

Zmluva o dielo

uzatvorená v zmysle § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov
Obchodného zákonníka
(ďalej len „Zmluva“)

Čl. I

Zmluvné strany

- | | |
|--------------------------|-------------------------------|
| 1. Objednávateľ: | Obec Rudina |
| Sídlo: | Rudina 442 |
| Štatutárny zástupca: | PhDr. Marián Hutýra |
| IČO: | 00314251 |
| DIČ: | 2020553227 |
| Číslo účtu v tvare IBAN: | SK20 5600 0000 0031 5291 7022 |
| Osoba oprávnená rokovať: | PhDr. Marián Hutýra |
| Tel. kontakt: | 0908 902 738 |
- (ďalej len objednávateľ)**

a

- | | |
|---------------------------|------------------------|
| 2. Zhotoviteľ: | DORGAST, s.r.o. |
| Sídlo: | Rudina 101 |
| Štatutárny zástupca: | Matejka Ján |
| IČO: | 44799331 |
| DIČ: | |
| Peňažný ústav: | |
| Číslo účtu v tvare IBAN: | SK2022839258 |
| Osoba oprávnená rokovať | |
| • vo veciach zmluvných: | Matejka Ján |
| • vo veciach technických: | Matejka Ján |
| Tel. kontakt: | +421 907 859 697 |
- (ďalej len zhotoviteľ)**

Čl. II

Preambula

Zmluva sa uzatvára ako výsledok verejného obstarávania v zmysle zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o verejnom obstarávaní“) realizovaného v súlade s § 108 ods. 2 zákona o verejnom obstarávaní prostredníctvom výzvy na predkladanie ponúk (ďalej len „výzva“).

Čl. III

Predmet zmluvy

Predmetom zmluvy je:

záväzok zhotoviteľa vykonať dielo tak, ako je vymedzené v bode 3.1.5 tejto zmluvy, spôsobom a za podmienok ďalej dohodnutých touto zmluvou;

- 3.1.1 záväzok objednávateľa poskytnúť zhotoviteľovi za podmienok dohodnutých touto zmluvou spolupôsobenie, tak ako je vymedzené v čl. VII. tejto zmluvy;
- 3.1.2 záväzok objednávateľa prevziať dielo vykonané v zmysle bodu 3.1.5 tejto zmluvy spôsobom a za podmienok dohodnutých touto zmluvou;
- 3.1.3 záväzok objednávateľa zaplatiť zhotoviteľovi za vykonanie diela cenu vo výške, spôsobom a za podmienok dohodnutých touto zmluvou;
- 3.1.4 Dielom sa na účely tejto zmluvy rozumie vykonanie stavebných prác a činností pozostávajúcich z realizácie stavby:
„Zateplenie požiarnej zbrojnice“ v súlade s cenovou ponukou, ktorá je prílohou č. 1 a neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

Čl. IV

Vykonanie diela

- 4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje prevziať stavenisko na základe výzvy Objednávateľa na plnenie predmetu Zmluvy najneskôr do 7 pracovných dní od doručenia výzvy.
- 4.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo v termíne do 31.10.2025 podľa vopred odsúhlaseného harmonogramu prác, ktorý bude podpísaný pri podpise zmluvy.
- 4.3 Podmienkou pre vykonávanie diela v zmysle bodu 4.2. je súčasné splnenie nasledovných podmienok na strane objednávateľa:
 - stavebná pripravenosť spočívajúca v zabezpečení spevnených plôch pre vjazd, vstup, pohyb a prácu všetkých strojov, ktoré zhotoviteľ potrebuje k vykonaniu diela a zabezpečenie funkčných prípojok pre odber elektrickej energie a úžitkovej vody pre zhotoviteľa.
- 4.4 V prípade, že objednávateľ neposkytne zhotoviteľovi pri plnení predmetu tejto zmluvy spolupôsobenie, tak ako je vymedzená v čl. VII zmluvy a/alebo nesplní akúkoľvek inú povinnosť jemu vyplývajúcu z tejto zmluvy a/alebo zo všeobecne záväzných právnych predpisov a táto skutočnosť bude mať za následok omeškanie zhotoviteľa s vykonaním diela podľa tejto zmluvy, čas vykonania diela v zmysle bodu 3.3 sa tak predĺži o čas po ktorý bol objednávateľ v omeškaní s poskytnutím spolupôsobenia zhotoviteľovi a/alebo nesplnením povinností, ktoré majú za následok omeškanie zhotoviteľa s vykonaním diela podľa tejto zmluvy.
- 4.5 Zhotoviteľ si splní svoju povinnosť dielo vykonať jeho ukončením a odovzdaním objednávateľovi (čl. VI zmluvy).
- 4.6 Dielo sa považuje za ukončené v zmysle tejto zmluvy ak sú splnené nasledovné podmienky:
 - na diele sú vykonané a ukončené práce a činnosti stanovené touto zmluvou.
- 4.7 Za riadne vykonané dielo sa považuje dielo vykonané v súlade s cenovou ponukou.
- 4.8 V prípade nepriaznivého počasia pretrvávajúceho viac ako 3 dni sa termín ukončenia diela posunie o toľko dní počas ktorých bolo nepriaznivé počasie.

Čl. V
Miesto vykonania a odovzdania diela

- 5.1 Miestom vykonania a odovzdania diela je stavenisko, ktoré je na KN C453/1 a KN C453/2, k.ú Rudina, okres Kysucké Nové Mesto.

Čl. VI
Odovzdanie diela

- 6.1 Dielo sa považuje za odovzdané (deň odovzdania diela):
- okamihom podpisu zápisnice o odovzdaní a prevzatí staveniska oboma zmluvnými stranami,
 - okamihom začatia užívania diela objednávateľom.
- 6.2 Zhotoviteľ doručí objednávateľovi výzvu na prevzatie diela a podpísanie zápisnice o odovzdaní a prevzatí staveniska najneskôr do 3 dní odo dňa ukončenia vykonávania diela (čl. III zmluvy). Výzva bude zároveň určovať presný termín uskutočnenia odovzdania a prevzatia diela.
- 6.3 Objednávateľ je povinný v deň odovzdania diela zabezpečiť jeho prehliadku za účelom zistenia zjavných vád diela za účasti osoby oprávnenej vykonávať stavebný dozor.
- 6.4 Ak pripraví zhotoviteľ dielo alebo jeho časť na odovzdanie pred dohodnutým termínom, objednávateľ sa zaväzuje toto dielo prevziať pred dohodnutým termínom.
- 6.5 Zhotoviteľ najneskôr ku dňu začatia preberacieho konania predloží objednávateľovi všetky atesty a certifikáty od zabudovaných materiálov a výrobkov.

Čl. VII
Cena za vykonanie diela

- 7.1 Cena za vykonanie diela je 35 317,05 EUR(tridsaťpäťtisícristosedemnáť EUR a päť centov) vrátane DPH.
- 7.2 Cena bola stanovená podľa cenovej ponuky, ktorá je zahrnutá v prílohe č.1 tejto zmluvy.
- 7.3 Zmluvné strany sa dohodli, že cena vykonaných stavebných prác a činností bude uhradená nasledovne:
- 7.3.1 Zhotoviteľ nepožaduje zálohu.
- 7.3.2 Súčasťou faktúr budú súpisы zrealizovaných stavebných prác a činností odsúhlasených a podpísaných stavebným dozorom objednávateľa(ako osobou poverenou objednávateľom), prípadne ďalšími písomne poverenými osobami.
- 7.3.3 Zhotoviteľ si uplatňuje nárok na úhradu vykonaných stavebných prác a činností podľa tejto zmluvy formou faktúry – daňového dokladu.Fakturovať je možné v dvoch (2) čiastkových faktúrach, vždy 50% z celkovej ceny diela na základe predloženého súpisu prác. Platba za vykonané stavebné práce a činnosti budú objednávateľom uhradené na účet zhotoviteľa do 30 dní od doručenia faktúry – daňového dokladu objednávateľovi.

Čl. VIII

Spolupôsobenie objednávateľa a povinnosti zhotoviteľa

- 8.1 Spolupôsobenie objednávateľa v zmysle bodu 3.1.2 zmluvy sa rozumie výkon akýchkoľvek činností priamo alebo nepriamo súvisiacich s vykonávaním diela, ak sú na vykonanie diela nevyhnutné, alebo ak sú za spolupôsobenie objednávateľa v zmysle bodu 8.2.1– 8.2.3 a 8.4 zmluvy určené (ďalej len spolupôsobenie).
- 8.2 Za spolupôsobenie sa považuje najmä:
 - 8.2.1 odovzdanie staveniska pre vykonávanie diela v takom stave, aby zhotoviteľ mohol riadne a včas dielo vykonať v súlade so zmluvou;
 - 8.2.2 zabezpečenie pre zhotoviteľa možnosti riadneho príchodu a príjazdu na stavenisko pre vykonávanie diela po celý čas vykonávania diela;
 - 8.2.3 zabezpečenie toho, aby priebeh vykonávania diela nebol rušený akýmkoľvek zásahmi tretích osôb.
- 8.3 Spolupôsobenie poskytuje objednávateľ zhotoviteľovi na vlastné náklady.
- 8.4 Spolupôsobením objednávateľa sa taktiež rozumie úhrada faktúry zhotoviteľovi v splatnosti uvedenej na faktúre.
- 8.5 Zhotoviteľ je povinný pred nástupom na realizáciu prác podľa tejto zmluvy zabezpečiť pre svojich pracovníkov absolvovanie vstupných školení a testov z PO a BOZ platných v Slovenskej republike.
- 8.6 Zhotoviteľ zodpovedá za všetky škody na stavbe, zariadeniach a pozemkoch, ako aj vzniknutých tretím osobám a na veciach pri realizácii prác, ktoré vykonáva zhotoviteľ. Toto sa vzťahuje len na škody zapríčinené zhotoviteľom. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že akúkoľvek ním spôsobenú, alebo zapríčinenú škodu pri realizácii diela odstráni tak, že uvedie poškodenú časť diela do pôvodného stavu, alebo zaplatí náhradu škody.
- 8.7 Zhotoviteľ bude pri realizovaní diela dodržiavať záväzné technické normy a ďalšie platné normy vzťahujúce sa na dodávku zmluvných prác, platné v Slovenskej republike.
- 8.8 Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník.

Čl. IX

Záruky

- 9.1 Zhotoviteľ poskytuje objednávateľovi záruku na vykonané dielo.
- 9.2 Záručná doba je 60 mesiacov na vykonané stavebné práce a začína plynúť odo dňa odovzdania diela zhotoviteľom objednávateľovi v zmysle čl. V zmluvy.

Čl. X

Zodpovednosť za vady

- 10.1 Zhotoviteľ zodpovedá objednávateľovi za zjavné vady, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania a boli zistené pri prehliadke v zmysle bodu 5.3 zmluvy. Pod pojmom vada zmluvné strany rozumejú vadu skrytú ako aj vadu zjavnú.
- 10.2 Objednávateľ je povinný oznámiť vady zhotoviteľovi písomne ihneď, čo ich zistí (bod 6.3 zmluvy).
- 10.3 Zhotoviteľ zodpovedá za skryté vady diela, ktoré vzniknú po jeho odovzdaní, len ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
- 10.4 Objednávateľ je oprávnený si uplatňovať v prípade vady diela nárok na:

- odstránenie vady diela opravou,
- dodanie chýbajúcej časti diela,

10.5 Objednávateľ je povinný vždy najskôr uplatniť svoj nárok na odstránenie vady diela opravou, pokiaľ ide o vadu odstrániteľnú.

Čl. XI

Sankcie

11.1 V prípade, že zhotoviteľov sa omešká s odovzdaním diela objednávateľovi je zhotoviteľ

povinný zaplatiť zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z fakturovanej sumy za každý deň omeškania.

11.2 V prípade, že objednávateľ je v omeškaní so zaplacením faktúry vystavenej zhotoviteľom, je objednávateľ povinný zaplatiť zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

Čl. XII

Odstúpenie od zmluvy

12.1 Objednávateľ je oprávnený od tejto zmluvy odstúpiť, v prípade, že zhotoviteľ nevykoná dielo včas (čl. III zmluvy) ani po uplynutí dodatočnej primeranej lehoty, ktorú mu je na dokončenie diela povinný poskytnúť objednávateľ v minimálnej dĺžke 14 pracovných dní. Až po uplynutí tejto dodatočnej lehoty, ktorú je objednávateľ povinný oznámiť písomne zhotoviteľovi spolu s upozornením na možnosť odstúpenia od zmluvy, je objednávateľ oprávnený od zmluvy odstúpiť.

12.2 Zhotoviteľ má právo od zmluvy odstúpiť, ak objednávateľ nesplní svoju povinnosť v zmysle bodu 4.3 alebo 4.4 zmluvy.

12.3 Odstúpenie od zmluvy musí byť v písomnej forme a doručené druhej zmluvnej strane.

Čl. XIII

Záverečné ustanovenia

13.1 Akékoľvek doplnky a zmeny tejto zmluvy môžu byť menené, dopĺňané, resp. zrušené iba písomnou formou po dohode zmluvných strán v dodatku, ktorý bude tvoriť neoddeliteľnú súčasť zmluvy.

13.2 Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, pričom tri si ponecháva objednávateľ a jeden zhotoviteľ.

13.3 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania štatutárnymi zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky v súlade s § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení zákona č. 546/2010 Z. z.

13.4 Zmluvné strany po prečítaní zmluvy vyhlasujú, že súhlasia s jej obsahom, že ich vôľa pri podpísaní bola slobodná a vážna, že táto zmluva bola spísaná na základe pravdivých údajov a že ich zmluvná voľnosť a právna spôsobilosť nie je obmedzená.

13.5 Právne vzťahy zmluvných strán založené touto zmluvou, pokiaľ ich táto výslovne neupravuje, sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka, ktorý si zmluvné strany v zmysle § 262 Obchodného zákonníka zvolili ako predpis, ktorým sa budú riadiť ich zmluvné vzťahy vzniknuté pri tejto zmluve ako aj ostatnými platnými právnymi predpismi Slovenskej republiky.

V Rudine, dňa 2.6.2025

za objednávateľa:

V Rudine, dňa 2.6.2025

za zhotovitel'a:

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Stavebné úpravy hasičskej zbrojnice, Rudina č.445

Objekt:
1 - Fasáda

JKSO:
Miesto: Rudina č.445, Rudina

Objednávateľ:
Obec Rudina

Zhotoviteľ:
DORGAST, s.r.o.

Projektant:
STUDIO A.P.P., s.r.o.

Spracovateľ:
Stanislav Hlubina

Poznámka:

KS:
Dátum: 28. 3. 2025

IČO:
IČ DPH:

IČO: 44799331
IČ DPH: SK2022839258

IČO:
IČ DPH:

IČO:
IČ DPH:

Cena bez DPH

28 713,05

DPH základná
znižená

Základ dane
0,00
28 713,05

Sadzba dane
23,00%
23,00%

Výška dane
0,00
6 604,00

Cena s DPH

v EUR

35 317,05

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Stavebné úpravy hasičskej zbrojnice, Rudina č.445

Objekt:

1 - Fasáda

Miesto: Rudina č.445, Rudina

Objednávateľ: Obec Rudina

Zhotoviteľ: DORGAST, s.r.o.

Dátum: 28. 3. 2025

Projektant: STUDIO A.P.P.,

Spracovateľ: Stanislav Hlubina

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

28 713,05

HSV - Práce a dodávky HSV

21 891,35

1 - Zemné práce

295,79

6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie

19 292,69

9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie

2 032,98

99 - Presun hmôt HSV

269,89

PSV - Práce a dodávky PSV

5 488,70

711 - Izolácie proti vode a vlhkosti

133,51

762 - Konštrukcie tesárske

613,45

764 - Konštrukcie klampiarske

813,55

766 - Konštrukcie stolárske

285,66

782 - Obklady z prírodného a konglomerovaného kameňa

3 642,53

M - Práce a dodávky M

1 033,00

21-M - Elektromontáže

1 033,00

HZS - Hodinové zúčtovacie sadzby

200,00

VRN - Investičné náklady neobsiahnuté v cenách

100,00

ROZPOČET

Stavba:

Stavebné úpravy hasičskej zbrojnice, Rudina č.445

Objekt:

1 - Fasáda

Miesto: Rudina č.445, Rudina

Objednávateľ: Obec Rudina

Zhotoviteľ: DORGAST, s.r.o.

Dátum: 28. 3. 2025

Projektant: STUDIO A.P.P.,

Spracovateľ: Stanislav Hlubina

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							28 713,05
D		HSV	Práce a dodávky HSV				21 891,35
D	1		Zemné práce				295,79
1	K	000000000.S	Poznámka - výkaz výmer obsahuje: zateplenie fasády, demontáž a zateplenie podhládov, demontáž a montáž parapetov, nevyhnutné zemné práce pre zateplenie podzemej časti sokla, bleskozvod v stene		0,000		0,00
2	K	113107131.S	Odstránenie krytu v ploche do 200 m2 z betónu prostého, hr. vrstvy do 150 mm, -0,22500t	m2	3,660	40,80	149,33
	W		východ		3,660		
	W		7,319*0,50				
3	K	132201101.S	Výkop ryhy do šírky 600 mm v horn.3 do 100 m3	m3	3,841	6,25	24,02
	W		odkop pre zateplenie sokla		3,841		
	W		(11,274+4,588+7,319+4,621+11,40+8,813)*0,40*0,20				
4	K	162201211.S	Vodorovné premiestnenie výkopku horniny tr. 1 až 4 stavebným fúrikom do 10 m v rovine alebo vo svahu do 1:5	m3	3,841	6,53	25,07
5	K	167101100.S	Nakladanie výkopku tr.1-4 ručne (spätný násyp)	m3	3,841	12,32	47,32

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
6	K	174101001.S	Zásyp sypaninou so zhutnením jám, šachiet, rýh, zárezov alebo okolo objektov do 100 m3 (násyp k soklu)	m3	3,841	13,03	50,05
	D	6	Úpravy povrchov, podlahy, osadenie				19 292,69
7	K	620991121.S	Zakrývanie výplní vonkajších otvorov s rámami a zárubňami, zábradlí, oplechovania, atď. zhotovené z lešenia akýmkoľvek spôsobom	m2	22,109	12,60	278,57
	W		1,23*1,40		1,722		
	W		1,73*1,10*2		3,806		
	W		3,00*2,17		6,510		
	W		1,65*1,25*3		6,188		
	W		0,78*2,25		1,755		
	W		1,25*1,35		1,688		
	W		0,55*0,80		0,440		
	W		Súčet		22,109		
8	K	622460121.S	Príprava vonkajšieho podkladu stien penetráciou základnou	m2	263,832	2,95	778,30
	W		"EPS hr.20mm" 37,736		37,736		
	W		"EPS hr.30mm - ostenia" 11,792		11,792		
	W		"EPS hr.100mm" 177,655		177,655		
	W		"XPS hr.80mm" 24,008		24,008		
	W		"MW hr.100mm" 12,641		12,641		
	W		Súčet		263,832		
9	K	622461131.S	Vonkajšia omietka stien pastovitá polyména disperzia vysoko samočistiaca roztieraná, hr. 1,5 mm	m2	213,576	24,56	5 245,43
	W		"EPS hr.20mm" 37,736		37,736		
	W		"EPS hr.30mm - ostenia, mimo parapetu" 8,932		8,932		
	W		"EPS hr.100mm" 177,655		177,655		
	W		"XPS hr.80mm" 24,008/0,50*0,30		14,405		
	W		"MW hr.100mm" 12,641		12,641		
	W		"odpočet kamenného obkladu" -37,793		-37,793		
	W		Súčet		213,576		
10	K	622481119.S	Potiahnutie vonkajších stien sklotextílnou mriežkou s celoplošným prílepením	m2	62,829	4,97	312,26
	W		presieťkovanie spoja MW / EPS				
	W		požiarový pás - po obvode				
	W		(11,274+4,588+7,319-3,00+4,621+11,40+8,813)*0,40		18,006		
	W		šikmé zateplenie v podaši - západ				
	W		6,02*0,40*2		4,816		
	W		"zvislý pás - sever" 0,40*2,46+0,50*2,46		2,214		
	W		pod kamenný obklad				
	W		37,793		37,793		
	W		Súčet		62,829		
11	K	625250200.S	Kontaktný zatepľovací systém z bieleho EPS hr. 20 mm, skrutkovacie kotvy, kompletný systém ETICS s lištami	m2	37,736	21,32	804,53
	W		štit západ				
	W		6,66*(0,30+0,35)*2		8,658		
	W		štit východ				
	W		(4,20*2+2,00)*(0,30+0,35)		6,760		
	W		pri okape sever				
	W		(11,40+4,621)*(0,50+0,20)		11,215		
	W		pri okape juh				
	W		(11,274+4,588)*(0,50+0,20)		11,103		
	W		Súčet		37,736		
12	K	625250208.S	Kontaktný zatepľovací systém z bieleho EPS hr. 100 mm, skrutkovacie kotvy, kompletný systém ETICS s lištami	m2	177,655	55,17	9 801,23
	W		východ				
	W		7,319*(4,07+7,51)/2-2,00*1,10*0,5		41,277		
	W		juh				
	W		(4,588+11,274)*(3,665+0,30)		62,893		
	W		západ				
	W		8,813*(3,665+7,536)/2+8,813*0,40*0,5		51,120		
	W		sever				
	W		(4,621+11,40)*(3,265+0,30)		57,115		
	W		odpočet požiarneho pásu				
	W		"v štíte západ" -6,02*0,20*2		-2,408		
	W		"po obvode" -(11,274+4,588+7,319-3,00+4,621+11,40+8,813)*0,20		-9,003		
	W		"zvislý pás - sever" -(0,20*2,46+0,30*2,46)		-1,230		
	W		"odpočet okien, dverí" -22,109		-22,109		
	W		Súčet		177,655		
13	K	625250313.S	Kontaktný zatepľovací systém ostenia z bieleho EPS hr. 30 mm, kompletný systém ETICS s lištami	m2	11,792	23,01	271,33
	W		ostenie okien, dverí				
	W		(1,23+1,40*2)*0,25		1,008		
	W		(1,73+1,10*2)*2*0,25		1,965		
	W		(1,65+1,25*2)*3*0,25		3,113		
	W		(0,78+2,25*2)*0,25		1,320		
	W		(1,25+1,35*2)*0,25		0,988		
	W		(0,55+0,80*2)*0,25		0,538		
	W		parapetná časť				
	W		(1,23+1,73*2+1,65*3+1,25+0,55)*0,25		2,860		
	W		Súčet		11,792		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
14	K	625250546.S	Kontaktný zatepľovací systém soklovej alebo vodou namáhanej časti hr. 80 mm, skrutkovacie kotvy, kompletný systém ETICS s lištami 300mm nad upravený terén (11,274+4,588+7,319+4,621+11,40+8,813)*0,50	m2	24,008	47,13	1 131,57
	VV				24,008		
15	K	625250707.S	Kontaktný zatepľovací systém z minerálnej vlny hr. 100 mm, skrutkovacie kotvy, kompletný systém ETICS s lištami požiarneho pás - po obvode (11,274+4,588+7,319+3,00+4,621+11,40+8,813)*0,20 šikmé zateplenie v podaši - západ 6,02*0,20*2 "zvislý pás - sever" 0,20*2,46+0,30*2,46 Súčet	m2	12,641	52,96	669,47
	VV				9,003		
	VV				2,408		
	VV				1,230		
	VV				12,641		
D	9		Ostatné konštrukcie a práce-búranie				2 032,98
16	K	941941031.S	Montáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky od 0,80 do 1,00 m, výšky do 10 m východ (7,319+1,00*2)*(4,37+7,81)/2-2,00*1,10*0,5 juh (4,588+11,274)*3,965 západ (8,813+1,00*2)*(3,965+7,836)/2+8,813*0,40*0,5 sever (4,621+11,40)*3,565 Súčet	m2	241,226	1,88	453,50
	VV				55,653		
	VV				62,893		
	VV				65,565		
	VV				57,115		
	VV				241,226		
17	K	941941191.S	Pripatok za prvý a každý ďalší i začatý mesiac použitia lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky od 0,80 do 1,00 m, výšky do 10 m	m2	241,226	0,99	238,33
18	K	941941831.S	Demontáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky nad 0,80 do 1,00 m, výšky do 10 m	m2	241,226	0,94	225,55
19	K	944944103.S	Ochranná sieť na boku lešenia	m2	241,226	1,03	248,46
20	K	944944803.S	Demontáž ochrannej siete na boku lešenia	m2	241,226	0,40	96,49
21	K	952903011.S	Čistenie fasád tlakovou vodou od prachu, usadenín a pavučin z úrovne terénu "EPS hr.30mm - ostenia" 11,792 "EPS hr.100mm" 177,655 "XPS hr.80mm" 24,008 "MW hr.100mm" 12,641 Súčet	m2	226,096	1,84	415,34
	VV				11,792		
	VV				177,655		
	VV				24,008		
	VV				12,641		
	VV				226,096		
22	K	978059631.S	Odsekanie a odobratie obkladov stien z obkladačiek vonkajších vrátane podkladovej omietky nad 2 m2, - 0,08900t (11,30+4,521+7,119-3,00-1,00)*1,10	m2	20,834	10,03	208,97
	VV				20,834		
23	K	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	3,241	10,02	32,46
24	K	979081121.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km 2,418*14	t	33,852	0,35	11,98
	VV				33,852		
25	K	979082111.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	3,241	6,55	21,23
26	K	979089012.S	Poplatok za skládku - betón, tehly, dlaždice, obkladačky a keramika (17 01), ostatné	t	3,241	24,89	80,67
D	99		Presun hmôt HSV				269,89
27	K	999281111.S	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	16,862	16,01	269,89
D	PSV		Práce a dodávky PSV				5 488,70
D	711		Izolácie proti vode a vlhkosti				133,51
28	K	711132107.S	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti nopovou fóliou položenou voľne na ploche zvislej podzemnej časti sokla (11,274+4,588+7,319+4,621+11,40+8,813)*0,25	m2	12,004	9,77	117,28
	VV				12,004		
29	M	283230001500.S	Profilovaná fólia z PE, výška nopov 8 mm, pevnosť v tlaku 250 kN/m2, pre spodnú stavbu 12,004*1,2	m2	14,405	1,11	15,99
	VV				14,405		
30	K	998711201.S	Presun hmôt pre izoláciu proti vode v objektoch výšky do 6 m	%	0,090	2,65	0,24
D	762		Konštrukcie tesárske				613,45
31	K	762421303.S	Obloženie stropov alebo strešných podhľadov z dosiek OSB skrutkovaných na zraz hr. dosky 15 mm štít západ 6,66*(0,30+0,35)*2 štít východ (4,20*2+2,00)*(0,30+0,35) pri okape sever (11,40+4,621)*(0,50+0,20) pri okape juh	m2	37,736	15,58	587,93
	VV				8,658		
	VV				6,760		
	VV				11,215		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
	W		(11,274+4,588)*(0,50+0,20)		11,103		
	W		Súčet		37,736		
32	K	998762202.S	Presun hmôt pre konštrukcie tesárske v objektoch výšky do 12 m	%	5,670	4,50	25,52
	D	764	Konštrukcie klampiarske				813,55
33	K	764351810.R	Demontáž žľabov pododkvp. štvorhranných rovných, oblúkových, do 30° rš 250 a 330 mm, -0,00347 pre ďalšie použitie	m	33,083	5,23	173,02
	W		okap sever				
	W		11,70+4,921		16,621		
	W		okap juh				
	W		11,574+4,888		16,462		
	W		Súčet		33,083		
34	K	764359501.S	Montáž žľabu z pozinkovaného farbeného PZf plechu, pododkvpové polkruhov. r.š. 200 - 400 mm	m	33,083	8,16	269,96
35	K	764410450.S	Oplechovanie parapetov z pozinkovaného farbeného PZf plechu, vrátane rohov r.š. do 330 mm	m	11,440	17,14	196,08
	W		1,23*1		1,230		
	W		1,73*2		3,460		
	W		1,65*3		4,950		
	W		1,25*1		1,250		
	W		0,55*1		0,550		
	W		Súčet		11,440		
36	K	764410850.S	Demontáž oplechovania parapetov rš od 100 do 330 mm, -0,00135t	m	11,440	4,14	47,36
37	K	764454431.S	Montáž zvodových rúr z pozinkovaného farbeného PZf plechu, kruhové s priemerom 60 - 150 mm s predĺžením kotiev	m	8,350	7,17	59,87
38	K	764454801.r	Demontáž odpadových rúr kruhových, s priemerom 75 a 100 mm, -0,00226t pre ďalšie použitie	m	8,350	6,64	55,44
	W		4,00+4,35		8,350		
39	K	998764201.S	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky do 6 m	%	0,120	98,50	11,82
	D	766	Konštrukcie stolárske				285,66
40	K	766421821.S	Demontáž obloženia podhľadu, palub. doskami - 0,01098t	m2	37,736	7,57	285,66
	W		štit západ				
	W		6,66*(0,30+0,35)*2		8,658		
	W		štit východ				
	W		(4,20*2+2,00)*(0,30+0,35)		6,760		
	W		pri okape sever				
	W		(11,40+4,621)*(0,50+0,20)		11,215		
	W		pri okape juh				
	W		(11,274+4,588)*(0,50+0,20)		11,103		
	W		Súčet		37,736		
	D	782	Obklady z prírodného a konglomerovaného kameňa				3 642,53
41	K	782111140.S	Montáž obkladov stien pravouhl. doskami z mäkkých kameňov s licom rovným, hr. od 25 - 50 mm	m2	37,793	14,77	558,20
	W		juh				
	W		(11,274+4,588)*0,40+0,30*3,565		7,414		
	W		západ				
	W		8,813*0,40*0,5+0,40*4,13		3,415		
	W		sever				
	W		(11,40+4,621-0,78+0,25*2)*1,105+0,20*2,46+0,30*2,46		18,624		
	W		východ				
	W		(7,319-3,00)*1,51+0,30*3,03*2		8,340		
	W		Súčet		37,793		
42	M	583840011750.S	Kamenný obklad	m2	39,683	77,30	3 067,50
	W		37,793*1,05		39,683		
43	K	998782201.S	Presun hmôt pre kamenné obklady v objektoch výšky do 6 m	%	0,526	31,99	16,83
	D	M	Práce a dodávky M				1 033,00
	D	21-M	Elektromontáže				1 033,00
44	K	210220100.S	Bleskozvod	ks	1,000	1 033,00	1 033,00
	D	HZS	Hodinové zúčtovacie sadzby				200,00
45	K	HZS000112.S	Stavebno montážne práce náročnejšie, ucelené, obťažné, rutinné (Tr. 2) v rozsahu viac ako 8 hodín náročnejšie	hod	20,000	10,00	200,00
	D	VRN	Investičné náklady neobsiahnuté v cenách				100,00
46	K	000400022.S	Projektové práce - náklady na dokumentáciu skutočného zhotovenia stavby a odovzdávajúcej dokumentácie	eur	1,000	100,00	100,00