

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zák. č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov.
(ďalej aj „zmluva“)

ČLÁNOK I. ZMLUVNÉ STRANY

Objednávateľ: **Podtatranská vodárenská spoločnosť, a. s.**
Hraničná 662/17, 058 89 Poprad
IČO: 36 485 250
DIČ: 2020020706
IČ DPH: SK 2020020706
Registrácia: Okresný súd Prešov, oddiel Sa, vložka č.10263/P
Zastúpený: Ing. Peter Ďuroška, podpredseda predstavenstva
Ing. Mgr. Štefan Bukovič, člen predstavenstva
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
Číslo účtu: SK82 5600 0000 0042 3247 9055

(ďalej aj „objednávateľ“)

a
Zhotoviteľ: **BEPAX, s. r. o.**
Rovná 4242/5, 058 01 Poprad
IČO: 36 680 702
DIČ: 202 224 64 24
IČ DPH: SK2022246424
Registrácia: Okresný súd Prešov, oddiel Sro, vložka č. 17816/P
Zastúpený: Ing. Vladimír Pastorek, konateľ spoločnosti
Bankové spojenie: TATRA banka, a.s., pobočka Poprad
Číslo účtu: SK12 1100 0000 0026 2403 3715

(ďalej aj „zhotoviteľ“)

ČLÁNOK II. PREDMET ZMLUVY

- 2.1. Touto zmluvou sa zhotoviteľ zaväzuje, že zhotoví a objednávateľovi odovzdá dielo v rozsahu a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve a objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť cenu za dodanie diela.
- 2.2. Zhotovením diela sa v tejto zmluve rozumie zhotovenie stavby: **Kravany – Obnova vodovodu na ul. Vodárenská** v zmysle projektovej dokumentácie odsúhlasenej stavebným úradom, v rozsahu a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
- 2.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo v rozsahu podľa rozpočtu predloženého zhotoviteľom za podmienok dohodnutých v tejto zmluve a zhotovené dielo riadne a včas odovzdať objednávateľovi v zodpovedajúcej kvalite a cene dohodnutej podľa tejto zmluvy
- 2.4. Záväzok zhotoviteľa je splnený vykonaním a odovzdaním diela objednávateľovi. Záväzok objednávateľa je splnený dňom odpísania finančných prostriedkov vo výške fakturovanej sumy z účtu objednávateľa v prospech účtu zhotoviteľa.
- 2.5. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.

ČLÁNOK III. ČAS VYKONANIA DIELA

3.1. Termíny:

- 3.1.1. Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi stavenisko spolu s dokladmi podľa bodu 5.1.1. tejto zmluvy bezodkladne po podpise tejto zmluvy oboma zmluvnými stranami.
- 3.1.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo a odovzdať ho objednávateľovi v termíne **do 31.08.2025**.

ČLÁNOK IV. CENA ZA VYKONANIE DIELA A PLATOBNÉ PODMIENKY

4.1. Cena za vykonanie diela je:

119.987,65 EUR (slovom: Stodevätnásťtisícdeväťstoosemdesiatšesť eur a šesťdesiatpäť centov) bez DPH a je stanovená na základe cenovej ponuky zhotoviteľa zhotoviteľa zo dňa 12.05.2025. Cenová ponuka je prílohou tejto zmluvy.

Cena diela kryje kvalitatívne, dodacie a platobné podmienky podľa tejto zmluvy a to najmä:

4.1.1 Dielo bude realizované podľa nasledovných technických noriem:

- slovenské technické normy a technická legislatíva SR,
- odborové normy,
- normy a technické podmienky v projekte pre stavebné povolenie

4.1.2. Podmienky zhotovenia diela sú uvedené v čl. V. tejto zmluvy.

4.1.3. V cene diela sú obsiahnuté nasledovné činnosti zhotoviteľa:

- zabezpečenie povolenia na zvláštne užívanie pozemnej komunikácie,
- zabezpečenie výnimky zo zákazu činnosti v ochrannom pásme cesty,
- zabezpečenie povolenia na čiastočnú uzávierku cesty,
- zabezpečenie povolenia na osadenie dočasného dopravného značenia,
- použitie dočasného dopravného značenia počas výstavby podľa príslušného rozhodnutia správneho orgánu,
- zabezpečenie povolenia na záber verejného priestranstva pre čas výstavby,
- vytýčenie inžinierskych sietí,
- zohľadnenie prác v pozemnej komunikácii,
- vykonanie nevyhnutných opatrení na záchranu prípadného archeologického nálezu, najmä jeho zabezpečenie proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu alebo odcudzeniu,
- nakladanie s odpadmi v zmysle zákona o odpadoch a všeobecne záväzných právnych predpisov na úseku odpadového hospodárstva, odvoz a poplatky za prebytok materiálu, zemín, stavebnej suty,
- výkon funkcie zodpovedného geodeta zhotoviteľa,
- spotrebované energie pri realizácii diela,
- opatrenia bezpečnosti pri práci a požiarnej ochrany počas realizácie,
- prípadné práce v noci, v dňoch pracovného pokoja, vo sviatkoch a v nadčasoch,
- vlastná vodorovná a vertikálna doprava,
- čerpanie vody počas výstavby,
- dôsledky obmedzených priestorov staveniska,
- v prípade potreby náhradné zásobovanie obyvateľov pitnou vodou,
- úspešné odskúšanie diela,
- geodetické zameranie skutočného vyhotovenia stavby obsahujúce fotodokumentáciu uzlových bodov,
- všetky doklady potrebné k odovzdaniu stavby (certifikáty, skúšky, zápisnice, protokoly a pod) špecifikované v bode 5.5.2. tejto zmluvy,
- všetky ostatné náklady zhotoviteľa spojené s realizáciou diela

4.2. Zmeny v rozsahu práce vyžiadané objednávateľom počas realizácie diela alebo ním odsúhlasené na základe podnetu zhotoviteľa počas výstavby, nezahrnuté v cene za vykonanie diela, ktoré vznikli z dôvodu odchýlky medzi projektom stavby a skutočne zrealizovanými prácami, prípadné vecné alebo kvalitatívne zmeny diela, ktoré sú dôvodom na úpravu zmluvnej ceny, budú zmluvnými stranami riešené po vzájomnej dohode uzavretím písomného dodatku k zmluve, ktorý bude jej neoddeliteľnou súčasťou.

4.3. Platobné podmienky

4.3.1. Podkladom na úhradu dojednanej ceny budú čiastkové faktúry, resp. faktúra konečného finančného vyrovnania, ktoré zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi v dvoch vyhotoveniach spolu s prílohami:

- kópiou tejto zmluvy
 - zhotoviteľom vyhotoveným a objednávateľom odsúhlaseným súpisom vykonaných prác, resp. dodávok, ktoré bude fakturovať
- 4.3.2. Čiastkovými faktúrami sa uhrádzajú práce, resp. dodávky zrealizované ako priebežné plnenie diela. Zaplatenie čiastkovej faktúry neznamena prevzatie časti diela objednávateľom.
- 4.3.3. Faktúrou konečného finančného vyrovnania sa vyúčtuje cena diela podľa čl. IV tejto zmluvy, po zohľadnení všetkých čiastkových faktúr a platieb objednávateľa v priebehu výstavby. Právo vystaviť túto faktúru vzniká zhotoviteľovi dňom podpísania Zápisu o odovzdaní a prevzatí stavby (bod 5.5.3. zmluvy) objednávateľom.
- 4.3.4. Faktúry sa vystavujú postupne až do výšky 100% ceny za dielo.
- 4.3.5. Zhotoviteľ bude účtovať a fakturovať DPH podľa platných právnych predpisov. V prípade, že zhotoviteľ uvedie na faktúre chybný režim uplatnenia DPH u vykonaných prác a správca dane pri kontrole posúdi, že bol nesprávne uplatnený daňový režim a objednávateľ bude musieť vrátiť DPH a následne zaplatiť pokutu, túto si bude objednávateľ u zhotoviteľa uplatňovať ako náhradu škody spôsobenej v obchodno-právnych vzťahoch.
- 4.3.6. Splatnosť faktúr je 30 dní odo dňa ich doručenia objednávateľovi.
- 4.3.7. Za deň zaplatenia faktúr sa považuje deň odpísania finančných prostriedkov vo výške fakturovanej sumy z účtu objednávateľa v prospech účtu zhotoviteľa.
- 4.3.8. Faktúry budú obsahovať tieto náležitosti:
- označenie zmluvných strán, obchodné meno, adresu, sídlo, IČO, DIČ
 - číslo faktúry a označenie o aký druh faktúry sa jedná (čiastková, resp. konečná)
 - deň vystavenia faktúry, deň splatnosti faktúry, dátum zdaniteľného plnenia
 - u faktúry s uplatnením DPH hodnotu DPH v % a v EUR
 - odvolanie sa na ustanovenie zmluvy, ktoré oprávňuje k fakturácii
 - fakturovanú sumu v EUR
 - označenie osoby, ktorá faktúru vystavila
 - pečiatku a podpis zodpovedného zástupcu zhotoviteľa
 - prílohy v rozsahu a spracované spôsobom, aký predpisuje táto zmluva
- 4.3.9. V prípade, ak je počas platnosti tejto zmluvy zhotoviteľ evidovaný v Zozname platiteľov DPH, u ktorého nastali dôvody na zrušenie jeho registrácie v zmysle § 81 ods. 3 písm. b) druhého bodu zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov, tak sa menia a dopĺňajú teraz dohodnuté platobné podmienky tejto zmluvy nasledovne:
- 4.3.9.1. Podtatranská vodárenská spoločnosť, a.s. zadrží čiastku 23% z každej fakturovanej sumy bez DPH ako zábezpeku, a to až do doby preukázania dane uvedenej na predmetnej faktúre zo strany zhotoviteľa v súlade so zákonom č. 222/2004 Z. Z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov. Zábezpeka zaniká ku dňu preukázania zaplatenia dane z predmetnej faktúry objednávateľovi zhotoviteľom. Objednávateľ je povinný vykonať úhradu zábezpeky zhotoviteľovi z predmetnej faktúry do 30 dní odo dňa preukázania zaplatenia dane zhotoviteľom.
- 4.3.9.2. Zmluvné strany sa zároveň výslovne dohodli, že účinky zmeny platobných podmienok tejto zmluvy v zmysle tohto článku nastanú jednostranným úkonom spoločnosti Podtatranská vodárenská spoločnosť, a.s., a to vznikom prvej zábezpeky v zmysle bodu 4.3.9.1.
- 4.3.10. Zhotoviteľ sa týmto zaväzuje dodržiavať povinnosti, ktoré pre neho vyplývajú zo zák. č. 82/2005 Z.z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov, plne zodpovedá za nedodržanie povinností v zmysle § 7b a nasl., v opačnom prípade v plnej výške hradí objednávateľovi náklady takto vzniknuté a škodu tým spôsobenú.

ČLÁNOK V. PODMIENKY ZHOTOVENIA A DODANIA DIELA

Zmluvné strany sa budú v priebehu realizácie diela riadiť nasledovnými podmienkami:

5.1. Stavenisko

- 5.1.1. Staveniskom sa rozumie priestor, na ktorom zhotoviteľ vykonáva stavebno – montážne práce súvisiace so zhotovením diela. Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi stavenisko pre vykonávanie prác zápisnične. Súčasťou odovzdania staveniska bude odovzdanie písomných dokladov: projektovej dokumentácie, rozhodnutí, vyjadrení stavbou dotknutých subjektov.

- 5.1.2.** Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť pri práci, bezpečnosť technických zariadení a za požiarnu ochranu diela v súlade s ustanoveniami súvisiacich vyhlášok.
Zhotoviteľ zodpovedá za to, že jeho pracovníci vykonávajúci stavebno-montážne práce pred ich výkonom absolvujú, resp. absolvovali predpísané školenie z predpisov BOZP, PO a príslušné skúšky, a sú odborne a zdravotne spôsobilí pre činnosti, ktoré majú vykonávať.
- 5.1.3.** Zhotoviteľ musí vykonať také opatrenia, aby na stavenisku nedochádzalo k porušovaniu dobrých mravov (zamedzenie nevhodného správania, používania alkoholických nápojov, drog a pod.).
- 5.1.4.** Zhotoviteľ je povinný udržiavať na stavenisku a príslušných komunikáciách určených na dopravu materiálu poriadok a čistotu a odstraňovať vzniknuté odpady a nečistoty na vlastné náklady.
- 5.1.5.** Zhotoviteľ bude práce organizovať tak, aby pri ich výkone nedošlo k poškodeniu zdravia osôb a ani vzniku škôd na majetku. V prípade, že k takýmto poškodeniam, resp. škodám v súvislosti s realizáciou diela dôjde, znáša náklady spojené s ich likvidáciou.
- 5.1.6.** Zhotoviteľ zabezpečí nepretržitú prítomnosť svojho zodpovedného pracovníka (stavbyvedúceho) na stavbe, ktorý bude mať právomoc riešiť problémy vzniknuté v priebehu výstavby.
- 5.1.7.** Zhotoviteľ vyprace stavenisko vrátane svojich strojov, zariadení a materiálov do 7 dní od odovzdania diela, ak sa strany nedohodnú inak.

5.2. Technický dozor objednávateľa

- 5.2.1.** V priebehu realizácie stavby objednávateľ bude vykonávať občasný technický dozor a sledovať, či sú práce vykonávané podľa dohodnutých podmienok a technických noriem.
- 5.2.2.** Zhotoviteľ zabezpečí účasť svojich pracovníkov na preverovaní svojich dodávok a prác, ktoré vykonáva technický dozor objednávateľa alebo iný zodpovedný zástupca objednávateľa a bez meškania vykoná opatrenia na odstránenie zistených závad a odchýlok od projektu.
- 5.2.3.** Zhotoviteľ umožní zástupcovi objednávateľa kontrolovať vykonávanie dohodnutých prác.

5.3. Stavebný denník

- 5.3.1.** Stavebný denník bude viesť zhotoviteľ odo prvého dňa výkonu stavebno – montážnych prác súvisiacich so zhotovením diela. Do denníka sa budú zapisovať všetky skutočnosti rozhodné pre plnenie zmluvy, najmä údaje o časovom postupe prác. Objednávateľ je povinný sledovať obsah denníka a zápisom pripájať svoje stanovisko (súhlas, námietky a pod.). V priebehu pracovného času musí byť denník na stavbe trvale prístupný. Vedenie denníka sa končí odovzdaním a prevzatím diela. Pri prípadnom prerušení prác z dôvodu, že zhotoviteľ nemôže pokračovať v prácach pre okolnosti, ktoré nie sú na jeho strane, zhotoviteľ v stavebnom denníku zdokumentuje stav rozpracovanosti diela. Zhotoviteľ preukáže objednávateľovi čiastkové plnenie zápisom v stavebnom denníku ako podklad k faktúre.
- 5.3.2.** Denník sa skladá z úvodných listov, z denných záznamov a príloh.
Úvodné listy v denníku budú obsahovať:
- základný list, v ktorom je uvedený názov a sídlo objednávateľa, generálneho projektanta, zhotoviteľa a zmeny týchto údajov
 - identifikačné údaje stavby podľa projektu
 - zoznam dokumentácie stavby, jej zmien a doplnkov
 - prehľad skúšok každého druhu
- 5.3.3.** Denné záznamy sa budú písať do knihy s očíslovanými listami na dva oddeliteľné priepisy. Denné záznamy čitateľne zapisuje a podpisuje stavbyvedúci zásadne v ten deň, keď sa práce vykonali, alebo keď nastali okolnosti, ktoré sú predmetom zápisu.
- 5.3.4.** Okrem výkonného stavbyvedúceho zhotoviteľa môžu robiť potrebné zápisy v denníku zodpovední zástupcovia vo veciach zmluvných a realizačných zhotoviteľa a technický dozor objednávateľa. Ak niektorá zo zmluvných strán nesúhlasí s vykonaným záznamom, vyjadrí sa do troch pracovných dní, inak sa predpokladá, že s obsahom záznamu súhlasí.
- 5.3.5.** V prípade, ak objednávateľ alebo jeho zástupca (technický dozor objednávateľa) zistí, že zhotoviteľ nedodržiava technologické postupy a záväzné STN alebo hrubým spôsobom porušuje predpisy BOZP a PO, má právo zápisom v stavebnom denníku upozorniť zhotoviteľa na zistené nedostatky a určiť mu lehotu na ich odstránenie.
- 5.3.6.** Zmluvné strany považujú stavebný denník za základný dokument o priebehu zmluvných prác, na ktorý je možné sa odvolať v ďalšom konaní (napr. zmeny projektového riešenia, zmeny materiálu, zmena cien atď.)

5.4. Kontrola prác zakrytých v ďalšom pracovnom postupe

5.4.1. Zhotoviteľ je povinný minimálne 3 pracovné dni pred uskutočnením prác, ktoré budú v ďalšom pracovnom postupe zakryté alebo sa stanú neprístupnými, oznámiť túto skutočnosť záznamom v stavebnom denníku a telefonicky technickému dozoru objednávateľa.

5.5. Odovzdanie a prevzatie diela

5.5.1. Zhotoviteľ je povinný písomne oznámiť objednávateľovi minimálne 5 dní vopred, kedy bude dielo pripravené na odovzdanie. Na základe tohoto oznámenia sú zmluvné strany povinné dohodnúť časový pracovný program odovzdania a prevzatia diela tak, aby odovzdanie a prevzatie diela bolo ukončené v zmluvnom termíne. Dielo sa považuje za splnené jeho odovzdaním zhotoviteľom a prevzatím objednávateľom v zmysle bodu 5.5.3. Zaplatenie čiastkovej faktúry nemožno považovať za prevzatie časti diela objednávateľom.

5.5.2. K odovzdaniu a prevzatiu dokončeného diela pripraví zhotoviteľ tieto doklady:

- geodetické zameranie skutočného vyhotovenia stavby v JTSK – podrobný geodetický elaborát s podkladom v stave KN-C v 3 vyhotoveniach v listinnej forme + 3 CD (pdf a dwg alebo dgn formáte)
- projekt skutočného vyhotovenia, v 4 vyhotoveniach v listinnej forme + 4 CD (pdf a dwg alebo dgn formáte)
- elaborát kvality (v počte 3x) obsahujúci:
 - o stavebný denník
 - o certifikáty výrobkov, ktoré podliehajú povinnej certifikácii
 - o osvedčenia o kvalite použitých konštrukcií a použitých materiálov
 - o zápisnice a protokoly o vykonaní jednotlivých skúšok (vodovod: tlaková skúška vodovodného potrubia, prepláchnutie a dezinfekcia vodovodného potrubia, protokol o skúške vzorky - rozbor odobratej vzorky vody, preskúšanie funkčnosti signalizačného vodiča, preskúšanie funkčnosti zabudovaných armatúr, vrátane hydrantov a pod.)
 - o záznamy križovania alebo súbehu vedení, križovania vodných tokov a pod., ku ktorým došlo počas realizácie stavby a zápisy o prevzatí vedení ich vlastníckmi, resp. správcami po realizácii stavby
 - o doklady preukazujúce akým spôsobom bolo naložené s odpadmi
 - o iné doklady vyžiadané stavebným úradom pri povolení stavby, ak tieto doklady v rámci realizácie stavby zabezpečoval alebo mal zabezpečiť zhotoviteľ

5.5.3. Dokladom o splnení – odovzdaní diela zhotoviteľom je „Zápis o odovzdaní a prevzatí stavby“ (v texte ďalej iba „Zápis“). Zápis podpíšu zástupcovia zmluvných strán oprávnení k podpisovaniu. V Zápise zhotoviteľ prehlási, že dielo odovzdáva a objednávateľ prehlási, že dielo preberá. Zápis bude obsahovať najmä: zhodnotenie kvality vykonaných prác, súpis zistených väd, dohodu o opatreniach a lehotách na ich odstránenie, prípadne o iných právach zo zodpovednosti za vady a ak nedošlo k dohode, stanoviská zhotoviteľa a objednávateľa. Ak objednávateľ odmieta dielo prevziať, spíšu obe strany záznam, v ktorom uvedú svoje stanoviská a ich odôvodnenie.

5.5.4. Preberacieho konania sa zúčastnia splnomocnení zástupcovia objednávateľa, budúceho prevádzkovateľa a zhotoviteľa.

5.5.5. Drobné odchýlky od projektu pre realizáciu, ktoré nemenia prijaté riešenie, ani nezvyšujú cenu prác, nie sú vadou, ak boli dohodnuté počas výstavby písomnou formou a v Zápise nie sú uvedené v zozname väd či nedostatkov. Zhotoviteľ je povinný vyznačiť ich v projekte skutočného vyhotovenia.

5.6. Iné dohody

5.6.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že ak pri realizácii diela použije materiály a práce alebo dokumentáciu, ktoré sú chránené patentovými alebo autorskými právami bez súhlasu oprávnených osôb nakladať s týmito právami, znáša všetky dôsledky s tým spojené. Objednávateľ upozorní zhotoviteľa na chránené práva, ak boli použité v odovzdanej projektovej dokumentácii.

5.6.2. V prípade, že v priebehu výstavby objednávateľ dá pokyn k prerušeniu prác, resp. predĺženiu doby výstavby, prerušuje sa, resp. predlžuje sa aj plynutie zmluvných lehôt o rovnaký časový úsek.

5.7. Náhradné zásobovanie obyvateľstva pitnou vodou

5.7.1. V prípade potreby prerušenia dodávky pitnej vody v súvislosti s realizáciou diela, zhotoviteľ podľa štandardov prevádzkovateľa vodovodu zabezpečí náhradné zásobovanie obyvateľstva pitnou vodou.

ČLÁNOK VI. SPOLUPÔSOBENIE ZMLUVNÝCH STRÁN

- 6.1. V prípade rozporných stanovísk, rozhodujúce je stanovisko objednávateľa, ktorý ním preberá zodpovednosť za dopad rozhodnutia na realizáciu diela, vrátane zodpovednosti za prípadné vady diela.
- 6.2. Objednávateľ sa zaväzuje zabezpečiť koordináciu prác svojich dodávateľov tak, aby nebránili zhotoviteľovi v plynulej realizácii diela.
- 6.3. Zhotoviteľ je povinný rešpektovať upozornenia technického dozoru objednávateľa a odstraňovať nedostatky, ktoré budú zapísané v stavebnom denníku.
- 6.4. Zodpovedný zástupca zhotoviteľa je povinný zúčastňovať sa pravidelných kontrolných porád, ktoré zvoláva objednávateľ.

ČLÁNOK VII. ZÁRUČNÁ DOBA A ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

- 7.1. Zmluvné strany sa dohodli na záručnej dobe za dielo v trvaní 60 mesiacov. Záručná doba začína plynúť dňom prevzatia diela. Na zariadenia a dodávky, ktorým bol vydaný záručný list výrobcom, sa záruka riadi týmto záručným listom, najmenej však 24 mesiacov.
- 7.2. Zhotoviteľ zodpovedá za kvalitu prác a ním dodaných materiálov, komponentov a zariadení.
- 7.3. Vady, ktoré objednávateľ zistí pri preberaní diela zreklaňuje u zhotoviteľa zapísaním v Zápise o odovzdaní a prevzatí diela s uvedením dohodnutých termínov ich odstránenia.
- 7.4. Vady, ktoré objednávateľ zistí po prebraní diela a vyskytnú sa v záručnej dobe, objednávateľ zreklaňuje u zhotoviteľa písomnou formou listom zaslaným na adresu zhotoviteľa. Reklamácia musí obsahovať označenie vady, miesta, kde sa vada nachádza a popis ako sa vada prejavuje. Zhotoviteľ je povinný na reklamáciu reagovať do 7 pracovných dní po jej obdržaní a dohodnúť s objednávateľom a podľa okolností aj s projektantom spôsob a primeranú lehotu odstránenia vady.
- 7.5. Havarijný stav, t.j. následky väd, ktorých odstránenie neznesie odklad a za ktoré zodpovedá zhotoviteľ, sa zhotoviteľ zaväzuje odstrániť bezodkladne po ich nahlásení.
- 7.6. Zhotoviteľ odstráni vady na vlastné náklady. Týmto nie sú dotknuté práva objednávateľa, prípadne tretích osôb voči zhotoviteľovi na náhradu škody, ktorú utrpeli v dôsledku väd diela.
- 7.7. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávateľa (tendrová dokumentácia, projekt pre stavebné povolenie, realizačný projekt), resp. ktoré vyplynuli zo spolupôsobenia objednávateľa, dohodnutého v tejto zmluve.

ČLÁNOK VIII. ÚROKY Z OMEŠKANIA

- 8.1. V prípade omeškania zhotoviteľa s odovzdaním diela ako celku podľa čl. III. tejto zmluvy, môže si objednávateľ voči zhotoviteľovi uplatniť právo na úroky z omeškania vo výške 0,03% z ceny diela za každý, aj začatý deň omeškania.
- 8.2. V prípade omeškania objednávateľa so zaplatením peňažného záväzku podľa tejto zmluvy, môže si zhotoviteľ uplatniť právo na úroky z omeškania vo výške 0,03 % z hodnoty jednotlivých faktúr (daňových dokladov) po splatnosti a to za každý, aj začatý deň omeškania.

ČLÁNOK IX. OKOLNOSTI VYLUČUJÚCE ZODPOVEDNOSŤ

- 9.1. Pre účely tejto zmluvy sa na okolnosti vylučujúce zodpovednosť vzťahuje právna úprava podľa § 374 Obchodného zákonníka.
- 9.2. Za okolnosti vylučujúce zodpovednosť zhotoviteľa za meškanie s plnením predmetu tejto zmluvy sa podľa tejto zmluvy považujú aj nasledovné prípady:
 - meškanie objednávateľa s plnením si svojich zmluvných povinností podľa tejto zmluvy
 - zastavenie prác z titulu vyššej moci, na ktorom nenesie zodpovednosť zhotoviteľ

ČLÁNOK X. ODSTÚPENIE OD ZMLUVY

- 10.1. Zmluvné strany sa dohodli, že ak jedna zmluvná strana podstatne poruší zmluvné povinnosti dohodnuté v tejto zmluve, druhá zmluvná strana má právo odstúpiť od zmluvy. Spôsob odstúpenia od zmluvy sa riadi ustanoveniami Obchodného zákonníka.
- 10.2. Zmluvné strany za podstatné porušenie tejto zmluvy považujú:
- ak zhotoviteľ bude preukázateľne vykonávať stavebné práce chybne, t. j. v rozpore s podmienkami dohodnutými v zmluve alebo technologickými postupmi určenými platnými normami alebo projektom pre realizáciu diela. Musí ísť o chyby/vady, na ktoré bol zhotoviteľ objednávateľom v priebehu zhotovovania diela písomne upozornený, a ktoré napriek tomuto upozorneniu neodstránil v primeranej lehote poskytnutej k tomuto účelu objednávateľom
 - ak zhotoviteľ bude postupovať pri výkone prác takým spôsobom, že bude preukázateľne zrejmé, že zmluvný termín dokončenia diela nebude z dôvodu tohto postupu dodržaný
 - ak bude objednávateľ meškať s plnením si svojich finančných záväzkov vyplývajúcich mu z tejto zmluvy voči zhotoviteľovi o viac ako 30 dní.
- 10.3. Odstúpenie je možné aj od čiastočne splnenej zmluvy.

ČLÁNOK XI. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 11.1. Zmluvné strany sa zaväzujú, že obchodné alebo technické informácie, s ktorými bude objednávateľ, alebo zhotoviteľ oboznámený v priebehu platnosti zmluvy, sú predmetom obchodného tajomstva a nebudú použité na akýkoľvek iný než zmluvný účel a nebudú oznámené tretej osobe. Obe strany sú si vedomé následkov, ktoré môžu byť voči ním uplatňované v prípade porušenia tohto záväzku. Toto ustanovenie sa nevzťahuje na údaje známe pred uzavretím zmluvy, alebo na údaje všeobecne známe.
- 11.2. Zmluvné strany sa zaväzujú riešiť spory vyplývajúce zo zmluvy prednostne formou pokonávky prostredníctvom svojich štatutárnych orgánov.
- 11.3. Zmluva sa riadi právom Slovenskej republiky. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade súdnych sporov vzniknutých zo zmluvy alebo v súvislosti so zmluvou je príslušným súdom všeobecný súd účastníka, proti ktorému návrh smeruje.
- 11.4. Práva a povinnosti zo zmluvy prechádzajú na právnych nástupcov zmluvných strán.
- 11.5. Na vzťahy osobitne neupravené zmluvou sa vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka.
- 11.6. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v súlade so zákonom.
- 11.7. Zmluvu je možné meniť, dopĺňať alebo ju zrušiť iba dohodou zmluvných strán v písomnej forme.
- 11.8. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluva zodpovedá ich slobodnej vôli, uzatvárajú ju dobrovoľne a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú.
- 11.9. Zmluva je vypracovaná v štyroch vyhotoveniach, z ktorých dve vyhotovenia si ponechá objednávateľ a dve vyhotovenia zhotoviteľ.

V Poprade dňa: 23.5.2025

.....
Ing. Peter Duroška
podpredsa predstavenstva

.....
Ing. Mgr. Štefan Bukovič
člen predstavenstva

Podtatranská vodárenská spoločnosť, a.s.
Hraničná 662/17
058 89 Poprad
IČO: 36485250, IČ DPH: SK2020020706
-3-

V Poprade dňa: 23.5.2025

.....
Ing. Vladimír Pastorek
konateľ spoločnosti

 ②
Rovná 4242/5, 058 01 Poprad