

Táto zmluva	2023/1079-1
bola zverejnená	19-05-2025
nadobudla účinnosť	20-05-2025
V Trenčíne dňa	19-05-2025

Dodatok č. 1

k Zmluve č. 121/2023 o uzatvorení budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena
uzatvorenej v súlade s § 50a a §151 n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení
neskorších predpisov (ďalej len „Dodatok č. 1“)

Zmluvné strany:

Budúci povinný z vecného bremena:

Názov:	Trenčiansky samosprávny kraj so sídlom v Trenčíne
Sídlo:	K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
Osoba oprávnená na podpis dodatku:	Ing. Jaroslav Baška - predseda
Bankové spojenie:	Štátna pokladnica
IBAN:	SK51 8180 0000 0070 0050 4489
IČO:	36 126 624
DIČ:	2021613275

(ďalej len: „Budúci povinný“)

Budúci oprávnený z vecného bremena:

Názov:	Mesto Trenčín
Sídlo:	Mierové nám. 1/2, 911 64 Trenčín
Zastúpenie:	Mgr. Richard Rybníček, primátor mesta
IČO:	00312037
DIČ:	2021079995
Bankové spojenie:	ČSOB, a.s., korporátna pobočka Trenčín
číslo účtu:	SK61 7500 0000 0000 2558 1243
SWIFT/BIC:	CEKOSKBX
Tel.:	032/6504111
web:	www.trencin.sk
E-mail:	trencin@trencin.sk

(ďalej len: „Budúci oprávnený“)

(Budúci povinný a Budúci oprávnený spolu aj ako „Zmluvné strany“)

Preambula

Zmluvné strany uzatvorili dňa 08.09.2023 Zmluvu č. 121/2023 o uzatvorení budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena pre potreby získania stavebného povolenia podľa príslušných ustanovení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) a zabezpečenia vecného bremena týkajúceho sa verejnoprospešnej stavby Mesta Trenčín s názvom „Revitalizácia Ulice 1. mája Trenčín“ v zmysle projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie vypracovanej spoločnosťou .Blue.In.Green., s.r.o. (ďalej len „projekt“). Nakoľko je Budúci oprávnený žiadateľom o nenávratný finančný príspevok na realizáciu projektu v zmysle Žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku č. NFP401501C338 zo dňa 21.02.2025, z dôvodu právnej istoty dodržania podmienok týkajúcich sa poskytovania nenávratného finančného príspevku sa Zmluvné strany dohodli na uzatvorení tohto Dodatku č. 1 k Zmluve č. 121/2023 o uzatvorení budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena zo dňa 08.09.2023 (ďalej len „Zmluva“).

Čl. I

Predmet dodatku

1. Zmluvné strany sa dohodli, že ustanovenie čl. III ods. 3.1 Zmluvy sa nahrádza novým znením nasledovne:

„3.1 Predmetom Zmluvy je dohoda Zmluvných strán v zmysle ktorej Budúci povinný zriadi v budúcnosti za podmienok ďalej uvedených v tejto Zmluve na Budúcom zaťaženom pozemku bezodplatné vecné bremeno na dobu neurčitú v prospech Budúceho oprávneného, pričom Zmluvu nebude možné vypovedať ani ukončiť dohodou minimálne po dobu 5 (piatich) rokov po ukončení realizácie aktivít projektu, ďalej dohoda o rozsahu práv zodpovedajúcich budúcemu vecnému bremenu, ako aj dohoda o ďalších právach a povinnostiach Zmluvných strán.“

2. Zmluvné strany sa dohodli, že ustanovenie čl. III. ods. 3.5 Zmluvy sa nahrádza novým znením nasledovne:

„3.5. Budúci oprávnený nadobudne práva zodpovedajúce zriadenému vecnému bremenu povolením vkladu do katastra nehnuteľností podľa zákona č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „Katastrálny zákon“) za podmienok, ktoré budú stanovené v zmluve o zriadení vecného bremena. Návrh na povolenie vkladu vecného bremena do katastra nehnuteľností podá Budúci oprávnený na vlastné náklady do 15 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy o zriadení vecného bremena.“

3. Ostatné ustanovenia Zmluvy týmto Dodatkom č. 1 zostávajú nezmenené.

Čl. II

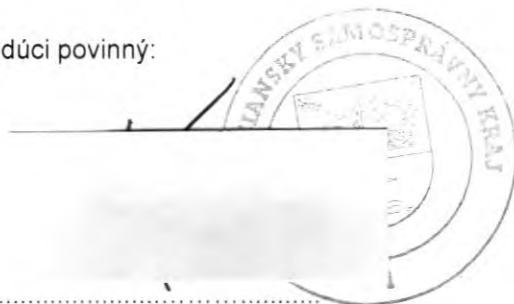
Záverečné ustanovenia

1. Tento Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom podpisu oboma Zmluvnými stranami a účinnosť nadobudne v deň nasledujúci po dni jeho zverejnenia v súlade s § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník.
2. Tento Dodatok č. 1 je vyhotovený v 5 vyhotoveniach, z ktorých Budúci povinný obdrží 2 vyhotovenia a Budúci oprávnený 3 vyhotovenia.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento Dodatok č. 1 pred podpísaním prečítali, jeho obsahu porozumeli, vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu na znak čoho ho podpisujú.

V Trenčíne, dňa 16 Máj 2025

V Trenčíne, dňa 25-04-2025

Budúci povinný:



Trenčiansky samosprávny kraj
so sídlom v Trenčíne
Ing. Jaroslav Baška
predseda

Budúci oprávnený:



Mesto Trenčín
Mgr. Richard Rybníček
primátor mesta