

ZMLUVA O PODNIKATELSKOM NÁJME HNUTEĽNEJ VECI

uzavretá podľa § 663 v spojení s § 721 a nasl. Občianskeho zákonníka medzi

prenajímateľom:

AUTO HOLDING s.r.o , Mierová 2185/35 , 08901 Svidník, IČO 46238298 , DIČ 2023296143, IČ DPH SK2023296143 (ďalej ako „prenajímateľ“)

nájomcom:

Meno/priezvisko : **OBEC KŮJATICE, OBECNÝ ÚRAD**

Bydlisko: **KŮJATICE 200, 082 32 SVINIA**

Dátum narodenia / IČO: **00324263**

Miesto uloženia predmetu nájmu : **FUTBALOVÉ HRISKO KŮJATICE**

Časové rozmedzie predmetu nájmu: **31.5.2025**

Telefónne číslo :

(ďalej ako „nájomca“)

0948 633 349

I.

Predmet nájmu, účel zmluvy a základné povinnosti zmluvných strán

1. Predmetom nájmu je nasledovná hnuteľná vec /hnuteľné veci:

Typ nafukovacej skákacej atrakcie		Príslušenstvo
1	NINJA DRÁHA, LABKOVÁ PATROLA, MICKEY MOUSE	Nafukovacia atrakcia, fukár/kompresor s výkonom 2,4KW, železné kolíky slúžiace na ukotvenie, predlžovací kábel o dĺžke 25 alebo 50m, ochranná plachta pod atrakciu, vstupný koberec
2	ROBOT PREKÁŽKOVÁ DRÁHA	— —
3		

(Ďalej len „predmet nájmu“ alebo „predmety nájmu“). Predmet /Predmety nájmu sú vo výlučnom vlastníctve prenajímateľa.

2. Prenajímateľ sa touto zmluvou zaväzuje, že nájomný predmet/nájomné predmety doručí na dohodnuté miesto uloženia prenájmu, ktoré určil nájomca v tejto zmluve (ďalej len „miesto uloženia“), vykoná inštaláciu predmetu/predmetov nájmu, pri ktorej je dodržaná odborná starostlivosť na mieste uloženia predmetu /predmetov nájmu, zanechá nájomcovi konkrétny predmet/predmety nájmu na dočasné používanie, ktorého účelom bude vykonávanie rekreačných aktivít na vopred dohodnuté časové obdobie a predmet/predmety nájmu budú spĺňať spôsobilý stav na obvyklé užívanie, po uplynutí dohodnutej doby prenájmu vykoná demontáž všetkých častí prenájmu a následný odvoz predmetu/predmetov nájmu z miesta uloženia. Nájomca sa touto zmluvou zaväzuje zabezpečiť prenajímateľovi prístup autom na miesto určené podľa tejto zmluvy, a to najmä v primeranej lehote, ktorá je nutná na inštaláciu a rozobratie predmetu/predmetov nájmu, to znamená pred začatím plynutia a po skončení plynutia doby nájmu, zaobchádzať s predmetom/predmetmi nájmu spôsobom, ktorý je určený v tejto zmluve, spôsobom primeraným určeniu a povahe predmetu/predmetov nájmu, zaplatiť dohodnutú sumu prenajímateľovi za dočasné užívanie predmetu/predmetov nájmu určenej v tejto zmluve.

3. Pred podpisom tejto zmluvy

a, prenajímateľ vykoná inštaláciu a všetky potrebné úkony prislúchajúce pri montáži predmetu/predmetov nájmu na vopred určenom mieste uloženia,

b, nájomca je oboznámený so všetkými aspektmi tejto zmluvy, predmetom/predmetmi nájmu, ktorú prenajímateľ ponúka bez akýchkoľvek poškodení a väd a zodpovedá technickému stavu na účel nájmu v zmysle tejto zmluvy,

c, nájomca je oboznámený s podmienkami, ktoré slúžia pri užívaní zvoleného typu predmetu/predmetov nájmu uvedenými v tejto zmluve a ktoré aj prenajímateľ konkrétne predviedol, ktoré je povinný dodržať, resp. zabezpečiť ich dodržanie, v prípade nedodržania podmienok užívania predmetu/predmetov nájmu dôjde k škode, prenajímateľ za to nezodpovedá

4. Podpisom na tejto zmluve si je nájomca vedomý, že vzhľadom na povahu a účel predmetu/predmetov nájmu aj pri správnych podmienkach dodržania uvedených v tejto zmluve a taktiež pri dodržaní obvyklej miery opatrnosti môže nastať škoda na majetku, prípadne na zdraví osôb. Vzhľadom na uvedené nájomca vyhlasuje, že

v prípade nájmu predmetu/predmetov budú používať alebo umožní manipuláciu, používanie predmetu/predmetov iba na vlastné riziko.

5. Svojím podpisom na tejto zmluve nájomca potvrdzuje skutočnosti uvedené v bode 3 a 4 tohto článku a zároveň prevzatie predmetu/predmetov nájmu.

II.

Nájomné a platobné podmienky

1. Zmluvné strany sa dohodli na nájomnej cene za predmet/predmety nájmu na dočasné používanie vopred dohodnutom časovom rozmedzí (v prípade viacerých predmetov nájmu sa určuje cena za všetky predmety a za dohodnutý čas) vo výške

750 , -€

za každý aj začatý deň trvania nájmu. Za atrakcie je možná úhrada na faktúru cez bankový účet, so splatnosťou 14 dní odo dňa vystavenia. V prípade rodinných osláv nie je možná platba na faktúru.

Nájomné je potrebné uhradiť vopred buď v hotovosti alebo bankovým prevodom na Auto holding s.r.o., IBAN : SK27 0200 0000 0029 7314 3357, SWIFT : SUBASKBX a to na základe predloženej faktúry od prenajímateľa.

2. Za deň trvania nájmu sa rozumie šesť po sebe nasledujúcich hodín, pričom doba trvania nájmu začína plynúť prevzatím predmetu/predmetov nájmu do užívania nájomcom (čl. I bod 5 tejto zmluvy) a končí uplynutím šiestich hodín po prevzatí predmetu/predmetov nájmu do užívania nájmu, ak sa zmluvné strany v konkrétnom prípade písomne nedohodli inak.

3. V prípade, ak nájomca neumožní demontáž predmetu/predmetov nájmu bezodkladne po uplynutí doby trvania nájmu alebo vráti predmet/predmety nájmu prenajímateľovi až po uplynutí doby nájmu, nájomca je povinný zaplatiť nájomné až do vrátenia predmetu/predmetov nájmu v sume 10% z ceny prenájmu predmetu/predmetov.

4. Bezpláné storno objednávky sú prijateľné do 72 hodín (3 dni) pred začiatkom prenájmu a taktiež je akceptované v prípade zlých poveternostných podmienkach pod podmienkou, že bude ponúknutý náhradný termín v rámci daného kalendárneho roka. V prípade zrušenia v časovom rozmedzí medzi 72 až 24 h pred začiatkom nájmu, účtujeme poplatok 50% z ceny atrakcie. Pokiaľ si nájomca žiada zrušiť objednávku menej ako 24 h pred začiatkom nájmu, účtujeme si 100% storno poplatok.

III.

Ďalšie práva a povinnosti zmluvných strán

1. Za opotrebenie predmetu/predmetov nájmu počas bežného užívania nájomca nezodpovedá. V prípade, ak je predmet/predmety nájmu poškodené porušením svojich povinností v súlade s § 420 a nasl. Občianskeho zákonníka, nájomca je plne zodpovedný za spôsobenú škodu. Ak by predmet/predmety nájmu boli poškodené, odcudzili sa alebo prípadne sa zničili, je nájomca povinný bezodkladne informovať prenajímateľa.

2. Nájomca nie je oprávnený dať predmet/predmety nájmu do prenájmu ďalšej osobe a nie je oprávnený vykonávať akékoľvek zmeny na predmete/predmetoch nájmu. V prípade užívania predmetu/predmetov nájmu tretím osobám sa nájomca za konanie týchto osôb zodpovedá prenajímateľovi akoby konal sám.

3. Prenajímateľ vykonáva odovzdanie predmetu/predmetov nájmu v v nafúknutom a bezpečnom technickom stave, ktorý zodpovedá účelu nájmu na mieste uloženia. Nájomca taktiež vracia predmet/predmety nájmu na rovnakom mieste uloženia a nafúknutý(-é) (ibaže sa zmluvné strany dohodli inak), v stave, v akom ho/ich prevzal s prihliadnutím bežného používania. V prípade, ak by daný predmet/predmety boli nadmerne znečistené (blato, farba, zvyšky jedla atď.) je nájomca povinný uhradiť prenajímateľovi náklady spojené s čistením predmetu a to nad rámec bežného spravovania predmetu/predmetov nájmu vo výške 30€/ks na základe výzvy prenajímateľa.

4. Nájomca sa zaväzuje pri používaní predmetu/predmetov nájmu dodržiavať všetky nasledovné pravidlá a vytvoriť podmienky na ich dodržanie:

a, zabezpečiť rovnú plochu (najlepšie trávnatú alebo mäkký podklad), , v prípade ak to tak nie je, nedokážeme predmet/predmety nájmu plnohodnotne ukotviť a zabezpečiť voči vetru. Ak teda nájomca umiestni predmet/predmety nájmu na takúto plochu, čini tak na vlastnú zodpovednosť. Nájomca je povinný oznámiť to vopred, ak bude predmet/predmety nájmu umiestnené na inom ako trávnom podklade, (napr. betón, asfalt).

Podľa európskej normy EN 14960 je pri umiestnení predmetu/predmetov nájmu na pevný podklad potrebné

zabezpečiť kotvenie o ťažnej sile 160 kg na jedno kotviace oko. Nie je logisticky možné, aby sa nieslo takéto masívne závažia. Pri umiestnení predmetu/predmetov nájmu na pevný podklad je v réžii nájomcu zabezpečiť takéto kotvenie. Zabezpečenie rovnej plochy na umiestnenie predmetu/predmetov nájmu s tým, že vzdialenosť vonkajšieho obvodu každého predmetu/predmetov nájmu od iných predmetov (vrátane iného predmetu nájmu) musí byť najmenej 1,5m a od ohňa, horľavín alebo predmetov žiariacich alebo sálajúcich teplo najmenej 10m, b, zabezpečiť možnosť pripojenia fukára/kompresora na rovnej ploche, do elektrickej siete s napätím 220V vo vzdialenosti najviac 15m od umiestnenia predmetu nájmu, v prípade umiestnenia predmetu/predmetov nájmu na mieste, ktoré nedisponuje elektrickou energiou, je možnosť objednať si elektrocentrálu + pohonné hmoty, elektrickú energiu vždy zabezpečuje nájomca.

c, fukár/kompresor nesmie byť ničím zakrytý a nesmie sa dostať do styku s vodou a vlhkosťou, nesmie sa vypnúť ak sa niekto zdržiava v predmete nájmu, v prípade vypnutia fukára/kompresora sú všetky osoby povinné okamžite opustiť predmet nájmu,

d, nájomca nie je oprávnený ľubovoľne premiestňovať predmet/predmety nájmu a ani jeho/ich príslušenstvo,

e, nájomca je povinný odstrániť v blízkosti miesta uloženia ostré a tvrdé predmety, časti oblečenia alebo iné veci, ktoré by mohli spôsobiť poškodenie predmetu/predmetov nájmu, predmety, ktoré by mohli spôsobiť ujmu na zdraví osôb pri užívaní predmetu/predmetov nájmu, pri vstupe alebo výstupe z predmetu/predmetoch nájmu (napr. okuliare, oheň, horľaviny alebo predmety žiariace alebo sálajúce teplo, jedlo, pitie, pyrotechnické zariadenie), predmet/predmety nájmu je možné používať výlučne iba naboso a v oblečení, ktoré nemôže poškodiť predmet/predmety nájmu (bez kovových častí, hrán atď.), v prípade použitia farieb na telo je vstup do predmetu/predmetov nájmu zakázaný,

f, nájomca sa zaväzuje správne dodržiavať maximálnej prípustnej miery zaťaženia predmetu/predmetov nájmu a jeho/ich užívanie osobami nasledovne:

TYP NAFUKOVACEJ SKÁKACEJ ATRAKCIE	MAXIMÁLNY PRÍPUSTNÝ VEK OSÔB (užívajúcich predmet nájmu)	MAXIMÁLNA HMOTNOSŤ OSÔB (súčet hmotností osôb užívajúcich predmet nájmu súčasne)	MAXIMÁLNY POČET OSÔB (užívajúcich predmet nájmu súčasne)
NINJA	3-12 ROKOV	760 kg	10 osôb
PATROLA, MICKEY	4-12 ROKOV	860kg, 680kg	10 a 10 osôb
ROBOT	3-8 ROKOV	430kg	5 osôb

g, umožniť užívanie predmetu/predmetov nájmu iba osobám, ktoré boli ~~preukázateľne~~ poučené a oboznámené s podmienkami požívania predmetu/predmetov nájmu uvedenými v tejto zmluve, užívať predmet/predmety nájmu by mali súčasne osoby približne rovnakého veku a vzrastu, predmet/predmety nájmu môžu používať osoby mladšie ako 18 rokov len pod dohľadom dospeléj osoby, vstup zvierat je prísne zakázaný,

h, predmet/predmety nájmu nie je možné používať, ak rýchlosť vetra v mieste uloženia presiahne, hoci aj nárazovo, 24km/hed., alebo ak teplota vzduchu na tomto mieste presiahne 40 °C, alebo za dažďa a snehu; v takýchto prípadoch je nájomca okamžite vypnúť fukár/kompresor a vykonať vypustenie vzduchu z predmetu predmetov nájmu spôsobom uvedeným pri podpise tejto zmluvy prenajímateľom,

i, v predmete/predmetoch nájmu je zakázané zápasenie, odtŕčanie, zrážanie sa, skákanie do bočných stien predmetu/predmetov nájmu, vzájomné kopanie, predvádzanie akrobatických cvikov, lezenie po stenách a vežiach, skákanie zo vstupných schodov predmetu/predmetov nájmu,

5. Prenajímateľ je oprávnený kedykoľvek zisťovať a kontrolovať stav a spôsob užívania predmetu/predmetov nájmu; ak prenajímateľ zistí, že nájomca užíva predmet/predmety nájmu v rozpore s touto zmluvou alebo umožnil užívanie predmetu/predmetov nájmu v rozpore s touto zmluvou, prenajímateľ má právo odstúpiť od zmluvy s okamžitou účinnosťou a odvieť všetky predmety týkajúce sa nájmu z miesta uloženia.

IV.

TRVANIE A ZÁNIK NÁJMU

1. Nájomný pomer založený medzi zmluvnými stranami touto zmluvou bol dohodnutý na 1 deň/dní (čl. II bod 2 tejto zmluvy) počnúc podpisom tejto zmluvy.

2. Právo nájomcu užívať predmet/predmety nájmu zaniká :

a, uplynutím dohodnutej časovej doby nájmu, b, zničením predmetu/predmetov nájmu, c, odstúpením od zmluvy prenajímateľom, d, iným spôsobom určeným v tejto zmluve a všeobecne záväznými právnymi predpismi.

V.

ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami.

2. Práva a povinnosti zmluvných strán v tejto zmluve neupravené sa správajú všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými v Slovenskej republike.

3. Túto zmluvu možno meniť a dopĺňať len písomnou formou po vzájomnej dohode zmluvných strán.

4. Zmluva bola vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých jeden prevezme prenajímateľ a jeden nájomca.

5. Zmluvné strany prehlasujú, že ustanoveniam zmluvy zhodne porozumeli, čo do obsahu i rozsahu, tieto obsahujú ich slobodnú a vážnu vôľu, čo potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi na tejto zmluve.

V KOJATICIACH dňa 31.05.2025

Za prenajímateľa:

[Yellow box for signature]

/ podpis

Za nájomcu :

[Yellow box for signature]

podpis



Nájomca súhlasí so spracovaním osobných údajov, ktoré prenajímateľ získa pri objednávke. Spracovanie osobných údajov prebieha v súlade platných zákonov SR.

SÚHLAS SO SPRACOVANÍM OSOBNÝCH ÚDAJOV

Podpísaný týmto poskytujem súhlas na zverejnenie, použitie, spracovanie a poskytovanie mojich osobných údajov v rozsahu údajov uvedených v tejto zmluve v súlade so zákonom NR SR č.18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov.

V , dňa

.....

podpis