

ZMLUVA O DIELO č.

uzavretá podľa ustanovenia § 536 a nasl. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov
(ďalej len „Zmluva“)
uzavretá medzi

Objednávateľ:

Slovenská technická univerzita v Bratislave

Vazovova 5, 812 43 Bratislava

Organizačná jednotka :

Fakulta elektrotechniky a informatiky

Ilkovičova 3, 841 04 Bratislava

IČO 00397687

IČ DPH SK2020845255

V zastúpení: Dr. h. c. prof. h. c. prof. Dr. Ing. Oliver Moravčík, rektor

(ďalej len „Objednávateľ“)

Zhotoviteľ:

3 Energy, s. r. o.

Krásno nad Kysucou 2196 023 02 Krásno nad Kysucou

IČO: 452 936 19

IČ DPH: SK2022934298

Zastúpená: Martin Macura, konateľ

OR OS Žilina, oddiel Sro, vložka č. 52100/L

IBAN: SK34 0900 0000 0051 6363 8124

email: info@3energy.sk

(ďalej len „Zhotoviteľ“)

Čl. I

Predmet Zmluvy

1. Zhotoviteľ je povinný
 - (i) na základe tejto Zmluvy a Objednávateľom prijatej ponuky Zhotoviteľa zo dňa 07.03.2025 ako úspešného uchádzača vo verejnom obstarávaní (ďalej len „Ponuka“) v súlade so zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní, ktorá je prílohou tejto Zmluvy; a
 - (ii) podľa výkazu výmer ktoré tvoria prílohu tejto Zmluvy, a
 - (iii) v súlade s prípadnými pokynmi Objednávateľa na jeho vlastné náklady a nebezpečenstvo vykonať riadne a včas pre Objednávateľa objednané dielo, a to:
Sanácia priestorov FEI STUBA po havárii zatečením – blok E (3. až -1.poschodie) (ďalej len „Dielo“).
2. Dodávateľ ku dňu podpisu tejto Zmluvy potvrdzuje, že všetky miestne a technické podmienky realizácie Diela sú mu známe z osobnej obhliadky miesta vykonania Diela, tieto podmienky odborne posúdil a na základe uvedeného uzavrel túto Zmluvu.
3. Objednávateľ je povinný za riadne vykonané a prevzaté Dielo zaplatiť Zhotoviteľovi dohodnutú cenu.

Čl. II

Miesto a čas vykonania Diela

1. Miestom vykonania Diela je FEI STU, Ilkovičova 3, 841 04 Bratislava, blok E, -1. až 3. poschodie. Zhotoviteľ je povinný zahájiť práce najneskôr do 7 dní od účinnosti tejto Zmluvy a Zhotoviteľ je povinný dohodnuté Dielo vykonať najneskôr do 90 dní od účinnosti tejto Zmluvy.
2. Ak sa Zhotoviteľ dostane s plnením lehôt podľa tejto Zmluvy do omeškania, má Objednávateľ právo na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,05% z ceny Diela za každý deň omeškania a/alebo právo odstúpiť od Zmluvy.

Čl. III

Cena za Dielo

1. Cena za Dielo, ktorá vychádza z Ponuky a z v nej uvedeného rozpočtu, bola zmluvnými stranami dohodnutá v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách pevne na sumu vo výške 138 469,55 EUR + DPH vo výške podľa aktuálnych právnych predpisov.
2. Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že v cene uvedenej v ods. 1 tohto článku Zmluvy sú zahrnuté všetky práce a náklady nevyhnutné a priamo alebo nepriamo súvisiace s riadnym a včasným vykonaním Diela.
3. Objednávateľ je povinný uhradiť Zhotoviteľovi zálohovú faktúru vo výške 40% z ceny Diela za podmienky: potvrdenia čiastkového vykonania Diela podľa stavebného denníka do 45 dní od nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy.
4. Cenu za Dielo je Objednávateľ povinný uhradiť Zhotoviteľovi na základe faktúry s vyúčtovaním poskytnutej zálohy podľa ods. 3 tohto článku Zmluvy, ktorá bude obsahovať zákonné náležitosti a prílohy podľa tejto Zmluvy, po tom, čo Objednávateľ riadne vykonané Dielo protokolárne prevezme a súčasne Zhotoviteľ riadne odstráni

prípadné vady a nedorobky Diela. Splatnosť faktúr je 30 dní odo dňa ich doručenia Objednávateľovi. Povinnou prílohou konečnej faktúry je Preberací protokol podpísaný Objednávateľom.

Čl. IV

Osobitné dojednania

1. Zhotoviteľ je povinný na vlastnú zodpovednosť a náklady zabezpečiť akékoľvek ďalšie potrebné povolenia/potvrdenia/súhlasy a/alebo vyjadrenia nevyhnutné pre riadne a zákonné vykonanie Diela a udržiavať ich v platnosti počas celej doby trvania tejto Zmluvy.
2. Zhotoviteľ je povinný na vlastnú zodpovednosť a náklady počas vykonávania Diela zabezpečiť a trvale dodržiavať všetky predpisy BOZP a PO.
3. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na mieste vykonania Diela a Zhotoviteľ je povinný priebežne odstraňovať na vlastné náklady a nebezpečenstvo odpad, ktorý vznikol pri vykonaní Diela, a to v súlade s platnými právnymi predpismi.
4. Zhotoviteľ je povinný viesť o všetkých prácach vykonaných na základe tejto Zmluvy Stavebný denník. Zmluvné strany berú na vedomie, že Stavebným denníkom nemožno meniť podmienky tejto Zmluvy.
5. V prípade, ak je Zhotoviteľ napriek výzve Objednávateľa nečinný alebo koná v rozpore s touto Zmluvou a/alebo pokynmi Objednávateľa, je Objednávateľ oprávnený od Zmluvy odstúpiť.
6. Zhotoviteľ je oprávnený poveriť vykonaním Diela inú osobu výlučne s písomným súhlasom Objednávateľa. Pri vykonaní Diela inou osobou má Zhotoviteľ zodpovednosť, akoby Dielo vykonával sám.
7. Zhotoviteľ je povinný spolu s Dielom odovzdať Objednávateľovi všetky certifikáty, potvrdenia, atesty a výsledky o skúškach Diela nevyhnutné k riadnemu užívaniu, resp. kolaudácii Diela.
8. Súčinnosť, ktorú je Objednávateľ povinný poskytnúť Zhotoviteľovi pri plnení tejto Zmluvy pozostáva výhradne z poskytnutia: elektrickej a vodovodnej prípojky, odovzdania a prebratia staveniska a účasti na dohodnutých kontrolných dňoch.
9. Písomná forma komunikácie medzi zmluvnými stranami sa na účely tejto Zmluvy považuje za zachovanú aj v prípade emailovej komunikácie prebiehajúcej prostredníctvom adries uvedených v záhlaví tejto zmluvy. Emailová správa sa považuje za doručeníu, ak adresát potvrdil jej prevzatie. Korešpondencia zasielaná poštou sa považuje za doručeníu 3. (tretí) deň po jej preukázateľnom odoslaní na adresu dotknutej zmluvnej strany uvedenú v záhlaví tejto Zmluvy, alebo na neskoršiu adresu, oznámenú písomne druhej zmluvnej strane, a to aj v prípade, ak sa adresát o predmetnej korešpondencii nedozvedel.

Čl. V

Zodpovednosť za vady a záruka

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že Dielo je zhotovené podľa tejto Zmluvy v prvej akostnej triede, je plne funkčné a že po stanovenú dobu /záručnú dobu/ bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto Zmluve, inak vlastnosti obvyklé účelu využitia Diela.
2. Záručná doba na Dielo je v súlade s § 562 Obchodného zákonníka 5 rokov a začína plynúť dňom protokolárneho prevzatia Diela Objednávateľom. Zmluva je platná až do skončenia záručnej doby.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje vady Diela odstrániť bez zbytočného odkladu po uplatnení reklamácie Objednávateľom, najneskôr však do 10 dní od uplatnenia reklamácie.

Čl. VI

Záverečné ustanovenia

1. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť v zmysle § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník nasledujúci deň po dni jej zverejnenia podľa § 5a Zákona o slobodnom prístupe k informáciám.
2. Zmluva sa vyhotovuje v štyroch rovnopisoch, tri pre objednávatel'a a jeden pre zhotovitel'a .
3. Túto Zmluvu je možné meniť a dopĺňať len formou postupne číslovaných písomných dodatkov podpísaných oboma zmluvnými stranami.
4. Prípadné práce nad rámec tejto Zmluvy budú vykonané na základe písomného dodatku k Zmluve alebo na základe osobitnej zmluvy.
5. Zmluvné strany si túto Zmluvu prečítali, vyhlasujú, že jej ustanoveniam rozumejú, že Zmluva vyjadruje ich skutočnú, slobodnú a vážnu vôľu, čo potvrdzujú svojimi podpismi na Zmluve.

V Bratislave, dňa

V Žiline, dňa

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

Slovenská technická univerzita v Bratislave
Dr. h. c. prof. h. c. prof. Dr. Ing. Oliver Moravčík
rektor

3 Energy, s. r. o.
Martin Macura, konateľ

ZADANIE

Stavba: FEI STU Bratislava
Objekt: Havarijný stav-oprava po zatečení E3--1

Objednávateľ

Zhotoviteľ: 3 Energy, s. r. o.

Miesto: Bratislava

Spracoval:

Dátum:

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

HSV

Práce a dodávky HSV

6

Úpravy povrchov, podlahy, osadenie

1	014	611422311.S	Oprava vnútorných vápenných omietok stropov železobetónových rebrových, opravovaná plocha nad 10 do 30 %, hrubá	m2	69,620	5,80	403,80
2	014	611422331.S	Oprava vnútorných vápenných omietok stropov železobetónových rebrových, opravovaná plocha nad 10 do 30 %, štuková	m2	221,630	6,10	1351,94
3	014	612401291.S	Omietka jednotlivých malých plôch vnútorných stien akoukoľvek maltou nad 0,09 do 0,25 m2	ks	66,000	8,50	561,00
4	014	612421231.S	Oprava vnútorných vápenných omietok stien, opravovaná plocha nad 5 do 10 %, štuková	m2	19,180	5,10	97,82
5	014	612421331.S	Oprava vnútorných vápenných omietok stien, v množstve opravenej plochy nad 10 do 30 % štukových	m2	69,620	5,80	403,80
6	014	612902001.S	Brúsenie vnútorných omietok - stien rovinných	m2	169,620	7,90	1340,00
7	014	612902011.S	Brúsenie vnútorných omietok - hrán stien rovinných	m	45,960	6,50	298,74
8	014	624601111.S	Tmelenie škár (s dodaním hmôt) s prierezom 20 x 20 mm	m	134,200	6,90	925,98
9	011	632001051.S	Zhotovenie jednonásobného penetračného náteru pre potery a stierky	m2	219,360	1,20	263,23
10	082	082110000200.S	Voda pitná pre priemysel a služby	m3	0,000	1,20	0,00
11	585	585520008700.S	Penetračný náter na nasiakavé podklady pod potery, samonivelizačné hmoty a stavebné lepidlá	kg	45,188	4,50	203,35
12	011	632440570.S	Anhydritová samonivelizačná stierka, pevnosti v tlaku 25 MPa, hr. 10 mm	m2	219,360	24,30	5330,45

9

Ostatné konštrukcie a práce-búranie

13	003	941955002.S	Lešenie ľahké pracovné pomocné s výškou lešeňovej podlahy nad 1,20 do 1,90 m	m2	257,800	4,60	1185,88
14	013	965043421.S	Búranie podkladov pod dlažby, liatych dlažieb a mazanín, betón s poterom, teracom hr. do 150 mm, plochy do 1 m2 -2,20000t	m3	44,500	49,90	2220,55
15	013	965044201.S	Brúsenie existujúcich betónových podláh, zbrúsenie hrúbky do 3 mm -0,00600t	m2	48,000	35,60	1708,80
16	013	967041112.S	Prikresanie rovných ostiení bez odstupu, po hrubom vybúraní otvorov, v betóne, - 0,06600t	m2	54,800	41,20	2257,76
17	013	967042712.S	Odsekanie muriva z kameňa alebo betónu plošné hr. do 100 mm, -0,25000t	m2	27,300	24,50	668,85
18	013	974049221.S	Vysekávanie rýh v bet. stenách v priestore priľ k str. konštr. hĺbky 30 mm a šírky do 30 mm, -0,00200t	m	324,000	11,50	3726,00

ZADANIE

Stavba: FEI STU Bratislava
Objekt: Havarijný stav-oprava po zatečení E3-1

Objednávateľ:

Zhotoviteľ: 3 Energy, s. r. o.

Miesto: Bratislava

Spracoval:

Dátum:

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
19	013	974049311.S	porobetónu hĺbky 25 mm, š. 40 mm - 0,00120t	m	244,000	13,20	3220,80
20	013	976084111.S	Vybúranie ochranných uholníkov, s vysekaním kotiev, z akéhokoľvek muriva, - 0,01000t	m	42,000	7,90	331,80
21	013	979011111.S	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za prvé podlažie nad alebo pod základným podlažím	t	160,629	12,40	1991,80
22	013	979011121.S	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za každé ďalšie podlažie	t	642,516	13,50	8673,97
23	013	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	160,629	11,50	1847,23
24	013	979081121.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	4015,725	1,70	6826,73
25	013	979082111.S	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	l	160,629	14,30	2298,99
26	013	979082121.S	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	803,145	1,30	1044,09
27	013	979089012.S	Poplatok za skládku - betón, tehly, dlaždice (17 01) ostatné	t	160,629	69,90	11227,97

99 Presun hmôt HSV

28	003	998009001.S	Presun hmôt lešenia pre budovy s výškou do 3,5 m	t	0,496	150,00	74,40
29	014	999281111.S	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	20,327	52,40	1065,13

PSV Práce a dodávky PSV

725 Zdravotechnika - zariadenie predmety

30	721	725819401.S	Montáž ventilu rohového s prípojovacou rúrkou G 1/2	ks	8,000	3,90	31,20
31	551	551110020000.S	Gulový ventil rohový, 1/2" - 1/2", s filtrom, chrómovaná mosadz	ks	8,000	11,70	93,60
32	721	998725203.S	Presun hmôt pre zariadenie predmety v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%	50,000	2,50	125,00

763 Konštrukcie - drevostavby

33	763	763135095.S	Montáž kaziet, konštrukcia viditeľná, hrany ostré SDK kazetový podhľad 600x600 mm	m2	64,900	9,70	628,53
34	590	590130001900.S	Kazeta stropná sadrokartónová hr. 8 mm, ostré hrany z profilov T15 alebo T24	m2	68,145	8,10	551,97
35	763	763138201	Podhľad SDK Rigips RF 12,5 mm montovaný priamo, jednoúrovňová oceľová podkonštrukcia CD	m2	60,000	35,80	2148,00
36	763	763139621.S	Demontáž dosiek sadrokartónového podhľadu, jednoduché opláštenie, -0,01131t	m2	60,000	8,90	534,00
37	763	998763403.S	Presun hmôt pre sadrokartónové konštrukcie v stávkach (objektoch) výšky od 7 do 24 m	%	45,000	3,80	171,00

ZADANIE

Stavba: FEI STU Bratislava
Objekt: Havarijný stav-oprava po zatečení E3--1

Objednávateľ:

Zhotoviteľ: 3 Energy, s. r. o.

Miesto: Bratislava

Spracoval:

Dátum:

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

766

Konštrukcie stolárske

38	766	766699611.S	Montáž krytov vykurovacieho telesa drevených natretých	m2	49,040	32,70	1603,61
39	607	607210000500.S	Doska drevotriesková obojstranne laminovaná (DTD) pre použitie v interiéri vo farbe, hrúbky 18 mm	m2	49,040	25,80	1265,23
40	766	766821007.S	Montáž vstavanej skrine, korpusu dvojverovej policovej	ks	66,000	25,60	1689,60
41	615	615180000100.S	Vstavaná skriňa na šaty, šxhxr 600x600x2620 mm	ks	66,000	189,00	12474,00
42	766	766821017.S	Montáž vstavanej skrine, dverí vrátane kovania, otváracích	ks	57,000	25,60	1459,20
43	615	615180000800.S	Vstavaná skriňa - dvere vrátane kovania, otváracé	ks	57,000	189,00	10773,00
44	766	766821019.S	Montáž vstavanej skrine, osadenie poličky	ks	301,000	2,50	752,50
45	615	615180001000.S	Vstavaná skriňa - polička	ks	301,000	6,50	1956,50
46	766	766821811.S	Demontáž vstavanej skrine jednokridlových -0,08800t	ks	57,000	29,00	1653,00
47	766	766821821.S	Demontáž vstavanej skrine dvojkrídlových -0,11000t	ks	66,000	29,00	1914,00
48	766	998766203.S	Presun hmôt pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%	75,000	4,20	315,00

775

Podlahy vlysové a parketové

49	775	775413130.S	Montáž podlahových soklíkov alebo listů obvodových lepením	m	219,360	4,20	921,31
50	611	611990002900.S	Lišta soklová MDF, vxš 40x20 mm	m	221,554	5,20	1152,08
51	775	775530070.S	Montáž podlahy z laminátových a drevených parkiet, šírka do 190 mm, lepením	m2	219,860	15,40	3385,84
52	611	611980003035.S	Podlaha laminátová, hrúbka 8 mm	m2	224,257	20,50	4597,27
53	775	775592110.S	Montáž podložky vyrovnávacej a tlmiacej penovej hr. 2 mm pod plávajúce podlahy	m2	219,360	1,20	263,23
54	283	283230008500.S	Podložka z penového PE pod plávajúce podlahy, hr. 2 mm	m2	225,941	2,00	451,88
55	775	998775203.S	Presun hmôt pre podlahy vlysové a parketové v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%	40,000	3,10	124,00

784

Maľby

56	784	784402801.S	Odstránenie malieb oškrabaním, výšky do 3,80 m, -0,0003 t	m2	1238,780	2,80	3468,58
57	784	784452913.S	Oprava, maľby z maliarskych zmesí na vodnej báze, ručne nanášaná, dvojnásobná jednofarebná na hrubozrnný podklad výšky do 3,80 m	m2	1238,780	4,50	5574,51
58	784	784498911.S	Vyhľadanie maliarskou sadrou jednonásobné v miestnosti alebo na schodisku do 3,80 m	m2	1238,780	3,90	4831,24

ZADANIE

Stavba: FEI STU Bratislava
 Objekt: Havarijný stav-oprava po zatečení E3--1

Objednávateľ:

Zhotoviteľ: 3 Energy, s. r. o.

Miesto: Bratislava

Spracoval:

Dátum:

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

M Práce a dodávky M

21-M Elektromontáže

59	921	210201080.S	Zapojenie LED svietidla IP20, stropného - nástenného	ks	60,000	7,20	432,00
60	348	348140003450.S	LED svietidlo interiérové stropné 2x10W, 9,1 W, IP20, lineárny modul, 1300 lm.podľa exist stavu,predb cena	ks	60,000	68,00	4080,00
61	921	210201912.S	Montáž svietidla interiérového na strop do 2 kg	ks	60,000	7,90	474,00
62	921	998921203.S	Presun hmôt pre montáž silnoprúdových rozvodov a zariadení v stavbe (objekte) výšky nad 7 do 24 m	%	60,000	1,50	90,00

95-M Revízie

63	950	950101001.S	Rozvodne zariadenia kontrola stavu pripojkovej skrine	ks	8,000	21,00	168,00
64	950	950101004.S	Rozvodne zariadenia rozvádzača rámového, panelového, skriňového, pultového nad 30 prístrojov	pol e	24,000	19,00	456,00
65	950	950102002.S	Rozvody nízkeho napätia kontrola stavu v rozvodni do 3 výbrojnych jednotiek	ks	8,000	21,00	168,00

HZS Hodinové zúčtovacie sadzby

66	HZS	HZS000111.S	Stavebno montážne práce menej náročné, pomocné alebo manupulačné (Tr. 1) v rozsahu viac ako 8 hodín	hod	80,000	19,40	1552,00
67	HZS	HZS000112.S	Stavebno montážne práce náročnejšie, ucelené, obťažné, rutinné (Tr. 2) v rozsahu viac ako 8 hodín náročnejšie	hod	160,000	20,40	3264,00
68	HZS	HZS000314.S	Stavebno montážne práce najnáročnejšie na odbornosť - prehliadky pracoviska a revízie (Tr. 4) v rozsahu menej ako 4 hodiny	hod	62,000	21,40	1326,80

Celkom

138 469,55