

III. ZÁVER

OTÁZKY A ODPOVEDE

Znaleckou úlohou bolo stanoviť všeobecná hodnota pozemku parc. C KN č. 1427/188, kat. úz. Kluknava, obec Kluknava, okres Gelnica, ktorá vznikne oddelením od parcely C KN č. 1427/75, kat. úz. Kluknava, obec Kluknava, okres Gelnica, na základe nového GP č. 10/2024.

Všeobecná hodnota ohodnocovanej nehnuteľnosti bola stanovená podľa vyhlášky MS SR č. 492/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku a je znaleckým odhadom ich najpravdepodobnejšej ceny, ktorú by tieto mali dosiahnuť na trhu v podmienkach voľnej súťaže, pri poctivom predaji, keď kupujúci aj predávajúci budú konať s patričnou informovanosťou i opatrnosťou a s predpokladom, že cena nie je ovplyvnená neprimeranou pohnútkou.

REKAPITULÁCIA VŠEOBECNEJ HODNOTY

Názov	Všeobecná hodnota [€]
Pozemky	
Parcela C KN č. 1427/188, kat. úz. Kluknava (115 m ²)	300,15
Všeobecná hodnota celkom	300,15
Všeobecná hodnota zaokrúhlene	300,00
Všeobecná hodnota slovom: Tristo Eur	

V Kapušanoch, dňa 22.04.2024

Ing. Ľudmila MAŇKOŠOVÁ