 2.2.1 tejto zmluvy:

- a) právoplatné vodoprávne povolenie, jeho dodatky a zmeny (kópiu);
- b) dokumentáciu skutočného vyhotovenia verejnej kanalizácie;
- c) geodetické zameranie verejnej kanalizácie aj v digitálnej forme, odsúhlasené povereným pracovníkom prevádzkovateľa;
- d) prevádzkový poriadok verejnej kanalizácie vypracovaný v zmysle platných predpisov odsúhlasený aj prevádzkovateľom;
- e) zápisnicu z preberacieho konania podpísanú aj povereným pracovníkom prevádzkovateľa;
- f) atesty všetkých použitých materiálov (kópie);

- g) zápis o skúške tesnosti kanalizačného potrubia podpísaný aj povereným pracovníkom prevádzkovateľa;
- h) CD so záznamom monitoringu verejnej kanalizácie inšpekčnou kamerou odsúhlasený povereným pracovníkom prevádzkovateľa.

6.5 Doklady uvedené v bode 6.4 tohto článku budú odovzdané prevádzkovateľovi písomne protokolom podpísaným poverenými zástupcami obidvoch zmluvných strán, pričom protokol tvorí neoddeliteľnú prílohu tejto zmluvy.

Článok VII. TRVANIE ZMLUVY

7.1 Táto zmluva sa uzatvára na dobu **neurčitú**, ktorá začína plynúť odo dňa nadobudnutia platnosti a účinnosti tejto zmluvy.

7.2 Zmluvné strany sa dohodli, že táto zmluva zaniká:

- a) vzájomnou dohodou zmluvných strán;
- b) písomnou výpoveďou ktorejkoľvek zmluvnej strany, pričom výpovedná lehota je trojmesačná a začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola písomná výpoveď doručená druhej zmluvnej strane;
- c) zánikom vlastníka bez právneho nástupcu, a to ku dňu jeho výmazu z obchodného registra;
- d) prevodom vlastníctva k verejnej kanalizácii špecifikovanej v čl. II. bode 2.2.1 tejto zmluvy na prevádzkovateľa.

7.3 Prevádzkovateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy pri závažnom porušení zmluvy vlastníkom. Za závažné porušenie zmluvy sa považuje porušenie povinnosti vlastníka vyplývajúce z článku VI. bod 6.1, písm. b) tejto zmluvy. Odstúpenie od zmluvy musí byť doručené vlastníkovi písomne s uvedením dôvodu odstúpenia, inak sa považuje za neplatné. Účinky odstúpenia od zmluvy nastávajú okamihom doručenia písomného oznámenia o odstúpení od zmluvy vlastníkovi.

7.4 Vlastník je oprávnený odstúpiť od zmluvy pri závažnom porušení zmluvy prevádzkovateľom. Za závažné porušenie zmluvy sa považuje porušenie povinnosti prevádzkovateľa vyplývajúce z článku VIII. bod 8.5 tejto zmluvy. Odstúpenie od zmluvy musí byť doručené prevádzkovateľovi písomne s uvedením dôvodu odstúpenia, inak sa považuje za neplatné. Účinky odstúpenia od zmluvy nastávajú okamihom doručenia písomného oznámenia o odstúpení od zmluvy prevádzkovateľovi.

7.5 V prípade ukončenia zmluvy spôsobom podľa bodu 7.2 písm. a) a b), alebo bodu 7.3, alebo bodu 7.4 tejto zmluvy je vlastník povinný v súlade s ustanoveniami zákona č. 442/2002 Z.z. v platnom znení bez zbytočného odkladu:

- a) osadiť prietokomer v poslednej revíznej kanalizačnej šachte nachádzajúcej sa na verejnej kanalizácii v jeho vlastníctve s cieľom zabezpečiť kontinuálnu prevádzku verejnej kanalizácie v súlade s §16 ods. 2 zákona č. 442/2002 Z.z. v platnom znení;
- b) uzatvoriť s prevádzkovateľom zmluvu o odvádzaní odpadových vôd z dôvodu zabezpečenia plynulého odvádzania odpadových vôd v súlade s §16 ods. 1 pís. a) zákona č. 442/2002 Z.z. v platnom znení;
- c) uzatvoriť s producentmi, ktorí sú napojení kanalizačnými prípojkami na verejnú kanalizáciu

v jeho vlastníctve, zmluvy o odvádzaní odpadových vôd v súlade s §16 ods. 7 písm. b) zákona č. 442/2002 Z.z. v platnom znení a na ich kanalizačné prípojky osadiť vlastné fakturačné meradlá;

- d) zabezpečiť prevádzkovateľa verejnej kanalizácie špecifikovanej v čl. II. bode 2.2.1 tejto zmluvy, ak sám nespĺňa všetky podmienky vzťahujúce sa na prevádzkovateľa verejnej kanalizácie v súlade s §16 ods. 3 zákona č. 442/2002 Z.z. v platnom znení.

Článok VIII. OSTATNÉ ZMLUVNÉ USTANOVENIA

8.1 Prevádzkovateľ nezodpovedá za škody, nedostatky a nedorobky na verejnej kanalizácii špecifikovanej v čl. II. bode 2.2.1 tejto zmluvy, ktoré vznikli pred uzatvorením tejto zmluvy.

8.2 Prevádzkovateľ nezodpovedá za škody, ktoré vzniknú na verejnej kanalizácii špecifikovanej v čl. II. bode 2.2.1 tejto zmluvy živelnými pohromami, alebo činnosťou tretích osôb.

8.3 Prevádzkovateľ v rozsahu určenom touto zmluvou zodpovedá iba za škody, ktoré spôsobí porušením svojich povinností vyplývajúcich z výkonu funkcie prevádzkovateľa.

8.4 Výkonom prevádzky nie sú dotknuté práva a povinnosti vlastníka k verejnej kanalizácii špecifikovanej v čl. II. bode 2.2.1 tejto zmluvy s výnimkou tých povinností, na ktoré v zmysle čl. V. bodu 5.1 vlastník splnomocnil prevádzkovateľa. Zverením verejnej kanalizácie prevádzkovateľovi nie je a nesmie byť dotknuté vlastnícke právo vlastníka verejnej kanalizácie počas celej doby trvania tejto zmluvy.

8.5 Prevádzkovateľ nie je oprávnený dať verejnú kanalizáciu špecifikovanú v čl. II. bode 2.2.1 tejto zmluvy do nájmu, výpožičky ani do užívania tretej osobe, a taktiež nie je oprávnený zaťažiť verejnú kanalizáciu špecifikovanú v čl. II. bode 2.2.1 tejto zmluvy akýmkoľvek právom tretej osoby. Porušenie tejto povinnosti sa považuje za závažné porušenie tejto zmluvy, ktoré oprávňuje vlastníka od zmluvy odstúpiť.

8.6 Vlastník podpisom tejto zmluvy berie na vedomie, že ak v budúcnosti prejaví záujem previesť vlastnícke právo k verejnej kanalizácii špecifikovanej v čl. II. bode 2.2.1 tejto zmluvy na prevádzkovateľa, je ku dňu podpisu príslušnej zmluvy o prevode vlastníckeho práva k verejnej kanalizácii povinný:

a) majetko-právne vysporiadať vzťahy k pozemkom vo vlastníctve tretích osôb, cez ktoré je verejná kanalizácia trasovaná, vrátane samotného vlastníka verejnej kanalizácie, ak je súčasne vlastníkom dotknutých pozemkov. Vlastník je v danom prípade povinný zriadiť vecné bremeno, v prospech vlastníka verejnej kanalizácie a každého ďalšieho vlastníka (in rem), t.j. zriadiť vecné bremeno spočívajúce v práve uloženia vodnej stavby, v práve opravy, úpravy, prevádzkovania a údržby vodnej stavby a tiež v práve vstupu, prechodu a prejazdu v prospech oprávneného z vecného bremena na pozemkoch, na ktorých sa nachádza predmetná verejná kanalizácia;

b) zabezpečiť min. 90 % napojenosť na verejnú kanalizáciu špecifikovanú v čl. II. bode 2.2.1 tejto zmluvy.

8.7 Pre účely plnenia vzťahov vyplývajúcich z tejto zmluvy poverujú zmluvné strany nasledovné kontaktné osoby:

a) ZA VLASTNÍKA

Obec Lipovec:

starosta obce; +421 _____, [s](mailto:starosta@lipovec.sk)

b) ZA PREVÁDZKOVATEĽA

Vedúci strediska kanalizácii : + 421 918 596 982

Dispečing (bezodkladne hlásiť havarijné stavy na verejnej kanalizácii): dispecing@turvod.sk
+ 421 (0)43 4210 112; + 421 (0)918 596 992.

8.8 Vlastník odovzdal prevádzkovateľovi verejnú kanalizáciu špecifikovanú v čl. II. bode 2.2.1 tejto zmluvy v riadnom technickom a technologickom stave, vrátane všetkých dokladov uvedených v bode 6.4 tohto článku. Stavba sa považuje za riadne odovzdanú podpísaním protokolu, v zmysle ods. 6.5 tohto článku, poverenými zástupcami obidvoch zmluvných strán.

8.9 Zmluvné strany sa dohodli, že vlastník prenáša na prevádzkovateľa registračnú povinnosť vlastníka verejnej kanalizácie podľa §23 zákona č.250/2012 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších zmien.

Článok IX. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

9.1 Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť jej podpísaním oboma zmluvnými stranami. Ak je zmluva povinne zverejňovaná zmluvou podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu poslednou zo zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim pod dni zverejnenia v zmysle Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov, nie však skôr ako dňom právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia verejnej kanalizácie špecifikovanej v bode 2.2.1.

9.2 Zmluva je vyhotovená v dvoch (2) vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana dostane po jednom (1) vyhotovení.

9.3 Zmluvu je možné meniť alebo dopĺňať len formou písomných dodatkov podpísaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a stanú sa neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

9.4 Zmluva sa uzatvára na základe Zmluvy o budúcej zmluve o zabezpečení odborného výkonu prevádzky verejného vodovodu č. O-79/2022 zo dňa 20.09.2022.

9.5 Zmluva bola odsúhlasená v predstavenstve Turčianskej vodárenskej spoločnosti, a. s. uznesením č. 49 zo dňa 15.04.2025.

9.6 Záväzkové vzťahy zmluvných strán sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka, Občianskeho zákonníka, ako aj ďalších všeobecne záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky.

9.7 Zmluvné strany čestne prehlasujú, že zmluva bola urobená slobodne a vážne, nie v tiesni ani pod nátlakom, ani za nápadne nevýhodných podmienok. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.

V Martine, dňa.....

V Martine, dňa.....⁰.....^j.....

Vlastník:
Ob

Prevádzkovateľ:
Turčianska vodárenská spoločnosť, a. s.

.....
Ing
star

EC

.....

M

Tl

.

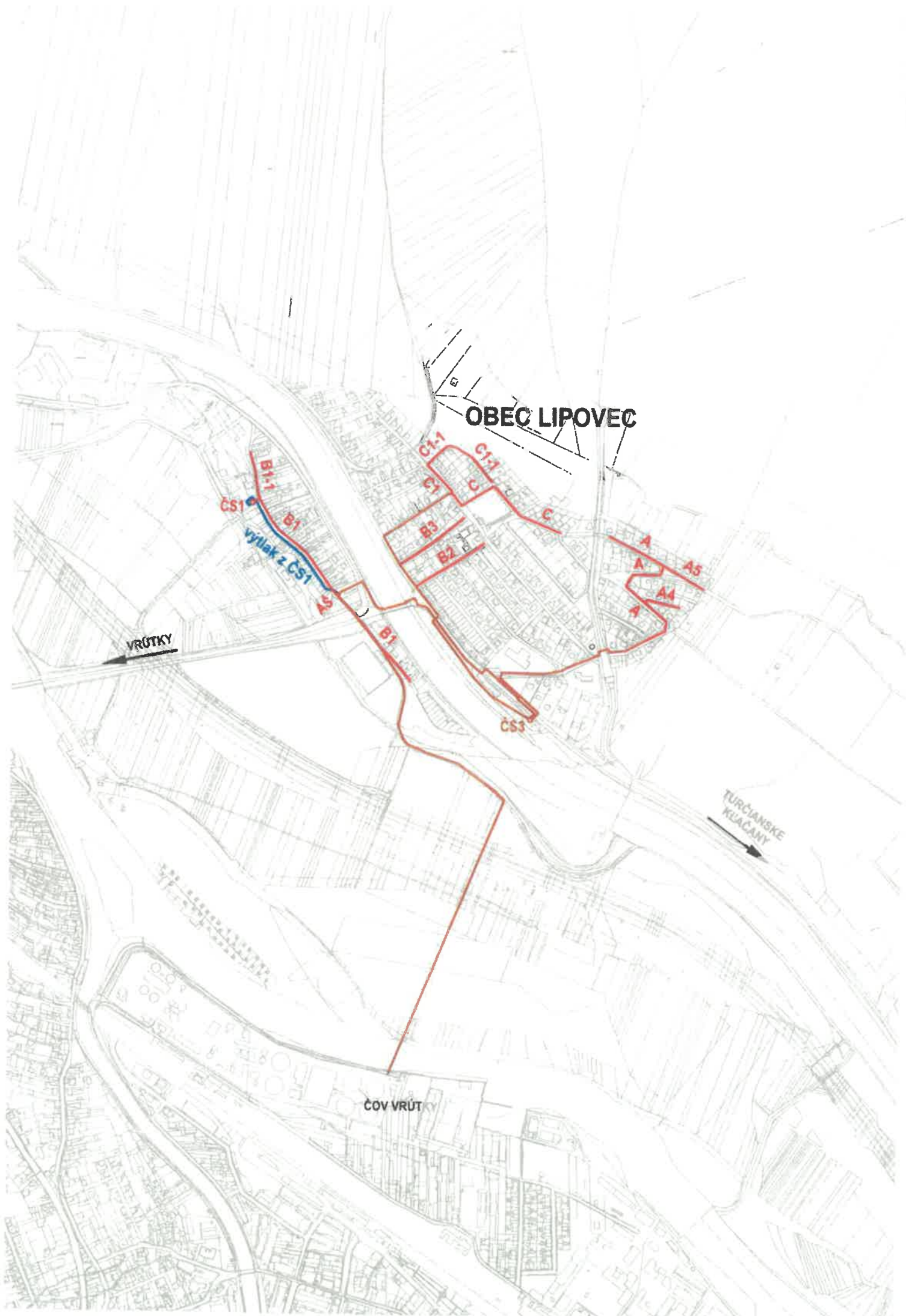
Y

S.

.....

.

.....



o odovzdaní a prevzatí dokladov v zmysle čl. VI, ods. 6.4 a 6.5
ZMLUVY O ZABEZPEČENÍ ODBORNÉHO VÝKONU PREVÁDZKY VEREJNEJ
KANALIZÁCIE O - 39/ 2025 – II.

Vlastník :

Obchodné meno : **Obec Lipovec**
Sídlo : ul. Hrabiny 290/11, Lipovec, 038 61 Vrútky
IČO : 00 316 776

Prevádzkovateľ :

Obchodné meno : **Turčianska vodárenská spoločnosť, a.s.**
Sídlo : Kuzmányho 25, 036 80 Martin
IČO : 36 67 20 84

Stavba: „**Lipovec – Turčianske Kľačany, kanalizácia – I. etapa**“, v rozsahu:

- **SO 07 Výtlačné potrubie z ČS č. 1 Lipovec**
 - realizované z rúr HDPE PE 100 DN 80, celkovej dĺžky **288,27 m**,
 - revízná šachta v počte – 1ks.
- **SO 08 ČS č. 1 Lipovec**
 - betónová studňa DN 1500 mm,
 - armatúrna šachta 1000x1600,
 - kontajner Fagus 2x2x2,83 m.
- **SO 10 Oplotenie ČS 1 Lipovec**
- **SO 11 NN prípojka k ČS č.1 Lipovec**
 - NN prípojka je z kábla AYKY 4x25 mm² v dĺžke 28,15 m.
- **SO 12 Vodovodná prípojka k ČS 1 Lipovec**
 - realizovaná z HDPE DN 32 v dĺžke 23,4 m.
- **SO 19 Stoková sieť Lipovec**
 - gravitačná kanalizácia z potrubia PVC DN 300 v celkovej dĺžke 2211,12 m, vrátane 63 ks revízných šacht z toho:

stoka B1 v dĺžke 536,12 m,	RŠ 15 ks, kanalizačných odbočení 30 k
stoka B1-1 v dĺžke 107,37 m,	RŠ 3 ks, kanalizačných odbočení 10 ks
stoka B2 v dĺžke 179,94 m,	RŠ 5 ks, kanalizačných odbočení 6 ks
stoka B3 v dĺžke 177,62 m,	RŠ 5 ks, kanalizačných odbočení 9 ks
stoka C v dĺžke 307,64 m,	RŠ 8 ks, kanalizačných odbočení 14 ks
stoka C1 v dĺžke 85,63 m,	RŠ 3 ks, kanalizačných odbočení 4 ks
stoka C1-1 v dĺžke 192,30 m,	RŠ 7 ks, kanalizačných odbočení 7 ks
stoka A v dĺžke 439,14 m,	RŠ 12 ks, kanalizačných odbočení 28 ks
stoka A4 v dĺžke 82,53 m,	RŠ 3 ks, kanalizačných odbočení 3 ks
stoka A5 v dĺžke 102,83 m,	RŠ 2 ks, kanalizačných odbočení 8 ks.
 - **SO 19/A Stoková sieť Lipovec – kanalizačné prípojky**
 - kanalizačné prípojky v počte – 119 ks z potrubia PVC DN 150 v dĺžke 119 m.
 - **PRS zemná práca**
 - **PS 01 ČS č.1 Lipovec – strojnotechnologická časť**
 - v ČS osadené čerpadlo GRUNDFOS – 1ks.
 - **PS 05, PS 09 – MaR 1, PRS 1**
 - v rámci MaR bol osadený DX 47 rozvádzač s riadiacim systémom a zálohovým zapájaním.

Vlastník stavby odovzdal a prevádzkovateľ prevzal nasledovné doklady:

- a) právoplatné vodoprávne povolenie, jeho dodatky a zmeny (kópiu);
- b) dokumentáciu skutočného vyhotovenia verejnej kanalizácie;
- c) geodetické zameranie verejnej kanalizácie aj v digitálnej forme (odkontrolované povereným pracovníkom prevádzkovateľa);
- d) prevádzkový poriadok verejnej kanalizácie vypracovaný v zmysle platných predpisov odsúhlasený aj prevádzkovateľom;
- e) zápisnicu z preberacieho konania podpísanú aj povereným pracovníkom prevádzkovateľom;
- f) atesty všetkých použitých materiálov (kópie);
- g) zápis o skúške tesnosti kanalizačného potrubia podpísaný aj povereným pracovníkom prevádzkovateľa;
- h) CD so záznamom monitoringu verejnej kanalizácie inšpekčnou kamerou odsúhlasený povereným pracovníkom prevádzkovateľa.

V Martine dňa..

5

Za vlastníka:

1

Za prevádzkovateľa:

.....
Ob
Ing

.....
Be
Te

.....
:hnológií

.....
Ing
Šp

.....
ost' o majetok