

**Dodatok č. 1**  
**k**  
**Zmluve o nájme nebytových priestorov zo dňa 12.03.2010**

uzavretej medzi

**Prenajímateľom:** **Ján Molitoris - AUTOMONT**  
miesto podnikania: Počekanec 16/26, 094 31 Hanušovce nad Topľou  
IČO: 10 806 130  
DIČ: 1020759553  
IČ DPH: SK10207759553  
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.  
Číslo účtu: 0107902362/0900  
Zapísaný v Živnostenskom registri vedenom ObÚ Vranov nad Topľou, číslo ŽR: 713-969

**a**

**Nájomcom:** **Záchranná služba Košice**  
právna forma: štátna príspevková organizácia  
zriadená zriaďovacou listinou MZ SR č. 1842/1990-A 1-5 z 18.12.1990  
sídlo: Rastislavova 43, 041 91 Košice  
zastúpená: Mgr. Ján Šteso, riaditeľ

**I.**

Zmluvné strany súhlasne konštatujú, že je medzi nimi uzavretá Zmluva o nájme nebytových priestorov zo dňa 12.03.2010 (ďalej len „zmluva“).

**II.**

Zmluvné strany sa dohodli, že týmto dodatkom sa zmluva mení nasledovne:

**I. Článok V. Nájom, spôsob jeho platenia a ostatné služby** bod 1. znie nasledovne:

*„Zmluvné strany sa dohodli na výške celkového ročného nájomného za predmet nájmu v sume: 8.967,48,- €/ročne bez DPH, z toho:*

**Cena za prenájom priestorov: 5.073,60,- €/ročne bez DPH**  
**422,80,- €/mesačne bez DPH**

<i>miestnosť lekára</i>	<i>13,18 m<sup>2</sup>/39,00,-€/m<sup>2</sup>/rok</i>
<i>sociálne zariadenie a sprcha lekára</i>	<i>5,80 m<sup>2</sup>/39,00,-€/m<sup>2</sup>/rok</i>
<i>denná miestnosť</i>	<i>25,29 m<sup>2</sup>/39,00,-€/m<sup>2</sup>/rok</i>
<i>sklad liekov a ŠZM</i>	<i>4,46 m<sup>2</sup>/39,00,-€/m<sup>2</sup>/rok</i>
<i>šatňa a oddychová miestnosť</i>	<i>39,34 m<sup>2</sup>/39,00,-€/m<sup>2</sup>/rok</i>
<i>čistiaca miestnosť</i>	<i>4,11 m<sup>2</sup>/39,00,-€/m<sup>2</sup>/rok</i>
<i>WC</i>	<i>13,51 m<sup>2</sup>/39,00,-€/m<sup>2</sup>/rok</i>

miestnosť pre biolog. odpad a prádlo	1,20 m <sup>2</sup> /39,00,-€/m <sup>2</sup> /rok
sprcha	3,54 m <sup>2</sup> /39,00,-€/m <sup>2</sup> /rok
kuchynka	5,25 m <sup>2</sup> /25,90,-€/m <sup>2</sup> /rok
chodba	6,30 m <sup>2</sup> /25,90,-€/m <sup>2</sup> /rok
garáž	64,00 m <sup>2</sup> /20,00,-€/m <sup>2</sup> /rok

**Cena za služby spojené s prenájmom: 3.893,88,- €/ročne bez DPH**  
**324,49,- €/mesačne bez DPH**

z toho:

- odber plynu / kúrenie na základe podielovej plochy	96,26,- €/mesačne
- dodávka úžitkovej vody + stočné	26,56,- €/mesačne
- dodávka elektrickej energie	156,00,- €/mesačne
- upratovanie priestorov	45,67,- €/mesačne

*K cene za prenájom a za služby bude prenajímateľ účtovať DPH vo výške stanovenej príslušnými právnymi predpismi.“*

- II. Zmluvné strany sa dohodli, že Prenajímateľ vykoná mimoriadne vyúčtovanie prijatých preddavkových zálohových platieb za obdobie od 01.01.2011 do 30.04.2012 podľa skutočných nákladov vynaložených na zabezpečenie týchto služieb. Zmluvné strany sa dohodli, že prípadný nedoplatok alebo preplatok zistený vyúčtovaním preddavkov je splatný do 30 kalendárnych dní odo dňa doručenia vyúčtovania Nájomcovi.

### III.

1. Ostatné ustanovenia zmluvy ostávajú týmto dodatkom nezmenené.
2. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
3. Tento dodatok sa vyhotovuje v dvoch rovnopisoch, z toho každý s platnosťou originálu, pre každú zmluvnú stranu po jednom.

V Hanušovciach nad Topľou, dňa

V Košiciach, dňa

Prenajímateľ:

Nájomca:

Ján Molitoris

Mgr. Ján Šteso  
riaditeľ Záchrannej služby Košice