

- 8.3 Záručná doba na dielo je 5 rokov a začne plynúť odo dňa prevzatia diela Objednávateľom. V záručnej dobe musí dielo vykazovať kvalitatívne vlastnosti a prevádzkovú spôsobilosť primeranú obvyklému opotrebeniu a vplyvu poveternostných podmienok. Záručná doba na zabudované výrobky a technické zariadenia od výrobcov je minimálne 24 mesiacov.
- 8.4 Záruka sa predlžuje o dobu, po ktorú dielo nemohlo byť v záručnej dobe plne využívané z dôvodu vady, na ktorú sa vzťahuje záruka.
- 8.5 Zhotoviteľ je počas záručnej doby povinný vady diela, na ktoré sa vzťahuje záruka odstrániť bez zbytočného odkladu po doručení oznámenia o vade diela, ak na jej odstránenie vzhľadom na jej rozsah alebo technickú zložitosť nie je potrebný dlhší čas. O termíne odstránenia vady dlhšom ako 20 pracovných dní od prevzatia oznámenia, je Zhotoviteľ povinný Objednávateľa písomne informovať.
- 8.6 V prípade vady, na ktorú sa vzťahuje záruka, všetky náklady súvisiace s odstránením vady vrátane nutných kontrol kvality bude hradiť Zhotoviteľ.
- 8.7 Zhotoviteľ je povinný vypracovať protokol do 14 dní od prevzatia oznámenia Objednávateľa o vade.
- 8.8 V protokole bude uvedený spôsob a termín odstránenia vady, či Zhotoviteľ uznáva svoju zodpovednosť a predĺženie záručnej doby s označením časti diela, ktorej sa predmetné predĺženie týka.
- 8.9 Na stavebný materiál vymenený v rámci záruky poskytne Zhotoviteľ novú záruku za rovnakých podmienok, ako bola záruka poskytnutá.
- 8.10 Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu odstrániť aj také vady, zodpovednosť za vznik ktorých popiera, odstránenie, ktorých však neznesie odklad. Úhrada nákladov, spojených s odstránením takýchto väd bude stanovená po preukázaní zodpovednosti za vadu.
- 8.11 V prípade, že Zhotoviteľ oznámené (reklamované) vady neodstráni v dohodnutej lehote napriek tomu, že ich uznal alebo bol povinný ich odstrániť v zmysle bodu 8.10 tejto Zmluvy a Objednávateľ vytvoril podmienky na ich odstránenie, má Objednávateľ právo dať ich odstrániť tretej osobe na náklady Zhotoviteľa.

čl. 9

Zodpovednosť za škodu

- 9.1 Zhotoviteľ zodpovedá za všetky škody, ktoré vzniknú Objednávateľovi v dôsledku porušenia jeho povinností, vyplývajúcich z tejto Zmluvy, neobmedzene do výšky vzniknutej škody.
- 9.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že odškodní Objednávateľa v súvislosti s akoukoľvek škodou, ktorá bola Objednávateľovi spôsobená v dôsledku konania alebo opomenutia Zhotoviteľa, vrátane náhrady akýchkoľvek pokút alebo iných sankcií, ktoré boli v dôsledku konania/ opomenutia Zhotoviteľa Objednávateľovi vyrubené.
- 9.3 V prípade vzniku škody porušením povinností vyplývajúcich z tejto Zmluvy ktorejkoľvek zmluvnej strane, môže druhá zmluvná strana sa domáhať náhrady vzniknutej škody.

čl. 10

Zmluvné pokuty

- 10.1 V prípade omeškania Zhotoviteľa s odovzdaním diela podľa dohodnutých termínov z dôvodu na strane Zhotoviteľa je Zhotoviteľ povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z celkovej ceny diela za každý deň omeškania. Zaplatením zmluvnej pokuty Objednávateľovi nezaniká právo na náhradu škody spôsobenej neodovzdaním diela v dohodnutom termíne.
- 10.2 Za neuvoľnenie a nevypratanie staveniska alebo za neskorý nástup na odstránenie väd diela bude Zhotoviteľ povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 100 EUR za každý deň