

Zmluva č. 981/2025/ODDMPU o prevode správy majetku Banskobystrického samosprávneho kraja

uzatvorená podľa zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a podľa článku 6 Zásad hospodárenia s majetkom Banskobystrického samosprávneho kraja, medzi právnickými osobami, ktoré zriadil Banskobystrický samosprávny kraj v zmysle ustanovení zákona č. 416/2001 Z. z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky v znení neskorších predpisov
(ďalej len ako „**Zmluva**“)

Článok I. Zmluvné strany

Vlastník: **Banskobystrický samosprávny kraj**
Sídlo: **Námestie SNP 23, 974 01 Banská Bystrica**
Štatutárny orgán: **Mgr. Ondrej Lunter, predseda Banskobystrického samosprávneho kraja**
IČO: **37 828 100**
(ďalej aj ako „**Vlastník**“)

Odovzdávajúci:
Správca: **Zariadenie sociálnych služieb Luna**
Sídlo: **Fraňa Kráľa 1975/23, 977 01 Brezno**
Štatutárny orgán: **Mgr. Dana Kmeťová, riaditeľka**
IČO: **00 632 864**
(ďalej aj ako „**Odovzdávajúci správca**“)

Preberajúci:
Správca: **Zariadenie sociálnych služieb Tereza**
Sídlo: **Švermova 35/27, 976 45 Hronec**
Štatutárny orgán: **Mgr. Nikola Pocklanová, riaditeľka**
IČO: **00 632 261**
(ďalej aj ako „**Preberajúci správca**“ a spolu s Vlastníkom a Odovzdávajúcim správcom ďalej aj ako „**Zmluvné strany**“)

Článok II. Predmet zmluvy

1. Vlastník nadobudol vlastníctvo majetku, ktorý je predmetom tejto Zmluvy v zmysle zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov.
2. Vlastník odníma touto Zmluvou Zariadeniu sociálnych služieb Luna, so sídlom Fraňa Kráľa 1975/23, 977 01 Brezno, IČO: 00 632 864, zo správy a zveruje ku dňu 01.06.2025 do správy Zariadeniu sociálnych služieb Tereza, so sídlom Švermova 35/27, 976 45 Hronec, IČO: 00 632 261, nasledovný nehnuteľný majetok, zapísaný na LV č. 11713, katastrálne územie Brezno, obec Brezno, okres Brezno evidovaný Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom, a to:
 - **stavba: so súpis. č. 1878, postavená na pozemku parcely registra C KN č. 1271/2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 735 m², popis stavby: Zariadenie sociálnych služieb Luna, spoluvlastnícky podiel 1/1**
nadobúdacia hodnota majetku: 625.450,61 EUR
zostatková hodnota majetku: 185.903,61 EUR
oprávky: 439,547 EUR

dátum nadobudnutia majetku: 21.11.1988
zdroj obstarania majetku: vlastné zdroje
inventárne číslo: 843/021/001

- **oplotenie pozemku situované na parcele registra C KN č. 35/52, spoluvlastnícky podiel 1/1**

nadobúdacia hodnota majetku: 10.299,85 EUR
zostatková hodnota majetku: 8.154,04 EUR
oprávky: 2.145,81 EUR
dátum nadobudnutia majetku: 16.11.2022
zdroj obstarania majetku: vlastné zdroje
inventárne číslo: 843/021/002

- **pozemok: parcela registra C KN č. 1271/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera: 802 m², spoluvlastnícky podiel 1/1**

účtovná hodnota majetku: 2.662,44 EUR
dátum nadobudnutia majetku: 01.07.2001
zdroj obstarania majetku: vlastné zdroje
inventárne číslo: 843/031/001

- **pozemok: parcela registra C KN č. 1271/2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera: 735 m², spoluvlastnícky podiel 1/1**

účtovná hodnota majetku: 2.439,47 EUR
dátum nadobudnutia majetku: 01.07.2001
zdroj obstarania majetku: vlastné zdroje
inventárne číslo: 843/031/002

- **pozemok: parcela registra C KN č. 35/52, druh pozemku ostatná plocha, výmera: 309 m², spoluvlastnícky podiel 1/1**

účtovná hodnota majetku: 3.568,95 EUR
dátum nadobudnutia majetku: 01.06.2021
zdroj obstarania majetku: vlastné zdroje
inventárne číslo: 843/031/003

a hnutelný majetok podľa Prílohy č. 1 tejto Zmluvy.
(ďalej spolu len ako „**Majetok**“).

3. Vlastník zveruje Preberajúcemu správcovi svoj Majetok za účelom správy a údržby zvereného Majetku. Správca je oprávnený a povinný Majetok držať, užívať na plnenie úloh v rámci predmetu činnosti alebo v súvislosti s ním, brať z neho úžitky a nakladať s ním v súlade s Čl. IV. ods. 1. tejto Zmluvy.

Článok III.

Doba zverenia a skončenie správy

1. Majetok uvedený v Článku II. tejto Zmluvy sa odníma Odovzdávajúcemu správcovi a zveruje sa Preberajúcemu správcovi do správy na dobu neurčitú, a to odo dňa 01.06.2025.
2. Správa majetku zaniká:
- a/ odňatím správy,
 - b/ prevodom správy majetku BBSK na základe zmluvy o prevode správy,
 - c/ zámenou správy majetku BBSK na základe zmluvy o zámene správy,
 - d/ prevodom vlastníctva majetku na tretie osoby,
 - e/ z iných dôvodov, ktoré predpokladajú Zásady hospodárenia s majetkom BBSK alebo všeobecne záväzné právne predpisy.

3. Odovzdávajúci správca súčasne ku dňu 01.06.2025 protokolárne odovzdá Majetok Preberajúceму správcovi spolu s kompletnou dokumentáciu, týkajúcou sa zvereného Majetku, ktorú správca nadobudol pri správe Majetku.

Článok IV.

Práva a povinnosti správcu

1. Preberajúci správca je oprávnený zverený Majetok držať, užívať, brať z neho úžitky a nakladať s ním v súlade s zákonom č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a Zásadami hospodárenia s majetkom Banskobystrického samosprávneho kraja a zákona č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
2. Preberajúci správca zvereného Majetku je povinný sa pri výkone správy riadiť príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi, najmä zákonom č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a Zásadami hospodárenia s majetkom Banskobystrického samosprávneho kraja, predovšetkým je povinný viesť zverený Majetok v účtovníctve, udržiavať ho, chrániť pred poškodením, stratou, zničením alebo zneužitím, používať všetky právne prostriedky na jeho ochranu, vrátane včasného uplatnenia svojich práv alebo oprávnených záujmov pred príslušnými orgánmi a je povinný ho zveľaďovať a zhodnocovať.
3. Preberajúci správca preberá všetky práva a záväzky súvisiace so zvereným Majetkom.
4. Preberajúci správca je oprávnený prenechať Majetok do nájmu a výpožičky len v súlade so zákonom č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a so Zásadami hospodárenia s majetkom Banskobystrického samosprávneho kraja.
5. Každú zmenu v užívaní Majetku zvereného do správy možno urobiť len písomnou formou a v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom Banskobystrického samosprávneho kraja.
6. Všetky právne úkony Preberajúceho správcu týkajúce sa Majetku musia mať písomnú formu, inak sú neplatné.

Článok V.

Zápis do katastra nehnuteľností

1. Návrh na zápis Zmluvy podá Vlastník záznamom na Okresný úrad Brezno, katastrálny odbor do 20 dní odo dňa účinnosti tejto Zmluvy v zmysle zákona č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam v znení neskorších predpisov.

Článok VI.

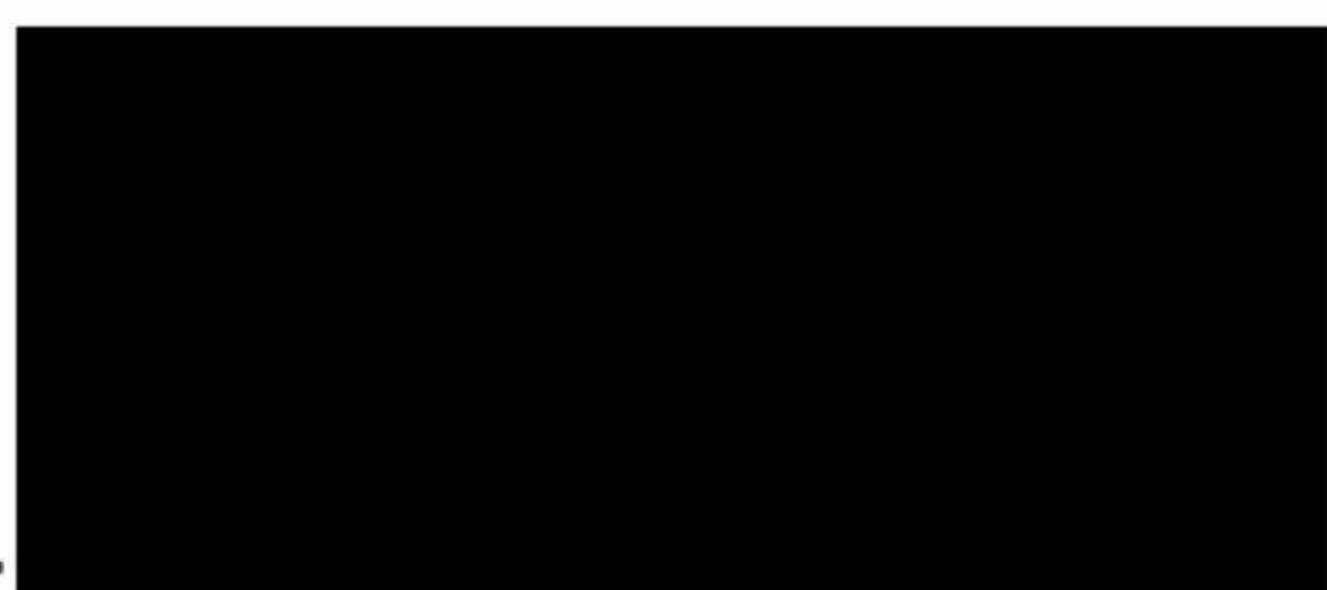
Záverečné ustanovenia

1. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu všetkými Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni prvého zverejnenia Zmluvy v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky /www.crz.gov.sk/ v súlade s ustanovením § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len ako „Občiansky zákonník“) v spojení s § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov (ďalej len ako „zákon o slobode informácií“).
2. Zmeny alebo dodatky tejto Zmluvy musia mať písomnú formu, inak sú neplatné.

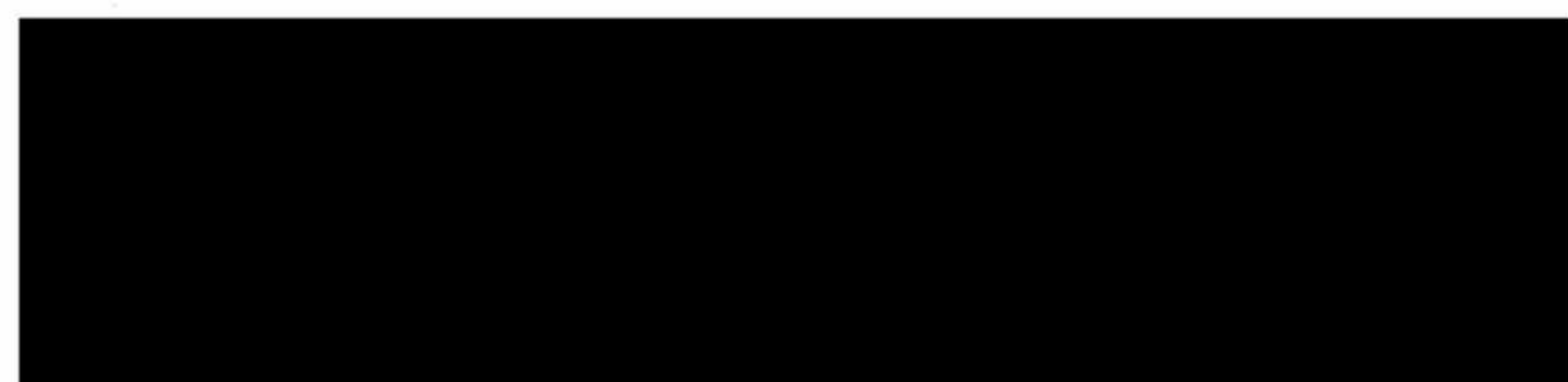
3. Zmluva sa vyhotovuje v štyroch rovnopisoch, z toho dva rovnopisy (2) pre Vlastníka majetku, jeden (1) rovnopis pre Odovzdávajúceho správcu a jeden (1) rovnopis pre Preberajúceho správcu.
4. Práva a povinnosti Zmluvných strán výslovne neuvedené v tejto Zmluve sa riadia predovšetkým zákonom č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších prepisov, zákonom č. 302/2001 Z. z. o samospráve vyšších územných celkov v znení neskorších prepisov, zákonom č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a Zásadami hospodárenia s majetkom Banskobystrického samosprávneho kraja.
5. Prílohou tejto Zmluvy je: Príloha č. 1: Zoznam hnuteľného majetku.

19. 05. 2025

V Brezne, dňa.....



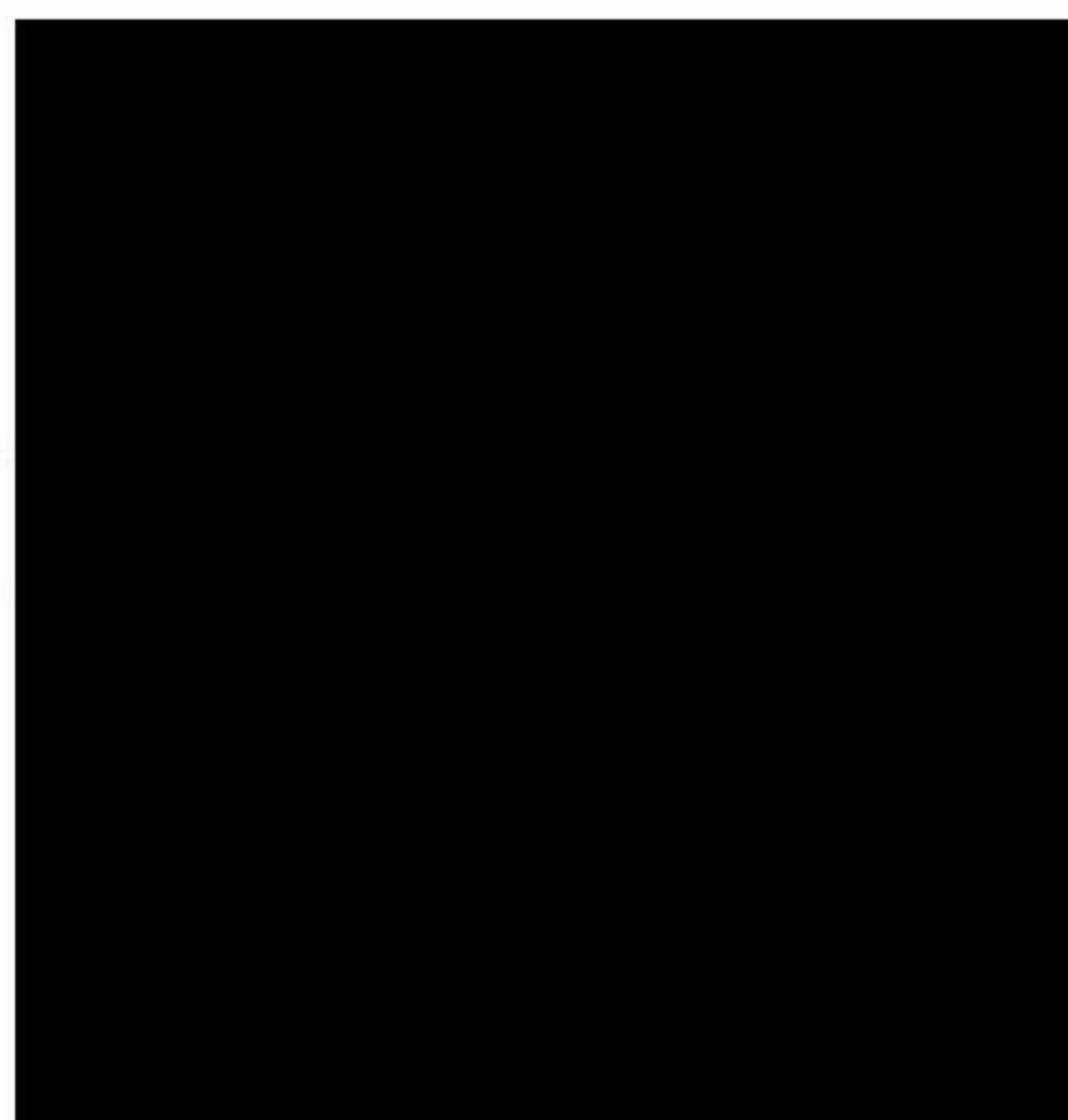
.....
Odovzdávajúci správca:
Zariadenie sociálnych služieb Luna
Mgr. Dana Kmeťová
riaditeľka



27. 05. 2025

V Banskej Bystrici, dňa

.....
Vlastník:
Banskobystrický samosprávny kraj
Mgr. Ondrej Lunter
predseda BBSK



19. 05. 2025

V Hronci, dňa.....



.....
Preberajúci správca:
Zariadenie sociálnych služieb Tereza
Mgr. Nikola Pocklanová
riaditeľka

Inventárne číslo	Názov	Dátum zar.	Vstupná cena	Učt. odpis za obd.	Účtovné oprávky	Zostatková cena účtovná
33620000001	TRANSFORMATOR 3 FAZOVY,OLEJOVY	31.7.1989	1 160,53 €	0,00 €	1 160,53 €	0,00 €
4540 10	Mixér univerzálny - Výrobné číslo: W0111	1.1.2007	660,62 €	0,00 €	660,62 €	0,00 €
4540 2	Elektrický sporák SE 40 A - Výrobné číslo: 13367/02	19.8.2003	2 517,13 €	0,00 €	2 517,13 €	0,00 €
7086 4	Konvektomat - Výrobné číslo: 49260504	30.12.2005	8 010,56 €	0,00 €	8 010,56 €	0,00 €
487 4	Plynové kotly Viessmann - Vitodens - Výrobné číslo: 7538256504699104, 7538256504700107	7.12.2015	6 809,00 €	0,00 €	6 809,00 €	0,00 €
4510 11	Vaňa- Clasic line - Výrobné číslo: 180276	1.1.2007	9 933,81 €	0,00 €	9 933,81 €	0,00 €
5403 74	Odsávač pár	1.1.2007	736,74 €	0,00 €	736,74 €	0,00 €
4540 3	Vakový zdvihák ARJO Marisa - Výrobné číslo: 0408350-V01	5.12.2005	8 182,96 €	0,00 €	8 182,96 €	0,00 €
7085 4629	Polohovacia posteľ	24.11.1994	1 256,96 €	0,00 €	1 256,96 €	0,00 €
5403 9	Posteľ s roštom	1.1.2007	213,10 €	0,00 €	213,10 €	0,00 €
5403 12	Nočný stolík dvojzásuvkový	1.1.2007	65,18 €	0,00 €	65,18 €	0,00 €
5403 15	Nočný stolík dvojzásuvkový	1.1.2007	65,18 €	0,00 €	65,18 €	0,00 €
5403 16	Nočný stolík dvojzásuvkový	1.1.2007	65,18 €	0,00 €	65,18 €	0,00 €
5403 17	Komoda	1.1.2007	218,83 €	0,00 €	218,83 €	0,00 €
5403 22	Komoda	1.1.2007	218,83 €	0,00 €	218,83 €	0,00 €
5403 24	Komoda	1.1.2007	218,83 €	0,00 €	218,83 €	0,00 €
5403 25	Komoda	1.1.2007	218,83 €	0,00 €	218,83 €	0,00 €
5403 26	Skriňa 2-dver. celošatná	1.1.2007	357,48 €	0,00 €	357,48 €	0,00 €
5403 31	Skriňa 2-dver. celošatná	1.1.2007	357,48 €	0,00 €	357,48 €	0,00 €
5403 33	Skriňa 2-dver. celošatná	1.1.2007	357,48 €	0,00 €	357,48 €	0,00 €
5403 34	Skriňa 2-dver. celošatná	1.1.2007	357,48 €	0,00 €	357,48 €	0,00 €
5403 35	Skriňa delená	1.1.2007	372,89 €	0,00 €	372,89 €	0,00 €
5403 36	Skriňa delená	1.1.2007	372,89 €	0,00 €	372,89 €	0,00 €
5403 37	Stolík okrúhly	1.1.2007	98,35 €	0,00 €	98,35 €	0,00 €
5403 42	Stolík okrúhly	1.1.2007	98,35 €	0,00 €	98,35 €	0,00 €

5403 44	Stolík okrúhly	1.1.2007	98,35 €	0,00 €	98,35 €	0,00 €
5403 45	Stolík okrúhly	1.1.2007	98,35 €	0,00 €	98,35 €	0,00 €
5403 46	Stolík okrúhly	1.1.2007	98,35 €	0,00 €	98,35 €	0,00 €
5403 47	Stolík okrúhly	1.1.2007	98,35 €	0,00 €	98,35 €	0,00 €
5403 53	Matrac	1.1.2007	98,55 €	0,00 €	98,55 €	0,00 €
5403 57	Polokreslo	1.1.2007	149,71 €	0,00 €	149,71 €	0,00 €
5403 58	Polokreslo	1.1.2007	149,71 €	0,00 €	149,71 €	0,00 €
5403 59	Polokreslo	1.1.2007	149,71 €	0,00 €	149,71 €	0,00 €
5403 60	Polokreslo	1.1.2007	149,71 €	0,00 €	149,71 €	0,00 €
5403 61	Polokreslo	1.1.2007	149,71 €	0,00 €	149,71 €	0,00 €
5403 62	Polokreslo	1.1.2007	149,71 €	0,00 €	149,71 €	0,00 €
5403 63	Polokreslo	1.1.2007	149,71 €	0,00 €	149,71 €	0,00 €
5403 65	Polokreslo	1.1.2007	149,71 €	0,00 €	149,71 €	0,00 €
5403 66	Polokreslo	1.1.2007	149,71 €	0,00 €	149,71 €	0,00 €
5403 67	Polokreslo	1.1.2007	149,71 €	0,00 €	149,71 €	0,00 €
5403 71	Výdajný stôl	1.1.2007	383,16 €	0,00 €	383,16 €	0,00 €
5403 72	Umývací jednodrez	1.1.2007	288,36 €	0,00 €	288,36 €	0,00 €
5403 73	Príborník	1.1.2007	629,22 €	0,00 €	629,22 €	0,00 €
5403 75	Pracovný stôl s drezom	1.1.2007	462,56 €	0,00 €	462,56 €	0,00 €
5403 76	Pracovný stôl s drezom	1.1.2007	462,56 €	0,00 €	462,56 €	0,00 €
5403 89	Policový regál	1.1.2007	89,27 €	0,00 €	89,27 €	0,00 €
5403 90	Umývací jednodrez	1.1.2007	288,36 €	0,00 €	288,36 €	0,00 €
5403 91	Posteľ s roštom	1.1.2007	213,10 €	0,00 €	213,10 €	0,00 €
5403 93	Nočný stolík dvojzásuvkový	1.1.2007	65,18 €	0,00 €	65,18 €	0,00 €
5403 96	Nočný stolík dvojzásuvkový	1.1.2007	65,18 €	0,00 €	65,18 €	0,00 €
5403 97	Nočný stolík dvojzásuvkový	1.1.2007	65,18 €	0,00 €	65,18 €	0,00 €
5403 99	Komoda	1.1.2007	218,83 €	0,00 €	218,83 €	0,00 €
5403 103	Komoda	1.1.2007	218,83 €	0,00 €	218,83 €	0,00 €
5403 105	Komoda	1.1.2007	218,83 €	0,00 €	218,83 €	0,00 €
5403 106	Komoda	1.1.2007	218,83 €	0,00 €	218,83 €	0,00 €
5403 107	Knihovnička	1.1.2007	114,55 €	0,00 €	114,55 €	0,00 €
5403 123	Polokreslo	1.1.2007	149,71 €	0,00 €	149,71 €	0,00 €
5403 124	Polokreslo	1.1.2007	149,71 €	0,00 €	149,71 €	0,00 €
5403 125	Polokreslo	1.1.2007	149,71 €	0,00 €	149,71 €	0,00 €
5403 126	Polokreslo	1.1.2007	149,71 €	0,00 €	149,71 €	0,00 €
5403 127	Polokreslo	1.1.2007	149,71 €	0,00 €	149,71 €	0,00 €
5403 128	Polokreslo	1.1.2007	149,71 €	0,00 €	149,71 €	0,00 €

5403 129	Polokreslo	1.1.2007	149,71 €	0,00 €	149,71 €	0,00 €
5403 130	Polokreslo	1.1.2007	149,71 €	0,00 €	149,71 €	0,00 €
5403 131	Polokreslo	1.1.2007	149,71 €	0,00 €	149,71 €	0,00 €
5403 5	Polohovacie lôžko terno	5.12.2005	3 117,31 €	0,00 €	3 117,31 €	0,00 €
5403 6	Polohovacie lôžko Terno Plus	5.12.2005	2 874,89 €	0,00 €	2 874,89 €	0,00 €
6445 2	Motor.vozidlo FIAT DUCATO - Výrobné číslo: ZFA25000002119351	31.12.2011	28 963,20 €	0,00 €	28 963,20 €	0,00 €
6447 2	Motorové vozidlo Citroen Berlingo - Výrobné číslo: VR7ECYHZ2MJ908185	17.12.2021	20 690,00 €	0,00 €	17 241,99 €	3 448,01 €
6444 2	Osobný automob.Renault Kangoo - Výrobné číslo: VF1KCEBEF33830468	25.5.2005	13 274,25 €	0,00 €	13 274,25 €	0,00 €