

Zmluva o dielo

Číslo objednávateľa:

Číslo zhotoviteľa:

uzatvorená v súlade so zákonom č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej ako „ZVO“) a v súlade s § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zmluva“)

medzi zmluvnými stranami

Objednávateľ:

Objednávateľ:	Košický samosprávny kraj
Sídlo:	Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice
IČO:	35 541 016
Štatutárny orgán:	Ing. Rastislav Trnka, predseda
IČO:	35541016
DIČ:	2021624924
Telefón:	055/ 7268 650
email:	barbora.kovacova@vucke.sk
Bankové spojenie:	Štátna pokladnica
IBAN:	SK22 8180 0000 0070 0027 1435
Osoby oprávnené rokovať vo veciach:	
zmluvných	Ing. Barbora Kováčová, vedúca odboru regionálneho rozvoja
realizačných	Ing. Barbora Kováčová, vedúca odboru regionálneho rozvoja

(ďalej len „**Objednávateľ**“)

Zhotoviteľ

obchodné meno:	Hravá škôlka s.r.o.
sídlo:	Kupeckého 33 040 01 Košice
IČO:	47802278
Konajúci prostredníctvom:	Tomáš Divinec
DIČ:	2024105611
IČ DPH:	SK2024105611
Bankové spojenie:	Fio banka, a.s.
IBAN:	SK96 8330 0000 0024 0227 5727
osoba oprávnená vo veciach	
zmluvných:	Tibor Peticzký
technických:	Ing. Jana Teleki
email:	teleki@lerni.sk
telefón:	+421 907 901 879

(ďalej len „**Zhotoviteľ**“)

(Objednávateľ a Zhotoviteľ spolu ďalej aj „zmluvné strany“)

Preambula

Objednávateľ ako verejný obstarávateľ na obstaranie predmetu tejto Zmluvy použil postup zadávania zákazky podľa ZVO.

Názov zákazky: „**Detské a workoutové ihrisko pri Sobraneckých kúpeľoch**“

Na základe výsledkov verejného obstarávania sa Objednávateľ ako verejný obstarávateľ a Zhotoviteľ ako úspešný uchádzač dohodli na uzatvorení tejto Zmluvy:

Článok I Predmet zmluvy

1.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo riadne a včas vykonať pre Objednávateľa Dielo vymedzené v tejto Zmluve v rozsahu podľa dokumentácie v zmysle bodu 1.2 Zmluvy a podľa podmienok dohodnutých v tejto Zmluve a jej prílohách. Objednávateľ sa zaväzuje riadne, včas a v súlade so Zmluvou zhotovené Dielo prevziať a zaplatiť dohodnutú cenu podľa platobných podmienok dohodnutých v Zmluve.

1.2 Priorita dokumentov, ktoré tvoria túto Zmluvu:

1. Zmluva o dielo vrátane jej príloh a súčastí;
2. Opis predmetu zákazky vrátane príloh (ako príloha č. 4);
3. Prípadné vysvetlenia v rámci verejného obstarávania na predmet zmluvy;
4. Rozpočet (ako príloha č. 3);
5. Ponuka Zhotoviteľa predložená na základe vyžiadania Objednávateľa v rámci postupu zadávania zákazky, výsledkom ktorej je táto Zmluva (ďalej aj „zadávacia dokumentácia“).

Dokument s nižším číslom priority je nadradený dokumentu s vyšším číslom priority pri akomkoľvek výklade tejto Zmluvy. Skutočnosť, že akýkoľvek z podkladov tejto Zmluvy podľa tohto bodu nie je fyzicky pripojený k Zmluve, ale na túto Zmluvu len odkazuje, nemá vplyv na to, že je súčasťou Zmluvy.

1.3 Dielom sa na účely Zmluvy rozumie:

- 1.3.1 vypracovanie projektu stavby na ohlásenie,
- 1.3.2 zabezpečenie záväzných stanovísk dotknutých orgánov a dotknutých právnických osôb, ktorých sa navrhované stavebné práce týkajú vrátane podania ohlásenia na príslušný správny orgán,
- 1.3.3 realizácia stavby „Detské a workoutové ihrisko pri Sobraneckých kúpeľoch“ vrátane súvisiacich stavebných prác a jej montáže a inštalácie na mieste plnenia špecifikovaného v článku II bod 2.1 tejto Zmluvy, v rozsahu a za podmienok zadávacej dokumentácie.

1.4 Zhotoviteľ vyhlasuje a podpisom tejto Zmluvy potvrdzuje, že je riadne oboznámený s rozsahom a povahou Diela a že správne vyhodnotil a ocenil všetky práce trvalého či dočasného charakteru, ktoré sú nevyhnutné pre riadne splnenie jeho záväzkov podľa tejto Zmluvy a že pri predložení svojej ponuky:

- 1.4.1 prevzal od Objednávateľa podklady v rozsahu podľa bodu 1.2 a dôkladne ich pri vynaložení odbornej starostlivosti prekontroloval s tým, že tieto podklady neobsahujú žiadne prekážky vykonania Diela, ktoré mohol zistiť pri vynaložení odbornej starostlivosti;
- 1.4.2 preveril miestne podmienky na mieste, kde sa bude nachádzať Stavenisko; zahrnul všetky technické a dodacie podmienky do kalkulácie Ceny za Dielo;
- 1.4.3 neexistujú akékoľvek iné požiadavky Zhotoviteľa okrem tých, ktoré sú uvedené v tejto Zmluve a ktoré Zhotoviteľ uplatnil v procese vysvetľovania súťažných podkladov v rámci verejného obstarávania; a teda v rámci verejného obstarávania Zhotoviteľ uplatnil všetky svoje požiadavky, prípadné vysvetlenia na Objednávateľa týkajúce sa tejto Zmluvy a/alebo

zadávejcej dokumentácie a/alebo iných skutočností, ktoré môžu mať vplyv na plnenie jeho záväzku podľa tejto Zmluvy.

1.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať Dielo vo vlastnom mene, na vlastné náklady a na vlastnú zodpovednosť.

1.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje znášať akékoľvek ďalšie prekážky a zmeny, ktoré neboli Zhotoviteľom uplatnené podľa bodov 1.4.1, 1.4.2 a 1.4.3 na vlastné nebezpečenstvo a vlastné náklady bez akéhokoľvek dopadu na cenu za Dielo podľa tejto Zmluvy.

1.7 Zhotoviteľ môže zabezpečiť realizáciu časti Diela alebo vybraných prác prostredníctvom tretích osôb. Zhotoviteľ pritom zodpovedá Objednávateľovi tak, akoby Dielo vykonával sám.

1.8 Zhotoviteľ je povinný počas trvania tejto Zmluvy dodržiavať ustanovenia ZVO upravujúce využitie a zmenu subdodávateľov. Zhotoviteľ je v súlade s § 41 ZVO povinný uvádzať aktuálne údaje o svojich subdodávateľoch a údaje o osobách oprávnených konať za subdodávateľov a údaje o podiele subdodávateľa na celkovej realizácii Diela. Zhotoviteľ sa zaväzuje bezodkladne oznámiť akúkoľvek zmenu údajov o subdodávateľoch uvedených v prílohe č. 1 tejto Zmluvy v rozsahu podľa § 41 ods. 3 ZVO spôsobom podľa tejto Zmluvy. Nesplnenie tejto povinnosti sa považuje za podstatné porušenie Zmluvy.

1.9 V prípade zámeru Zhotoviteľa realizovať časť Diela prostredníctvom subdodávateľa, nastúpenie nového subdodávateľa alebo zmeny pôvodného subdodávateľa uvedeného v prílohe č. 1 je Zhotoviteľ povinný minimálne 5 pracovných dní vopred predložiť Objednávateľovi na schválenie každého subdodávateľa. Súčasťou požiadavky bude vymedzenie rozsahu plnenia, ktoré bude pre Zhotoviteľa realizovať subdodávateľ. Ďalej je Zhotoviteľ povinný spolu so žiadosťou o zmenu subdodávateľa poskytnúť Objednávateľovi všetky údaje a doklady preukazujúce splnenie podmienok účasti týkajúce sa osobného postavenia nového subdodávateľa s prihliadnutím na rozsah subdodávky. Navrhovaný subdodávateľ musí byť oprávnený dodávať tovar, poskytovať služby, resp. vykonávať Dielo v rozsahu predmetu subdodávky. V prípade, ak Zhotoviteľ nedodrží vyššie uvedený mechanizmus týkajúci sa nahradenia pôvodného subdodávateľa a/alebo nastúpenia nového subdodávateľa, Objednávateľ je oprávnený nahradenie pôvodného subdodávateľa a/alebo nastúpenie nového subdodávateľa neschváliť. V prípade, ak Objednávateľ zistí, že Zhotoviteľ využíva subdodávateľa, ktorý nie je uvedený v prílohe č. 1, tak uvedené sa bude považovať za podstatné porušenie Zmluvy. Zhotoviteľ nie je oprávnený bez písomného súhlasu Objednávateľa previesť svoje práva a záväzky podľa tejto Zmluvy na nového subdodávateľa.

1.10 Objednávateľ si vyhradzuje právo na posúdenie a schválenie nastúpenia nového subdodávateľa alebo nahradenia pôvodného subdodávateľa novým subdodávateľom.

1.11 Zhotoviteľ je povinný vysporiadať všetky svoje záväzky voči subdodávateľom tak, aby mohol Objednávateľ riadne užívať Dielo zhotovené podľa tejto Zmluvy.

1.12 V prípade, ak subdodávateľ spĺňa definičné znaky partnerov verejného sektora podľa § 2 zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, musí byť zapísaný v registri partnerov verejného sektora. V prípade porušenia povinnosti Zhotoviteľa podľa tohto bodu, resp. povinností Zhotoviteľa týkajúcich sa subdodávateľov a ich zmeny podľa tohto článku, považuje sa toto porušenie za podstatné porušenie Zmluvy s možnosťou uplatnenia sankcie podľa čl. XIII bod 13.4 Zmluvy zo strany Objednávateľa.

1.13 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zapracuje do predmetu Diela podmienky a pripomienky zo všetkých súhlasov, stanovísk, vyjadrení dotknutých orgánov a organizácií na vlastné náklady bez akéhokoľvek dopadu na cenu za Dielo podľa tejto Zmluvy.

1.14 Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať projekt stavby na ohlásenie podľa bodu 1.3.1 tohto článku Zmluvy Objednávateľovi na schválenie 2 dni pred termínom jeho odovzdania podľa článku II bod 2.2.1 tejto Zmluvy.

Článok II Miesto a čas plnenia

2.1 Miestom plnenia je:

Kraj: Košický

Okres: Sobrance

Obec: Sobrance

Katastrálne územie: Sobrance, parcela C KN č. 1172/3 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4920 m² zapísaná na LV č. 1345.

2.2 Zhotoviteľ sa z hľadiska času zaväzuje:

2.2.1 vypracovať projekt stavby na ohlásenie najneskôr do **7 kalendárnych dní** odo dňa nadobudnutia účinnosti Zmluvy,

2.2.2 zabezpečiť záväzné stanoviská dotknutých orgánov a dotknutých právnických osôb, ktorých sa navrhované stavebné práce týkajú vrátane podania ohlásenia na príslušný správny orgán a zhotoviť (vykonať a ukončiť) Dielo podľa tejto Zmluvy najneskôr do **14.06.2025**.

2.3 Dielo sa považuje za riadne zhotovené a ukončené dňom podpísania „Protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela“ po splnení podmienok podľa článku IX Zmluvy. Riadnym zhotovením a ukončením Diela sa rozumie taký stav Diela, v ktorom má Dielo všetky vlastnosti vyplývajúce zo Zmluvy a zadávacej dokumentácie podľa bodu 1.2 Zmluvy.

2.4 Ak Zhotoviteľ pripraví Dielo na odovzdanie pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa Objednávateľ toto Dielo, prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne.

2.5 V prípade omeškania Objednávateľa s odovzdaním staveniska predlžuje sa termín ukončenia a odovzdania Diela o rovnaký počet dní, ako trvalo omeškanie Objednávateľa podľa tohto bodu Zmluvy.

2.6 Termín ukončenia a odovzdania Diela sa predlžuje o čas trvania nasledovných prekážok:

2.6.1 prerušenie zhotovovania Diela podľa bodu 3.1 a 3.2 tejto Zmluvy,

2.6.2 preukázateľné a dôkazmi doložené omeškanie Objednávateľa s plnením povinností podľa tejto Zmluvy, ktoré bráni Zhotoviteľovi v zhotovovaní Diela,

2.6.3 existencia rozhodnutia orgánu verejnej moci záväzného pre Objednávateľa, ktoré bráni Zhotoviteľovi pokračovať v zhotovovaní Diela; Objednávateľ sa zaväzuje bez zbytočného odkladu informovať Zhotoviteľa o existencii a výroku rozhodnutia orgánu verejnej moci, ktoré by mohlo brániť Zhotoviteľovi v zhotovovaní Diela.

2.7 V prípade, ak omeškanie Zhotoviteľa s plnením svojho záväzku spočívajúcim v zhotovovaní Diela v termínoch podľa bodu 2.2 tejto Zmluvy presiahne pätnásť (15) kalendárnych dní, Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od tejto Zmluvy ako celku pričom Zhotoviteľ nemá právo na akúkoľvek odplatu podľa tejto Zmluvy, prípadne nárok na náhradu škody, ušlého zisku, nákladov, či iných finančných nárokov vzniknutých pri realizácii predmetu plnenia podľa tejto Zmluvy.

Článok III

Prerušenie prác na Diele a zmeny Diela

3.1 V odôvodnených prípadoch je Objednávateľ oprávnený dať Zhotoviteľovi pokyn na prerušenie prác na Diele alebo jeho časti. Zhotoviteľ sa zaväzuje bez zbytočného odkladu urobiť všetky potrebné opatrenia na prerušenie, t. j. dočasné zastavenie prác na Diele alebo jeho časti, opatrenia na zabezpečenie ochrany života, zdravia a životného prostredia na stavenisku a opatrenia na ochranu Diela.

3.2 Ak prerušenie prác na zhotovovaní Diela nastalo z dôvodu:

3.2.1 nepredvídateľných okolností nezávislých a nezapríčených Zhotoviteľom (ako napríklad potreba archeologického výskumu, vládou nariadené epidemiologické opatrenia, ktorých splnenie na strane Zhotoviteľa má priamy dopad na riadne a včasné plnenie záväzkov vyplývajúcich mu zo Zmluvy),

3.2.2 nepredvídateľných nepriaznivých poveternostných podmienok (ako napríklad záplavy, zosuvy pôdy a podobne nezapríčených Zhotoviteľom alebo Objednávateľom - aplikácia tohto dôvodu sa vzťahuje výlučne na prekážky týkajúce sa nepriaznivých poveternostných podmienok, ktoré nie je vzhľadom na príslušné ročné obdobie realizácie Diela a miesto realizácie Diela možné predpokladať)

3.2.3 prekážky nezávislej od vôle Zhotoviteľa;

- ktoré okolnosti/podmienky/prekážky mu bránia v zhotovovaní Diela, ak nemožno rozumne predpokladať, že by Zhotoviteľ takéto okolnosti/podmienky/prekážky alebo ich následky odvrátil alebo prekonal, ako ani že by v čase vzniku jeho záväzku zhotoviť dielo tieto mohol predvídať.

V takýchto prípadoch Zhotoviteľ nie je v omeškaní so zhotovením Diela alebo jeho časti, to všetko ak Zhotoviteľ o vzniku alebo hrozbe vzniku takýchto okolností/podmienok/prekážok bezodkladne písomne informoval Objednávateľa a Objednávateľ tieto okolnosti/podmienky/prekážky a ich vplyv na termín vykonania Diela uznal.

Zhotoviteľ je po vzniku takejto okolnosti/podmienky/prekážky povinný:

- bez zbytočného odkladu informovať Objednávateľa o ich vzniku a
- ak existujú dôvody, pre ktoré by malo vzhľadom na vznik a dobu trvania okolnosti/podmienky/prekážky dôjsť k predĺženiu času dohodnutého na odovzdanie Diela, najneskôr však do troch (3) pracovných dní odo dňa ich vzniku, písomne požiadať Objednávateľa o predĺženie času dohodnutého na odovzdanie Diela, pričom zároveň musí Objednávateľovi (i) podrobne oznámiť aj uvedené dôvody, pre ktoré by malo k takejto úprave dôjsť, a (ii) vyhotoviť a predložiť návrh na úpravu termínu odovzdania Diela, ktorý bude zohľadňovať predĺženie času dohodnutého na ukončenie Diela;

inak sa na vznik okolnosti/podmienky/prekážky neprihliada, a teda termín odovzdania Diela zostáva nezmenený a Zhotoviteľ je povinný ho dodržať. V prípade, ak Objednávateľ vyhovie požiadavke Zhotoviteľa na predĺženie termínu odovzdania Diela, tak táto zmena sa považuje za zmenu Zmluvy, ktorú sú zmluvné strany povinné uzavrieť vo forme dodatku k tejto Zmluve.

3.3 Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ nie je oprávnený jednostranne prerušiť realizáciu Diela bez súhlasu Objednávateľa alebo prípadne pokynu podľa bodu 3.1 tejto Zmluvy, pokiaľ ďalej nie je uvedené inak.

Článok IV Stavenisko

4.1 Staveniskom sa na účely tejto Zmluvy okrem jeho úpravy v osobitných predpisoch rozumie priestor, ktorý je počas zhotovovania Diela určený na vykonávanie prác smerujúcich k zhotoveniu Diela, na uskladňovanie jednotlivých prvkov Diela a stavebných výrobkov, príp. materiálu, pracovného náradia a iných zariadení potrebných na vykonanie Diela.

4.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje prevziať stavenisko do **dvoch (2) pracovných dní** od vyzvania Objednávateľom. O odovzdaní staveniska sa vyhotoví písomný zápis (protokol); v zápise o odovzdaní staveniska sa uvedie najmä čas odovzdania a stav staveniska s prihliadnutím na jeho spôsobilosť na zhotovenie Diela. Ak zo zápisu o odovzdaní staveniska vyplynú pre zmluvné strany povinnosti nevyplývajúce z tejto Zmluvy, ktoré však nemenia jej charakter a/alebo neznamenia pre Objednávateľa ďalšie náklady, zaväzujú sa splniť ich v dohodnutých lehotách. Objednávateľ zároveň odovzdá Zhotoviteľovi všetky rozhodnutia (a prípadne iné akty) orgánov verejnej moci potrebné pre zhotovenie Diela, ktoré má k dispozícii a ktoré neboli súčasťou zadávacej dokumentácie. V prípade, ak Objednávateľ do dňa podpisu tejto Zmluvy neodovzdá Zhotoviteľovi všetky potrebné rozhodnutia (a prípadne iné akty) orgánov verejnej moci potrebné pre zhotovenie Diela, zaväzuje sa mu ich odovzdať bez zbytočného odkladu po ich získaní.

Zhotoviteľ je následne povinný na stavenisku zabezpečiť v rozsahu a v stave potrebnom a vhodnom pre vykonávanie Diela, okrem vybavenia a zariadenia staveniska (zariadenia, nástroje, náradie, stavebný materiál a iné príslušenstvo potrebné na zhotovenie Diela), najmä:

4.2.1. aby na stavenisko nemali prístup nepovolané osoby, pričom za nepovolané osoby sa budú považovať všetky osoby s výnimkou zamestnancov niektorej zo zmluvných strán alebo osoby poverené niektorou zo zmluvných strán výkonom činností v súvislosti so zhotovovaním Diela, prípadne iné osoby, ktoré na vstup na stavenisko oprávňuje všeobecne záväzný právny predpis,

4.2.2. aby tretími osobami nedošlo k obmedzeniu činnosti Zhotoviteľa, ani k poškodzovaniu neodovzdanej časti Diela z ich strany, pričom Zhotoviteľ zodpovedá za všetky škody, ktoré týmto vzniknú.

Odo dňa odovzdania staveniska Zhotoviteľovi podľa tohto článku Zmluvy až do odovzdania Diela v súlade s touto Zmluvou je Zhotoviteľ povinný zabezpečovať primeraným spôsobom ochranu a údržbu vykonanej časti Diela, materiálov a technológií a tiež (ak to možno rozumne požadovať) aj iných vnesených alebo uložených vecí nachádzajúcich sa na stavenisku pred vznikom akejkoľvek škody; Objednávateľ nezodpovedá za škodu na veciach vnesených alebo uložených na stavenisku, vrátane vecí, ktoré boli pri vykonávaní Diela už zabudované alebo spracované. Uvedené obdobie platí aj v prípade likvidácie zariadenia staveniska po termíne odovzdania a prevzatia Diela Objednávateľom, a to až do úplného ukončenia prác Zhotoviteľa a vo vzťahu k dotknutej časti Diela (vrátane vykonanej časti Diela a materiálov a technológií nachádzajúcich sa na tejto časti staveniska). Zhotoviteľ zabezpečí počas zhotovovania Diela smerové a výškové vytyčenie stavby a označenie hraníc staveniska. Zhotoviteľ ďalej na svoje náklady zabezpečí vhodným spôsobom vyznačenie podzemných inžinierskych sietí aj nadzemných inžinierskych sietí (napr. elektrické, telefónne vzdušné vedenia) povolenie na zabratie (zaujatie) verejného priestranstva, zvlášť užívanie verejných komunikácií a verejnej zelene, zameranie stavby po jej realizácii a dokumentáciu skutočného vyhotovenia stavby, pričom sa má za to, že náklady s tým súvisiace sú zahrnuté v cene Diela. Zhotoviteľ zodpovedá za presnosť vytyčovania a zamerania svojich prác a za nápravu chýb, zavinených nepresným vytyčením, zrealizovaných na jeho vlastné náklady.

4.3 Prevádzkové, hygienické, prípadne aj výrobné zariadenie staveniska si zabezpečuje Zhotoviteľ. Náklady na prevádzkovanie, údržbu a vypratanie zariadenia staveniska sú súčasťou zmluvnej ceny.

4.4 Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady v prípade potreby stráženie staveniska. Na stavenisko môžu vstupovať aj poverení zamestnanci Objednávateľa a kontrolné orgány.

4.5 Nebezpečenstvo vzniku škody na stavenisku alebo jeho časti znáša Zhotoviteľ.

4.6 Zhotoviteľ je na stavenisku, v súvislosti s vykonaním Diela, povinný najmä:

- 4.6.1 udržiavať poriadok a čistotu, bez omeškania odstraňovať odpady a nečistoty vzniknuté pri vykonávaní Diela (vrátane odpadu tvoreného obalovými materiálmi z použitých stavebných výrobkov), a to v súlade s príslušnými právnymi predpismi, najmä v súlade so zákonom č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o odpadoch“), vyhláškou č. 371/2015 Z.z. MŽP SR o vykonaní niektorých ustanovení zákona o odpadoch, a vyhláškou č. 365/2015 Z.z. MŽP SR, ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov; uvedená povinnosť zahŕňa aj povinnosť Zhotoviteľa zabezpečiť vykonávanie hygienických potrieb na stavenisku jeho pracovníkmi, subdodávateľmi a inými osobami, ktoré sú so Zhotoviteľom v právnom vzťahu, len v hygienických zariadeniach na to určených; Zhotoviteľ sa považuje za pôvodcu odpadu a držiteľa odpadu, je povinný plniť povinnosti držiteľa odpadu pre odpady vznikajúce pri realizácii stavby a podľa §14 ods. 1 písmeno e) zákona o odpadoch odovzdať odpady len osobe oprávnenej nakladať s odpadmi podľa zákona o odpadoch. Zhotoviteľ je povinný Objednávateľovi odovzdať doklad o spôsobe nakladania s odpadmi, ktoré vznikli v priebehu realizácii stavby. V prípade vzniku nebezpečného odpadu (havária stavebného alebo dopravného mechanizmu) musí byť zistený stupeň a rozsah znečistenia a odpad musí byť zneškodnený v súlade s právnymi predpismi. Počas stavebných prác je potrebné zabrániť vzniku nepovolených skládok odpadov alebo nežiaducim kontamináciám životného prostredia;
- 4.6.2 zabezpečovať na stavenisku, resp. na mieste na to určenom Objednávateľom vhodným spôsobom skladovanie odpadu, ktorý vznikne v súvislosti s jeho činnosťou podľa tejto Zmluvy, a tiež priebežne zabezpečovať zo staveniska odvoz a likvidáciu tohto odpadu; ak pri plnení tejto Zmluvy vznikne odpad, Zhotoviteľ je povinný plniť povinnosti držiteľa odpadu pre odpady vznikajúce pri plnení tejto Zmluvy, pričom za plnenie týchto povinností zodpovedá v plnom rozsahu a výlučne Zhotoviteľ, pokiaľ v tejto Zmluve nie je uvedené inak;
- 4.6.3 bezodkladne odstraňovať všetky znečistenia a poškodenia komunikácií a priestranstiev, ku ktorým dôjde činnosťou v súvislosti s vykonávaním Diela Zhotoviteľom podľa tejto Zmluvy, ako to vyplýva z príslušných právnych predpisov;
- 4.6.4 zabezpečiť označenie staveniska podľa príslušných právnych predpisov informačnou tabuľou (panelom) umiestnenou na dobre viditeľnom mieste pri vstupe na stavenisko;
- 4.6.5 zabezpečiť bezpečnosť a ochranu zdravia všetkých osôb nachádzajúcich sa na odovzdanej časti staveniska, poučenie osôb nachádzajúcich sa na odovzdanej časti staveniska o bezpečnosti a ochrane zdravia a požiarnej ochrane staveniska a Diela,
- 4.6.6 zabezpečiť predchádzanie škodám na majetku tretích osôb.

4.7 Pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak, Zhotoviteľ si je povinný zabezpečiť možnosť pripojenia na existujúce rozvody energií za účelom dodávky všetkých energií, ktoré sú nevyhnutné na zhotovenie stavby (najmä voda, elektrina) prostredníctvom samostatných

zariadení na meranie odberu energií, a to na vlastné náklady. Náklady so zabratím verejného priestranstva sú zahrnuté v cene Diela.

4.8 Zhotoviteľ je povinný udržiavať stavenisko tak, aby v prípade potreby vykonania niektorých prác tretími osobami na náklady Zhotoviteľa, alebo v prípade vykonávania prác subdodávateľmi, mohli títo na ňom začať práce a/alebo v prácach riadne pokračovať.

4.9 V deň odovzdania staveniska je Zhotoviteľ povinný predložiť Objednávateľovi na schválenie kontrolný a skúšobný plán podľa § 13 zákona č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach. Objednávateľ sa k návrhom dokumentov podľa predchádzajúcej vety vyjadrí najneskôr do 5 pracovných dní.

4.10 Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť všetky prvky, výrobky, zariadenia a konštrukcie nevyhnutné pre realizáciu stavby, dopraviť ich na stavenisko, zabezpečiť ich skladovanie a manipuláciu s nimi. Cena prvkov, výrobkov, zariadení a konštrukcií, ako aj náklady na ich dopravenie na stavenisko a ich uskladnenie na stavenisku alebo prípadne na inom mieste sú zahrnuté v cene za Dielo podľa článku VI bod 3 tejto Zmluvy.

4.11 Zhotoviteľ vyprace stavenisko vrátane svojich strojov, nástrojov, zariadení a materiálov a uvedie ho do náležitého stavu najneskôr dva pracovné dni po odovzdaní a prevzatí Diela ako celku Objednávateľom podľa článku IX tejto Zmluvy. Po uplynutí lehoty uvedenej v predchádzajúcej vete môže Zhotoviteľ ponechať na stavenisku len stroje, zariadenia a materiál, potrebné na odstránenie väd Diela, a to po dobu určenú v protokole o odovzdaní a prevzatí Diela. O vypratí staveniska spíšu zmluvné strany (osobitný) protokol.

Článok V

Stavebný denník

5.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje viesť stavebný denník na stavenisku v zmysle platných právnych predpisov, resp. podľa pokynov Objednávateľa odo dňa začatia prác na Diele až do dňa zhotovenia a odovzdania Diela.

5.2 Účelom vedenia stavebného denníka je možnosť kontroly priebehu zhotovovania diela zo strany Objednávateľa. Stavebný denník bude na stavenisku nepretržite k dispozícii tak, aby bolo možné doňho zaznamenávať všetky podstatné udalosti, ktoré sa stali na stavenisku a tak, aby bolo možné jednoznačne identifikovať, ktorej časti Diela sa zápis týka a aký rozsah prác bol v daný deň vykonaný a aby Objednávateľ mohol priebežne kontrolovať uskutočňovanie Diela.

5.3 Zápisy do stavebného denníka vykonávajú za Zhotoviteľa osoby poverené Zhotoviteľom (stavbyvedúci alebo jeho zástupca). Objednávateľ je oprávnený sledovať obsah denníka a zápisom pripájať svoje stanovisko (súhlas, námietky a pod.) za predpokladu, že stanovisko je vzhľadom na charakter zápisu potrebné. K záznamom Zhotoviteľa sa Objednávateľ v prípade potreby písomne záväzne vyjadrí v lehote troch pracovných dní odo dňa vykonania zápisu. Túto povinnosť má aj Zhotoviteľ v prípade zápisov v stavebnom denníku vykonaných poverenými osobami Objednávateľa a to v rovnakej lehote.

5.4 V priebehu pracovného času musí byť denník na stavenisku trvale prístupný. Vedenie denníka sa končí odovzdaním a prevzatím Diela. Pri prípadnom prerušení prác z dôvodu, že Zhotoviteľ nemôže pokračovať v prácach pre okolnosti, ktorých príčiny nie sú na jeho strane, Zhotoviteľ v stavebnom denníku zdokumentuje stav rozpracovanosti Diela. Zhotoviteľ preukáže Objednávateľovi čiastkové plnenie zápisom v stavebnom denníku, ktorý zápis bol podpísaný na to oprávnenou osobou Objednávateľa.

5.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje najmenej päť pracovných dní pred odovzdaním Diela podľa tejto Zmluvy vyzvať Objednávateľa na jeho prevzatie zápisom do stavebného denníka a o tejto skutočnosti zaslať Objednávateľovi správu bez zbytočného odkladu.

Článok VI Cena Diela

6.1 Objednávateľ sa zaväzuje, že za riadne a včasné zhotovenie Diela zaplatí Zhotoviteľovi v tejto Zmluve dohodnutú cenu za Dielo. Právo Zhotoviteľa na zaplatenie ceny Diela vzniká na základe daňového dokladu (faktúry) vystaveného v súlade s postupom podľa Zmluvy a Objednávateľ sa zaväzuje cenu Diela uvedeným spôsobom Zhotoviteľovi zaplatiť v zmysle platobných podmienok podľa Zmluvy.

6.2 Podrobný rozpočet Diela obsahujúci objem stavebných prác, výpočet a rekapituláciu ceny, je uvedený v prílohe č. 3 tejto Zmluvy. Cena za zhotovenie Diela je maximálna, pevná a nemenná.

6.3 Na základe ponuky Zhotoviteľa ako úspešného uchádzača je cena Diela v súlade s výsledkom verejného obstarávania vo výške:

Cena Diela bez DPH: 48 250 EUR (slovom:Štyridsaťosemtisíc dvestopäťdesiat eur)

DPH 23%: 11097,50 EUR

Celková cena Diela: 59347,5 EUR (slovom:Päťdesiatdeväťtisíc tristoštyridsaťsedem eur a päťdesiat centov)

V prípade, ak Zhotoviteľ nie je platcom DPH, považuje sa za zmluvnú cenu Diela, celková cena Diela bez DPH. V prípade, ak Zhotoviteľ ku dňu predkladania ponúk nie je platcom DPH, avšak po predložení ponuky v rámci verejného obstarávania, prípadne po uzatvorení Zmluvy sa ním stane, nemá nárok na zvýšenie ceny o sadzbu DPH. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že cena za zhotovenie Diela je konečná a nemenná a sú v nej zahrnuté všetky náklady potrebné na vykonanie Diela v súlade s touto Zmluvou a príslušnými právnymi predpismi. Celková cena Diela je vypočítaná ako súčet všetkých položiek určených zadávacou dokumentáciou a ponukou, ktorú Zhotoviteľ ponúkol v rámci verejného obstarávania po oboznámení sa s podmienkami vykonania Diela.

6.4 Celková cena Diela je vypočítaná ako súčet všetkých položiek určených zadávacou dokumentáciou a ponukou, ktorú Zhotoviteľ ponúkol v rámci verejného obstarávania pred zadáním Diela Objednávateľom po oboznámení sa s podmienkami vykonania Diela.

6.5 Zhotoviteľ nemá právo na náhradu akýchkoľvek ďalších nákladov, ktoré vynaloží pri zhotovovaní Diela alebo v súvislosti s ním (všetky tieto náklady Zhotoviteľa sú už zahrnuté v cene Diela podľa bodu 6.3 tejto Zmluvy), pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú písomne inak alebo v tejto Zmluve nie je výslovne uvedené inak; Zhotoviteľ tak okrem iného nemá právo najmä na náhradu:

- 6.5.1 nákladov na materiály, pracovné sily, stroje, dopravu, zariadenie staveniska, ochranu Diela, riadenie a administratívu, dodávateľskú inžiniersku činnosť, geodetické práce, dielenskú dokumentáciu, réžiu Zhotoviteľa a zisk, na infláciu, poplatky a platby za telefón, vodu, elektrinu, zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci (BOZP) a protipožiarnej ochrany (PO), zvýšené náklady na práce v zimnom období alebo vo viaczmennej prevádzke, odstránenie znečistení, skladovanie, odvoz a likvidáciu odpadov, sankcie, pokuty, penále, poistenie, finančných nákladov na dočasné zábery plôch, osvetlenia, zaistenie a vykonávanie skúšok, dočasné dopravné obmedzenia na príľahlých komunikáciách a pod., ako aj zaistenie podmienok uvedených v odovzdanom právoplatnom stavebnom povolení týkajúcom sa Diela, vrátane úhrady poplatkov súvisiacich s realizáciou stavebných prác a pokút v prípade porušenia tejto Zmluvy či iných právnych povinností;

- 6.5.2 nákladov na kompletizáciu dodávky Diela, riadne zhotovenie Diela, vrátane réžie staveniska, ochrany životného prostredia, bezpečnosti, nákladov na bezpečnosť majetku a pracovníkov a nákladov na dočasné napojenie telefónneho alebo iného dočasného spojenia (ktoré zriadi Zhotoviteľ), vrátane nákladov na prevádzku týchto dočasných zariadení;
- 6.5.3 nákladov na energie a nákladov na služby zariadenia staveniska;
- 6.5.4 nákladov na akúkoľvek dokumentáciu odovzdávanú Objednávateľovi súvisiacu so zhotovením Diela;
- 6.5.5 nákladov na dokumentáciu stavu okolitých nehnuteľností, inžinierskych sietí a verejných priestorov pred začatím vykonávania Diela, nákladov na ochranu majetku a odstránenie prípadných škôd, za ktoré zodpovedá Zhotoviteľ podľa tejto Zmluvy a všeobecne záväzných právnych predpisov;
- 6.5.6 nákladov na ochranu staveniska pred poveternostnými vplyvmi;
- 6.5.7 nákladov na udržiavanie poriadku a čistoty na stavenisku a na odstraňovanie znečistení a poškodení komunikácií a priestranstiev, ku ktorým dôjde v priebehu prác Zhotoviteľa;
- 6.5.8 nákladov na zameranie, vytýčenie, ochranu, udržovanie, premiestnenie existujúcich a Zhotoviteľovi známych vedení, káblov a potrubí (rozvodov) na stavenisku a v jeho bezprostrednom okolí, a to podľa podmienok stanovených ich správcom (vlastníkmi), vrátane nákladov na vykonanie sond preukazujúcich polohu vytýčených rozvodov počas prác Zhotoviteľa v ich dotknutom okolí;
- 6.5.9 nákladov na skúšky a vyhodnotenie akosti, nákladov na skúšobné merania, kontroly, odborný dozor, meracie zariadenia, vzorky a odborné posudky;
- 6.5.10 nákladov na zabezpečenie návodov a manuálov k prevádzke a údržbe, ako aj nákladov súvisiacich so zaškolením pracovníkov alebo budúcich užívateľov, ak si to vyžaduje charakter Diela.

6.6 Jednotkové ceny jednotlivých položiek sú maximálne a nemenné tak, ako sú uvedené v cenovej ponuke Zhotoviteľa. V prípade, že sa v priebehu realizácie Diela zistí, že vo výkaze výmer neboli uvedené niektoré položky, ktoré sú ale zrejmé z výzvy na predkladanie ponúk (predmet zákazky), prípadne projektovej dokumentácie, resp. z inej zadávacej dokumentácie a ktoré sú nevyhnutné na vykonanie Diela podľa tejto Zmluvy, nebudú tieto práce uznané ako práce navyše a Zhotoviteľ je povinný ich vykonať na vlastné náklady.

6.7 Zhotoviteľ sa nemôže odvolávať na svoje chyby, opomenutia a omyly, alebo akúkoľvek príčinu za účelom žiadania zvýšenia ceny.

6.8 Zhotoviteľ, ako odborne spôsobilá osoba, vyhlasuje a podpisom tejto Zmluvy potvrdzuje, že je riadne oboznámený s rozsahom a povahou Diela a že správne vyhodnotil a ocenil všetky práce trvalého či dočasného charakteru, ktoré sú nevyhnutné pre riadne splnenie jeho záväzkov podľa tejto Zmluvy a že pri stanovení ceny Diela uvedenej v bode 6.3 tohto článku:

- 6.8.1 prevzal od Objednávateľa zadávaciu dokumentáciu, dôkladne ju pri vynaložení odbornej starostlivosti prekontroloval, s tým, že zadávacia dokumentácia neobsahuje žiadne prekážky vykonania Diela, ktoré mohol zistiť pri vynaložení odbornej starostlivosti;
- 6.8.2 preveril miestne podmienky na mieste, kde sa bude nachádzať stavenisko;
- 6.8.3 zahrnul všetky technické a dodacie podmienky nevyhnutné pre splnenie svojho záväzku podľa tejto Zmluvy a zadávacej dokumentácie do ceny Diela;
- 6.8.4 v rámci verejného obstarávania uplatnil všetky svoje požiadavky, prípadne vysvetlenia na Objednávateľa týkajúce sa tejto Zmluvy a/alebo zadávacej dokumentácie a/alebo iných skutočností, ktoré môžu mať vplyv na plnenie jeho záväzku podľa tejto Zmluvy.

6.9 Cena Diela podľa bodu 6.3 tejto zmluvy, ak táto Zmluva ďalej neurčuje inak, podlieha úpravám iba v prípade rozšírenia rozsahu Diela alebo potreby vykonania prác navyše, ktoré sú nevyhnutné na zhotovenie Diela a potrebu ktorých Zhotoviteľ nemohol predpokladať ani pri vynaložení odbornej starostlivosti v čase uzavretia tejto Zmluvy. Za rozšírenie rozsahu Diela podľa tejto Zmluvy sa považuje zhotovenie novej, do tejto Zmluvy nezahrnutej časti Diela; za rozšírenie rozsahu Diela sa nepovažujú práce navyše, potrebu ktorých Zhotoviteľ mohol pri vynaložení odbornej starostlivosti predpokladať v čase uzavretia Zmluvy. V prípade rozšírenia rozsahu Diela podľa tohto bodu Zmluvy budú navyše práce, ak je to možné, ocenené podľa jednotkových cien uvedených v ponuke Zhotoviteľa predloženej v rámci verejného obstarávania, výsledkom ktorého je táto Zmluva. Ak v čase vzniku navyše prác budú jednotkové ceny v zmysle referenčného cenníka: „*CENKROS – cenová úroveň cenníkových databáz*“ (ďalej len „cenník“) nižšie ako jednotkové ceny uvedené v ponuke Zhotoviteľa podľa predchádzajúcej vety, resp. ocenenie týchto prác spôsobom podľa predchádzajúcej vety nie je možné, zmluvné strany sa dohodli, že východiskovými cenami budú ceny podľa v danom čase aktuálne platného cenníka, pričom pre ocenenie navyše prác nezahrnutých v ponuke Zhotoviteľa sa použijú najnižšie jednotkové ceny podľa v tom čase aktuálne platného cenníka; rozšírenie rozsahu Diela a/alebo vykonanie prác navyše sa považuje za zmenu Zmluvy.

Článok VII

Platobné podmienky

7.1 Cena Diela je financovaná z vlastných prostriedkov Objednávateľa. Objednávateľ zaplatí Zhotoviteľovi celkovú cenu Diela po jeho riadnom a včasnom zhotovení a protokolárnom odovzdaní a prevzatí Diela Objednávateľom na základe oboma zmluvnými stranami podpísaného Protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela, na základe faktúry (daňového dokladu), pričom prílohy tejto faktúry sú uvedené v bode 7.2.2 tohto článku Zmluvy.

7.2 Objednávateľ zaplatí Zhotoviteľovi cenu za Dielo, na úhradu ktorej Zhotoviteľovi vzniklo právo, na základe faktúry (daňového dokladu) vystavenej Zhotoviteľom v troch (3) vyhotoveniach, pričom pri fakturácii sa musí postupovať podľa týchto pravidiel:

7.2.1 Faktúra Zhotoviteľa musí obsahovať:

- poradové číslo faktúry,
- označenie Zhotoviteľa aj Objednávateľa s uvedením ich názvu, resp. obchodného mena, sídla (miesta podnikania, prípadne prevádzkarne), IČO a identifikačné číslo pre daň (DIČ), IČ DPH
- označenie banky a číslo účtu, na ktorý sa má platiť, konštantný a variabilný symbol,
- sumu, ktorá sa má platiť, základ dane, výšku dane,
- dôvod (krátky popis) fakturácie s odkazom na túto Zmluvu,
- dátum vystavenia (vyhotovenia) faktúry, dátum dodania (deň schválenia súpisu prác podľa tejto Zmluvy) a dátum splatnosti faktúry,
- všetky ostatné náležitosti účtovného a daňového dokladu v súlade s príslušnými právnymi predpismi.

7.2.2 Prílohou faktúry musí byť:

- Súpis prác, vrátane fotodokumentácie podľa bodu 8.7.11, ktoré Zhotoviteľ predložil zástupcovi Objednávateľa (technickému dozoru) ku kontrole a k schváleniu bez zbytočného odkladu po ukončení realizácie Diela, najneskôr však do troch (3) pracovných dní po jej ukončení. Zástupca Objednávateľa (technický dozor) súpis prác do troch (3) pracovných dní od ich

predloženia Zhotoviteľom vráti buď spolu s ich schválením alebo s iným vyjadrením (najmä s námietkami voči správnosti špecifikácie alebo rozsahu prác v nich uvedených);

- Dokumentácia k prevzatiu Diela (certifikáty, atesty, potvrdenie o zhode, nakladanie s odpadom);

- Písomné potvrdenie Zhotoviteľa o tom, že táto faktúra predstavuje úplné a konečné vyrovnanie všetkých platieb vzťahujúcich sa na cenu Diela, na zaplatenie ktorej má Zhotoviteľ podľa tejto Zmluvy voči Objednávateľovi právo; ustanovenia tejto Zmluvy o bankovej záruke a zábezpeke tým nie sú dotknuté;

- Písomné potvrdenie od každého subdodávateľa, ktorému Zhotoviteľ zveril vykonanie niektorej časti Diela, resp. prác a dodávok na Diela, z ktorého bude vyplývať, že subdodávateľ za vykonané plnenie, za ktoré vystavuje Zhotoviteľ faktúru podľa tejto Zmluvy Objednávateľovi, neeviduje voči Zhotoviteľovi faktúru za plnenia týkajúce sa zhotovenia Diela, resp. jeho časti, s úhradou ktorej je Zhotoviteľ ku dňu vystavenia faktúry Objednávateľovi v omeškaní;

- Protokol o odovzdaní a prevzatí Diela, vyhotovený a zmluvnými stranami podpísaný v súlade s čl. IX tejto Zmluvy;

- Spolu s faktúrou, ktorú Zhotoviteľ vystaví po odovzdaní a prevzatí Diela, tiež potvrdenie o odstránení zariadenia staveniska, všetkých väd a nedorobkov.

7.3 Objednávateľ si vyhradzuje právo uhradiť iba zrealizované a písomne odsúhlasené práce a dodávky.

7.4 Zhotoviteľ vystaví faktúru za Dielo až na základe písomne odsúhlasených prác a dodávok formou súpisu prác a dodávok odovzdanom Zhotoviteľom a schváleným zástupcom Objednávateľa (technický dozor) podľa podmienok dohodnutých v tomto článku Zmluvy.

7.5 Lehota splatnosti faktúry (daňového dokladu) podľa tejto Zmluvy je tridsať (30) dní odo dňa jej doručenia Objednávateľovi.

7.6 Nesprávne účtovanú, neúplnú alebo príslušnými dokladmi nedoloženú alebo inak chybnú faktúru vystavenú na základe tejto Zmluvy alebo v súvislosti s ňou vráti Objednávateľ v lehote splatnosti späť Zhotoviteľovi na opravu alebo doplnenie bez toho, aby tým bol v omeškaní s jej úhradou; za deň doručenia faktúry sa v takom prípade považuje až doručenie opravenej alebo doplnenej faktúry Objednávateľovi. Za chybnú faktúru podľa predchádzajúcej vety sa považuje aj faktúra vystavená na základe technickým dozorom schváleného súpisu prác, v prípade ktorého Objednávateľ zistí jeho chybu, najmä nesprávnosť špecifikácie, rozsahu prác v ňom uvedených alebo nepriloženie fotodokumentácie vykonaných prác; takýto chybný súpis prác sa potom na účely tejto Zmluvy nepovažuje za schválený technickým dozorom.

7.7 Zmluvné strany sa dohodli na tom, že Zhotoviteľ nie je oprávnený bez písomného súhlasu Objednávateľa postúpiť akékoľvek svoje pohľadávky z tejto Zmluvy alebo pohľadávky s touto Zmluvou súvisiace (napr. zmluvná pokuta, náhrada škody, vydanie bezdôvodného obohatenia) tretej strane, pričom zmluvné strany sa zároveň dohodli na tom, že uvedené obmedzenie pretrváva aj v prípade zániku tejto Zmluvy z akéhokoľvek dôvodu.

7.8 Faktúra predstavuje celkové finančné vysporiadanie Diela. Zhotoviteľovi vzniká právo vystaviť faktúru až po podpísaní Protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela bez väd a nedorobkov.

7.9 Uhradenie akejkoľvek časti ceny Diela a/alebo schválenie súpisov prác sa nepovažuje za potvrdenie zhotovenia Diela bez vád.

7.10 V prípade reklamácie vád Diela, resp. jeho časti, až do vyriešenia reklamácie pre zmluvné strany záväzným spôsobom, Objednávateľ nie je v omeškaní s úhradou ceny za Dielo alebo akejkoľvek jej časti.

7.11 Objednávateľ neposkytne Zhotoviteľovi žiaden preddavok na cenu Diela.

Článok VIII

Podmienky zhotovenia Diela

8.1 Zhotoviteľ vykoná Dielo na vlastné náklady a na vlastné nebezpečenstvo.

8.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať Dielo v súlade so Zmluvou, jej súčasťami, zadávacou dokumentáciou a pokynmi Objednávateľa.

8.3 Zhotoviteľ je povinný upozorniť Objednávateľa bez zbytočného odkladu na nevhodnú povahu pokynov daných mu Objednávateľom alebo nevhodnú povahu vecí na zhotovenie Diela, ak Zhotoviteľ ako odborne spôsobilá osoba mal, resp. mohol túto nevhodnosť zistiť pri vynaložení odbornej starostlivosti.

8.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť všetky prvky a výrobky nevyhnutné pre zhotovenie Diela a dopraviť ich na stavenisko. Cena prvkov a výrobkov, ako aj náklady na dopravenie stavebných výrobkov na stavenisko, ako aj ich uskladnenie na stavenisku alebo prípadne na inom mieste sú zahrnuté v cene za Dielo.

8.5 Nebezpečenstvo škody na Diele a na všetkých podkladových materiáloch k Dielu znáša, až do dňa jeho protokolárneho prevzatia Objednávateľom, Zhotoviteľ.

8.6 Objednávateľ poskytne Zhotoviteľovi nevyhnutnú súčinnosť pre vykonanie Diela. Pod súčinnosťou sa rozumie najmä sprístupnenie a umožnenie vstupu Zhotoviteľa, alebo ním poverených osôb do priestorov, kde sa bude realizovať Dielo (stavenisko), ako aj odovzdanie všetkých dokumentov alebo vyjadrení príslušných orgánov štátnej správy, ktoré má Objednávateľ k dispozícii.

8.7 Zhotoviteľ sa popri iných záväzkoch stanovených v tejto Zmluve tiež zaväzuje:

8.7.1 postupovať pri zhotovení Diela v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi, právne záväznými technickými a inými normami, ktoré sa vzťahujú na Dielo a jeho zhotovenie (najmä, nie výlučne STN EN 1176 a EN 16630);

8.7.2 vykonávať činnosti podľa tejto Zmluvy, v súlade so zadávacou dokumentáciou k tomuto Dielu a podľa pokynov Objednávateľa;

8.7.3 oboznámiť Objednávateľa s Dielom a upozorniť na všetky vady, resp. jeho nedostatky, ktoré by bránili v konečnom užívaní;

8.7.4 rešpektovať upozornenia Objednávateľa;

8.7.5 udržiavať na prevzatom stavenisku a príľahlých priestoroch, resp. komunikáciách určených na dopravu materiálu, poriadok a čistotu a odstraňovať odpady a nečistoty, ktoré vznikli pri vykonávaní jeho prác na vlastné náklady;

8.7.6 v rámci ochrany životného prostredia (ďalej aj „ŽP“) predchádzať vzniku odpadov a s prípadnými odpadmi vznikajúcimi pri plnení tejto Zmluvy nakladať alebo inak zaobchádzať v súlade s právnymi predpismi na úseku odpadového hospodárstva (ďalej aj „OH“) tak, aby bol naplnený jeho účel; ak pri plnení tejto Zmluvy vznikne odpad, je Zhotoviteľ povinný plniť povinnosti držiteľa odpadu pre odpady vznikajúce pri plnení tejto Zmluvy,

pričom za plnenie týchto povinností zodpovedá v plnom rozsahu a výlučne Zhotoviteľ, pokiaľ v tejto Zmluve nie je uvedené inak;

8.7.7 dodržiavať predpisy vzťahujúce sa na bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci (ďalej aj „BOZP“) a protipožiarnu ochranu (ďalej aj „PO“);

8.7.8 zaznačiť všetky zmeny v realizácii Diela do dokumentácie zhotovenia Diela, na základe ktorej bolo Dielo vykonané;

8.7.9 vytvoriť Objednávateľovi primerané podmienky na vykonávanie kontroly na stavenisku, poskytnúť mu potrebnú súčinnosť a byť prítomný pri vykonávaní kontroly. V rámci kontroly môžu byť zo strany Objednávateľa uložené Zhotoviteľovi rôzne opatrenia a usmernenia týkajúce sa vykonávania Diela, ktoré bezprostredne nesúvisia s kontrolou spôsobu vykonávania Diela, pričom takéto opatrenia a usmernenia sú pre zmluvné strany záväzné a majú len také účinky, ktoré predpokladá účel tejto Zmluvy;

8.7.10 nakladať so stavebným odpadom a/alebo iným odpadom, ktorý je vzhľadom na charakter, stav alebo povahu objektívne spôsobilý na prípadné speňaženie a/alebo ďalšie použitie podľa písomných pokynov Objednávateľa, ktoré Objednávateľ udelí Zhotoviteľovi na základe jeho výzvy;

8.7.11 vykonávať dennú fotodokumentáciu o priebehu vykonávania prác na Diele, ktorou sa zaznamenávajú zmeny a postup prác pri zhotovovaní Diela v 24-hodinových intervaloch, resp. v takých intervaloch, ktoré umožňujú vizuálne zachytenie všetkých prác vykonaných na Diele ako aj pracovných postupov a dodávok materiálov, technických zariadení, presunov hmôt, tak ako sú tieto evidované v stavebnom denníku a taktiež Diela samotného. Fotodokumentáciu odovzdá Zhotoviteľ Objednávateľovi v elektronickej forme v dvoch (2) vyhotoveniach na CD/DVD alebo USB nosiči. Fotodokumentácia sa bude vykonávať tak, že štyri (4) zábery budú pokrývať celú stavbu z rozličných statických miest minimálne ďalšie štyri (4) zábery budú vyhotovené podľa uváženia Zhotoviteľa. V prípade fotografií detailov je žiaduce na zábere zachytiť aj meracie zariadenie (meter, geodetická lata, vodováha...), tak aby bolo jednoznačne preukázateľné prevedenie stavebnej činnosti. Rozlíšenie záberov musí byť minimálne 8 Mpix. V prípade, že to Zhotoviteľ uzná za vhodné, vzhľadom k realizovaným stavebným postupom a činnostiam, je fotodokumentáciu možné doplniť o videozáznam, realizovaných činností a postupov, v HD rozlíšení,

8.7.12 vyzvať objednávateľa na kontrolu všetkých prác, ktoré majú byť zakryté alebo sa stanú neprístupnými, minimálne tri pracovné dni vopred, ak si to technologické podmienky vyžadujú, tak skôr. Zároveň zhotoviteľ zhotoví fotodokumentáciu celého postupu prác. Ak objednávateľ nevykoná kontrolu týchto prác, je zhotoviteľ oprávnený pokračovať v realizácii diela. V prípade, že objednávateľ bude dodatočne požadovať odkrytie týchto prác, je zhotoviteľ povinný odkrytie vykonať na náklady objednávateľa. Pokiaľ sa pri dodatočnej kontrole zistí, že práce neboli riadne vykonané, toto odkrytie bude vykonané na náklady zhotoviteľa. V prípade rozporu ohľadne kvality a rozsahu vykonania stavebných prác zhotoviteľ požiadava o písomné stanovisko projektanta,

8.7.13 najneskôr tri (3) dni po prevzatí staveniska odovzdať objednávateľovi zoznam riadiacich pracovníkov (napríklad stavbyvedúci). Zhotoviteľ je povinný najneskôr tri dni pred realizáciou prác, na ktoré je potrebný pracovník s certifikáciou, predložiť objednávateľovi ich zoznam spolu s platným oprávnením (certifikátom alebo iným dokladom osvedčujúcim odbornú spôsobilosť), pričom túto povinnosť má aj v prípade zmien príslušných osôb.

8.8 Objednávateľ sa popri iných záväzkoch stanovených v tejto Zmluve zaväzuje:

8.8.1 zabezpečiť a včas Zhotoviteľovi doručiť potrebnú dokumentáciu, ktorou disponuje;

8.8.2 oznámiť Zhotoviteľovi včas svoje pokyny a prípadné požiadavky k zhotoveniu Diela.

8.9 Zhotoviteľ zodpovedá Objednávateľovi za všetky škody spôsobené porušením akejkoľvek povinnosti na úseku BOZP, PO a ochrany a tvorby ŽP vrátane OH. Za škodu sa na účely tejto Zmluvy považujú aj sankcie (pokuty) uložené príslušnými štátnymi orgánmi a orgánmi verejnej správy za porušenie povinnosti na úseku BOZP, PO a ochrany a tvorby ŽP vrátane OH. Porušovanie pravidiel BOZP, PO a ochrany a tvorby ŽP vrátane OH zo

strany Zhotoviteľa oprávňuje Objednávateľa bez ďalšieho kedykoľvek od tejto Zmluvy odstúpiť, a to bez nároku Zhotoviteľa na akúkoľvek odplatu podľa tejto Zmluvy, prípadne bez nároku na náhradu škody, ušlého zisku, či nákladov vzniknutých pri realizácii predmetu plnenia podľa tejto Zmluvy.

8.10 Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon akejkoľvek kontroly/auditu/overovania súvisiaceho s predmetom Zmluvy, a to kedykoľvek počas platnosti a účinnosti tejto Zmluvy ako aj po skončení tohto zmluvného vzťahu, a to z akéhokoľvek dôvodu.

Článok IX

Odobzdzanie a prevzatie Diela

9.1 Zhotoviteľ splní svoju povinnosť zhotoviť Dielo jeho riadnym ukončením (dokončením) v súlade so zadávacou dokumentáciou a touto Zmluvou a jeho odovzdaním Objednávateľovi v súlade s dojednaniami tejto Zmluvy, vrátane úspešného vykonania všetkých skúšok dohodnutých zmluvnými stranami alebo vyžadovaných príslušnými technickými a inými právnymi predpismi.

Po zhotovení všetkých častí Diela v súlade s touto Zmluvou zmluvné strany uskutočnia odovzdzanie a prevzatie Diela ako celku, a to postupom upraveným v nasledujúcich bodoch tohto článku.

Dielo sa považuje za odovzdané až na základe protokolu o jeho odovzdaní a prevzatí podpísaného Objednávateľom a/alebo technickým dozorom, resp. inou Objednávateľom poverenou/splnomocnenou osobou.

Nebezpečenstvo škody na zhotovovanom Diele a na všetkých podkladových materiáloch k Dielu znáša Zhotoviteľ. Nebezpečenstvo škody na Diele a na všetkých podkladových materiáloch k Dielu prechádza na Objednávateľa až po odovzdaní a prevzatí Diela ako celku Objednávateľom. Ak Objednávateľ neprevezme Dielo ako celok včas, a to po riadnom splnení si všetkých záväzkov Zhotoviteľa, nebezpečenstvo na zhotovenom Diele prechádza na Objednávateľa momentom, keď mu Zhotoviteľ umožní nakladať s Dielom ako celkom a Objednávateľ poruší túto Zmluvu tým, že riadne a úplne dokončené Dielo ako celok neprevezme; to platí rovnako aj na prechod nebezpečenstva k ešte neukončenému Dielu, ak dôjde k zániku tejto Zmluvy pred jeho riadnym zhotovením.

9.2 Zhotoviteľ je povinný v primeranom čase vopred vyzvať Objednávateľa na vykonanie spoločnej predbežnej prehliadky Diela tak aby sa táto uskutočnila najneskôr piaty (5) pracovný deň pred termínom zhotovenia Diela. Pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak, spoločná predbežná prehliadka Diela sa uskutoční na mieste, kde bolo Dielo zhotovované a v pracovný deň uvedený vo výzve Zhotoviteľa. Predbežnej obhliadky Diela sa môžu podľa uváženia Objednávateľa zúčastniť aj iné osoby.

O vykonaní predbežnej prehliadky Diela spíšu zmluvné strany záznam, v ktorom uvedú najmä:

- (i) popis prehliadaného Diela,
- (ii) zhodnotenie kvality (akosti) a súpis zistených nedorobkov, resp. väd (prípadne aj s popisom, ako sa prejavujú) Diela,
- (iii) iné skutočnosti, ktorých vyznačenie požaduje niektorá zo zmluvných strán,
- (iv) dátum a miesto vyhotovenia záznamu a podpisy zúčastnených osôb.

Podpísanie záznamu podľa tohto bodu Zmluvy sa nepovažuje za odovzdzanie a prevzatie Diela Objednávateľovi ani za potvrdenie zhotovenie Diela, resp. jeho časti bez väd.

9.3 Bez zbytočného odkladu po ukončení Diela a vykonaní predbežnej prehliadky podľa predchádzajúceho bodu Zmluvy, je Zhotoviteľ povinný vyzvať Objednávateľa na prevzatie Diela; Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať Dielo Objednávateľovi bez väd (vrátane nedostatkov v kvalite). Pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak, odovzdanie Diela, vrátane uskutočnenia spoločnej prehliadky sa uskutoční na mieste zhotovovania Diela a v čase uvedenom vo výzve, nie však skôr ako tri (3) pracovné dni od doručenia tejto výzvy. Odovzdania Diela sa môžu podľa uváženia Objednávateľa zúčastniť aj iné osoby.

9.4 Objednávateľ si vyhradzuje právo odmietnuť prevziať Dielo, resp. jeho časť, ak vykazuje zjavné vady, chyby, nedostatky. Objednávateľ je Dielo na výzvu Zhotoviteľa podľa predchádzajúceho bodu, povinný prevziať iba v prípade, že:

9.4.1 neboli zistené žiadne vady Diela; to sa netýka drobných väd, ktoré nemajú vplyv na celkovú funkčnosť Diela, na spôsobilosť Diela na jeho riadne užívanie na účel, na ktorý je Dielo určené alebo (ak sa kolaudácia má uskutočniť) nebránia riadnej kolaudácii Diela ako celku. Na účely tejto Zmluvy sa vadou rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch Diela stanovených zadávacou dokumentáciou, touto Zmluvou, jej prílohami a súčasťami, zadaním verejného obstarávania a všeobecne záväznými technickými normami a predpismi. Za drobné vady a nedorobky sa považujú nedokončené práce oproti Zmluve, ktorých súhrnná cena nepresahuje 5 % z rozpočtu za predpokladu, že tieto vady nebránia riadnemu užívaniu Diela. Za drobné vady a nedorobky sa nepovažuje nedodanie kompletnej dokumentácie podľa bodu 9.5 tejto Zmluvy;

9.4.2 Dielo bolo vykonané v súlade s podmienkami a požiadavkami podľa tejto Zmluvy;

9.4.3 Zhotoviteľ zabezpečil vykonanie všetkých potrebných skúšok a meraní Diela a vydanie protokolov o týchto skúškach a meraniach predpísaných kontrolným a skúšobným plánom v súlade s požiadavkami podľa všeobecne záväzných právnych predpisov (napr. zákon č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch);

9.4.4 Zhotoviteľ zabezpečil vydanie všetkých potrebných protokolov, atestov a certifikátov konštrukcií, zariadení a použitých stavebných výrobkov a iných materiálov;

9.4.5 Zhotoviteľ spolu s Dielom odovzdáva Objednávateľovi aj všetky dokumenty, špeciálne nástroje a iné príslušenstvo podľa bodu 9.5 tohto článku;

9.4.6 bola vykonaná predbežná prehliadka Diela podľa tejto Zmluvy.

Objednávateľ je oprávnený neprevziať Dielo, ktoré nie je vykonané riadne podľa podmienok určených v tejto Zmluve. V takom prípade nie je Objednávateľ v omeškaní.

9.5 Zhotoviteľ je pri odovzdávaní Diela povinný odovzdať Objednávateľovi:

9.5.1 protokoly o vykonaných skúškach Diela, resp. jeho časti, atesty, certifikáty a originály záručných listov vzťahujúce sa na konštrukcie, zariadenia a materiály použité pri zhotovovaní Diela; v prípade odôvodnenej požiadavky Zhotoviteľa (napr. vyžiadanie originálov súdom alebo iným orgánom, alebo požiadavky subdodávateľa) sa Objednávateľ zaväzuje zapožičať Zhotoviteľovi originály týchto záručných listov na nevyhnutne potrebný čas;

9.5.2 kópiu stavebného denníka (resp. montážneho denníka);

9.5.3 revízne a kontrolné správy;

9.5.4 súpis zistených väd a nedorobkov a lehoty na ich odstránenie

9.5.5 iné dokumenty potrebné na riadne užívanie Diela a iné doklady, pokiaľ sú potrebné na riadne užívanie a kolaudáciu Diela;

9.5.6 fotodokumentáciu z priebehu vykonávania prác na Diele v elektronickej forme v dvoch vyhotoveniach na CD/DVD alebo USB nosiči;

9.5.7 doklady preukazujúce nakladanie s odpadmi;

to všetko tiež aj v elektronickej forme na CD/DVD alebo USB nosiči v štyroch (4) vyhotoveniach. Zhotoviteľ je povinný odovzdať Objednávateľovi všetku dokumentáciu uvedenú v bodoch 9.5.1 až 9.5.7 najneskôr pri odovzdávaní poslednej časti Diela, ktoré zmluvné strany považujú za konečné odovzdanie Diela ako celku.

9.6 O odovzdaní a prevzatí Diela Objednávateľom spíšu zmluvné strany Protokol o odovzdaní a prevzatí Diela, ktorého obsahové náležitosti sú určené vyhláškou MVaRR SR č. 83/2008 Z. z.

9.7 Náklady na odstránenie zistených väd Diela, vrátane nedostatkov v kvalite (akosti) diela, podľa protokolu o prevzatí Diela znáša Zhotoviteľ.

9.8 V prípade, ak zhotovené Dielo má drobné vady a nedorobky, je Zhotoviteľ povinný ich odstrániť v termíne a za podmienok, ktoré budú stanovené Objednávateľom v protokole o odovzdaní a prevzatí Diela, pričom sa má za to, že počas lehoty na odstránenie drobných väd a nedorobkov Zhotoviteľ nie je v omeškaní s odovzdaním Diela, pokiaľ tieto drobné vady a nedorobky odstráni v lehote 5 dní. Ak Zhotoviteľ tieto vady neodstráni najneskôr do 5 dní, má Objednávateľ právo odstrániť drobné vady a nedorobky sám alebo ich nechať odstrániť treťou osobou na náklady Zhotoviteľa. Zmluvné strany sa dohodli, že splatnú pohľadávku - právo na úhradu nákladov, ktoré Objednávateľ účelne alebo nevyhnutne vynaložil na odstránenie zistených väd, je Objednávateľ oprávnený započítať s akoukoľvek (t.j. aj nesplatnou) peňažnou pohľadávkou Zhotoviteľa voči Objednávateľovi.

9.9 Zhotoviteľ sa zaväzuje vypratať stavenisko a jeho zariadenie a uviesť ho do náležitého stavu do piatich (5) pracovných dní odo dňa odovzdania a prevzatia Diela ako celku Objednávateľom na základe Protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela. Po uplynutí lehoty uvedenej v predchádzajúcej vete môže Zhotoviteľ ponechať na stavenisku len stroje, zariadenia a materiál, potrebné na odstránenie väd Diela, a to po dobu určenú v Protokole o odovzdaní a prevzatí Diela. O vyprataní staveniska spíšu zmluvné strany (osobitný) protokol.

Článok X

Zodpovednosť za vady Diela a záruka za akosť Diela

10.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že Dielo alebo jeho časť je vykonané a dodané podľa podmienok dohodnutých v tejto Zmluve, v rozsahu podľa tejto Zmluvy a zadávacej dokumentácie, t. j. bez väd, riadne, v súlade s platnými technologickými postupmi a všeobecnými technickými požiadavkami a súťažnými podmienkami a pokynmi Objednávateľa, a že počas záručnej doby, ktorá začína plynúť odo dňa protokolárneho odovzdania a prevzatia Diela ako celku Objednávateľom bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto Zmluve, určené príslušnými STN a vlastnosti obvykle potrebné s ohľadom na účel tejto Zmluvy. Pre časti Diela, na ktorých boli zistené vady a nedorobky pri odovzdávaní a preberaní častí Diela, začína plynúť záručná doba dňom ich úplného odstránenia.

10.2 Všetky stavebné výrobky a materiály použité na realizáciu Diela musia spĺňať vlastnosti stanovené zákonom č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a technické požiadavky na požiarnu bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavby podľa vyhlášky Ministerstva vnútra SR č. 94/2004 Z. z., ktorou sa ustanovujú technické požiadavky na protipožiarnu bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavieb v znení neskorších zmien a doplnkov.

10.3 Dielo má vady, ak Dielo alebo jeho časť alebo akákoľvek vec (vrátane jej súčasti alebo príslušenstva), právo alebo iná majetková hodnota, ktorá je súčasťou predmetu Zmluvy, sa nehodia na účel určený v tejto Zmluve alebo nezodpovedajú rozsahu a kvalite vymedzenej v

tejto Zmluve alebo neboli vykonané v súlade s touto Zmluvou a zadávacou dokumentáciou. Vadou Diela sa rozumie aj odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch Diela stanovených v tejto Zmluve. Dielo má vady, ak vykonanie Diela nezodpovedá výsledku určenému v tejto Zmluve alebo vyplývajúcejmu zo spôsobu vykonania Diela dohodnutého v tejto Zmluve, alebo ak Zhotoviteľ porušil povinnosť vykonať Dielo v kvalite (v akosti) a vyhotovení, ktoré určuje táto Zmluva, inak v akosti a vyhotovení, ktoré sa hodí na účel, na ktorý je Dielo určené, alebo ak existujú vady v dokumentoch odovzdaných spolu s Dielom Objednávateľovi, vrátane, ak tieto dokumenty chýbajú a/alebo, ak tieto vady dokumentov mohol Zhotoviteľ zistiť pri vynaložení odbornej starostlivosti, alebo ak nebolo spolu s Dielom Objednávateľovi odovzdané všetko dohodnuté príslušenstvo, vrátane dokumentácie, potrebné pre riadne užívanie a údržbu Diela.

10.4. Zhotoviteľ zodpovedá za vady Diela alebo jeho časti, (i) ktoré má Dielo v čase jeho odovzdania Objednávateľovi, (ii) vzniknuté po čase uvedenom v bode (i), ak boli preukázateľne spôsobené porušením povinnosti Zhotoviteľa a (iii) v rozsahu záruky Diela poskytnutej v zmysle tejto Zmluvy. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady spôsobené nevhodnými pokynmi Objednávateľa a/alebo technického dozoru a/alebo inej na to Objednávateľom splnomocnenej/poverenej osoby, ak písomne upozornil Objednávateľa na nevhodnú povahu jeho pokynov a Objednávateľ na použitie pokynov pri vykonávaní Diela písomne trval alebo ak Zhotoviteľ túto nevhodnosť nemohol ani pri náležitej odbornej starostlivosti zistiť.

10.5 Záručná doba za zhotovené Dielo je 5 rokov. Záručná doba začína plynúť dňom podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela ako celku podľa čl. IX tejto Zmluvy Objednávateľom, pričom pre časti Diela, na ktorých boli zistené vady a nedorobky pri odovzdávaní a preberaní Diela, začína plynúť záručná doba dňom ich úplného odstránenia. U zariadení, kde bola v rámci výkazu výmer požadovaná iná záručná doba, platí záručná doba uvedená v prílohe č. 3 tejto Zmluvy.

10.6. Práva zo zodpovednosti za vady musia byť uplatnené u Zhotoviteľa v záručnej dobe.

10.7. Vady zhotoveného Diela uplatnené v záručnej dobe je Zhotoviteľ povinný odstrániť bezplatne.

10.8. Oznámenie vád (reklamácia) musí byť vykonané písomne alebo elektronickou poštou. Reklamácia musí obsahovať označenie vady, miesta, kde sa vada nachádza a popis, ako sa vada prejavuje. Reklamácia zaslaná elektronickou poštou sa považuje za doručenú nasledujúci pracovný deň po jej odoslaní, aj v prípade ak si ju Zhotoviteľ neprečítal.

10.9 S odstraňovaním reklamovaných vád je Zhotoviteľ povinný začať:

10.9.1. v prípade vád, ktoré nebránia riadnemu užívaniu Diela, bezodkladne, najneskôr do troch (3) dní od doručenia reklamácie a zabezpečiť odstránenie vád v lehote 15 kalendárnych dní, pokiaľ sa zmluvné strany v konkrétnom prípade nedohodnú inak;

10.9.2. v prípade havarijných porúch (vád, ktorých odstránenie vzhľadom na dané okolnosti a vzniknutú škodu alebo hrozbu vzniku škody neznesú odklad) a vád, ktoré bránia riadnemu užívaniu Diela bezodkladne, najneskôr do 24 hodín od doručenia reklamácie a zabezpečiť odstránenie vád v lehote 5 kalendárnych dní, pokiaľ sa zmluvné strany v konkrétnom prípade nedohodnú inak; Zhotoviteľ je povinný urobiť také vhodné opatrenia, aby bol bezodkladne odstránený havarijný stav a zabezpečená prevádzkyschopnosť dotknutej časti Diela.

10.10 O odstránení reklamovaných porúch a vád bude spísaný protokol, ktorý bude podpísaný oprávnenými zástupcami zmluvných strán.

10.11. V prípade omeškania Zhotoviteľa so začatím odstraňovania reklamovaných vád alebo s ich odstránením, alebo ak Zhotoviteľ odmietne tieto vady odstrániť, je oprávnený

zabezpečiť odstránenie väd Objednávateľ, a to na náklady Zhotoviteľa (účelne alebo nevyhnutne vynaložené).

10.12. Zhotoviteľ sa na účely záruky vykonaného Diela zaväzuje ku dňu odovzdania Diela ako celku poskytnúť Objednávateľovi telefonálne, emailové a prípadne aj iné kontakty, na ktorých bude možné nepretržite, po sedem (7) dní v týždni a celých 24 hodín denne, oznámiť vady podľa tohto článku tejto Zmluvy. Zhotoviteľ sa zároveň zaväzuje, že zabezpečí podmienky pre prijímanie oznámení Objednávateľa podľa predchádzajúcej vety.

10.13. Zmluvné strany sa dohodli a sú s tým uzrozmene, že za vady, ktoré bránia užívaniu Diela, sa bude považovať aj nedodanie dokladov podľa bodu 9.5. tejto Zmluvy.

10.14. Zhotoviteľ je povinný bezodkladne písomne informovať Objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje vykonanie Diela alebo jeho časti, prípadne vykonanie Diela alebo jeho časti znemožňuje. Akékoľvek oznámenie podľa prvej vety tohto bodu nemá vplyv na povinnosť Zhotoviteľa splniť svoje záväzky riadne a včas podľa podmienok dohodnutých v tejto Zmluve.

Článok XI

Vlastníctvo a nebezpečenstvo škody

11.1 Vlastníkom zhotoveného Diela, ako aj častí Diela zabudovaných do stavby, je Objednávateľ. Nebezpečenstvo škody na zhotovenom Diele a veci v stavbe zabudovaných znáša až do protokolárneho odovzdania a prevzatia Diela podľa článku IX Zmluvy Zhotoviteľ.

11.2 Vlastník nezabudovaných vecí, určených k vykonaniu Diela je Zhotoviteľ, pokiaľ ich Objednávateľ už predtým nezaplatil. V prípade, že ich Objednávateľ zaplatil, je vlastníkom nezabudovaných vecí Objednávateľ. Zhotoviteľ nie je oprávnený zo staveniska odviešť akýkoľvek materiál, ktorý je vo vlastníctve Objednávateľa s výnimkou výmeny materiálu reklamovaného pre nekvalitu.

Článok XII

Okolnosti vylučujúce zodpovednosť

12.1 Pre účely Zmluvy sa na okolnosti vylučujúce zodpovednosť vzťahuje právna úprava podľa ust. § 374 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka.

Článok XIII

Sankcie

13.1 V prípade omeškania Zhotoviteľa so splnením povinnosti zhotoviť Dielo riadne a včas alebo v prípade omeškania Zhotoviteľa so splnením akejkoľvek povinnosti podľa tejto Zmluvy, ak v nej nie je stanovené inak, je Objednávateľ oprávnený požadovať od Zhotoviteľa zaplataenie zmluvnej pokuty vo výške 0,1 % z celkovej ceny Diela ako celku (s DPH) za každý aj začatý deň omeškania a zároveň patrí Objednávateľovi právo od tejto Zmluvy odstúpiť.

13.2 Ak Zhotoviteľ nezačne s odstraňovaním väd a/alebo neodstráni vady v dohodnutom termíne podľa článku X Zmluvy, je Objednávateľ oprávnený požadovať od Zhotoviteľa zaplataenie zmluvnej pokuty vo výške 66,00 EUR (slovom šesťdesiatšesť eur) za každý, aj začatý deň omeškania a za každú vadu samostatne a zároveň patrí Objednávateľovi právo od tejto Zmluvy odstúpiť.

13.3 V prípade, že Zhotoviteľ nevyprace stavenisko riadne a včas, je Objednávateľ oprávnený požadovať od Zhotoviteľa zaplataenie zmluvnej pokuty vo výške 500,00 EUR (slovom päťsto eur) za každý aj začatý deň omeškania sa so splnením tejto povinnosti.

13.4 V prípade akéhokoľvek iného porušenia povinnosti Zhotoviteľa podľa tejto Zmluvy najmä, avšak nie len porušenia ktorejkoľvek z povinností Zhotoviteľa uvedených v čl. I bod 1.8 až 1.12, tejto Zmluvy, je Objednávateľ oprávnený požadovať od Zhotoviteľa zaplataenie zmluvnej pokuty vo výške 1 % z celkovej ceny Diela (s DPH) osobitne za každé porušenie, ak nie je v tejto Zmluve uvedené inak a zároveň patrí Objednávateľovi právo od tejto Zmluvy odstúpiť.

13.5 V prípade, že Zhotoviteľ neodovzdá Objednávateľovi dokumenty podľa bodu 4.9 a/alebo 9.5. tejto Zmluvy, je Objednávateľ oprávnený požadovať od Zhotoviteľa zaplataenie zmluvnej pokuty vo výške 100,00 Eur (slovom sto eur) za každý jednotlivý dokument za každý aj začatý deň omeškania.

13.6 V prípade omeškania Objednávateľa so zaplataením ceny za Dielo (po splnení platobných podmienok) je Zhotoviteľ oprávnený požadovať úrok z omeškania vo výške podľa všeobecne záväzných právnych predpisov.

13.7 Uplatnením sankčných postihov zo strany Objednávateľa voči Zhotoviteľovi nezaniká povinnosť Zhotoviteľa nahradiť Objednávateľovi všetky škody, ktoré mu vzniknú v súvislosti s porušením povinností Zhotoviteľa podľa tejto Zmluvy a/alebo ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov, a to v ich plnej výške.

13.8 Pohľadávka na zaplataenie zmluvnej pokuty podľa tejto Zmluvy je vždy splatná v lehote štrnástich (14) dní od doručenia výzvy na jej zaplataenie Zhotoviteľovi. Právo na zaplataenie zmluvnej pokuty podľa tejto Zmluvy vznikne len za podmienky, že Objednávateľ písomne vyzve Zhotoviteľa na zaplataenie zmluvnej pokuty.

13.9 Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ je oprávnený jednostranne započítať akúkoľvek svoju peňažnú pohľadávku (t.j. aj nesplatnú) voči Zhotoviteľovi, vzniknutú na základe tejto Zmluvy a/alebo v súvislosti s ňou proti akejkolvek peňažnej pohľadávke Zhotoviteľa.

13.10 Zmluvné strany podpisom tejto Zmluvy výslovne prehlasujú, že zmluvné sankcie v nej dohodnuté nepovažujú, a ani v budúcnosti nebudú považovať za neprimerane vysoké, nakoľko sú dohodnuté v dôsledku potreby a nevyhnutnosti zabezpečenia dodržania termínov dohodnutých v tejto Zmluve, pretože Objednávateľ má eminentný záujem na dodržaní všetkých termínov v Zmluve, a to z dôvodu jeho ďalších aktivít nadväzujúcich na predmet plnenia tejto Zmluvy.

Článok XIV

Zodpovednosť za škodu

14.1 Zhotoviteľ zodpovedá v plnom rozsahu za škody, ktoré vznikli Objednávateľovi alebo tretej osobe v dôsledku alebo v súvislosti s porušením povinností Zhotoviteľa stanovených v tejto Zmluve, resp. v súvislosti s plnením si záväzkov podľa tejto Zmluvy, a to najmä, nie však výlučne za škodu, ktorá vznikla Objednávateľovi alebo tretej osobe v dôsledku toho, že Zhotoviteľ nevykonával Dielo riadne, včas a s odbornou starostlivosťou. Zhotoviteľ nesie zodpovednosť za všetky škody vzniknuté Objednávateľovi alebo tretím osobám v dôsledku zhotovovania Diela podľa tejto Zmluvy. Za škodu sa na účely tejto Zmluvy považujú aj sankcie (pokuty) uložené príslušnými štátnymi orgánmi a orgánmi verejnej správy v súvislosti s plnením podľa tejto Zmluvy, resp. uložené v súvislosti s výsledkom splnenia záväzkov Zhotoviteľa, t. j. Dielom ako takým. Uloženie takýchto sankcií zároveň oprávňuje Objednávateľa bez ďalšieho kedykoľvek od tejto Zmluvy odstúpiť, a to aj bez nároku Zhotoviteľa na akúkoľvek odplatu podľa tejto Zmluvy, prípadne bez nároku na náhradu škody,

ušlého zisku, nákladov, či iných finančných nárokov Zhotoviteľa vzniknutých pri realizácii predmetu plnenia podľa tejto Zmluvy.

14.2 Zhotoviteľ je odo dňa odovzdania staveniska do dňa protokolárneho prevzatia riadne ukončeného Diela Objednávateľom povinný predchádzať škodám a počínať si tak, aby pri vykonávaní Diela nedochádzalo ku škodám na zdraví, majetku, prírode a životnom prostredí.

14.3 Zhotoviteľ zodpovedá za všetky škody vzniknuté Objednávateľovi alebo tretím osobám, pokiaľ tieto škody vzniknú z dôvodu porušenia všeobecne záväzných právnych predpisov alebo v súvislosti s prevádzkovou činnosťou Zhotoviteľa a taktiež za škody na vznikajúcich alebo existujúcich objektoch susediacich so stavbou a na vonkajšom vybavení, káblových vedeniach, inžinierskych sieťach a pod. Zhotoviteľ plne zodpovedá aj za akékoľvek škody spôsobené pri vykonávaní Diela tretím osobám, ktoré zavinil, a to aj nedbanlivosťou svojich zamestnancov, resp. osôb prostredníctvom ktorých vykonával Dielo. Zhotoviteľ sa zaväzuje takto vzniknuté škody nahradiť v lehote do 30 dní od doručenia písomnej výzvy Objednávateľa na ich náhradu.

14.4 Zhotoviteľ nesmie bez súhlasu Objednávateľa zastaviť práce alebo opustiť stavenisko; v opačnom prípade je povinný nahradiť škodu, ktorá týmto Objednávateľovi vznikla. Opustením staveniska sa rozumie odstránenie zariadenia staveniska a/alebo nevykonávanie stavebných prác, resp. prác, ktorých výsledkom má byť zhotovenie Diela po dobu dlhšiu ako 5 dní, pokiaľ nevykonávanie uvedených prác nie je následkom prerušenia prác podľa Zmluvy.

14.5 Dielo ani jeho časť nie je Zhotoviteľ oprávnený poskytnúť iným osobám než Objednávateľovi. Porušenie tejto povinnosti sa považuje za podstatné porušenie tejto Zmluvy oprávňujúce Objednávateľa bez ďalšieho kedykoľvek od tejto Zmluvy odstúpiť, a to aj bez nároku Zhotoviteľa na akúkoľvek odplatu podľa tejto Zmluvy, prípadne bez nároku na náhradu škody, ušlého zisku, či nákladov vzniknutých pri realizácii predmetu plnenia podľa tejto Zmluvy.

Článok XV

Trvanie a zánik Zmluvy

15.1 Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to do času riadneho odovzdania a prevzatia Diela Objednávateľom. Riadnym ukončením Diela sa rozumie deň protokolárneho odovzdania a prevzatia Diela Objednávateľom. Týmto nie sú dotknuté ustanovenia o záručnej dobe a z toho vyplývajúce práva a povinnosti zmluvných strán ako aj ustanovenia o zmluvnej pokute a náhrade škody a iné práva a povinnosti, ktoré svojim charakterom majú trvať aj po zániku tejto Zmluvy akýmkoľvek spôsobom.

15.2 Zmluvné strany sa dohodli, že právny vzťah založený touto zmluvou je možné ukončiť:

- a) písomnou dohodou,
- b) odstúpením od Zmluvy.

15.3 Odstúpenie od tejto Zmluvy musí byť vykonané písomne, musí byť doručené druhej zmluvnej strane a musí v ňom byť uvedený konkrétny dôvod odstúpenia, inak sa takýto právny úkon nepovažuje za odstúpenie od tejto Zmluvy. Odstúpením od tejto Zmluvy sa táto Zmluva neruší od počiatku, ale až odo dňa doručenia písomného oznámenia o odstúpení od tejto Zmluvy druhej zmluvnej strane.

15.4 Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od tejto Zmluvy z dôvodov ustanovených v Obchodnom zákonníku, z dôvodov stanovených v tejto Zmluve. Za podstatné porušenie tejto

Zmluvy zo strany Zhotoviteľa, odôvodňujúce Objednávateľa od tejto Zmluvy odstúpiť, sa popri dôvodoch a iných dojednaniach uvedených v tejto Zmluve rozumie najmä, ak:

a) Zhotoviteľ nie je schopný plniť zmluvný záväzok. Za stratu schopnosti Zhotoviteľa plniť zmluvný záväzok sa považuje:

a.i. nespôsobilosť Zhotoviteľa aj napriek písomnej výzve vykonávať Dielo dohodnutým spôsobom (po stránke kvalitatívnej, technickej, organizačnej) a/alebo v dohodnutom termíne;

a.ii. postup alebo priebežný výsledok realizácie Diela Zhotoviteľom, ktorý vedie preukázateľne a nepochybne k vadnému plneniu Zmluvy;

a.iii. vadné plnenie Zhotoviteľa, na ktoré bol Objednávateľom v priebehu realizácie písomne upozornený a ktoré Zhotoviteľ napriek tomuto upozorneniu neodstránil v primeranej lehote (nie kratšej ako 3 dni a nie dlhšej ako 5 dní), ktorú mu k tomuto účelu Objednávateľ poskytol;

b) Zhotoviteľ mešká s plnením si záväzkov podľa tejto Zmluvy o viac ako 7 dní, ak v tejto Zmluve nie je uvedené inak,

c) z dôvodu opakovaného (2 a viackrát) porušenia povinností Zhotoviteľa týkajúcich sa zhotovenia Diela ustanovených v tejto Zmluve, v jej súčastiach a/alebo v zadávacej dokumentácii, ak táto Zmluva nestanovuje inak,

d) Dielo má neodstrániteľné vady,

e) Zhotoviteľ písomne prehlásil, že nemôže plniť svoje záväzky zo Zmluvy alebo v prípade, že sa situácia Zhotoviteľa zmení v takej miere, že technické alebo finančné záruky, ktoré ponúka, nie sú zlučiteľné s povahou a dôležitosťou prác a dodávok podľa tejto Zmluvy,

f) nedôjde k dodržaniu celkovej ceny za Dielo podľa čl. VI bod 6.3. tejto Zmluvy,

g) Zhotoviteľ nepodstatne porušil túto Zmluvu a zároveň nevykoná nápravu v dodatočnej primeranej lehote (nie kratšej ako 3 dni a nie dlhšej ako 5 dní) poskytnutej mu Objednávateľom,

h) na majetok Zhotoviteľa bol podaný návrh na konkurz alebo návrh na povolenie reštrukturalizácie, resp. na majetok Zhotoviteľa bol vyhlásený konkurz alebo povolená reštrukturalizácia, ak voči Zhotoviteľovi bolo vydané rozhodnutie o začatí konkurzného konania alebo reštrukturalizačného konania alebo bol proti Zhotoviteľovi pre nedostatok majetku zamietnutý návrh na vyhlásenie konkurzu, prípadne ak sa na majetok Zhotoviteľa začalo konkurzné konanie na základe návrhu tretej osoby na vyhlásenie konkurzu a Zhotoviteľ na žiadosť Objednávateľa v lehote najmenej troch (3) dní existenciu dôvodov na vyhlásenie konkurzu alebo zastavenie konkurzného konania pre nedostatok majetku hodnoverne nevyvráti alebo Zhotoviteľ ako právnická osoba oprávnená podnikat' vstúpi do likvidácie,

i) Zhotoviteľ nie je schopný plniť zmluvný záväzok z dôvodu straty odbornej spôsobilosti a/alebo oprávnenia dodať Dielo podľa tejto Zmluvy vyžadované príslušnými právnymi predpismi na činnosti, na základe ktorých je Zhotoviteľ oprávnený zhotovovať Dielo podľa tejto Zmluvy,

j) Zhotoviteľ do 7 dní od účinnosti tejto Zmluvy neprevezme stavenisko a/alebo nezačne so zhotovovaním stavby,

k) Zhotoviteľ je nečinný a/alebo odmieta poskytnúť súčinnosť a spoluprácu s osobami poverenými/splnomocnenými Objednávateľom,

l) Zhotoviteľ prerušil zhotovovanie Diela v rozpore s touto Zmluvou a toto prerušenie trvá dlhšie ako 5 dní,

m) nastanú ďalšie dôvody stanovené v Obchodnom zákonníku.

15.5 Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od tejto Zmluvy z nasledovných dôvodov:

a) Objednávateľ požaduje také vlastnosti Diela, ktoré by boli v rozpore s platnými právnymi predpismi alebo ktoré sú napriek písomnému upozorneniu Zhotoviteľa zjavne nevhodné;

b) Objednávateľ písomne oznámi Zhotoviteľovi, že nemôže splniť svoje záväzky vyplývajúce z tejto Zmluvy;

c) z dôvodov stanovených Obchodným zákonníkom.

15.6 V prípade nepodstatného porušenia Zmluvy sú zmluvné strany oprávnené od Zmluvy odstúpiť po márnom uplynutí primeranej lehoty stanovenej v písomnej výzve zmluvnej strany na odstránenie nedostatku, ktorý je v rozpore s touto Zmluvou, jej prílohami, zadávacou dokumentáciou a právnymi predpismi. Ak nie je v písomnej výzve stanovené inak, alebo sa zmluvné strany nedohodnú inak, platí, že primeranou lehotou sa v zmysle predchádzajúcej vety považuje 7 kalendárnych dní.

15.7 V prípade platného odstúpenia od Zmluvy zo strany Zhotoviteľa z dôvodov na strane Objednávateľa je Objednávateľ povinný zaplatiť Zhotoviteľovi cenu za rozpracované Dielo, táto cena sa určí pomerom podľa stavu rozpracovanosti Diela pričom Zhotoviteľ je Objednávateľovi spolu s odstúpením od Zmluvy povinný predložiť i rozpracované Dielo a všetky doklady potrebné pre posúdenie oprávnenosti uplatnenia ceny, inak jeho nárok zaniká. Objednávateľ je oprávnený rozpracované Dielo použiť. Za platné odstúpenie od Zmluvy podľa prvej vety tohto bodu sa v prípade, ak Objednávateľ podá v lehote 1 mesiaca odo dňa odstúpenia od Zmluvy Zhotoviteľom žalobu o určenie, že právny vzťah trvá, považuje až právoplatné rozhodnutie súdu v danej veci, okrem prípadu, ak zoberie Objednávateľ svoj návrh späť, alebo dôjde k mimosúdnej dohode.

15.8 V prípade odstúpenia od Zmluvy zo strany Objednávateľa z dôvodov na strane Zhotoviteľa, prináleží Zhotoviteľovi úhrada nevyhnutných nákladov, ktoré mu v súvislosti so zhotovením Diela podľa Zmluvy vznikli a ktoré Objednávateľ písomne schválil. Ustanovenie bodu 15.7. tohto článku sa v časti posúdenia nevyhnutných nákladov použije primerane. Rozpracované Dielo je vo vlastníctve Objednávateľa a Objednávateľ je oprávnený rozpracované Dielo alebo jeho časť použiť.

15.9 V prípade, že dôjde k odstúpeniu od tejto Zmluvy Zhotoviteľom bez zavinenia Objednávateľa, je Objednávateľ oprávnený fakturovať Zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 10 % z celkovej ceny za Dielo podľa článku VI bod 6.3 tejto Zmluvy.

15.10 V prípade zániku tohto zmluvného vzťahu písomnou dohodou, zmluvný vzťah zaniká dňom uvedeným v dohode, v ktorej sa upravujú vzájomné nároky zmluvných strán vzniknuté už zo splnených zmluvných povinností, resp. nároky vzniknuté z porušenia povinností. V takom prípade má Zhotoviteľ právo na zaplatenie ceny Diela v rozsahu skutočne vykonaných prác na Diele ku dňu zániku tejto Zmluvy, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.

15.11 V prípade predčasného ukončenia Zmluvy z dôvodov uvedených v tomto článku Zmluvy je Zhotoviteľ povinný bezodkladne, najneskôr však v lehote 5 dní odo dňa zániku Zmluvy, odovzdať Objednávateľovi neukončené Dielo spolu s príslušnou dokumentáciou, opustiť stavenisko a odstrániť zariadenia staveniska. Pri plnení tejto povinnosti je Zhotoviteľ povinný zanechať priestor staveniska v stave a s vybavením a zariadením, ktoré bude zaručovať bezpečnosť a ochranu zdravia osôb vstupujúcich na stavenisko a pohybujúcich sa v priestoroch staveniska a jeho bezprostrednom okolí, a to po dobu určenú Objednávateľom, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak. Zhotoviteľ je povinný bezodkladne upozorniť Objednávateľa na všetky opatrenia, ktoré je potrebné urobiť v záujme odvrátenia akejkoľvek hrozacej škody na neukončenom Diele alebo zmiernenia jej následkov. Povinnosti vyplývajúce z tohto bodu Zmluvy je Zhotoviteľ povinný splniť aj v prípade podľa článku XIV bod 14.4 Zmluvy v spojení s článkom XVI bod 16.3 Zmluvy.

Článok XVI

Spoločné ustanovenia

16.1 Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu Zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky Zmluvy.

Zhotoviteľ sa bude riadiť zadávacou dokumentáciou a podkladmi Objednávateľa, pokynmi Objednávateľa, zápsmi a dohodami poverených zástupcov zmluvných strán a rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov.

16.2 Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon finančnej kontroly/dozoru/dohľadu/auditu/overovania súvisiaceho s realizáciou Diela kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy, aj po jej skončení, a to oprávnenými osobami Objednávateľa, orgánmi kontroly, resp. dohľadu alebo dozoru nad Objednávateľom, v termínoch vopred ohlásených a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.

16.3 Zhotoviteľ je povinný do doby nástupu nového Zhotoviteľa najdlhšie v lehote uvedenej v čl. XV bod 15.11 druhá veta Zmluvy zabezpečovať na stavenisku na vlastné náklady všetky potrebné ochranné, bezpečnostné, protipožiarne, hygienické a strážne opatrenia. Zhotoviteľ zodpovedá škodu vzniknutú z dôvodu neplnenia tohto ustanovenia, a to v celom jej rozsahu.

16.4 Zmluvné strany sa dohodli, že písomnosti obsahujúce právne významné skutočnosti podľa tejto Zmluvy si budú doručovať poštou, formou doporučenej zásielky alebo osobne. Písomnosťou obsahujúcou právne významné skutočnosti sa na účely tejto Zmluvy rozumie najmä odstúpenie od Zmluvy a výzvy na plnenie si povinností z tejto Zmluvy. Zmluvné strany sa dohodli, že ich vzájomná korešpondencia sa bude zasielať na adresy uvedené v záhlaví tejto Zmluvy, pokiaľ zo Zmluvy nevyplýva inak. Až do okamihu doručenia písomného oznámenia o zmene kontaktnej adresy sa považuje za adresu určenú na doručovanie adresa uvedená v záhlaví Zmluvy.

Pri doručení prostredníctvom pošty sa zásielka považuje za doručenú dňom jej doručenia na adresu podľa predchádzajúceho znenia tohto bodu Zmluvy. Za deň doručenia zásielky sa považuje aj deň, v ktorý zmluvná strana, ktorá je adresátom, odprie doručovanú zásielku prevziať, alebo deň vrátenia sa nedoručenej zásielky späť odosielateľovi, i keď sa adresát o obsahu zásielky nedozvedel. Listina adresovaná zmluvnej strane, ktorá je doručovaná osobne, sa považuje za doručenú tejto strane okamihom, keď túto prevezme alebo ju odmietne prevziať.

16.5 Prílohami tejto Zmluvy sú:

- 16.5.1. Zoznam subdodávateľov a ich označenie v súlade s právnym predpisom upravujúcim verejné obstarávanie (príloha č. 1);
- 16.6.2. Určenie zodpovedných osôb (príloha č. 2);
- 16.6.3. Rozpočet (príloha č. 3);
- 16.6.4. Opis predmetu zákazky (príloha č. 4).

16.6 Zmluvné strany sa dohodli, že ak niektorá zmluvná strana bude mať informáciu o akejkoľvek skutočnosti alebo okolnosti, ktorá by mohla priamo či nepriamo zmať alebo podstatne sťažiť plnenie predmetu tejto Zmluvy, je táto zmluvná strana povinná okamžite o tejto skutočnosti alebo okolnosti vyrozumieť druhú zmluvnú stranu.

16.7 V prípade, ak budú počas realizácie Diela prebiehať na žiadosť ktorejkoľvek zmluvnej strany pracovné stretnutia zmluvných strán za účelom potreby riešenia aktuálnych problémov, ktoré sa vyskytnú pri realizácii Diela, bude z takéhoto stretnutia vyhotovený zápis. Každá zmluvná strana sa zaväzuje zúčastniť sa pracovného stretnutia podľa tohto bodu v prípade, ak druhá strana pracovné stretnutie s konkrétnym obsahom požaduje.

16.8 Zmluvné strany sú si povinné oznámiť bez zbytočného odkladu preukázateľným spôsobom akékoľvek zmeny identifikačných údajov uvedených v záhlaví tejto Zmluvy t. j. najneskôr do 3 kalendárnych dní. Takéto oznámenie je možné uskutočniť jednostranne bez nutnosti zmeny Zmluvy vo forme dodatku. Zmena sa považuje za účinnú jej dorúčením druhej zmluvnej strane, ktorá koná v dobrej viere v aktuálnosť kontaktných údajov v každom okamihu platnosti tejto Zmluvy.

Článok XVII

Záverečné ustanovenia

17.1 Zmluvné strany sa dohodli, že právne vzťahy bližšie touto Zmluvou neupravené sa riadia ustanoveniami všeobecne záväzných právnych predpisov platných a účinných na území Slovenskej republiky, najmä Obchodným zákonníkom a ZVO. Zhotoviteľ je povinný počas trvania tejto Zmluvy dodržiavať ustanovenia ZVO.

17.2 Zmluvné strany sa dohodli, že spory, ktoré by mohli vzniknúť pri plnení zmluvných povinností z tejto Zmluvy, budú zmluvnými stranami prednostne riešené dohodou. Pokiaľ by zmluvné strany nedospeli k dohode, riešenie sporu sa riadi slovenským právnym poriadkom.

17.3 Zhotoviteľ je povinný počas trvania tejto Zmluvy dodržiavať ustanovenia ZVO.

17.4 Meniť alebo dopĺňať túto Zmluvu je možné len formou písomných dodatkov podpísaných zástupcami oboch zmluvných strán. Akékoľvek dodatky k Zmluve musia byť v súlade s ust. § 18 a ďalšími ustanoveniami ZVO.

17.5 Táto Zmluva je vyhotovená v piatich rovnopisoch, z ktorých Objednávateľ obdrží tri (3) vyhotovenia a Zhotoviteľ dve (2) vyhotovenia.

17.6 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť v deň nasledujúci po dni jej zverejnenia v súlade s ustanovením § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov v spojení s ustanovením § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.

17.7 Zmluvné strany berú na vedomie, že táto Zmluva vrátane jej príloh je povinne zverejňovanou Zmluvou podľa zákona č. 211/2000 Z.z. o slobode informácií v znení neskorších predpisov a pre nadobudnutie jej účinnosti je podľa §47a ods.1 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka nevyhnutné jej zverejnenie v Centrálnom registri zmlúv. Ak majú povinnosť zverejňovať Zmluvy obe zmluvné strany, rozhodujúce je jej prvé zverejnenie.

17.8 Zmluvné strany prehlasujú, že ustanoveniam tejto Zmluvy zhodne porozumeli čo do obsahu i rozsahu, tieto vyjadrujú ich slobodnú a vážnu vôľu, čo potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi na tejto Zmluve.

V Košiciach, dňa

V Košiciach , dňa

Objednávateľ:

Zhotoviteľ: