

404

Dodatok č. 4

k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 2021/23/05 uzatvorenej dňa 29.09.2021
v znení Dodatkov 1-3

Prenajímateľ:	Mesto Poprad
Štatutárny orgán:	Ing. Anton Danko, primátor mesta
Sídlo:	Nábrežie Jána Pavla II. 2802/3, 058 01 Poprad
IČO:	00 326 470
DIČ:	-
IČ DPH:	-

Bankové spojenie:
IBAN:

(ďalej len "prenajímateľ")

Nájomca:	Športový hokejbalový klub Poprad
Štatutárny orgán:	Daniel Lipár, prezident klubu
Sídlo:	Šrobárova 2668/25, 058 01 Poprad
IČO:	37 943 669
DIČ:	-
Právna forma:	-

(ďalej len "nájomca")

ČLÁNOK I.

Predmet dodatku

Zmluvné strany sa dohodli na tomto dodatku k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 2021/23/05 zo dňa 29.09.2021 (účinné 01.10.2021) v znení Dodatkov 1-3, ktorým sa v zmluve (z dôvodu zníženia zálohových platieb za služby spojené s užívaním nebytových priestorov) mení v **Článku 6** bod 2., v **Článku 7** sa mení bod 2., a za bod 2. sa vkladá bod 3. nasledovne:

Článok 6 - Nájomné a úhrady za služby spojené s užívaním nebytových priestorov

2. Úhrady zálohových platieb za dodávky služieb spojených s užívaním nebytových priestorov predstavujú čiastku 224,00 € za obdobie prenájmu v kalendárnom roku.

Článok 7 - Splatnosť nájomného a služieb a spôsob platenia

2. Úhrady zálohových platieb za služby spojené s užívaním a prevádzkou nebytových priestorov sa platia mesačne (v mesiacoch 4-11) na účet prenajímateľa na základe vystavenej faktúry, splatnej vždy do 14 kalendárnych dní od dátumu vystavenia faktúry v čiastke 28,00 €.

3. Zmluvné strany sa dohodli, že doručovanie faktúr nájomcovi v zmysle tejto nájomnej zmluvy bude formou elektronickej pošty (e-mailom z adresy _____ alebo z inej adresy _____ na adresu nájomcu prenajímateľ nie je povinný nájomcovi zasielať faktúry v zmysle nájomnej zmluvy papierovej podobe. E-mailom zaslaná faktúra sa považuje za doručení v deň jeho odoslania, ak bol odoslaný v pracovný deň do 15.00 hod., inak sa považuje za doručení najbližší nasledujúci pracovný deň po odoslaní e-mailu. Nájomca vyhlasuje, že uvedená e-mailová adresa je správna a je používaná výlučne nájomcom. Nájomca je povinný včas písomne oznámiť prenajímateľovi akúkoľvek zmenu, ktorá by mohla mať vplyv na doručovanie faktúr formou elektronickej pošty (e-mailom), a to najmä zmenu e-mailovej adresy.

ČLÁNOK II.

Záverečné stanovenia

1. Tento dodatok je neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 2021/23/05 zo dňa 29.09.2021 v znení Dodatkov 1-3.
2. Ustanovenia zmluvy o nájme nebytových priestoroch neupravené týmto dodatkom zostávajú v platnosti v pôvodnom znení.
3. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.
4. Dodatok je vyhotovený v štyroch rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých 3 obdrží prenajímateľ a 1 nájomca priestoru.
5. Prenajímateľ a nájomca prehlasujú, že tento dodatok uzatvorili na základe ich vážnej a slobodnej vôle, ich zmluvná voľnosť nebola obmedzená, ustanovenia dodatku sú pre nich zrozumiteľné a určité, neuzavreli ho v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok alebo v omyle, dodatok si prečítali, jeho obsahu rozumejú a na znak súhlasu ho vlastnoručne podpisujú.

V Poprade, dňa _____

V Poprade, dňa _____

Prenajímateľ: Mesto Poprad

Nájomca: Športový hokejbalový klub Poprad

Ing. Anton Danko
primátor mesta

Daniel Lipár
prezident klubu

**Špecifikácia prenajatých nebytových priestorov, nájomného a služieb
za užívanie nebytových priestorov**

NZ č. 2021/23/05

Nájomca: Športový hokejbalový klub Poprad, Šrobárova 2668/25, 058 01 Poprad

IČO: 37 943 669

P.č.	Špecifikácia	Prenajatá	Výš	Koe	Prepoč	Sadzba na	Ročný predpis
	nebytových	plocha m2			vykur.	nájom m2	nájomné
	priestorov – ľadovej plochy				m3		(€)
	s príslušenstvom						
							0,00
1	WC muži	15,435					0,00
2	WC ženy	12,795					0,00
3	Prenajatá plocha spolu:	28,23					0,00
4	a ľadová plocha bez ľadu	1352					0,00
	26*52=1352						0,00
5	prenajatá v mesiacoch						0,00
6	apríl až november						0,00
	pondelok až piatok						0,00
	16,00 do 19,30 hod.						0,00
							0,00
	Ročný predpis nájomného						1,00

Nájomné vo výške 1,--€/dobu nájmu/prenajaté priestory schválené Uznesením č. 192/2021 z 4. plánovaného zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Poprad zo dňa 22.09.2021

					Zálohová platba v €	
Predpis zálohových platieb za služby					Mesačná	Za obdobie
						prenájmu v roku
b)	na vodné, stočné				3,00	24,00
d)	na elektrickú energiu				25,00	200,00
Zálohové platby za obdobie prenájmu – 8 mesiacov v roku						224,00
Mesačná zálohová platba					28,00	

služby	28,00
Mesačne spolu:	28,00