

ZMLUVA O DIELO č. 27/2025

na vypracovanie projektovej dokumentácie k stavbe
„Tulčík, miestna cesta na p. č. 1697/2“
uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb.

ČL. I. ZMLUVNÉ STRANY

- | | |
|-------------------------|------------------------------------|
| 1. OBJEDNÁVATEĽ: | Obec Tulčík |
| Sídlo: | Obecný úrad Tulčík, č. 178, 082 13 |
| V zastúpení: | Ing. Peter Kopčák, starosta obce |
| IČO: | 00327913 |
| DIČ: | 2021296706 |
| Bankové spojenie: | Prima banka, a.s. |
| IBAN: | SK30 5600 0000 0036 0065 4001 |

ďalej v texte len ako „objednávateľ“

- | | |
|-----------------------|-------------------------------|
| 2. ZHOTOVITEĽ: | leško projekt, s.r.o. |
| Sídlo: | Šindliar 32, 082 36 Šindliar |
| V zastúpení: | Ing. Miroslav Leško |
| IČO: | 53604083 |
| DIČ: | 2121415835 |
| Bankové spojenie: | Fio banka |
| IBAN: | SK59 8330 0000 0020 0194 1485 |

ďalej v texte len ako „zhotoviteľ“

ČL. II. PREDMET ZMLUVY

Predmetom tejto zmluvy je povinnosť zhotoviteľa vypracovať a dodať projektovú dokumentáciu pre realizáciu stavby a autorský dozor v rámci projektu **„Tulčík, miestna cesta na p. č. 1697/2“** ako aj povinnosť objednávateľa uhradiť cenu diela, a to za podmienok upravených touto zmluvou.

ČL. III. ROZSAH A OBSAH PREDMETU ZMLUVY

- 3.1. Rozsah spracovania projektovej dokumentácie:

- 3.1.1 Predmetom je spracovanie projektovej dokumentácie stavby „**Tulčík, miestna cesta na p. č. 1697/2**“
- 3.1.2 Projektová dokumentácia bude odovzdaná v 4-roch etapách
 - 3.1.2.1 Polohopisné a výškopisné zameranie územia a zistenie priebehu inžinierskych sietí
 - 3.1.2.2 Projekt pre stavebný zámer
 - 3.1.2.3 Inžinierska činnosť – vyjadrenia zainteresovaných organizácií
 - 3.1.2.4 Projekt na realizáciu stavby s položkovitým rozpočtom a výkazom výmer
- 3.2. Prevod práv duševného vlastníctva prechádza na objednávateľa odovzdania predmetu zmluvy alebo jeho časti zhotoviteľom a uhradením faktúry.

ČL. IV. ČAS A MIESTO PLNENIA

- 4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vykoná, zariadi a predloží predmet tejto zmluvy dojednaný v čl. III. tejto zmluvy najneskôr do 1 mesiaca od účinnosti zmluvy (časť 3.1.2.1), do 2 mesiacov od účinnosti zmluvy (časť 3.1.2.2), do 4 mesiacov od účinnosti zmluvy (časť 3.1.2.3), do 1 mesiaca od overenia projektu stavby stavebným úradom (časť 3.1.2.4)

ČL. V. SPOLUPÔSOBENIE A PODKLADY OBJEDNÁVATEĽA

- 5.1. Objednávateľ sa zaväzuje, že počas spracovania projektu poskytne zhotoviteľovi v rozsahu nevyhnutnom potrebné spolupôsobenie, spočívajúce najmä v odovzdaní doplňujúcich údajov, upresnení podkladov, vyjadrení a stanovísk, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto zmluvy. Toto spolupôsobenie poskytne zhotoviteľovi najneskôr do 7-ich dní od jeho vyžiadania. Osobitnú lehotu dojednávajú strany v prípade, ak sa bude jednať o spolupôsobenie, ktoré nemôže objednávateľ zaobstarať vlastnými silami.
- 5.2. Objednávateľ zodpovedá za to, že odovzdané podklady a doklady sú bez právnych väd.
- 5.3. Spolupôsobenie objednávateľa je podstatnou povinnosťou, od splnenia ktorej závisí včasné splnenie záväzku zhotoviteľa.

ČL. VI. CENA A PLATOBNÉ PODMIENKY

- 6.1. Cena predmetu zmluvy bez DPH je výsledná cena a zahŕňa v sebe všetky náklady spojené s plnením predmetu zmluvy.

Polohopisné a výškopisné zameranie územia a zistenie priebehu inžinierskych sietí:

Cena bez DPH: 500 Eur

Projekt pre stavebný zámer:

Cena bez DPH: 1 500 Eur

Inžinierska činnosť (vyjadrenia zainteresovaných organizácií)

Cena bez DPH: 1 000 Eur

Projekt na realizáciu stavby s rozpočtom

Cena bez DPH: 1 000 Eur

Spolu cena bez DPH: 4 000 Eur

DPH: 0 Eur

Cena s DPH: 4 000 Eur

Cena projektových prác za celý predmet plnenia zmluvy:

bez DPH: 4 000,00 €

DPH: 0,00 €

s DPH: 4 000,00 €

- 6.2. Cena je spracovaná v súlade so zák. č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhláškou MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon o cenách a je maximálna a záväzná počas doby platnosti zmluvy. Zmluvnú cenu dohodnutú v tejto zmluve nie je možné meniť. Zmena ceny je možná iba po obojstrannej dohode v prípade požiadavky navyše prác voči predmetu zmluvy.
- 6.3. Zhotoviteľovi vznikne právo fakturovať po odovzdaní jednotlivých etapách projektovej dokumentácie v zmysle zmluvy.
- 6.4. Faktúra musí mať náležitosti daňového dokladu v zmysle zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.
- 6.5. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti podľa bodu 6.4. tohto článku zmluvy, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade nová lehota splatnosti začne plynúť doručením opravenej faktúry objednávateľovi.
- 6.6. Objednávateľ je povinný uhradiť fakturovanú sumu najneskôr do 30 dní od dňa doručenia faktúry. Faktúra je zaplatená v čase, kedy dôjde k odpísaniu platby z účtu objednávateľa.
- 6.7. Objednávateľ má právo odmietnuť prevzatie diela v prípade, že sa predmet plnenia nezhoduje s predloženou ponukou zhotoviteľa.

ČL. VII. ÚROKY Z OMEŠKANIA A POKUTY

- 7.1. V prípade nedodržania dohodnutého termínu dodania požadovaného predmetu plnenia môže objednávatel' účtovať zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 0,03 % za každý deň omeškania z celkovej zmluvnej sumy.
- 7.2. Ak je objednávatel' v omeškaní so splnením peňažného záväzku, môže zhotoviteľ účtovať objednávatel'ovi úrok z omeškania vo výške 0,03 % z nezaplatenej sumy za každý deň omeškania.

ČL. VIII. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY, ZÁRUKA

- 8.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy je zhotovený podľa tejto zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dojednané v tejto zmluve.
- 8.2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má projekt v čase jeho odovzdania objednávatel'ovi. Za vady vzniknuté po odovzdaní projektu zodpovedá iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
- 8.3. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávatel'a a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ne upozornil objednávatel'a a ten na ich použití trval.
- 8.4. Záručná doba je 5 ročná a začína plynúť od dňa odovzdania projektu objednávatel'ovi.
- 8.5. Pre prípad vady projektu dojednávajú zmluvné strany právo objednávatel'a požadovať a povinnosť zhotoviteľ'a poskytnúť bezplatné odstránenie vady. Možnosť iného dojednania nie je vylúčená. Zhotoviteľ sa zaväzuje prípadné vady projektu odstrániť bez zbytočného odkladu po uplatnení oprávnenej reklamácie objednávatel'om.
- 8.6. Prípadnú reklamáciu vady plnenia predmetu tejto zmluvy je objednávatel' povinný uplatniť bezodkladne po zistení vady v písomnej forme do rúk zástupcu zhotoviteľ'a uvedeného v čl. 1 tejto zmluvy.

ČL. IX. DOBA SPOLUPRÁCE A UKONČENIE ZMLUVY

- 9.1 Zmluvné strany uzatvárajú túto zmluvu na dobu určitú, a to do splnenia predmetu zmluvy v celom rozsahu tak, ako to predpokladá táto zmluva.
- 9.2 Predmetnú zmluvu je možné ukončiť vzájomnou písomnou dohodou zmluvných strán alebo odstúpením od zmluvy zo strany ktorejkoľvek zo zmluvných strán za podmienok stanovených v tomto článku zmluvy.
- 9.3 Ak nie je naplnený predchádzajúci bod zmluvy, od tejto zmluvy môžu zmluvné strany odstúpiť len v prípadoch podstatného porušenia, za ktoré sa považuje hrubé porušenie povinností zmluvných strán:
 - a) zo strany zhotoviteľ'a, ak je objednávatel' v omeškaní so splatnými záväzkami,
 - b) zo strany objednávatel'a, ak predmet plnenia nebude zhotoviteľ'om realizovaný dohodnutým spôsobom, v dohodnutom rozsahu a v dohodnutom termíne.

- 9.4 Účinky odstúpenia nastávajú dňom doručenia oznámenia o odstúpení druhej zmluvnej strane. V takomto prípade sa práva a povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy riadia Obchodným zákonníkom.
- 9.5 Objednávateľ si vyhradzuje právo bez akýchkoľvek sankcií odstúpiť od zmluvy so zhotoviteľom v prípade, kedy ešte nedošlo k plneniu zo zmluvy medzi objednávatelom a zhotoviteľom.

ČL. X ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 10.1 Zmeny a doplnky tejto zmluvy je možné robiť len so súhlasom oboch zmluvných strán formou písomných a očíslovaných dodatkov k nej.
- 10.2 Zmluvné strany sa zaväzujú oznámiť si navzájom všetky zmeny, týkajúce sa svojej právnej subjektivity, ako aj všetky skutočnosti, významné z hľadiska plnenia povinností zmluvných strán podľa tejto zmluvy.
- 10.3 Práva a povinnosti z tejto zmluvy prechádzajú na právnych nástupcov zmluvných strán.
- 10.4 Táto zmluva nahrádza všetky predchádzajúce dojednania týkajúce sa jej predmetu, či už v ústnej alebo písomnej podobe, ktoré boli urobené počas jednaní o jej uzatvorení. Pri výklade tejto zmluvy sa nie je možné odvolávať na akékoľvek skutočnosti, ktoré predchádzali jej uzatvoreniu.
- 10.5 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvy oprávnenými zástupcami obidvoch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v CRZ.
- 10.6 Zmluva je vyhotovená v piatich exemplároch, pričom zhotoviteľ obdrží dve vyhotovenia a objednávateľ tri vyhotovenia tejto zmluvy.
- 10.7 Zástupcovia oboch zmluvných strán zhodne prehlasujú, že sú spôsobilí na právne úkony, že nie sú im známe žiadne okolnosti, ktoré by im znemožňovali túto zmluvu podpísať, zmluvu si prečítali, porozumeli, je v nej prejavená ich vážna, slobodná a ničím neobmedzená vôľa a na znak súhlasu s jej obsahom ju potvrdzujú svojimi podpismi.
- 10.8 Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly/auditu/kontroly na mieste súvisiaceho s dodávanými službami, kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí NFP, a to oprávnenými osobami na výkon tejto kontroly/auditu a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.

V Tulčiku dňa 24.05.2025



Objednávateľ
Ing. Peter Kopčák

V Šindliari dňa 29.5.2025

leško projekt, s.r.o.
Šindliar 32, 082 36
IČO: 53 604 083

Zhotoviteľ
Ing. Miroslav Leško

