

ZMLUVA O DIELO č. 01/2025

(ďalej len „zmluva“)

na stavbu: „STARÁ TURÁ, PRELOŽKA VODOVODU DN 110 Štúrova ul. – Uhrova ul.“

uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov
(ďalej len „Obchodný zákonník“)

I. Zmluvné strany

- 1.1 Objednávateľ** : **Regionálna vodárenská spoločnosť AQUATUR, a.s.**
Stará Turá
Jiráskova 168/16
916 01 Stará Turá
- Štatutárny zástupca : **Ing. Zuzana PETRÁŠOVÁ**, predseda predstavenstva
Ing. Soňa KLENKOVÁ, podpredseda predstavenstva
- Zápis v registri : Obchodný register OS Trenčín
Oddiel: Sa, vložka č. 10375/R
- IČO : 36 340 456
- DIČ : SK2021914345
- e-mailová adresa: office@aquatur.sk

(ďalej len „objednávateľ“)

- 1.2 Zhotoviteľ** : **AQUA-Kubiš s. r. o.**
Hviezdoslavova 462/31
915 01 Nové Mesto nad Váhom
- Konateľ : **Renáta Kováčová**
- Zástupca zodpovedný : **Tomáš Rubaninský**
vo veciach technických
- Zápis v registri : Obchodný register Okresného súdu Trenčín
oddiel: Sro, vložka č. 26011/R
- IČO : 46 615 008
- IČ DPH : SK2023477995
- e-mailová adresa: aqua@aqu-a-kubis.sk

(ďalej len „zhotoviteľ“)

II. Východiskové podklady a údaje

2.1 Východiskové podklady

- 2.1.1 Podkladom pre uzavretie tejto zmluvy sú:
- Územné rozhodnutie č. 8127/MSUST/RVŽP/3886/2025 zo dňa 23.04.2025
 - Dokumentácia pre stavebné povolenie „STARÁ TURÁ, PRELOŽKA VODOVODU DN 110 Štúrova ul. – Uhrova ul.““

- Cenová ponuka
- Objednávka

2.2 Východiskové údaje

2.2.1 Názov stavby:

„STARÁ TURÁ, PRELOŽKA VODOVODU DN 110 Štúrova ul. – Uhrova ul.“““

2.2.2 Miesto stavby: k.ú. Stará Turá

2.3 Investor stavby: AQUATUR, a.s. (objednávateľ)

III. Predmet plnenia

3.1 Opis predmetu plnenia, jeho vymedzenie a špecifikácia, technické a iné kvalitatívne parametre, množstvo a rozsah predmetu plnenia (diela)

Predmetom zákazky je zrealizovanie diela v rámci rozpočtu, v určenej lehote a za dodržania technických a kvalitatívnych podmienok špecifikovaných touto zmluvou, platnými zákonnými predpismi a normami a plne v súlade s územným rozhodnutím a to s rešpektovaním vyjadrení dotknutých orgánov a účastníkov konania a podľa projektovej dokumentácie – „STARÁ TURÁ, PRELOŽKA VODOVODU DN 110 Štúrova ul. – Uhrova ul.“““ s prepojením na existujúce vodovody Objednávateľa.

V dôsledku havárie, so zámerom predísť ohrozeniu života alebo zdravia ľudí a vzniku bezprostredne hroziacej závažnej škody zhotoviteľ bude realizovať stavebné práce na zhotovenie neodkladnej stavby „STARÁ TURÁ, PRELOŽKA VODOVODU DN 110 Štúrova ul. – Uhrova ul.“. Zhotoviteľ začal s odstraňovaním havárie na základe objednávky doručenej objednávateľom dňa 23.05.2025.

Objednávateľ ohlásil haváriu na verejnom vodovode v meste Stará Turá podľa §47 zák. 25/2025 Z.z. Okresnému úradu Nové Mesto nad Váhom ako špecializovanému stavebnému úradu dňa 23.05.2025.

Predmetom plnenia a súčasťou ceny za dielo sú taktiež nasledovné činnosti:

- koordinácia prác so zástupcami objednávateľa
- zriadenie, prevádzkovanie a likvidácia zariadenia staveniska vrátane jeho označenia
- montáž, údržba a demontáž dočasného dopravného značenia a zabezpečenie prejazdu vozidiel
- plnenie povinností stavebníka vyplývajúcich z Nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko
- vytýčenie a zameranie dotknutých inžinierskych sietí a ich ochrana pri realizácii diela
- zabezpečenie BOZP v súlade s platnou legislatívou
- vykonanie opatrení na ochranu životného prostredia
- organizácia odstávok a ich oznamovanie
- výkopové práce
- odvoz a likvidácia odpadu vzniknutého počas výstavby
- uloženie potrubí
- znovuzriadenie povrchových úprav dotknutých komunikácií a iných zabraných plôch v kvalite a rozsahu primeranom pôvodnému stavu

- znovuzriadenie dotknutých inžinierskych sietí v kvalite a rozsahu primeranom organizácii výstavby
- prepojenie existujúcich vodovodných prípojk na nový verejný vodovod
- skúšky tesnosti
- tlakové skúšky
- porealizačné geodetické zameranie
- dokumentácia skutočného vyhotovenia
- stavebná dokumentácia (certifikáty použitých materiálov, zápisy, stavebný denník, foto/video dokumentácia)

Objednávateľ poskytol zhotoviteľovi:

- 1x kópiu všetkých podkladových materiálov podľa bodu 2.1.1 tejto zmluvy
- 1x digitálnu kópiu vyššie uvedenej dokumentácie na digitálnom nosiči

- 3.2** Zhotoviteľ je zodpovedný pri vykonaní diela za dodržanie kvalitatívnych parametrov zodpovedajúcich ustanoveniam príslušných záväzných a nezáväzných technických noriem použitých v projektovej dokumentácii.
- 3.3** Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.
- 3.4** Výkon koordinátora dokumentácie v zmysle Nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z.z. v znení neskorších predpisov zabezpečí na vlastné náklady zhotoviteľ.
- 3.5** Zhotoviteľ potvrdzuje, že riadne a detailne skontroloval všetky dokumenty, podklady odovzdané mu objednávateľom a zároveň sa zaväzuje na ich základe dielo zhotovovať. Zhotoviteľ je povinný prekontrolovať aj akékoľvek ďalšie veci, dokumenty, podklady, ktoré obdrží od objednávateľa pre účely zhotovenia diela. Prípadnú nekompletnosť alebo nedokonalosť, ktorá má alebo by mohla mať za následok vadu alebo nefunkčnosť diela resp. jeho časti alebo vplyv na cenu za dielo, je zhotoviteľ povinný bez zbytočného odkladu najneskôr do siedmich (7) dní odo dňa ich prevzatia písomne oznámiť objednávateľovi. V opačnom prípade nároky zhotoviteľa spojené s nekompletnosťou alebo nedokonalosťou podkladov mu odovzdaných objednávateľom zanikajú.
- 3.6** Akýkoľvek rozpor medzi stranami týkajúci sa rozsahu a/alebo obsahu a/alebo kvality diela, v prípadoch, ktoré priamo a/alebo nepriamo nerieši zmluva, sú zmluvné strany povinné riešiť bezodkladne a vo vzájomnej súčinnosti.
- 3.7** Ak by v priebehu zhotovovania diela došlo k akýmkoľvek rozporom medzi objednávateľom a zhotoviteľom, nesmie dôjsť k zastaveniu, prerušeniu prác na diele alebo ich oneskoreniu, inému ovplyvneniu realizácie prác zo strany zhotoviteľa, pričom zhotoviteľ zodpovedá za všetky škody, ktoré vzniknú nedodržaním tejto povinnosti.
- 3.8** Okrem štatutárneho zástupcu objednávateľa resp. inej osoby výslovne splnomocnenej štatutárnym zástupcom objednávateľa, nemajú žiadne tretie osoby (bez ohľadu na ich postavenie) akékoľvek oprávnenie rokovať alebo dohodovať so zhotoviteľom zmenu podmienok zmluvy resp. meniť dohodnutý rozsah diela alebo cenu za dielo.
- 3.9** Zhotoviteľ sa zaväzuje urobiť všetko potrebné pre riadne a včasné zhotovenie diela (t.j. vykonať všetky práce potrebné pre riadne a včasné ukončenie diela) tak, aby zhotovené dielo riadne zodpovedalo v celom rozsahu všetkým všeobecne záväzným právnym predpisom a bolo na dielo možné získať právoplatné užívacie povolenie v zmysle príslušných právnych predpisov.

IV. Čas plnenia

- 4.1** Termíny plnenia predmetu zmluvy podľa čl. III. sú nasledovné :

4.1.1 Pre predmet plnenia v rozsahu bodu 3.1 čl. III.

Začatie: bezodkladne vzhľadom na havarijnú situáciu

Ukončenie: najneskôr do 30.06.2025

- 4.2 Zhotoviteľ splní zmluvný záväzok vykonať dielo podľa bodu 3.1 čl. III. preukázaním dodržania všetkých garantovaných parametrov diela.
- 4.3 Základné termíny uvedené v bode 4.1.1 tohto článku musia byť zhotoviteľom presne dodržané tak, aby akýmkoľvek spôsobom neboli ovplyvnené, posunuté, resp. oneskorené práce na zhotovovaní diela zhotoviteľom.
- 4.4 Objednávateľ sa zaväzuje, že riadne a včasne dokončené dielo bez väd a nedorobkov prevezme a zaplatí za jeho zhotovovanie cenu podľa č. VI. Tejto zmluvy.
- 4.5 V prípade nedodržania základných termínov je objednávateľ oprávnený uplatniť voči zhotoviteľovi sankcie (najmä zmluvné pokuty), a to bez ohľadu na skutočnosť, či neskoršie termíny a/alebo míľniky boli alebo neboli zhotoviteľom dodržané.
- 4.6 V prípade, ak zhotoviteľ nie je schopný splniť základné termíny a/alebo míľniky v bežnom pracovnom čase, je povinný samostatne zabezpečiť zhotovovanie diela vo viacerých zmenách, resp. nadčasových hodinách bez toho, aby tým objednávateľovi vznikli dodatočné náklady. Dohodnutá cena za dielo sa v takýchto prípadoch nemení.
- 4.7 Akékoľvek náklady, ktoré vzniknú zhotoviteľovi nedodržaním základných termínov, resp. dosiahnutím ich riadneho a včasného splnenia, (napr. nadčasy, práca na zmeny, zvýšené nasadenie strojov, neracionálny prísun materiálov, zvýšené pracovné nasadenie a pod.), budú vždy na ťarchu zhotoviteľa. Cena za dielo sa v takýchto prípadoch nemení.
- 4.8 V prípade, ak zhotoviteľ riadne zhotoví dielo alebo jeho časť v súlade so zmluvou pred dohodnutým základným termínom, je objednávateľ oprávnený vykonané dielo alebo jeho časť prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne. Skoršie prevzatie riadne vykonaného diela, resp. časti diela, nebude zhotoviteľovi bez vážneho dôvodu odopreté.
- 4.9 V prípadoch, ak sa začatie zhotovovania diela omeškalo z iných dôvodov, ako z dôvodov výlučne na strane objednávateľa, jednotlivé základné termíny plnenia zmluvy musia byť splnené a dodržané, a to bez akéhokoľvek nároku na zvýšenie dohodnutej ceny za dielo.
- 4.10 Objednávateľ môže kedykoľvek vydať zhotoviteľovi pokyn, aby prerušil práce na zhotovovaní diela alebo niektorej jeho časti, avšak iba s relevantným odôvodnením. V priebehu takéhoto prerušenia je zhotoviteľ povinný naďalej chrániť dovtedy zhotovené dielo pred zničením, poškodením alebo stratou. V prípade prerušenia prác na zhotovovaní diela z iných dôvodov ako na strane zhotoviteľa sa všetky základné termíny, míľniky a medzitermíny stanovené v časovom pláne výstavby posúvajú o počet dní takto nariadeného prerušenia zhotovovania diela. Po obdržaní pokynu objednávateľa na obnovenie prác, je zhotoviteľ povinný najneskôr do siedmich (7) dní práce na zhotovení diela obnoviť.

V . Cena za dielo

- 5.1 Cena za dielo v rozsahu čl. III. tejto zmluvy je stanovená v súlade so zákonom č.18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a predstavuje čiastku:

Cena za dielo bez DPH

84 083,00 €

- 5.2 Zmluvné strany sa dohodli, že celková cena za dielo je cenou platnou až do odovzdania diela. K cene za dielo bude fakturovaná DPH v zmysle platných predpisov.
- 5.3 Ak nie je v tejto zmluve uvedené inak, cena za dielo obsahuje všetky náklady zhotoviteľa na vykonanie diela.
- 5.4 Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ môže zhotoviteľovi uhradiť prípadné navyše práce (okrem prác uvedených v článku V. bod 5.6 tejto zmluvy), ktoré bude z titulu nepredvídateľných okolností potrebné vykonať navyše oproti predmetu plnenia tejto zmluvy podľa článku III. bod 3.1. a to výlučne za predpokladu, že potreba ich vykonania bude preukázateľne písomne odsúhlasená pred ich realizáciou a bezodkladne schválená štatutárnym orgánom objednávateľa.
- 5.5 V cene za dielo sú obsiahnuté aj prípadné náklady vyplývajúce z titulu hospodárskeho rizika vzniknuté pri realizácii stavebných prác z dôvodu nepredvídateľných miestnych prekážok, sťažných podmienok, zmien geologických podmienok, zmien hydrogeologických podmienok, zmien hrúbok a materiálov konštrukcií určených k vybúreniu.
- 5.6 S výnimkou rozšírenia dohodnutého rozsahu diela, ktoré musí byť potvrdené uzatvoreným dodatkom k zmluve, nemôže zhotoviteľ požadovať, nárokovat' alebo domáhať sa zvýšenia ceny za dielo, a to z akéhokoľvek dôvodu, či už existoval pred uzatvorením zmluvy alebo vznikol pri resp. po jej uzavretí, či bol spôsobený zmluvnou stranou alebo tretím subjektom, alebo tak došlo v dôsledku udalosti / skutočnosti mimo vplyvu akéhokoľvek subjektu. Zhotoviteľ nemôže žiadať o zvýšenie ceny za dielo ani v dôsledku vlastných chýb alebo chýb jeho subdodávateľov, nedostatočnej koordinácie, realizácie a kontroly realizácie diela alebo v dôsledku omylu. V prípade zníženia/úpravy rozsahu diela nie je objednávateľ oprávnený znížiť cenu za dielo o hodnotu nerealizovanej/upravenej časti diela.
- 5.7 Cena za dielo pokrýva všetky náklady spojené s realizáciou diela, najmä náklady na materiál, pracovníkov, stroje a mechanizmy, dopravu, riadenie a administratívu, subdodávateľskú činnosť, režijné náklady zhotoviteľa, dane, ktoré má zhotoviteľ platiť, zisk, poplatky a ako aj všetky ďalšie náklady zhotoviteľa v súvislosti s realizáciou diela (napr. infláciu, poplatky a úhrady za telefón, zvýšené náklady za prácu v zimnom období alebo náklady na práce vo viaczmennej prevádzke, sankcie, pokuty a penále iné ako podľa zmluvy)
- 5.8 Zhotoviteľ týmto výslovne potvrdzuje, že sa úplne oboznámil s rozsahom a charakterom predmetu plnenia a riadne zhodnotil a ocenil všetky práce trvalého alebo dočasného charakteru, ktoré sú potrebné na riadne splnenie jeho záväzkov vyplývajúcich zo zmluvy a že pri stanovovaní ceny za dielo objednávateľovi:
- (a) sa podrobne oboznámil s projektovou dokumentáciou a zmluvou,
 - (b) preveril miestne podmienky na stavenisku,
 - (c) zohľadnil všetky technické podmienky a termíny dodávky v rozsahu stanovenom v projektovej dokumentácii a zmluve,
 - (d) do ceny za dielo zahrnul všetky práce, materiály a zariadenia potrebné na vykonanie diela aj v prípade, že neboli stanovené v projektovej dokumentácii a zmluve ale charakter diela si také práce, materiály a zariadenia vyžaduje v súlade s projektovou dokumentáciou a zmluvou,
 - (e) zohľadnil v dohodnutých zmluvných podmienkach zmluvy všetky svoje požiadavky voči objednávateľovi súvisiace s predmetom zmluvy.

VI. Platobné podmienky

- 6.1 Zmluvné strany sa dohodli, že platba ceny za dielo sa uskutoční po odovzdaní a prevzatí uceleného stavebného objektu.

Platba bude uskutočnená na základe faktúry vystavenej zhotoviteľom v súlade s ustanoveniami tohto článku. Podkladom pre vystavenie faktúry je súpis vykonaných prác potvrdený objednávateľom. Súpis prác je spracovaný vo forme tabuliek.

- 6.2 Splatnosť faktúry je tridsať **(30) dní** odo dňa ich vystavenia.
- 6.3 Zhotoviteľ nie je oprávnený požadovať od objednávateľa akékoľvek zálohové platby alebo preddavky na cenu za dielo. Toto pravidlo platí aj pre prípadné práce navyše požadované objednávateľom.
- 6.4 Zhotoviteľ nie je oprávnený postúpiť tretím osobám akékoľvek pohľadávky voči objednávateľovi, ktoré mu vznikli podľa alebo v súvislosti s uzatvorenou zmluvou bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa. Porušenie tohto ustanovenia má za následok neplatnosť takéhoto postúpenia pohľadávky.
- 6.5 Objednávateľ týmto bezpodmienečne a neodvolateľne vyhlasuje, že má na zmluvne objednané práce na realizáciu diela podľa tejto zmluvy zabezpečené dostatočné finančné prostriedky.

VII. Podmienky vykonania diela

- 7.1 Výlučným vlastníkom zhotovovaného diela je od počiatku objednávateľ.

Vlastnícke právo k jednotlivým materiálom, komponentom, výrobkom a iným častiam diela použitým zhotoviteľom pri zhotovení diela, nadobúda objednávateľ okamihom ich zabudovania do diela.

Prípadné následné oddelenie týchto materiálov, komponentov, výrobkov a iných častí diela od zhotovovaného diela nemá za následok zmenu vlastníckeho práva.

Zhotoviteľ sa zaväzuje, že všetky materiály, komponenty, výrobky a iné časti diela, ktoré použije na zhotovenie diela, budú bez akýchkoľvek právnych väd (nebudú predmetom záložného práva, iných práv tretích osôb, predmetom exekučného konania, nebudú poňaté do konkurznej či reštrukturalizačnej podstaty a pod.) a že zhotoviteľ bude v čase ich dodania neobmedzeným vlastníkom týchto materiálov, komponentov, výrobkov a iných častí diela.

Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pri zhotovovaní diela nepoužije žiaden materiál, komponenty, výrobky a iné časti diela, na ktoré by sa vzťahovala výhrada vlastníctva akejkoľvek tretej osoby. Zhotoviteľ potvrdzuje, že objednávateľ je oprávnený sa za každých okolností domnievať, že výlučným vlastníkom dodávaného materiálu, komponentu, výrobku a/alebo ktorejkoľvek časti diela je v čase dodávky zhotoviteľ a okamihom zabudovania materiálu, komponentu, výrobku a/alebo ktorejkoľvek časti diela do diela sa jeho výlučným vlastníkom stáva objednávateľ.

Objednávateľ je výlučným vlastníkom všetkých vecí, dokumentov, podkladov odovzdaných zhotoviteľovi na riadne a včasné zhotovenie diela, a to po celú dobu zhotovovania diela zhotoviteľom. Zhotoviteľ je povinný a oprávnený použiť všetky veci, dokumenty, podklady odovzdané mu objednávateľom na zhotovenie diela výlučne na účel zhotovenia diela podľa zmluvy. Akékoľvek iné použitie vecí, dokumentov, podkladov odovzdaných zhotoviteľovi objednávateľom je zakázané a bude objednávateľom považované za podstatné porušenie zmluvy. Po riadnom zhotovení diela, ako aj v prípade predčasného ukončenia zmluvy, je zhotoviteľ povinný všetky veci, dokumenty, podklady odovzdané mu objednávateľom na zhotovenie diela vrátiť objednávateľovi.
- 7.2 Zhotoviteľ v prípade vzniku škody spôsobenej činnosťou jeho alebo jeho subdodávateľov zabezpečí jej nápravu a vysporiadanie do tridsiatich (30) dní, o čom predloží objednávateľovi písomný doklad.
- 7.3 V prípade, že sa v dokumentoch tvoriacich túto zmluvu objaví nejednoznačnosť alebo nezrovnalosť (napr. rozdiel medzi technickou správou a výkresom), zhotoviteľ je povinný požiadať objednávateľa o vydanie potrebných objasnení alebo pokynov.
- 7.4 Poskytovať dôverné informácie o stavbe tretím osobám môže zhotoviteľ len s písomným súhlasom štatutárneho zástupcu objednávateľa.

- 7.5 Zhotoviteľ je pred začatím výkopových prác alebo iných prác, ktoré by mohli ohroziť existujúce podzemné a nadzemné inžinierske siete, ako sú kanalizačné, vodovodné, plynovodné potrubia, káble vysokého napätia, telekomunikačné káble a iné známe existujúce prekážky, povinný oboznámiť sa s ich umiestnením.

VIII. Záručná doba – zodpovednosť za vady

- 8.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude vykonané podľa dohodnutých podmienok tejto zmluvy a projektu stavby a zároveň zodpovedá za kvalitu diela po dobu plynutia záručnej lehoty. Záručná doba začína plynúť od prevzatia diela zhotoviteľom.
- 8.2 Záručná doba je 60 (šesťdesiat) mesiacov, t.j. 5 (päť) rokov.
- 8.3 Zmluvné strany sa dohodli, že počas záručnej doby má objednávatel' právo požadovať bezodplatné odstránenie väd a zhotoviteľ má povinnosť odstrániť reklamované vady (predovšetkým skryté vady) diela.
- 8.4 V prípade vzniku akýchkoľvek väd, ktoré sa objavia v rámci dohodnutej záručnej doby je zhotoviteľ povinný na písomnú žiadosť objednávatel'a začať s ich odstránením v priebehu maximálne desať (10) dní bez nároku na úhradu nákladov. Termín odstránenia väd bude dohodnutý písomnou formou.
- 8.5 Zmluvné strany sa dohodli, že objednávatel' je oprávnený jednostranne postúpiť svoje práva vyplývajúce zo záruk poskytnutých zhotoviteľom na dielo na tretiu osobu, resp. viaceré tretie osoby, pričom je povinný o tejto skutočnosti bezodkladne informovať zhotoviteľa.

IX. Zmluvné pokuty

- 9.1 V prípade, že zhotoviteľ odovzdá riadne dokončené dielo alebo jeho časť v zmysle čl. III. po termíne uvedenom v čl. IV., má objednávatel' právo uplatniť si u zhotoviteľ'a nárok na zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % zo zostávajúcej (pozn.: ešte nefakturovanej) ceny bez DPH za prvých tridsať (30) dní omeškania za každý kalendárny deň omeškania. Za každý ďalší kalendárny deň omeškania, po uplynutí tridsiatich (30) dní omeškania, má objednávatel' právo uplatniť si u zhotoviteľ'a nárok na zmluvnú pokutu vo výške 0,01 % zo zostávajúcej (pozn.: ešte nefakturovanej) ceny za dielo bez DPH. Nároky na náhradu prípadných škôd zostávajú nedotknuté.
- 9.2 V prípade oneskorenej úhrady faktúry má zhotoviteľ právo uplatniť si u objednávatel'a nárok na úrok z omeškania vo výške 0,05% z dlžnej čiastky za každý kalendárny deň omeškania. V prípade uplatnenia nároku na zaplatenie úroku z omeškania je zhotoviteľ povinný nárok u objednávatel'a uplatniť písomne. Nároky na náhradu prípadných škôd zostávajú nedotknuté.
- 9.3 Všetky zmluvné pokuty podľa zmluvy sú splatné do desať (10) dní odo dňa doručenia písomnej výzvy objednávatel'a na jej zaplatenie zhotoviteľovi.

X. Predčasné ukončenie zmluvy

- 10.1 Objednávatel' je oprávnený kedykoľvek úplne alebo čiastočne odstúpiť od zmluvy najmä v prípade, ak:
- (a) dielo je zhotoviteľom vykonávané vadne, nekvalitne a/alebo nezodpovedá požiadavkám stanoveným zmluvou a/alebo príslušným normám a právnym predpisom;
 - (b) zhotoviteľ nedodržiava niektorý zo základných termínov
 - (c) finančná, ekonomická a hospodárska situácia zhotoviteľ'a robí splnenie zmluvne prevzatých povinností dôvodne nepravdepodobným;
 - (d) dochádza ku zmenám právnej formy zhotoviteľ'a alebo sa zhotoviteľ rozdeľuje, splynie alebo spojí s tretími osobami;

- (e) zhotoviteľ opakovane porušuje ustanovenia zmluvy a/alebo neplní riadne a včas svoje povinnosti podľa zmluvy;
- (f) zhotoviteľ stratil akékoľvek oprávnenie na výkon podnikateľskej činnosti nevyhnutnej na riadne a včasné dokončenie diela v súlade s príslušnými právnymi predpismi; alebo
- (g) sa ktoréhoľvek vyhlásenie alebo ubezpečenie zhotoviteľa uvedené v tejto zmluve ukáže ako nepravdivé a nesprávne.

10.2 Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy iba v prípade, ak

- (a) objednávateľ o viac ako šesťdesiat (60) dní neoprávnene mešká s úhradou splatnej časti ceny za dielo
- (b) objednávateľ opakovane a napriek predchádzajúcej písomnej výzve zo strany zhotoviteľa s poskytnutím primeranej lehoty na poskytnutie riadneho plnenia porušuje ustanovenia zmluvy a/alebo neplní riadne a včas svoje povinnosti podľa Zmluvy.

XI. Vyššia moc

11.1 Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé od vôle povinnej strany, ani ich nemôžu ovplyvniť zmluvné strany, bránia im v splnení svojich povinností, ak nemožno rozumne predpokladať, že by povinná strana túto prekážku alebo jej následky odvrátila alebo prekonala, a ďalej, že by v čase vzniku záväzku túto prekážku predvídala, napríklad vojny, mobilizácia, povstanie, živelné pohromy, krízové situácie, nariadenia štátnej moci a iné.

11.2 V prípade, že niektorá strana zistí, že z dôvodu vyššej moci je znemožnená realizácia jednej alebo viacerých jej povinností, okamžite to oznámi druhej strane.

Toto oznámenie musí byť písomné a musí obsahovať údaje o vzniku a povahe okolností a jeho možných dôsledkoch pre realizáciu tejto stavby.

11.3 V prípade, že sa plnenie tejto zmluvy stane nemožným do jedného mesiaca od vyskytnutia sa vyššej moci, strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc, požiada druhú stranu o úpravu zmluvy vo vzťahu k predmetu plnenia, cene za dielo a času plnenia.

V prípade, že nedôjde k dohode, strana, ktorá sa odvolala na vyššiu moc má právo odstúpiť od zmluvy.

Účinky odstúpenia nastanú dňom doručenia písomného oznámenia druhej zo zmluvných strán.

XII. Doručovanie

12.1 Všetky oznámenia podľa zmluvy budú urobené v písomnej forme a budú doručené osobne, kuriérom, doporučenou poštou do sídla zmluvnej strany, alebo e-mailom (na e-mailové adresy písomne dohodnuté zmluvnými stranami).

12.2 Takéto oznámenia a zasielané dokumenty sa budú považovať za doručené:

- (a) momentom odovzdania na takejto adrese alebo momentom odmietnutia prevzatia (v prípade osobného doručenia a doručenia kuriérom),
- (b) uplynutím 5. (piateho) kalendárneho dňa od ich odoslania (v prípade doručovania doporučenou poštou, alebo e-mailom na adresu uvedenú v časti I zmluvy)

12.3 Oznámenia a dokumenty doručované podľa zmluvy budú v slovenskom jazyku.

XIII. Zachovanie dôvernosti informácií

13.1 Každá zo zmluvných strán sa zaväzuje, že kedykoľvek po dni uzatvorenia zmluvy bez predchádzajúceho súhlasu druhej zmluvnej strany nevyužije, neposkytne ani neoznámi akejkoľvek tretej osobe, s výnimkou svojich splnomocnených zástupcov, ktorým toto oprávnenie vyplýva

priamo z udeleného plnomocenstva, audítorov, ktorí budú overovať účtovnú závierku príslušnej zmluvnej strany, materskej spoločnosti alebo spoločnosti, ktorá ovláda materskú spoločnosť, zástupcom financujúcich bánk alebo v súlade so zákonom alebo požiadavkou správneho alebo regulačného orgánu alebo iného orgánu, ktorému podlieha v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov alebo zmluvne, akékoľvek informácie o obchodných vzťahoch s druhou zmluvnou stranou, akékoľvek informácie tajného alebo dôverného charakteru, a že uchová v tajnosti všetky obchodné, dôverné, tajné alebo iné informácie, ktoré prípadne získa, alebo ktoré sa v budúcnosti dozvie od druhej zmluvnej strany, a to vrátane informácií týkajúcich sa podnikateľskej činnosti alebo iných záležitostí druhej zmluvnej strany.

- 13.2** Okrem vyššie uvedeného, ktorákoľvek zmluvná strana má právo poskytnúť takéto informácie:
- (a) na účely súdneho, rozhodcovského, správneho, alebo iného konania, ktorého je účastníkom, a ktoré sa vedie v súvislosti so zmluvou,
 - (b) osobe, ktorá pre takú zmluvnú stranu spracúva dáta, a to v rozsahu nevyhnutnom na riadne spracovávanie dát,
 - (c) osobe, ktorá pre takú zmluvnú stranu obstaráva archiváciu zmluvy, a to v rozsahu nevyhnutnom na riadnu archiváciu zmluvy, a
 - (d) osobe, ktorá priamo alebo nepriamo ovláda ktorúkoľvek zo zmluvných strán.
- 13.3** Každá zo zmluvných strán vynaloží primerané úsilie, aby zabránila zverejneniu alebo vyzradeniu akýchkoľvek dôverných informácií o vyššie uvedených záležitostiach.

XIV. Záverečné ustanovenia

- 14.1** Obsah tejto zmluvy je možné meniť alebo dopĺňať len formou písomných dodatkov k tejto zmluve, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 14.2** Na právne vzťahy osobitne neupravené touto zmluvou sa vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka, príp. ustanovenia ostatných právnych predpisov platných v Slovenskej republike.
- 14.3** Zmluvné strany sa zaväzujú, že v prípade organizačných zmien všetky práva a povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy postúpia na novú nástupníčku právnickú, resp. fyzickú osobu.
- 14.4** Táto zmluva je vyhotovená v štyroch (4) vyhotoveniach, z ktorých si dve (2) vyhotovenia ponechá objednávateľ a dve (2) vyhotovenia zhotoviteľ.
- 14.5** Na základe explicitne prejavenej vôle zmluvných strán, zmluva nahrádza všetky predchádzajúce rovnaké alebo obdobné ústne alebo písomné dohody, zmluvy alebo dojednania, ktoré zmluvné strany doteraz vzájomne uzavreli, pričom všetky takéto dohody, zmluvy alebo dojednania, ak existujú, strácajú platnosť a záväznosť odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.
- 14.6** Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť zverejnením v Centrálnom registri zmlúv.
- 14.7** Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali a porozumeli jej, že ich vôľa v nej dosiahnutá je daná, jasná a slobodná, že u nich nedošlo k omylu a že prejavy vôle sú dostatočne určité a zrozumiteľné, zmluvná voľnosť nie je obmedzená a na znak súhlasu s jej obsahom pripájajú svoje vlastnoručné podpisy.

V Starej Turej, dňa 03.06.2025

Objednávateľ:
AQUATUR, a.s.

Ing. Zuzana Petrášová,
predseda predstavenstva

Ing. Soňa Klenková,
podpredseda predstavenstva

V Novom Meste nad Váhom, dňa 03.06.2025

Zhotoviteľ:
AQUA-Kubiš s.r.o.

Renáta Kováčová
konateľ