

Zmluva na servis výťahov

uzatvorená podľa

§ 269 odst. 2 Obchodného zákonníka v platnom znení

Článok 1

Zmluvné strany

Zhotoviteľ:

Obchodné meno: LANIA s.r.o.
Sídlo: Hadovská cesta 239/5
945 01 Komárno
Štatutárny orgán: Csaba Tóth – konateľ spoločnosti
IČO: 54108713
DIČ: 2121592132
IČ DPH: SK2121592132
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa
Číslo účtu: SK93 0900 0000 0051 8670 9482
Reg. č. z Obch. registra: Okresný súd Nitra, vložka 55666/N
Kontakt: Dávid Tóth
+421 908 682 927
dtoth@elvy.sk

(ďalej len „zhotoviteľ“)

Objednávateľ:

Názov: UNIVERZITA J. SELYEHO
Sídlo: Bratislavská cesta 3322
945 01 Komárno
Zastúpený: prof. RNDr. János Tóth, PhD. – Rektor UJS
IČO: 37961632
DIČ: 2021771543
IČ DPH: nie je platiteľom DPH
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu: SK65 [8180 0000 0070 0024](#) 1658
Kontakt: Bc. Ľudovít Hajtman
+421915496973
hajtmanl@uj.sk

(ďalej len „objednávateľ“)

Článok 2

Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je vykonávanie servisu, opráv, dozorovania, odborných prehliadok a odborných skúšok (ďalej len „servis“) v súlade s vyhláškou 508/2009 Z. z. a STN 27 4002, STN 81-1, STN EN 81-20 zhotoviteľom na výťahoch objednávateľa uvedených v ods. č. 2 tohto článku.
2. Servis podľa ods. č. 2 tohto článku sa vzťahuje na tieto výťahy:
Študentský domov Čajka, Bratislavská cesta 2, 945 01 Komárno

Typ: OTV 825/1,0

výrobné číslo: 15 018

Typ: OTV 450/1,0

výrobné číslo: 14 018

Konferenčné centrum, Hradná 2, 945 01 Komárno

Typ: A1O IOHAV 630/0,63 výrobné číslo: 3762

3. Servis za účelom zabezpečenia trvalej prevádzkyschopnosti všetkých výťahov objednávateľa obsahuje vykonávanie paušálnych prác uvedených v prílohe č. 1 tejto zmluvy.

Článok 3

Podmienky plnenia zmluvy

1. Zhotoviteľ bude vykonávať dohodnuté zmluvné činnosti vo vlastnom mene, na svoje nebezpečenstvo a na účet objednávateľa.
2. Zhotoviteľ je povinný 24 hodín denne zabezpečiť, aby v prípade uviaznutia osôb vo výťahu boli tieto osoby vyslobodení najneskôr do 1 hodiny po telefonickom nahlásení.
3. Hlásenia na vyslobodenie uviaznutých osôb a prevádzkových porúch bude objednávateľ realizovať na dispečing prevádzkovaný zhotoviteľom 24 hodín denne, vrátane dní pracovného voľna a sviatkov.
Telefónne číslo dispečingu: 0905 600 639
4. Odstránenie prevádzkových porúch a vykonávanie paušálnych prác podľa prílohy č. 1 bude vykonávané v pracovnej dobe zhotoviteľa a to v pracovných dňoch od 8:00 do 16:00 hodiny.
5. Vykonávanie prác požadovaných objednávateľom mimo pracovnej doby zhotoviteľa na základe požiadavky objednávateľa nie je zahrnuté v paušálnych prácach a bude sa riadiť individuálnou cenovou ponukou.

Článok 4

Priebeh zmluvy

1. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu oboch strán.
2. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú od 1.7.2025 do 30.6.2028. Výpovedná lehota pre obe strany sú 3 mesiace a začína plynúť od 1. dňa nasledujúceho mesiaca po doručení výpovede druhej strane bez udania dôvodu. Uplynutím výpovednej lehoty zmluva zaniká.
3. Ak zhotoviteľ zistí pri vykonávaní predmetu zmluvy nutnosť vykonania prác nezahrnutých v paušálnych prácach podľa prílohy č. 1 tejto zmluvy a písomne na ne upozorní objednávateľa a ten ich odmietne vykonať, zhotoviteľ nezodpovedá za ďalšiu bezpečnosť výťahu.

Článok 5

Zmluvná cena a platobné podmienky

1. Zmluvná cena paušálnych prác podľa prílohy č. 1 tejto zmluvy je 58 EUR mesačne za 1 výťah bez DPH.
2. Celková zmluvná cena paušálnych prác podľa prílohy č. 1 tejto zmluvy je 174 EUR mesačne bez DPH.
3. V zmluvnej cene nie je zahrnutá cena použitého materiálu, ktorý bude účtovaný samostatne.
4. Zhotoviteľ vystaví faktúru za paušálne práce, náhradné diely a spotrebovaný materiál štvrťročne vždy posledný kalendárny deň daného štvrťroku.
5. Pri fakturácii sa uplatní zákonom stanovená sadzba DPH.

6. Splatnosť faktúry je 14 dní od vystavenia faktúry.
7. Práce nezahrnuté v paušálnych prácach podľa prílohy č. 1 tejto zmluvy budú účtované samostatne na základe faktúry.
8. Táto cena sa zvyšuje v ďalšom roku vždy o infláciu publikovanú Štatistickým úradom SR za predchádzajúci rok.

Článok 6 Záručná lehota

1. Na vykonanie servisnej práce poskytuje zhotoviteľ objednávateľovi záruku nasledovne: pri dodávkach náhradných dielov podľa záručných podmienok výrobcu náhradného dielu, na vykonávanie práce poskytuje zhotoviteľ záruku 12 mesiacov, ktorá začína plynúť dňom prevzatia prác, ktorá začína plynúť dňom prevzatia prác.
2. Záruka sa nevzťahuje na závady spôsobené nepovoleným spôsobom obsluhy alebo úmyselným poškodením, pokiaľ ich nezavinil zhotoviteľ svojím konaním.

Článok 7 Zmluvné pokuty

1. Zhotoviteľ má právo na úrok z omeškania vo výške 0,05 % z fakturovanej sumy za každý deň omeškania.
2. V prípade omeškania o viac ako 90 dní je zhotoviteľ oprávnený pozastaviť paušálne práce podľa prílohy č. 1 tejto zmluvy a výťah odstaviť z prevádzky.
3. Ak prevádzkové poruchy alebo hlásenia na vyslobodenie uviaznutých osôb boli spôsobené zneužitím alebo vandalizmom, budú objednávateľovi účtované skutočne vynaložené náklady.
4. Zhotoviteľ nenesie žiadnu zodpovednosť za škody, ktoré vzniknú objednávateľovi alebo tretej osobe dôsledkom pozastavenia paušálnych prác v zmysle bodu 1 tohto článku.
5. Úhradou zmluvných pokút nezaniká nárok na náhradu škody.

Článok 7 Záverečné ustanovenia

1. V ostatných náležitostiach neuvedených v tejto zmluve platia ustanovenia Obchodného zákonníka č. 513/1991 v platnom znení.
2. Zmluva je vyhotovená v 2 rovnopisoch, jeden pre každú zmluvnú stranu.

V Komárne dňa:

V Komárne dňa:

za zhotoviteľa

za objednávateľa

Csaba Tóth
Konateľ

prof. RNDr. János Tóth, PhD.
Rektor UJS

Príloha č. 1
k zmluve na servis výťahov

I. Rozsah paušálnych prác

1. Mazanie a čistenie každé 2 mesiace
 - mazanie podľa mazacieho plánu
 - čistenie výťahu, dna šachty, strojovne
2. Odborná prehliadka 1x za tri mesiace, v zmysle platnej normy.
3. Opravy výťahu, odstraňovanie závad po odbornej prehliadke a skúške obsahuje:
 - a) El. prístroje v strojovni:
 - opravy a výmena všetkých prístrojov, vrátane rozvádzača
 - oprava el. inštalácie
 - oprava osvetlenia v strojovni
 - b) Stroje a ich časti:
 - pretesnenie prevodovej skrine, doplnenie oleja
 - výmena axiálneho ložiska
 - výmena bočného ložiska
 - zoradenie spojky, výmena gumených pružín
 - oprava, zoradenie, výmena brzdy
 - výmena brzdového obloženia
 - zoradenie el. motora do osi stroja
 - výmena alebo doplnenie oleja
 - výmena ložísk (puzdier) vymedzenie axiálnej vôle el. motora
 - výmena el. motora
 - c) Kabína:
 - oprava, výmena elektroinštalácie
 - oprava, výmena, zoradenie tlačidiel
 - zoradenie a oprava kabínových dverí
 - výmena spínačov
 - oprava, výmena osvetlenia kabíny
 - oprava, výmena krivky
 - oprava a zoradenie pohyblivej podlahy
 - vyčistenie, zoradenie, výmena zachytávačov
 - vymedzenie vôle, výmena vodiacich čelustí
 - vyrovnanie, výmena vlečných káblov
 - d) Protiváhy:
 - zoradenie, vymedzenie vôle, výmena vodiacich čelustí
 - vyčistenie, oprava a zoradenie závesu
 - výmena odpruženia závesu
 - zoradenie tlaku pružín
 - e) Elektrická inštalácia a zariadenie šachty:

- oprava, výmena elektroinštalácie a všetkých prístrojov
- oprava, zoradenie, výmena obmedzovača rýchlosti
- výmena lanka obmedzovača rýchlosti
- vyrovnanie vodičtok, dotiahnutie spojov
- oprava šachtových dverí
- zoradenie, oprava a výmena dverových uzávierok a spínačov

- f) Nosné prostriedky :
- vyrovnanie, skrátenie

II. Práce nezahrnuté v zmluvnej cene

- a) Úmyselne poškodené diely a súčasti výťahu (napr. rozbité sklo, odlomené tlačidlo, zdeformované dvere a pod., násilím zničené časti
- b) Úradná skúška, v zmysle platnej normy.