

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb., v znení neskorších
zmien a doplnkov

1. Objednávateľ:

Zastúpená:	Obec Bacúch
Sídlo:	Ing. Michal Chovanec, starosta obce
IČO:	Hlavná 279, 976 64 Beňuš
DIČ:	00313254
Bankové spojenie:	2021223028
Číslo účtu:	Prima banka Slovensko, a. s.
Telefón:	SK86 5600 0000 0020 0048 9001
	+421 902 778 778

d'alej len „objednávateľ“

a

2. Zhotoviteľ

Obchodné meno :	OH Bacúch, s. r. o.
Sídlo:	Hlavná 279/3, 976 64 Bacúch
IČO :	53715161
DIČ:	.21211474432
Zapísaný :	Obchodný register Okresného súdu Banská
	Bystrica, oddiel : Sro, vložka číslo : 41156/S
Bankové spojenie :	Slovenská sporiteľňa, a. s.
Číslo účtu :	SK25 0900 0000 0051 8149 7441
Telefón, fax :	+421 9154 143 004
Oprávnený konateľ v mene spoločnosti :	Bc. Lucas Murín

d'alej len „zhotoviteľ“

uzatvárajú zmluvu o dielo (ďalej len „zmluva“) za nasledovných podmienok:

Preambula

1. Zmluva sa uzatvára na základe výsledkov verejného obstarávania „**Altány – stavebné práce**“ uskutočneného objednávateľom, pričom zhotoviteľ je úspešným uchádzačom.
2. Zhotoviteľ berie na vedomie, že dielo je financované z dotácie poskytnutej Pôdohospodárskou platobnou agentúrou na základe zmluvy o nenávratnom finančnom príspevku z Programu rozvoja vidieka 2014-2020, opatrenia 7.4 Podpora na investície do vytvárania, zlepšovania alebo rozširovania miestnych základných služieb pre vidiecke obyvateľstvo vrátane voľného času a kultúry a súvisiacej infraštruktúry.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že táto zmluva je uzavretá podpísaním zmluvy oboma zmluvnými stranami a účinnosť tejto zmluvy a povinnosti z nej vyplývajúce pre jej účastníkov nastanú iba v prípade (odkladacia podmienka), ak objednávateľ tejto zmluvy o dielo získa dotáciu z Pôdohospodárskej platobnej agentúry na základe Rozhodnutia o schválení nenávratného finančného príspevku z Programu rozvoja vidieka 2014-2020, opatrenia 7.4 Podpora na investície do vytvárania, zlepšovania alebo rozširovania miestnych základných služieb pre vidiecke obyvateľstvo vrátane voľného času a kultúry a súvisiacej infraštruktúry (mimo Bratislavský kraj), v zmysle výzvy MAS_002/7.4/4.

I.

Všeobecné ustanovenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za dohodnutú cenu vykoná pre objednávateľa dielo podľa čl. II tejto zmluvy.
2. Objednávateľ sa zaväzuje dokončené dielo prevziať a za dielo zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú cenu podľa článku VI. tejto zmluvy.

II.

Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa zhotoviť dielo „**Altány – stavebné práce**“ **v rozsahu podľa projektovej dokumentácie, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou Výzvy k zákazke: „Altány – stavebné práce“, a ktorej vyhotovenie dostal zhotoviteľ od objednávateľa, a ktorá je archivovaná u objednávateľa.**
2. Zhotoviteľ je povinný vykonať predmet zmluvy uvedený v čl. II tejto zmluvy odborne, kvalitne a za podmienok uvedených v tejto zmluve, v súlade so zákonom č. 50/1976 Zb. a súvisiacich STN, podľa projektovej dokumentácie, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou Výzvy k zákazke: „Altány – stavebné práce“, ktorá je archivovaná u objednávateľa, na svoje náklady a svoje nebezpečenstvo.
3. Zhotoviteľ je povinný vykonať predmet zmluvy v súlade s jeho ponukou, ktorú predložil objednávateľovi ako uchádzač vo verejnom obstarávaní zákazky: „**Altány – stavebné práce**“.
4. Zhotoviteľ je povinný v prípade, ak bude potrebovať navýšiť svoje kapacity pre realizáciu danej zákazky, aplikuje sociálny aspekt, vrátane povinnosti zamestnať v takomto prípade na realizáciu predmetnej aktivity osoby dlhodobo nezamestnané v mieste realizácie zákazky a na prípadné pomocné práce zamestnal osoby s nízkym dosiahnutým vzdelaním.

III. Vykonanie diela

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo, ktoré je predmetom tejto zmluvy za dodržania uvedených podmienok:
 - práce na realizácii predmetu zmluvy podľa dokumentácie „**Altány – stavebné práce**“ musia byť vykonané podľa zmluvných ustanovení na profesionálnej úrovni a znalými, odborne spôsobilými osobami.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo vykonať dielo v zmysle čl. II. a čl. III bod 1 tejto zmluvy najneskôr **do 30.6.2025.**
3. O prevzatí dokončeného diela zmluvné strany spíšu preberací protokol. Pri preberaní diela zhotoviteľ predloží objednávateľovi na schválenie výkaz výmer. Dielo sa považuje za odovzdané dňom, keď dôjde k splneniu nasledovných podmienok:
 - podpis preberacieho protokolu oboma zmluvnými stranami a zároveň
 - odsúhlasenie výkazu výmer objednávateľom.
4. Vlastníctvo, ako aj nebezpečenstvo škody k zhotovovanej veci prechádza na objednávateľa odovzdaním predmetu diela.

IV. Povinnosti objednávateľa

1. Objednávateľ je povinný riadne a včas vykonané dielo prevziať.
2. Objednávateľ je povinný vykonať prehliadku diela najneskôr pri podpísaní preberacieho protokolu.
3. Objednávateľ je povinný zaplatiť zhotoviteľovi cenu za riadne a včas zhotovené dielo podľa platobných podmienok dohodnutých v čl. VI. tejto zmluvy o dielo.

V. Povinnosti zhotoviteľa

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vykoná práce a dodávky podľa tejto zmluvy, vrátane dodania materiálu potrebného na vykonanie diela.
2. Zhotoviteľ je povinný:
 - zabezpečiť opatrenia, smerujúce k bezpečnosti na stavenisku, za splnenia požiadaviek objednávateľa. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že na stavenisko nebudú mať prístup iné nepovolané osoby aby nepoškodili realizáciu diela pred odovzdaním, inak zodpovedá vo forme objektívnej zodpovednosti za prípadné škody a sankcie, ktoré v tejto príčinnej súvislosti na stavenisku vzniknú,
 - dodržiavať počas realizácie diela zákony a predpisy súvisiace s ochranou životného prostredia,
 - v plnom rozsahu zodpovedať za dodržiavanie BOZP, PO a ochranu životného prostredia svojimi zamestnancami, ako aj zamestnancami svojich subdodávateľov na stavenisku
 - práce na realizácii predmetu zmluvy vykonať podľa zmluvných ustanovení na profesionálnej úrovni a znalými, odborne spôsobilými osobami - musí pre stavbu použiť len výrobky, ktoré majú také vlastnosti, aby po dobu predpokladanej existencie stavby bola pri bežnej údržbe zaručená požadovaná mechanická pevnosť a stabilita, požiarne bezpečnosť, hygienické požiadavky, ochrana zdravia a životného prostredia, bezpečnosť pri užívaní, ochrana proti hluku a úspora energie - výrobky, materiály a stavebné dielce určené na vykonanie predmetu zmluvy musí dodať zbavené akýchkoľvek práv tretích osôb,

3. Ak zhotoviteľ zistí pri vykonávaní diela skryté prekážky týkajúce sa miesta, kde sa má dielo vykonať, a tieto prekážky znemožňujú vykonanie diela dohodnutým spôsobom, je zhotoviteľ povinný oznámiť to bez zbytočného odkladu objednávateľovi a navrhnúť mu zmenu diela. Do dosiahnutia dohody o zmene diela je zhotoviteľ oprávnený vykonávanie diela prerušiť.
4. Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu oznámiť objednávateľovi vykonanie diela a vyzvať ho na obhliadku diela s uvedením navrhovaného dátumu obhliadky.
5. Objednávateľ sa zaväzuje po výzve zhotoviteľa do 2 pracovných dní potvrdiť dátum obhliadky alebo dohodnúť so zhotoviteľom iný dátum obhliadky, v prípade, že zhotoviteľom navrhnutý dátum objednávateľovi nevyhovuje.
6. V prípade, že objednávateľ nesúhlasí s navrhnutým dátumom obhliadky a k dohode zmluvných strán o dátume obhliadky nedôjde uskutoční sa obhliadka v deň kedy malo byť dielo podľa zmluvy dokončené.

VI.

Cena diela

1. Cena za predmet zmluvy uvedený v čl. II. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a v súlade s ponukou zhotoviteľa ako pevná zmluvná cena a predstavuje sumu vo výške:
Suma bez DPH: 16 483,38 Eur
DPH: 0 % (nie je platca DPH)
Suma s DPH: 16 483,38 Eur
(slovom šesťnásťtisícštyristoosemdesiattri eur tridsaťosem centov).
2. Dohodnutá cena kompletného diela je v súlade s rozpočtovými nákladmi stavby uvedenými v ponukovom rozpočte podľa objektov v členení podľa „Výkazu výmer“. Rozpočet (oceneny „Výkaz výmer“) je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
3. Cena za dielo je konečná.
4. Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť zhotoviteľovi cenu za vykonanie diela podľa faktúry vystavenej zhotoviteľom do 30 kalendárnych dní po odovzdaní diela. Súčasťou predloženej faktúry je preberací protokol a objednávateľom odsúhlasený výkaz výmer. Faktúra musí mať náležitosti požadované právnou úpravou.
5. Splatnosť faktúry je 30 kalendárnych dní odo dňa vystavenia. Objednávateľ je povinný uhradiť faktúru na účet zhotoviteľa uvedený v záhlaví tejto zmluvy.
6. Zhotoviteľ je povinný doručiť faktúru najneskôr 20 kalendárnych dní pred uplynutím lehoty splatnosti. V prípade, že zhotoviteľ doručí faktúru neskôr predlžuje sa o tento čas splatnosť vystavenej faktúry.
7. V prípade, že faktúra neobsahuje údaje požadované právnou úpravou, prípadne jej súčasťou nie je preberací protokol a objednávateľom odsúhlasený výkaz výmer, objednávateľ je oprávnený vrátiť faktúru zhotoviteľovi na prepracovanie, resp. doplnenie, pričom splatnosť faktúry začína plynúť po doručení prepracovanej, resp. doplnenej faktúry.

VII.

Záručná doba

1. Záručná doba na dielo je 48 mesiacov a začína plynúť dňom odovzdania diela.
2. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady spôsobené nesprávnym používaním predmetu plnenia, alebo poškodením predmetu plnenia objednávateľom.
3. Vady zistené a reklamované v záručnej dobe odstráni zhotoviteľ v lehote 30 kalendárnych dní od písomného oznámenia objednávateľom.

VIII. Skončenie zmluvy

1. Zmluvné strany môžu ukončiť túto zmluvu:
 - výpoveďou
 - odstúpením.
2. Výpovednými dôvodmi na strane objednávateľa sú:
 - Zhotoviteľ si neplnení povinnosti riadne a v súlade s ustanoveniami tejto Zmluvy o dielo
3. Výpovednými dôvodmi na strane zhotoviteľa sú: ak objednávateľ neposkytne súčinnosť keď Zhotoviteľ zistí pri vykonávaní diela skryté prekážky týkajúce sa miesta, kde sa má dielo vykonať, a tieto prekážky znemožňujú vykonanie diela dohodnutým spôsobom.
4. Výpovedná lehota je 20 kalendárnych dní a začína plynúť dňom, ktorým bola výpoveď Zhotoviteľovi alebo objednávateľovi doručená.
5. Odstúpenie od zmluvy sa riadi ust. § 344 a nasl. Obchodného zákonníka.

IX. Sankcie

1. Pri nedodržaní termínu realizácie dodávky a montáže diela zhotoviteľom (čl. III., bod 1,2 zmluvy), uhradí zhotoviteľ objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny diela za každý deň omeškania.
2. V prípade omeškania objednávateľa s finančnou úhradou faktúry za vykonanie diela je objednávateľ povinný zaplatiť zhotoviteľovi úrok z omeškania vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

X. Záverečné ustanovenia

1. Otázky neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka, prípadne ďalšími právnymi predpismi.
2. Zmeny a dodatky tejto zmluvy možno uskutočniť výlučne na základe dohody zmluvných strán v súlade so zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Zmeny a doplnky musia mať formu písomného dodatku k zmluve a musia byť podpísané oboma zmluvnými stranami.
3. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami.
4. Neoddeliteľnou súčasťou zmluvy sú:
 - cenová ponuka
5. Táto zmluva bola vyhotovená vo dvoch rovnopisoch, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží po jednom vyhotovení.
6. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a prehlasujú, že ich prejavy vôle sú slobodné, vážne, zrozumiteľné a určité, čo svojimi podpismi potvrdzujú.
7. Zmluvné strany súhlasia, aby oprávnení zamestnanci Pôdohospodárskej platobnej agentúry, Ministerstva pôdohospodárstva a rozvoja vidieka Slovenskej republiky, orgánov Európskej únie a ďalšie oprávnené osoby, v súlade s právnymi predpismi Slovenskej republiky a predpismi Európskej únie, vykonali voči zmluvným stranám kontrolu/audit dokumentácie a vecnú kontrolu skutočností súvisiacich s realizáciou predmetu plnenia podľa tejto zmluvy skutočností súvisiacich s vykonaním obstarávania na predmet plnenia podľa tejto zmluvy a skutočností súvisiacich s poskytnutím nenávratného finančného príspevku na základe Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku uzavretej s Pôdohospodárskou platobnou agentúrou. Zmluvné strany sa zaväzujú kontrolu strpieť a poskytnúť týmto osobám nevyhnutnú súčinnosť.

8. Zmluva je účinná dňom doručenia kladného Rozhodnutia o schválení NFP.

V, dňa V, dňa

.....
zhotoviteľ

.....
objednávateľ