

ZMLUVA O BUDÚCEJ ZMLUVE O ZRIADENÍ VECNÝCH BREMIEN
uzatvorená podľa § 289 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov
(ďalej len „zmluva“)

ev. č. budúceho oprávneného: 250397-L13.0458.24.0008-ZBZ_VB

1. ZMLUVNÉ STRANY

Mesto Senica

Sídlo: Štefánikova 1408/56, 905 25 Senica
Zastúpené: Ing. Mgr. Martin Džačovský - primátor
IČO: 00309974
IČ DPH: nie je platcom DPH

(ďalej len „Budúci povinný“)

a

Západoslvenská distribučná, a.s.

Sídlo: Čulenova 6, 816 47 Bratislava
Zapísaná v: Obchodný register Mestského súdu Bratislava III
oddiel: Sa, vložka číslo: 3879/B
Zastúpená: Ing. Miloš Karas – vedúci úseku riadenia investícií
na základe poverenia č. 00655-URI-POIN zo dňa 15.10.2024
Ing. Xénia Albertová – vedúca tímu vlastníckeho manažmentu
na základe poverenia č. 00655-URI-POIN zo dňa 15.10.2024
IČO: 36 361 518
IČ DPH: SK2022189048
IBAN: SK59 1100 0000 0026 2610 6826

(ďalej len „Budúci oprávnený“)

(Budúci povinný a Budúci oprávnený ďalej spoločne len „Zmluvné strany“)

2. ÚVODNÉ USTANOVENIA

1. Budúci povinný je výlučným vlastníkom, nasledovných nehnuteľností – pozemkov v katastrálnom území Senica, obec Senica, okres Senica :

Parcelné číslo	Register KN	LV č.	Vlastnícky podiel	Výmera v m2	Druh pozemku
2224	E	60	1/1	2163	Ostatná plocha
2225/1	E	60	1/1	613	Orná pôda

(ďalej len „Budúca zaťažená nehnuteľnosť“). Kópia listu vlastníctva tvorí prílohu tejto zmluvy a je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

2. Budúci oprávnený je držiteľom povolenia na podnikanie v elektroenergetike v rozsahu distribúcia elektriny vydaného rozhodnutím Úradu pre reguláciu sieťových odvetví (ďalej len „Povolenie“) a zabezpečuje prevádzkovanie distribučnej sústavy na vymedzenom území, na ktorom sa nachádza aj Budúca zaťažená nehnuteľnosť.
3. Budúci oprávnený je investorom stavby s názvom „SA_Senica Čáčov ACHP VNV, TS, NNV“ (ďalej len „Plánovaná stavba“), v rámci ktorej vybuduje na vlastné náklady a nebezpečenstvo elektroenergetické stavby a zariadenia distribučnej sústavy.
4. V rámci Plánovanej stavby budú na časti Budúcej zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom vo výkrese č. 240725-UC0010-05 zo dňa 01/2025, vyhotoviteľ Liv-EPI,s.r.o., ktorý je súčasťou projektovej dokumentácie Plánovanej stavby, v situácii spracovanej na podklade katastrálnej mapy (ďalej len „Predbežný plán“) umiestnené :
 - a) podzemné káblové VN (22 kV) vedenie,

vrátane zariadení súvisiacich a potrebných na ich prevádzku, t.j. najmä chráničky, optické vedenie, uzemnenie, ap., (ďalej len „**Elektroenergetické zariadenia**“).

5. Predbežný plán bude pre účely zmluvy o zriadení vecných bremien upresnený geometrickým plánom na zameranie vecných bremien (ďalej len „**Geometrický plán**“), ktorý bude vyhotovený spôsobom uvedeným v čl. 5., ods. 3. tejto zmluvy.

3. PREDMET ZMLUVY

1. Touto zmluvou sa Budúci povinný zaväzuje, že do 60 kalendárnych dní odo dňa schválenia uzatvorenia Zmluvy o zriadení vecných bremien Mestským zastupiteľstvom v Senici, predmetom ktorej bude zriadenie vecných bremien na Budúcej zaťaženej nehnuteľnosti v prospech Budúceho oprávneného v znení určenom podľa čl. 5. tejto zmluvy (ďalej len „**Zmluva o zriadení vecných bremien**“), uzavrie s Budúcim oprávneným Zmluvu o zriadení vecných bremien.

4. VÝZVA NA UZATVORENIE ZMLUVY O ZRIADENÍ VECNÝCH BREMIEN

1. Budúci oprávnený je oprávnený vyzvať Budúceho povinného na uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecných bremien písomnou výzvou kedykoľvek po nadobudnutí platnosti a účinnosti tejto zmluvy, najneskôr do uplynutia 6 mesiacov po dni nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia povoľujúceho užívanie Elektroenergetických zariadení (ďalej len „**Kolaudačné rozhodnutie**“).
2. Výzva na uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecných bremien a akákoľvek korešpondencia s ňou spojená musí byť zaslaná doporučenou zásielkou na adresu Budúceho povinného uvedenú v čl. 1. tejto zmluvy, alebo na inú adresu, ktorú Budúci povinný Budúcemu oprávnenému písomne na tento účel oznámi.
3. Prílohou výzvy na uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecných bremien bude návrh Zmluvy o zriadení vecných bremien vypracovaný v súlade s touto zmluvou a kópia časti Geometrického plánu týkajúca sa Budúcej zaťaženej nehnuteľnosti.
4. Výzva na uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecných bremien sa bude považovať za doručенú aj v prípade ak sa vráti Budúcemu oprávnenému ako nedoručená, alebo v prípade odmietnutia jej prevzatia Budúcim povinným.

5. ZMLUVA O ZRIADENÍ VECNÝCH BREMIEN

1. Budúci povinný je povinný uzavrieť s Budúcim oprávneným Zmluvu o zriadení vecných bremien, predmetom ktorej bude zriadenie vecných bremien in personam v prospech Budúceho oprávneného spočívajúcich v povinnosti Budúceho povinného strpieť na Budúcej zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom v Geometrickom pláne, ktorý bude vyhotovený spôsobom uvedeným čl. 5., ods. 3. tejto zmluvy :
 - a) zriadenie a uloženie Elektroenergetických zariadení;
 - b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy Elektroenergetických zariadení a ich odstránenie;(ďalej len „**Vecné bremená**“), za podmienok ďalej dohodnutých v Zmluve o zriadení vecných bremien.
2. Vecné bremená budú zriadené **na dobu neurčitú**.
3. Vypracovanie Geometrického plánu zabezpečí na vlastné náklady Budúci oprávnený po vybudovaní Elektroenergetických zariadení. Rozsah Vecných bremien bude v Geometrickom pláne vyznačený ako koridor vecných bremien, ktorého šírka bude, so zohľadnením výmery ochranného pásma Elektroenergetických zariadení podľa § 43 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov, 2 m. Na základe Geometrického plánu sa Zmluve o zriadení vecných bremien uvedú údaje o výmere zameraných Vecných bremien.
4. Jednorazová náhrada za zriadenie Vecných bremien bude v Zmluve o zriadení vecných bremien určená ako spoločná odplata za zriadenie všetkých Vecných bremien podľa čl. 5., ods. 1. tejto zmluvy vo výške **16,20 €**, slovom : **šestnásť Euro a dvadsať centov**, za 1 m² výmery Vecných bremien, ktorá bude vymedzená Geometrickým plánom vyhotoveným spôsobom uvedeným v čl. 5., ods. 3. tejto zmluvy.
5. Ak Budúci povinný v čase uzatvorenia Zmluvy o zriadení vecných bremien bude pre účely Zmluvy o zriadení vecných bremien považovaný za zdaniteľnú osobu podľa príslušných právnych predpisov, k jednorazovej náhrade dohodnutej v čl. 5., ods. 4. tejto zmluvy bude pripočítaná suma DPH vo výške vyplývajúcej z príslušných právnych predpisov platných v čase uzatvorenia Zmluvy o zriadení vecných bremien.
6. Jednorazovú náhradu Budúci oprávnený zaplatí Budúcemu povinnému na základe Zmluvy o zriadení vecných bremien, ktorú Zmluvné strany uzatvoria v súlade s podmienkami dohodnutými v tejto zmluve.
7. Ak Budúci povinný nesplní záväzok uzavrieť Zmluvu o zriadení vecných bremien na základe výzvy Budúceho oprávneného vykonanej v súlade s čl. 4. tejto zmluvy, môže Budúci oprávnený požadovať, aby obsah Zmluvy o zriadení vecných bremien určil súd alebo môže požadovať náhradu škody mu spôsobenej porušením záväzku

Budúceho povinného uzavrieť Zmluvu o zriadení vecných bremien.

8. Zmluvné strany sa dohodli, že uzatvorením Zmluvy o zriadení vecných bremien v súlade s podmienkami dohodnutými v tejto zmluve, budú vysporiadané všetky nároky Budúceho povinného vyplývajúce zo zriadenia Vecných bremien, vrátane nárokov Budúceho povinného na jednorazovú náhradu za zriadenie zákonných vecných bremien, nútené obmedzenie užívania Budúcej zaťaženej nehnuteľnosti a nútené obmedzenie užívania Budúcej zaťaženej nehnuteľnosti Budúcim povinným v ochrannom pásme Elektroenergetických zariadení podľa § 11 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Zmluvné strany sa súčasne dohodli, že si Budúci povinný nebude uplatňovať žiadne ďalšie nároky voči Budúcemu oprávnenému, okrem nárokov dohodnutých v tejto zmluve.

6. VYHLÁSENIA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN

1. Budúci povinný vyhlasuje, že:
 - a) je oprávnený samostatne nakladať s Budúcou zaťaženou nehnuteľnosťou v celom rozsahu potrebnom pre platné uzavretie tejto zmluvy,
 - b) nie sú podané žiadne návrhy na vklad akýchkoľvek práv k Budúcej zaťaženej nehnuteľnosti do katastra nehnuteľností a neexistujú žiadne faktické alebo právne prekážky, ktoré by bránili uzavrieť túto zmluvu,
 - c) Budúcu zaťaženú nehnuteľnosť nadobudol v súlade s platnými právnymi predpismi Slovenskej republiky a žiadna tretia osoba si neuplatňuje a ani nemôže uplatňovať akékoľvek nároky k Budúcej zaťaženej nehnuteľnosti,
 - d) nie je účastníkom žiadneho súdneho alebo iného sporu týkajúceho sa resp. súvisiaceho s Budúcou zaťaženou nehnuteľnosťou.
2. Zaťaženie Budúcej zaťaženej nehnuteľnosti bolo schválené Mestským zastupiteľstvom na zasadnutí dňa 29.4.2025. Kópia Uznesenia Mestského zastupiteľstva číslo 17/2025/526 tvorí prílohu tejto zmluvy a je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
3. Budúci povinný sa zaväzuje, že až do okamihu splnenia alebo zániku všetkých povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy sa zdrží akéhokoľvek konania, ktoré by bránilo alebo znemožnilo uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecných bremien v zmysle tejto zmluvy alebo výkonu práv zodpovedajúcich Vecným bremenám Budúcim oprávneným. Budúci povinný sa najmä zaväzuje, že Budúcu zaťaženú nehnuteľnosť, ani jej časť, ktorá má byť zaťažená Vecnými bremenami:
 - a) neprevedie do vlastníctva inej osoby bez súhlasu Budúceho oprávneného, a ani
 - b) ju nezaťaží právom tretích osôb, ktoré by znemožnilo vykonávať práva zodpovedajúce Vecným bremenám Budúcim oprávneným.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že si navzájom poskytnú všetku súčinnosť nevyhnutne potrebnú v súvislosti s uzavretím a plnením tejto zmluvy.
5. Budúci povinný berie na vedomie, že so zriadením a uložením Elektroenergetických zariadení podľa § 43 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov, vzniká ochranné pásmo Elektroenergetických zariadení.
6. Budúci povinný berie na vedomie, že zriadením a uložením Elektroenergetických zariadení vznikne Budúcemu oprávnenému podľa § 11 ods. 1 písm. a) zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov právo vstupovať na Budúcu zaťaženú nehnuteľnosť v rozsahu a spôsobom nevyhnutným na výkon povolenej činnosti.
7. Zmluvné strany sa dohodli, že Budúci oprávnený bude môcť umiestňovať na Budúcu zaťaženú nehnuteľnosť ďalšie Elektroenergetické zariadenia alebo vykonávať údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy Elektroenergetických zariadení ako aj ďalších Elektroenergetických zariadení na Budúcej zaťaženej nehnuteľnosti v rámci koridoru vecných bremien určeného Geometrickým plánom, bez náhrady za strpenie umiestnenia ďalšieho Elektroenergetického zariadenia v rámci koridoru vecných bremien na Budúcej zaťaženej nehnuteľnosti, ak nedôjde k takej stavebnej úprave, ktorá sa môže dotknúť existujúcich stavieb Budúceho povinného.

7. UMOŽNENIE STAVEBNÉHO UŽÍVANIA

1. Budúci povinný týmto prenecháva časť Budúcej zaťaženej nehnuteľnosti, ktorá má byť zaťažená Vecnými bremenami, Budúcemu oprávnenému, aby ju Budúci oprávnený v rozsahu určenom Predbežným plánom dočasne po dobu odo dňa nadobudnutia platnosti a účinnosti tejto zmluvy do dňa vzniku Vecných bremien podľa Zmluvy o zriadení vecných bremien, ktorá bude uzavretá Zmluvnými stranami na základe tejto zmluvy, užíval na umiestnenie, výstavbu a užívanie Elektroenergetických zariadení, a udeľuje svoj výslovný súhlas s takýmto užívaním a zmenami na časti Budúcej zaťaženej nehnuteľnosti pre účely územného konania, stavebného konania a kolaudačného konania.

8. PREVOD A PRECHOD PRÁV A POVINNOSTÍ

1. Budúci povinný nie je oprávnený postúpiť práva a povinnosti z tejto zmluvy na inú osobu bez súhlasu Budúceho oprávneného. Touto zmluvou sú viazaní všetci právni nástupcovia Budúceho povinného.

9. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania Zmluvnými stranami. Ak je však ktorákoľvek zo Zmluvných strán povinná osoba podľa § 2 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „Zákon o slobode informácií“), táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
2. Zmluvné strany berú na vedomie, že Budúci povinný je povinná osoba podľa § 2 Zákona o slobode informácií. Budúci povinný ako povinná osoba podľa § 2 Zákona o slobode informácií zverejní túto zmluvu najneskôr do 30 kalendárnych dní odo dňa jej platnosti a doručí Budúcemu oprávnenému písomné potvrdenie o zverejnení tejto zmluvy do 10 kalendárnych dní odo dňa jej zverejnenia.
3. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú:
Príloha č. 1: Kópia čiastočného výpisu z listu vlastníctva č. 60, kat. územie Senica
Príloha č. 2: Kópia časti Predbežného plánu č. 240725-UC0010-05
Príloha č. 3: Kópia Uznesenia Mestského zastupiteľstva číslo 17/2025/526
4. Vzťahy zmluvných strán založené touto zmluvou, ktoré táto zmluva výslovne neupravuje, sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatných platných právnych predpisov Slovenskej republiky.
5. V prípade, že ktorékoľvek ustanovenie tejto zmluvy bude súdom alebo príslušným štátnym orgánom z akéhokoľvek dôvodu vyhlásené za neplatné, nedostatočne určité alebo nevykonateľné, Zmluvné strany sa zaväzujú odstrániť dodatkom tejto zmluvy takúto neplatnosť, nedostatočnú určitosť alebo nevykonateľnosť takým spôsobom, aby bol zmysel tejto zmluvy naplnený.
6. Akékoľvek zmeny tejto zmluvy a jej príloh je možné vykonať výlučne na základe písomnej dohody Zmluvných strán formou písomných dodatkov podpísaných Zmluvnými stranami.
7. Táto zmluva je vyhotovená v 4 exemplároch rovnakej právnej sily, pričom po podpise tejto zmluvy Zmluvnými stranami Budúci povinný obdrží 1 vyhotovenie tejto zmluvy a Budúci oprávnený obdrží 3 vyhotovenia tejto zmluvy.
8. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, túto zmluvu uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, táto zmluva nebola uzatvorená v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, túto zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu ju podpisujú.
9. Osobné údaje, ktoré sú súčasťou tejto zmluvy, sú spracúvané v súlade s informáciami o ochrane osobných údajov, ktoré sú dostupné vždy v aktuálnom znení na www.zsdis.sk/GDPR.

Budúci povinný

Budúci oprávnený

V Senici dňa

V Bratislave dňa

podpis : _____
meno : Ing. Mgr. Martin Džačovský
funkcia : primátor mesta

podpis : _____
meno : Ing. Miloš Karas
funkcia : vedúci úseku riadenia investícií
Západoslovenská distribučná, a.s.

podpis : _____
meno : Ing. Xénia Albertová
funkcia : vedúca tímu vlastníckeho manažmentu
Západoslovenská distribučná, a.s.

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 205 Senica Dátum vyhotovenia : 9.5.2025
Obec : 504203 Senica Čas vyhotovenia : 7:57:01
Katastrálne územie : 855006 Senica Údaje platné k : 8.5.2025 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 60 ČIASŤOČNÝ

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra „C“ nevyžiadané.

Parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu

Počet parcel: 1

Parcelné číslo	Výmera v m²	Druh pozemku	Pôvodné katastrálne územie	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku
2224	2163	Ostatná plocha	2	1	1
Iné údaje: Bez zápisu					

Ostatné PARCELY registra „E“ nevyžiadané.

Legenda

Umiestnenie pozemku

- 1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Spoločná nehnuteľnosť

- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Pôvodné katastrálne územie

- 2 CACOV

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
1	Mesto Senica, Štefánikova 1408/56, Senica, PSČ 905 25, SR, IČO: 309974	1/1

Titul nadobudnutia: Zák.č.138/1991 Zb. PKV 83,5000,1590,1831,1695,521,2-36,1-463,1-5000,1-162,1751,2-5000,0,1-327,1-270,1812,2259,74,1-564,1320,2203,1539,1723,2252,102,1540,759,1060,578,1683,108,1541,2-230,2-1250,1704,655,1111,812,853,1025,1024,1050,535,684,138,2117,1498,1-138,1-461,1720,1705,1632,1634,426,873,934,1598,2237,1,2140,1032,622,996,972,974,59,2081,573,1627,8,2-467,2-248,2-486,2-338,2-318,2-242,2-220,2-368,2-94,2-590,2-232,2-79,2-1712,2-1686,2-252,2-231,2-561,2-61,2-562,2-198,2-199,2-239,2-624,2-240,2-190,2-385,2-593,2-211,2-397,2-238,2-566,2-527,2-151,2-388,2-517,2-446,2-207,2-565,2-564,2-53,2-377,2-10,2-462,2-169,2-21,2-140,2-2,2-192,2-508,2-364,2-335,2-16 Rozhodnutie č.j.:R-10/03-ROEP/Mar Z-423/04 vz. 470/04, Zápis geom.plánu do KN Z - 190/08 vz. 210/08 Zápis do KN Z-148/11 vz. 134/11 Zápis geometrického plánu do KN, R-652/12, č.z.187/13 Rozhodnutie X-25/17, č.z.593/17 Rozhodnutie X-59/2017, č.z.1268/17 Žiadosť o vykonanie zmeny R-511/2017, č.z.2150/17 Žiadosť o zápis geom.plánu č.547/2018, R-343/2018, č.z.1595/18 Žiadosť o zápis stavby Z-2417/2018, č.z.2127/18 Protokol o oprave chyby X-3/2019, č.z.103/19 Žiadosť o zápis geom.plánu č.24/2019, R-239/2019, č.z.1807/19 Žiadosť o zápis geom.plánu č. 5/2020, R-466/2020, č.z.2258/20 Kúpna zmluva č.1040/6132/2021 podľa V-3448/2021 vklad povolený 05.11.2021 č.z.2284/21 Žiadosť o zápis GP podľa R-490/2024, č.z.1814/24 Protokol o oprave zakresu hranice pozemku, X-178/2024, č.z. 2124/24
Iné údaje: Bez zápisu
Poznámky: Bez zápisu

Správca - Neevidovaní

Nájomca - Neevidovaní

Iná oprávnená osoba - Neevidovaní

ČASŤ C: ĽARCHY

K nehnuteľnosti K vlastníkov	Obsah
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno spočívajúce v povinnosti vlastníka zaťaženého pozemku parcela registra E - č.1802,1803/1, 1803/5, a 1804 kat.úz. Senica nad Myjavou srpiet' umiestnenie a údržbu prípojky plynu na pozemku parcela registra E č.1802,1803/1, 1803/5, a 1804 kat.úz. Senica nad Myjavou v prospech vlastníka nehnuteľnosti parc.č. 3095/2, 3095/4, 3095/5 a stavby s.č. 1564 na parc.č. 3095/5 kat.územie Senica nad Myjavou tak, ako je to vyznačené na geometrickom pláne č. 507/2007 vyhotoveného spoločnosťou Geospol ,s.r.o. Senica dňa 9.2.2007 podľa V - 818/07 zo dňa 30.4.2007 vz.592/07
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno in rem k pozemkom parc.č. 141/9 ,141/18, 141/19 v prospech vlastníkov budov so súpi. čis. 453 na parc.č. 140/13, súp.č. 454 na parc.č. 140/15, súp.č. 455 na parc.č. 140/12, . súp.č. 456 na parc.č. 141/11, súp.č. 699 na parc.č. 140/7,140/10,140/14 , súp.č. 700 na parc.č. 141/2,141/3,141/4,141/5, súp.č. 1597 na parc.č. 141/7 ktorému zodpovedá ich právo prechodu a prejazdu cez pozemky parc.č. 141/9 , parc.č. 141/18, parc.č. 141/19 v rozsahu vyznačenom GP,č. 667/08 na oddelenie pozemku parc.č. 141/7, parc.č. 141/13 a vyznačenie vecného bremena práva prechodu a prejazdu cez parc.č. 141/9, parc.č. 141/18, parc.č. 141/19 . Z vecného bremena sú v plnom rozsahu ako vlastníci uvedených budov oprávnení aj nájomcovia nebytových priestorov v budovách , klienti a zamestnanci , pracujúci v budovách podľa V - 324/2010 zo dňa 15.3.2010 vz.415/2010
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno spočívajúce v držbe a užívaní pozemku pod stavbou, vrátane práva uskutočniť stavbu alebo zmenu stavby na pozemkoch pod stavbou SOŠ Senica na CKN parc.č.1216/32 E-KN 1623/31 - v zmysle ustanovenia § 4 Zákona NR SR č.66/2009 Z.z. tak ako je vyznačené v geom.pláne č. 002/2010 zo dňa 9.2.2010 Ľubomír Fašánek podľa Z - 2608/2009 vz. 700/2010 Vecné bremeno podľa § 22 n nasl. Zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvođe a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 69 ods. 10 zákona č. 656/2004 Z.z.o energetike a o zmene niektorých zákonov v prospech spoločnosti ZSE Distribúcia, a.s., IČO: 36 361 518, so sídlom Čulcnova 6, 816 47 Bratislava podľa geometrického plánu č. 36 566 497 - 543/2011 na pozemku s parcelným číslom 1908/2, týkajúce sa elektroenergetického 2x110 kV vedenie č. 8202 na trase Rz Senica - Rz Malacky a č. 8877 na trase Rz Senica - ŽSR Zohor, podľa Z-3565/11, zm.č.98/12 Vecné bremeno "in rem" v prospech vlastníka pozemku parc.číslo 910/1 záhrada o výmere 208m2, spočívajúce v povinnosti vlastníka pozemku E KN parc.číslo 1623/172 uloženie a prevádzku NN káblovej prípojky v rozsahu vyznačenom v geom.pláne č. 16/2013, v prospech Mgr.Ing.Ján Balga r. Balga nar. 02.09.1967, Ružová 224/5, 905 01 Senica, podľa: Zmluva o zriadení vecného bremena V-1425/13 vklad povolený 28.08.2013, č.z.1310/13

Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno "in personam" spočívajúceho v povinnosti povinného ako vlastníka zaťaženej nehnuteľnosti strieť na časti zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom v Geometrickom pláne číslo 22/2016, vyhotoviteľ: Ing. Drahoslava Komárková, GEODÉZIA 906 03 Kovalov 257 ako koridor vecného bremena: Pozemok registra E KN parcelné číslo 212, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2628 m ² a) zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení, b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetickej stavby a jej odstránenie v prospech: Západoslóvenská distribučná, a.s., IČO 36361518, Čulenova 6, 81647 Bratislava na základe Zmluvy o zriadení vecných bremien a prevzatí záväzku ev.č. oprávneného: 16/744/15/13200/082-ZoŠ VB podľa V - 1874/2016 vklad povolený 08.07.2016, č.z.1682/16
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvođe a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslóvenská distribučná, a.s., IČO: 36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa geometrického plánu č. 36 566 497 - 276/2015 na pozemku s parcelným číslom 1447/16, 1562, 2-2330, 2-2399 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia - 1x22 kV VN linka č. 180 na trase Rž Senica - V459 Borský Mikuláš, podľa Z-3125/16, č.z.3344/16
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno spočívajúce v povinnosti povinného ako vlastníka nehnuteľnosti - pozemku registra E KN parcelné číslo 1623/172, ostatná plocha o výmere 3953 m ² - strieť existenciu inžinierskych sietí - plynárenských zariadení oprávneného z vecného bremena, ich ochranných a bezpečnostných pásiem, údržbu, prevádzku a rekonštrukcie týchto zariadení a to v rozsahu vymedzenom Geometrickým plánom č. 108/2016 na zriadenie vecného bremena uloženia inžinierskej siete zo dňa 14.09.2016, vyhotoviteľ: GEOMA, spol. s r.o., Potočná 15, 909 01 Skalica a - strieť prechod a prejazd zamestnancov a vozidiel oprávneného z vecného bremena za účelom údržby a opravy plynárenských zariadení, pričom toto oprávnenie sa v nevyhnutnom rozsahu vzťahuje na celú dotknutú nehnuteľnosť v prospech: SPP - distribúcia, a.s., IČO 35910739, Mlynské Nivy 44/b, 82511 Bratislava podľa Zmluvy o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby V - 3924/2016 vklad povolený 22.12.2016, č.z.3516/16
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvođe a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslóvenská distribučná, a.s., IČO: 36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa geometrického plánu č. 35 755 325 - 19-1/2017 na pozemku s parcelným číslom 377/2,378,1908/2 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia - 2x22 kV VN linka č. 1084 na trase Senica mesto - TS 6 Silo PNZZ a linka č. 215 na trase Rž Senica - V270 Gbely, podľa Z-935/2017, č.z.1227/17, č.z.2019/17
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvođe a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslóvenská distribučná, a.s., IČO: 36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa geometrického plánu č. 36 566 497 - 178/2017 na pozemku s parcelným číslom 1580/36 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia - 1x22kV VN linka č. linka č. 1084 na trase Senica mesto - TS 6 Silo PNZZ, podľa Z-1615/2017, č.z.1660/17
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvođe a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslóvenská distribučná, a.s., IČO: 36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa geometrického plánu č. 36 566 497 - 300/2016 na pozemku s parcelným číslom 2-2196/1 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia - 1x22 kV VN linka č. 215 na trase Rž Senica - V270 Gbely, podľa Z-3657/2017, č.z.253/18
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno spočívajúce v povinnosti povinného z vecného bremena na nehnuteľnostiach: pozemku registra E KN parcelné číslo 450/2, ostatná plocha o výmere 1684 m ² strieť: - existenciu inžinierskych sietí - plynárenských zariadení oprávneného z vecného bremena, ich ochranných a bezpečnostných pásiem, údržbu, prevádzku a rekonštrukcie týchto zariadení a to v rozsahu vymedzenom Geometrickým plánom č. 092/2016 na vyznačenie vecného bremena práva uloženia inžinierskych sietí zo dňa 10.08.2016, vyhotoveného spoločnosťou GEOMA spol. s r.o., Potočná 15, 909 01 Skalica, IČO 31417345, úradne overeného Okresným úradom Senica, katastrálnym odborom pod č. 628/2016 dňa 05.09.2016 a - strieť prechod a prejazd zamestnancov a vozidiel oprávneného z vecného bremena za účelom údržby a opravy plynárenských zariadení, pričom toto oprávnenie sa v nevyhnutnom rozsahu vzťahuje na celú dotknutú nehnuteľnosť, v prospech: SPP - distribúcia, a.s., IČO 35910739, Mlynské Nivy 44/b, 82511 Bratislava, na základe Zmluvy o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby V-181/2018 vklad povolený 09.02.2018, č.z.321/18

Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno spočívajúce v povinnosti vlastníka pozemku registra E KN parcelné číslo 543, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3625 m ² a pozemku registra E KN parcelné číslo 1615/1, orná pôda o výmere 1823 m ² strieť v prospech oprávneného z vecného bremena: a) zriadenie a uloženie prípojky vodovodu a splaškovej kanalizácie v rozsahu dielu č. 1 o výmere 211 m ² odčleneného od pozemku registra E KN parcelné číslo 543 a dielu č. 3 o výmere 19 m ² odčleneného od pozemku registra E KN parcelné číslo 1615/1, vyznačenom v Geometrickom pláne č. 23/2017, úradne overenom pod. č. 393/2017, b) vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami na pozemok registra E KN parcelné číslo 543, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3625 m ² a pozemok registra E KN parcelné číslo 1615/1, orná pôda o výmere 1823 m ² za účelom prevádzkovania, údržby, opravy, rekonštrukcie a odstránenia prípojky vodovodu a splaškovej kanalizácie, v prospech: Pavel Ďurina, rodné priezvisko Ďurina, dátum narodenia 01.08.1968, Petrov 448, 69665 Petrov, Česká republika, na základe V-2812/2018 vklad povolený 11.09.2018, č.z.1790/18
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno in personam spočívajúce v povinnosti povinného ako vlastníka zaťaženej nehnuteľnosti - pozemku registra E KN parcelné číslo 543, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3625 m ² (ďalej len "zaťažená nehnuteľnosť") strieť: a) zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení na zaťaženej nehnuteľnosti ako koridor vecných bremien v rozsahu vyznačenom v Geometrickom pláne číslo 24/2017, úradne overený Okresným úradom Senica, katastrálnym odborom pod číslom 394/2017; b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení a ich odstránenie v celom rozsahu zaťaženej nehnuteľnosti v prospech: Západoslóvenská distribučná, a.s., IČO 36361518, Čulenova 6, 81647 Bratislava podľa Zmluvy o zriadení vecných bremien v prospech tretej osoby V-3108/2018 vklad povolený 01.03.2019, č.z.520/19
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno in personam spočívajúce v povinnosti povinného ako vlastníka zaťaženej nehnuteľnosti: pozemok registra E KN parcelné číslo 1580/4, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 343 m ² , (ďalej len "zaťažená nehnuteľnosť") strieť na zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom v Geometrickom pláne č. 215/2018, úradne overeným Okresným úradom Senica, katastrálnym odborom pod č. 578/2019 ako koridor vecných bremien: a) zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení, b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení a ich odstránenie, v prospech: Západoslóvenská distribučná, a.s., IČO 36361518, Čulenova 6, 81647 Bratislava, na základe Zmluvy o zriadení vecných bremien V-3664/2019 vklad povolený 10.12.2019, č.z.2734/19
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno "in personam" spočívajúce v povinnosti povinného ako vlastníka pozemku registra E KN parcelné číslo 1623/31, ostatná plocha o výmere 532 m ² (ďalej len "zaťažená nehnuteľnosť") strieť na časti zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom v Geometrickom pláne č. 172/2019, úradne overený Okresným úradom Senica, katastrálnym odborom pod č. 1003/2019 ako koridor vecných bremien: a) zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení; b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení a ich odstránenie. v prospech: Západoslóvenská distribučná, a.s., IČO 36361518, Čulenova 6, 81647 Bratislava, na základe Zmluvy o zriadení vecného bremena V-1003/2020 vklad povolený 27.04.2020, č.z.881/20
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno in personam spočívajúce v povinnosti povinného ako vlastníka zaťaženej nehnuteľnosti - pozemku registra E KN parcelné číslo 567/1, ostatná plocha o výmere 1271 m ² (ďalej len "zaťažená nehnuteľnosť") strieť na časti zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom v Geometrickom pláne číslo 455-1/2019, úradne overeným Okresným úradom Senica, katastrálnym odborom pod číslom 1049/2020 ako koridor vecných bremien: a) zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení; b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení a ich odstránenie; v prospech: Západoslóvenská distribučná, a.s., IČO 36361518, Čulenova 6, 81647 Bratislava na základe Zmluvy o zriadení vecných bremien ev. č. oprávneného: 201604-121752972-VB, V-747/2021 vklad povolený 16.04.2021, č.z. 668/21
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno "in rem" spočívajúce v povinnosti povinného z vecného bremena ako vlastníka pozemku registra E KN parcelné číslo 294/2, ostatná plocha o výmere 5350 m ² (ďalej len "Povinný pozemok") a každého ďalšieho vlastníka Povinného pozemku strieť právo oprávnených z vecného bremena ako vlastníkov pozemku registra C KN parcelné číslo 3265/2, ostatná plocha o výmere 2990 m ² (ďalej len "Oprávnený pozemok") a každého ďalšieho vlastníka Oprávneného pozemku: a) zriadenie a trvalé uloženie prípojky vodovodu v dĺžke 1,30 m a dažďovej kanalizácie v dĺžke 1,92 m na Povinnom pozemku v rozsahu vyznačenom v Geometrickom pláne číslo 63/2021, úradne overený Okresným úradom Senica, katastrálnym odborom pod číslom G1-731/2021; b) vstup na Povinný pozemok v rozsahu nevyhnutnom na účely prevádzkovania, údržby, opravy, rekonštrukcie a odstránenia prípojky vodovodu a dažďovej kanalizácie na základe Zmluvy o zriadení vecného bremena "IN REM" V-3476/2021 vklad povolený 05.11.2021, č.z. 2299/21

Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno "in rem" spočívajúce v povinnosti každodobého vlastníka pozemkov registra E KN parcelné číslo 72, 1614/2 a 1615/1 (ďalej len "zaťažené pozemky") strpieť na časti zaťažených pozemkov v rozsahu vyznačenom v Geometrickom pláne číslo 6/2023, úradne overený Okresným úradom Senica, katastrálnym odborom pod číslom G1-363/2023: a) zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení a ich odstránenie v prospech každodobého vlastníka pozemkov registra C KN parcelné číslo 1218/1 a 1219/2 podľa Zmluvy o zriadení vecného bremena V-411/2024, č.z. 760/24
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno "in personam" spočívajúce v povinnosti vlastníka pozemku registra E KN parcelné číslo 72, pozemku registra E KN parcelné číslo 1615/1 (ďalej len "Zaťažená nehnuteľnosť") strpieť na časti Zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom v Geometrickom pláne číslo 2/2023, úradne overený Okresným úradom Senica, katastrálnym odborom pod číslom G1-362/2023 ako koridor vecných bremien: a) zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení a ich odstránenie v prospech: Západoslovenská distribučná, a.s., IČO 36361518, Čulenova 6, 81647 Bratislava na základe Zmluvy o zriadení vecných bremien a prevzatí záväzku ev.č.oprávneného: 240003-122177379-VB, č.z.973/24
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno "in rem" spočívajúce v povinnosti vlastníka pozemku registra E KN parcelné číslo 2148/3, orná pôda o výmere 959 m2 (ďalej len "zaťažené pozemky") strpieť na časti zaťažených pozemkov: a) trvalé uloženie, užívanie kanalizačnej (splaškovej) prípojky v rozsahu vyznačenom v Geometrickom pláne číslo 11/2023, úradne overený Okresným úradom Senica, katastrálnym odborom pod číslom G1-802/2023 ako diel číslo 2 o výmere 9 m2 na pozemku registra E KN parcelné číslo 2148/3 a vodovodnej prípojky v rozsahu vyznačenom v Geometrickom pláne číslo 11/2023, úradne overený Okresným úradom Senica, katastrálnym odborom pod číslom G1-802/2023 ako diel číslo 3 o výmere 7 m2 na pozemku registra E KN parcelné číslo 2148/3 b) vstup na zaťažené pozemky za účelom údržby, opravy, úpravy prípojok a ich odstránenie v prospech každodobého vlastníka pozemku registra C KN parcelné číslo 34208/18, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 5437 m2 na základe Zmluvy o zriadení vecného bremena V-2260/2024, č.z.1826/24
Vlastník poradové číslo 1	Záložné právo v prospech: Štátny fond rozvoja bývania, Lamačská cesta č.8, 833 04 Bratislava 37, IČO: 31 749 542 na základe Záložnej zmluvy č.200/855/2024 podľa V-31/2025 vklad povolený 18.03.2024 na pozemok registra E KN parcelné číslo 534/1, ostatná plocha o výmere 3440 m2, č.z.261/25
Vlastník poradové číslo 1	Záložné právo v prospech: Štátny fond rozvoja bývania, Lamačská cesta 8, 83304 Bratislava, IČO 31749542 na základe Záložnej zmluvy č.200/851/2024 podľa V-30/2025 vklad povolený 20.03.2025 na pozemok registra E KN parcelné číslo 534/1, ostatná plocha o výmere 3440 m2, č.z.262/25

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTELNOSTÍ

Okres : 205 Senica Dátum vyhotovenia : 9.5.2025
Obec : 504203 Senica Čas vyhotovenia : 7:54:41
Katastrálne územie : 855006 Senica Údaje platné k : 8.5.2025 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 60 ČIASŤOČNÝ

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra „C“ nevyžiadané.

Parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu

Počet parcel: 1

Parcelné číslo	Výmera v m²	Druh pozemku	Pôvodné katastrálne územie	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku
2225/1	613	Omná pôda	2	1	1
Iné údaje: Bez zápisu					

Ostatné PARCELY registra „E“ nevyžiadané.

Legenda

Umiestnenie pozemku

- 1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Spoločná nehnuteľnosť

- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Pôvodné katastrálne územie

- 2 CACOV

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTELNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
1	Mesto Senica, Štefánikova 1408/56, Senica, PSČ 905 25, SR, IČO: 309974	1/1

Titul nadobudnutia: Zák č. 138/1991 Zb. PKV 83,5000,1590,1831,1695,521,2-36,1-463,1-5000,1-162,1751,2-5000,0,1-327,1-270,1812,2259,74,1-564,1320,2203,1539,1723,2252,102,1540,759,1060,578,1683,108,1541,2-230,2-1250,1704,655,1111,812,853,1025,1024,1050,535,684,138,2117,1498,1-138,1-461,1720,1705,1632,1634,426,873,934,1598,2237,1,2140,1032,622,996,972,974,59,2081,573,1627,8,2-467,2-248,2-486,2-338,2-318,2-242,2-220,2-368,2-94,2-590,2-232,2-79,2-1712,2-1686,2-252,2-231,2-561,2-61,2-562,2-198,2-199,2-239,2-624,2-240,2-190,2-385,2-593,2-211,2-397,2-238,2-566,2-527,2-151,2-388,2-517,2-446,2-207,2-565,2-564,2-53,2-377,2-10,2-462,2-169,2-21,2-140,2-2,2-192,2-508,2-364,2-335,2-16 Rozhodnutie č.j.:R-10/03-ROEP/Mar Z-423/04 vz. 470/04, Zápis geom.plánu do KN Z - 190/08 vz. 210/08 Zápis do KN Z-148/11 vz. 134/11 Zápis geometrického plánu do KN, R-652/12, č.z.187/13 Rozhodnutie X-25/17, č.z.593/17 Rozhodnutie X-59/2017, č.z.1268/17 Žiadosť o vykonanie zmeny R-511/2017, č.z.2150/17 Žiadosť o zápis geom.plánu č.547/2018, R-343/2018, č.z.1595/18 Žiadosť o zápis stavby Z-2417/2018, č.z.2127/18 Protokol o oprave chyby X-3/2019, č.z.103/19 Žiadosť o zápis geom.plánu č.24/2019, R-239/2019, č.z.1807/19 Žiadosť o zápis geom.plánu č. 5/2020, R-466/2020, č.z.2258/20 Kúpna zmluva č.1040/6132/2021 podľa V-3448/2021 vklad povolený 05.11.2021 č.z.2284/21 Žiadosť o zápis GP podľa R-490/2024, č.z.1814/24 Protokol o oprave zakresu hranice pozemku, X-178/2024, č.z. 2124/24
Iné údaje: Bez zápisu
Poznámky: Bez zápisu

Správca - Neevidovani

Nájomca - Neevidovani

Iná oprávnená osoba - Neevidovani

ČASŤ C: ŤARCHY

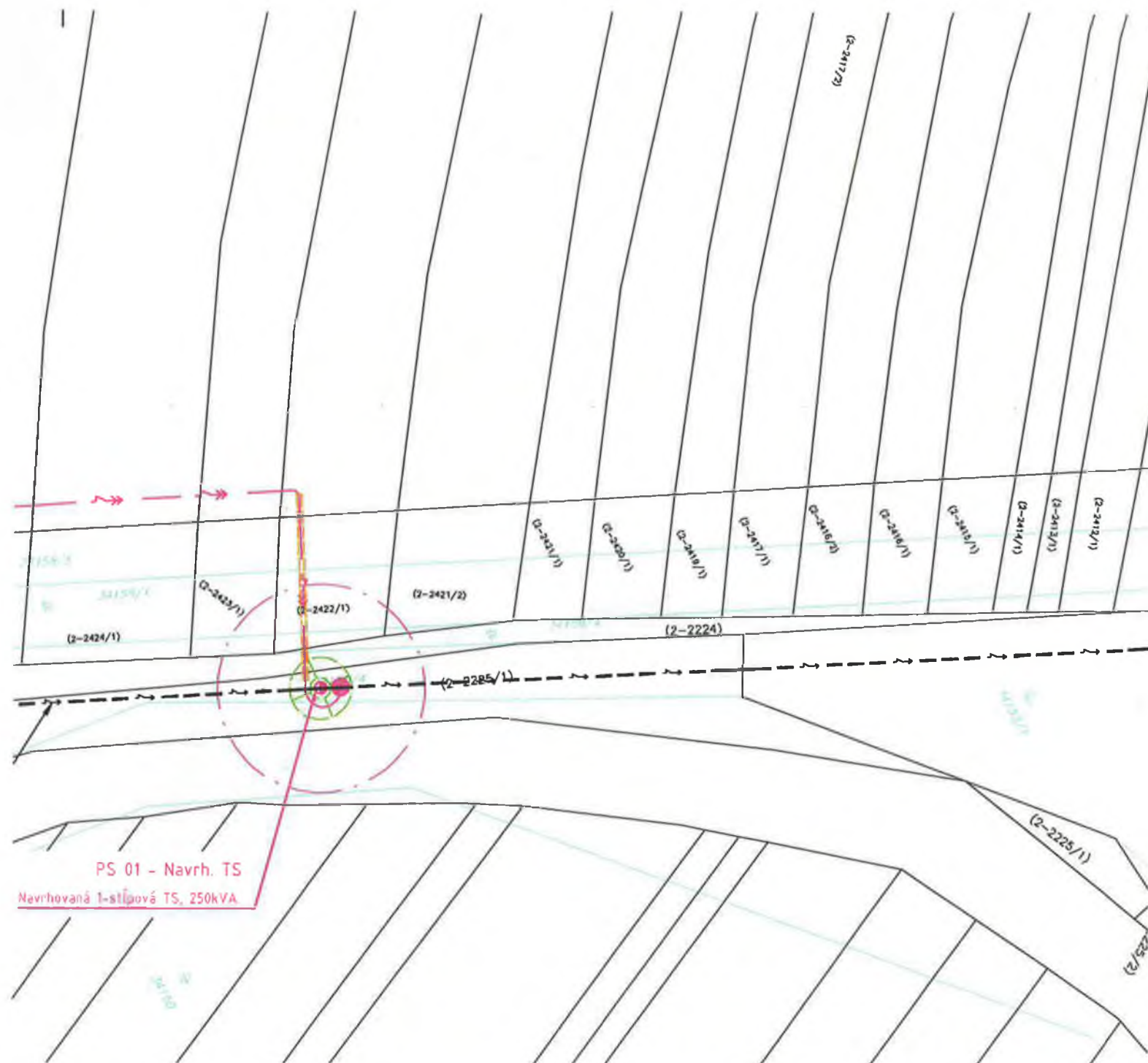
K nehnuteľnosti K vlastníkov	Obsah
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno spočívajúce v povinnosti vlastníka začleneného pozemku parcela registra E - č.1802,1803/1, 1803/5, a 1804 kat.úz. Senica nad Myjavou strieť umiestnenie a údržbu pripojky plynu na pozemku parcela registra E č.1802,1803/1, 1803/5, a 1804 kat.úz. Senica nad Myjavou v prospech vlastníka nehnuteľnosti parc.č. 3095/2, 3095/4, 3095/5 a stavby s.č. 1564 na parc.č. 3095/5 kat.územie Senica nad Myjavou tak, ako je to vyznačené na geometrickom pláne č. 507/2007 vyhotoveného spoločnosťou Geospol, s.r.o. Senica dňa 9.2.2007 podľa V - 818/07 zo dňa 30.4.2007 vz.592/07
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno in rem k pozemkom parc.č. 141/9, 141/18, 141/19 v prospech vlastníkov budov so súpi. čís. 453 na parc.č. 140/13, súp.č. 454 na parc.č. 140/15, súp.č. 455 na parc.č. 140/12, , súp.č. 456 na parc.č. 141/11, súp.č. 699 na parc.č. 140/7,140/10,140/14, , súp.č. 700 na parc.č. 141/2,141/3,141/4,141/5, súp.č. 1597 na parc.č. 141/7 ktorému zodpovedá ich právo prechodu a prejazdu cez pozemky parc.č. 141/9, , parc.č. 141/18, parc.č. 141/19 v rozsahu vyznačenom GP.č. 667/08 na oddelenie pozemku parc.č. 141/7, parc.č. 141/13 a vyznačenie vecného bremena práva prechodu a prejazdu cez parc.č. 141/9, parc.č. 141/18, parc.č. 141/19. Z vecného bremena sú v plnom rozsahu ako vlastníci uvedených budov oprávnení aj nájomcovia nebytových priestorov v budovách, klienti a zamestnanci, pracujúci v budovách podľa V - 324/2010 zo dňa 15.3.2010 vz.415/2010
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno spočívajúce v držbe a užívaní pozemku pod stavbou, vrátane práva uskutočniť stavbu alebo zmenu stavby na pozemkoch pod stavbou SOŠ Senica na CKN parc.č.1216/32 E-KN 1623/31 - v zmysle ustanovenia § 4 Zákona NR SR č.66/2009 Z.z. tak ako je vyznačené v geom pláne č. 002/2010 zo dňa 9.2.2010 Ľubomír Fašánek podľa Z - 2608/2009 vz. 700/2010 Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvođe a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 69 ods. 10 zákona č. 656/2004 Z.z. o energetike a o zmene niektorých zákonov v prospech spoločnosti ZSE Distribúcia, a.s., IČO: 36 361 518, so sídlom Čulcnova 6, 816 47 Bratislava podľa geometrického plánu č. 36 566 497 - 543/2011 na pozemku s parcelným číslom 1908/2, týkajúce sa elektroenergetického 2x110 kV vedenie č. 8202 na trase Rz Senica - Rz Malacky a č. 8877 na trase Rz Senica - ŽSR Zohor, podľa Z-3565/11, zm.č.98/12 Vecné bremeno "in rem" v prospech vlastníka pozemku parc.číslo 910/1 záhrada o výmere 208m2, spočívajúce v povinnosti vlastníka pozemku E KN parc.číslo 1623/172 uloženie a prevádzku NN káblovej pripojky v rozsahu vyznačenom v geom pláne č. 16/2013, v prospech Mgr. Ing. Ján Balga r. Balga nar. 02.09.1967, Ružová 224/5, 905 01 Senica, podľa: Zmluva o zriadení vecného bremena V-1425/13 vklad povolený 28.08.2013, č.z.1310/13

Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno "in personam" spočívajúceho v povinnosti povinného ako vlastníka zaťaženej nehnuteľnosti strieť na časti zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom v Geometrickom pláne číslo 22/2016, vyhotoviteľ: Ing. Draboslava Komárková, GEODÉZIA 906 03 Koválov 257 ako koridor vecného bremena: Pozemok registra E KN parcelné číslo 212, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2628 m ² a) zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení, b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetickej stavby a jej odstránenie v prospech: Západoslávská distribučná, a.s., IČO: 36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa geometrického plánu č. 36 566 497 - 276/2015 na pozemku s parcelným číslom 1447/16, 1563, 2-2330, 2-2399 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia - 1x22 kV VN linka č. 180 na trase Rz Senica - V459 Borský Mikuláš, podľa Z-3125/16, č.z.3344/16
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvoje a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslávská distribučná, a.s., IČO: 36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa geometrického plánu č. 36 566 497 - 276/2015 na pozemku s parcelným číslom 1447/16, 1563, 2-2330, 2-2399 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia - 1x22 kV VN linka č. 180 na trase Rz Senica - V459 Borský Mikuláš, podľa Z-3125/16, č.z.3344/16
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno spočívajúce v povinnosti povinného ako vlastníka nehnuteľnosti - pozemku registra E KN parcelné číslo 1623/172, ostatná plocha o výmere 3953 m ² - strieť existenciu inžinierskych sietí - plynárenských zariadení oprávneného z vecného bremena, ich ochranných a bezpečnostných pásiem, údržbu, prevádzku a rekonštrukcie týchto zariadení a to v rozsahu vymedzenom Geometrickým plánom č. 108/2016 na zriadenie vecného bremena uloženia inžinierskej siete zo dňa 14.09.2016, vyhotoviteľ: GEOMA, spol. s r.o., Potočná 15, 909 01 Skalica a - strieť prechod a prejazd zamestnancov a vozidiel oprávneného z vecného bremena za účelom údržby a opravy plynárenských zariadení, pričom toto oprávnenie sa v nevyhnutnom rozsahu vzťahuje na celú dotknutú nehnuteľnosť v prospech: SPP - distribúcia, a.s., IČO 35910739, Mlynské Nivy 44/b, 82511 Bratislava podľa Zmluvy o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby V - 3924/2016 vklad povolený 22.12.2016, č.z.3516/16
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvoje a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslávská distribučná, a.s., IČO: 36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa geometrického plánu č. 35 735 325 - 19-1/2017 na pozemku s parcelným číslom 377/2,378,1908/2 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia - 2x22 kV VN linka č. 1084 na trase Senica mesto - TS 6 Silo PNZZ a linka č. 215 na trase Rz Senica - V270 Gbely, podľa Z-935/2017, č.z.1227/17, č.z.2019/17
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvoje a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslávská distribučná, a.s., IČO: 36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa geometrického plánu č. 36 566 497 - 178/2017 na pozemku s parcelným číslom 1580/36 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia - 1x22kV VN linka č. linka č. 1084 na trase Senica mesto - TS 6 Silo PNZZ, podľa Z-1615/2017, č.z.1660/17
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvoje a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslávská distribučná, a.s., IČO: 36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa geometrického plánu č. 36 566 497 - 300/2016 na pozemku s parcelným číslom 2-2196/1 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia - 1x22 kV VN linka č. 215 na trase Rz Senica - V270 Gbely, podľa Z-3657/2017, č.z.253/18
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno spočívajúce v povinnosti povinného z vecného bremena na nehnuteľnostiach: pozemku registra E KN parcelné číslo 450/2, ostatná plocha o výmere 1684 m ² strieť: - existenciu inžinierskych sietí - plynárenských zariadení oprávneného z vecného bremena, ich ochranných a bezpečnostných pásiem, údržbu, prevádzku a rekonštrukcie týchto zariadení a to v rozsahu vymedzenom Geometrickým plánom č. 092/2016 na vyznačenie vecného bremena práva uloženia inžinierskych sietí zo dňa 10.08.2016, vyhotoveného spoločnosťou GEOMA spol. s r.o., Potočná 15, 909 01 Skalica, IČO 31417345, úradne overeného Okresným úradom Senica, katastrálnym odborom pod č. 628/2016 dňa 05.09.2016 a - strieť prechod a prejazd zamestnancov a vozidiel oprávneného z vecného bremena za účelom údržby a opravy plynárenských zariadení, pričom toto oprávnenie sa v nevyhnutnom rozsahu vzťahuje na celú dotknutú nehnuteľnosť, v prospech: SPP - distribúcia, a.s., IČO 35910739, Mlynské Nivy 44/b, 82511 Bratislava, na základe Zmluvy o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby V-181/2018 vklad povolený 09.02.2018, č.z.321/18

Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno spočívajúce v povinnosti vlastníka pozemku registra E KN parcelné číslo 543, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3625 m ² a pozemku registra E KN parcelné číslo 1615/1, omá pôda o výmere 1823 m ² strieť v prospech oprávneného z vecného bremena: a) zriadenie a uloženie prípojky vodovodu a splaškovej kanalizácie v rozsahu dielu č. 1 o výmere 211 m ² odčleneného od pozemku registra E KN parcelné číslo 543 a dielu č. 3 o výmere 19 m ² odčleneného od pozemku registra E KN parcelné číslo 1615/1, vyznačenom v Geometrickom pláne č. 23/2017, úradne overenom pod č. 393/2017, b) vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami na pozemok registra E KN parcelné číslo 543, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3625 m ² a pozemok registra E KN parcelné číslo 1615/1, omá pôda o výmere 1823 m ² za účelom prevádzkovania, údržby, opravy, rekonštrukcie a odstránenia prípojky vodovodu a splaškovej kanalizácie, v prospech: Pavel Ďurna, rodné priezvisko Ďurna, dátum narodenia 01.08.1968, Petrov 448, 69665 Petrov, Česka republika, na základe V-2812/2018 vklad povolený 11.09.2018, č.z.1790/18
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno in personam spočívajúce v povinnosti povinného ako vlastníka zaťaženej nehnuteľnosti - pozemku registra E KN parcelné číslo 543, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3625 m ² (ďalej len "zaťažená nehnuteľnosť") strieť: a) zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení na zaťaženej nehnuteľnosti ako koridor vecných bremien v rozsahu vyznačenom v Geometrickom pláne číslo 24/2017, úradne overený Okresným úradom Senica, katastrálnym odborom pod číslom 394/2017; b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení a ich odstránenie v celom rozsahu zaťaženej nehnuteľnosti v prospech: Západoslávská distribučná, a.s., IČO 36361518, Čulenova 6, 81647 Bratislava podľa Zmluvy o zriadení vecných bremien v prospech tretej osoby V-3108/2018 vklad povolený 01.03.2019, č.z.520/19
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno in personam spočívajúce v povinnosti povinného ako vlastníka zaťaženej nehnuteľnosti: pozemok registra E KN parcelné číslo 1580/4, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 343 m ² , (ďalej len "zaťažená nehnuteľnosť") strieť na zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom v Geometrickom pláne č. 215/2018, úradne overeným Okresným úradom Senica, katastrálnym odborom pod č. 578/2019 ako koridor vecných bremien: a) zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení, b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení a ich odstránenie, v prospech: Západoslávská distribučná, a.s., IČO 36361518, Čulenova 6, 81647 Bratislava, na základe Zmluvy o zriadení vecných bremien V-3664/2019 vklad povolený 10.12.2019, č.z.2734/19
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno "in personam" spočívajúce v povinnosti povinného ako vlastníka pozemku registra E KN parcelné číslo 1623/31, ostatná plocha o výmere 532 m ² (ďalej len "zaťažená nehnuteľnosť") strieť na časti zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom v Geometrickom pláne č. 172/2019, úradne overený Okresným úradom Senica, katastrálnym odborom pod č. 1003/2019 ako koridor vecných bremien: a) zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení; b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení a ich odstránenie, v prospech: Západoslávská distribučná, a.s., IČO 36361518, Čulenova 6, 81647 Bratislava, na základe Zmluvy o zriadení vecného bremena V-1003/2020 vklad povolený 27.04.2020, č.z.881/20
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno in personam spočívajúce v povinnosti povinného ako vlastníka zaťaženej nehnuteľnosti - pozemku registra E KN parcelné číslo 567/1, ostatná plocha o výmere 1271 m ² (ďalej len "zaťažená nehnuteľnosť") strieť na časti zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom v Geometrickom pláne číslo 455-1/2019, úradne overeným Okresným úradom Senica, katastrálnym odborom pod číslom 1049/2020 ako koridor vecných bremien: a) zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení; b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení a ich odstránenie; v p r o s p e c h : Západoslávská distribučná, a.s., IČO 36361518, Čulenova 6, 81647 Bratislava na základe Zmluvy o zriadení vecných bremien ev. č. oprávneného: 201604-121752972-VB, V-747/2021 vklad povolený 16.04.2021, č.z. 668/21
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno "in rem" spočívajúce v povinnosti povinného z vecného bremena ako vlastníka pozemku registra E KN parcelné číslo 294/2, ostatná plocha o výmere 5350 m ² (ďalej len "Povinný pozemok") a každého ďalšieho vlastníka Povinného pozemku strieť právo oprávnených z vecného bremena ako vlastníkov pozemku registra C KN parcelné číslo 3265/2, ostatná plocha o výmere 2990 m ² (ďalej len "Oprávnený pozemok") a každého ďalšieho vlastníka Oprávneného pozemku: a) zriadenie a trvalé uloženie prípojky vodovodu v dĺžke 1,30 m a dažďovej kanalizácie v dĺžke 1,92 m na Povinnom pozemku v rozsahu vyznačenom v Geometrickom pláne číslo 63/2021, úradne overený Okresným úradom Senica, katastrálnym odborom pod číslom G1-731/2021; b) vstup na Povinný pozemok v rozsahu nevyhnutnom na účely prevádzkovania, údržby, opravy, rekonštrukcie a odstránenia prípojky vodovodu a dažďovej kanalizácie na základe Zmluvy o zriadení vecného bremena "IN REM" V-3476/2021 vklad povolený 05.11.2021, č.z. 2299/21

Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno "in rem" spočívajúce v povinnosti každodobého vlastníka pozemkov registra E KN parcelné číslo 72, 1614/2 a 1615/1 (ďalej len "zaťažené pozemky") stpieť na časti zaťažených pozemkov v rozsahu vyznačenom v Geometrickom pláne číslo 6/2023, úradne overený Okresným úradom Senica, katastrálnym odborom pod číslom G1-363/2023: a) zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení a ich odstránenie v prospech každodobého vlastníka pozemkov registra C KN parcelné číslo 1218/1 a 1219/2 podľa Zmluvy o zriadení vecného bremena V-411/2024, č.z. 760/24
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno "in personam" spočívajúce v povinnosti vlastníka pozemku registra E KN parcelné číslo 72, pozemku registra E KN parcelné číslo 1615/1 (ďalej len "Zaťažená nehnuteľnosť") stpieť na časti Zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom v Geometrickom pláne číslo 2/2023, úradne overený Okresným úradom Senica, katastrálnym odborom pod číslom G1-362/2023 ako koridor vecných bremien: a) zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení; b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení a ich odstránenie v prospech: Západoslovenská distribučná, a.s., IČO 36361518, Čulenova 6, 81647 Bratislava na základe Zmluvy o zriadení vecných bremien a prevzatí záväzku ev.č. oprávneného: 240003-122177379-VB, č.z.973/24
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno "in rem" spočívajúce v povinnosti vlastníka pozemku registra E KN parcelné číslo 2148/3, orná pôda o výmere 959 m2 (ďalej len "zaťažené pozemky") stpieť na časti zaťažených pozemkov: a) trvalé uloženie, užívanie kanalizačnej (splaškovéj) prípojky v rozsahu vyznačenom v Geometrickom pláne číslo 11/2023, úradne overený Okresným úradom Senica, katastrálnym odborom pod číslom G1-802/2023 ako diel číslo 2 o výmere 9 m2 na pozemku registra E KN parcelné číslo 2148/3 a vodovodnej prípojky v rozsahu vyznačenom v Geometrickom pláne číslo 11/2023, úradne overený Okresným úradom Senica, katastrálnym odborom pod číslom G1-802/2023 ako diel číslo 3 o výmere 7 m2 na pozemku registra E KN parcelné číslo 2148/3 b) vstup na zaťažené pozemky za účelom údržby, opravy, úpravy prípojok a ich odstránenie v prospech každodobého vlastníka pozemku registra C KN parcelné číslo 34208/18, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 5437 m2 na základe Zmluvy o zriadení vecného bremena V-2260/2024, č.z.1826/24
Vlastník poradové číslo 1	Záložné právo v prospech: Štátny fond rozvoja bývania, Lamačská cesta č.8, 833 04 Bratislava 37, IČO: 31 749 542 na základe Záložnej zmluvy č.200/855/2024 podľa V-31/2025 vklad povolený 18.03.2024 na pozemok registra E KN parcelné číslo 534/1, ostatná plocha o výmere 3440 m2, č.z.261/25
Vlastník poradové číslo 1	Záložné právo v prospech: Štátny fond rozvoja bývania, Lamačská cesta 8, 83304 Bratislava, IČO 31749542 na základe Záložnej zmluvy č.200/851/2024 podľa V-30/2025 vklad povolený 20.03.2025 na pozemok registra E KN parcelné číslo 534/1, ostatná plocha o výmere 3440 m2, č.z.262/25

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony



POZNÁMKA:

- NEODDELITEĽNOU SÚČASŤOU PROJEKTOVEJ DOKUMENTÁCIE JE TECHNICKÁ SPRÁVA.
- KAŽDÚ ODCHYLKU OD PROJEKTU JE POTREBNÉ PREROKOVAŤ S GENERÁLNYM PROJEKTANTOM.
- DODÁVATEĽ STAVBY MUSÍ PREŠTUDOVAŤ CELÚ PROJEKTOVÚ DOKUMENTÁCIU. V PRÍPADE ZISTENIA NEDOSTATKOV NA NE UPOZORNIŤ. PRED KAŽDÝM REALIZAČNÝM PROCESOM PREŠTUDOVAŤ DOTKNUTÉ, SÚVISIACE ČASTI PROJEKTOVEJ DOKUMENTÁCIE.
- PRESNÁ TRASA KÁBLOVÉHO VEDENIA SA URČÍ PRED REALIZÁCIOU PO VYTÝČENÍ VŠETKÝCH INŽINIERSKÝCH SIETÍ A HRANÍC POZEMKOV.
- PRI SÚBEHU A KRIŽOVANÍ INŽINIERSKÝCH SIETÍ BUDÚ DODRŽANÉ ODSUPY DEFINOVANÉ PODĽA STN.
- PRI KRIŽOVANÍ VJAZDOV NA POZEMKY A MIESTNYCH KOMUNIKÁCIÍ KÁBLE ULOŽIŤ DO CHRÁNIČKY FXKV.

LEGENDA:

- NAVRHOVANÉ VN PODZEMNÉ VEDENIE
- NAVRHOVANÉ VN PODZEMNÉ VEDENIE V CHRÁNIČKE / PRETLAK
- NAVRHOVANÉ NN NADZEMNÉ VEDENIE
- KATASTER "C"
- KATASTER "E"
- NAVRHOVANÁ ROZPOJOVACIA A ISTIACA SKRÍŇA RS VO VYHOTOVENÍ DIN
- VRÁTANE UZEMNENIA ZEMNIACIM PÁSIKOM FeZn 30/4mm ULOŽENÝM V SÚBEHU S VYMEŇANÝM VEDENÍM
- EXISTUJÚCA ROZPOJOVACIA A ISTIACA SKRÍŇA VRIS



Dokumentácia pre územné rozhodnutie a stavebné povolenie

HL. ZHOTOVITEĽ:		Táto dokumentácia je duševným majetkom zhotoviteľa.	
 LiV-EPI, s.r.o. Trenčianska 56/F 821 09 Bratislava		Žiadna časť tejto dokumentácie nesmie byť reprodukováná alebo použitá bez ich písomného povolenia.	
ZMENA:	VÝKONAL:	DÁTUM:	PÁREČ:
d			
c			
b			
a			
NAZOV ZAKAZKY:		HP:	DÁTUM:
L13.0458.24.0008		TECH. ČASŤ: ING. DUŠAN DRŽÍK	01/2025
SA_Senica Čáčov ACHP VNV, TS, NNV		VYPRACOVAL: BC. TOMÁŠ GABRIEL LEŽÁK	MIERKA:
		KONTROLOVAL: ING. BRANISLAV GOLEC	1:500
INVESTOR:		SCHVÁLIL: ING. DUŠAN DRŽÍK	POČET A4:
 ZAPADOSLOVENSKÁ DISTRIBUČNÁ a.s. Čižmanová 8 810 07 BRATISLAVA			8x
SO-PS:		STUPEŇ PD:	ARCHIVNE ČÍSLO:
SO 01, SO 02, SO 03		DUR+DSP	240725-UC0010-05
PS 01			ZMENA:
NAZOV VÝKRESU:			-
ZÁKRES DO KATASTRÁLNEJ MAPY			
		LIST: 1	LISTOV: 1
		DCC: &CLH	
		240725-UC0010.dwg	

Mesto Senica
Mestský úrad Senica
Štefánikova 1408/56, 905 25 Senica

Senica 30. apríla 2025

Výpis zo zápisnice
zo 17. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Senici, konaného dňa
29. apríla 2025, na ktorom bolo prijaté:

Uznesenie č. 17/2025/526:

MsZ v Senici

s c h v a ľ u j e

uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena, predmetom ktorej bude zriadenie vecného bremena „in personam“ na pozemkoch:

EKN parc. č. 2224, druh pozemku ostatná plocha o výmere 2163 m²,

EKN parc. č. 2225/1, druh pozemku orná pôda o výmere 613 m²,

zapísaných na LV č. 60 v kat. území Senica v prospech spoločnosti: Západoslovenská distribučná, a.s. Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518, ktoré bude spočívať v povinnosti vlastníka pozemkov strpieť:

a/ zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení

b/ užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení a ich odstránenie.

Vecné bremeno sa bude vzťahovať na časti uvedených pozemkov spolu v celkovej dĺžke vedenia cca 200 m.

Presná výmera vecného bremena bude vymedzená v porealizačnom geometrickom pláne, ktorý spoločnosť Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518 predloží Mestu Senica po ukončení a skolaudovaní stavby.

Vecné bremeno bude zriadené na dobu neurčitú za jednorazovú odplatu vo výške 16,20 € za každý aj začatý 1 m² výmery, príp. bežný meter vecného bremena, ktorý bude vymedzený geometrickým plánom.

Hlasovanie: prítomných:17 za:16 proti:0 zdržalo sa:0 nehlasovalo:1 počet poslancov:19

Ing. Mgr. Martin Džačovský
primátor mesta Senica