

ZMLUVA
o výpožičke nehnuteľného majetku mesta č. INE_022/2025

uzatvorená podľa § 659 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a v súlade platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Hurbanovo (ďalej ako „zmluva“), medzi zmluvnými stranami

Požičiavateľ: **Mesto Hurbanovo**
Zastúpené: Mgr. Petrom Závodským, primátorom mesta
So sídlom: Komárňanská 91, Hurbanovo
IČO: 00306452
IBAN: SK56 0200 0000 0000 2152 3142
(ďalej ako „požičiavateľ“)

Vypožičiavateľ: **Základná umelecká škola Hurbanovo**
Zastúpená: PaedDr. Jurajom Svitekom - riaditeľom
Adresa: Komárňanská 116, 947 01 Hurbanovo
IČO: 37867091
(ďalej ako „vypožičiavateľ“)
(požičiavateľ a vypožičiavateľ spolu aj ako „zmluvné strany“)

Čl. 1
Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy je výpožička nehnuteľnosti vo výlučnom vlastníctve požičiavateľa vedenej v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Komárno, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 2376 pre k.ú. Hurbanovo ako budova súpisného čísla **1842 – Kultúrny dom**, postavený na parcele registra „C“ č. 141 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1 560 m².
2. Požičiavateľ na základe tejto zmluvy bezodplatne prenecháva vypožičiavateľovi Veľkú sálu Kultúrneho domu (ďalej aj ako „predmet výpožičky“).

Čl. 2
Účel výpožičky

1. Vypožičiavateľ bude predmet výpožičky využívať za účelom uskutočnenia tanečnej akadémie.
2. Vypožičiavateľ nemá bez predchádzajúceho písomného súhlasu požičiavateľa právo na zmenu účelu využitia predmetu výpožičky.

Čl. 3

Doba trvania a skončenie výpožičky

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to dňa 08.06.2025 (nedeľa), v čase od 10.00 hod. do 20.00 hod.
2. Výpožička skončí uplynutím doby, na ktorú je dohodnutá v bode 1. tohto článku zmluvy.
3. Po skončení dohodnutej doby nájmu je vypožičiavateľ povinný vrátiť požičiavateľovi prostredníctvom ním poverenej osoby predmet výpožičky v stave v akom ho prevzal.

Čl. 4

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Vypožičiavateľ vyhlasuje a svojim podpisom potvrdzuje, že predmet výpožičky mu je známy a je v stave spôsobilom na jeho riadne užívanie na dohodnutý účel v zmysle tejto zmluvy.
2. Vypožičiavateľ je povinný predmet výpožičky udržiavať v čistote a poriadku.
3. Vypožičiavateľ berie na seba zodpovednosť za majetok, ktorý má vo výpožičke a v prípade jeho poškodenia vypožičiavateľom, alebo osobami, ktoré vypožičiavateľ zamestnáva, ako i osobami, ktorým predmet výpožičky sprístupní, je povinný bezodkladne túto skutočnosť oznámiť požičiavateľovi a je povinný uhradiť škodu v plnej výške.
4. Vypožičiavateľ zodpovedá za prípadné vyskytnutie úrazu ako aj za protipožiarnu ochranu.
5. Vypožičiavateľ nie je oprávnený dať predmet zmluvy do akéhokoľvek užívania tretej osobe.
6. Vypožičiavateľ je povinný počas doby trvania tejto zmluvy zabezpečiť bezpečnosť všetkých zúčastnených osôb.
7. Požičiavateľ sa zaväzuje, že počas konania podujatia zabezpečí bezplatné používanie hygienických priestorov v budove.
8. Požičiavateľ má právo kedykoľvek vstúpiť do Veľkej sály Kultúrneho domu za účelom kontroly dodržiavania zmluvných podmienok.
9. Požičiavateľ môže požadovať vrátenie predmetu nájmu pred skončením určenej doby zapožičania, ak vypožičiavateľ neužíva predmet výpožičky riadne alebo ak ho užíva v rozpore s účelom, ktorému slúži.

Čl. 5

Záverečné ustanovenia

1. Vypožičiavateľ vyhlasuje, že je oboznámený so súčasným stavom predmetu výpožičky a v takomto stave nehnuteľnosť preberá.
2. Zmeny týkajúce sa tejto zmluvy sa môžu vykonať len formou písomných dodatkov.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpísaním prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu zmluvu vlastnoručne podpisujú.
4. Táto zmluva bola uzatvorená v súlade s článkom III. ods. 4 písm. a) v spojitosti s prílohou č. 4 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Hurbanovo v znení dodatku č. 1.
5. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania zmluvnými stranami.
6. Táto zmluva sa vyhotovuje v troch rovnopisoch, z toho dva pre požičiavateľa a jeden pre vypožičiavateľa.
7. Táto zmluva je v súlade s § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov povinne zverejňovanou zmluvou a podľa § 47a Občianskeho zákonníka nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

V Hurbanove dňa 29.05.2025

Požičiavateľ:

Mgr. Peter Závodský
primátor mesta Hurbanovo

Vypožičiavateľ:

Základná umelecká škola Hurbanovo
PaedDr. Juraj Svitek - riaditeľ