

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa § 536 a nasledujúcich ustanovení zákona číslo 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov v spojení s príslušnými ustanoveniami zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

Zmluvné strany:

Objednávateľ:

Obchodné meno: Obec Hamuliakovo

Sídlo: Dunajská 127/18, 900 43 Hamuliakovo

Zastúpený: Ing. Ludmila Goldbergerová, starostka

Bankové spojenie: Prima banka, a.s.

IBAN: SK1456000000001809270026

IČO: 00 304 751

DIČ: 2020662094

telefón: 02/45988128

e-mail: info@obechemuliakovo.sk

(ďalej aj len ako „**Objednávateľ**“)

a

Zhotoviteľ:

Obchodné meno: ExterierStav, s.r.o.

zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava oddiel: Sro, vložka č. 35232/T

Sídlo: Cintorínska 264, 930 21 Jahodná

Zastúpený: Arpád Juhos, Ing. - konateľ

Bankové spojenie: TatraBanka, a.s.

IBAN: SK45 1100 0000 0029 4546 0275

IČO: 47 983 931

DIČ: SK2024173261

IČ DPH: SK2024173261

telefón: 0905 806 775

e-mail: juhos@exterierstav.sk

(ďalej aj len ako „**Zhotoviteľ**“)

Objednávateľ a Zhotoviteľ (ďalej len „Zmluvné strany“) uzatvárajú podľa § 536 a nasledujúcich Obchodného zákonníka na základe výsledkov verejného obstarávania vyhláseného **Objednávateľom** v zmysle § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení (ďalej len „**zákon o verejnom obstarávaní**“) túto Zmluvu o Dielo (ďalej len „**Zmluva**“) za nasledovných podmienok.

Článok I.

Predmet Zmluvy

1. Predmetom tejto Zmluvy je záväzok Zhotoviteľa vykonať pre Objednávateľa stavebné práce s predmetom zákazky: „**Obnova povrchu chodníkov popri ceste III/1056 - Hlavná ul. v obci Hamuliakovo**“ (ďalej len „Dielo“ alebo „plnenie“) v rozsahu a spôsobom dohodnutým v tejto Zmluve a záväzok Objednávateľa zaplatiť Zhotoviteľovi za riadne a včas vykonané práce a

zhotovené Dielo cenu v zmysle tejto Zmluvy. Predmet tejto Zmluvy zahŕňa všetky činnosti, plnenia, služby, testy, správy, dodávku a zabudovanie materiálov, zabezpečenie certifikátov, protokolov zo skúšok alebo iných dokumentov, ktoré sú potrebné pre riadne vykonanie Diela, a to aj ak nie sú výslovne uvedené v tejto Zmluve, ale ktoré mal Zhotoviteľ v rámci konania s odbornou starostlivosťou a s ohľadom na účel a cieľ tejto Zmluvy predvídať.

2. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť Dielo podľa Projektovej dokumentácie – Príloha č. 3, podmienok definovaných vo výzve verejného obstarávania – Príloha č. 1 a Ponukového rozpočtu predloženého Objednávateľom v procese verejného obstarávania, ktorý tvorí Prílohu č. 2 tejto Zmluvy a jej neoddeliteľnú súčasť, za podmienok dohodnutých v tejto Zmluve a jej prílohách, a zhotovené Dielo riadne a včas odovzdať Objednávateľovi v zodpovedajúcej kvalite a v ponúknutej cene.

Špecifikácia Diela je predmetom projektovej dokumentácie spracovateľa: Leanea, s.r.o., Šustekova 49, 851 03 Bratislava, projektant Ing. Zuzana Havlová, zodpovedný projektant Ing. Jaroslav Sekerka, autorizovaný stavebný inžinier 6537*12 (v Zmluve ako „Projektová dokumentácia“). Projektová dokumentácia tvorí Prílohu č. 3 Zmluvy.

Podmienky realizácie Diela definuje oznámenie k ohláseniu stavebných úprava a udržiavacích prác z 19.9.2024, vydané Stavebným úradom obce Dunajská Lužná pod značkou č. 12809-398-DL-24-SE – Príloha č. 4.

3. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť Dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.
4. Zhotoviteľ potvrdzuje, že vykonal obhliadku miesta budúcej stavby a v plnom rozsahu sa zoznámil s rozsahom a povahou Diela, sú mu známe technické a kvalitatívne podmienky realizácie Diela a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k vykonaniu prác a zhotoveniu Diela potrebné. Zhotoviteľ tiež vyhlasuje, že si podrobne preštudoval projektovú dokumentáciu Diela a porovnal ju so skutočným stavom miesta realizácie a potvrdzuje, že Dielo je možné vykonať podľa tejto Zmluvy, a tak sa ho zaväzuje vykonať. Porušenie a/alebo zanedbanie ktorejkoľvek z povinností podľa tohto bodu neopravňuje Zhotoviteľa dožadovať sa zmeny Zmluvy (napr. Cena, čas plnenia). V prípade, že Objednávateľovi v dôsledku porušenia ktorejkoľvek povinnosti podľa tohto bodu vznikne škoda a/alebo majetková/finančná ujma, zodpovedá za ňu Zhotoviteľ v celom rozsahu.
5. Zhotoviteľ potvrdzuje, že je uzrozumený s osobitosťami Diela, a to najmä s tým, že priebeh realizácie Diela podlieha zosúladeniu s prebiehajúcou rekonštrukciou príľahlej cestnej komunikácie III/1056 (ďalej len „rekonštrukcia cestnej komunikácie“). Rekonštrukciu cestnej komunikácie, ktorej investorom je Správa ciest BSK vykonáva spoločnosť Metrostav DS a.s.. Zhotoviteľ je povinný zosúladiť realizáciu Diela podľa tejto zmluvy s realizáciou rekonštrukcie cestnej komunikácie tak, aby stavebná úprava podkladu chodníkov podľa tejto zmluvy prebiehala bezprostredne po vybudovaní obrubníka nadväzujúceho úseku cestnej komunikácie. Ustanovenia osobitného predpisu týmto nie sú dotknuté¹.
6. Zhotoviteľ potvrdzuje, že organizácia staveniska a realizácia Diela musí byť striktné koordinovaná so zhotoviteľom rekonštrukcie cestnej komunikácie, a to najmä, ale nielen vo vzťahu k výškovým parametrom a úprave podkladu chodníkov (bod 5 tohto článku), ako aj vo

¹ § 1 ods. 3 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách: pozemnú komunikáciu tvorí cestné teleso a jej súčasti. Cestné teleso je ohraničené vonkajšími hranami priekop, rigolov, násypov a zárezov svahov, zárubných a obkladových múrov, pätou oporných múrov a pri miestnych cestách pol metra za zvýšenými obrubami chodníkov alebo zelených pásov.

vzťahu k prejazdnosti cestnej komunikácie č. III/1056. Realizáciou Diela podľa tejto zmluvy nesmie byť ohrozená alebo obmedzená prejazdnosť cestnej komunikácie č. III/1056 v zmysle schváleného projektu dopravy.

7. Zhotoviteľ sa zaväzuje obstarávať všetky nevyhnutné informácie o realizácii rekonštrukcie cestnej komunikácie a zrealizovať všetky potrebné opatrenia na zabezpečenie realizácie Diela v zmysle osobitostí špecifikovaných o. i. v bode 5. a 6. tohto článku, pričom náklady na tieto sú súčasťou Ceny Diela.
8. Objednávateľ na obstaranie predmetu tejto Zmluvy použil postup verejného obstarávania podľa § 117 zákona o verejnom obstarávaní, ktorého úspešným uchádzačom sa stal Zhotoviteľ.

Článok II. Miesto plnenia

1. Miestom plnenia je parcela č. 141/1, 356/1, 357/1, 357/2, 360/1, 360/22, 360/31, 360/33, 360/39, 360/93, 544/1, 558/15, 571/2, 571/3, 640/21, 640/605, 641/27, 694/45, 770/49, (E814/1), 770/362, 821/1, 821/2, k.ú.- Hamuliakovo.

Článok III. Cena Diela

1. Cena za Dielo je určená na základe výsledkov verejného obstarávania vyhláseného v zmysle zákona o verejnom obstarávaní, a to nasledovne:

275.893,57 euro (slovom: dvestosedemdesiatpäťtisíc osemstodeväťdesiattri eur päťdesiatosem centov) s DPH.

Cena Diela bez DPH: 224.303,72 euro

Sadzba DPH: 23 %

(ďalej len „Cena Diela“)

2. Cena Diela je stanovená na základe opisu predmetu zákazky. Ponukový rozpočet, ktorý tvorí Prílohu č. 2 tejto Zmluvy, predložil Zhotoviteľ na základe podrobného oboznámenia sa s Projektovou dokumentáciou (jeho technickou správou a výkresovou časťou), podmienkami stavebného povolenia, požiadavkami objednávateľa definovanými vo Výzve verejného obstarávania ako aj miestom realizácie Diela.
3. Zhotoviteľ výslovne deklaruje, že prekontroloval informatívne poskytnutý výkaz výmer a doplnil a ocenil prípadný chýbajúci materiál alebo pracovný výkon tak, že súčasťou Ceny sú všetky náklady na celú realizáciu Diela.
4. Cena Diela podľa tohto Článku je maximálna, a teda zahŕňa realizáciu všetkých položiek podľa rozpočtu a s tým súvisiace všetky nevyhnutné práce a dodávky, odborné posudky, vyjadrenia, služby ako aj ďalšie súvisiace práce potrebné pri realizácii Diela alebo pri prevzatí a odovzdaní Diela do užívania vrátane odvozu odpadu vzniknutého pri realizácii Diela a taktiež vyhotovenie projektovej dokumentácie skutočného zrealizovania stavby, revízných správ a porealizačné geodetické zameranie oprávnenou osobou v digitálnej aj papierovej forme.

5. Zhotoviteľ berie na vedomie, že Cena Diela odzrkadľuje tzv. nezáväzný rozpočet, najmä prihladnuc na koordináciu prác s rekonštrukciou cestnej komunikácie a tým vyvolanej potrebe upustenia od realizácie niektorých jeho častí (ďalej ako „Menej-práce“), a teda zníženia Ceny Diela. Objednávateľ sa môže domáhať primeraného zníženia Ceny Diela, ak sa pri vykonávaní Diela objaví potreba zmeny a/alebo upustenia od činností zahrnutých do rozpočtu Diela (Príloha č. 2), prihladnuc na realizáciu rekonštrukcie cestnej komunikácie (čl. I bod 5. a 6 Zmluvy), a to z dôvodu, že tieto činnosti neboli predvídateľné v čase uzavretia Zmluvy - závislosť a koordinácia realizácie Diela podľa tejto Zmluvy s realizáciou rekonštrukcie cestnej komunikácie.
6. Zhotoviteľ je povinný včas písomne upovedomiť Objednávateľa o potrebe Menej-prác. Objednávateľ je oprávnený písomne upovedomiť Objednávateľa o potrebe Menej-prác. V prípade upustenia od realizácie Menej-prác nastáva úprava Ceny Diela (jej zníženie), ktorá bola určená na základe rozpočtu.
7. Zmluvné strany prihladnuc na vyššie uvedené potvrdzujú, že zmena Ceny Diela je možná len:
 - 7.1. Za navyše práce, ktorých potreba vznikla počas uskutočnenia prác, ktoré neboli obsiahnuté v rozsahu Diela a ktoré Zhotoviteľ nemohol pri vynaložení odbornej spôsobilosti predpokladať (ďalej len „Navyše-práce“). Zhotoviteľ je povinný písomne oznámiť Objednávateľovi potrebu Navyše prác a výšku požadovaného zvýšenia Ceny bez zbytočného odkladu čo sa o tejto skutočnosti dozvedel, inak akékoľvek prípadne právo Zhotoviteľa na zvýšenie Ceny Diela zaniká. Objednávateľ je povinný písomne oznámiť Zhotoviteľovi potrebu Navyše prác a výšku požadovaného zvýšenia Ceny bez zbytočného odkladu čo sa o tejto skutočnosti dozvedel,
 - 7.2. Za nevykonané Menej-práce (bod 5. a 6. tohto článku), kde Cena bude znížená o rozsah nevykonaných prác na základe jednotkových cien, ktoré sú uvedené v ponukovom rozpočte.
8. Pre zmeny Diela – Menej-práce a Navyše-práce ďalej len „Zmeny Diela“.
9. Každá Zmena Diela musí byť prepočítaná s odkazom na položky rozpočtu Diela. Zmena Diela bude zaznamenaná zápisom v stavebnom denníku. Záväznou pre Zhotoviteľa sa stáva okamihom písomného potvrdenia zástupcu Objednávateľa – stavebný dozor v stavebnom denníku. Uvedenú skutočnosť, ktorá odzrkadľuje nevyhnutnosť operatívnej koordinácie prác na Diele s prácami na rekonštrukcii cestnej komunikácie berú Zmluvné strany na vedomie a súhlasia s ňou.

Na konci kalendárneho mesiaca budú zmeny Diela zaznamenané v zmenovom liste podpísanom oboma Zmluvnými stranami (ďalej len „Zmenový list“). Zmluvné strany nie sú oprávnené odoprieť podpísanie Zmenového listu pokiaľ je tento v súlade so zápisom o zmene Diela v stavebnom denníku.

Pred finálnym odovzdaním Diela spracujú Zmluvné strany písomný dodatok k Zmluve potvrdzujúci Zmeny Diela v súlade so zápsmi v stavebnom denníku a Zmenovými listami.
10. Zhotoviteľ sa nemôže dovolávať a uplatňovať nárok na zvýšenie Ceny Diela z dôvodu realizácie Navyše-prác v prípadoch:
 - a. vlastných chýb,
 - b. nepochopenia informácií uvedených v projektovej dokumentácii a v súťažných podkladoch,
 - c. nedostatkov riadenia a koordinácie činnosti pri príprave a realizácii Diela,
 - d. nedostatočnej prípravy projektu,
 - e. nenacenenia položiek, ktoré nie sú explicitne uvedené v informatívnom výkaze výmer, ak tieto vyplývajú z projektovej dokumentácie, podmienok stavebného povolenia alebo požiadaviek Objednávateľa podľa uvedených vo Výzve verejného obstarávania,

- f. zvýšenia cien dodávok a prác pre stavbu, okrem prípadov riešených v tejto Zmluve.
11. Zhotoviteľ sa nemôže dovolávať a uplatňovať nárok na zaplatenie Ceny Diela z dôvodu realizácie Menej-prác v prípadoch:
- a. realizácie Menej-prác, ak neoznámil potrebu upustenia od Menej prác bez zbytočného odkladu po tom, čo sa ukázalo, že je nevyhnutné upustenie od Menej-prác,
 - b. realizácie Menej-prác, ak nerešpektoval pokyn Objednávateľa na upustenie od Menej-prác.
12. Zhotoviteľ berie na vedomie, že každý návrh zmeny Zmluvy bude podliehať posudzovaniu zo strany Objednávateľa z hľadiska súladu so zákonom o verejnom obstarávaní a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi. Akákoľvek zmena zmluvy, pri ktorej sú v zmysle ustanovení § 18 zákona o verejnom obstarávaní splnené podmienky pre uzatvorenie dodatku k tejto Zmluve, podlieha povinnosti zmluvných strán uzatvoriť písomný a číslovaný dodatok k tejto Zmluve podpísaný oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán. Zhotoviteľ nie je pred uzatvorením takéhoto dodatku oprávnený zmenu realizovať.

Článok IV. Zábezpeka

1. Zhotoviteľ predloží najneskôr do 7 pracovných dní od odovzdania Diela podľa článku V. tejto Zmluvy garančnú záruku vo výške tri (3) % z Ceny Diela bez DPH, ktorá bude slúžiť na zabezpečenie akéhokoľvek peňažného záväzku Zhotoviteľa, ktorý mu vznikne voči Objednávateľovi na základe zákona alebo tejto Zmluvy. Nepredloženie garančnej záruky zo strany Zhotoviteľa je dôvodom na neuhradenie faktúry Objednávateľom.
2. Garančná záruka nezanikne skôr ako uplynie záručná doba od podpísania preberacieho protokolu celého Diela a v prípade predĺženia záručnej doby, je Zhotoviteľ povinný zabezpečiť trvanie garančnej záruky po celú dobu trvania predĺženej záručnej doby.
3. Za garančnú záruku sa pre účely tejto zmluvy považujú finančné prostriedky pripísané na účet Objednávateľa uvedený v záhlaví Zmluvy, banková záruka alebo poistenie záruky.
4. V prípade garančnej záruky vo forme bankovej záruky/záručnej listiny poistenia záruky musí banka resp. poistiteľ písomne vyhlásiť, že neodvolateľne a bez akýchkoľvek námietok na prvú výzvu uspokojí objednávateľa uhradením peňažnej sumy alebo peňažných súm v akejkoľvek výške, ktorých celková výška neprekročí peňažnú sumu, ktorú objednávateľ požaduje ako zábezpeku na splnenie zmluvných záväzkov v prípade, ak zhotoviteľ porušuje svoje záväzky vyplývajúce mu zo zmluvy a všeobecne záväzných právnych predpisov. Na poskytnutie bankovej záruky/poistného záruky sa nevyžaduje predchádzajúca výzva objednávateľa, aby zhotoviteľ splnil svoj záväzok. Plnenie záväzku z garančnej záruky objednávateľovi nie je podmienené predložením akýchkoľvek dokumentov banke/poistiteľovi. Banka/poistiteľ je povinná/ý plniť svoje povinnosti z garančnej záruky, keď ju o to písomne požiada Objednávateľ. Garančná záruka musí byť uzavretá na dobu určitú v zmysle bodu 5. tohto článku.
5. V prípade garančnej záruky vo forme finančných prostriedkov, garančná záruka alebo jej nespotrebovaná časť bude vrátená alebo uvoľnená do 15 pracovných dní od doručenia výzvy Zhotoviteľa na vrátenie garančnej záruky alebo jej nespotrebovanej časti, najskôr však po uplynutí 5 rokov od podpísania preberacieho protokolu celého Diela v prípade, že Zhotoviteľovi nevznikol peňažný záväzok voči Objednávateľovi podľa zákona alebo tejto Zmluvy. Garančnú záruku vo forme finančných prostriedkov je Zhotoviteľ oprávnený

kedykoľvek počas trvania záručnej doby nahradiť bankovou zárukou/záručnou listinou poistenia záruky podľa ods. 4 tohto článku.

6. Garančná záruka slúži na krytie všetkých finančných nárokov Objednávateľa podľa zákona alebo majúcich pôvod v tejto Zmluve, s ktorými je Zhotoviteľ v omeškaní alebo na krytie ktorých udelil Zhotoviteľ súhlas v tejto Zmluve. Zhotoviteľ k použitiu záruky na tento účel udeľuje Objednávateľovi výslovný súhlas.
7. Pre prípad úpravy (navýšenia) Ceny Diela dodatkom k tejto Zmluve, napríklad, z dôvodov objednania a realizácie naviac prác, sa výška záruky špecifikovanej v tomto článku ako „výkonnostná“ a/alebo „garančná“ záruka vypočíta ako v Zmluve určené % zo sumy navýšenej, resp. upravenej celkovej Ceny Diela. Zhotoviteľ je povinný po účinnosti zmeny Ceny Diela bezodkladne, najneskôr do 7 dní odo dňa účinnosti zmeny Ceny Diela zosúladiť výšku poskytnutej záruky. Porušenie tejto zmluvnej povinnosti sa považuje za podstatné porušenie zmluvy s právom Objednávateľa od Zmluvy odstúpiť.

Článok V. Čas plnenia

1. Maximálna doba plnenia tejto Zmluvy je definovaná zmluvne dojednaným termínom dokončenia a odovzdania Diela vrátane odstránenia nedorobkov a odovzdania dokumentácie a to do 30.10.2025. Prihliadnuc na osobitosti realizácie Diela – koordinácia s rekonštrukciou cestnej komunikácie nie je termín ukončenia Diela fixný a nemenný. Zmluvné strany prihliadnuc na priebeh rekonštrukcie cestnej komunikácie upravujú končený termín zhotovenia Diela písomným dodatkom Zmluvy. Bez ohľadu na tu uvedené platí, že Zhotoviteľ je povinný realizovať Dielo bez zbytočných prieťahov.
2. Začiatok stavebných prác bude určený harmonogramom rekonštrukcie príľahlej cestnej komunikácie III/1056, ktorú pre investora Správa ciest BSK vykonáva spoločnosť Metrostav DS, a.s. tak, aby stavebná úprava podkladu chodníkov prebiehala bezprostredne po vybudovaní obrubníka predmetného úseku cestnej komunikácie. O nevyhnutnosti koordinácie prác na Diele s rekonštrukciou cestnej komunikácie bol Zhotoviteľ vopred uzrozumený (čl. I bod 5. až 7. Zmluvy)
3. Zhotoviteľ sa prihliadnuc na miestne danosti zaväzuje pri organizácii staveniska svoju činnosť koordinovať so zhotoviteľom príľahlej cestnej komunikácie tak, aby prejazdnosť cestnej komunikácie č. III/1056 počas realizácie stavebných prác tohto Diela bola zachovaná v zmysle schváleného projektu dopravy.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ nie je v omeškaní po dobu, po ktorú nemohol plniť svoju povinnosť súvisiacu s realizáciou predmetu plnenia tejto Zmluvy z týchto dôvodov:
 - a) následkom okolností vzniknutých na strane Objednávateľa,
 - b) následkom okolností vzniknutých pri rekonštrukcii cestnej komunikácie,
 - c) pre objektívnu príčinu oneskorenia spôsobenú úradmi, za predpokladu, že si Zhotoviteľ splnil svoje zákonné podmienky riadne a včas, zdržanie úradov narušuje prácu Zhotoviteľa a toto oneskorenie bolo nepredvídateľné (t.j. nie je primerane predvídateľné ku dňu uzavretia Zmluvy),
 - d) pre existenciu mimoriadne nepriaznivých klimatických podmienok, ktoré nebolo možné

v danej ročnej dobe predvídať a ktoré trvajú minimálne 5 dní súvisle za sebou, ktoré budú zaznamenané v stavebnom denníku a odsúhlasené Objednávateľom,

- e) v dôsledku vyššej moci, ktorou sa pre účely tejto Zmluvy rozumie výnimočná udalosť alebo okolnosť, ktorá je mimo kontroly Zmluvnej strany, proti vzniku ktorej sa Zmluvná strana nemohla zabezpečiť a po jej vzniku primerane vyhnúť, nie je ju možné podstatne pripísať Zhotoviteľovi za predpokladu, že táto udalosť mu bráni vykonávať jeho povinnosti.
- 5. Pokiaľ Zhotoviteľ bude mať za to, že mu vzniká nárok v zmysle predchádzajúceho bodu, vydá o tom Objednávateľovi písomné oznámenie, v ktorom popíše udalosť alebo okolnosť, ktorá vyvolala tento nárok. Oznámenie musí Zhotoviteľ vydať čo najskôr ako je to možné, a nie neskôr ako 3 dni po tom, čo si uvedomil alebo mal uvedomiť vznik udalosti alebo okolností. Nevyhnutným predpokladom vzniku nároku Zhotoviteľa je záznam v stavebnom denníku. O akceptácii alebo zamietnutí nároku vydá Objednávateľ Zhotoviteľovi písomné potvrdenie.
- 6. Zhotoviteľ je povinný do 3 dní písomne informovať Objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá má vplyv na realizáciu Diela. O tejto skutočnosti musí byť uvedený záznam v stavebnom denníku potvrdený zástupcami oboch Zmluvných strán.
- 7. V prípade, že Zhotoviteľ bude v omeškaní s plnením pracovných postupov z dôvodov spočívajúcich na jeho strane o 5 a viac pracovných dní a zároveň neinformuje Objednávateľa podľa bodu 5 tohto Článku, považuje sa toto omeškanie alebo nesplnenie povinnosti za podstatné porušenie zmluvy a Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od Zmluvy.

Článok VI.

Zoznam zodpovedných osôb

1. Zoznam osôb zodpovedných za riadenie stavebných prác pri realizácii predmetu tejto Zmluvy:

Za Objednávateľa: stavebný dozor, ktorý bude oznámený písomne pred odovzdaním staveniska

Za Zhotoviteľa: stavbyvedúci Juraj Kantor

V prípade zmeny osoby stavbyvedúceho počas trvania zmluvného vzťahu, je Zhotoviteľ povinný preukázať Objednávateľovi, že nový stavbyvedúci spĺňa všetky požiadavky, ktoré vyžadoval Objednávateľ v procese verejného obstarávania.

Článok VII.

Podmienky zhotovenia Diela

1. Objednávateľ odovzdá Zhotoviteľovi stavenisko v dostatočnom predstihu potrebnom na realizáciu Diela (spoločne s potrebnou dokumentáciou nevyhnutnou na realizáciu Diela). O odovzdaní a prevzatí staveniska spíšu Zmluvné strany protokol, ktorý podpíšu oprávnení zástupcovia Zmluvných strán.
2. Zhotoviteľ najneskôr ku dňu prevzatia staveniska preukáže Objednávateľovi, že má uzatvorené zmluvy o poistení pre prípad poškodenia, zničenia, straty, odcudzenia Diela alebo iných škôd na Diele (stavebno-montážne poistenie) a súčasne aj poistenie pre prípad zodpovednosti za škodu spôsobenú tretím osobám prevádzkovou činnosťou/pri výkone podnikania po celú dobu jej platnosti a účinnosti. Požadované zmluvné poistné krytie musí byť minimálne vo výške cenového návrhu Zhotoviteľa, ktorý ponúkol v procese verejného obstarávania. Poistenie musí byť platné počas celej doby realizácie Diela. Nepredloženie poistenia zakladá právo

Objednávateľa odoprieť odovzdanie staveniska. V prípade nepredloženia poistenia ani v dodatočne poskytnutej lehote, je Objednávateľ oprávnený od Zmluvy odstúpiť

3. Zhotoviteľ zodpovedá za škody, ktoré vzniknú počas realizácie Diela. Zhotoviteľ zodpovedá za škody na majetku, zranenia alebo usmrtenia tretích osôb, ktoré môžu nastať počas vykonávania prác alebo ako ich dôsledok. Zhotoviteľ je povinný na vlastné náklady odstrániť všetky škody na vykonávanom Diele, ktoré vzniknú počas obdobia od začatia prác na Diele do jeho protokolárneho prevzatia Objednávateľom. Zhotoviteľ je zodpovedný za všetky škody na predmete Zmluvy spôsobené vlastným zavinením alebo zavinením jeho subdodávateľov počas ich pracovných postupov, ktoré vykonali za účelom plnenia záväzkov pri odstraňovaní väd a opravách počas záručnej lehoty. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dodané množstvo a kvalita vykonaných prác sa zhodujú s údajmi uvedenými v súpise prác a dodávok.
4. Zriadenie, prevádzkovanie, likvidácia, vypratanie a vyčistenie zariadenia staveniska je zahrnuté v cene Diela.
5. Zhotoviteľ berie na vedomie, že vytýčenie a zameranie jestvujúcich inžinierskych sietí prihladnuc na realizáciu rekonštrukcie cestnej komunikácie vykoná zhotoviteľ rekonštrukcie cestnej komunikácie, spol. Metrostav DS, a.s. Stavebné práce bude Zhotoviteľ realizovať tak, aby nedošlo k ich poškodeniu. V prípade potreby ich Zhotoviteľ počas realizácie stavebných prác ochráni, prípade zabezpečí v súčinnosti so zhotoviteľom rekonštrukcie cestnej komunikácie ich ochranu. Náklady na práce Zhotoviteľa uvedené v tomto bode sú zahrnuté v cene Diela.
6. Povolenie dočasného dopravného značenia zabezpečuje prihladnuc na realizáciu rekonštrukcie cestnej komunikácie zhotoviteľ rekonštrukcie cestnej komunikácie, spol. Metrostav DS, a.s. Obstaranie dočasného dopravného značenia, jeho umiestnenie a udržiavanie dočasných dopravných značiek v súvislosti s priebehom prác v súlade s predpismi o pozemných komunikáciách zabezpečuje Metrostav DS, a.s. s tým, že v prípade, že sa jedná o úseky nedotknuté rekonštrukciou cestnej komunikácie, tieto zabezpečuje Zhotoviteľ Diela - Zhotoviteľ je v takomto prípade povinný oznámiť Objednávateľovi umiestnenie dočasného dopravného značenia v lehote nie kratšej ako 48 hodín pred umiestnením. Ohlásenie umiestnenia dopravného značenia príslušnému dopravnému inšpektorátu realizuje Objednávateľ.
7. Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník, do ktorého bude zapisovať všetky skutočnosti rozhodujúce pre zhotovenie Diela. Ďalej je povinný v denných záznamoch zapisovať údaje o časovom postupe prác, ich akosti, údaje o počte zamestnancov, počte mechanizmov a množstve realizovaných druhov prác. Povinnosť viesť stavebný denník končí protokolárnym odovzdaním a prevzatím Diela.
8. Zhotoviteľ poveruje stavbyvedúceho vedením stavebného denníka.
9. Stavebný denník sa musí nachádzať na stavbe a musí byť vždy prístupný zástupcom Objednávateľa, projektantom, stavebnému dozoru a dotknutým orgánom štátnej správy.
10. Zápisy do stavebného denníka čitateľne zapisuje a podpisuje stavbyvedúci vždy v ten deň, kedy boli práce vykonané alebo keď nastanú okolnosti, brániace ich výkonu, resp. je potrebné riešiť ďalší postup prác. Všetky strany stavebného denníka musia byť očíslované. Medzi jednotlivými záznamami nesmú byť vynechané voľné miesta. Okrem stavbyvedúceho môže do stavebného

denníka vykonávať potrebné záznamy iba Objednávateľ, stavebný dozor, alebo príslušné orgány štátnej správy.

11. Pokiaľ stavbyvedúci nesúhlasí so zápisom, ktorý vykoná Objednávateľ alebo ním poverený zástupca, prípadne spracovateľ projektu, musí k tomuto zápisu zaujať svoje stanovisko.
12. Poverený zástupca Objednávateľa je povinný podpisovať, ako aj v prípade potreby sa písomne vyjadrovať k zápisom v stavebnom denníku vykonaným Zhotoviteľom.
13. Zhotoviteľ je povinný písomne vyzvať Objednávateľa na kontrolu častí Diela, ktoré budú ďalším postupom prác zakryté, najneskôr 3 pracovné dni vopred. Ak Zhotoviteľ nesplní uvedenú povinnosť, je povinný umožniť Objednávateľovi vykonanie dodatočnej kontroly a znášať náklady s tým spojené. V prípade, ak sa Objednávateľ nedostavil na kontrolu, na ktorú bol riadne pozvaný, môže Zhotoviteľ pokračovať v realizácii Diela, avšak až potom ako vykoná podrobnú fotodokumentáciu takýchto častí Diela, ktorú zašle bez zbytočného odkladu Objednávateľovi. Ak účasť na kontrole Objednávateľovi znemožní prekážka, ktorú nemohol odstrániť, môže bez zbytočného odkladu požadovať vykonanie náhradnej kontroly.
14. Zhotoviteľ je povinný najneskôr 3 pracovné dni vopred vyzvať Objednávateľa na účasť pri vykonávaní skúšok v súlade s projektom stavby v zmysle STN. Ak sa Objednávateľ nedostaví v stanovenom termíne, je Zhotoviteľ oprávnený vykonať skúšky bez jeho účasti. Zhotoviteľ je povinný v spolupráci s Objednávateľom viesť podrobný technický záznam o vykonaných skúškach.
15. Všetky zmeny je Zhotoviteľ povinný zdôvodniť zápisom do stavebného denníka. Zmeny materiálov nesmú mať vplyv na kvalitu Diela ani na jeho cenu. Zápisy v stavebnom denníku obojstranne odsúhlasené stavbyvedúcim a stavebným dozorom Objednávateľa nemajú charakter zmeny Zmluvy.
16. Bez písomného súhlasu Objednávateľa nemôžu byť pri realizácii Diela použité iné materiály a zariadenia, alebo vykonané zmeny oproti súťažným podkladom v časti opisu predmetu zákazky. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že pri realizácii Diela nepoužije materiál, o ktorom je v dobe jeho zabudovania známe, že je škodlivý, resp. je po záručnej dobe, alebo vykazuje iné vady a nedostatky.
17. Zhotoviteľ preberá v plnom rozsahu zodpovednosť za vlastné riadenie postupu prác, za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov i pracovníkov subdodávateľov a ostatných ním pozvaných osôb na stavbu, počas celého jej priebehu, ako i za sledovanie a dodržiavanie predpisov bezpečnosti práce a ochrany zdravia pri práci, ako aj platných požiarnych predpisov. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť vybavenie protokolárne prevzatých stavenísk bezpečnostným značením v zmysle Nariadenia vlády SR č. 387/2006 Z. z. o požiadavkách na bezpečnostné zdravotné označenie pri práci a Nariadenia vlády č. 396/2006 Z. z. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať všetky predpisy, normy, vyhlášky a zákony týkajúce sa BOZP.
18. Zhotoviteľ je povinný plniť ohlasovaciu povinnosť v prípade vzniku mimoriadnych udalostí (úrazy, požiare, havárie a pod.) voči príslušným štátnym orgánom a vznik takejto udalosti oznámiť neodkladne aj Objednávateľovi za účelom objektívneho vyšetrenia a prijatia preventívnych opatrení.
19. Práce, ktoré vykazujú už v priebehu realizácie nedostatky alebo sú v rozpore s STN, musí Zhotoviteľ na vlastné náklady nahradiť bezchybnými prácami.

20. Zhotoviteľ je povinný použiť pre zhotovenie Diela len certifikované výrobky, ktoré majú také vlastnosti, aby na dobu predpokladanej existencie stavby bola pri bežnej údržbe zaručená požadovaná mechanická pevnosť a stabilita stavby, požiarne bezpečnosť, hygienické požiadavky, ochrana zdravia a životného prostredia a bezpečnosť pri užívaní stavby.
21. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavbe, zaväzuje sa odstrániť všetok odpad, ktorý je výsledkom jeho činnosti na svoje náklady.
22. Zhotoviteľ zabezpečí odvoz odpadov na spoplatnenú skládku prípadne do spoločnosti zaistujúcej ich recykláciu a potvrdenia o zhodnotení/likvidácii priloží k faktúre.
23. Objednávateľ počas realizácie Diela má právo kontrolovať vykonávanie prác a priebežne Zhotoviteľa upozorniť na prípadné vady s požiadavkou ich odstránenia v primeranej lehote.
24. Zhotoviteľ bez zbytočného odkladu písomne upozorní Objednávateľa na nevhodné pokyny, ktoré mu Objednávateľ dal na vyhotovenie Diela. V prípade prerušenia prác z tohto dôvodu nie je Zhotoviteľ v omeškaní.
25. Nebezpečenstvo škody na Diele, ako aj na veciach a materiáloch, potrebných na zhotovenie Diela, znáša Zhotoviteľ až do času protokolárneho prevzatia Diela Objednávateľom.
26. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť práce, ochranu zdravia zamestnancov, bezpečnosť technických zariadení pri stavebných prácach, za dodržiavanie všeobecne záväzných právnych predpisov a STN, týkajúcich sa činností pri vykonávaní Diela a ochrany životného prostredia. Pokiaľ porušením tejto povinnosti Zhotoviteľa vznikne škoda v priestoroch staveniska alebo v jeho blízkosti, náklady spojené s odstránením tejto škody znáša Zhotoviteľ.
27. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonávať Dielo, ktoré je predmetom tejto Zmluvy, jeho riadnym dokončením.
28. Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať Dielo ako celok naraz, ak sa v priebehu zhotovovania Diela zmluvné strany nedohodnú na odovzdaní a prevzatí niektorých častí samostatne.
29. Podmienkou odovzdania a prevzatia Diela je úspešné vykonanie všetkých skúšok, predpísaných osobitnými predpismi, záväznými normami ako aj odstránenie všetkých prípadných väd a nedostatkov.
30. Zhotoviteľ 7 pracovných dní pred plánovaným odovzdaním predmetu Zmluvy písomne vyzve Objednávateľa k prevzatiu Diela. Najneskôr 3 pracovné dni pred začatím odovzdávacieho – preberacieho konania budú zo strany Zhotoviteľa pripravené k nahliadnutiu všetky doklady potrebné k tomuto konaniu.
31. Pre odovzdanie predmetu Zmluvy platí:
 - Protokol o odovzdaní a prevzatí Diela (ďalej len „Preberací protokol“) vyhotoví Zhotoviteľ v štyroch (4) origináloch v slovenskom jazyku, podpísaný bude zodpovednými osobami uvedenými v Článku VI. tejto Zmluvy. Preberací protokol bude obsahovať náležitosti v určenej Vyhláškou MvRR SR č. 83/2008 Z.z. Preberací protokol musí jasne preukázať, že Dielo bolo zhotovené a dodané podľa požiadaviek tejto Zmluvy a jej príloh. Dva (2) originály Preberacieho protokolu sú určené pre Objednávateľa a dva (2) originály pre Zhotoviteľa.
 - ak Objednávateľ odmietne podpísať Preberací protokol, spíšu Zmluvné strany zápis, v ktorom uvedú svoje stanoviská a ich odôvodnenie,

- Zhotoviteľ je povinný pri odovzdaní a prevzatí Diela odovzdať ho vyčistené od zvyškov materiálov vrátane terénnych úprav v okolí objektu, ak počas realizácie prác došlo k ich poškodeniu alebo narušeniu.
32. Zhotoviteľ je povinný pri odovzdávanom – preberacom konaní odovzdať Objednávateľovi v papierovej a digitálnej podobe (.dwg, .dgn, .pdf, .xls, .doc) v dvoch (2) vyhotoveniach:
- projektovú dokumentáciu skutočného zrealizovania stavby so zakreslením všetkých zmien podľa skutočného stavu vykonaných prác; porealizačné geodetické zameranie skutočného vyhotovenia Diela zabezpečí Zhotoviteľ len v prípade písomnej požiadavky Objednávateľa,
 - zápisnice a osvedčenia o vykonaných skúškach použitých materiálov(ak boli robené), vrátane atestov a certifikátov použitých materiálov,
 - revízne správy k verejnému osvetleniu
 - zápisnice o preverení prác a konštrukcií v priebehu zakrytých prác,
 - fotodokumentáciu realizácie prác a skúšok jednotlivých úsekov v primeranom rozsahu,
- V prípade, že pri odovzdaní Diela nebude odovzdaný niektorý z týchto dokladov, má sa za to, že Dielo má vady.
33. Na odovzdávanom – preberacom konaní sa preverí, či je záväzok Zhotoviteľa splnený tak, ako je stanovené v predmete Zmluvy, prevedie sa fyzická kontrola vykonaného Diela, jeho súčasti a príslušenstva, overia sa revízne správy, atesty a komplexné skúšky technologického zariadenia stavby.
34. Pred odovzdaním Diela je nevyhnutné uzavrieť dodatok k Zmluve o všetkých Zmenách Zmluvy.
35. Zhotoviteľ je povinný po odovzdaní Diela usporiadať stroje, zariadenia a zvyšný materiál na stavenisku tak, aby Dielo mohlo byť riadne užívané, pričom stavenisko je povinný vypratať do 10 dní odo dňa odovzdania a prevzatia Diela.

Článok VIII. Subdodávateľa

1. Zhotoviteľ je povinný oznámiť Objednávateľovi akúkoľvek zmenu údajov o každom navrhnutom a Objednávateľom odsúhlasenom subdodávateľovi počas plnenia Diela, a to bezodkladne, najneskôr v deň nasledujúci po dni, kedy k zmene došlo. Zoznam odsúhlasených subdodávateľov tvorí Prílohu č. 5 Zmluvy.
2. V prípade zmeny subdodávateľa počas trvania Zmluvy, pričom zmenou sa rozumie výmena pôvodne navrhnutého subdodávateľa alebo vstup ďalšieho nového subdodávateľa, je Zhotoviteľ povinný najneskôr v deň, ktorý predchádza dňu, v ktorom má zmena subdodávateľa nastať, oznámiť Objednávateľovi zmenu subdodávateľa a v tomto oznámení uviesť min. nasledovné: %-ny poDiel zákazky, ktorý má v úmysle zadať, navrhovaných nových subdodávateľov, predmety plnenia. Každý subdodávateľ, ktorého sa zmena týka, musí spĺňať aj podmienku podľa ods. 2 tohto Článku Zmluvy.
3. V prípade porušenia ktorejkoľvek z povinností týkajúcej sa subdodávateľov alebo ich zmeny podľa tohto Článku, má Objednávateľ právo odstúpiť od Zmluvy.

4. Objednávateľ si vyhradzuje právo odmietnuť subdodávateľa, ktorý je s ním v obchodnom, súdnom alebo inom spore.

Článok IX.

Platobné podmienky

1. Cena podľa Článku III. tejto Zmluvy bude fakturovaná nasledovne:
 - a) **čiasťkovou faktúrou.** Súčasťou čiasťkovej faktúry budú kópia stavebného denníka vedeného zhotoviteľom počas vykonávania Diela za príslušné obdobie, zisťovací protokol, rekapitulácia vykonaných stavebných prác, príslušné zmenové listy Naviac prác a Menej prác, zhotoviteľom vystavené a stavebným dozorom odsúhlasené súpisy vykonaných prác a dodávok za príslušné obdobie, pričom takýto súpis bude vychádzať z výkazu výmer (ďalej tiež ako „Súpis“). V Súpise bude jednotková cena stanovená na 2 (dve) desatinné miesta, množstvo na 3 (tri) desatinné miesta a prepočet jednotkovej ceny krát množstva na 2 (dve) desatinné miesta funkciou zaokrúhľovania. Teda celková cena bez DPH aj s DPH bude zaokrúhlená na 2 (dve) desatinné miesta. Čiasťkovú faktúru je zhotoviteľ oprávnený vystaviť za obdobie podľa vlastného rozhodnutia, ktoré nesmie byť kratšie ako 1 mesiac.
 - b) **záverečnou faktúrou.** Podkladom pre vystavenie záverečnej faktúry a jej súčasťou budú kópia objednávateľom podpísaného preberacieho protokolu, stavebný denník vedený zhotoviteľom počas vykonávania Diela a zhotoviteľom vystavený a stavebným dozorom a objednávateľom odsúhlasený súpis. V Súpise bude jednotková cena stanovená na 2 (dve) desatinné miesta, množstvo na 3 (tri) desatinné miesta a prepočet jednotkovej ceny krát množstva na 2 (dve) desatinné miesta funkciou zaokrúhľovania. Teda celková cena bez DPH aj s DPH bude zaokrúhlená na 2 (dve) desatinné miesta. Podkladmi záverečnej faktúry a jej súčasťami sú ďalej tovary a služby - dodací list, preberací protokol bez výhrad, protokol o inštalácii zariadení, revízne správy.

Faktúra bude, bez ohľadu na typ, splatná do 30 (tridsiatich) dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi. Faktúra bude dodaná v štyroch vyhotoveniach. Poskytnutie záloh na cenu je vylúčené. Splatnosť vystavenej faktúry je 30 dní odo dňa doručenia Objednávateľovi.
2. Faktúra vystavená Zhotoviteľom musí obsahovať všetky náležitosti daňového a účtovného dokladu v súlade s platnou právnou úpravou SR a jej prílohu tvorí Súpis vykonaných fakturovaných prác. V prípade, že daňový doklad nebude obsahovať tieto náležitosti, Objednávateľ má právo vrátiť ho na doplnenie a prepracovanie. V takomto prípade sa preruší lehota splatnosti a nová lehota splatnosti pre Objednávateľa začne plynúť dorúčením doplneného/prepracovaného dokladu Objednávateľovi.

Článok X.

Zodpovednosť za vady a záruka

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že Dielo má v dobe prevzatia zmluvne dohodnuté vlastnosti, že zodpovedá technickým normám a predpisom SR, a že nemá vady, ktoré by rušili, alebo znížovali hodnotu alebo schopnosť jeho používania k zvyčajným alebo v Zmluve predpokladaným účelom.

2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré predmet má v čase jeho odovzdania Objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní Diela, zodpovedá Zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
3. Záručná doba na stavebné práce je 5 rokov odo dňa prevzatia Diela Objednávateľom. Presný termín ukončenia záručnej doby Zmluvné strany zapíšu do Preberacieho protokolu.
4. Záruka sa vzťahuje na Dielo za predpokladu riadnej starostlivosti a údržby Diela Objednávateľom. Záruka sa nevzťahuje na prípady násilného poškodenia Diela, resp. poškodenia živelnou pohromou, okrem prípadov ak bude preukázané že k poškodeniu došlo, alebo k nemu došlo vo väčšom rozsahu, v dôsledku nekvalitne vykonaného Diela.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje zaujať písomné stanovisko k reklamácií Objednávateľa v súvislosti s odstránením prípadných väd Diela do 5 pracovných dní odo dňa doručenia reklamácie a vady odstrániť v čo najkratšom možnom čase, ktorý je na odstránenie vzniknutej vady Diela potrebný. Spôsob odstránenia a lehotu je povinný predložiť súčasne s písomným stanoviskom k reklamácií Objednávateľovi na odsúhlasenie. Ak sa na lehote odstránenia väd Zmluvné strany nedohodnú, platí lehota na odstránenie väd, ktorú určí Objednávateľ.
6. V prípade, že Zhotoviteľ nesplní svoju povinnosť odstrániť vady riadne a včas, je Objednávateľ oprávnený zabezpečiť odstránenie vady treťou osobou na náklady Zhotoviteľa a uplatniť voči Zhotoviteľovi sankcie v zmysle tejto Zmluvy.

Článok XI.

Zmluvné pokuty a sankcie

1. Ak Zhotoviteľ nedodrží ktorýkoľvek z termínov realizácie Diela uvedených v Článku V. tejto Zmluvy, má Objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 0,5 % z celkovej Ceny Diela bez DPH, a to za každý deň omeškania. Zhotoviteľ má povinnosť túto zmluvnú pokutu uhradiť na výzvu Objednávateľa.
2. V prípade, že Zhotoviteľ odovzdá Dielo s vadami a tieto vady neodstráni v zmysle Článku X. tejto Zmluvy, Objednávateľ má nárok na zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z celkovej Ceny Diela bez DPH, a to za každý deň omeškania Zhotoviteľa s odovzdaním Diela bez väd. Zhotoviteľ má povinnosť túto zmluvnú pokutu uhradiť na výzvu Objednávateľa
3. V prípade, že je Objednávateľ v omeškaní s úhradou faktúry, Zhotoviteľ má právo na úroky z omeškania v zmysle § 369a v spojení s § 369 ods. 2 Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov vo výške určenej podľa všeobecne záväzných právnych predpisov.
4. Ak Objednávateľ zistí na stavbe prítomnosť neoprávnených subdodávateľov, bude to považované za podstatné porušenie zmluvy. Pre tento prípad dohodli Zmluvné strany zmluvnú pokutu vo výške 500 EUR. Zhotoviteľ má povinnosť túto zmluvnú pokutu uhradiť na výzvu Objednávateľa.
5. Právo na náhradu škody nie je vznikom alebo uplatnením nároku na zmluvné pokuty podľa tohto Článku dotknuté.

Článok XII.

Odstúpenie od Zmluvy

1. Od Zmluvy možno odstúpiť v prípadoch, ktoré stanovuje Zmluva a § 344 a nasl. Obchodného zákonníka.
2. Odstúpenie od Zmluvy môže byť obmedzené na určitú časť zmluvných prác a dodávok v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní.
3. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od tejto Zmluvy úplne alebo čiastočne ak napriek prepracovaniu alebo nápravným opatreniam Zhotoviteľa sú práce alebo ich časti vadné v takom rozsahu, že ďalšie plnenie Zmluvy nie je pre Objednávateľa prijateľné.
4. Odstúpenie od Zmluvy musí byť druhej zmluvnej strane doručené písomne.
5. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od Zmluvy v prípade podstatného porušenia Zmluvy zo strany Zhotoviteľa, za čo sa považujú najmä, ale nielen tieto skutočnosti:
 - ak Zhotoviteľ v rozpore s ustanoveniami Zmluvy zastavil realizáciu Diela alebo inak prejavil svoj úmysel nepokračovať v plnení záväzkov vyplývajúcich z tejto Zmluvy,
 - ak Zhotoviteľ bude preukázateľne realizovať Dielo v rozpore s dohodnutými podmienkami v tejto Zmluve, alebo ak sa vyskytnú vady v plnení, na ktoré bol Zhotoviteľ písomne upozornený a ktoré napriek tomu neodstránil v primeranej lehote poskytnutej Objednávateľom,
 - nesplnenie povinnosti poskytnutia, doplnenia alebo navýšenia garančnej zábezpeky,
 - nesplnenie si povinnosti byť zapísaný v Registri partnerov verejného sektora počas celej doby platnosti tejto Zmluvy.
 - ak poistné zmluvy podľa Článku VII. ods.2 tejto Zmluvy stratili platnosť počas trvania zmluvného vzťahu vyplývajúceho z tejto Zmluvy.

Článok XIII.

Záverečné ustanovenia

1. Zmluva sa vyhotovuje v štyroch (4) exemplároch, z ktorých si po ich podpise dva (2) ponechá Objednávateľ a dva (2) Zhotoviteľ.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že túto Zmluvu je možné zmeniť alebo doplniť len formou písomných očíslovaných dodatkov, na ktorých platnosť sa vyžaduje, aby boli riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami Zmluvných strán. Zhotoviteľ berie na vedomie, že uzatváranie dodatkov k tejto Zmluve sa riadi ustanoveniami planého zákona o verejnom obstarávaní v čase uzatvárania dodatku.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že túto Zmluvu je možné ukončiť len písomnou formou.
4. Zmluvné strany sa zaväzujú, že si budú počas realizácie tejto Zmluvy poskytovať všetku vzájomnú súčinnosť potrebnú k dosiahnutiu splnenia oprávnení a záväzkov vyplývajúcich z tejto Zmluvy. Súčinnosť si budú poskytovať bezprostredne po tom, čo budú inou Zmluvnou stranou na jej poskytnutie vyzvané.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky rozpory vyplývajúce z plnenia Zmluvy, budú riešiť predovšetkým dohodou a vzájomným rokovaním. Až v prípade, ak nedôjde k dohode, uplatní ktorákolvek zo Zmluvných strán svoje práva zo Zmluvy na príslušnom súde. Zmluva sa riadi

právom Slovenskej republiky a na právne vzťahy v nej vyslovene neupravené sa aplikujú ustanovenia zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník, zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov, zákona č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach, Slovenských technických noriem a obdobne.

6. Zánik tejto Zmluvy sa nedotýka nároku na náhradu škody vzniknutej jej porušením, ani zmluvných ustanovení týkajúcich sa voľby práva alebo voľby zákona, riešenia sporov medzi Zmluvnými stranami a iných ustanovení, ktoré podľa prejavenej vôle strán alebo vzhľadom na svoju povahu majú trvať aj po ukončení Zmluvy.
7. Akákoľvek zmluvná pokuta uvedená v tejto Zmluve je splatná momentom porušenia povinnosti Zmluvnou stranou, na ktorú sa viaže vznik nároku inej Zmluvnej strany na zaplatenie zmluvnej pokuty. Ustanoveniami o zmluvnej pokute nie je žiadnym spôsobom dotknuté právo oprávnenej Zmluvnej strany domáhať sa od druhej Zmluvnej strany náhrady škody, ktorá porušením dohodnutej povinnosti vznikne, a to aj vo výške presahujúcej dojednanú zmluvnú pokutu.
8. Zmluva podlieha zverejneniu v zmysle zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v platnom znení. Zmluva nadobudne platnosť dňom podpisu oboma Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po jej zverejnení v Centrálnom registri zmlúv.
9. Osobné údaje sú v zmysle zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „Zákon o ochrane osobných údajov“) údaje týkajúce sa identifikovanej fyzickej osoby alebo identifikovateľnej fyzickej osoby, ktorú možno identifikovať priamo alebo nepriamo, najmä na základe všeobecne použiteľného identifikátora, iného identifikátora, ako je napríklad meno, priezvisko, identifikačné číslo, lokalizačné údaje alebo online identifikátor, alebo na základe jednej alebo viacerých charakteristík alebo znakov, ktoré tvoria jej fyzickú identitu, fyziologickú identitu, genetickú identitu, psychickú identitu, mentálnu identitu, ekonomickú identitu, kultúrnu identitu alebo sociálnu identitu (ďalej len „Osobné údaje“). Pokiaľ budú Zmluvné strany v súvislosti s uzatvorením a plnením tejto Zmluvy spracúvať aj Osobné údaje fyzických osôb z prostredia druhej zmluvnej strany, sú povinné dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy o ochrane osobných údajov, najmä Nariadenie Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov) (ďalej len „GDPR“) a Zákon o ochrane osobných údajov, ako aj iné zákony, nariadenia a štandardy, a to vždy v ich v aktuálnom znení. V rozsahu, v akom je potrebné Zmluvu alebo nadväzujúce podklady, vrátane v nich uvedených Osobných údajov fyzických osôb, evidovať a uchovávať na účely daňovej, účtovnej alebo podobnej evidencie alebo tieto osobné údaje inak spracúvať na účely daňových, účtovných, BOZP a/alebo podobných predpisov, je zodpovedajúce uchovávanie a ďalšie spracúvanie Osobných údajov nevyhnutné na splnenie príslušnej zákonnej povinnosti Zmluvnej strany [podľa čl. 6 ods. 1 písm. c) GDPR]. Zmluvné strany – Objednávateľ spracúva uvedené Osobné údaje [podľa čl. 6 ods. 1 písm. f) GDPR], napr. za účelom komunikácie s príslušnými pracovníkmi druhej Zmluvnej strany súvisiacej s plnením Zmluvy. Zmluvná strana - Objednávateľ je povinná zabezpečiť, aby boli vykonané všetky príslušné preventívne opatrenia na zaistenie bezpečnosti a predchádzanie poškodeniu, strate alebo zničeniu Osobných údajov. Pokiaľ sa Osobné údaje jednej Zmluvnej strany stanú dostupnými pre neoprávnenú osobu alebo ich takáto osoba získa, druhá Zmluvná strana je povinná bezodkladne upovedomiť dotknutú Zmluvnú stranu o danom neoprávnenom prístupe a postupovať v súčinnosti s dotknutou Zmluvnou stranou pri výkone akýchkoľvek opatrení s

cieľom zmierniť následky straty alebo neoprávneného prístupu k Osobným údajom. V stanovených prípadoch je Zmluvná strana povinná vykonať všetky príslušné opatrenia na zabezpečenie, aby všetci jej zástupcovia, obchodní partneri a subdodávatelia konali v súlade s týmto ustanovením pri každom spracovaní Osobných údajov, ktoré sú súčasťou Zmluvy.

10. Zámer realizácie investičnej činnosti: „Obnova povrchu chodníkov popri ceste III/1056 - Hlavná ul. v obci Hamuliakovo“ a následne súhlas s uzavretím tejto Zmluvy udelilo obecné zastupiteľstvo obce Hamuliakovo – Objednávateľa na zasadnutiach dňa 24.4.2025 uznesením č. 21/2025 a dňa 21.5.2025 uznesením č. 29/2025.
11. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, ich zmluvné prejavy sú určité a zrozumiteľné. Zmluva je uzavretá za vzájomne dohodnutých podmienok, nie v tiesni, omyle alebo za nápadne nevýhodných podmienok.

Prílohy Zmluvy:

Príloha č. 1 - Výzva k verejnému obstarávaniu

Príloha č. 2 - Ponukový rozpočet

Príloha č. 3 - Projektová dokumentácia

Príloha č. 4 – Oznámenie k ohláseniu stavebných úprava a udržiavacích prác č. 12809-398-DL-24-SE

Príloha č. 5 - Čestné vyhlásenie o subdodávkach

V Hamuliakove, dňa 22.5.2025

V Hamuliakove, dňa 22.5.2025

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

Obec Hamuliakovo,
Ing. Ludmila Goldbergerová, starostka

ExterierStav, s.r.o.
Ing. Arpád Juhos