

Dodatok č. 1

k Zmluve o nájme nebytových priestorov uzatvorenej dňa 17.02.2022 v súlade s § 720 Občianskeho zákonníka a zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov

Čl. I.

Zmluvné strany

Prenajímateľ:

Nitriansky samosprávny kraj v zastúpení:
Poliklinikou Nitrianskeho samosprávneho kraja Šaľa
Nemocničná 1, 927 01 Šaľa
Zastúpená: Ing. Róbertom Barosom, riaditeľom
IČO : 50 889 516
DIČ: 2120541929
IČ DPH : SK2120541929
Bankové spojenie : Štátna pokladnica
IBAN: SK 68 8180 0000 0070 0057 3150
/ďalej len „prenajímateľ“/

Nájomca:

Salbrod, s.r.o.
so sídlom : Jazerná 575/4, 927 01 Šaľa
zastúpená: MUDr. Martinou Vagovičovou, konateľkou
IČO: 36 768 502
DIČ: 2022380767
bankové spojenie:
IBAN:
telefón:
e-mail:

/ďalej len „nájomca“/

/ďalej spolu ako „zmluvné strany“/

Čl. II.

1. Pôvodné znenie Čl. V zmluvy Cena nájmu a úhrada služieb spojených s užívaním predmetu nájmu a platobné podmienky sa dopĺňa o bod . č. 11 v znení :

11. „ Cena nájmu za nebytové priestory bude každoročne upravovaná valorizáciou ročného nájomného podľa výšky miery inflácie meranej indexom spotrebiteľských cien, zverejnenej Štatistickým úradom Slovenskej republiky, v porovnaní s rokom predchádzajúcim, maximálne do výšky 3 % s účinnosťou vždy od 1. januára príslušného roka.

To znamená, v prípade miery inflácie :

- a) vyššej ako 3 % sa cena ročného nájmu valorizuje maximálne o 3 %,
- b) nižšej ako 3 % sa uplatní valorizácia v miere inflácie zverejnenej Štatistickým úradom Slovenskej republiky.

Čl. III.

1. Dodatok č.1 k Zmluve o nájme nebytových priestorov nadobúda platnosť dňom jeho podpisu obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv Slovenskej republiky.
2. Tento dodatok je uzatvorený v zmysle podmienok stanovených v čl. 25 ods. 7 a nasl. Zásad Hospodárenia s majetkom Nitrianskeho samosprávneho kraja a Uznesenia č. 4/2025 zo 17. riadneho zasadnutia Zastupiteľstva Nitrianskeho samosprávneho kraja konaného dňa 03. februára 2025 .
3. Dodatok č.1 k Zmluve o nájme nebytových priestorov bol vypracovaný v piatich exemplároch, z ktorých tri exempláre sú určené pre prenajímateľa a dva exempláre pre nájomcu.
4. Týmto dodatkom nie sú dotknuté ostatné ustanovenia Zmluvy o nájme nebytových priestorov uzatvorenej dňa 17.02.2022 .
5. Zmluvné strany na znak súhlasu s obsahom tohto dodatku pripájajú vlastnoručné podpisy.

V , dňa :

Nájomca:

V Šali, dňa

Prenajímateľ:

.....
MUDr. Martina Vagovičová
konateľka
Salbrod, s.r.o.

.....
Ing. Róbert Baros
riaditeľ
Polikliniky Nitrianskeho
samosprávneho kraja Šaľa