

**DODATOK č. 1**  
**k Zmluve o nájme pozemku č. 655001326**  
uzatvorenej medzi nasledovnými zmluvnými stranami  
(ďalej ako „Dodatok č. 1“)

---

**ČI. I.**  
**Účastníci dodatku/zmluvné strany**

**Prenajímateľ:** **Mesto Modra**  
Sídlo: Dukelská 38, 900 01 Modra  
IČO: 00 304 956  
DIČ: 2020662193  
V zast.: Juraj Petrakovič, primátor mesta  
Bankové spojenie pre účely platenia nájomného:  
Peňažný ústav: Všeobecná úverová banka, a.s.  
IBAN: SK82 0200 0000 0000 2362 3112  
BIC: SUBASKBX  
VS: **1712500176**

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

**Nájomca:**  
Meno a priezvisko: **Miloš Šimonovič**  
Rodné číslo:   
Trvalý pobyt:  Modra  
Štátna príslušnosť: 

(ďalej len „nájomca“)

(prenajímateľ a nájomca spolu ďalej len „zmluvné strany“)

**ČI. II.**  
**Úvodné ustanovenia**

1. Zmluvné strany uzavreli medzi sebou dňa 01.06.2006 zmluvu o nájme pozemku č. 1029/1 (ďalej ako „Zmluva o nájme pozemku“) na základe ktorej prenajímateľ prenechal nájomcovi do užívania v bode 2.2 nájomnej zmluvy špecifikovaný pozemok.
2. Zmluvné strany sa vzájomne dohodli, že zmluvu o nájme pozemku menia týmto Dodatkom č. 1 v rozsahu podľa čl. III. tohto Dodatku č. 1.

**ČI. III.**  
**Predmet dodatku**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že bod 4.1 Zmluvy o nájme pozemku, nahrádzajú v plnom rozsahu nasledovným znením:

„Ročné nájomné za predmet nájmu vo výmere: **10 m<sup>2</sup>** predstavuje na základe dohody zmluvných strán sumu vo výške: **25 €/ročne** (slovom: „dvadsaťpäť eur“), t. j. **2,50 €/m<sup>2</sup>**.

2. Zmluvné strany sa zároveň dohodli, že prípadný rozdiel medzi nájomným, ktoré bolo zaplatené nájomcom prenajímateľovi za rok 2025 (pred uzatvorením tohto Dodatku č. 1) a skutočným nájomným (ktoré malo byť zaplatené v zmysle tohto Dodatku č. 1) sa nájomca zaväzuje doplatiť v prospech bankového účtu prenajímateľa ktorý je vedený v: Všeobecná úverová banka, a.s., číslo účtu (IBAN): SK82 0200 0000 0000 2362 3112, BIC: SUBASKBX, pod VS:1712500176, a to do 15 dní odo dňa účinnosti tohto Dodatku č. 1.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky ostatné ustanovenia Zmluvy o nájme pozemku ostávajú v nezmenenom znení a pokiaľ sú niektoré jej ustanovenia v rozpore s týmto Dodatkom č. 1, tento tieto ustanovenia ruší.

#### Čl. IV. Záverečné ustanovenia

1. Tento dodatok je platný dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v centrálnom registri zmlúv.
2. Tento dodatok je vyhotovený v 2 vyhotoveniach, pričom každý z účastníkov dodatku obdrží po jednom vyhotovení.
3. Účastníci zhodne prehlasujú, že ich zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité, ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená a právny úkon je urobený v predpísanej forme, ďalej prehlasujú, že tento dodatok si riadne prečítali, jeho obsahu porozumeli, vyhlasujú, že dodatok bol uzavretý podľa ich pravej a slobodnej vôle, a na znak súhlasu s jej obsahom ho vlastnoručne podpisujú.

V Modre, dňa 15.05.2025

Podpisy zmluvných strán:

