

Zmluva o dielo na stavebné práce

uzavretá podľa ustanovenia § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov
(ďalej len „Zmluva“)

Čl. I

ZMLUVNÉ STRANY

Objednávateľ:

Názov: **Mesto Dunajská Streda**
Adresa: Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda
Krajina: Slovenská republika
IČO: 00305383
DIČ: 2021129968
IČ DPH: nie je platiteľom DPH
V zastúpení: JUDr. Zoltán Hájos, primátor mesta
Bankové spojenie:
IBAN:
(ďalej len „Objednávateľ“)

a

Zhotoviteľ:

Obchodné meno: EKOM PLUS, s.r.o.
Adresa sídla/miesta podnikania: Kračanská cesta 785/41, 929 01 Dunajská Streda
IČO: 3623403
DIČ: 2020197476
IČ DPH: SK2020197476
Bankové spojenie: Tatra banka, a.s.
IBAN: SK80 1100 0000 0026 2821 0766
Zastúpený: Mgr. Darina Szomolaiová, konateľka
Tel:
E-mail:
Zapísaný v registri: Okr. súd Trnava, odd. Sro, vl. č. 11948/T
(ďalej len „Zhotoviteľ“)
(ďalej spolu len „Zmluvné strany“)

Čl. II

ÚVODNÉ USTANOVENIA

2.1 Podkladom pre uzavretie tejto Zmluvy o dielo na stavebné práce je výsledok verejného obstarávania v zmysle zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZaVO“) na predmet zákazky „**Rekonštrukcia miestnych ciest v meste Dunajská Streda rok 2025**“, ktorého víťazom sa stal Zhotoviteľ.

Čl. III

PREDMET ZMLUVY

3.1 Predmetom Zmluvy je realizácia stavby „**Rekonštrukcia miestnych ciest v meste Dunajská Streda rok 2025 – Časť: Rekonštrukcia chodníka na Jesenského ulici**“ (ďalej len „Dielo“) Zhotoviteľom. Dielo sa Zhotoviteľ zaväzuje realizovať v súlade s cenovou ponukou (ocenený výkaz výmer) predloženou Zhotoviteľom, ktorá určuje charakteristiku diela - Príloha č. 1, a ktorá je neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy.

3.2 Uzavretím tejto Zmluvy Zmluvné strany prejavujú svoju vôľu dohodnúť podmienky a spôsob realizácie predmetu Zmluvy.

3.3 Zhotoviteľ je podľa tejto Zmluvy povinný vykonať Dielo uvedené v bode 3.1 tohto článku Zmluvy v súlade s predloženou cenovou kalkuláciou, v rozsahu nacených položiek a podľa pokynov Objednávateľa. Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať vykonané Dielo (jednotlivé ucelené etapy) Objednávateľovi riadne a včas. Súčasťou diela je dodávka a montáž všetkých vecí, ktoré boli uvedené v ponuke Zhotoviteľa ako aj vecí, ktoré sú uvedené v podrobnej špecifikácii diela (súčasťou tejto špecifikácie je rozpočet a presná špecifikácia diela); za správnosť a úplnosť podrobnej špecifikácie diela zodpovedá Zhotoviteľ. Súčasťou diela je aj stavebná, technická a právna dokumentácia diela a jeho jednotlivých položiek, doklady o vykonaných skúškach, revízne správy, atesty a certifikáty, užívateľské manuály, ako aj akékoľvek ďalšie listiny, ktorých doloženie k predmetu diela vyplýva z právneho predpisu alebo z obchodných zvyklostí; všetky listiny musia byť vyhotovené v slovenskom jazyku.

3.4 Zhotoviteľ vyhlasuje, že sa pred podpisom tejto Zmluvy podrobne oboznámil so všetkými relevantnými podkladmi, obhliadol si miesto realizácie diela a v tejto súvislosti ako odborne spôsobilá osoba so skúsenosťami v príslušnom odbore nemá žiadne otázky či pripomienky. Taktiež skontroloval predložené podklady a tieto nevykazujú žiadnu vadu, na ktorú by mal Objednávateľa upozorniť a/alebo ktorá by mohla komplikovať realizáciu samotného diela. Zhotoviteľ ďalej vyhlasuje, že na štúdium podkladov a prípravu realizácie diela mal dostatočný časový priestor a so všetkými relevantnými skutočnosťami sa podrobne oboznámil.

3.5 Súčasťou diela sú aj tie práce a dodávky, ktoré nie sú v ponuke Zhotoviteľa výslovne uvedené, ak ide o práce a dodávky, ktorých potreba vyplýva z bežnej organizácie práce Zhotoviteľa alebo, ak by bez ich vykonania stratilo Dielo charakter ucelenej dodávky alebo by neplnilo požadovaný účel alebo, ak ich potreba obvykle vyplýva z povahy diela.

3.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať Dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť na mieste plnenia v lehote: 2 celých pracovných dní počnúc dňom nasledujúcim po dni odovzdania staveniska Objednávateľom.

3.7 Objednávateľ sa zaväzuje Dielo zhotovené v súlade s touto Zmluvou prevziať a zaplatiť zaň dohodnutú cenu podľa platobných podmienok dohodnutých v tejto Zmluve.

3.8 Zriadenie, prevádzkovanie a likvidáciu zariadenia staveniska potrebného pre realizáciu predmetu diela vrátane likvidácie odpadov vzniknutých činnosťou Zhotoviteľa zabezpečuje Zhotoviteľ a to za nasledovných podmienok:

3.8.1 Zhotoviteľ je povinný v lehote do 10 dní odo dňa prevzatia miesta pre stavenisko zriadiť v zmysle platnej legislatívy stavenisko. V súvislosti s uvedeným je Zhotoviteľ povinný najmä ale nielen:

- na viditeľné miesto pri vstupe na stavenisko osadiť orientačnú tabuľu s identifikačnými údajmi o stavbe v zmysle zákona č. 50/1976 Z. z. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, podľa vzoru predloženého Objednávateľom,
- zabezpečiť odberové miesta energií u príslušných správcov sietí, použiť mobilné zdroje energií a znášať tieto náklady na základe individuálnych odberných zmlúv so správcom médií (vrátane podružného merania),
- zabezpečiť stavenisko, ochranné pásmo staveniska a všetky dostupné vstupy tak, aby neprišlo k ohrozeniu tretích osôb a zodpovedať za akékoľvek škody a nároky poškodených osôb vzniknuté s porušením tohto záväzku,
- vylúčiť zo staveniska nadmerné zaťažovanie životného prostredia (napr. hlukom, prašnosťou) a zodpovedať za akékoľvek škody a nároky poškodených osôb vzniknuté s porušením tohto záväzku,
- zaznamenať skutočnosti týkajúce sa zariadenia staveniska do stavebného denníka.

3.8.2 Doklady o zneškodňovaní odpadov budú súčasťou STD.

3.8.3 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť dočasné dopravné značenie - zriadenie, udržiavanie a prevádzkovanie počas celej doby realizácie diela, ak je to pre realizáciu diela relevantné.

3.9 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť realizáciu všetkých predpísaných skúšok (stavebné, kusové, tlakové skúšky, úradné skúšky, a podobne) a vydanie príslušného protokolu. Zhotoviteľ je povinný vykonať aj všetky skúšky, ktoré sú uvedené a vyplývajú z projektovej dokumentácie.

3.10 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť vykonanie všetkých prác a skúšok na riadne vyhotovenie a dodanie Diela, ktoré ustanovujú platné právne predpisy na území Slovenskej republiky.

Čl. IV

CENA DIELA

4.1 Zmluvné strany sa dohodli, že cena za zhotovené Dielo je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a v súlade s ponukou Zhotoviteľa ako pevná zmluvná cena diela, jednostranne nemenná a predstavuje:

a/ platiteľ DPH:

Cena bez DPH:	13 878,43 EUR
Slovom:	trinásťtisícosemstosedemdesiatosem eur štyridsaťtri centov
DPH 23%:	3 192,04 EUR
Slovom:	tritisícstodevädťdesiatdva eur štyri centy
Cena s DPH:	17 070,47 EUR
Slovom:	sedemnásťtisícšesťdesiat eur štyridsaťsedem centov

b/ neplatca DPH:

Cena celkom , -€, slovomeur.
(nehodiace sa uchádzačom prečiarkne)
(ďalej aj ako „Cena“).

4.2 Dohodnutá Cena je v súlade s rozpočtovými nákladmi Diela uvedenými v ponukovom rozpočte podľa objektov v členení podľa výkazov výmer. Rozpočet (ocenený výkaz výmer) je neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy (Príloha č. 1). Zhotoviteľ je povinný predložiť Objednávateľovi najneskôr v deň uzatvorenia tejto Zmluvy elektronickú verziu (vo formáte MS Excel alebo v jeho ekvivalente) podrobného rozpočtu a zároveň je povinný predkladať bezodkladne v elektronickej verzii (formát MS Excel alebo jeho ekvivalent) každú zmenu tohto podrobného rozpočtu, ku ktorej dôjde počas realizácie predmetu Zmluvy. Rozpočet musí byť vypracovaný na najnižšiu možnú úroveň položiek, t. j. na úroveň zodpovedajúcu položkám výkazu výmer.

4.3 Výkaz výmer je ako ocenené plnenie Zmluvy pre Zmluvné strany záväzný. Zmluvné strany berú na vedomie, že výkaz výmer je úplný pre účely vykonania Diela podľa tejto Zmluvy.

4.4 Zhotoviteľ vyhlasuje, že výkaz výmer obsahuje všetky potrebné práce a materiál, ktoré sú nevyhnutné na riadnu a úplnú realizáciu Diela a bez ohľadu na akékoľvek obchodné zvyklosti bežné v odvetví stavebníctva sú v Cene zahrnuté všetky ďalšie náklady súvisiace s plnením záväzkov Zhotoviteľa podľa tejto Zmluvy, najmä materiál, prepravné, vybudovanie, prevádzku a údržbu zariadenia staveniska, osvetlenie, stráženie stavby, likvidáciu odpadu vzniknutého činnosťou Zhotoviteľa, náklady na úpravu a ostatné práce spojené s uvedením pracovných plôch do stavu podľa projektovej dokumentácie, resp. pôvodného stavu, obstaranie, osadenie a udržiavanie dopravného značenia, nákladov na geodetické práce a vyhotovenie dokumentácie geodetického zamerania, náklady na pracovnú silu a náklady na poskytnutie súvisiacich služieb, poisťovacie náklady, dane (okrem DPH) a clá, iné poplatky súvisiace s dovozom, poplatky súvisiace s certifikáciou výrobkov, správne a obdobné poplatky vyberané akýmkoľvek orgánom verejnej moci a cena dokumentácie, ktorá je nevyhnutná na užívanie Diela, resp. jeho časti alebo s ním súvisí. Ubytovanie, stravovanie a dopravu svojich zamestnancov zabezpečuje a hradí Zhotoviteľ sú tiež súčasťou Ceny.

4.5 K zmene Ceny Diela môže prísť:

4.5.1 V prípade, že Dielo bolo realizované v menšom rozsahu a to na základe skutočne vykonaných prác.

4.5.2 Premeraním skutočne vykonaných prác, ak sú vykonané v menšom rozsahu ako boli uvedené vo výkaze výmer.

- 4.5.3 V prípade akejkoľvek zmeny Diela (napr. zmeny technického riešenia, rozšírenia alebo zúženia predmetu Zmluvy) nariadeného alebo schváleného Objednávateľom.
- 4.5.4 V prípade výskytu nepredvídaných podmienok a z nich vyplývajúcich nákladov na zhotovenie Diela.
- 4.5.5 Pri zmene zákonnej sadzby DPH.
- 4.6 Každá zmena rozpočtu bude zapísaná v stavebnom denníku a podpísaná zástupcami Zhotoviteľa a Objednávateľa, prípadne inými účastníkmi zhotovovania Diela, napr. hlavný projektant stavby, autorizovaný geodet. V prípade súhlasu týchto účastníkov so zmenou rozpočtu, vypracuje Zhotoviteľ dodatok k rozpočtu pre každý objekt, ktorý bude obsahovať:
- 4.6.1 rekapituláciu Ceny, ktorá bude obsahovať celkovú cenu Diela podľa tejto Zmluvy, Cenu podľa uzatvorených dodatkov k Zmluve a Cenu spolu,
 - 4.6.2 ocenený výkaz výmer naviac prác (pokiaľ budú) zaokrúhlený na dve desatinné miesta,
 - 4.6.3 odpočet ceny menej prác (pokiaľ budú) zaokrúhlený na dve desatinné miesta,
 - 4.6.4 sprievodnú správu zdôvodňujúcu potrebu zmeny Ceny,
 - 4.6.5 kópiu zápisov zo stavebného, resp. montážneho denníka,
 - 4.6.6 ďalšie náležitosti (zápisy, náčrtky a podobne).
- 4.7 Pre vypracovanie rozpočtu každej zmeny bude Zhotoviteľ používať výšku jednotkových cien a položky z rozpočtu, ktorý bol súčasťou verejného obstarávania. V prípade, ak nebude možné použiť tieto jednotkové ceny alebo položky, Zhotoviteľ navrhne nové jednotkové ceny alebo položky a predloží ich do dvoch (2) pracovných dní Objednávateľovi na predbežné odsúhlasenie spolu:
- 4.7.1 s kalkuláciou ceny každej novej položky na základe ekonomicky oprávnených nákladov,
 - 4.7.2 s odpočítaním prác, ktoré nebudú vykonané.
- 4.8 Zhotoviteľ bude predkladať dodatky k rozpočtom podľa jednotlivých častí Diela Objednávateľovi na odsúhlasenie, pričom ten tieto môže odsúhlasiť, prípade ich vráti neodsúhlasené s odôvodnením do 10 dní odo dňa ich obdržania.
- 4.9 Pokiaľ bude zmena rozpočtu vyvolaná zmenou množstiev, ktoré však neprekročia Cenu Diela, nebude to dôvod na uzatvorenie dodatku k Zmluve. V takomto prípade je Zhotoviteľ oprávnený fakturovať tieto zmenené množstvá po odsúhlasení Objednávateľom.
- 4.10 Pokiaľ k zmene rozpočtu dôjde z iných dôvodov (napr. výskytom prác pôvodne nezahrnutých v rozpočte, ale súvisiacich s plnením Zmluvy), Zhotoviteľ pripraví návrh dodatku k Zmluve, ktorý posúdi Objednávateľ.
- 4.11 Zmluvnými stranami uzatvorený dodatok k Zmluve, týkajúci sa zmeny Ceny alebo jej časti, bude oprávňovať Zhotoviteľa k uplatňovaniu nových položiek v súpise vykonaných práce.
- 4.12 Zhotoviteľ nesmie začať realizovať žiadne práce nezahrnuté vo výkaze výmer bez podpísaného dodatku k Zmluve, prípadne písomného súhlasu Objednávateľa. V prípade realizácie prác bez podpísaného dodatku k Zmluve alebo písomného súhlasu Objednávateľa nemá Zhotoviteľ nárok na platbu za takéto činnosti a ani právo ich fakturovať.
- 4.13 Zmluvné strany berú na vedomie, že dodatky k Zmluve musia byť uzatvorené v súlade s § 18 ZoVO.

ČI. V

PLATOBNÉ PODMIENKY, VÝKONOVÁ ZÁRUKA

- 5.1 Platba Ceny bude uskutočnená na základe faktúr vystavených Zhotoviteľom. Faktúry budú obsahovať všetky náležitosti podľa zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o DPH“) a náležitosti dohodnuté podľa tejto Zmluvy, najmä:
- a) názov Zmluvy,
 - b) názov Objednávateľa a obchodné meno Zhotoviteľa, adresy ich sídla, miesta podnikania, IČO, DIČ, IČDPH,
 - c) poradové číslo faktúry,
 - d) dátum vystavenia faktúry,
 - e) dátum dodania predmetu plnenia,
 - f) dátum splatnosti faktúry podľa Zmluvy (Dodatku k Zmluve),

- g) označenie peňažného ústavu a číslo účtu Zhotoviteľa, na ktoré má byť faktúra uhradená,
- h) označenie častí Diela, ktorých sa fakturácia dotýka a uvedenie sumy za každú fakturovanú časť Diela,
- i) výška sumy požadovanej na zaplatenie v EUR a v členení suma v EUR bez DPH, výška DPH, suma v EUR s DPH zaokrúhlená na dve desatinné miesta,
- j) odtlačok pečiatky a podpis zástupcu oprávneného konať v mene Zhotoviteľa.

5.2 Zhotoviteľ vystaví faktúru v 5-tich origináloch na základe odsúhlaseného výkazu vykonaných prác a to nasledovným spôsobom:

5.2.1 Prvá faktúra bude vystavená po 1 mesiaci realizovania prác na základe Výkazu vykonaných prác odsúhlaseného a potvrdeného Objednávateľom alebo osobou poverenou Objednávateľom, napr. stavebným dozorom.

5.2.2 Každá nasledujúca faktúra bude vystavená mesačne, po realizovaní časti Diela na základe Výkazu vykonaných prác odsúhlaseného a potvrdeného Objednávateľom alebo osobou poverenou Objednávateľom, napr. stavebným dozorom.

5.3 Prílohou každej faktúry bude:

5.3.1 Výkaz vykonaných prác odsúhlasený a potvrdený Objednávateľom alebo osobou poverenou Objednávateľom, napr. stavebným dozorom.

5.3.2 Správa za fakturačné obdobie, ktorá bude obsahovať porovnanie skutočného a plánovaného postupu prác, vrátane finančného plnenia harmonogramu realizácie prác.

5.3.3 Fotodokumentácia, ktorá dokumentuje postup dodaných a zrealizovaných stavebných prác.

5.3.4 Výsledky predpísaných a vykonaných skúšok s popisom, či skúška prebehla v poriadku alebo ju bude nutné opakovať a dôvod opakovania skúšky.

5.3.5 Kópia stavebného denníka alebo jeho časti prislúchajúca k obdobiu, ktoré sa zachytávajú vo výkazoch vykonaných prác.

5.4 Ak faktúra nebude obsahovať náležitosti vyžadované Zákonom o DPH alebo stanovené náležitosti nebudú uvedené správne v súlade s platnou legislatívou alebo údaje vo faktúre alebo jej prílohy nebudú v súlade s podmienkami dohodnutými v tejto Zmluve, je Objednávateľ oprávnený faktúru vrátiť Zhotoviteľovi bez zaplatenia. V takom prípade prestáva plynúť lehota splatnosti faktúry. Objednávateľ je povinný uviesť dôvod vrátenia faktúry. Nová lehota splatnosti faktúry začne plynúť až dňom doručenia opravenej (novej) faktúry, ktorá spĺňa požiadavky všeobecne záväzných právnych predpisov a Zmluvy.

5.5 Splatnosť faktúry je šesťdesiat (60) dní od doručenia faktúry Objednávateľovi. Zmluvné strany vzájomne konštatujú, že dohoda o lehote splatnosti faktúry nie je v hrubom nepomere k právam a povinnostiam Zhotoviteľa zo záväzkového vzťahu založeného zmluvou.

5.6 Za deň splnenia peňažného záväzku Objednávateľa sa považuje deň odpísania platby z účtu Objednávateľa na účet Zhotoviteľa uvedený vo faktúre. Ak deň splatnosti faktúry pripadne na deň pracovného pokoja, faktúra bude splatná v najbližší nasledujúci pracovný deň.

5.7 Zhotoviteľ je povinný poskytnúť Objednávateľovi výkonovú záruku vo forme zábezpeky na vykonanie Diela a na splnenie zmluvných záväzkov (ďalej len „zábezpeka“). Zábezpeku je Zhotoviteľ povinný doručiť Objednávateľovi najneskôr päť dní (5) po podpise tejto Zmluvy. Objednávateľ je oprávnený uspokojiť si zo zábezpeky svoje nároky z väd Diela, nároky na zaplatenie zmluvnej pokuty, náhradu škody, náklady vzniknuté v dôsledku odstúpenia od zmluvy a iné nároky, ktoré nebudú Zhotoviteľom riadne a včas uspokojené. Zábezpeka bude mať formu bankovej záruky vo výške 10 % z Ceny Diela bez DPH s platnosťou počas celej doby zhotovovania Diela. V prípade použitia výkonovej záruky bude Objednávateľ informovať Zhotoviteľa o takejto skutočnosti a Zhotoviteľ je povinný bezodkladne výkonovú záruku doplniť na dohodnutú výšku. Po odovzdaní Diela bez väd a nedorobkov sa výška výkonovej záruky znižuje na 2,5 % Ceny a to až do času uplynutia záručnej doby. K zníženiu výkonovej záruky podľa predchádzajúcej vety dôjde na základe potvrdenia, ktoré sa Objednávateľ zaväzuje vystaviť pre banku, ktorá výkonovú záruku vystavila. Aj počas záručnej doby v prípade použitia výkonovej záruky bude Objednávateľ informovať Zhotoviteľa o takejto skutočnosti a Zhotoviteľ je povinný bezodkladne výkonovú záruku doplniť na dohodnutú výšku. Po odovzdaní Diela vráti

Objednávateľ nespotrebovanú časť výkonovej záruky v lehote šesťdesiat (60) dní a po uplynutí záručnej doby vráti Objednávateľ zostatok výkonovej záruky v lehote šesťdesiat (60) dní.

5.8 Zhotoviteľ môže povinnú výkonovú záruku v zmysle bodu 5.7. zložiť formou bankovej záruky vystavenej bankou na základe Záručnej listiny a to v termíne podľa bodu 5.7. a to v originálnom vyhotovení. Záručná listina banky bude obsahovať minimálne:

5.8.1 Názov banky ako vystavovateľa Záručnej listiny na záruku pre výkonovú záruku

5.8.2 Názov beneficienta, t.j. Objednávateľa s uvedením sídla a IČO

5.8.3 Názov povinného, t.j. Zhotoviteľa s uvedením obchodného mena, sídla, IČO a registrových údajov v príslušnom Obchodnom registri alebo Živnostenskom registri alebo príslušnom registrovom úrade

5.8.4 Identifikácia Zmluvy

5.8.5 Dátum uzatvorenia Zmluvy

5.8.6 Cena diela uvedená v Zmluve

5.8.7 Predmet Zmluvy

5.8.8 Celková výška bankovej záruky v EUR a slovom

5.8.9 Vyhlásenie banky, že preberá za klienta/povinného voči beneficientovi neodvolateľnú záruku a zaväzuje sa, že beneficientovi do 7 pracovných dní od obdržania prvej písomnej výzvy beneficienta, v ktorej beneficient vyhlási, že klient/povinný nesplnil svoje záväzky z vyššie uvedenej Zmluvy (ďalej len „Výzva“), zaplatí banka na bankový účet, ktorý beneficient uvedie vo Výzve, požadovanú peňažnú čiastku až do celkovej výšky bankovej záruky a to bez skúmania právnych vzťahov, na ktorých sa vec zakladá a pri vzdaní sa akýchkoľvek z nich vyplývajúcich námietok.

5.8.10 Vyhlásenie, že záruka slúži výlučne na usporiadanie nárokov beneficienta z právneho vzťahu s klientom/povinným, na ktorom sa vec zakladá.

5.8.11 Platnosť záruky, ktorá sa vzťahuje na predmet Diela musí trvať do doby uvedenej v Zmluve, bod 5.7. a prípadné nároky beneficienta (uplatnené Výzvou) musia byť bankovej inštitúcii doručené najneskôr v posledný deň platnosti záruky v zmysle bodu 5.7 Zmluvy,

5.8.12 Uvoľnenie výkonovej záruky zo strany beneficienta podľa bodu 5.7 a to v lehote 30 dní odo dňa doručenia písomnej žiadosti povinného na vrátenie bankovej záruky, pokiaľ nenastali skutočnosti zakladajúce nárok Objednávateľa postupovať podľa Zmluvy, body 5.7 a 5.8.

5.8.13 Platnosť záruky sa skončí aj dňom doručenia písomného oznámenia beneficienta, že v plnom rozsahu uvoľňuje banku zo záväzku a v plnom rozsahu sa vzdáva svojich nárokov na plnenie z predmetnej záruky (formou listu zaslaného doporučenou poštou alebo kuriérskou službou s overením podpisov konajúcich osôb ako pri zasielaní výzvy) alebo dňom vrátenia originálu Záručnej listiny.

5.8.14 Výzva beneficienta na plnenie musí obsahovať číslo záruky, t.j. číslo Záručnej listiny.

5.9 Zhotoviteľ nie je oprávnený požadovať úroky alebo úroky z omeškania zo zadržanej čiastky odo dňa zadržania až do momentu, kedy je Objednávateľ povinný uvoľniť výkonovú záruku Zhotoviteľovi.

5.10 Zhotoviteľ berie na vedomie, že za oprávnené výdavky sa považujú len výdavky, ktoré sú vzhľadom na všetky okolnosti uznané Objednávateľom alebo ním poverenou osobou, napr. stavebným dozorom, a ktoré sa navzájom neprekrývajú a ktoré v plnej miere súvisia s realizáciou Diela.

5.11 Zaplatenie faktúry neznamená prevzatie Diela Objednávateľom.

5.12 Objednávateľ neposkytuje zálohy ani preddavky na predmet Zmluvy.

ČI. VI

LEHOTA DODANIA A PREVZATIA DIELA

6.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť a odovzdať Dielo bez väd a nedorobkov v lehote 2celých pracovných dní počnúc dňom nasledujúcim po dni odovzdania staveniska Objednávateľom. Lehota na prevzatie staveniska je päť (5) kalendárnych dní odo dňa obdržania výzvy Objednávateľa na prevzatie miesta na zriadenie staveniska. Zhotoviteľ je povinný začať stavebné práce do desať (10) kalendárnych dní po zaslaní Výzvy na prevzatie miesta na zriadenie staveniska. Ak Zhotoviteľ napriek výzve Objednávateľa na prevzatie miesta na zriadenie staveniska nezačne realizovať stavebné práce v lehote podľa tejto

Zmluvy alebo v náhradnej lehote, ktorú mu určí Objednávateľ, Objednávateľ má právo požadovať od Zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 15 % z Ceny Diela bez DPH uvedenej v Čl. IV. bod 4.1 Zmluvy.

6.2 V prípade, ak počas realizácie Diela príde k udalostiam, ktoré znemožnia vykonať časť Diela v súlade s projektovou dokumentáciou, rozpočtom a harmonogramom je Zhotoviteľ povinný práce na tejto časti Diela zastaviť, ihneď zaznamenať tieto skutočnosti do stavebného denníka a zároveň o nich písomne upovedomiť Objednávateľa. Objednávateľ je povinný do desiatich pracovných dní od doručenia písomného oznámenia o tejto skutočnosti rozhodnúť o spôsobe ďalšieho postupu pri vykonávaní tejto časti Diela.

6.3 V prípade, ak Zhotoviteľ riadne zhotoví Dielo v súlade s touto Zmluvou pred dohodnutým termínom zhotovenia diela, Objednávateľ môže vykonané Dielo alebo jeho časť prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne.

6.4 Ak Objednávateľ neurčil iný čas začatia vykonávania Diela v zmysle bodu 6.1 tohto článku, je Zhotoviteľ povinný prevziať stavenisko a vykonať na ňom všetky potrebné úkony podľa tejto Zmluvy (a to najmä, avšak nielen, riadne označiť stavenisko a zabezpečiť ho pred vstupom alebo vniknutím nepovolaných osôb) do päť (5) kalendárnych dní po zaslaní Výzvy na prevzatie miesta na zriadenie staveniska.

6.5 Zhotoviteľ je povinný Objednávateľa písomne vyzvať na prevzatie príslušnej časti Diela minimálne 5 pracovných dní pred dátumom zhotovenia príslušnej časti Diela.

6.6 O prevzatí každej časti Diela sa spíše zápisnica o prevzatí (ďalej aj ako „Zápisnica o prevzatí“), ktorú podpíšu obe Zmluvné strany a ktorá bude obsahovať popis časti Diela v zmysle projektovej dokumentácie (s úrovňou podľa stavebných objektov), mená a priezviská a podpisy oprávnených osôb Objednávateľa a Zhotoviteľa, miesto preberania, odtlačok pečiatky a dátum prevzatia časti Diela Objednávateľom. K podpísaniu Zápisnice o prevzatí za Objednávateľa a Zhotoviteľa sú oprávnené osoby Objednávateľa a Zhotoviteľa písomne poverené na prevzatie Diela. Zmluvné strany si vzájomne oznámia identifikáciu týchto osôb najneskôr dva (2) pracovné dni pred prevzatím príslušnej časti Diela. Ak bude mať Dielo pri preberaní zjavné vady, je Objednávateľ oprávnený odmietnuť prevzatie Diela.

6.7 Ak Objednávateľ prevezme časť Diela so zjavnou/ými vadou/ami, špecifikuje túto/tieto vadu/y v Zápisnici o prevzatí s určením termínu na odstránenie vady/vád. Zhotoviteľ je povinný začať s odstraňovaním tejto/týchto vady/vád bez zbytočného odkladu.

6.8 Zhotoviteľ je povinný, najneskôr pri prevzatí Diela zo strany Objednávateľa, odovzdať Objednávateľovi doklady, ktoré sú potrebné na prevzatie a na užívanie Diela, najmä DSV, STD a ďalšie doklady špecifikované v tejto Zmluve.

6.9 Ak tak ustanovujú právne predpisy alebo je to dohodnuté Zmluvnými stranami, je Zhotoviteľ povinný najneskôr pri prevzatí Diela Objednávateľom odovzdať Objednávateľovi príslušnú technickú dokumentáciu a doklady o vykonaných skúškach, Záručné listy, prípadne iné listiny, ak to predpisujú všeobecne záväzné právne predpisy alebo príslušné technické predpisy, alebo ak sú požadované Objednávateľom, alebo ich predloženie je obvyklé vzhľadom na charakter predmetu plnenia. Zmluvné strany sa dohodli, že momentom odovzdania Záručných listov prechádzajú na Objednávateľa všetky práva zo záruk vyplývajúce z odovzdaných Záručných listov. Zhotoviteľ je povinný bezodkladne a preukázateľne informovať o tomto prechode práv tretie osoby (dodávateľov) zodpovedajúce za záruky vyplývajúce zo Záručných listov.

6.10 Ak sa Zmluvné strany nedohodli inak, Zhotoviteľ je povinný Dielo pred jeho odovzdaním podrobiť skúškam alebo technickej kontrole v rozsahu písomne odsúhlasenom Objednávateľom (ďalej aj ako „Skúšky“), za účelom zistenia, či Dielo spĺňa požiadavky na kvalitu a vyhotovenie a či spĺňa stanovené podmienky. Zhotoviteľ je povinný výsledky Skúšok predložiť Objednávateľovi najneskôr pri odovzdaní Diela.

Čl. VII

PRÁVA A POVINNOSTI ZHOTOVITEĽA

7.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje pri vykonávaní činnosti podľa tejto Zmluvy dodržiavať všetky povinnosti vyplývajúce zo všeobecne záväzných právnych predpisov platných na území Slovenskej republiky a ktoré sú aplikovateľné na činnosti vykonávané Zhotoviteľom a sú v súlade so všeobecne záväznými

právnymi predpismi v oblasti bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, tvorby a ochrany životného prostredia a predpisov z oblasti požiarnej ochrany.

7.2 Počas doby trvania Zmluvy je Zhotoviteľ povinný písomne oznámiť Objednávateľovi do troch (3) dní všetky zmeny týkajúce sa jeho obchodného mena, sídla alebo miesta podnikania, predmetu činnosti, štatutárnych orgánov vrátane spôsobu ich konania voči tretím osobám, začatie vstupu do likvidácie Zhotoviteľa, začatie exekučného konania na majetok Zhotoviteľa a začatie konania podľa zákona č. 7/2005 Z.z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších právnych predpisov. Zhotoviteľ je počas trvania Zmluvy tiež povinný písomne oznámiť Objednávateľovi dátum zrušenia registrácie platiteľa DPH, dátum registrácie platiteľa DPH, a to bezodkladne potom ako nastane rozhodujúca skutočnosť.

7.3 Ak Zhotoviteľ nesplní svoje povinnosti uvedené v bode 7.2 Zmluvy a Objednávateľovi bude v tejto súvislosti vyrubená sankcia zo strany orgánov štátnej správy, Zhotoviteľ je povinný vyrubenú sankciu zaplatiť Objednávateľovi v plnej výške do desiatich (10) dní odo dňa doručenia výzvy na jej zaplatenie.

7.4 Bez ohľadu na zavinenie Zhotoviteľ zodpovedá za akúkoľvek škodu, ktorá vznikne pri plnení tejto Zmluvy Objednávateľovi alebo tretím osobám.

7.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že bude mať uzatvorenú zmluvu na poistenie zodpovednosti za škody na majetku a zdraví tretím osobám v súvislosti s jeho činnosťou a prevádzkou (ďalej len „Poistenie zodpovednosti za škodu“) v minimálnej výške Ceny počas celej doby realizácie Diela. Poistenie zodpovednosti za škodu je Zhotoviteľ povinný udržiavať do času odovzdania a prevzatia Diela. Zhotoviteľ v plnej výške zodpovedá za prípadnú škodu spôsobenú krádežou, stratou, zničením alebo iným poškodením majetku tretích osôb, ktorá je následkom činnosti alebo nečinnosti Zhotoviteľa.

7.6 Zhotoviteľ Diela je ďalej povinný poistiť Dielo minimálne vo výške Ceny po dobu výstavby až do odovzdania a prevzatia Diela Objednávateľom pre prípad poškodenia, zničenía, straty, odcudzenia alebo vzniku iných škôd uvedených v Zmluve.

7.7 Zhotoviteľ je povinný oznámiť Objednávateľovi každú poistnú udalosť pri realizácii Diela do päť (5) pracovných dní od jej vzniku a v rovnakej lehote je aj povinný informovať Objednávateľa o spôsobe riešenia poistnej udalosti.

7.8 Zhotoviteľ je povinný na požiadanie Objednávateľa predložiť potvrdenie o platbe poisteného.

7.9 Zhotoviteľ vyhlasuje, že Poistenie Diela podľa tohto článku Zmluvy kryje aj:

7.9.1 Objednávateľa a Zhotoviteľa proti všetkým stratám alebo škodám vzniknutým z akejkoľvek príčiny odo dňa začatia realizácie Diela až do ukončenia odovzdávacieho a preberacieho konania Diela;

7.9.2 Zhotoviteľa za všetky škody a nároky súvisiace s úmrtím alebo zranením akejkoľvek osoby, stratou alebo poškodením akéhokoľvek majetku (iného než Dielo), ku ktorým došlo následkom realizácie Diela a odstraňovaním väd Diela a voči všetkým nárokom na náhradu škody, súdnym konaniam, nákladom, poplatkom a výdavkom, ktoré v súvislosti s tým vzniknú;

7.9.3 Zhotoviteľa za straty alebo škody na majetku (inom než je samotné Dielo) spôsobené realizáciou Diela.

7.10 Zhotoviteľ sa zaväzuje vysporiadať všetky právne vzťahy s tretími osobami, ktoré vytvorili, respektíve dodali obsah Diela, a to najmä uzatvorením príslušných autorských a iných zmlúv tak, aby tieto osoby nemohli uplatňovať voči Objednávateľovi akékoľvek nároky vyplývajúce im z osobných, autorských, priemyselných práv, práv súvisiacich s autorským právom či iných obdobných práv v súvislosti s Dielom.

7.11 Zhotoviteľ je povinný zhotoviť Dielo iba osobami, ktoré majú požadovanú kvalifikáciu, a ktoré vykonávajú potrebné práce podľa podmienok dohodnutých v Zmluve alebo stanovených všeobecne záväznými právnymi predpismi.

7.12 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že jeho zamestnanci budú nosiť oblečenie zreteľne označené názvom spoločnosti Zhotoviteľa, taktiež mechanizmy, ktoré sa budú pohybovať na stavenisku budú označené názvom spoločnosti Zhotoviteľa.

7.13 Zhotoviteľ k dátumu nadobudnutia účinnosti Zmluvy oznámi Objednávateľovi meno technika BOZP. Táto osoba musí byť na výkon tejto činnosti kvalifikovaná a musí mať oprávnenie na vydávanie

nariadení a prijímanie opatrení na zabránenie pracovným úrazom. Jeho meno bude nahlásené tak Objednávateľovi ako aj stavebnému dozoru pred začatím prác na stavbe.

7.14 Zhotoviteľ je povinný vykonávať fotodokumentáciu existujúceho stavu staveniska. Ide hlavne o zdokumentovanie existujúceho stavu pred zahájením prác a vstupy na pozemky, najmä stavu komunikácií, zelene, budov, oplotení súkromných parciel a opätovné zdokumentovanie po uvedení do pôvodného stavu. Súčasne je nutné dokumentovať postup výstavby s dôrazom na dodržiavanie kvality Diela, dokumentáciu zakrývaných konštrukcií, križovanie s inžinierskymi sieťami a podobne. Táto časť dokumentácie bude zaradená aj do priebežných mesačných prác Zhotoviteľa. Všetky fotografie budú označené názvom miesta a dátumom vyhotovenia.

7.15 Zhotoviteľ je povinný pri realizácii Diela rešpektovať existujúce konštrukcie, rozvody a zariadenia stavby, ktoré nie sú a nebudú predmetom Diela a z tohto dôvodu nesmú byť plnením predmetu Zmluvy dotknuté.

7.16 Zhotoviteľ je povinný pri likvidácii odpadu, ktorý vznikol realizáciou predmetu Zmluvy, postupovať v zmysle platných zákonov Slovenskej republiky a predložiť Objednávateľovi kópie vážnych lístkov vydaných skládkou, kde uložil likvidovaný odpad a to najneskôr do 5 pracovných dní odo dňa uloženia likvidovaného odpadu na skládku.

7.17 V prípade, ak Zhotoviteľ nepredloží Objednávateľovi doklady požadované podľa bodu 7.16, bude sa takéto porušenie zmluvnej povinnosti považovať za podstatné porušenie tejto Zmluvy a Objednávateľ má nárok na zmluvnú pokutu vo výške 1.000,- Eur (slovom tisíc eur) za nepredložené vážne lístky vydané skládkou, kde Zhotoviteľ uložil likvidovaný odpad a to pri každom jednom uložení likvidovaného odpadu.

7.18 Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly/auditu/kontroly na mieste súvisiaceho s dodávaným tovarom, stavebnými prácami a službami, kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí NFP, a to oprávnenými osobami na výkon tejto kontroly/auditu a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.

ČI. VIII

VYMEDZENIE NIEKTORÝCH DOKUMENTOV

8.1 Výkaz vykonaných prác, ktorý je prílohou faktúry, obsahuje najmä:

8.1.1 Položky v členení podľa výkazu výmer, ktorý tvorí Prílohu č. 1 tejto Zmluvy.

8.1.2 Výkaz vykonaných prác musí zaznamenávať množstvá prác vykonaných Zhotoviteľom a množstvá materiálu dodaného Zhotoviteľom v súlade s výkazom výmer, ktorý tvorí Prílohu č. 1 tejto Zmluvy. V prípade, že príde k zmene množstiev vykonaných prác alebo dodaných materiálov upravených dodatkom k Zmluve, musia byť takéto zmeny uvedené vo výkaze vykonaných prác v súlade s dodatkom k Zmluve.

8.1.3 Výkaz vykonaných prác musí obsahovať jednotkové ceny položiek fakturovaných prác v súlade s touto Zmluvou.

8.1.4 Systém vykazovania vykonaných prác musí zabezpečiť, aby vykonaná práca nebola zaplatená dvakrát.

8.2 Výkaz vykonaných prác podlieha schváleniu Objednávateľa. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, aby prípadné rozpory vytknuté Objednávateľom boli odstránené. Bez rozporov odsúhlasené výkazy vykonaných prác sú podkladom pre vystavenie faktúry.

8.3 Harmonogram realizácie prác bude obsahovať minimálne:

8.3.1 termíny odovzdávania funkčných celkov do užívania,

8.3.2 podrobný plán využívania mechanizmov na jednotlivých stavebných objektoch Diela,

8.3.3 podrobný plán nasadenia pracovných skupín. Zhotoviteľ zdokladuje, že predložený počet pracovných skupín, stroje a mechanizmy garantujú zhotovenie stavby v zmluvných termínoch,

8.3.4 pri technologických zariadeniach bude obsahovať samostatne stavebnú pripravenosť na dodávku a montáž technológie, pokiaľ to vyplýva z projektovej dokumentácie a z výkazu výmer.

8.4 Zhotoviteľ pripraví a odovzdá DSV na schválenie na všetky časti vykonaných Prác na úrovni realizačnej dokumentácie. DSV sa majú vyhotovovať ihneď po ukončení konkrétnej časti Diela. Záverečná verzia DSV bude odsúhlasená Objednávateľom pred vydaním preberacieho protokolu.

Zhotoviteľ je povinný archivovať a dopĺňať DSV počas trvania Zmluvy a poskytnúť kópie záznamov, výkresov a certifikátov pre Objednávateľa v pravidelných intervaloch. Záznamy budú obsahovať podrobnosti o všetkých zariadeniach a materiáloch, o výstavbe, skúškach a skúšobných certifikátoch. Záverečné kópie DSV budú odovzdané vo zviazaných celkoch a budú riadne označené jeden mesiac pred predpokladaným dátumom vydania preberacieho protokolu spolu s dokumentáciou priebehu komplexných skúšok a odchýlok vykonaných ako výsledok týchto skúšok.

8.5 Zhotoviteľ zabezpečí zameranie skutočného vyhotovenia dokončených objektov alebo ich častí pri podzemných vedeniach a objektoch. Geodetické zameranie, polohové a výškové zameranie bude zahŕňať zameranie novo vybudovaných objektov. Zhotoviteľ je povinný zamerať objekty stavby vrátane všetkých inžinierskych a ostatných sietí (nadzemných a podzemných) pokiaľ sú súčasťou stavby, ďalej rekonštrukcie a preložky, už pred ich zakrytím. Požiadavky na zameranie skutkového stavu vychádzajú zo zákona č. 215/1995 Zb. o geodézii a kartografii v znení neskorších predpisov. Obsah geodetickej dokumentácie sa člení na: časť polohopis, časť stavebný objekt, časť iné vedenia.

ČI. IX

SUBDODÁVATELIA

9.1 Zhotoviteľ je oprávnený zabezpečiť časť realizácie Diela prostredníctvom výlučne tých subdodávateľov, ktorí sú uvedení v Prílohe č. 2 Zmluvy - Zoznam subdodávateľov a zároveň:

9.1.1 Zhotoviteľ je povinný najneskôr do päť (5) pracovných dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy preukázať, že subdodávatelia uvedení v Zozname subdodávateľov spĺňajú podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia podľa § 32 ods. 1 ZoVO a že u nich neexistujú dôvody na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. a) až h) a ods. 7 ZoVO; oprávnenie uskutočňovať stavebné práce sa preukazuje k tej časti predmetu zákazky, ktorý má subdodávateľ plniť.

9.1.2 Za zabezpečenie stavebných prác prostredníctvom subdodávateľov má Zhotoviteľ zodpovednosť, akoby práce vykonával sám.

9.2 Zhotoviteľ je oprávnený zabezpečiť časť realizácie Diela prostredníctvom iných subdodávateľov ako podľa bodu 9.1 Zmluvy iba s vopred daným písomným súhlasom Objednávateľa na základe žiadosti Zhotoviteľa. Žiadosť Zhotoviteľa o udelenie súhlasu s použitím nového subdodávateľa musí obsahovať najmä:

9.2.1 špecifikáciu subdodávateľa (obchodné meno, IČO, a sídlo, osoba oprávnená konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu a dátum narodenia),

9.2.2 špecifikáciu plnenia, ktoré má v rámci realizácie Diela vykonávať s vyznačeným rozpočtových položiek (prílohy Výkaz výmer Zmluvy), ktoré majú byť týmto subdodávateľom dodané,

9.2.3 potvrdenie o oprávnenosti subdodávateľa poskytovať predmetné plnenia,

9.2.4 preukázanie splnenia podmienok účasti podľa § 32 ods. 1 ZoVO a že u nich neexistujú dôvody na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. a) až h) a ods. 7 ZoVO novým navrhovaným subdodávateľom.

9.3 Objednávateľ je oprávnený podľa vlastného uváženia a bez uvedenia dôvodu odmietnuť udeliť súhlas. Do doručenia písomného súhlasu Objednávateľa Zhotoviteľovi sa má za to, že Objednávateľ Zhotoviteľovi tento súhlas neudelil. Všetci subdodávatelia Zhotoviteľa počas trvania Zmluvy musia spĺňať podmienky podľa § 41, ods. 1, písm. b) ZoVO. Zhotoviteľ je povinný na vyzvanie Objednávateľa do desiatich (10) kalendárnych dní preukázať splnenie podmienok podľa predchádzajúcej vety dokladmi v súlade so ZoVO.

9.4 Zhotoviteľ v predmetnej prílohe Zmluvy uvedie údaje o všetkých známych subdodávateľoch, údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, kontakt a pracovná pozícia a to najneskôr v čase uzavretia tejto Zmluvy.

9.5 Zhotoviteľ je povinný oznámiť Objednávateľovi akúkoľvek zmenu údajov o subdodávateľoch.

9.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje riadne a včas plniť svoje záväzky (najmä finančné záväzky) voči svojim subdodávateľom podieľajúcim sa na realizácii Diela. Ohľadom kontroly plnenia povinností Zhotoviteľa podľa predchádzajúcej vety je Objednávateľ oprávnený komunikovať priamo so subdodávateľmi. Ak

Zhotoviteľ nebude plniť svoje finančné záväzky voči svojim subdodávateľom podľa prvej vety tohto bodu Zmluvy, Objednávateľ je oprávnený postupovať v zmysle Čl. XVIII.

Čl. X

PRÁVA A POVINNOSTI OBJEDNÁVATEĽA, STAVEBNÝ DOZOR

10.1 Objednávateľ je povinný pri odovzdaní a prevzatí staveniska Zhotoviteľom, odovzdať Zhotoviteľovi projektovú dokumentáciu identickú s projektovou dokumentáciou, ktorá bola súčasťou súťažných podkladov.

10.2 V prípade výhrad Objednávateľa s činnosťou subdodávateľa/subdodávateľov Zhotoviteľa pri realizácii predmetu diela, je Objednávateľ oprávnený požiadať Zhotoviteľa o zjednanie nápravy a v závažných prípadoch aj o zmenu subdodávateľa/subdodávateľov. Objednávateľ je povinný písomne oboznámiť Zhotoviteľa s výhradami voči činnosti subdodávateľa/subdodávateľov. Zhotoviteľ je zodpovedný za zjednanie nápravy a prípadnú zmenu subdodávateľa/subdodávateľov a to najneskôr do päť (5) pracovných dní od doručenia žiadosti Objednávateľa o zjednanie nápravy/zmenu subdodávateľa na adresu sídla Zhotoviteľa.

10.3 Objednávateľ odovzdá Zhotoviteľovi pred odovzdaním miesta na zriadenie staveniska originálne vyhotovenie projektovej dokumentácie pre príslušný stavebný objekt Diela v počte 1 ks, právoplatné stavebné povolenie a určí napájacie miesta na energiu a vodu.

10.4 Na výkon činností stavebného dozoru v mene Objednávateľa v zmysle príslušných ustanovení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku pri realizácii Diela Objednávateľ vymenuje stavebný dozor. Pred začatím prác Objednávateľ zašle písomnú informáciu Zhotoviteľovi o stavebnom dozore. Stavebný dozor bude oprávnený odsúhlasovať výkazy vykonaných prác Zhotoviteľa podľa tejto Zmluvy a vydávať záväzné pokyny v mene Objednávateľa, ktoré môžu byť potrebné pre realizáciu Diela a pre odstránenie akýchkoľvek väd podľa tejto Zmluvy. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať pokyny a rozhodnutia stavebného dozoru počas celej doby trvania tejto Zmluvy.

10.5 Objednávateľ je povinný informovať Zhotoviteľa o nadobudnutí účinnosti tejto Zmluvy. Za doručenie sa bude považovať aj doručenie tohto oznámenia formou e-mailu.

Čl. XI

MIESTO REALIZÁCIE DIELA, STAVENISKO, STAVEBNÝ DENNÍK

11.1 Miestom plnenia Diela je: Rekonštrukcia miestnych ciest v meste Dunajská Streda rok 2025 – Časť: Rekonštrukcia chodníka na Jesenského ulici v k.ú. Dunajská Streda.

11.2 Miestom odovzdania Diela je miesto plnenia podľa bodu 11.1.

11.3 Staveniskom sa pre účely tejto Zmluvy rozumie priestor vymedzený projektovou dokumentáciou overenou v stavebnom konaní na realizáciu predmetu Zmluvy.

11.4 Zhotoviteľ zabezpečí priestor pre zariadenie staveniska na vlastné náklady po dobu trvania výstavby a dobu potrebnú pre vypratanie staveniska. Náklady na prevádzku, údržbu a likvidáciu zariadenia staveniska sú súčasťou Ceny. Zhotoviteľ si zabezpečí prevádzkové, sociálne, výrobné zariadenia staveniska. Zhotoviteľ uhrádza vodné, stočné a odbery energií z prevádzkového a sociálneho zariadenia staveniska.

11.5 Nakladanie s odpadmi zabezpečuje Zhotoviteľ podľa platných právnych predpisov na vlastné náklady.

11.6 Zhotoviteľ zodpovedá za zabezpečenie protipožiarnej ochrany v zmysle zákona č. 314/2001 Z.z. o ochrane pred požiarimi v znení neskorších predpisov.

11.7 Zhotoviteľ je povinný stavenisko strážiť, v prípade potreby oplotiť alebo inak ho vhodne zabezpečiť.

11.8 Stavebný denník obsahuje najmä:

- a) mesiac, deň, dátum,
- b) počet pracovníkov na stavbe podľa remesiel,
- c) teplota vzduchu, počasie,
- d) čas začiatku a skončenia prác na stavbe,

e) podľa stavebných objektov a prevádzkových súborov rozčlenené vykonané stavebné a montážne práce v súlade s harmonogramom stavebných prác.

11.9 Zhotoviteľ je povinný viesť počas celej doby výstavby stavebný denník v zmysle § 46d zákona č. 50/1976 Z. z. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov v slovenskom jazyku, originál, jednu kópiu pre Objednávateľa, jednu kópiu pre stavebný dozor. Stavebný denník bude tvoriť súčasť dokumentácie Zhotoviteľa uloženej na stavenisku. Bude obsahovať záznamy o všetkých podstatných udalostiach, ktoré nastali počas výkonu prác na stavenisku v súlade s platnými predpismi. Za vedenie stavebného denníka je výlučne zodpovedný Zhotoviteľ. Zápisy do denníka môžu urobiť nasledovné osoby: Zhotoviteľ, projektant stavby, Objednávateľ, stavebný dozor, autorský dozor na základe uzavretej zmluvy s Objednávateľom, autorizovaný geodet stavby, štátne kontrolné orgány.

11.10 Do Stavebného denníka sa zapisujú všetky skutočnosti rozhodujúce pre plnenie Zmluvy, najmä údaje o časovom postupe prác a ich kvalite, zdôvodnenie odchýlok vykonávaných prác od projektovej dokumentácie, údaje dôležité pre posúdenie hospodárnosti prác a údaje pre posúdenie prác orgánmi štátnej správy. Počas pracovnej doby musí byť stavebný denník na stavbe trvalo prístupný. Povinnosť viesť stavebný denník končí dňom odovzdania a prevzatia Diela.

11.11 Denné záznamy sa zapisujú zásadne v ten deň, keď sa práce vykonali alebo nastali okolnosti, ktoré sú predmetom zápisu. Len výnimočne sa tak môže urobiť v nasledujúci deň. Pri denných záznamoch sa nesmú vynechať voľné miesta.

11.12 Zápisy v stavebnom denníku majú len informatívny a evidenčný charakter a nezakladajú práva a povinnosti zmluvných strán.

11.13 Zhotoviteľ je zodpovedný aj za vedenie montážnej knihy ak je relevantné.

Čl. XII

NEBEZPEČENSTVO ŠKODY

12.1 Nebezpečenstvo škody na každej časti Diela znáša Zhotoviteľ od prevzatia staveniska až do odovzdania Diela. Nebezpečenstvo škody na Diele prechádza na Objednávateľa okamihom prevzatia Diela v zmysle podmienok tejto Zmluvy.

12.2 Ak nastane akákoľvek strata alebo poškodenie Diela alebo akejkoľvek časti Diela, materiálov alebo zariadenia počas realizovania Diela, je Zhotoviteľ povinný na vlastné náklady nahradiť takúto stratu a napraviť škodu tak, aby Dielo vyhovovalo v každom ohľade účelu Zmluvy.

Čl. XIII

REALIZÁCIA DIELA

13.1 Pred začatím prác na Diele je Zhotoviteľ povinný prizvať stavebný dozor, ktorý skontroluje, či má Zhotoviteľ k dispozícii kompletnú dokumentáciu a všetky potrebné vyjadrenia k začatiu prác.

13.2 Zhotoviteľ pred začatím prác predloží stavebnému dozoru fotodokumentáciu skutkového stavu prístupových komunikácií. Vytýčenie staveniska a inžinierskych sietí Zhotoviteľ zabezpečí na vlastné náklady.

13.3 Zhotoviteľ je pred začatím prác povinný zabezpečiť na vlastné náklady všetky povolenia, súhlasy a iné potrebné dokumenty, ktoré neboli súčasťou stavebného konania, ale sú potrebné k realizácii prác (napr. súhlas k výrubu stromov, súhlas k umiestneniu informačných tabúľ, povolenia k zvláštnemu užívaniu cestných komunikácií, poplatky za vytyčovanie sietí a pod.) v zmysle a rozsahu projektu stavby a vyjadrení účastníkov stavebného konania vrátane všetkých druhov poplatkov a nákladov spojených s uvedenými úkonmi a prípadných pokút za nedodržanie termínov a podmienok v nich uvedených.

13.4 Ak v súvislosti so začatím prác na stavenisku bude treba umiestniť alebo premiestniť dopravné značky podľa predpisov o pozemných komunikáciách, obstará tieto práce Zhotoviteľ podľa projektovej dokumentácie dopravného značenia, ktorú si pre tento účel zaktualizuje a predloží na odsúhlasenie príslušným orgánom. Zhotoviteľ zabezpečuje umiestňovanie a udržiavanie dopravných značiek počas prebiehajúcich prác.

13.5 Všetky práce na jestvujúcich vedeniach a zariadeniach vykoná Zhotoviteľ po vydaní súhlasu správcom vedenia alebo zariadenia, za podmienok daných správami vedenia a za dozoru správcu počas vykonávania týchto prác a v zmysle stavebného povolenia, ak boli určené.

13.6 Pokiaľ sa kedykoľvek v priebehu vykonávania prác zistí chybná poloha, chybné výšky, rozmery alebo umiestnenie akejkoľvek časti Diela, u ktorých prišlo z dôvodov na strane Zhotoviteľa, Zhotoviteľ je povinný takú vadu na vlastné náklady odstrániť ku spokojnosti Objednávateľa. Pokiaľ však chyba vznikla použitím nesprávnych údajov, písomne odovzdaných Objednávateľom, potom náklady na zvýšenie Ceny prípadne na úpravu ostatných zmluvných podmienok znáša Objednávateľ. Kontrola vytýčenia alebo akejkoľvek výšky vykonanej Objednávateľom nezbavuje Zhotoviteľa jeho zodpovednosti za presnosť vytýčenia a škody tým spôsobené. Zhotoviteľ je povinný starostlivo udržiavať všetky smerové a výškové body, zameriavacie konštrukcie, vytyčovací kolíky, klince a ďalšie predmety, prípadne označenia použité pre vytyčovanie objektov.

13.7 Zhotoviteľ je povinný na stavenisku, na prenechaných inžinierskych sieťach a na komunikáciách, po ktorých sa dováža alebo odváža stavebný a komunálny odpad, materiály, konštrukcie, stroje, zariadenia, mechanizmy a podobne odstraňovať odpady a nečistoty vzniknuté preukázateľne z jeho stavebnej činnosti, a to na vlastné náklady. Nakladanie so stavebným odpadom zabezpečuje Zhotoviteľ v zmysle platných právnych predpisov.

13.8 Stavebný dozor je oprávnený so súhlasom Objednávateľa dať pokyn:

- a) na nevykonanie určitej práce alebo dodávky materiálu;
- b) na zmenu výšky, smeru, plochy alebo rozmeru ktorejkoľvek časti Diela;
- c) na zmenu postupu, termínu vykonania prác alebo ich častí.

13.9 Stavebný dozor svojimi pokynmi nesmie meniť účel a ciele Diela.

13.10 Stavebný dozor bude organizovať kontrolné dni na stavbe minimálne dvakrát mesačne za účasti určených osôb. Zhotoviteľ je povinný zúčastniť sa na kontrolných dňoch zvolávaných stavebným dozorom za účasti Objednávateľa, stavbyvedúceho a ostatných zástupcov Objednávateľa a Zhotoviteľa.

13.11 Zhotoviteľ musí bez meškania a písomne informovať stavebný dozor o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu Diela.

13.12 Materiály, stavebné diely a výrobky zabezpečované Zhotoviteľom musia byť v súlade s požiadavkami na materiály, stavebné diely a parametre výrobkov uvedených v projekte stavby, v rozpočte ako aj so zákonom č. 133/2013 T.z. o stavebných výrobkoch v znení neskorších predpisov a so zákonom č. 56/2018 Z.z. o posudzovaní zhody výrobku, sprístupňovaní určeného výrobku na trhu a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa podmienok tejto Zmluvy.

13.13 Materiály, stavebné diely a výrobky zabezpečované Zhotoviteľom, ktoré nebudú mať certifikáty zhody, resp. nebudú zodpovedať zmluvným podmienkam, musí Zhotoviteľ na vlastné náklady odstrániť a nahradiť bezchybnými. Z tohto titulu vzniknuté škody znáša Zhotoviteľ. Objednávateľ môže stanoviť termín na odstránenie týchto materiálov, stavebných dielov a výrobkov primeraných ich rozsahu, ktorého nedodržanie môže byť dôvodom na odstúpenie od Zmluvy.

13.14 Žiadna časť Diela nesmie byť zakrytá bez predchádzajúceho súhlasu stavebného dozoru. Zhotoviteľ je povinný umožniť skontrolovanie akejkoľvek časti Diela, ktorá má byť zakrytá. Zhotoviteľ aspoň tri (3) pracovné dni vopred oznámi stavebnému dozoru, ktorú časť Diela bude zakrývať, aby mohol stavebný dozor vykonať kontrolu. V prípade, že ju stavebný dozor nevykoná, je povinný uhradiť náklady dodatočného odkrytia Objednávateľ, pokiaľ také odkrytie požaduje. Ak sa však pri dodatočnom odkrytí zistí, že práce boli vykonané chybne, nesie náklady dodatočného odkrytia Zhotoviteľ.

13.15 Zhotoviteľ je povinný pred začatím výkopových prác alebo iných prác, ktoré by mohli ohroziť jednotlivé podzemné alebo nadzemné vedenia, oboznámiť sa s umiestnením všetkých existujúcich sietí. Zhotoviteľ pred začatím prác písomne požiada vlastníkov, správcov alebo prevádzkovateľov týchto sietí o ich lokalizáciu / vytýčenie a v prípade podzemných vedení vyhotoví ručne kopané sondy v potrebnom rozsahu. Náklady spojené s vytyčovaním a vysondovaním sietí ich správcami znáša Zhotoviteľ. Zhotoviteľ je zodpovedný za všetky škody spôsobené ním alebo jeho subdodávateľmi počas výkonu prác na týchto zariadeniach a takéto škody musí na vlastné náklady odstrániť.

13.16 Objednávateľ je oprávnený žiadať od Zhotoviteľa výmenu zamestnancov alebo poverených tretích osôb, ktorých bude Objednávateľ považovať za nedostatočne odborne spôsobilých na výkon prác pri realizácii Diela a prikázať Zhotoviteľovi, aby tieto osoby bez zbytočného odkladu nahradil novými. Zhotoviteľ je povinný tento pokyn zrealizovať.

13.17 Stavebný dozor, resp. poverený zástupca Objednávateľa sú oprávnení kedykoľvek v pracovnej dobe vyzvať zamestnancov Zhotoviteľa alebo ním poverené osoby nachádzajúce sa na mieste vykonávania Diela na podrobenie sa dychovej skúšky na prítomnosť alkoholu alebo inej omamnej látky; v prípade pozitívneho výsledku resp. odmietnutia podrobiť sa dychovej skúške, má právo okamžite vypovedať a trvalé zakázať vstup na pracovisko dotknutému zamestnancovi Zhotoviteľa alebo Zhotoviteľom poverenej tretej osobe. Objednávateľ je oprávnený uplatniť si u Zhotoviteľa jednorazovú zmluvnú pokutu vo výške 1.000,00 EUR za každý pozitívny výsledok dychovej skúšky, resp. odmietnutia podrobiť sa dychovej skúške. Vykonanie dychovej skúšky Objednávateľom alebo ním poverenej osoby nezbavuje Zhotoviteľa zodpovednosti za bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci podľa osobitných predpisov.

13.18 Zhotoviteľ je povinný vypracovať kontrolný a skúšobný plán s cieľom preveriť a preukázať vhodnosť technických vlastností Diela podľa § 13 zákona č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach v platnom znení. Pri je ho spracovaní musí spolupracovať s projektantom, pokiaľ je to relevantné pre realizáciu Diela.

13.19 Objednávateľ požaduje vykonávať overovanie kvality stavebných prác a materiálov skúškami (preukaznými a kontrolnými) v rozsahu určenom projektovou dokumentáciou a technologickými postupmi prác, ktoré budú slúžiť ako podklad pre preberanie hotových objektov, konštrukcií alebo ich častí.

13.20 Pred realizáciou diela, Zhotoviteľ musí zdokumentovať pôvodný stav komunikácií, rozvodov, káblov. Zhotoviteľ o tom vyhotoví záznam (s fotodokumentáciou), ktorý musí byť odsúhlasený Objednávateľom.

13.21 Zhotoviteľ svojou činnosťou nesmie narušiť bezpečnosť cestnej dopravy. Všetky práce na existujúcich vedeniach a zariadeniach vykoná Zhotoviteľ po vydaní súhlasu správcu vedenia alebo zariadenia a za podmienok daných správcami vedenia a za dozoru správcu počas vykonávania týchto prác.

ČI. XIV

KONTROLA REALIZÁCIE DIELA

14.1 Po začatí realizácie Diela bude pre každý kalendárny mesiac vykonaná obhliadka staveniska do 5. pracovného dňa nasledujúceho mesiaca za účasti poverených zástupcov Zmluvných strán za účelom zistenia rozsahu dokončených stavebných prác v kalendárnom mesiaci; rozsah dokončených stavebných prác bude určený podľa písomného výkazu vykonaných prác potvrdeného poverenou osobou Objednávateľa, t.j. stavebným dozorom. Zhotoviteľ vystaví faktúru po písomnom potvrdení Výkazu vykonaných prác oprávnenou osobou Objednávateľa.

14.2 Okrem obhliadky staveniska počas realizácie Diela budú vykonávané kontrolné dni v mieste zhotovovania Diela za účelom overenia priebehu realizácie Diela a dodržania podmienok Zmluvy pri vykonávaní Diela. Ak sa Zmluvné strany písomne nedohodnú inak, kontrolné dni sa budú konať raz za dva týždne v termíne oznámenom Objednávateľom Zhotoviteľovi najskôr dva (2) pracovné dni vopred. Na výkone kontroly počas kontrolného dňa je Zhotoviteľ povinný zabezpečiť účasť stavbyvedúceho a ďalšieho riadiaceho pracovníka Zhotoviteľa. Objednávateľ zabezpečí účasť svojho povereného zástupcu, prípadne iných odborne spôsobilých osôb. Zistenia z kontrolného dňa sa zaznamenávajú do stavebného denníka, pričom tieto záznamy sa pokladajú za pravdivé iba v prípade, že sú potvrdené aj podpisom povereného zástupcu Objednávateľa zúčastneného na kontrolnom dni. Zhotoviteľ môže podľa vlastného uváženia vykonať kontrolné dni aj v kratšom intervale alebo ak to bude vyžadovať situácia pri zhotovení Diela. Ustanovenia o oznámení konania kontrolného dňa a záznamoch do stavebného denníka sa použijú primerane.

14.3 Zhotoviteľ je povinný počas realizácie Diela zabezpečovať kontrolné skúšky použitých materiálov ako aj stavebných častí Diela podľa STN. Materiály a stavebné časti, ktoré nevyhoveli kvalitatívnym skúškam Zhotoviteľ odstráni bezodkladne na vlastné náklady.

14.4 Ak sa Zmluvné strany nedohodli inak, oprávnená osoba Objednávateľa je prítomná pri vykonávaní skúšok Diela a Zhotoviteľ je povinný oznámiť Objednávateľovi miesto a dátum konania Skúšok, a to najneskôr štrnásť (14) dní pred plánovaným dátumom konania skúšok, alebo v inom vzájomne dohodnutom termíne. Ak sa oprávnená osoba Objednávateľa nedostaví v určenom čase na vykonanie skúšok, môže Zhotoviteľ vykonať skúšky aj bez účasti Objednávateľa, pričom je však povinný bez zbytočného odkladu Objednávateľa informovať o výsledku týchto skúšok. Náklady spojené s vykonaním skúšok Diela znáša Zhotoviteľ.

14.5 Ak sa Skúšky nevykonajú v dohodnutom termíne zavinením Zhotoviteľa, alebo ak bude výsledok skúšky Diela nevyhovujúci, je Zhotoviteľ povinný nahradiť Objednávateľovi všetky náklady, ktoré mu v tejto súvislosti vzniknú.

14.6 Ak je výsledok Skúšok nevyhovujúci, je Zhotoviteľ povinný vykonať všetky opatrenia a technologické postupy na zabezpečenie riadneho stavu a skúšky opakovať. Na opakovanie skúšok sa použijú ustanovenia tohto článku primerane.

14.7 Vykonanie Skúšok za účasti Objednávateľa nezbavuje Zhotoviteľa zodpovednosti za vady zistené po odovzdaní Diela.

14.8 Kontroly a Skúšky, ktorými Zhotoviteľ preukazuje zhodu Diela s požiadavkami musia vykonávať nezávislé odborne spôsobilé osoby, teda iné osoby, ktoré nerealizovali alebo priamo neriadili zmluvné výkony.

Čl. XV

PREBERACIE KONANIE

15.1 Preberacie konanie zvoláva Zhotoviteľ podľa tejto Zmluvy.

15.2 Zhotoviteľ je povinný pri preberacom konaní Diela odovzdať Objednávateľovi okrem dokumentácie uvedenej v iných článkoch tejto Zmluvy aj:

- a) zoznam zmien oproti schválenej projektovej dokumentácii odsúhlasený stavebným dozorom s ich stručným odôvodnením,
- b) zápisnice o preverení prác a konštrukcií v priebehu zakrývania prác,
- c) plán užívania verejnej práce,
- d) geometrické plány trvalých objektov a geometrické plány pre zriadenie vyznačenie vecného bremena v počte vyhotovení určenom stavebným dozorom,
- e) dokumentáciu kvality použitých materiálov s uvedením parametrov: SDR, SN, číslo technickej normy STN EN, EN, podľa ktorej bol materiál vyrobený, obchodný názov materiálu a výrobca materiálu, osvedčenia o akosti a kompletnosti, atesty platné na území SR, návody na montáž, údržbu a obsluhu v jazyku slovenskom, doklady o preukázaní zhody výrobkov s technickými špecifikáciami, protokoly o výsledkoch skúšok (tlaková skúška, prevádzková skúška, skúška vodotesnosti v zmysle príslušných STN), osvedčenia o vykonaných skúškach použitých materiálov a výrobkov, zápisnice o preverení prác a konštrukcií, ktoré boli v priebehu prác zakryté alebo sa stali neprístupnými,
- f) osvedčenia a záväzné odborné stanoviská Technickej inšpekcie, Stavebnej inšpekcie, Regionálneho ústavu verejného zdravotníctva, Inšpektorátu práce,
- g) protokoly o vykonaní jednotlivých skúšok (skúšky vodotesnosti, tlakové skúšky, individuálne a komplexné skúšky strojnotechnologických zariadení);
- h) záznamy skúšok a súhlasných stanovísk ohľadne telekomunikačných, plynových alebo podobných prípojok, prípadne záznamy z týchto skúšok od správcov/prevádzkovateľov v stavebnom denníku;
- i) revízne správy všetkých elektrotechnických a plynových zariadení a prípadných iných VTZ - bez závad;
- j) doklady vyžadované podľa zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, resp. tie, ktoré sú pre Dielo relevantné.

15.3 O odovzdaní a prevzatí Diela alebo ucelených funkčných častí Diela sa spíše Zápisnica o prevzatí, pričom okrem už dohodnutých náležitostí obsahuje aj:

- a) záznam priebehu preberacích skúšok Diela alebo odovzdávanej časti vrátane vyhodnotenia týchto skúšok,
- b) súpis odovzdaných podkladov a dokumentov týkajúcich sa odovzdávanej časti,
- c) súpis prípadných väd a nedorobkov a lehoty na ich odstránenie,
- d) lehota na vypratanie staveniska alebo jeho časti.

15.4 V prípade, že Dielo nesplní všetky parametre podľa tejto Zmluvy a projektu stavby, Objednávateľ Dielo neprevezme.

15.5 O odstránení väd a nedorobkov uvedených v Zápisnici o prevzatí vydá Objednávateľ bez zbytočného odkladu po ich odstránení Zhotoviteľovi potvrdenie, v ktorom uvedie, že vady a nedorobky uvedené v Zápisnici o prevzatí boli v lehote stanovenej v Zápisnici o prevzatí odstránené.

15.6 Absencia niektorého z týchto dokladov je dôvodom pre neprebratie Diela.

15.7 Preberací protokol bude obsahovať aj vyhlásenie, že dňom odovzdania a prevzatia Diela alebo časti Diela začína plynúť záručná doba. V preberacom protokole sa uvedie dátum začatia plynutia záručnej doby.

ČI. XVI

ZÁRUKA A ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

16.1 Zhotoviteľ vyhlasuje a zaručuje sa, že Dielo bude Objednávateľovi dodané v súlade a v rozsahu, kvalite a za podmienok dohodnutých v tejto Zmluve a jej prílohách. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že Dielo si zachová vlastnosti podľa tejto Zmluvy po záručnú dobu šesťdesiat (60) mesiacov pre stavebnú časť Diela a pre technologickú časť Diela a spotrebný tovar v zmysle záručných listov výrobcu, minimálne však dvadsaťštyri (24) mesiacov (ďalej aj ako „záruka“). Záruka sa vzťahuje aj na všetky vady spôsobené vadou materiálu, prípadne vadnou súčasťou Diela. Vadou sa okrem zákonného vymedzenia rozumie aj:

16.1.1 odchýlka v kvalite, v rozsahu a parametroch Diela stanovených Zmluvou, a to najmä ak vykonané Dielo nezodpovedá výsledku, ktorý je požadovaný touto Zmluvou;

16.1.2 nedokončená práca alebo nedodanie niektorého čiastkového plnenia na Diele;

16.1.3 akákoľvek závada, porucha, chyba alebo nedostatok Diela, ktorý spôsobuje čo aj len čiastočnú nefunkčnosť alebo zhoršuje funkčnosť Diela;

16.1.4 ak Dielo nebolo zhotovené a dodané Objednávateľovi za podmienok uvedených v tejto Zmluve alebo v súlade s podmienkami a špecifikáciami uvedenými v jej prílohách.

16.1.5 právna vada, ak je Dielo zaťažené akýmkoľvek právom tretej osoby alebo ak existujú záväzky Zhotoviteľa na zriadenie takýchto práv tretej osoby (najmä právom z priemyselného a duševného vlastníctva, záložným právom).

16.2 Záručná doba pre stavebnú časť Diela a pre technologickú časť (vrátane spotrebného tovaru) Diela plynie odo dňa odovzdania Diela bez väd na základe Zápisnice o prevzatí. Záručná doba neplynie po dobu, po ktorú Dielo nie je možné užívať pre jeho vady, za ktoré zodpovedá Zhotoviteľ. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má Dielo v okamihu prevzatia Diela v zmysle tejto Zmluvy, a to aj v prípade, keď sa vada stane zjavnou (Objednávateľ ju objaví) až po tomto okamihu. Zhotoviteľ zodpovedá takisto za akúkoľvek inú vadu, ktorá vznikne na Diele aj po okamihu uvedenom v predchádzajúcej vete, ak táto vada vznikne v súvislosti s postupom Objednávateľa v zmysle návodu na použitie Diela alebo iných dokladov dodaných Zhotoviteľom (najmä vady, ktoré vzniknú poškodením Diela Objednávateľom, jeho zamestnancom alebo inou stranou alebo v dôsledku konania Objednávateľa, jeho zamestnanca alebo inej strany).

16.3 Ak má dodané Dielo vady, Objednávateľ ich oznámi Zhotoviteľovi písomne, pričom Objednávateľ má právo okrem zákonných možností.

16.3.1 požadovať od Zhotoviteľa, aby bez zbytočného odkladu, najneskôr do pätnástich (15) dní na svoje náklady odstránil vady Diela, a to

a) dodaním náhradného Diela alebo časti Diela, alebo

b) odstránením väd Diela opravou, ak sú vady opraviteľné u Objednávateľa;

- 16.3.2 bez ďalšieho odstúpiť od Zmluvy, ak Zhotoviteľ nenastúpi k odstráneniu väd alebo ich neodstráni v primeranej lehote,
- 16.3.3 požadovať primeranú zľavu z Ceny.
- 16.4 Zhotoviteľ znáša všetky náklady spojené s odstránením väd. Objednávateľ je oprávnený požadovať vykonanie náhradného Diela alebo časti Diela, ak vady vzhľadom na ich povahu nemožno odstrániť a v dôsledku nich je Dielo alebo časť Diela nepoužiteľné na určený účel.
- 16.5 Nárok z právnych väd vzniká aj vtedy, ak Objednávateľ o práve tretej osoby vedel v čase uzatvorenia Zmluvy. Zmluvné strany aplikáciu § 433 Obchodného zákonníka na právne vzťahy podľa Zmluvy vylučujú.
- 16.6 Ak podľa tejto Zmluvy Objednávateľ požaduje zľavu z Ceny, Zmluvné strany sa dohodli, že pri určení výšky zľavy bude Objednávateľ vychádzať najmä z posúdenia nasledovných skutočností:
- 16.6.1 náklady a čas, ktoré bude Objednávateľ musieť vynaložiť na činnosti, ktoré sú nevyhnutné na to, aby sa Dielo stalo bezvadným v zmysle Zmluvy,
 - 16.6.2 hodnota Diela alebo hodnota vadnej časti Diela,
 - 16.6.3 význam Diela alebo význam vadnej časti Diela pre hospodársku alebo podnikateľskú činnosť Objednávateľa a
 - 16.6.4 výška škôd, ktoré môžu byť vadou Diela alebo vadou časti Diela Objednávateľovi spôsobené.
- 16.7 Uplatnením zľavy z Ceny nie sú dotknuté iné nároky Objednávateľa uvedené v tejto Zmluve a to najmä nárok na náhradu škody.
- 16.8 Zhotoviteľ je povinný nahradiť Objednávateľovi akékoľvek výdavky/náklady, ktoré Objednávateľovi vzniknú v súvislosti s poskytnutím súčinnosti Zhotoviteľovi pri odstraňovaní väd.

ČI. XVII

ZODPOVEDNOSŤ ZA ŠKODU, ZMLUVNÉ POKUTY

- 17.1 Ak sa Zhotoviteľ dostane do omeškania so zhotovením ktorejkoľvek časti Diela podľa týždenného harmonogramu realizačných prác, má Objednávateľ právo na zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z Ceny za každý aj začatý deň takéhoto omeškania.
- 17.2 Ak vykonané Dielo bude mať akékoľvek vady, má Objednávateľ právo na zmluvnú pokutu vo výške 1 % z Ceny.
- 17.3 V prípade omeškania Zhotoviteľa so splnením povinnosti odstrániť vadu Diela v lehote určenej v Zmluve alebo v lehote dohodnutej v Zápisnici o prevzatí má Objednávateľ po uplynutí takejto lehoty za každú neodstránenú vadu právo na zmluvnú pokutu vo výške 100,- EUR za každý aj začatý deň, kedy vada nebola odstránená a to až do odstránenia vady.
- 17.4 Ak Objednávateľ odstúpi od Zmluvy z dôvodu porušenia Zmluvy zo strany Zhotoviteľa, má Objednávateľ právo na zmluvnú pokutu za porušenie Zmluvy Zhotoviteľom vo výške 10 % z Ceny.
- 17.5 Ak Zhotoviteľ nezačne zhotovovať Dielo podľa tejto Zmluvy alebo plnenie Diela preruší bez písomného súhlasu Stavebného dozoru udeleného vo forme súhlasného stanoviska k zápisu alebo osobitným zápisom v Stavebnom denníku alebo sa plnenia Diela zriekne, má Objednávateľ za takéto porušenie Zmluvy právo na zmluvnú pokutu vo výške 10 % z Ceny.
- 17.6 Ak Zhotoviteľ poruší povinnosť mať uzatvorené Poistenie zodpovednosti za škodu v dohodnutom rozsahu počas celej doby realizácie Diela, má Objednávateľ právo na zmluvnú pokutu vo výške 10 % z Ceny.
- 17.7 Ak Zhotoviteľ poruší povinnosť zabezpečiť realizáciu Diela výlučne prostredníctvom dohodnutých subdodávateľov, má Objednávateľ právo na zmluvnú pokutu vo výške 1 % z Ceny Diela.
- 17.8 Ak Zhotoviteľ poruší povinnosť zložiť riadne a načas výkonovú záruku, má Objednávateľ právo na zmluvnú pokutu vo výške 0,07 % z nezaplatenej výkonovej záruky a to za každý aj začatý deň omeškania až do úplného zaplatenia výkonovej záruky.
- 17.9 Zhotoviteľ sa zaväzuje nahradiť škodu, ktorá vznikne Objednávateľovi v súvislosti s akýmkoľvek povinnosťami, stratami, škodami, pokutami, nárokmi, daňami, záväzkami, spormi, výdavkami a nákladmi (vrátane primeraných poplatkov za právne poradenstvo, nákladov a výdavkov na vyšetrovanie), ktorú Objednávateľ utrpí a ktorá akýmkoľvek spôsobom súvisí alebo vznikne na základe

priameho či nepriameho porušenia akéhokoľvek vyhlásenia, záruky alebo záväzku Zhotoviteľa podľa tejto Zmluvy alebo iného zmluvného vzťahu medzi Objednávateľom a Zhotoviteľom, ktorý podlieha tejto Zmluve.

17.10 V prípade, že Zhotoviteľ poruší svoju povinnosť vyplývajúcu z bodu 22.1 alebo 22.3 tejto Zmluvy, je povinný uhradiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,1 % z Ceny a to za každý deň omeškania so splnením povinností v zmysle bodu 22.1 alebo 22.3 Zmluvy.

17.11 Ak Zhotoviteľ poruší svoju povinnosť vyplývajúcu z bodu 15.2, je povinný uhradiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 100,00 EUR a to za každý deň omeškania s odovzdaním ktoréhokoľvek dokladu v zmysle bodu 15.2 Zmluvy.

17.12 Uplatnením zmluvných pokút podľa tohto článku nie je dotknutý nárok Objednávateľa na náhradu škody v celom rozsahu.

17.13 Akékoľvek zmluvné pokuty podľa Zmluvy budú uplatnené formou penalizačnej faktúry vystavenej Objednávateľom so splatnosťou štrnástich (14) dní od jej doručenia Zhotoviteľovi. Za nedodržanie lehoty splatnosti zmluvnej pokuty si môže Objednávateľ uplatniť voči Zhotoviteľovi úrok z omeškania a to v zmysle § 369a zákona č. 513/1991 Zb Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov.

17.14 Zaplatenie zmluvnej pokuty nezavahuje Zhotoviteľa povinnosti zhotoviť Dielo alebo odovzdať doklady podľa Zmluvy.

17.15 V prípade nedodržania lehoty dodania a prevzatia Diela v zmysle bodu 6.1 tejto Zmluvy má Objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 15 % zmluvnej Ceny Diela uvedenej v bode 4.1 tejto Zmluvy.

ČI. XVIII

ZAPOČÍTANIE, POSTÚPENIE A ÚHRADA PLATIEB SUBDODÁVATEĽOM

18.1 Zhotoviteľ bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa nie je oprávnený postúpiť, ani inak nakladať s pohľadávkami vyplývajúcimi mu zo Zmluvy.

18.2 Zhotoviteľ nie je oprávnený jednostranne si započítať akékoľvek svoje pohľadávky voči Objednávateľovi.

18.3 V prípade ak Zhotoviteľ bude realizovať plnenie podľa tejto Zmluvy alebo jeho časť prostredníctvom subdodávateľa/ov je Zhotoviteľ povinný predložiť súčasne s vystavenou faktúrou aj detailný prehľad položiek - súpis prác, ktoré boli realizované subdodávateľom/-mi; z prehľadu musí byť zrejmé, ktorú časť plnenia a v akom rozsahu vykonal subdodávateľ; ak je subdodávateľov viac, musí prehľad obsahovať údaje ku každému z nich v detailnom a prehľadnom členení.

18.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje preukázať zaplatenie úhrad za plnenia, ak tieto boli vykonané subdodávateľom/-mi najneskôr do 5 pracovných dní po obdržaní platby od Objednávateľa alebo poskytnúť iné podklady, z ktorých je bezpochyby zrejmé, že k úhrade subdodávateľom nedošlo v dôsledku vadného alebo neuskutočneného plnenia.

18.5 Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ je povinný riadne a včas uhrádzať všetky svoje platby voči subdodávateľom Zhotoviteľa v súlade s príslušnými uzatvorenými zmluvami. Pokiaľ bude Zhotoviteľ v omeškaní s úhradami svojich platieb voči svojim subdodávateľom dlhšie než 30 kalendárnych dní oproti príslušným uzatvoreným zmluvám, Zhotoviteľ súhlasí a Objednávateľ má právo (nie však povinnosť) uhradiť takéto platby takýmto subdodávateľom Zhotoviteľa priamo a takto vzniknutú pohľadávku/pohľadávky voči Zhotoviteľovi je Objednávateľ oprávnený si započítať proti pohľadávke/pohľadávkam Zhotoviteľa voči Objednávateľovi vyplývajúcim z tejto Zmluvy. Objednávateľ je povinný preveriť oprávnenosť nároku uplatneného subdodávateľom Zhotoviteľa. Uvedené realizuje písomnou žiadosťou, ktorou bude požadovať od Zhotoviteľa, aby v lehote 7 kalendárnych dní odo dňa prevzatia žiadosti doručil Objednávateľovi stanovisko k nároku uplatneného subdodávateľom Zhotoviteľa. V prípade, ak Zhotoviteľ v tejto lehote nedoručí svoje stanovisko alebo ak z tohto stanoviska a z tvrdení a dôkazov predložených subdodávateľom predávajúceho bude vyplývať nespochybniteľný právny nárok na úhradu platby, Objednávateľ má právo túto platbu subdodávateľom Zhotoviteľa uhradiť. Úhradu takejto platby je Objednávateľ povinný oznámiť minimálne 5 dní vopred písomne Zhotoviteľovi.

18.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že nedohodne so subdodávateľmi, ktorí sa budú podieľať na realizácii Diela také dojednanie, ktoré by bránilo postúpeniu pohľadávok subdodávateľa/subdodávateľov voči Zhotoviteľovi na Objednávateľa, v opačnom prípade sa zaväzuje zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,5 % z dohodnutej ceny kontraktu medzi Zhotoviteľom a jeho subdodávateľom.

Čl. XIX ZÁZNAMY

19.1 Zhotoviteľ je povinný viesť riadne všetky knihy a záznamy (v písomnej, elektronickej alebo inej forme), ktoré obsahujú presné a úplné údaje súvisiace s realizovaným plnením a akýmkoľvek čiastkami fakturovanými Objednávateľovi a uhrádzanými Objednávateľom podľa Zmluvy. Takéto knihy a záznamy budú tiež obsahovať (bez obmedzenia) všetky záznamy/údaje súvisiace s plnením realizovaným pre Objednávateľa, ako sú časové výkazy prác, stavebný/montážny denník, údaje o materiáli, službách, plneniach, výkonoch a iných priamych a nepriamych nákladoch. Zhotoviteľ je tiež povinný viesť záznamy o nasledovnom:

- 19.1.1 zmenách dohodnutého plnenia a mimoriadnych plneniach,
- 19.1.2 požiadavkách na možnú úpravu Ceny alebo termínu plnenia podľa Zmluvy,
- 19.1.3 možných nákladoch na ukončenie Zmluvy,
- 19.1.4 akýchkoľvek iných možných poplatkoch uvedených v Zmluve.

19.2 Knihy a záznamy podľa osobitných predpisov, ako aj všetky knihy a záznamy súvisiace s plnením podľa tejto Zmluvy, je Zhotoviteľ povinný viesť a uchovávať po dobu účinnosti Zmluvy a minimálne desať (10) rokov po úplnom odovzdaní Diela. Kedykoľvek v priebehu tohto obdobia je Zhotoviteľ povinný predložiť tieto knihy a záznamy v lehote desať (10) pracovných dní po písomnej výzve k auditu (kontrole) povereným alebo splnomocneným zástupcom Objednávateľa. Rovnopisy kníh a záznamov podľa tohto bodu je Zhotoviteľ povinný predložiť a odovzdať Objednávateľovi pri preberacom konaní podľa tejto Zmluvy.

Čl. XX ZÁNIK ZMLUVY, ODSÚPENIE OD ZMLUVY

20.1 Objednávateľ môže bez akýchkoľvek sankcií od tejto Zmluvy jednostranne odstúpiť v prípade

- 20.1.1 ak zákon takúto možnosť Objednávateľovi poskytuje alebo
- 20.1.2 podstatného porušenia Zmluvy Zhotoviteľom alebo
- 20.1.3 ak sa Zhotoviteľ stane spoločnosťou v kríze v zmysle § 67a Obchodného zákonníka.

20.2 Podstatným porušením Zmluvy Zhotoviteľom sa rozumie okrem iného:

- 20.2.1 jednostranné zrieknutie sa vykonávania Diela alebo jeho časti Zhotoviteľom alebo
- 20.2.2 omeškanie Zhotoviteľa s vykonaním Diela alebo časti Diela alebo
- 20.2.3 nedodržanie dohodnutého termínu na odstránenie vady Diela alebo časti Diela alebo
- 20.2.4 omeškanie s odstránením vady v lehote/termíne podľa tejto Zmluvy alebo
- 20.2.5 dodanie Diela alebo časti Diela s vadou/ami alebo
- 20.2.6 ak Zhotoviteľ koná akýmkoľvek spôsobom v rozpore so zásadami poctivého obchodného styku, dopustí sa nekalosúťažného konania, koná v rozpore s právnymi predpismi na ochranu hospodárskej súťaže, alebo ak svojim konaním poškodzuje dobré meno a oprávnené záujmy Objednávateľa alebo
- 20.2.7 ak Zhotoviteľ pri zhotovovaní Diela pre Objednávateľa samostatne alebo prostredníctvom subdodávateľa porušil, obišiel alebo nedodržiaval platné právne predpisy najmä týkajúce sa bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, požiarnej ochrany, ochrany životného prostredia; alebo
- 20.2.8 ak Zhotoviteľ použije pri realizácii Diela subdodávateľa, ktorý nebol vopred schválený Objednávateľom alebo ktorý nebol identifikovaný spôsobom stanoveným v tejto Zmluve alebo ku ktorému bol odvolaný súhlas Objednávateľa podľa tejto Zmluvy a napriek tomu sa tento subdodávateľ po troch (3) pracovných dňoch od doručenia odvolania súhlasu podieľal na realizácii Diela alebo
- 20.2.9 ak Zhotoviteľ nezloží zábezpeku ani v lehote 10 dní od povinnosti zložiť zábezpeku (článok V bod 5.7 a 5.8 Zmluvy) alebo

20.2.10 ak Zhotoviteľ nepreukáže finančné krytie realizácie Diela podľa Čl. XXII tejto Zmluvy.

20.3 Odstúpenie od Zmluvy sa stáva účinným doručením písomného oznámenia o odstúpení Zhotoviteľovi. Odstúpenie od tejto Zmluvy sa nedotýka práva na náhradu škody, zmluvných pokút, práv vyplývajúcich zo zodpovednosti za vady a ani iných ustanovení, ktoré podľa prejavenej vôle strán alebo vzhľadom na svoju povahu majú trvať aj po ukončení Zmluvy.

20.4 Pri odstúpení od Zmluvy Objednávateľ nie je povinný vrátiť Zhotoviteľovi akékoľvek plnenia poskytnuté Zhotoviteľom na základe tejto Zmluvy. Akékoľvek veci dodané v rámci realizácie Diela sa doručením odstúpenia stávajú vlastníctvom Objednávateľa, ak Objednávateľ nenadobudol vlastníctvo k nim pred odstúpením.

Čl. XXI

PREUKÁZANIE FINANČNÉHO KRYTIA

21.1 Zhotoviteľ je najneskôr do desať pracovných dní odo dňa uzavretia tejto Zmluvy povinný preukázať Objednávateľovi, že disponuje finančným krytím a je schopný dodať predmet Zmluvy, pričom túto skutočnosť preukáže:

21.1.1 úverovou zmluvou uzatvorenou medzi Zhotoviteľom a bankou alebo pobočkou zahraničnej banky členského štátu Európskej únie, vinkuláciou finančných prostriedkov v prospech Objednávateľa (ďalej len Zmluva o úvere) alebo

21.1.2 iným ekvivalentným dokladom.

21.2 Zmluva o úvere musí byť uzatvorená minimálne vo výške Ceny Diela uvedenej v Čl. IV, bod 4.1 (cena s DPH), ktorú má dodávateľ podpísanú s bankou alebo pobočkou zahraničnej banky na financovanie predmetu Diela. Zo zmluvy o úvere musí jednoznačne vyplývať suma, na ktorú je uzatvorená, názov predmetu zákazky, disponibilita Zhotoviteľa s týmito finančnými prostriedkami po uzatvorení tejto Zmluvy a počas celého obdobia realizácie zmluvného vzťahu medzi Objednávateľom a Zhotoviteľom.

21.3 Objednávateľ uzná rovnocenný doklad na úrovni Zmluvy o úvere vydaný bankou iného členského štátu.

21.4 V prípade preukázania finančného krytia ekvivalentným dokladom, ktorým bude výpis z bankového účtu Zhotoviteľa, je Zhotoviteľ povinný:

21.4.1 k výpisu z bankového účtu predložiť potvrdenie banky o preukázateľnom finančnom krytí, ktoré nesmie byť staršie ako 5 (päť) pracovných dní.

21.4.2 vo výpise z bankového účtu a v potvrdení banky preukázať finančné krytie minimálne vo výške Ceny Diela uvedenej v Čl. IV, bod 4.1 (cena s DPH), resp. „alikvotnej výške“, t.j. vo výške Ceny Diela, ktorá nebude v čase preukazovania finančného krytia predmetom fakturácie v zmysle bodov 5.2.1 až 5.2.4, to znamená v hodnote neprestavanej a nefakturovanej výšky Ceny Diela.

21.4.3 v priebehu trvania Zmluvy predložiť kedykoľvek na vyzvanie Objednávateľa potvrdenie banky o preukázateľnom finančnom krytí minimálne vo výške Ceny Diela uvedenej v Čl. IV, bod 4.1 (cena s DPH), resp. v „alikvotnej výške“ a to najneskôr do 10 pracovných dní odo dňa zaslania písomnej výzvy Objednávateľa. Za písomné zaslanie výzvy sa považuje aj zaslanie formou elektronickej pošty. Potvrdenie banky o preukázateľnom finančnom krytí nesmie byť staršie ako sedem pracovných dní k uplynutiu lehoty na predloženie predmetného potvrdenia banky.

21.5 Akýkoľvek z dokladov v zmysle bodu 21.1 predloží Zhotoviteľ v originálnom vyhotovení alebo ako úradne osvedčenú kópiu. V prípade, ak Zhotoviteľ uzatvoril zmluvu o úvere s bankou členského štátu Európskej únie alebo predkladá doklad podľa bodu 21.1.2 a ich originálne vyhotovenie je v jazyku inom ako určil Objednávateľ vo verejnom obstarávaní, je Zhotoviteľ povinný na vlastné náklady predložiť aj ich úradne vyhotovený preklad do slovenského jazyka.

Čl. XXII

DORUČOVANIE

22.1 Zmluvné strany sú povinné zachytiť prejav vôle písomne, pričom písomný prejav vôle je nutné doručiť druhej zmluvnej strane. Zásielka určená zmluvnej strane sa doručí prostredníctvom poštového prepravcu, a to poštou doporučenou, expresnou kuriérskou službou alebo e-mailom. V prípade e-

mailovej komunikácie je zmluvná strana povinná najneskôr do troch (3) dní zaslať písomný prejav vôle, ktorý potvrdzuje e-mailovú komunikáciu, ak nie je v tejto Zmluve ustanovené inak.

22.2 V prípade zaslania zásielky prostredníctvom poštového prepravcu sa zásielka považuje za doručení dňom vrátenia zásielky, hoci sa adresát o obsahu zásielky nedozvie, a to v prípade, ak sa zásielka vrátila z dôvodu, že si zmluvná strana zásielku neprevzala v odbernej lehote, alebo ak sa zásielka vráti z dôvodu, že zmluvná strana je na adrese sídla uvedeného v príslušnom registri (napr. obchodnom registri) neznáma.

Čl. XXIII

REGISTER PARTNEROV VEREJNÉHO SEKTORA

23.1 Zhotoviteľ je povinný byť najneskôr ku dňu uzatvorenia tejto Zmluvy riadne zapísaný v registri partnerov verejného sektora podľa osobitného predpisu.

23.2 Zhotoviteľ je povinný byť riadne zapísaný v registri partnerov verejného sektora podľa osobitného predpisu počas celej doby plnenia.

23.3 Ak Zhotoviteľ využíva na plnenie podľa tejto Zmluvy subdodávateľov alebo iné osoby, ktoré sú partnerom verejného sektora, je povinný za podmienok ustanovených osobitným predpisom overiť zápis týchto osôb v registri podľa bodu 23.1. a 23.2.

23.4 Ak subdodávateľ alebo iná osoba, ktorá je partnerom verejného sektora nie je v registri partnerov verejného sektora riadne zapísaná, Zhotoviteľ je povinný subdodávateľa alebo takúto osobu včas vymeniť.

23.5 V prípade porušenia povinností Zhotoviteľa podľa bodu 23.2 tohto článku je Zhotoviteľ povinný uhradiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 5 % zmluvnej Ceny uvedenej v bode 4.1 Čl. IV tejto Zmluvy a to za každý deň nezapísania v Registri partnerov verejného sektora alebo za dobu, počas ktorej nebol nezapísaný subdodávateľ vymenený za subdodávateľa, ktorý spĺňa podmienku uvedenú v bode 23.3 tohto článku.

23.6 Zodpovednosti podľa bodov 23.1 až 23.3 sa Zhotoviteľ nemôže zbaviť.

Čl. XXIV

PROTIKORUPČNÁ DOLOŽKA

24.1 Pri plnení tejto zmluvy sa Zhotoviteľ zaväzuje zaviesť a vykonávať všetky nevyhnutné a vhodné postupy a opatrenia vedúce k zabráneniu protispoločenskej činnosti, vrátane korupcie.

24.2 Zhotoviteľ vyhlasuje, že podľa jeho vedomostí žiaden z jeho predstaviteľov, zástupcov, zamestnancov, alebo iných osôb konajúcich v jeho mene pri poskytovaní plnenia predmetu zmluvy neponúka, ani nebude priamo alebo nepriamo ponúkať, dávať, vyžadovať ani prijímať finančné prostriedky alebo akékoľvek oceneľné hodnoty, alebo poskytovať akékoľvek výhody, dary, alebo pohostenia zamestnancovi Objednávateľa, za účelom ovplyvňovať konanie takejto osoby v jej funkcii, s využitím odmeňovania, alebo navádzania k nekorektnému výkonu príslušnej funkcie alebo činnosti akoukoľvek osobou, za účelom získania alebo udržania výhody pri podnikateľskej činnosti.

24.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje okamžite oznámiť primeranou formou Objednávateľovi akékoľvek podozrenie na porušenie akéhokoľvek ustanovenia tohto článku zmluvy a byť plne súčinný pri dôkladnom vyšetrovaní podozrenia.

24.4 V prípade porušenia ktoréhokoľvek z vyššie uvedených ustanovení tohto článku Zmluvy Zhotoviteľom je Objednávateľ oprávnený, aj bez predchádzajúceho upozornenia, odstúpiť od Zmluvy, a to s okamžitou platnosťou bez toho, aby Objednávateľovi vznikol akýkoľvek nárok zo zodpovednosti za odstúpenie Objednávateľa od Zmluvy.

24.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že ak bude preukázané protispoločenské konanie a/alebo porušenie protikorupčného správania na strane Zhotoviteľa, odškodní Objednávateľa v maximálne možnom rozsahu podľa platných právnych predpisov za akúkoľvek stratu, ujmu, poškodenie alebo nahradí náklady vzniknuté v priamej príčinnej súvislosti s porušením tohto článku Zmluvy.

ČI. XXV

INFORMAČNÁ BEZPEČNOSŤ

25.1 Pri plnení predmetu Zmluvy sa obe zmluvné strany zaväzujú dodržiavať zásady informačnej bezpečnosti podľa zák. NR SR č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

25.2 Osobné údaje štatutárnych zástupcov, vyskytujúce sa na tejto Zmluve, môžu byť použité na spracovanie v informačných systémoch zmluvných strán pre účely súvisiace s touto Zmluvou a prípadnými ďalšími obchodnými vzťahmi medzi zmluvnými stranami.

25.3 Osobné údaje fyzických osôb, prostredníctvom ktorých zmluvné strany konajú a plnia predmet tejto Zmluvy, vo vlastnom mene spracúvajú obe zmluvné strany. Spracúvanie týchto osobných údajov je nevyhnutné na plnenie tejto Zmluvy, účelom spracúvania osobných údajov je výlučne plnenie tejto Zmluvy. Doba uchovávania osobných údajov je 5 rokov po zániku platnosti tejto Zmluvy, ak osobitný zákon nestanovuje inak.

25.4 Dotknutá osoba má v zmysle GDPR

- právo požadovať od zmluvných strán prístup k osobným údajom týkajúcim sa jej osoby;
- právo na opravu osobných údajov;
- na vymazanie osobných údajov a právo na obmedzenie spracúvania osobných údajov;
- právo na prenosnosť osobných údajov;
- podať návrh na začatie konania o ochrane osobných údajov na Úrade na ochranu osobných údajov Slovenskej republiky.

25.5 Poskytnutie osobných údajov v rozsahu meno a priezvisko štatutára a kontaktnej osoby, e-mailová adresa a telefónne číslo kontaktnej osoby je požiadavkou, ktorá je potrebná na plnenie tejto Zmluvy. Neposkytnutie uvedených osobných údajov má za následok nemožnosť plniť túto Zmluvu.

25.6 Zmluvné strany sa zaväzujú informovať všetky dotknuté osoby, ktorých osobné údaje v súvislosti s uzatvorením a plnením tejto Zmluvy spracúvajú, o ich vyššie uvedených právach vyplývajúcich z GDPR.

25.7 Zmluvné strany deklarujú, že prijali primerané technické a organizačné opatrenia na zabezpečenie bezpečnosti osobných údajov.

ČI. XXVI

ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

26.1 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oprávnenými zástupcami oboch Zmluvných strán a účinnosť po zverejnení Zmluvy podľa osobitných predpisov. Táto zmluva je v zmysle § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov povinne zverejňovanou zmluvou, ktorá sa zverejňuje v Centrálnom registri zmlúv na www.crz.gov.sk.

26.2 Každé ustanovenie tejto Zmluvy je nutné vykladať v súlade s účelom Zmluvy tak, aby bolo účinné a platné podľa platných právnych predpisov. Pokiaľ by však bolo podľa platných právnych predpisov nevykonateľné, neplatné alebo neúčinné, nebudú tým dotknuté ostatné ustanovenia tejto Zmluvy; v takomto prípade sa Zmluvné strany zaväzujú nahradiť takéto ustanovenie v súlade s účelom Zmluvy a platnými právnymi predpismi, ktoré svojou povahou najbližšie upravujú daný právny vzťah.

26.3 Akékoľvek zmeny alebo doplnenia tejto Zmluvy sa môžu vykonať iba na základe vzájomnej dohody Zmluvných strán, a to vo forme písomných a očíslovaných dodatkov k Zmluve podpísaných oprávnenými zástupcami zmluvných strán. Dodatky nesmú byť v rozpore s § 18 ZoVO.

26.4 Pokiaľ táto Zmluva neustanovuje inak, budú sa vzájomné vzťahy Zmluvných strán, ktoré vznikli na základe tejto Zmluvy a ktoré v nej nie sú výslovne upravené riadiť príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými na území Slovenskej republiky.

26.5 Táto Zmluva je vyhotovená v štyroch (4) rovnopisoch, z ktorých každá Zmluvná strana dostane dva (2) rovnopisy.

26.6 Neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy sú nasledovné prílohy:

Príloha č. 1 - Ocenený výkaz výmer

Príloha č. 2 - Zoznam subdodávateľov preukázanie splnenia § 32 ods. 1 ZVO zo strany subdodávateľov. V zozname subdodávateľov bude uvedené obchodné meno subdodávateľa, sídlo, IČO subdodávateľa, údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu a dátum narodenia, predmet činnosti na realizácii diela s jeho percentuálnym vyjadrením a písomný záväzok subdodávateľa o poskytnutí súčinnosti dodávateľovi, ako to deklaruje dodávateľ.

Príloha č. 3 - Vecný a časový harmonogram postupu prác

Príloha č. 4 - Poistná zmluva

26.7 Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto Zmluvu pred jej podpísaním prečítali, že bola uzavretá podľa ich slobodnej vôle, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu bez akýchkoľvek výhrad Zmluvu pri plnom vedomí podpisujú.

V Dunajskej Strede, dňa

V Dunajskej Strede, dňa

Objednávateľ:

Mesto Dunajská Streda

Zhotoviteľ:

EKOM PLUS, s.r.o.

v.r.

JUDr. Zoltán Hájos
primátor mesta

v.r.

Mgr. Darina Szomolaiová
konateľka