

D O D A T O K č. 2
k nájomnej zmluve č. 1/2018
uzatvorenej dňa 20.07.2018

Zmluvné strany

Prenajímateľ:

Obec	Obec Ubl'a
zastúpená starostom obce	Jozefom Fejsákom
sídlo	067 73 Ubl'a č. 368
IČO	00323675
DIČ	2020794732
IČ DPH	
Bankové spojenie	VÚB a. s. Humenné, expositúra Snina
Číslo účtu	SK11 0200 0000 0000 3172 2532

Nájomca:

Meno a priezvisko	Anna Gožová
Trvalý pobyt	067 73 Ubl'a č.
Dátum narodenia	

uzatvárajú tento Dodatok č. 2

Článok I.
Predmet dodatku

1. Predmetom Dodatku č. 2 k nájomnej zmluve č. 1/2018 uzatvorenej medzi prenajímateľom a nájomcom dňa 20.07.2018 je:

- **Zmena článku I. v bode 2:**

Prenajímateľ prenajíma a nájomca berie do nájmu časť nehnuteľnosti, za účelom jej užívania na pozemok, na ktorom sa nachádza **garáž 36 m² a pozemok, na ktorom si chce postaviť plechovú garáž 24 m², celkom 60 m².**

- **zmena Článku IV. v bode 1, 2 a v bode 3:**

bod 1. znie :

Nájomné je stanovené na základe Doplnku č. 1 k Všeobecnému záväznému nariadeniu Obce Ubl'a č. 6/2023 o poplatkoch za služby poskytované Obcou Ubl'a a prenájom obecného majetku zo dňa 15.03.2024

- **Prenájom pozemku pri výmere do 30 m² vrátane** **1,00 €/m²**
- **Za každý ďalší začatý m²** **0,30 €/m².**

bod 2. znie:

Ročné nájomné pri celkovej prenajímanej výmere **60 m²** predstavuje sumu vo výške **39,- eur, slovom Tridsaťdeväť eur centov.**

Nájomné pri prenajímanej výmere **36 m²** za rok 2025 vo výške **31,80 eur, slovom: Tridsaťjeden eur osemdesiat centov** je splatné do 31.10.2025.

Nájomné pri prenajímanej výmere **24 m²** od 01.06.2025 za rok 2025 vo výške **4,20 eur**, slovom: **Štyri eur dvadsať centov** je splatné do 31.10.2025.

bod 3. znie:

Nájomca je povinný uhrádzať nájomné ročne, **vždy do 31.10.** za príslušný kalendárny rok vo výške **39,- eur** do pokladne Obce Ubl'a alebo na účet prenajímateľa.

Článok II.
Záverečné ustanovenia

1. Nájomné podľa tohto Dodatku č. 2 je stanovené Doplnkom č. 1 k Všeobecnému záväznému nariadeniu obce Ubl'a č. 6/2023 zo 15.03.2024.
2. Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy, ktoré nie sú menené týmto dodatkom, ostávajú v platnosti v doteraz platnom znení.
3. Tento dodatok je vyhotovený v dvoch vyhotoveniach s platnosťou originálu, z ktorých po jeho podpísaní obdrží každý účastník po jednom rovnopise.
4. Tento Dodatok č. 2 je neoddeliteľnou súčasťou nájomnej zmluvy č. 1/2018.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že tento Dodatok č. 2 uzatvorili slobodne a vážne, nie v tiesni za nápadne nevyhovujúcich podmienok, prečítali ho, porozumeli mu a nemajú proti jeho forme a obsahu žiadne námietky.

V Ubli dňa

.....
nájomca

.....
prenajímateľ (obec)