

Reg. č. 70/2025

Dohoda o skončení zmluvného vzťahu uzatvorená medzi účastníkmi dohody :

Prenajímateľ:

Obchodné meno: Detská fakultná nemocnica Košice

Zastúpenou: MUDr. Andrej Koman, MBA, riaditeľ

So sídlom: Trieda SNP č. 1, 040 11 Košice

IČO:00 606 715

DIČ:2020777880

Zriadená: Zriaďovacia listina MZ SR číslo 1842/1990 – A/I-3 zo dňa 18.12.1990

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Nájomca:

Obchodné meno: Ivan Tomčo - 77

Zastúpenou: Ivan Tomčo

So sídlom: Pražská 541/8, 040 11 Košice

IČO:50703323

DIČ:1122555951

Osvedčenie o živnostenskom oprávnení Okresného úradu Košice, odbor živnostenského podnikania č.OÚ-KE- OZP1-2017/008205-2

bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa a.s.

IBAN: SK46 0900 0000 0051 2643 6371

(ďalej len „nájomca“)

Článok 1 **Úvodné ustanovenia**

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 2.11.2021 Nájomnú zmluvu (ďalej len „Zmluva“), ktorej predmetom je nájom časti parcely registra „C“ parc.číslo 3/76 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1006 m², zapísanej na Liste vlastníctva číslo 15879, okres Košice II, obec Košice – Západ, katastrálne územie Terasa o výmere 16m² z celkovej výmery parcely. Výmera prenajatých pozemkov je teda 16 m² a je graficky vyznačená na kópii z katastrálnej mapy (ďalej len „predmet nájmu“). Nájomca prenajatý pozemok uvedený vyššie užíval výlučne za účelom umiestnenia prenosného stánku na predaj tovaru – rýchleho občerstvenia.

Článok 2 **Predmet dohody**

1. Zmluvné strany sa dohodli na skončení Zmluvy dohodou, a to ku dňu 25.5.2025, pre jednoznačnosť zmluvné strany uvádzajú, že 25.05.2025 je posledným dňom tohto nájomného vzťahu.

2. Účastníci dohody sú povinní vysporiadať vzájomné záväzky ku dňu podpisu tejto dohody.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomca sa zaväzuje ku dňu skončenia Zmluvy odstrániť prenosný stánok a vypratať priestor jeho umiestnenia a to na základe odovzdávajúceho protokolu.
4. Zmluvné strany sa taktiež dohodli, že nájom predmetnej plochy za mesiac máj bude fakturovaný alikvotnou čiastkou.

Článok 3

Záverečné ustanovenia

1. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami. Zmluva nadobúda účinnosť dňom 25.5.2025.
2. Dohoda je vyhotovená v dvoch exemplároch, po jednom rovnopise pre každého účastníka dohody.
3. Zmluvne strany svojimi podpismi potvrdzujú, že si túto dohodu prečítali, uzatvárajú ju slobodne a vážne, nekonajú v tiesni ani za inak jednostranne nevýhodných podmienok, jej obsahu porozumeli, súhlasia s ním a na znak ich súhlasnej vôle prostej omylu ju vlastnoručne podpisujú.

V Košiciach, 15.05.2025