

KÚPNA ZMLUVA

uzavretá podľa § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov, v súlade so zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom mesta Komárno účinných od 1.11.2023 v znení Dodatku č. 1 až 3 medzi zmluvnými stranami:

Predávajúci:

Názov: Mesto Komárno
IČO: 00 306 525
Sídlo: Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno
V zast.: Mgr. Béla Keszegh, primátor mesta
Bankové spojenie: ČSOB, a.s.
IBAN: SK19 7500 0000 0040 2940 3178
(ďalej ako „predávajúci“)

a

Kupujúci:

Obchodné meno : KN SMART SERVIS, a.s.
IČO: 52 971 660
Sídlo : Nám. gen. Klapku 1, Komárno 945 01
V zast.: Ing. Marián Molnár - predseda predstavenstva
Mgr. Ondrej Gajdáč - člen predstavenstva
Obchodná spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Nitra, oddiel Sa, vložka č. 10555/N
(ďalej ako „kupujúci“ a spolu s predávajúcim ďalej aj ako „zmluvné strany“)

I. Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy je predaj nasledovného huteľného majetku:

p.č.	Názov	Všeobecná hodnota v eur bez DPH	Všeobecná hodnota v eur s DPH
1.	Multicar M31 C E.Č.: KN 033 ES, s príslušenstvom	17.787,00	21.878,00
2.	Viacúčelový stroj Hako Citymaster 1600 , E.Č.: KN 438 FN, s príslušenstvom	18.285,00	22.490,00

(ďalej ako „predmet zmluvy“).

2. Predávajúci, ako výlučný vlastník predmetu zmluvy ho predáva kupujúcemu a kupujúci vyhlasuje, že predmet zmluvy kupuje od predávajúceho do svojho výlučného vlastníctva.
3. Predaj predmetu zmluvy schválilo Mestské zastupiteľstvo v Komárne na svojom 17. zasadnutí dňa 24.4.2025 uznesením č. 1254/2025.

II. Cena predmetu zmluvy

1. Kúpna cena predmetu zmluvy je vo výške všeobecnej hodnoty určenej znaleckým posudkom č. 7/2025 zo dňa 10.2.2024, a to vo výške **36 072,00 EUR bez DPH** (slovom: tridsaťšesťtisíc sedemdesiatdva EUR), t.j. **44 368 EUR s DPH** (slovom: štyridsaťštyritisíc tristošesťdesiatosem EUR).
2. Kúpnu cenu v celkovej výške 44 368,00 EUR sa kupujúci zaväzuje uhradiť v 4 splátkach bezhotovostným prevodom na bankový účet predávajúceho, a to nasledovne:

Počet splátok	Suma	Splatnosť
1. splátka	11 092,00 EUR	do 30.6.2025
2. splátka	11 092,00 EUR	do 31.7.2025
3. splátka	11 092,00 EUR	do 31.8.2025
4. splátka	11 092,00 EUR	do 30.9.2025

3. Za omeškanie kupujúceho so zaplacením kúpnej ceny, resp. jej splátky, je predávajúci oprávnený účtovať úrok z omeškania vo výške 0,05 % z nezaplatenej ceny za každý, aj začatý deň omeškania.

III. Nadobudnutie vlastníckeho práva

1. Prevzatím predmetu zmluvy kupujúci nadobudne k nemu vlastnícke právo. Týmto okamihom prechádza na neho i nebezpečenstvo náhodnej skazy a náhodného zhoršenia predmetu kúpy.
2. O odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy bude vyhotovený písomný Protokol o odovzdaní a prevzatí vyššie špecifikovaného hnutel'ného majetku.
3. Kupujúci vyhlasuje, že sa oboznámil s technickým stavom predmetu zmluvy a v takom stave ho aj preberá.
4. Zmluvné strany sa zaväzujú do 10 dní od prevzatia predmetu zmluvy kupujúcim zabezpečiť zmenu držiteľa na príslušnom útvere Policajného zboru.

IV. Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany berú na vedomie, že ide o povinne zverejňovanú zmluvu v zmysle zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a v zmysle zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
2. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov, v spojení s § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
3. Právne vzťahy výslovne neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami

zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ostatnými právnymi predpismi platnými a účinnými v SR.

4. Táto kúpna zmluva bola vyhotovená v 4 vyhotoveniach, z ktorých každý má platnosť originálu, a z toho 2 vyhotovenia sú určené pre predávajúceho a 2 vyhotovenia pre kupujúceho.
5. Meniť a dopĺňať túto zmluvu je možné len formou písomných dodatkov podpísaných oboma zmluvnými stranami, ktoré budú tvoriť neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
6. Táto kúpna zmluva bola vyhotovená Mestským úradom Komárno, Majetkovo-právnym odborom, na Oddelení evidencie a správy majetku mesta Komárno pod číslom 30763/15257/MPO/2025 na základe uznesenia Mestského zastupiteľstva v Komárne č. 1254/2025 zo dňa 24.4.2025.
7. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli, ustanovenia zmluvy sú im zrozumiteľné a určité, že ju uzavreli slobodne a vážne, a že ju neuzavreli v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho ju vlastnoručne podpisujú.

V Komárne, dňa 5.5.2025

Predávajúci

Mesto Komárno, v zastúpení
Mgr. Béla Keszegh, primátorom



Kupujúci

KN SMART SERVIS, a.s.

v zast. Ing. Marián Molnár - predseda predstavenstva

Mgr. Ondrej Gajdáč - člen predstavenstva