

Číslo: 17483/2025/SPPMP/39899

Stupeň dôvernosti: verejné

Súhlas na platnosť Nájomnej zmluvy č. 05.1-05-2025

Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky podľa § 6 ods. 5 zákona č. 338/2000 Z. z. o vnútrozemskej plavbe a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

s ú h l a s í

s Nájomnou zmluvou č. 05.1-05-2025, uzatvorenou medzi prenajímateľom – spoločnosťou Verejné prístavy, a. s., so sídlom Prístavná 10, 821 09 Bratislava, IČO: 36 856 541 a nájomcom – EUROAUTOPART s. r. o., so sídlom Kravany nad Dunajom 125, 946 36 Kravany nad Dunajom, IČO: 51 431 998 dňa 14. apríla 2025 (ďalej len „nájomná zmluva“), ktorou prenajímateľ prenecháva nájomcovi do užívania nehnuteľný majetok výlučne za účelom parkovania motorových vozidiel.

Predmetom nájmu je nehnuteľný majetok – pozemok, evidovaný Okresným úradom Komárno, katastrálnym odborom, na liste vlastníctva číslo 11263, okres Komárno, obec Komárno, katastrálne územie Komárno, a to:

Parcela reg. „C“ KN č.	Druh pozemku	Celková výmera v m ²	Výmera nájmu v m ²	Vecné bremeno v prospech
1667/1	Ostatná plocha	21 119	50	Vlastníci pozemkov p. č. 1666/12, 1666/13, 1666/14, 1666/17 a 1666/19 - povinnosť strpieť umiestnenie, existenciu, údržbu opravu stavby "Kanalizačná prípojka" a kedykoľvek na požiadanie oprávneného z vecného bremena umožniť prístup ku kanalizačnej prípojke vo vyznačenom rozsahu g. plánu č. 32414013-33/07 za účelom vykonania potrebných opráv, bežnej údržby a kontroly, či výmeny niektorých častí pomocou techniky, strojov a potrebných mechanizmov cez pozemky p. č. 1667/1 a 1667/16.

				Západoslovenská distribučná, a.s. - vecné bremeno Z-1971/2022, podľa § 22 a nasl. zákona č.79/1957 Zb. o výrobe, rozvode a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov, podľa geometrického plánu č. 47 029 102 - 89/2022, týkajúce sa elektroenergetického zariadenia:1x22 kV VN linka č. 363 na trase Rz Komárno - TC Komárno.
--	--	--	--	--

Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to do 31.12.2026 odo dňa účinnosti nájomnej zmluvy, nie však skôr ako odo dňa 28.06.2025.

Dodatky k nájomnej zmluve je možné vykonať len so súhlasom Ministerstva dopravy Slovenskej republiky s výnimkou dodatkov o úprave výšky nájomného vplyvom medziročného rastu miery inflácie.

V Bratislave

Mgr. Radoslav Krupa

generálny riaditeľ sekcie právnej podpory
a majetkových práv oprávnený konať
za ministra dopravy Slovenskej republiky
v zmysle Organizačného poriadku
Ministerstva dopravy Slovenskej republiky¹

¹ <https://www.mindop.sk/ministerstvo/urad-ministerstva/dokumenty/organizacny-poriadok>