

Zmluva o prenájme

Zákaznícke číslo 900465246

Mesto Senec
Mierové nám. 14/8
SK - 903 01 Senec

Dodacia adresa

Mesto Senec
Senecké leto
Slnečné jazera
SK - 90301 Senec
Katarína Mentelová (+421 911 052 500)

Prijemca faktúry

Mesto Senec
Mierové nám. 14/8
SK - 903 01 Senec
mail: kolozsvariovav@senec.sk

Dátum zákazky

Práce v podniku

Telefón

E-mail

Sales Manager

Mobil

26-05-2025

Kristína Simon

+42 1220 929406

kristina.simon@containex.com

Alexandra Nespesna

do pozornosti: Katarína Mentelová

Telephone : +421 911 052 500

Nájomná zmluva AM0055373

Objednávka zákazníka objednávka číslo 399

Vážená pani Mentelová,

Pripajame Vám našu ponuku na uzavretie najomnej zmluvy s prosbou o zaslanie riadne podpísanej ponuky (pečiatka + podpis).

Pos.	Položka Označenie	Množstvo/ Jedn.	Cena/ Jedn. Denne	Cena EUR
10 0	BM10SK01EH50102800 Kancelársky kontajner 10'			
	Zač. Koniec			
	12-06-2025 11-07-2025	1,00 ks	2,00	60,00
	30 den/dni			



Vnútorná vyska kontajneru: 2540 mm
Vonkajšie lakovanie: RAL 5010 enzianovo modra
Vnútorný dekor: svetlý dub
Izolácia: mineralna vata 60mm/60mm/100mm
(podlaha/steny/strecha)
Prevedenie podľa nakresu: T320DE511254-1
Elektroinstalácia: SK 400V/32A/5-polov

Vybava kontajnera:

- 2 x kancelarske okno (945x1200 mm) s otáčacim a vyklapacim kovaním a roletami
 - 1 x ocelove vstupne dvere (875x2000 mm) klucka vnútorná, uzamykacia
 - 1 x elektrický ohrievac Stiebel Eltron (2 kW)
 - 2 x dvojité zasuvka
 - 2 x dvojité svetidlo (2x36W)
 - 1 x vesiak s 5 hacikmi
 - 1 x poistna skrinka
- O všetky instalácie (prúd, voda, kanalizácia) sa postara zákazník.

Reprodukčná obstarávací cena: EUR 5.000,-

ZAKAZUJEME UKLADAT PREDMETY NA STRECHU KONTAJNERA! PRI POSKODENÍ STRECHY ZA NÚ RUCI ZAKAZNIK. Prosím informujte obsluhu kontajnera.

Pripadné opravy resp. potrebné záverečné očistenie po vrátení kontajnerov sa účtuje osobitne.

Za technický stav kontajnera prebera počas celej doby prenajmu zodpovednosť najomca.

Nosnosť podlahy kontajnera je 200kg/m², informujte o tom obsluhu kontajnera.

Pos.	Položka Označenie	Množstvo/ Jedn.	Cena/ Jedn. Denne	Cena EUR
------	----------------------	-----------------	----------------------	-------------

#####

Za pripojenie a odpojenie inžinierskych sietí s kontajnerom
je zodpovedný najomca. Kancelarske kontajnery sa môžu
prepájať maximálne 4 na 1 privodný kábel.

Sanitárny kontajner vyžaduje samostatnú elektrickú pripojku
koli vysokému odberu energie.

Za správne pripojenie a prepojenie kontajnerov zodpovedá
najomca.

#####

#####

Za vybavenie kontajnera (napr. konvektor, žalúzie, osvetlenie)

ako aj za celkový stav kontajnera ručí počas celej doby prenájmu zákazník.

Výška ceny opravy vybavenia kontajnera sa vyúčtuje po prezistení daného stavu vybavenia
povereným opravárom.

Kontajnery nie sú v prevezení REI

Revízná správa nie je súčasťou kontajnera.

#####

Ostatné vybavenia a upozornenia podľa technického popisu
Vám na požiadanie radi pošleme.

Dodatocné náklady

10 10 81201

Vyskladnenie

1,00 ks	20,00	20,00
---------	-------	-------

10 20 81202

Uskladnenie

1,00 ks	20,00	20,00
---------	-------	-------

10 30 81102

Preprava so žeriavom

1,00 ks	130,00	130,00
---------	--------	--------

Najomník je zodpovedný za pripravenie fundamentu pre
kontajner(y).

Ak nie je možné vstúpiť na miesto vykladky kamionom a
prívesom cena dopravy sa fakturuje ako mar na jazdu.

V prípade čakania, za nevybavený vstup, alebo prípravu príjazdovej cesty
na adresu dodania/vyzdvihnutia kontajnerov,
sa bude za čakanie účtovať 30,- Euro za každú začiatku hodinu.

Vzhľadom na nestálu situáciu najmä na trhu s pohonnými hmotami
nie je možné garantovať ponúkanú cenu dopravy.

Vyhradzujeme si právo upraviť cenu uvedenú na úrovni trhu

Pos.	Položka Označenie	Množstvo/ Jedn.	Cena/ Jedn. Denne	Cena EUR
------	----------------------	-----------------	----------------------	-------------

v čase poskytovania služby. Prosíme o pochopenie.

10 40 81115

Spätná doprava so žeriavom

1,00 ks

130,00

130,00

Najímateľ je povinný minimálne 7 pracovných dní vopred informovať prenajímateľa o ukončení prenájmu a odvoze kontajnera(ov)

Vyhradzujeme si zmenu ceny spätnej prepravy v prípade, že kontajnery sa budú vracat späť na naše depo za iných podmienok a v inom množstve, ako boli dodané.

Ak nie je možné vstúpiť na miesto vykladky/nakladky kamionom a príviesom cena dopravy sa fakturuje ako mar na jazdu.

Vzhľadom na nestálu situáciu najmä na trhu s pohonnými hmotami nie je možné garantovať ponúkanú cenu spätočnej dopravy. Vyhradzujeme si právo upraviť cenu uvedenú na úrovni trhu v čase poskytovania služby. Prosíme o pochopenie.

20 0 **BM20SK01EH50102800**
Kancelársky kontajner 20'

Zač. Koniec
12-06-2025 11-07-2025 2,00 ks
30 den/dni

2,50

150,00



Vnútorná výška kontajneru: 2540 mm
Vonkajšie lakovanie: RAL 5010 enzianovo modrá
Vnútorný dekor: svetlý dub
Izolácia: minerálna vata 60mm/60mm/100mm
(podlaha/steny/strecha)
Prevedenie podľa nakresu: T320DE511254-1
Elektroinštalácia: SK 400V/32A/5-polov

Vybava kontajnera:
- 2 x kancelárske okno (945x1200 mm) s otáčacím a
vyklápacím kovaním a roletami

Pos.	Položka Označenie	Množstvo/ Jedn.	Cena/ Jedn. Denne	Cena EUR
------	----------------------	-----------------	----------------------	-------------

- 1 x ocelove vstupne dvere (875x2000 mm)
klucka vnútorna, uzamykacia
- 1 x elektricky ohrievac Stiebel Eltron (2 kW)
- 2 x dvojita zasuvka
- 2 x dvojite svetidlo (2x36W)
- 1 x vesiak s 5 hacikmi
- 1 x poistna skrinka
O vsetky instalacie (prud, voda, kanalizacia) sa postara
zakaznik. Revizna sprava za poplatok.

Reprodukčna obstaravacia cena: EUR 6.500,-

**ZAKAZUJEME UKLADAT PREDMETY NA STRECHU KONTAJNERA! PRI
POSKODENI STRECHY ZA NU RUCI ZAKAZNIK. Prosím informujte
obsluhu kontajnera.**

Pripadne opravy resp. potrebne zaverečne ocistenie po
vrateni kontajnerov sa uctuje osobitne.

#####

Za technicky stav kontajnera prebera počas celej doby
prenajmu zodpovednosť najomca.

#####

Nosnosť podlahy kontajnera je 200kg/m², informujte o tom
obsluhu kontajnera.

#####

Za pripojenie a odpojenie inžinierskych sietí s kontajnerom
je zodpovedný najomca. Kancelarske kontajnery sa mozu
prepajat maximalne 4 na 1 privodny kabel.

Sanitarny kontajner vyzaduje samostatnu elektricku pripojku
koli vysokemu odberu energie.

Za spravne pripojenie a prepojenie kontajnerov zodpoveda
najomca.

#####

Za vybavenie kontajnera (napr. konvektor, žalúzie, osvetlenie)
ako aj za celkový stav kontajnera ručí počas celej doby prenájmu zákazník.

Výška ceny opravy vybavenia kontajnera sa vyúčtuje po prezistení daného stavu vybavenia
povereným opravárom.

Kontajnery nie su v prevedení REI

Revizna sprava nie je súčasťou kontajnera.

#####

Ostatné vybavenia a upozornenia podľa technického popisu
Vám na požiadanie radi pošleme.

Dodatocné náklady

20 10 81201

Vyskladnenie

2,00 ks

20,00

40,00

Pos.	Položka Označenie	Množstvo/ Jedn.	Cena/ Jedn. Denne	Cena EUR
20 20	81202 Uskladnenie			
		2,00 ks	20,00	40,00

20 30	81102 Preprava so žeriavom			
		2,00 ks	75,00	150,00

Najomník je zodpovedný za prípravu fundamentu pre kontajner(y).

Ak nie je možné vstúpiť na miesto vykladky kamiónom a príviesom cena dopravy sa fakturuje ako mar na jazdu.

V prípade čakania, za nevybavený vstup, alebo prípravu príjazdovej cesty na adresu dodania/vyzdvihnutia kontajnerov, sa bude za čakanie účtovať 30,- Euro za každú začiatu hodinu.

Vzhľadom na nestálu situáciu najmä na trhu s pohonnými hmotami nie je možné garantovať ponúkanú cenu dopravy. Vyhradzujeme si právo upraviť cenu uvedenú na úrovni trhu v čase poskytovania služby. Prosíme o pochopenie.

20 40	81115 Spätná doprava so žeriavom			
		2,00 ks	75,00	150,00

Najímateľ je povinný minimálne 7 pracovných dní vopred informovať prenajímateľa o ukončení prenájmu a odvoze kontajnera(ov)

Vyhradzujeme si zmenu ceny spätnej prepravy v prípade, že kontajnery sa budú vracat späť na naše depo za iných podmienok a v inom množstve, ako boli dodané.

Ak nie je možné vstúpiť na miesto vykladky/nakladky kamiónom a príviesom cena dopravy sa fakturuje ako mar na jazdu.

Vzhľadom na nestálu situáciu najmä na trhu s pohonnými hmotami nie je možné garantovať ponúkanú cenu spätočnej dopravy. Vyhradzujeme si právo upraviť cenu uvedenú na úrovni trhu v čase poskytovania služby. Prosíme o pochopenie.

Pos.	Položka Označenie	Množstvo / Jedn.	Cena / Jedn. Denne	Cena EUR
30 0	2301110 Oceľový Stôl 80 x 160 x 72 cm NG356			
	Zač. Koniec			
	12-06-2025 11-07-2025	3,00 ks	0,15	13,50
	30 den/dni			



Reprodukčná obstarávacía cena: EUR 100,-

Dodatocné náklady

30 10	81204 Vyskladnenie			
		3,00 ks	1,00	3,00
30 20	81212 Uskladnenie			
		3,00 ks	1,00	3,00

40 0	2301120 Čalúnená stohovateľná stolička 3014/38 – antracitová			
	Zač. Koniec			
	12-06-2025 11-07-2025	18,00 ks	0,10	54,00
	30 den/dni			



Pos.	Položka Označenie	Množstvo/ Jedn.	Cena/ Jedn. Denne	Cena EUR
				
	Reprodukčna obstaravacia cena: EUR 25,-			
	Dodatocné náklady			
40 10	81204 Vyskladnenie			
		18,00 ks	1,00	18,00
40 20	81212 Uskladnenie			
		18,00 ks	1,00	18,00
Celková cena				999,50 EUR

Ceny sú bez DPH

Dodanie CPT – preprava platená do, vrátane vykládky
Platobné podmienky platba bez zrázok do 30 dni od dátumu fakturácie
Dodanie Kamión so žeriavom

Lehota pre oznámenie odvozu: 7 dní

Po udelení zákazky už nie je možná zmena príjemcu faktúry.

Pripadne opravy resp. potrebné zaverce cistenie po vratení kontajnerov sa uctuje osobitne.

Podložie pod kontajnery (fundament) bude zaistene v rezii zakaznika vhodnym sposobom podľa technického popisu spoločnosti CONTAINEX. Umiestnenie kontajnera na fundament bude prevedene zakaznikom. CONTAINEX neprebera zodpovednosť za škody, ktoré vzniknu v dôsledku chybného/nedostatočného zhotovenia fundamentu, alebo upevnenia kontajnera a tá je týmto vylucena - za pripadne škody ruci zakaznik.

Pracujeme na základe všeobecných dodacích podmienok (08/2012), ktoré možno nájsť na našej webovej stránke www.containex.com

Minimálna doba prenájomu kontajnerov a vybavenia je 60 dní.

Dodacie termíny nie sú zaručené a predpokladajú normálny priebeh prepravy. Musí sa zabezpečiť možnosť prjazdu pre naves s dĺžkou 13,60 m.

Vodíc nie je zamestnanec ani zástupca spoločnosti Containex a preto nie je oprávnený v mene spoločnosti Containex robiť záväzné vyhlásenia. Vyhrady týkajúce sa dodávky sa pri dodaní uvedú v nakladnom liste. Ústne oznámenia vodičom nie sú pre spoločnosť Containex záväzné.

Montážne práce uvedené v objednávke vyžadujú vodorovnú plochu. Za práce spôsobilé nevhodne pripravenou pracovnou plochou, ako aj za dodatočne vykonané práce, účtujeme rezijné hodinové náklady EUR 35,-/pracovník.

Vhodnosť kontajnera(zariadenia) a prípadne dodávaného príslušenstva (napr. schody, klimatizácia atď.) pre plánovaný účel sa neposudzuje; nepreberáme v tejto súvislosti žiadnu záruku.

V závislosti od účelu použitia môžu byť pre inštaláciu, zariadenie a/alebo využívanie kontajnera(zariadenia) a príslušenstva potrebné úradné povolenia, ktoré si budete musieť v prípade potreby obstarat'.

Pokiaľ sa dohodnú montážne práce, pre ne platia tieto podmienky: Dodávka a montáž zariadení, prístavieb, nadstavieb atď. sa vykonáva podľa Vašich detailných požiadaviek. V tomto prípade nie sú postacujúce všeobecné odkazy na zákonné alebo technické normy.

Z Vašej strany je potrebné preskúmať, či zadane vyhotovenie zariadení, prístavieb, nadstavieb atď.

zodpoveda miestnym stavebným

predpisom a užívacím predpisom. Z našej strany, v prípade potreby, poskytnuté výkresy a náčrty slúžia ako návrhy pre toto preskúmanie.

Z Vašej strany je potrebné zabezpečiť bezpečnostné školenia a iné poučenia týkajúce sa bezpečnosti, ako aj opatrenia týkajúce sa protipožiarnej ochrany.

Podľa právnych predpisov môže byť nevyhnutné, aby sa pred prevzatím kontajnera (kontajnerovej zostavy) uskutočnilo uvedenie do prevádzky odbornou firmou (predovšetkým električka a sanitárne zariadenia).

Takéto uvedenie do prevádzky uskutočňuje zákazník preberanie kontajnera (kontajnerovej zostavy) sa uskutočňuje v prítomnosti montážnej firmy.

Rúčime za riadne vykonanie prác zo strany nášho montážneho personálu. Pri subdodávke prostredníctvom cudzích firiem rúčime len za výber takejto montážnej firmy. Naše rúčenie sa v žiadnom prípade nevzťahuje na nepriame alebo následné škody. Nerúčime v žiadnom prípade za Vami poskytnutý personál, najmä ani za tretie osoby.

Všetky ciastky su uvadzane bez DPH.

Prevzatie objektu prenájomu najomcom alebo nim poverenou osobou sa aj bez podpisu najomnej zmluvy považuje za bezvýhradný súhlas najomcu s týmito podmienkami.

Miesto plnenia: preberací sklad

Miesto plnenia pre platby: sídlo banky, ktorá vykonáva prevod na Containex.

V ostatnom platia naše Všeobecné podmienky prenájomu (03/2022), ktoré môžete nájsť na našej internetovej stránke www.containex.com

Miestom súdnej príslušnosti pre nároky z tejto zmluvy alebo v spojitosti s touto zmluvou je Viedeň.

Prenajímateľ môže podať žalobu aj na príslušnom súde podľa sídla najomcu.

Platí právo súdnej príslušnosti s vylúčením kupného práva OSN.

SKLADY na Slovensku:

- Senec
- Žilina
- Prievidza

- Kosice
- Banská Bystrica

S pozdravom
CONTAINEX
Container-Handelsgesellschaft m.b.H.

Prilohy
BM10SK01EH50102800.pdf
bm10sk01eh50102800.pdf
BM20SK01EH50102800.pdf

Prenajímateľ

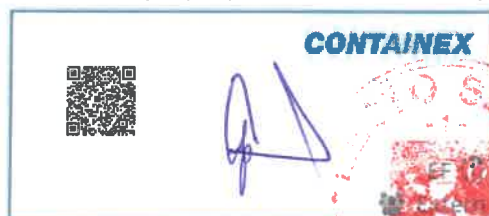

Container-Handelsgesellschaft m.b.H.
A-2355 Wiener Neudorf, IZ NO-Süd, Straße 14
Tel.: +43 2236 60 100 Fax: +43 2236 60 101
E-Mail: ctx@containex.com
www.containex.com

CONTAINEX Container-Handelsgesellschaft
m.b.H
IZ Noe-Sued, Strasse 14, Postf 36
AT - 2355 Wiener Neudorf

Kristína Simon

Nájomca

Odtlačok pečiatky a podpis štatutárneho zástupcu



CONTAINEX

Miesto, dátum

Containeranlage bestehend aus :
Container: 1x10'
Rauminnenhöhe: 2540 mm
Lackierung: R: RAL 5010 P: RAL 5010

Allgemein
Innendekor: Eiche hell
Transpack-Ausführung
Elektrik
Elektrik: SK (400V/32A/5-polig)
flexibles Kabelsystem

Bodengruppe
Stapleraschenabstand: 2050mm
Bodendämmung: 100mm Mineralwolle
Schichtholzboden
Eternit Bodenbelag

Dachgruppe
Dachdämmung: 100mm Mineralwolle

Paneele
Wanddämmung: 60mm Mineralwolle

Fenster
Fensterparapethöhe: 1030mm
Fenster mit Gasfüllung

Aufkleber
4x Aufkleber CONTAINERNUMMER am Dachrahmen

CONTAINEX

Gezeichnet von: heckenast Gezeichnet am: 30.03.2021 14:41:02	Bitte um Bestätigung und Retournierung Unterschrift, Firmenstempel D:\Bilder\Logo	Zeichnungs-Nr.: bm10sk01eh50102800.dwg
---	--	---

bm10sk01eh50102800.dwg

