

D o d a t o k č. 1

k Nájomnej zmluve zo dňa 31.07.2018

Bytové hospodárstvo Hlohovec, s.r.o. so sídlom Za poštou ul. č. 7, 920 01 Hlohovec, IČO 36 235 130, spoločnosť zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Trnava, oddiel: Sro, vložka č. 11814/T, konateľ Ing. Petr Ulík, IČ DPH: SK 2020173045, bankové spojenie: Prima banka Slovensko a.s., číslo účtu IBAN: SK47 5600 0000 0010 1691 3001 na strane jednej (ďalej len „**Prenajímateľ**“)

a

Jana Spálová, miesto podnikania: Koperníkova 1377/2B, 920 01 Hlohovec, IČO: 47950463, zapísaná v živnostenskom registri Okresného úradu Trnava, pod číslom: 250-35687, v zastúpení: Jana Spálová, DIČ: 1087170084, bankové spojenie:, číslo účtu IBAN:, korešpondenčná adresa:, E-mail:, na strane druhej (ďalej len „**Nájomca**“), uzatvárajú tento dodatok:

Čl. I.

Úvodné ustanovenia a predmet dodatku

1. Na základe Nájomnej zmluvy číslo Ds-pr-011-2018, uzavretej medzi zmluvnými stranami dňa 31.07.2018 /ďalej tiež zmluvy/, užíva Nájomca nebytové priestory nachádzajúce sa na Nám. sv. Michala 16, 920 01 Hlohovec, blok „B“, prízemie, miestnosti č. 130, 131, 132, o celkovej výmere **48,76 m²**, zapísané v katastri nehnuteľností spravovanom Okresným úradom Hlohovec, katastrálnym odborom, na liste vlastníctva č. 8361, okres Hlohovec, obec Hlohovec, katastrálne územie Hlohovec, ako:

- a) pozemok parc. reg. „C“ č. 303, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 623 m²
- b) pozemok parc. reg. „C“ č. 304/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1200 m²
- c) stavba so súp. č. 2540 postavená na pozemkoch parc. reg. „C“ č. 303, 304/1, nachádzajúca sa na Nám. sv. Michala 16, 920 01 Hlohovec

2. Zmluvné strany sa na základe Zmluvy o postúpení práv a povinností z Nájomnej zmluvy zo dňa 30.04.2025 dohodli, že dňom **01.06.2025** sa mení záhlavie zmluvy tak, že pôvodné ustanovenie o identifikácii Nájomcu sa vypustí v celom rozsahu a mení sa nasledovne na nový subjekt - postupníka:

Jana Spálová, miesto podnikania: Koperníkova 1377/2B, 920 01 Hlohovec, IČO: 47950463, zapísaná v živnostenskom registri Okresného úradu Trnava, pod číslom: 250-35687, v zastúpení: Jana Spálová, DIČ: 1087170084, bankové spojenie:, číslo účtu IBAN:, korešpondenčná adresa:, E-mail:,

na strane druhej (ďalej len „**Nájomca**“), uzatvárajú tento dodatok:

Článok II.

Záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia Zmluvy, ktoré neboli predmetom tohto dodatku dotknuté, ostávajú aj naďalej platné a účinné tak, ako boli pôvodne dohodnuté.
2. Tento dodatok je vyhotovený v piatich origináloch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po tri a dva rovnopisy.
3. Tento dodatok nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v centrálnom registri zmlúv.
4. Tento dodatok bola uzavretý slobodne a vážne, zmluvné strany sa s obsahom dohody oboznámili a na znak súhlasu dodatok vlastnoručne podpisujú.

V Hlohovci, dňa: 27.05.2025

V Hlohovci, dňa: 27.05.2025

Za Prenajímateľa:

Ing. Peter Ulík
konateľ

Bytové hospodárstvo Hlohovec, s.r.o.

Za Nájomcu:

Jana Spálová