

Zmluva o spolupráci č. 1195/VSD/2024

uzatvorená podľa § 269 ods. 2 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších zmien a dodatkov

(ďalej len „Zmluva“)

uzatvorená medzi zmluvnými stranami:

Prevádzkovateľom distribučnej sústavy

obchodné meno : Východoslovenská distribučná, a.s.
sídlo : Mlynská 31, 042 91 Košice
IČO : 36599361
DIČ : 2022082997
IČ DPH : SK2022082997
bankové spojenie : Citibank Europe plc, pobočka zahraničnej banky
IBAN : SK83 8130 0000 0020 0848 0001
BIC(SWIFT) : CITISKBA
zastúpenie : Ing. Rita Semanová Bröstlová, vedúci úseku Zákaznícké distribučné služby
Mgr. Anita Javorská, vedúci tímu pripojenia a zákazníckych stavieb

Zástupca vo veciach technických: Ing. Forgáč Jozef

Zápis v registri: Obchodný register Mestského súdu Košice, Oddiel Sa, Vložka číslo 1411/V

(ďalej len ako „VSD“)

a

Spoluinvestorom

Názov : Mesto Trebišov
Sídlo : M. R. Štefánika 862/204, Trebišov
Korešpondenčná adresa : M. R. Štefánika 862/204, 075 25 Trebišov
IČO : 331996
DIČ : 2020773590
Zastúpená : PhDr. Marek Čižmár
Kontakt : +421 56 672 26 65, primator@trebisov.sk
IBAN kód : SK39 0200 0000 0000 1932 5622
BIC (SWIFT) : SUBASKBX

(ďalej len ako "Spoluinvestor")

(ďalej spoločne aj ako „zmluvné strany“)

Preambula

Účelom tejto Zmluvy je dohoda zmluvných strán o vzájomných právach a povinnostiach pre zrealizovanie pripojenia objektov určených na bývanie pre marginalizovanú skupinu obyvateľov do distribučnej sústavy spoločnosti VSD, ako prevádzkovateľa distribučnej sústavy na vymedzenom území, ako aj o vymedzení rozsahu vlastníckych a užívacích práv zariadení súvisiacich s týmto pripojením.

Článok I

Predmet zmluvy

1.1 Predmetom tejto Zmluvy je dohoda zmluvných strán o vzájomných právach a povinnostiach pri realizácii stavby **„Trebišov, ul. Záhradná, mobilné domy – predplatená elektrina“** (ďalej len „stavba“), za účelom pripojenia nasledujúcich objektov do distribučnej sústavy spoločnosti VSD, a.s. :

- Osemnástich mobilných bytových jednotiek umiestnených na parcelách KN-C č.1429/14-27, katastrálne územie Trebišov, ktorých vlastníkom je Spoluinvestor.

1.2 Stavba pozostáva z nasledovných objektov a činností (v zmysle stanoviska VSD č. NPP/4227/2024 zo dňa 21.6.2024):

- a) Navrhovaná rozpojovacia istiacia skriňa SR6 (4/3), ktorá bude zaústená do existujúceho podzemného NN vedenia NAYY- 4 x 150mm.
- b) Navrhované podzemné NN vedenie NAYY-J-4x70mm² medzi navrhovanou rozpojovacou istiacou skriňou SR6 (4/3) a navrhovaným fakturačným elektromerovým rozvádzač HRE typ: ER1.0 DIN00 L 80A P2 IMS 70/70, pancier SCH /Hasma (RE-F).
- c) Navrhovaný fakturačný elektromerový rozvádzač HRE typ: ER1.0 DIN00 L 80A P2 IMS 70/70, pancier SCH /Hasma (RE-F), ktorý sa bude nachádzať vedľa navrhovanej rozpojovacej istiacej skrini SR6 (4/3).
- d) Navrhované podzemné NN vedenie NAYY-J-4x70mm² medzi navrhovaným fakturačným elektromerovým rozvádzačom HRE typ: ER1.0 DIN00 L 80A P2 IMS 70/70, pancier SCH /Hasma (RE-F) a navrhovaným spoločným elektromerovým rozvádzač HRE ozn.: RE 2.1 DIN2 L 18x 25A P2, 70/25 pancier SCH / Hasma.
- e) Navrhovaný hromadný elektromerový rozvádzač HRE ozn.: RE 2.1 DIN2 L 18x 25A P2, 70/25 pancier SCH / Hasma, ktorý sa bude nachádzať vedľa navrhovaného fakturačného rozvádzača HRE (RE-F).
- f) Navrhované podzemné NN vedenia (CYKY-J 3x4mm²) smerujúce z navrhovaného hromadného elektromerového rozvádzača ozn. HRE ozn.: RE 2.1 DIN2 L 18x 25A P2, 70/25 pancier SCH / Hasma do bytových jednotiek o počte 18 kusov.
- g) Napojenie bytových jednotiek.
- h) Novovybudovaný zosilnený elektromerového rozvádzača HRE ozn.: RE 2.1 DIN2 L 18x 25A P2, 70/25 pancier SCH / Hasma bude vybavený GSM zabezpečovací technikou, ktorá bude snímať otvorenie dverí a odobratie krytu káblového priestoru s následným odoslaním SMS notifikácie na oprávnenú osobu mesta Trebišov.
- i) Novovybudovaný zosilnený elektromerového rozvádzača HRE ozn.: RE 2.1 DIN2 L 18x 25A P2, 70/25 pancier SCH / Hasma bude vybavený železnou uzamykateľnou obručou.
- j) Dodávka a montáž 18 kusov IMS (inteligentných meracích systémov) elektromerov a jedného koncentrátora, umiestnených v hromadných elektromerových rozvádzačoch ozn. HRE (RE-F) a HRE RE 2.1.

Článok II

Podmienky realizácie a práva a povinností zmluvných strán

- 2.1 Zmluvné strany sa dohodli, že na realizácii stavby sa budú podieľať nasledovne:
- a) Spoluinvestor sa zaväzuje zabezpečiť realizáciu objektov a činností uvedených v Článku I bod 1.2 písmeno "b", "c", "d", "e", "f", "g", "h" a "i", a to v termíne do 30.4.2025
 - b) VSD sa zaväzuje zabezpečiť realizáciu objektov a činností uvedených v Článku I bod 1.2 písmeno a "j", a to v termíne do 31.5.2025, avšak nie skôr než Spoluinvestor splní svoj záväzok uvedený bode 2.1. písmena a).
- 2.2 Spoluinvestor sa zaväzuje na vlastné náklady zabezpečiť projektovú dokumentáciu stavby (na úrovni projektovej dokumentácie pre územné rozhodnutie, pre stavebné povolenie a realizačnú projektovú dokumentáciu) spracovanú v zmysle stanoviska VSD uvedeného v bode 1.2 tejto zmluvy a odsúhlasenú VSD a odovzdať ju zástupcovi VSD vo veciach technických uvedenému v záhlaví tejto zmluvy. Kým nedôjde k splneniu tejto povinnosti zo strany Spoluinvestora, nie je VSD povinná plniť svoje záväzky vyplývajúce z tejto zmluvy.
- 2.3 Spoluinvestor sa zároveň zaväzuje zabezpečiť na vlastné náklady v mene VSD všetky doklady potrebné k povoleniu a realizácii stavby, najmä právoplatné územné rozhodnutie o umiestnení stavby, právoplatné stavebné povolenie alebo ohlásenie stavby, ak sa na realizáciu stavby vyžadujú, vyjadrenia, súhlasné stanoviská, súhlasy či rozhodnutia dotknutých orgánov štátnej správy, samosprávy, či iných dotknutých strán a osôb (ďalej aj len „inžiniersku činnosť“). VSD týmto udeľuje Spoluinvestorovi plnú moc na vykonávanie úkonov spojených s inžinierskou činnosťou pre stavbu uvedenú v bode 1.1 tejto zmluvy v mene VSD a na zastupovanie VSD v konaniach súvisiacich s inžinierskou činnosťou.
- 2.4 Zmluvné strany sa dohodli, že na realizácii stavby sa budú finančne podieľať nasledovne:
- 2.5 Spoluinvestor sa zaväzuje zabezpečiť na vlastné náklady realizáciu objektov a činností uvedených v Článku I bod 1.2 písmeno "b", "c", "d", "e", "f", "g", "h" a "i",
- 2.6 VSD sa zaväzuje zabezpečiť na vlastné náklady realizáciu objektov a činností uvedených v Článku I bod 1.2 písmeno "j",
- 2.7 Zmluvné strany sa zaväzujú poskytnúť si vzájomnú súčinnosť pri plnení predmetu tejto zmluvy. Ak bez poskytnutia súčinnosti niektorej zmluvnej strany nie je možné pokračovať v plnení podľa tejto zmluvy, nemožno to považovať za omeškanie druhej zmluvnej strany. Ak niektorá zmluvná strana nesplní svoju povinnosť ani v dodatočnej primeranej lehote poskytnutej druhou zmluvnou stranou, je táto druhá zmluvná strana oprávnená odstúpiť od tejto zmluvy.
- 2.8 Zmluvné strany sa dohodli, že počas trvania zmluvy sa budú vzájomne informovať o všetkých zmenách týkajúcich sa ich identifikačných a fakturačných údajov, vrátane spôsobu ich zastupovania voči tretím osobám, ako aj oznamovať všetky rozhodujúce skutočnosti, ktoré môžu mať vplyv na plnenie záväzkov vyplývajúcich z tejto zmluvy.
- 2.9 Zmluvné strany sa dohodli, že po splnení povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy zo strany Spoluinvestora, nevzniká Spoluinvestorovi právny nárok na plnenie zo strany VSD.
- 2.10 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak Spoluinvestor poruší akúkoľvek povinnosť vyplývajúcu z tejto zmluvy, považuje sa to za podstatné porušenie zmluvy a VSD je oprávnená od zmluvy odstúpiť. Tým nie je dotknuté právo na náhradu škody, ktoré vzniklo VSD porušením povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy.
- 2.11 Záväzky dohodnuté v tejto zmluve platia pokiaľ nenastanú nepredvídané alebo od vôle strán nezávislé okolnosti (prípady vyššej moci), ktoré znemožnia ich dodržanie, a to za podmienok stanovených

v príslušných právnych predpisoch. V prípade zmeny rozsahu stavby sa zmluvné strany zaväzujú upraviť svoje vzájomné práva a povinnosti dodatkom k tejto zmluve.

- 2.12 Zmluvné strany sú povinné bez zbytočného odkladu navzájom sa písomne informovať o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje plnenie predmetu tejto zmluvy riadne a včas. Tieto skutočnosti budú riešené formou riadne zdôvodnených písomných dodatkov k tejto zmluve.
- 2.13 V prípade predčasného ukončenia tejto zmluvy sú zmluvné strany povinné vrátiť si všetky navzájom poskytnuté plnenia.
- 2.14 Spoluinvestor súhlasí s bezodplatným umiestnením stavby, resp. jej súčastí na pozemkoch v jeho vlastníctve, najmä na pozemkoch uvedených v bode 1.1 tejto zmluvy. V prípade, ak sa má stavba alebo jej časť realizovať na nehnuteľnostiach vo vlastníctve tretích osôb, zaväzuje sa Spoluinvestor v rámci svojho záväzku zabezpečiť inžiniersku činnosť podľa bodu 2.3, zabezpečiť tiež pre VSD včas právo oprávňujúce VSD na umiestnenie stavby alebo jej časti na cudzom pozemku/nehnuteľnosti, najmä zmluvou o zriadení vecného bremena. V prípade potreby stanovenia spôsobu vysporiadania vzťahu k pozemku tretích osôb poskytne VSD Spoluinvestorovi nevyhnutnú súčinnosť, či usmernenie.
- 2.15 Zmluvné strany berú na vedomie a súhlasia s tým, že v súvislosti s realizáciou stavby dôjde k zmene na odbernom mieste/odberných miestach Spoluinvestora dotknutých realizáciou stavby. Za tým účelom sa zmluvné strany zaväzujú uzavrieť novú Zmluvu o pripojení žiadateľa o pripojenie do distribučnej sústavy, ktorá bude zohľadňovať stav odberného miesta Spoluinvestora po realizácii stavby (ďalej len „Zmluva o pripojení“).
- 2.16 Spoluinvestor súhlasí s bezodplatným umiestnením technológie VSD použitej pre účely stavby vo svojich nebytových priestoroch a nebude si voči VSD uplatňovať nájomné ani iné náklady spojené s užívaním nebytových priestorov.
- 2.17 Zmluvné strany sa dohodli, že po ukončení stavby VSD umožní Spoluinvestorovi za účelom optimalizácie spotreby elektriny na odbernom mieste pripojenom na základe Zmluvy o pripojení využívanie webovej aplikácie „Predplatená elektrina“. Podmienky užívania aplikácie sú obsiahnuté v prílohe tejto zmluvy.
- 2.18 Zmluvné strany prehlasujú, že účelom tejto dohody je spolupráca oboch strán pri realizácii pripojenia objektov Spoluinvestora určených na bývanie pre marginalizovanú skupinu obyvateľov do distribučnej sústavy spoločnosti VSD. Tomu zodpovedá aj zvolené technické riešenie pripojenia odberného miesta/odberných miest Spoluinvestora do distribučnej sústavy VSD a nastavenie obchodných podmienok upravených v *Pravidlách o poskytovaní webovej aplikácie Predplatená elektrina*, ktoré tvoria prílohu tejto zmluvy.

Článok III

Vlastnícke právo

- 3.1 Zmluvné strany sa dohodli, že merače (fakturačné a podružné) a koncentrátor použité ako súčasť stavby (ďalej aj len ako „technológia“) ostávajú v majetku VSD. V prípade, ak dôjde k poškodeniu technológie neoprávneným zásahom v elektromerovom rozvážači, pričom takýto zásah nebol realizovaný zo strany VSD, všetky náklady VSD súvisiace s potrebnou výmenou technológie alebo jej časti znáša Spoluinvestor, a to aj v prípade ak k škode dôjde zásahom alebo zavinením tretích osôb. V prípade poruchy technológie alebo jej časti, ktorá nebola spôsobená poškodením, resp. neoprávneným zásahom do elektromerového rozvážača podľa predchádzajúcej vety, bude náklady spojené s jej výmenou znášať VSD.

Článok IV

Doručovanie

- 4.1 Doručením akýchkoľvek písomností na základe tejto zmluvy alebo v súvislosti s ňou medzi zmluvnými stranami (ďalej len „písomnosť“) sa rozumie doručenie písomnosti doporučené poštou s doručenkou preukazujúcou doručenie na adresu určenú zmluvnými stranami uvedenú v tejto zmluve, doručenie kuriérom, osobné doručenie príslušnou zmluvnou stranou alebo prostriedkami elektronickej komunikácie. Doručovanie sa uskutočňuje výhradne na adresu uvedenú v záhlaví tejto zmluvy, s výnimkou prípadov uvedených ďalej v tomto odseku.
- 4.2 Za deň doručenia písomnosti sa pokladá:
- a) aj deň, v ktorý zmluvná strana, ktorá je adresátom, odoprie doručovanú písomnosť prevziať (a to bez ohľadu na zvolený spôsob doručovania), alebo
 - b) ak je písomnosť doručovaná zmluvnej strane prostredníctvom pošty ako obsah poštovej zásielky, aj deň, v ktorý bola poštová zásielka uložená na pošte, pričom plynutie úložnej doby určenej poštou pre vyzdvihnutie si tejto poštovej zásielky nemá pre účely tejto zmluvy vplyv na fikciu doručenia a to bez ohľadu na to, či si zásielku adresát prevezme.
- 4.3 Pre potreby doručovania prostredníctvom pošty sa použijú adresy zmluvných strán uvedené v záhlaví tejto zmluvy, ibaže odosielajúcej zmluvnej strane adresát písomnosti písomne oznámil inú adresu určenú na doručovanie písomností. V prípade akejkoľvek zmeny adresy určenej na doručovanie písomností sa príslušná zmluvná strana zaväzuje o zmene adresy bezodkladne písomne informovať druhú zmluvnú stranu; v takomto prípade je pre doručovanie rozhodujúca nová adresa riadne oznámená zmluvnej strane pred odosielaním písomností.
- 4.4 Ak sa písomnosť doručuje inak ako poštou, je možné ju doručovať aj na inom mieste ako na adrese určenej podľa bodu 4.1. tohto článku, ak sa na tomto mieste v čase doručenia zdržujú osoby oprávnené prijímať v mene zmluvnej strany písomnosti a ak sú tieto osoby zároveň ochotné písomnosť prijať. V prípade podľa tohto bodu sa deň odoprenia prijatia doručovanej písomnosti nepokladá za deň jej doručenia.
- 4.5 Zmluvné strany sa dohodli, že pri elektronickom doručovaní si písomnosti doručia na e-mailové adresy kontaktných osôb, ktoré si navzájom na účel doručovania písomností súvisiacich s touto zmluvou písomne odsúhlasia.
- 4.6 V prípade elektronického doručovania sa písomnosť považuje za doručenú po troch dňoch od jej odoslania, aj keď ju adresát neprečítal.

Článok V

Zánik zmluvy

- 5.1 Zmluva zaniká :
- a) po vzájomnej dohode zmluvných strán v písomnej forme;
 - b) odstúpením od zmluvy ktorejkoľvek zo zmluvných strán
 - c) zánikom niektorej zo zmluvných strán.
- 5.2 Ktorákoľvek zo zmluvných strán je oprávnená odstúpiť od tejto zmluvy za podmienok uvedených v príslušných právnych predpisoch, ako aj v prípade podstatného porušenia zmluvy druhou zmluvnou stranou.
- 5.3 Ak Spoluinvestor, ktorý bol v čase uzavretia zmluvy výlučným vlastníkom nehnuteľností definovaných v Článku I bod 1.1 prevedie toto vlastníctvo nehnuteľností ako celku alebo niektorú z nehnuteľností do

osobného vlastníctva nájomníkov alebo iných osôb, nemôže sa jeho odberné miesto definované v tejto zmluve o spolupráci a v uzatvorenej zmluve o pripojení pre fakturačné odberné miesto s EIC kódom 24ZVS0000848708W považovať ďalej za odberné miesto jedného odberateľa elektriny v domácnosti (ďalej len „odberné miesto pre obecné byty“) a bude to považované za podstatné porušenie tejto zmluvy a porušenie podmienok využívania webovej aplikácie „Predplatená elektrina“.

- 5.4 Odstúpením od zmluvy zmluva zaniká, keď prejav vôle oprávnenej strany odstúpiť od zmluvy je doručený druhej zmluvnej strane. Po tejto dobe nemožno účinky odstúpenia od zmluvy odvolať alebo meniť bez súhlasu druhej strany.
- 5.5 Zmluvné strany zároveň týmto na základe ich súhlasného prejavu vôle vyhlasujú, že platnosť tejto zmluvy podmieňuje aj platnosť zmluvy o pripojení alebo jej prípadnej zmeny uzatvorenej pre fakturačné odberné miesto s EIC kódom 24ZVS0000848708W pričom zmluva o pripojení uzatvorená pre fakturačné odberné miesto s EIC kódom 24ZVS0000848708W zanikne v prípade, ak dôjde ku ukončeniu tejto zmluvy o spolupráci, pričom deň zániku zmluvy o spolupráci je považovaný za právnu skutočnosť, ktorá spôsobuje zánik aj tejto zmluvy o pripojení.

Článok VI

Záverečné ustanovenia

- 6.1 Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť okamihom jej podpísania oboma zmluvnými stranami. V prípade, ak je ktorákoľvek zo zmluvných strán povinnou osobou v zmysle zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám (ďalej len „zákon“) a zmluva zároveň spĺňa podmienku jej zverejnenia podľa zákona, táto zmluva nadobúda účinnosť až dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
- 6.2 Spoluinvestor vyhlasuje, že jeho záväzky v zmysle tejto zmluvy sú v súlade so zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a súvisiacimi predpismi.
- 6.3 V prípade, že bude niektoré z jednotlivých ustanovení zmluvy považované za neplatné, nevymáhateľné alebo neúčinné, nebude mať táto skutočnosť vplyv na platnosť zostávajúcich ustanovení zmluvy. Namiesto neplatného, nevymáhateľného, či neúčinného ustanovenia, bude platiť také ustanovenie, ktoré čo najviac zodpovedá zmyslu a účelu neúčinného ustanovenia.
- 6.4 Neoddeliteľnou prílohou tejto zmluvy sú „Pravidlá o poskytovaní webovej aplikácie Predplatená elektrina“.
- 6.5 Akékoľvek zmeny alebo doplnky obsahu tejto zmluvy musia byť urobené formou písomných a očíslovaných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán. Po obojstrannom potvrdení sa stanú súčasťou tejto zmluvy.
- 6.6 Pokiaľ nie je v zmluve stanovené inak, riadia sa vzťahy vyplývajúce z tejto zmluvy príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov.
- 6.7 Prípadné spory vzniknuté v súvislosti s plnením uzatvorenej zmluvy budú riešené podľa právneho poriadku Slovenskej republiky. Vecne a miestne príslušný súd pre rozhodovanie týchto sporov je všeobecný súd v zmysle zákona č. 160/2015 Z.z. Civilný sporový poriadok v platnom znení.
- 6.8 Táto zmluva je vyhotovená v 2 vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana obdrží jedno vyhotovenie.
- 6.9 Zmluvné strany podpisom osôb oprávnených konať v ich mene týmto potvrdzujú, že si túto zmluvu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli, že bola uzatvorená na základe ich slobodnej vôle, že je určitá a vážna.

Spoluinvestor :

V, dňa

.....
PhDr. Marek Čižmár
Primátor mesta Trebišov

VSD :

V Košiciach, dňa

.....
Ing. Rita Semanová Bröstlová
vedúci úseku Zákaznícke distribučné služby

.....
Mgr. Anita Javorská
vedúci tímu pripojenia a zákazníckych stavieb