

ZMLUVA O NÁJME HROBOVÉHO MIESTA č. 386

uzavretá v zmysle §§ 663 až 684 Občianskeho zákonníka v platnom znení

Prenajímateľ: Obec Stožok
zastúpená starostom obce: Bc. Darina Petrincová
Stožok, č.47
IČO: 00320293
DIČ: 2021318750
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s., Detva
Číslo účtu: SK6209000000000071644348

Nájomca: Meno a priezvisko: [REDAKOVANÉ]
Dátum narodenia: [REDAKOVANÉ]
Bytom: [REDAKOVANÉ]

I.

Predmet zmluvy

1. Prenajímateľ ako prevádzkovateľ pohrebiska prenája nájomcovi za účelom uloženia ľudských pozostatkov alebo ľudských ostatkov zomrelého/lej na pohrebisku v Stožku:

Hrobové miesta, pochovaní:

1. Hrob č. C503, Druh: dvojhrob
2. Hrob č. C504, Druh: dvojhrob

II.

Doba a zánik nájmu

1. Prenajímateľ prenája nájomcovi hrobové miesto na 10 rokov.
2. Nájomný pomer končí:
 - a) dohodou
 - b) výpoveďou
3. Prenajímateľ nájomnú zmluvu vypovie, ak
 - závažné okolnosti na pohrebisku znemožňujú trvanie nájmu hrobového miesta na ďalšiu dobu
 - sa pohrebisko ruší,
 - nájomca ani po upozornení nezaplatil nájomné za užívanie hrobového miesta.
4. Prenajímateľ je povinný písomne upozorniť na vypovedanie nájomnej zmluvy a výpoveď doručiť nájomcovi najmenej tri mesiace predtým,
 - keď sa má hrobové miesto zrušiť,
 - keď uplynie lehota, na ktorú je nájomné zaplatené.
5. Ak nie je známa adresa alebo sídlo nájomcu, prevádzkovateľ pohrebiska uverejní túto informáciu na mieste obvyklom na pohrebisku.
6. Ak prenájomca vypovedá nájomnú zmluvu z dôvodu nezaplatenia nájomného a nájomca je známy, výpovedná lehota uplynie jeden rok odo dňa, odkedy nebolo zaplatené nájomné. Prevádzkovateľ pohrebiska vyzve nájomcu, aby najneskôr do jedného roka odstránil príslušenstvo hrobu, ak ho v tejto lehote neodstráni, po uplynutí výpovednej lehoty ho prevádzkovateľ pohrebiska predá na dražbe.

III.

Nájomné

1. Nájom v zmysle Dodatku č. 1 k VZN č. 2/2019. je stanovené, podľa položky čl. 13:

- a) vo výške 10 € za jednohrob na dobu 10 rokov
- b) vo výške 15 € za prehĺbený jednohrob na dobu 10 rokov
- c) vo výške 20 € za dvojhrob na dobu 10 rokov
- d) vo výške 30 € za trojhrob na dobu 10 rokov
- e) vo výške 9 € za urnový hrob na dobu 10 rokov.

IV.

Úhrada nákladov spojených s nájmom

1. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky ceny služieb spojené s nájmom a to vodné a stočné, odvoz odpadu, správa sociálnych miestností, čistenie príslušných komunikácií sú zahrnuté v nájomnom.

V.

Osobitné podmienky

- 1. Nájomca je povinný využívať predmet nájmu len na účel uvedený v bode I. tejto zmluvy a bez predchádzajúceho súhlasu prenajímateľa nie je oprávnený prenajať predmet nájmu tretej osobe.
- 2. Nájomca je povinný riadiť sa Prevádzkovým poriadkom pohrebiska a pokynmi prevádzkovateľa.

VI.

Záverečné ustanovenia

- 1. Zmluva je vyhotovená vo dvoch rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po jednom vyhotovení.
- 2. Akékoľvek zmeny a doplnky k tejto zmluve môžu byť vyhotovené len písomne a po vzájomnej dohode zmluvných strán.
- 3. Zmluvné strany prehlasujú, že si zmluvu prečítali, s jej obsahom súhlasia, čo potvrdzujú svojimi

V Stožku, dňa 03.06.2025

[Redacted signature]

Bc. Darina Petrincová
starosta obce

[Redacted signature]

Nájomca

