

Dodatok č. 2
k zmluve o nájme bytu
č. zmluvy: 14101553

uzatvorenej medzi:

Prenajímateľ: **Mesto Nitra**

sídlo: Štefánikova tr. 60, 950 06 Nitra

IČO: 00308307

DIČ: 2021102853

IČ DPH: SK2021102853

v zastúpení:

Službyt Nitra, s.r.o.

sídlo: ul. Janka Kráľa 122, 949 01 Nitra

zastúpený: Ing. Pavol Bielik, konateľ a riaditeľ spoločnosti

IČO: 31 447 929

DIČ: SK 2020406388

Zapísaná v obch. registri OS v Nitre, oddiel Sro, Vložka č. 638/N
(ďalej len „prenajímateľ“)

Nájomca: **Husamedin Ristemi**

bytom: Tokajská 10, 949 11 Nitra

Dátum narodenia:

(ďalej len „nájomca“)

1. Zmluvné strany sa dohodli na zmene predmetnej zmluvy tak, že sa mení čl. I ods. 1 nasledovne:

Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do užívania na dobu určitú

„Od: 1.6.2025 do 31.8.2025

Byt č. 15 na 0. poschodí, stredisko č. 60167 na ulici Tokajská 10, Nitra.“

2. Vzhľadom na kratšiu dobu nájmu dohodnutú týmto dodatkom, je nájomca povinný požiadať o predĺženie doby nájmu najneskôr 15 dní pred uplynutím doby nájmu. Z tohto dôvodu neplatí trojmesačná lehota dohodnutá v čl. I. bod 2.

3. Nájomca sa zaväzuje sprístupniť byt prenájomateľovi a tretím osobám za účelom výmeny, kontroly a servisu pomerových meračov tepla a vodomeroch. Prenajímateľ týmto upozorňuje nájomcu, že ku dňu podpisu tejto zmluvy sú v byte namontované už neplatné pomerové merače tepla, ktoré neboli doposiaľ vymenené z dôvodu nesprístupnenia bytu nájomcom. Prenajímateľ preto opätovne požiada spol. Techem spol. s r.o., aby zabezpečili ich výmenu. Z tohto dôvodu je nájomca povinný do 15.08.2025 sprístupniť spol. Techem spol. s r.o. byt. Porušenie tejto povinnosti môže mať za následok nepredĺženie doby nájmu.

3. Ostatné ustanovenia zmluvy sa nemenia.

V Nitre dňa: 30.05.2025

V Nitre dňa: 30.05.2025

.....
podpis prenájomateľa

.....
podpis nájomcu